



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
FUSAGASUGÁ CUNDINAMARCA**

Fusagasugá, veintinueve (29) de abril de dos mil veintidós (2022)

Rad. No. 252904003002-2021-00752 00

Tipo de Proceso: Ejecutivo

Instancia: Única

En atención a lo solicitado por el apoderado de la parte actora en escrito radicado el 05 de abril de 2022, el despacho aclara que aunque en el auto de fecha 04 de abril de 2022 se indicó que se hallaba registrado el embargo de la cuota parte del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 157-72636, sin indicar a que porcentaje correspondía, el embargo recae sobre el derecho de cuota en un 100% de propiedad del demandado, según el certificado de libertad y tradición allegado por parte de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Fusagasugá, tal y como lo verificará el comisionado.

En tal sentido, por Secretaría se librará el correspondiente despacho comisorio ordenado en auto del 04 de abril de 2022, indicando que la orden de secuestro recae sobre la totalidad del bien.

Se le pone de presente al apoderado, que contrario a lo señalado en su escrito radicado el 04 de abril de 2022, este despacho ha sido diligente en cuanto al trámite de las medidas cautelares decretadas en este proceso, y aunque dice que desde el 04 de febrero de 2022 quedó registrado el embargo, lo cierto es que hasta el 15 de marzo de 2022 fue informado este hecho, y el auto que ordenó el respectivo secuestro se emitió el 04 de abril de 2022 luego de que el proceso ingresara el 29 de marzo al despacho.

Así mismo, se le pone de presente que la solicitud de aclaración del porcentaje de cuota a secuestrar la realizó el 05 de abril de 2022, es decir, pocos días antes de la vacancia judicial por semana santa, y el expediente ingresó el día de hoy al despacho para proveer, por tanto, no se advierte demora injustificada para proveer al respecto. En ese sentido, se le requiere para que se abstenga de realizar afirmaciones contrarias a la realidad, más aún, cuando como se sabe, pese a la alta carga laboral de los despachos judiciales, esta sede evacúa en la medida de lo posible y con la mayor celeridad, el trámite de los procesos a su cargo.

NOTIFÍQUESE


MARTHA JEANNETTE LOPEZ SANCHEZ
JUEZ