

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL

Madrid –Cundinamarca cinco (05) de abril dos mil veintidós (2022)

PROCESO: 2022-0403

De los documentos anexos a la demanda, se advierte la existencia de una obligación, clara, expresa y actualmente exigible para solucionar una cantidad líquida de dinero con cargo de la demandada, acorde artículos 430 del Código General del Proceso, prosígase el trámite de los procesos de menor cuantía, bajo cuyas condiciones el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de Madrid (Cundinamarca).

RESUELVE:

*PROFIERASE ORDEN DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTIA a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”**. en contra de **FANNY CAROLINA LOPEZ GARCIA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 52980062, domiciliado en esta comprensión, por las siguientes cantidades de dinero:*

Pagare # escritura pública No 1088 DEL 16 DE SEPTIEMBRE DEL 2017 OTORGADA EN LA NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE MADRID - CUNDINAMARCA

NUMERO	FECHA	VALOR CUOTA CAPITAL UVR	VALOR CUOTA CAPITAL PESOS
28	03/05/2020	283,2034	\$ 83.269,08
29	04/05/2020	280,3896	\$ 82.441,75
30	05/05/2020	277,5708	\$ 81.612,95
31	06/05/2020	274,7469	\$ 80.782,65
32	07/05/2020	271,9179	\$ 79.950,85
33	08/05/2020	269,0837	\$ 79.117,52
34	09/05/2020	266,2443	\$ 78.282,67
35	10/05/2020	263,3996	\$ 77.446,25
36	11/05/2020	260,5495	\$ 76.608,25
37	12/05/2020	310,3505	\$ 91.251,02
38	01/05/2021	307,6573	\$ 90.459,15
39	02/05/2021	304,9600	\$ 89.666,08
40	03/05/2021	302,2582	\$ 88.871,68
41	04/05/2021	299,5523	\$ 88.076,07
42	05/05/2021	296,8418	\$ 87.279,12
43	06/05/2021	294,1269	\$ 86.480,87
44	07/05/2021	291,4074	\$ 85.681,26
45	08/05/2021	288,6835	\$ 84.880,37
46	09/05/2021	285,9548	\$ 84.078,06
47	10/05/2021	283,2215	\$ 83.274,40
48	11/05/2021	280,4835	\$ 82.469,36
49	12/05/2021	330,3972	\$ 97.145,27
50	01/05/2022	327,8174	\$ 96.386,74
51	02/05/2022	325,2341	\$ 95.627,18
TOTAL		6976,0521	\$ 2.051.138,60

Por los intereses de mora sobre el capital relacionado en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima legal permitida entre la fecha de exigibilidad y aquella en que se verifique el pago total de la obligación.

NUMERO	FECHA	VALOR INTERES DE PLAZO UVR	VALOR INTERES DE PLAZO PESOS
28	03/05/2020	771,4961	\$226.839,68
29	04/05/2020	1.644,5466	\$483.538,97
30	05/05/2020	1.627,7539	\$478.601,48
31	06/05/2020	1.610,5640	\$473.547,21
32	07/05/2020	1.593,9481	\$468.661,71
33	08/05/2020	1.576,9369	\$463.659,97
34	09/05/2020	1.560,0151	\$458.684,53
35	10/05/2020	1.543,6625	\$453.876,45
36	11/05/2020	1.528,9566	\$449.552,54
37	12/05/2020	1.531,5082	\$450.302,77
38	01/05/2021	1.526,8174	\$448.923,56
39	02/05/2021	1.522,1807	\$447.560,24
40	03/05/2021	1.517,8528	\$446.287,73
41	04/05/2021	1.513,3352	\$444.959,44
42	05/05/2021	1.508,9597	\$443.672,93
43	06/05/2021	1.504,5632	\$442.380,25
44	07/05/2021	1.500,3075	\$441.128,97
45	08/05/2021	1.496,0326	\$439.872,03
46	09/05/2021	1.491,8191	\$438.633,15
47	10/05/2021	1.487,7447	\$437.435,18
48	11/05/2021	1.483,6536	\$436.232,29
49	12/05/2021	1.480,9536	\$435.438,42
50	01/05/2022	1.476,2438	\$434.053,61
51	02/05/2022	1.471,5923	\$432.685,96
TOTAL		35.971,4442	\$10.576.529,07

Por **259549,2023 UVR** equivalentes a la suma de **\$76.314.135,89**, correspondiente al capital acelerado del pagaré allegado

Por los intereses de mora sobre el capital acelerado relacionado en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida desde la fecha de presentación de la demanda hasta que se verifique el pago total de la obligación, sin que exceda los solicitados en la demanda

ORDENASE a la parte demanda, cumplir la obligación en el término de cinco (5) días como lo dispone el artículo 431 del Código General del Proceso, notifíquese personalmente en las condiciones de los artículos, 291 y 292 del estatuto procesal ibídem, surtiéndose el traslado de la demanda y de sus anexos para advertirlos sobre su derecho de proponer excepciones.-

Decretase el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado Oficiase.

Reconocer personería en este asunto a la sociedad **GESTI S.A.S**, como apoderado de la parte demandante en los términos del poder conferido

Téngase al abogado **JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA** como representante legal de la sociedad **GESTI S.A.S**, tal como

aparecen en el certificado de existencia y representación legal. Se advierte las restricciones del inciso tercero del art 75¹ del código general del proceso

DEFINANSE las costas y agencias en derecho, en la oportunidad correspondiente.

Imponer a la parte actora, la carga relacionada con la remisión y trámite de los oficios (embargo y secuestro), conforme al artículo 125 del Código General del Proceso

*En las condiciones del art 317, numeral 1, inciso 1 del código general del proceso, tanto aquella y su apoderado, quedan requeridos para que cumplan la carga procesal de la remisión y trámite de los oficios (embargo y secuestro), dentro del lapso de treinta (30) días, so pena de aplicar el **DESISTIMIENTO TÁCITO**, para lo cual el expediente permanecerá en la secretaria a fin de controlar el término legal referido*

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA
JUEZ



Firmado Por:

Jose Eusebio Vargas Becerra
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Madrid - Cundinamarca

¹ En ningún caso podrá actuar simultáneamente más de un apoderado judicial de una misma persona.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c67e5feecb178b72edcd8063553967f3c3dc880c75ebf2b731ba82a011a0e15d**

Documento generado en 05/04/2022 08:25:35 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>