

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
JERUSALÉN - CUNDINAMARCA

Jerusalén, Cundinamarca, dieciséis (16) de marzo de dos mil dieciséis (2016).

**Ref.:** Proceso **EJECUTIVO SINGULAR** de **FIDUAGRARIA S.A.** contra **MAGDALENA MEDINA FONSECA.**

**No.253684089001 2012 00014 00**

Una vez revisada la liquidación de crédito aportada por la parte ejecutante, se observa que la misma no se ajusta a derecho, dado que no se acompasa con lo dispuesto en el mandamiento de pago, ni con el auto que ordenó seguir adelante con la ejecución. En efecto los réditos moratorios no se adecuan a los máximos legales, de donde deviene que no se tuvo en cuenta la fórmula matemática establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia  $[(1+i)^{1/2}-1]*100$ .

De otro lado se advierte que la misma se realizó desconociendo los presupuestos procesales consagrados en el artículo 446 del Código General del Proceso, ya que no se liquidaron los intereses moratorios hasta la presentación del balance.

En consecuencia, se reformará el estado del crédito en los siguientes términos:

Desde	Hasta	Interes Bancario Comente	Interes Moratorio	Dias	K	Interés moratorio del mes	K + Int mes	Int Acum	K + Int Acum	Abonos	K + Int Acum - Abonos
01/11/2012	30/11/2012	20,39%	31,34%	30	\$2 127 960,00	\$ 48 889,98	\$2 176 849,98	\$ 48 889,98	\$2 176 849,98	0,00	\$2 176 849,98
01/12/2012	31/12/2012	20,39%	31,34%	31	\$2 127 960,00	\$ 50 519,64	\$2 178 479,64	\$ 99 409,62	\$2 227 369,62	0,00	\$2 227 369,62
01/01/2013	31/01/2013	20,75%	31,13%	31	\$2 127 960,00	\$ 50 219,70	\$2 178 179,70	\$ 149 629,32	\$2 277 589,32	0,00	\$2 277 589,32
01/02/2013	28/02/2013	20,75%	31,13%	28	\$2 127 960,00	\$ 45 359,73	\$2 173 319,73	\$ 194 989,05	\$2 322 949,05	0,00	\$2 322 949,05
01/03/2013	31/03/2013	20,75%	31,13%	31	\$2 127 960,00	\$ 50 219,70	\$2 178 179,70	\$ 245 208,75	\$2 373 168,75	0,00	\$2 373 168,75
01/04/2013	30/04/2013	20,83%	31,25%	30	\$2 127 960,00	\$ 48 765,63	\$2 176 725,63	\$ 293 974,37	\$2 421 934,37	0,00	\$2 421 934,37
01/05/2013	31/05/2013	20,83%	31,25%	31	\$2 127 960,00	\$ 50 391,15	\$2 178 351,15	\$ 344 365,52	\$2 472 325,52	0,00	\$2 472 325,52
01/06/2013	30/06/2013	20,83%	31,25%	30	\$2 127 960,00	\$ 48 765,63	\$2 176 725,63	\$ 393 131,15	\$2 521 091,15	0,00	\$2 521 091,15
01/07/2013	31/07/2013	20,34%	30,51%	31	\$2 127 960,00	\$ 49 338,74	\$2 177 298,74	\$ 442 469,89	\$2 570 429,89	0,00	\$2 570 429,89
01/08/2013	31/08/2013	20,34%	30,51%	31	\$2 127 960,00	\$ 49 338,74	\$2 177 298,74	\$ 491 808,63	\$2 619 768,63	0,00	\$2 619 768,63

01/09/2013	30/09/2013	20.54%	30.51%	30	\$2 127 960.00	\$ 47 747.17	\$2 175 707.17	\$ 539 555.80	\$2 667 515.80	0.00	\$2 667 515.80
01/10/2013	31/10/2013	19.65%	29.78%	31	\$2 127 960.00	\$ 48 280.88	\$2 176 240.88	\$ 587 836.69	\$2 715 796.69	0.00	\$2 715 796.69
01/11/2013	30/11/2013	19.65%	29.78%	30	\$2 127 960.00	\$ 46 723.44	\$2 174 683.44	\$ 634 560.12	\$2 762 520.12	0.00	\$2 762 520.12
01/12/2013	31/12/2013	19.65%	29.78%	31	\$2 127 960.00	\$ 48 280.88	\$2 176 240.88	\$ 682 841.01	\$2 810 801.01	0.00	\$2 810 801.01
01/01/2014	31/01/2014	19.65%	29.48%	31	\$2 127 960.00	\$ 47 847.53	\$2 175 807.53	\$ 730 688.53	\$2 858 648.53	0.00	\$2 858 648.53
01/02/2014	28/02/2014	19.65%	29.48%	28	\$2 127 960.00	\$ 43 217.12	\$2 171 177.12	\$ 773 905.65	\$2 901 865.65	0.00	\$2 901 865.65
01/03/2014	31/03/2014	19.65%	29.48%	31	\$2 127 960.00	\$ 47 847.53	\$2 175 807.53	\$ 821 753.18	\$2 949 713.18	0.00	\$2 949 713.18
01/04/2014	30/04/2014	19.63%	29.45%	30	\$2 127 960.00	\$ 46 262.07	\$2 174 222.07	\$ 868 015.25	\$2 995 975.25	0.00	\$2 995 975.25
01/05/2014	31/05/2014	19.63%	29.45%	31	\$2 127 960.00	\$ 47 804.14	\$2 175 764.14	\$ 915 819.39	\$3 043 779.39	0.00	\$3 043 779.39
01/06/2014	30/06/2014	19.63%	29.45%	30	\$2 127 960.00	\$ 46 262.07	\$2 174 222.07	\$ 962 081.46	\$3 090 041.46	0.00	\$3 090 041.46
01/07/2014	31/07/2014	19.33%	29.00%	31	\$2 127 960.00	\$ 47 152.24	\$2 175 112.24	\$1 009 233.70	\$3 137 193.70	0.00	\$3 137 193.70
01/08/2014	31/08/2014	19.33%	29.00%	31	\$2 127 960.00	\$ 47 152.24	\$2 175 112.24	\$1 056 385.94	\$3 184 345.94	0.00	\$3 184 345.94
01/09/2014	30/09/2014	19.33%	29.00%	30	\$2 127 960.00	\$ 45 631.20	\$2 173 591.20	\$1 102 017.13	\$3 229 977.13	0.00	\$3 229 977.13
01/10/2014	31/10/2014	19.17%	28.76%	31	\$2 127 960.00	\$ 46 803.70	\$2 174 763.70	\$1 148 820.84	\$3 276 780.84	0.00	\$3 276 780.84
01/11/2014	30/11/2014	19.17%	28.76%	30	\$2 127 960.00	\$ 45 293.91	\$2 173 253.91	\$1 194 114.74	\$3 322 074.74	0.00	\$3 322 074.74
01/12/2014	31/12/2014	19.17%	28.76%	31	\$2 127 960.00	\$ 46 803.70	\$2 174 763.70	\$1 240 918.44	\$3 368 878.44	0.00	\$3 368 878.44
01/01/2015	31/01/2015	19.21%	28.82%	31	\$2 127 960.00	\$ 46 890.89	\$2 174 850.89	\$1 287 809.34	\$3 415 769.34	0.00	\$3 415 769.34
01/02/2015	28/02/2015	19.21%	28.82%	28	\$2 127 960.00	\$ 42 353.06	\$2 170 313.06	\$1 330 162.40	\$3 458 122.40	0.00	\$3 458 122.40
01/03/2015	31/03/2015	19.21%	28.82%	31	\$2 127 960.00	\$ 46 890.89	\$2 174 850.89	\$1 377 053.29	\$3 505 013.29	0.00	\$3 505 013.29
01/04/2015	30/04/2015	19.37%	29.06%	30	\$2 127 960.00	\$ 45 715.43	\$2 173 675.43	\$1 422 768.72	\$3 550 728.72	0.00	\$3 550 728.72
01/05/2015	31/05/2015	19.37%	29.06%	31	\$2 127 960.00	\$ 47 239.28	\$2 175 199.28	\$1 470 008.00	\$3 597 968.00	0.00	\$3 597 968.00
01/06/2015	30/06/2015	19.37%	29.06%	30	\$2 127 960.00	\$ 45 715.43	\$2 173 675.43	\$1 515 723.43	\$3 643 683.43	0.00	\$3 643 683.43
01/07/2015	31/07/2015	19.26%	28.89%	31	\$2 127 960.00	\$ 46 999.83	\$2 174 959.83	\$1 562 723.25	\$3 690 683.25	0.00	\$3 690 683.25
01/08/2015	31/08/2015	19.26%	28.89%	31	\$2 127 960.00	\$ 46 999.83	\$2 174 959.83	\$1 609 723.08	\$3 737 683.08	0.00	\$3 737 683.08
01/09/2015	30/09/2015	19.26%	28.89%	30	\$2 127 960.00	\$ 45 483.70	\$2 173 443.70	\$1 655 206.78	\$3 783 166.78	0.00	\$3 783 166.78
01/10/2015	31/10/2015	19.33%	29.00%	31	\$2 127 960.00	\$ 47 152.24	\$2 175 112.24	\$1 702 359.02	\$3 830 319.02	0.00	\$3 830 319.02
01/11/2015	30/11/2015	19.33%	29.00%	30	\$2 127 960.00	\$ 45 631.20	\$2 173 591.20	\$1 747 990.22	\$3 875 950.22	0.00	\$3 875 950.22
01/12/2015	31/12/2015	19.33%	29.00%	31	\$2 127 960.00	\$ 47 152.24	\$2 175 112.24	\$1 795 142.45	\$3 923 102.45	0.00	\$3 923 102.45
01/01/2016	31/01/2016	19.68%	29.52%	31	\$2 127 960.00	\$ 47 912.59	\$2 175 872.59	\$1 843 055.04	\$3 971 015.04	0.00	\$3 971 015.04
01/02/2016	29/02/2016	19.68%	29.52%	29	\$2 127 960.00	\$ 44 821.45	\$2 172 781.45	\$1 887 876.50	\$4 015 836.50	0.00	\$4 015 836.50
01/03/2016	04/03/2016	19.68%	29.52%	4	\$2 127 960.00	\$ 6 182.27	\$2 134 142.27	\$1 894 058.77	\$4 022 018.77	0.00	\$4 022 018.77

Resumen	
Capital	\$2 127 960.00
Interés moratorio	\$1 894 058.77
Abonos	0.00
<b>Subtotal liquidación</b>	<b>\$4.022.018,77</b>
<b>Total liquidación al corte 04/03/2016</b>	<b>\$4.022.018,77</b>

Efectuada, como se encuentra la liquidación del crédito se **DISPONE:**

**Primero: MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la parte actora, en los términos antes indicados.

**Segundo: APROBAR** la liquidación de crédito e la suma de Cuatro Millones Veintidós Mil Dieciocho Pesos con Setenta y Siete Centavos (\$4.022.018.77), al cuatro (4) de marzo de dos mil dieciséis (2016).

**Notifíquese y Cúmplase**

**AMAURI ORLANDO HERRERA SIERRA**  
Juez

<p align="center"><b>JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL JERUSALÉN CUNDINAMARCA</b></p> <p align="center"><b>EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ POR ESTADO</b></p> <p align="center">No. <u>012</u> DE HOY <u>17 MAR 2016</u></p> <p>La Secretaria,</p> <p align="center"><i>[Signature]</i> <b>YULIETH PAOLA CASTIBLANCO PACHÓN</b></p>
--

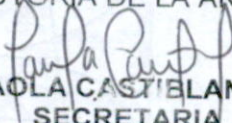
REPÚBLICA DE COLOMBIA




RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
JERUSALÉN - CUNDINAMARCA

18 DE MARZO DE 2016. EN LA FECHA Y A PARTIR DE LAS 8:00 A.M. COMIENZA A CORRER EL TÉRMINO DE EJECUTORIA DE LA ANTERIOR PROVIDENCIA.

  
YULIETH PAOLA CASTIBLANCO PACHÓN  
SECRETARIA

29 DE MARZO DE 2016. EN LA FECHA SE DEJA CONSTANCIA QUE A LAS 6:00 P.M. QUEDÓ EJECUTORIADA LA PROVIDENCIA QUE ANTECEDE.

  
YULIETH PAOLA CASTIBLANCO PACHÓN  
SECRETARIA