

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
JERUSALÉN - CUNDINAMARCA

Jerusalén, Cundinamarca, cinco (5) de septiembre de dos mil dieciocho (2018).

Ref.: Proceso **EJECUTIVO SINGULAR** de **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** contra **CALIXTO JUNCO PRIETO Y CALIXTO JUNCO MARTÍNEZ**

No.253684089001 2016 00136 00

Una vez revisada la liquidación de crédito aportada por la entidad bancaria ejecutante, se observa que la misma no se ajusta a derecho, dado que no se acompasa con lo dispuesto en el mandamiento de pago, ni con el auto que ordenó seguir adelante con la ejecución. Lo anterior debido a que al momento de hacer el balance se liquidó trimestralmente hasta el 31 de julio de los corrientes sin tener en cuenta que la misma debió hacerse hasta la fecha de presentación, tal como lo dispone el numeral 1º del artículo 446 del Código General del Proceso.

En consecuencia, se modificará la liquidación del crédito en los siguientes términos:

Pagaré No. 031096100003795

Desde	Hasta	Interés Bancario Corriente	Días	K	Interés moratorio del mes	K + Int mes	Int Acum	K + Int Acum	Abonos	K + Int Acum - Abonos
10/12/2015	31/12/2015	19,33%	22	\$1.870.714,00	\$29.417,60	\$1.900.131,60	\$29.417,60	\$1.900.131,60	\$0,00	\$1.900.131,60
01/01/2016	31/01/2016	19,68%	31	\$1.870.714,00	\$42.120,51	\$1.912.834,51	\$71.538,10	\$1.942.252,10	\$0,00	\$1.942.252,10
01/02/2016	29/02/2016	19,68%	29	\$1.870.714,00	\$39.403,05	\$1.910.117,05	\$110.941,16	\$1.981.655,16	\$0,00	\$1.981.655,16
01/03/2016	31/03/2016	19,68%	31	\$1.870.714,00	\$42.120,51	\$1.912.834,51	\$153.061,66	\$2.023.775,66	\$0,00	\$2.023.775,66
01/04/2016	30/04/2016	20,54%	30	\$1.870.714,00	\$42.341,08	\$1.913.055,08	\$195.402,75	\$2.066.116,75	\$0,00	\$2.066.116,75
01/05/2016	31/05/2016	20,54%	31	\$1.870.714,00	\$43.752,45	\$1.914.466,45	\$239.155,20	\$2.109.869,20	\$0,00	\$2.109.869,20
01/06/2016	30/06/2016	20,54%	30	\$1.870.714,00	\$42.341,08	\$1.913.055,08	\$281.496,29	\$2.152.210,29	\$0,00	\$2.152.210,29
01/07/2016	31/07/2016	21,34%	31	\$1.870.714,00	\$45.257,35	\$1.915.971,35	\$326.753,64	\$2.197.467,64	\$0,00	\$2.197.467,64
01/08/2016	31/08/2016	21,34%	31	\$1.870.714,00	\$45.257,35	\$1.915.971,35	\$372.010,99	\$2.242.724,99	\$0,00	\$2.242.724,99
01/09/2016	30/09/2016	21,34%	30	\$1.870.714,00	\$43.797,44	\$1.914.511,44	\$415.808,43	\$2.286.522,43	\$0,00	\$2.286.522,43
01/10/2016	31/10/2016	21,99%	31	\$1.870.714,00	\$46.470,88	\$1.917.184,88	\$462.279,31	\$2.332.993,31	\$0,00	\$2.332.993,31
01/11/2016	30/11/2016	21,99%	30	\$1.870.714,00	\$44.971,82	\$1.915.685,82	\$507.251,13	\$2.377.965,13	\$0,00	\$2.377.965,13
01/12/2016	31/12/2016	21,99%	31	\$1.870.714,00	\$46.470,88	\$1.917.184,88	\$553.722,01	\$2.424.436,01	\$0,00	\$2.424.436,01
01/01/2017	31/01/2017	22,34%	31	\$1.870.714,00	\$47.120,94	\$1.917.834,94	\$600.842,96	\$2.471.556,96	\$0,00	\$2.471.556,96
01/02/2017	28/02/2017	22,34%	28	\$1.870.714,00	\$42.560,85	\$1.913.274,85	\$643.403,81	\$2.514.117,81	\$0,00	\$2.514.117,81
01/03/2017	31/03/2017	22,34%	31	\$1.870.714,00	\$47.120,94	\$1.917.834,94	\$690.524,75	\$2.561.238,75	\$0,00	\$2.561.238,75
01/04/2017	30/04/2017	22,33%	30	\$1.870.714,00	\$45.582,97	\$1.916.296,97	\$736.107,72	\$2.606.821,72	\$0,00	\$2.606.821,72
01/05/2017	31/05/2017	22,33%	31	\$1.870.714,00	\$47.102,40	\$1.917.816,40	\$783.210,13	\$2.653.924,13	\$0,00	\$2.653.924,13
01/06/2017	30/06/2017	22,33%	30	\$1.870.714,00	\$45.582,97	\$1.916.296,97	\$828.793,10	\$2.699.507,10	\$0,00	\$2.699.507,10
01/07/2017	31/07/2017	21,98%	31	\$1.870.714,00	\$46.452,27	\$1.917.166,27	\$875.245,37	\$2.745.959,37	\$0,00	\$2.745.959,37
01/08/2017	31/08/2017	21,98%	31	\$1.870.714,00	\$46.452,27	\$1.917.166,27	\$921.697,64	\$2.792.411,64	\$0,00	\$2.792.411,64
01/09/2017	30/09/2017	21,98%	30	\$1.870.714,00	\$44.953,81	\$1.915.667,81	\$966.651,46	\$2.837.365,46	\$0,00	\$2.837.365,46

01/10/2017	31/10/2017	21,15%	31	\$1.870.714,00	\$44.901,08	\$1.915.615,08	\$1.011.552,54	\$2.882.266,54	\$0,00	\$2.882.266,54
01/11/2017	30/11/2017	21,15%	30	\$1.870.714,00	\$43.452,66	\$1.914.166,66	\$1.055.005,19	\$2.925.719,19	\$0,00	\$2.925.719,19
01/12/2017	31/12/2017	21,15%	31	\$1.870.714,00	\$44.901,08	\$1.915.615,08	\$1.099.906,27	\$2.970.620,27	\$0,00	\$2.970.620,27
01/01/2018	31/01/2018	20,69%	31	\$1.870.714,00	\$44.035,58	\$1.914.749,58	\$1.143.941,86	\$3.014.655,86	\$0,00	\$3.014.655,86
01/02/2018	28/02/2018	21,01%	28	\$1.870.714,00	\$40.318,29	\$1.911.032,29	\$1.184.260,15	\$3.054.974,15	\$0,00	\$3.054.974,15
01/03/2018	31/03/2018	20,68%	31	\$1.870.714,00	\$44.016,72	\$1.914.730,72	\$1.228.276,87	\$3.098.990,87	\$0,00	\$3.098.990,87
01/04/2018	30/04/2018	20,48%	30	\$1.870.714,00	\$42.231,36	\$1.912.945,36	\$1.270.508,23	\$3.141.222,23	\$0,00	\$3.141.222,23
01/05/2018	31/05/2018	20,44%	31	\$1.870.714,00	\$43.563,45	\$1.914.277,45	\$1.314.071,69	\$3.184.785,69	\$0,00	\$3.184.785,69
01/06/2018	30/06/2018	20,28%	30	\$1.870.714,00	\$41.865,13	\$1.912.579,13	\$1.355.936,82	\$3.226.650,82	\$0,00	\$3.226.650,82
01/07/2018	31/07/2018	20,03%	31	\$1.870.714,00	\$42.786,46	\$1.913.500,46	\$1.398.723,28	\$3.269.437,28	\$0,00	\$3.269.437,28
01/08/2018	31/08/2018	19,94%	31	\$1.870.714,00	\$42.615,45	\$1.913.329,45	\$1.441.338,73	\$3.312.052,73	\$0,00	\$3.312.052,73

Resumen	
Capital	\$1.870.714,00
Interés moratorio	\$1.441.338,73
Abonos	\$0,00
Subtotal liquidación	\$3.312.052,73
Intereses de plazo	\$199.449,00
Total liquidación al corte 31/08/2018	\$3.511.501,73

Pagare No. 03110610005224

Desde	Hasta	Interés Bancario Comente	Dias	K	Interés moratorio del mes	K + Int mes	Int Acum	K + Int Acum	Abonos	K + Int Acum - Abonos
08/11/2015	30/11/2015	19,33%	23	\$5.570.883,00	\$91.585,98	\$5.662.468,98	\$91.585,98	\$5.662.468,98	\$0,00	\$5.662.468,98
01/12/2015	31/12/2015	19,33%	31	\$5.570.883,00	\$123.441,98	\$5.694.324,98	\$215.027,96	\$5.785.910,96	\$0,00	\$5.785.910,96
01/01/2016	31/01/2016	19,68%	31	\$5.570.883,00	\$125.432,54	\$5.696.315,54	\$340.460,50	\$5.911.343,50	\$0,00	\$5.911.343,50
01/02/2016	29/02/2016	19,68%	29	\$5.570.883,00	\$117.340,12	\$5.688.223,12	\$457.800,62	\$6.028.683,62	\$0,00	\$6.028.683,62
01/03/2016	31/03/2016	19,68%	31	\$5.570.883,00	\$125.432,54	\$5.696.315,54	\$583.233,16	\$6.154.116,16	\$0,00	\$6.154.116,16
01/04/2016	30/04/2016	20,54%	30	\$5.570.883,00	\$126.089,41	\$5.696.972,41	\$709.322,57	\$6.280.205,57	\$0,00	\$6.280.205,57
01/05/2016	31/05/2016	20,54%	31	\$5.570.883,00	\$130.292,39	\$5.701.175,39	\$839.614,96	\$6.410.497,96	\$0,00	\$6.410.497,96
01/06/2016	30/06/2016	20,54%	30	\$5.570.883,00	\$126.089,41	\$5.696.972,41	\$965.704,37	\$6.536.587,37	\$0,00	\$6.536.587,37
01/07/2016	31/07/2016	21,34%	31	\$5.570.883,00	\$134.773,90	\$5.705.656,90	\$1.100.478,28	\$6.671.361,28	\$0,00	\$6.671.361,28
01/08/2016	31/08/2016	21,34%	31	\$5.570.883,00	\$134.773,90	\$5.705.656,90	\$1.235.252,18	\$6.806.135,18	\$0,00	\$6.806.135,18
01/09/2016	30/09/2016	21,34%	30	\$5.570.883,00	\$130.426,36	\$5.701.309,36	\$1.365.678,53	\$6.936.561,53	\$0,00	\$6.936.561,53
01/10/2016	31/10/2016	21,99%	31	\$5.570.883,00	\$138.387,72	\$5.709.270,72	\$1.504.066,25	\$7.074.949,25	\$0,00	\$7.074.949,25
01/11/2016	30/11/2016	21,99%	30	\$5.570.883,00	\$133.923,60	\$5.704.806,60	\$1.637.989,85	\$7.208.872,85	\$0,00	\$7.208.872,85
01/12/2016	31/12/2016	21,99%	31	\$5.570.883,00	\$138.387,72	\$5.709.270,72	\$1.776.377,56	\$7.347.260,56	\$0,00	\$7.347.260,56
01/01/2017	31/01/2017	22,34%	31	\$5.570.883,00	\$140.323,57	\$5.711.206,57	\$1.916.701,13	\$7.487.584,13	\$0,00	\$7.487.584,13
01/02/2017	28/02/2017	22,34%	28	\$5.570.883,00	\$126.743,87	\$5.697.626,87	\$2.043.445,00	\$7.614.328,00	\$0,00	\$7.614.328,00
01/03/2017	31/03/2017	22,34%	31	\$5.570.883,00	\$140.323,57	\$5.711.206,57	\$2.183.768,57	\$7.754.651,57	\$0,00	\$7.754.651,57
01/04/2017	30/04/2017	22,33%	30	\$5.570.883,00	\$135.743,57	\$5.706.626,57	\$2.319.512,14	\$7.890.395,14	\$0,00	\$7.890.395,14
01/05/2017	31/05/2017	22,33%	31	\$5.570.883,00	\$140.268,36	\$5.711.151,36	\$2.459.780,49	\$8.030.663,49	\$0,00	\$8.030.663,49
01/06/2017	30/06/2017	22,33%	30	\$5.570.883,00	\$135.743,57	\$5.706.626,57	\$2.595.524,06	\$8.166.407,06	\$0,00	\$8.166.407,06
01/07/2017	31/07/2017	21,98%	31	\$5.570.883,00	\$138.332,30	\$5.709.215,30	\$2.733.856,37	\$8.304.739,37	\$0,00	\$8.304.739,37
01/08/2017	31/08/2017	21,98%	31	\$5.570.883,00	\$138.332,30	\$5.709.215,30	\$2.872.188,67	\$8.443.071,67	\$0,00	\$8.443.071,67
01/09/2017	30/09/2017	21,98%	30	\$5.570.883,00	\$133.869,97	\$5.704.752,97	\$3.006.058,64	\$8.576.941,64	\$0,00	\$8.576.941,64
01/10/2017	31/10/2017	21,15%	31	\$5.570.883,00	\$133.712,93	\$5.704.595,93	\$3.139.771,58	\$8.710.654,58	\$0,00	\$8.710.654,58
01/11/2017	30/11/2017	21,15%	30	\$5.570.883,00	\$129.399,61	\$5.700.282,61	\$3.269.171,19	\$8.840.054,19	\$0,00	\$8.840.054,19
01/12/2017	31/12/2017	21,15%	31	\$5.570.883,00	\$133.712,93	\$5.704.595,93	\$3.402.884,13	\$8.973.767,13	\$0,00	\$8.973.767,13
01/01/2018	31/01/2018	20,69%	31	\$5.570.883,00	\$131.135,54	\$5.702.018,54	\$3.534.019,66	\$9.104.902,66	\$0,00	\$9.104.902,66
01/02/2018	28/02/2018	21,01%	28	\$5.570.883,00	\$120.065,65	\$5.690.948,65	\$3.654.085,31	\$9.224.968,31	\$0,00	\$9.224.968,31
01/03/2018	31/03/2018	20,68%	31	\$5.570.883,00	\$131.079,37	\$5.701.962,37	\$3.785.164,68	\$9.356.047,68	\$0,00	\$9.356.047,68
01/04/2018	30/04/2018	20,48%	30	\$5.570.883,00	\$125.762,67	\$5.696.645,67	\$3.910.927,35	\$9.481.810,35	\$0,00	\$9.481.810,35
01/05/2018	31/05/2018	20,44%	31	\$5.570.883,00	\$129.729,56	\$5.700.612,56	\$4.040.656,90	\$9.611.539,90	\$0,00	\$9.611.539,90
01/06/2018	30/06/2018	20,28%	30	\$5.570.883,00	\$124.672,05	\$5.695.555,05	\$4.165.328,95	\$9.736.211,95	\$0,00	\$9.736.211,95
01/07/2018	31/07/2018	20,03%	31	\$5.570.883,00	\$127.415,72	\$5.698.298,72	\$4.292.744,67	\$9.863.627,67	\$0,00	\$9.863.627,67
01/08/2018	31/08/2018	19,94%	31	\$5.570.883,00	\$126.906,46	\$5.697.789,46	\$4.419.651,13	\$9.990.534,13	\$0,00	\$9.990.534,13

Resumen	
Capital	\$5.570.883,00
Interés moratorio	\$4.419.651,13
Abonos	\$0,00
Subtotal liquidación	\$9.990.534,13
Intereses de plazo	\$721.267,00
Total liquidación al corte 31/08/2018	\$10.711.801,13

En este orden de ideas y teniendo en cuenta las obligaciones ejecutadas, la liquidación del crédito quedará así:

Conclusión	
Capital Pagaré No. 031096100003795	\$1.870.714,00
Interés moratorio Pagaré No. 031096100003795	\$1.441.338,73
Intereses de plazo Pagaré No. 031096100003795	\$199.449,00
Capital Pagaré No. 031106100005224	\$5.570.883,00
Interés moratorio Pagaré No. 031106100005224	\$4.419.651,13
Intereses de plazo Pagaré No. 031106100005224	\$721.267,00
Total obligaciones al corte 31/08/2018	\$14.223.302,86

Efectuada, como se encuentra la liquidación del crédito se **DISPONE:**

Primero: MODIFICAR la liquidación del crédito presentada por la entidad demandante en los términos antes indicados.

Segundo: APROBAR la liquidación de crédito en la suma de Catorce Millones Doscientos Veintitrés Mil Treientos Dos Pesos con Ochenta y Seis Centavos (\$14'223.302,86), al treinta y uno (31) de agosto de dos mil dieciocho (2018).

Notifíquese y Cúmplase

AMAURI ORLANDO HERRERA SIERRA
Juez

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
JERUSALÉN CUNDINAMARCA

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ POR ESTADO

No. 038 DE HOY 06 DE SEPTIEMBRE DE 2018

La Secretaria,

[Handwritten Signature]
YULIETH PAOLA CASTIBLANCO PACHÓN

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
JERUSALÉN - CUNDINAMARCA

10 DE SEPTIEMBRE DE 2018. EN LA FECHA Y A PARTIR DE LAS 8:00 A.M. COMIENZA A CORRER EL TÉRMINO DE EJECUTORIA DE LA ANTERIOR PROVIDENCIA.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Yulieth Paola Castiblanco Pachón'.

YULIETH PAOLA CASTIBLANCO PACHÓN
SECRETARIA

12 DE SEPTIEMBRE DE 2018. EN LA FECHA SE DEJA CONSTANCIA QUE A LAS 6:00 P.M. QUEDÓ EJECUTORIADA LA PROVIDENCIA QUE ANTECEDE.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Yulieth Paola Castiblanco Pachón'.

YULIETH PAOLA CASTIBLANCO PACHÓN
SECRETARIA