

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Madrid –Cundinamarca tres (03) de agosto dos mil**  
**veintidós (2022)**

PROCESO: 2022-0802

*El Juzgado ADMITE la presente demanda de Restitución de Inmueble Arrendado, impetrada por ÁNGEL MAURICIO PARDO MARTÍNEZ en contra de WILSON DARÍO ÁVILA MESA*

*Como la causal de restitución es la mora en el pago del canon de arrendamiento, tramitase por el proceso verbal sumario*

*Córrase traslado de la demanda al extremo pasivo por el término de diez días. Art. 390 del Código General del Proceso*

*Conforme al numeral 4, inciso segundo del art. 384° ibídem, la parte pasiva, no será escuchada hasta tanto demuestre que ha consignado el valor total de lo adeudado.*

*Notifíquese personalmente al demandado conforme a lo preceptuado en el artículo 289, y siguientes del Código General del Proceso*

*Previo a decretar la medida cautelar solicitada, la parte activa deberá prestar caución por valor de \$1.740.000, de acuerdo a lo establecido por el inciso 2, numeral 7, art 384; y numeral 1, literal C, del artículo 590, del código general del proceso*

*Conforme al art 603 del Código general del Proceso, dispone de 10 días para prestar la caución.*

*TENGASE al abogado(a) a YURY CAROLINA VELASQUEZ PARRA como apoderado(a) judicial de la parte demandante, en las condiciones y términos del poder conferido*

*TENGASE al abogado(a) EDWIN JAVIER CIFUENTES VILLAMIZAR, como apoderado(a) judicial de la parte demandante, en las condiciones y términos del poder de sustitución*

*En las condiciones del art 317, numeral 1, inciso 1 del código general del proceso, tanto aquella y su apoderado, quedan requeridos para que cumplan la carga procesal de notificar a la parte demandada dentro del lapso de treinta (30) días, so pena de aplicar el **DESISTIMIENTO TÁCITO**, para lo cual el expediente permanecerá en la secretaria a fin de controlar el término legal referido*

**NOTIFIQUESE**

**JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA**  
**JUEZ**



Firmado Por:  
Jose Eusebio Vargas Becerra  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Madrid - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dff74246552ea60d25b74454fb8553e2a516a8bd6e8718c19b479bbe81f82b7e**

Documento generado en 03/08/2022 08:51:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**