



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GIRARDOT
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

290
285

Certificado generado con el Pin No: 180828664614741147

Nro Matrícula: 307-5279

Pagina 1

Impreso el 28 de Agosto de 2018 a las 02:36:44 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL 307 GIRARDOT DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: TOCAIMA VEREDA: TOCAIMA

FECHA APERTURA 02-08-1978 RADICACION: 112178 CON: CERTIFICADO DE: 02-08-1978

CODIGO CATASTRAL 2581501000000104000200000000 COD CATASTRAL ANT: 25815010001040002000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UNA CASA LOTE UBICADO EN LA CALLE 9 AVENIDA ESTACION LOTES 2 Y 3, CONSISTENTES EN UN LOTE DE TERRENO UBICADO DENTRO DE LA COMPRENSION DEL MUNICIPIO DE TOCAIMA (CUND) EN EL LUGAR LLAMADO EL CRUCE QUE HIZO PARTE DE LA URBANIZACION LLAMADA SOCIEDAD URBANIZADORA EL DANUBIO TOCAIMA LTDA, ALINDERANDO ASI: NORTE, EN EXTENSION DE 29.60 METROS LINDANDO CON LA CARRETERA QUE DE LA ESTACION DEL FERROCARRIL CONDUCE A AGUA DE DIOS SUR, EN EXTENSION DE 27.70 METROS LINDANDO CON LA ZONA DEL FERROCARRIL DE GIRARDOT; ORIENTE, EN EXTENSION DE 32 METROS LINDANDO EN PARTE CON LOTE DE NARCISO GUARIN Y EN PARTE CON TERRENO DE JOSE JAUREGUI MONCO; OCCIDENTE, EN EXTENSION DE 33 METROS LINDANDO CON LOTE DE LUCIO RIVERA "ALAZAR" EL LOTE DE TERRENO TIENE UNA CABIDA APROXIMADA DE 1.430 V2. HOY: DIAGONAL 9 #16-123.

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE:

Tipo: Predio URBANO

1) LOTE CASA

2) CALLE 9 AVENIDA ESTACION

3) DIAGONAL 9 #16-123

la guarda de la fe pública

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 21-05-1958 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 280 DEL 08-05-1958 NOTARIA DE TOCAIMA

VALOR ACTO: \$4.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JOSE GUILLERMO

A: VILLAMIL PINILLA ROBERTO X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 11-06-1958 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 340 DEL 11-06-1958 NOTARIA DE TOCAIMA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 191 ACCESION CONSTRUCCION MEJORAS FALSA TRADICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: VILLAMIL PINILLA ROBERTO X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 14-02-1967 Radicación: SN

Doc: SENTENCIA SN DEL 08-09-1966 JUZGADO 22 C.M. DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$22.320.95

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 150 ADJUDICACION SUCESION NATURAL LEZA SENTENCIA SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VILLAMIL PINILLA ROBERTO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GIRARDOT
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

286

Certificado generado con el Pin No: 180828664614741147

Nro Matricula: 307-5279

Pagina 2

Impreso el 28 de Agosto de 2018 a las 02:36:44 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: FLOREZ VDA. DE VILLAMIL TERESA DE JESUS

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 03-05-1967 Radicación: SN

Doc: OFICIO 585 DEL 28-04-1967 JUZGADO 20. CIVIL M. DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 410 DEMANDA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PUERTO DE DIAZ ALICIA Y OTROS

A: FLOREZ VDA. DE VILLAMIL TERESA DE JESUS

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 19-08-1976 Radicación: SN

Doc: OFICIO 927 DEL 11-08-1976 JUZGADO 13 CIVIL CTO. DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PUERTO DE DIAZ ALICIA

A: FLOREZ DE VILLAMIL TERESA DE J.

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 22-08-1991 Radicación: 63181

Doc: RESOLUCION 42 DEL 18-03-1977 DIRECCION DPTAL DE VALORIZACION DE BOGOTA VALOR ACTO: \$1.398.42

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 380 VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIRECCION DEPARTAMENTAL DE VALORIZACION

A: VILLAMIL ROBERTO SUC.

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 23-09-1992 Radicación: 3935

Doc: OFICIO 0795 DEL 15-09-1992 JUZGADO 2. CIVIL DEL CTO. DE GIRARDOT

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 410 DEMANDA PROCESO DE PERTENENCIA PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: AMORTEGUI SALAZAR MERCEDES

A: FLOREZ VDA. DE VILLAMIL TERESA DE JESUS Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 02-09-1993 Radicación: 5309

Doc: OFICIO 836 DEL 30-08-1993 INSTITUTO DE VALORIZACION DE SANTA FE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 780 CANCELACION VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE VALORIZACION

A: VILLAMIL ROBERTO SUC



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GIRARDOT
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

288

Certificado generado con el Pin No: 180828664614741147

Nro Matricula: 307-5279

Pagina 3

Impreso el 28 de Agosto de 2018 a las 02:36:44 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 11-07-1995 Radicación: 4049

Doc: OFICIO 1.088 DEL 10-12-1993 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE GIRARDOT

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION: 800 CANCELACION DEMANDA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AMORTEGUI SALAZAR MERCEDES

A: FLOREZ VIUDA DE VILLAMIL TERESA DE JESUS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 24-05-1996 Radicación: 3327

Doc: ESCRITURA 771 DEL 08-04-1996 JDO.29 CIVIL DEL CIRCUITO DE SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 915 POR EL CUAL SE ORDENA LA CANCELACION DEL REGISTRO DE LA PARTICION DE LA SUCESION DE ROBERTO VILLAMIL PINILLA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VILLAMIL PINILLA ROBERTO

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 19-09-1997 Radicación: 1997-6774

Doc: SENTENCIA DEL 07-07-1997 JUZG 2 DE FAMILIA DE SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$500.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION CONTINUAN VIGENTES EMBARGO ANOTACION #05 Y DEMANDA ANOTACION # 04.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VILLAMIL PINILLA ROBERTO

A: VILLAMIL DE DIAZ ALICIA

X

A: VILLAMIL PUERTO FRANCISCO

X

A: VILLAMIL PUERTO ROGELIO

X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 04-10-2002 Radicación: 2002-5465

Doc: SENTENCIA SN DEL 04-09-2002 TRIB SUP DEL DISTRITO JUD DE CUND. DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 110 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DEL DOMINIO (MODO DE ADQUIRIR) CONTINUA VIGENTE EL EMBARGO ANOTACION 5.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: AMORTEGUI SALAZAR MERCEDES

CC# 21006076 X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 31-05-2005 Radicación: 2005-2910



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GIRARDOT
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 180828664614741147

Nro Matricula: 307-5279

Pagina 4

Impreso el 28 de Agosto de 2018 a las 02:36:44 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: OFICIO 1353 DEL 27-05-2005 JUZGADO 13 CIV CTO DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No. 5

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL CANCELACION EMBARGO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PUERTO DE DIAZ ALICIA

A: FLOREZ DE VILLAMIL TERESA DE J

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 31-05-2005 Radicación: 2005-2911

Doc: ESCRITURA 143 DEL 13-05-2005 NOTARIA UNICA DE TOCAIMA

VALOR ACTO: \$10.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0308 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AMORTEGUI SALAZAR MERCEDES

CC# 21006076

A: AMORTEGUI DE CONTENTO AMANDA

CC# 20662176 X

A: TORRES AMORTEGUI ANANIAS

CC# 3206277 X

A: TORRES AMORTEGUI LUZ ALBA

CC# 21012533 X

A: TORRES AMORTEGUI MARIA ISABEL

CC# 38963689 X

A: TORRES AMORTEGUI MAURICIO

CC# 3208993 X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 31-05-2005 Radicación: 2005-2911

Doc: ESCRITURA 143 DEL 13-05-2005 NOTARIA UNICA DE TOCAIMA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0333 RESERVA DERECHO DE USUFRUCTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: AMORTEGUI SALAZAR MERCEDES

CC# 21006076 X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 05-04-2016 Radicación: 2016-3070

Doc: ESCRITURA 110 DEL 29-03-2016 NOTARIA UNICA DE TOCAIMA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No. 15

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CANCELACION DE USUFRUCTO (SE PROTOCOLIZA REGISTRO CIVIL DE DEUNCION DE MERCEDES AMORTEGUI SALAZAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AMORTEGUI DE CONTENTO AMANDA

C.C. 20662178

DE: TORRES AMORTEGUI ANANIAS

CC# 3206277

DE: TORRES AMORTEGUI LUZ ALBA

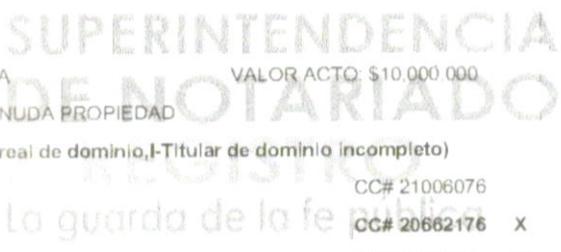
CC# 21012533

DE: TORRES AMORTEGUI MARIA ISABEL

CC# 38963689

DE: TORRES AMORTEGUI MAURICIO

CC# 3208993



Handwritten marks: 288, 289



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GIRARDOT
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 180828664614741147

Nro Matricula: 307-5279

Pagina 6

Impreso el 28 de Agosto de 2018 a las 02:36:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2018-307-1-46386

FECHA: 28-08-2018

EXPEDIDO EN: BOGOTA

Handwritten signature: Crescencio Gonzalez Rodriguez

Registrador CRESCENCIO GONZALEZ RODRIGUEZ

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
La guarda de la fe pública

Handwritten marks: 286 and 290

Señor:

Juez Promiscuo municipal

Jerusalen (Cun)

Respetado señor

por medio del presente y actuando como interesada dentro del proceso divisorio de Ananias Torres Amortegui en contra de Luz Alba Torres Amortegui; me permito allegar certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de litigio. para continuar con el trámite correspondiente.

Atentamente

Amanda Amorgui

Cc. 20662176.

Demandante.



Republica De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Juzgado Promiscuo Municipal
de Jerusalén Cundinamarca

CORRESPONDENCIA

Recibido hoy: 30 AGO 2018

Hora: 8:26 am

Quien Recibe: [Signature]

Folios: 8 folios por Nancy Contento.

Informe Secretarial

Jerusalén, 31 de agosto de 2018. Al Despacho del Señor Juez, con el anterior memorial a través del cual se allegó certificado de tradición y libertad. Sirvase proveer.

YULIETH PAOLA CASTIBLANCO PACHÓN
Secretaria