

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL

Madrid –Cundinamarca dieciséis (16) de mayo dos mil veintidós (2022)

Proceso 2022-0608

Como quiera que los documentos anexos a la demanda, se advierte la existencia de una obligación, clara, expresa y actualmente exigible para solucionar una cantidad líquida de dinero con cargo de la demandada, acorde artículos 430 del Código General del Proceso, prosígase el trámite de los procesos de mínima cuantía, bajo cuyas condiciones el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de Madrid (Cundinamarca).

RESUELVE:

*PROFIERASE ORDEN DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA SINGULAR de mínima cuantía en favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL PINARES** en contra de **ALVARO LOZANO VARGAS** domiciliado en esta comprensión, por las siguientes cantidades de dinero:*

Nº	F DE PAGO	F DE VENCIMIENTO	EXPENSAS
1	28-feb-19	1-mar-19	\$ 90.035
2	30-mar-19	1-abr-19	\$ 90.035
3	30-abr-19	1-may-19	\$ 104.000
4	30-may-19	1-jun-19	\$ 104.000
5	30-jun-19	1-jul-19	\$ 104.000
6	30-jul-19	1-ago-19	\$ 104.000
7	30-ago-19	1-sep-19	\$ 104.000
8	30-sep-19	1-oct-19	\$ 104.000
9	30-oct-19	1-nov-19	\$ 104.000
10	30-nov-19	1-dic-19	\$ 104.000
11	30-dic-19	1-ene-20	\$ 104.000
12	30-ene-20	1-feb-20	\$ 104.000
13	29-feb-20	1-mar-20	\$ 104.000
14	30-mar-20	1-abr-20	\$ 104.000
15	30-abr-20	1-may-20	\$ 104.000
16	30-may-20	1-jun-20	\$ 104.000
17	30-jun-20	1-jul-20	\$ 104.000
18	30-jul-20	1-ago-20	\$ 104.000
19	30-ago-20	1-sep-20	\$ 104.000
20	30-sep-20	1-oct-20	\$ 104.000
21	30-oct-20	1-nov-20	\$ 104.000
22	30-nov-20	1-dic-20	\$ 104.000
23	30-dic-20	1-ene-21	\$ 104.000

24	30-ene-21	1-feb-21	\$ 104.000
25	28-feb-21	1-mar-21	\$ 104.000
26	30-mar-21	1-abr-21	\$ 104.000
27	30-abr-21	1-may-21	\$ 104.000
28	30-may-21	1-jun-21	\$ 107.640
29	30-jun-21	1-jul-21	\$ 107.640
30	30-jul-21	1-ago-21	\$ 107.640
31	30-ago-21	1-sep-21	\$ 107.640
32	30-sep-21	1-oct-21	\$ 107.640
33	30-oct-21	1-nov-21	\$ 107.640
34	30-nov-21	1-dic-21	\$ 107.640
35	30-dic-21	1-ene-22	\$ 107.640
36	30-ene-22	1-feb-22	\$ 107.640
37	28-feb-22	1-mar-22	\$ 107.640
38	30-mar-22	1-abr-22	\$ 107.640
TOTAL			\$ 3.964.110

Por los intereses de mora sobre el capital relacionado en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima legal permitida, certificada por la superfinanciera de Colombia, de conformidad al art 65, de la ley 45 de 1990; art 884 del C. Cio; art 111 de la ley 510 de 1999; art 30 de la ley 675 del 2001; desde la fecha de exigibilidad y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Por expensas ordinarias que se causen entre la presentación de la demanda y hasta la fecha en que se profiera sentencia, teniendo en cuenta lo normado en el numeral 3° del artículo 88 y 431 del Código General del Proceso, siempre y cuando para el momento de la liquidación del crédito se acrediten, con la correspondiente certificación de su causación y el cumplimiento del inciso 5° del artículo sexto del Decreto 806 del 2020, relacionado con el envío coetáneo, de la misma a su contraparte, junto a sus anexos

ORDENASE a la parte demanda, cumplir la obligación en el término de cinco (5) días como lo dispone el artículo 431 del Código General del Proceso, notifíquese personalmente en las condiciones de los artículos, 291 y 292 del estatuto procesal ibídem, surtiéndose el traslado de la demanda y de sus anexos para advertirlos sobre su derecho de proponer excepciones. -

*Téngase como apoderado dentro del presente proceso al abogado **LAURA CAMILA CASTRILLON CASANOVA**, como apoderado de la parte demandante en los términos que el poder confiere*

DEFINANSE las costas y agencias en derecho, en la oportunidad correspondiente.

*En las condiciones del art 317, numeral 1, inciso 1 del código general del proceso, tanto aquella y su apoderado, quedan requeridos para que cumplan la carga procesal de notificar al demandado, dentro del lapso de treinta (30) días, so pena de aplicar el **desistimiento tácito**, para lo cual el expediente permanecerá en la secretaria a fin de controlar el término legal referido*

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

**JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA
JUEZ**



Firmado Por:

Jose Eusebio Vargas Becerra
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Madrid - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bc282041b12f2310c142a41118fc2d458f96c8eb6b09d5c3ab702f0d9389afe0**

Documento generado en 16/05/2022 06:37:11 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>