

**COMUNICACIÓN DESIGNACIÓN SECUESTRE DENTRO DEL DESPACHO COMISORIO No 20201 00002**

Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Jerusalem

&lt;jprmpaljerusalen@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Mié 26/05/2021 11:01 AM

Para: TRANSOLUCINESINTEGRALES INMOBILIARIAS SAS &lt;transolucionesinmobiliarias@gmail.com&gt;

1 archivos adjuntos (580 KB)

AUTÓ DEL 19 DE MAYO.pdf

**REPÚBLICA DE COLOMBIA****RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO****JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL****JERUSALÉN – CUNDINAMARCA****Palacio Municipal****jprmpaljerusalen@cendoj.ramajudicial.gov.co****Móvil: 317 436 4334**

Cordial saludo,

Señores

**TRANSOLUCIONES INMOBILIARIA INTEGRALES S.A.S.****Att. Señor Representante Legal****Auxiliar de la Justicia****Asunto : DESPACHO COMISORIO No.25****Procedencia : JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ****Proceso : EJECUTIVO SINGULAR de XIOMARA SANCHEZ contra LUIS FERNANDO FORERO SANCHEZ Y OTROS****Referencia : 253684089001 2021 00002 00**

Respetuosamente me permito comunicarle que mediante providencia del 19 de mayo de 2021 dictada en el asunto de la referencia, se dispuso relevar del cargo al Señor **ALVARO CALDERÓN VILLEGAS** por no encontrarse en estado activo dentro de la lista de Auxiliares de la Justicia, motivo por el cual se le designó a Usted como Secuestre. Le informo, además, que se señaló la hora de las **8:00 A.M. del 22 de junio de 2021** para que tome posesión del cargo, data en la que se llevará a cabo la continuación de la diligencia de secuestro. En consecuencia, deberá usted pronunciarse dentro del término establecido en el numeral 7º del artículo 48 en concordancia con el inciso 2º del artículo 49 del Código General del Proceso, toda vez que el nombramiento es de forzosa aceptación.

Le informo que Usted deberá recibir del Secuestre saliente el bien que se encuentra bajo la custodia y cuidado de aquél.

Así mismo, le informo que para la realización de la diligencia se deberán cumplir los protocolos de bioseguridad que han adoptado el Ministerio de Salud y Protección Social para la prevención del coronavirus - Covid 19; por tanto el deber de cumplir con los lineamientos que se establezcan respecto de la libre circulación y movilidad dentro de la jurisdicción municipal.

Para los fines pertinentes, le anexo los datos por donde se puede comunicar con el Señor Alvaro Calderón Villegas

Correo electrónico: [alvarocalderonvillegas199@gmail.com](mailto:alvarocalderonvillegas199@gmail.com)

Celular: 315 472 3823

Confirmar recibido y asistencia.

Atentamente,

**Retransmitido: COMUNICACIÓN DESIGNACIÓN SEQUESTRE DENTRO DEL DESPACHO COMISORIO No 20201 00002**

Microsoft Outlook

<MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@etbcj.onmicrosoft.com>

Mié 26/05/2021 11:01 AM

Para: TRANSOLUCINESINTEGRALES INMOBILIARIAS SAS <transolucionesinmobiliarias@gmail.com>

📎 1 archivos adjuntos (42 KB)

COMUNICACIÓN DESIGNACIÓN SEQUESTRE DENTRO DEL DESPACHO COMISORIO No 20201 00002

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**

TRANSOLUCINESINTEGRALES INMOBILIARIAS SAS (transolucionesinmobiliarias@gmail.com)

Asunto: COMUNICACIÓN DESIGNACIÓN SEQUESTRE DENTRO DEL DESPACHO COMISORIO No 20201 00002

TRANSOLUCIONES INMOBILIARIAS SAS - transolucionesinmobiliarias@gmail.com

26/05/2021 11:01 AM

COMUNICACIÓN DESIGNACIÓN SEQUESTRE DENTRO DEL DESPACHO COMISORIO No 20201 00002

NOTIFICACIÓN AUTO DEL 19 DE MAYO DE 2021 DENTRO DEL DESPACHO COMISORIO  
No.2021-002

Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Jerusalen

<jprmpaljerusalen@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 26/05/2021 11:09 AM

Para: Alvaro CALDERON VILLEGAS <alvarocalderonvillegas199@gmail.com>

1 archivos adjuntos (580 KB)

AUTO DEL 19 DE MAYO.pdf;

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
JERUSALÉN – CUNDINAMARCA  
Palacio Municipal  
[jprmpaljerusalen@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpaljerusalen@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Cordial saludo,

Señor

**ALVARO CALDERÓN VILLEGAS**  
Auxiliar de la Justicia

**Asunto : DESPACHO COMISORIO No.25**  
**Procedencia : JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**Proceso : EJECUTIVO SINGULAR de XIOMARA SANCHEZ contra LUIS FERNANDO FORERO SANCHEZ Y OTROS Referencia : 253684089001 2021 00002 00**

Respetuosamente me permito comunicarle que mediante providencia del 19 de mayo de 2021 dictada en el asunto de la referencia, se dispuso relevarlo del cargo de Secuestre porque Usted ya no se encuentra en estado activo dentro de la lista de Auxiliares de la Justicia. En consecuencia, debe proceder a la entrega inmediata del inmueble que está bajo su custodia y cuidado a la Sociedad **TRANSOLUCIONES INMOBILIARIAS INTEGRALES S.A.S.** y su obligatoriedad de rendir en el término de **DIEZ (10) DÍAS** las cuentas comprobadas de la administración del inmueble denominado **La Cubana**, localizado en la vereda **El Hatillo** del municipio de **Jerusalén Cundinamarca**.

Para los fines pertinentes, le anexo los datos en los cuales se puede comunicar con la Secuestre **TRANSOLUCIONES INMOBILIARIAS INTEGRALES S.A.S**

Correo electrónico: [transolucionesinmobiliarias@gmail.com](mailto:transolucionesinmobiliarias@gmail.com)  
Celular: 300 598 6737 – 7353683

Confirmar recibido y asistencia.

Atentamente,

**KATHERINE JIMÉNEZ CUBILLOS**  
Secretaria Juzgado Promiscuo Municipal  
Jerusalén, Cundinamarca  
Móvil: 317 436 4334  
Correo: [jprmpaljerusalen@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpaljerusalen@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Retransmitido: NOTIFICACIÓN AUTO DEL 19 DE MAYO DE 2021 DENTRO DEL DESPACHO COMISORIO No.2021-002**

Microsoft Outlook

<MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@etbcsj.onmicrosoft.com>

Mie 26/05/2021 11:09 AM

Para: Alvaro CALDERON VILLEGAS <alvarocalderonvillegas199@gmail.com>

📎 1 archivos adjuntos (42 KB)

NOTIFICACIÓN AUTO DEL 19 DE MAYO DE 2021 DENTRO DEL DESPACHO COMISORIO No.2021-002

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**

Alvaro CALDERON VILLEGAS (alvarocalderonvillegas199@gmail.com)

Asunto: NOTIFICACIÓN AUTO DEL 19 DE MAYO DE 2021 DENTRO DEL DESPACHO COMISORIO No.2021-002

**COMUNICACIÓN FECHA DE DILIGENCIA DE SECUESTRO DESPACHO COMISORIO 2021-0002**

Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Jerusalem

<jprmpaljerusalen@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 26/05/2021 11:13 AM

Para: famado23@gmail.com <famado23@gmail.com>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL  
JERUSALÉN – CUNDINAMARCA**

**Palacio Municipal**

**jprmpaljerusalen@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Móvil: 317 436 4334**

Doctora

**FLOR ELSA AMADO**  
Abogada

**Asunto** : **DESPACHO COMISORIO No.025. Mar. 3/2020**  
**Juzgado Origen** : **SÉTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**Radicado No.** : **253073105001 2018 00639 00**  
**No. Interno** : **253684089001 2021 00002 00**  
**Proceso** : **EJECUTIVO**  
**Demandante** : **XIOMARA SÁNCHEZ GÓNZALEZ**  
**Demandado** : **LUIS FERNANDO FORERO SÁNCHEZ Y OTROS**

Respetuosamente me permito comunicarle que mediante acta de diligencia de secuestro del 24 de marzo de 2021 dictada en el asunto de la referencia, se señaló la hora de las **8:00 A.M del 22 de junio de 2021**, para llevar a cabo diligencia de secuestro.

Así mismo, le informo que para la realización de la diligencia se deberán cumplir los protocolos de bioseguridad que han adoptado el Ministerio de Salud y Protección Social para la prevención del coronavirus - Covid 19, además de cumplir con los lineamientos que se establezcan respecto de la libre circulación y movilidad dentro de la jurisdicción municipal.

Confirmar recibido y asistencia.

Atentamente,

**KATHERINE JIMÉNEZ CUBILLOS**

Secretaria Juzgado Promiscuo Municipal

Jerusalén, Cundinamarca

Móvil: 317 436 4334

Correo: jprmpaljerusalen@cendoj.ramajudicial.gov.co



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

# Retransmitido: COMUNICACIÓN FECHA DE DILIGENCIA DE SEQUESTRO DESPACHO COMISORIO 2021-0002

Microsoft Outlook

<MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@etbcsj.onmicrosoft.com>

Mié 26/05/2021 11:13 AM

Para: famado23@gmail.com <famado23@gmail.com>

📎 1 archivos adjuntos (45 KB)

COMUNICACIÓN FECHA DE DILIGENCIA DE SEQUESTRO DESPACHO COMISORIO 2021-0002.

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**

[famado23@gmail.com](mailto:famado23@gmail.com) ([famado23@gmail.com](mailto:famado23@gmail.com))

Asunto: COMUNICACIÓN FECHA DE DILIGENCIA DE SEQUESTRO DESPACHO COMISORIO 2021-0002

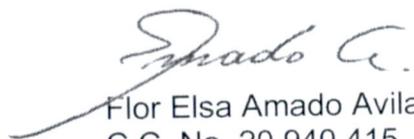
Doctor  
Amauri Orlando Herrera Sierra  
Juez Promiscuo Municipal de Jerusalén (Cundinamarca)  
E. S. D.

REF: Desistimiento Diligencia de Secuestro  
Comisión Juzgado 7 Civil Municipal de Bogotá D.C. (2018-639)  
DE: XIOMARA SANCHEZ GONZALEZ  
CONTRA: LISIMACO FORERO FARA

**FLOR ELSA AMADO AVILA**, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá D.C., identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderada de la **DEMANDANTE** en el proceso de la referencia, respetuosamente me permito manifestar a su Despacho que desisto de la diligencia de Secuestro que se encuentra programada para el día 22 de junio de 2021, de la cuota parte de la finca denominada "BUENOS AIRES", ubicada en la Vereda Cotoma del MUNICIPIO DE JERUSALEN CUNDINAMARCA, inmueble identificado con folio de matrícula Nro. 307-22055. De la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot -Cundinamarca de propiedad del demandado **LISIMACO FORERO FARA.** , Diligencia de secuestro en cumplimiento de Despacho Comisorio No. 25 de Junio 5 de 2020, encomendado por el Juzgado Séptimo Municipal de Bogotá D.C

La anterior solicitud, teniendo en cuenta un posible acuerdo para transar la obligación en su contra. teniendo en cuenta que se ha tenido acercamiento con el DEUDOR demandado, señor **LISIMACO FORERO FARA** identificado con **C.C.3206450**,

Respetuosamente, del Señor Juez

  
Flor Elsa Amado Avila  
C.C. No. 20.940.415  
T.P. No. 141.304 del C.S.J  
famado23@gmail.com  
Celular 3213469903

**Desistimiento diligencia secuestro Despacho comisorio No.. 25 de Junio 5 de 2020**

flor elsa amado <famado23@gmail.com>

Lun 21/06/2021 7:56 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Jerusalem <jprmpaljerusalen@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (168 KB)

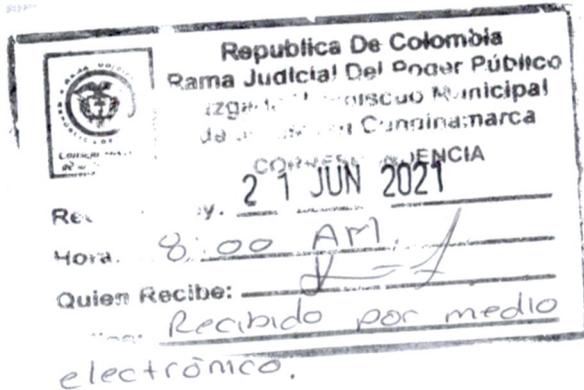
Desistimiento diligencia Secuestro (1).pdf;

Buenos días, respetados doctores,

Atendiendo acercamiento con el deudor Lisimaco Fara, para transar la obligación ejecutada, en archivo adjunto solicitud para desistir de la diligencia de secuestro sobre inmueble rural Buenos Aires , ubicado en zona rural de ese Municipio.  
Agradezco la atención prestada.

Atento saludo

Flor Elsa Amado Avila  
Abogada demandante



**No asistencia diligencia 22 de junio**

transoluciones inmobiliarias &lt;transolucionesinmobiliarias@gmail.com&gt;

Lun 21/06/2021 8:55 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Jerusalem &lt;jprmpaljerusalen@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL DE JERUSALÉN

Asunto: Despacho Comisorio N° 25

Procedencia: Juzgado Septimo Civil Municipal de Bogotá

Proceso: Ejecutivo Singular

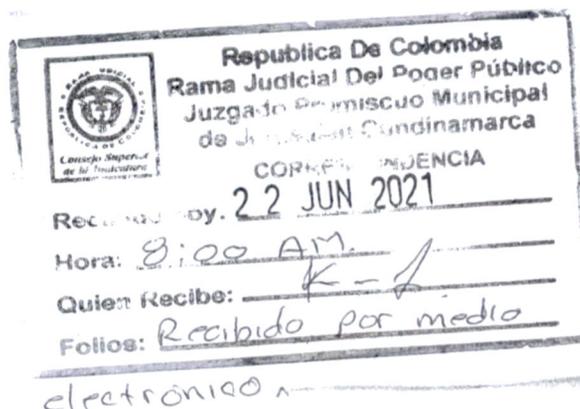
Demandante: XIOMARA SANCHEZ G.

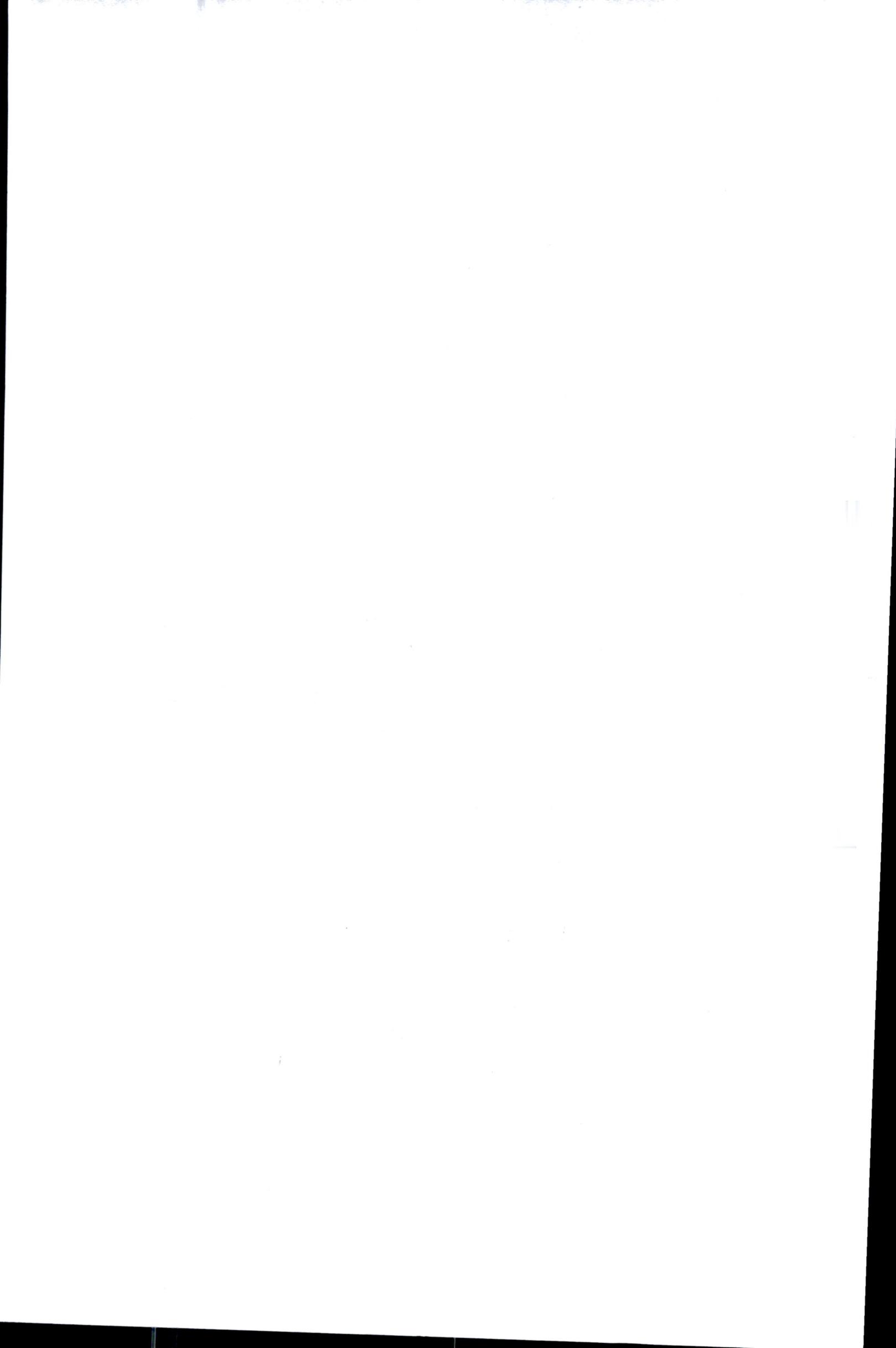
Demandado: LUIS FERNANDO FORERO SANCHEZ

Cordial saludo

Por medio de la presente les informamos que no podremos asistir a la diligencia programada por su despacho para el 22 de junio a las 8:00 am ya que el encargado de la empresa se encuentra con incapacidad debido a una cirugía que le realizaron, además de que no logramos contactarnos con el abogado de la parte demandante y como nosotros nos trasladamos desde Bogotá esto implica gastos de traslado. Nos excusamos ante su despacho.

Agradecemos su comprensión





REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
JERUSALÉN CUNDINAMARCA

Jerusalén Cundinamarca, treinta (30) de junio de dos mil veintiuno (2021).

Referencia	:	DESPACHO COMISORIO No.25.
Procedencia	:	JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ
Proceso	:	EJECUTIVO SINGULAR
Demandante	:	XIOMARA SÁCHEZ GONZÁLEZ
Demandados	:	LUIS FERNANDO FORERO SÁNCHEZ y OTROS

No. 253684089001 2021 00002 00

La mandataria judicial de la parte demandante ha manifestado que a raíz de "un posible acuerdo para transar la obligación [porque] se ha tenido acercamiento con el DEUDOR demandado, señor LISIMACO FORERO FARA)" y que bajo esa circunstancia desiste "de la diligencia de Secuestro que se encuentra programada (...)" respecto de "la cuota parte de la finca denominada "BUENOS AIRES", ubicada en la Vereda Cotoma del MUNICIPIO DE JERUSALEN e identificada con la matrícula inmobiliaria 307-22055.

Entonces para que la viabilidad del desistimiento de una actuación procesal, se ha dicho, ello es posible exclusivamente si sólo están comprometidas las pretensiones que individualmente presente el peticionario.

El artículo 314 del Código General de Proceso señala que "El demandante podrá desistir de las pretensiones mientras no se haya pronunciado sentencia que ponga fin al proceso" y subsiguientemente que "Las partes podrán desistir de (...) los demás actos procesales que hayan promovido" (art. 316 Ib.).

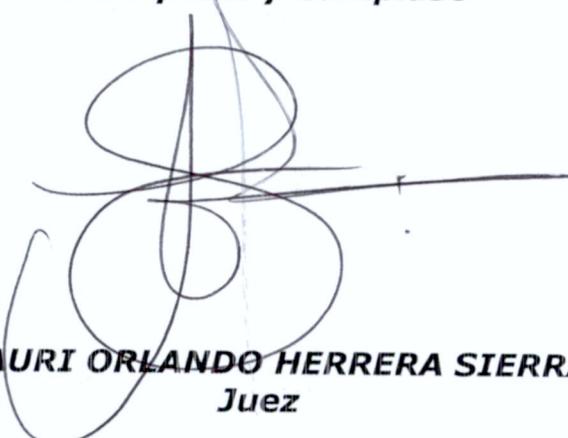
Siendo así las cosas y por ser la anterior solicitud jurídicamente admisible, no existe camino distinto al de proceder en tal sentido, disponiendo igualmente el envío del expediente al Juzgado que dispuso la comisión.

Por lo brevemente expuesto, se **RESUELVE:**

**Primero** : **ACEPTAR** el desistimiento de la solicitud de la continuación de la diligencia de secuestro cuya comisión fue endilgada a esta Sede Judicial.

**Segundo :** **ORDENAR** el archivo de las diligencias previas las constancias y desanotaciones del caso una vez se devuelva el expediente debidamente digitalizado al Señor Juez Séptimo Civil Municipal de oralidad de Bogotá.

**Notifíquese y Cúmplase**



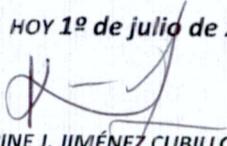
**AMAURI ORLANDO HERRERA SIERRA**  
**Juez**

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
JERUSALÉN CUNDINAMARCA

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ POR ESTADO

No. 020 DE HOY 1º de julio de 2021

La Secretaria,



KATHERINE J. JIMÉNEZ CUBILLOS