



Jerusalén, Cundinamarca, dos (2) de marzo de dos mil dieciocho (2018).

Ref.: Proceso **DIVISORIO** de **ANANÍAS TORRES AMÓRTEGUI** y **OTROS**  
contra **LUZ ALBA TORRES AMÓRTEGUI**

**Radicado Juzgado Origen: 2585154089001 2016 00097 00**  
**No. Interno: 253684089001 2018 00014 00**

Estando el juicio al Despacho para proferir la decisión que inicialmente dirimiría la instancia, encuentra este juzgador la necesidad de decretar prueba de oficio, al tenor de lo estatuido en el artículo 170 del Código General del Proceso:

1º) Traer a la foliatura copia de la Escritura Pública No.143 del 13 de mayo de 2005 de la Notaría Única de Tocaima y del folio vigente de la matrícula inmobiliaria No.307-5279.

2º) Oficiar a la Secretaría de Planeación y Obras Públicas y a la Presidencia del Concejo Municipal de Tocaima Cundinamarca para que certifiquen con observancia al Esquema de Ordenamiento Territorial de ese Ente y para esta data, el área mínima mediante la cual se permite la subdivisión de inmuebles en el perímetro urbano.

3º) Solicitar a la Secretaría de Planeación y Obras Públicas del Municipio de Tocaima Cundinamarca informe si en la última década a la Señora LUZ ALBA TORRES AMÓRTEGUI, identificada con la C.C.No.21.012.533 de Tocaima ha pedido y se le ha concedido licencia para edificar sobre el lote de terreno ubicado en la Diagonal 9 No.16-123. En caso der ser afirmativo tal acontecimiento, remitirá copia de la actuación administrativa y que culminó el con otorgamiento de la licencia.

4º) Oficiar al Instituto Geográfico Agustín Codazzi para que certifique y a costa de las partes: **a)** El área actual del inmueble identificado con la Cédula Catastral No.01-00-00-00-0104-0002-0-00-00-000 y folio de matrícula inmobiliaria 307-5279, ubicado en la Diagonal 9 No.16-123 del municipio de Tocaima, o si por el contrario se ha asignado determinada modificación y si ésta ya ha surtido la respectiva publicidad ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Girardot Cundinamarca, mas para asentir la información, se remitirá copia de la certificación que milita al folio 31 del expediente, la cual da cuenta del área del inmueble para el

14 de enero de 2015 y **b)** además certificará si el citado bien ha sido objeto de englobamiento con el algún inmueble aledaño al mismo.

5º) Se indicará por la parte que tramitó ante el Instituto Geográfico Agustín Codazzi la modificación del área del inmueble objeto del litigio, si aquél acto administrativo surtió o no la respectiva aclaración mediante protocolización y registro en las oficinas competentes de Notariado y Registro.

Líbrese los oficios respectivos.

Las partes estarán al tanto del recaudo de la información a la mayor brevedad posible y una vez obtenida la respuesta ingresará el expediente al despacho para programar la audiencia indicada.

**Notifíquese y Cúmplase**

**AMAURI ORLANDO HERRERA SIERRA**  
**Juez**

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
JERUSALÉN CUNDINAMARCA

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ POR ESTADO

No. 010 DE HOY 05 MAR. 2018

La Secretaria,

*Paula*  
YULIETH PAOLA CASTIBLANCOPACHÓN

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
JERUSALÉN - CUNDINAMARCA

**6 DE MARZO DE 2018.** EN LA FECHA Y A PARTIR DE LAS 8:00 A.M. COMIENZA A CORRER EL TÉRMINO DE EJECUTORIA DE LA ANTERIOR PROVIDENCIA.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Yulieth Paola Castiblanco Pachón', written over the typed name.

**YULIETH PAOLA CASTIBLANCO PACHÓN**  
**SECRETARIA**

**8 DE MARZO DE 2018.** EN LA FECHA SE DEJA CONSTANCIA QUE A LAS 6:00 P.M. QUEDÓ EJECUTORIADA LA PROVIDENCIA QUE ANTECEDE.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Yulieth Paola Castiblanco Pachón', written over the typed name.

**YULIETH PAOLA CASTIBLANCO PACHÓN**  
**SECRETARIA**