

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

**Madrid –Cundinamarca trece (13) de septiembre  
dos mil veintidós (2022)**

PROCESO: 2022-1115

*De los documentos anexos a la demanda, se advierte la existencia de una obligación, clara, expresa y actualmente exigible para solucionar una cantidad líquida de dinero con cargo de la demandada, acorde artículos 430 del Código General del Proceso, prosígase el trámite de los procesos de MINIMA cuantía, bajo cuyas condiciones el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de Madrid (Cundinamarca).*

**RESUELVE:**

*PROFIERASE ORDEN DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MINIMA CUANTIA a favor del **BANCO COMERCIAL AV VILLAS SA. EN CALIDAD DE CESIONARIO DE CREDIFAMILIACOMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO S.A.** en contra de SANDRA MILENA GOMEZ NAVARRETE domiciliado en esta comprensión, por las siguientes cantidades de dinero:*

**Pagare #010551**

FECHA DE VENCIMIENTO DE CUOTA	COTIZACION DE PESOS POR UVR	CAPITAL VENCIDO EN UVR	CAPITAL VENCIDO EN PESOS
20 de Enero de 2022	289,6561	1.002,55	290.394,72
20 de febrero de 2022	292,2817	1.011,08	295.520,18
20 de marzo de 2022	297,0691	1.019,68	302.915,42
20 de abril de 2022	301,6248	1.028,36	310.178,87
20 de mayo de 2022	304,7463	1.037,10	316.052,38
20 de junio de 2022	308,3676	1.045,93	322.530,92
20 de julio de 2022	310,7796	1.054,82	327.816,53
20 de agosto de 2022	312,5148	1.063,80	332.453,24
<b>TOTAL</b>		8,263.32	2.497.862,26

*Por los intereses de mora sobre el capital relacionado en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima legal permitida entre la fecha de exigibilidad y aquella en que se verifique el pago total de la obligación.*

*Por la cantidad 99.074 UVRs, equivalente a la suma de TREINTA Y UN MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL*

*SEISCIENTOS OCHO PESOS (\$31.146.608) correspondiente al capital acelerado del pagaré allegado*

*Por los intereses de mora sobre el capital acelerado relacionado en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida desde la fecha de presentación de la demanda hasta que se verifique el pago total de la obligación, sin que exceda los solicitados en la demanda*

*ORDENASE a la parte demanda, cumplir la obligación en el término de cinco (5) días como lo dispone el artículo 431 del Código General del Proceso, notifíquese personalmente en las condiciones de los artículos, 291 y 292 del estatuto procesal ibídem, surtiéndose el traslado de la demanda y de sus anexos para advertirlos sobre su derecho de proponer excepciones.-*

*Decretase el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado Oficiese.*

*TENGASE a la SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE CARTERA SAUCO S.A.S, como apoderado(a) judicial de la parte demandante, en las condiciones y términos del poder conferido*

*TENGASE al abogado(a) **YEIMI YULIETH GUTIERREZ AREVALO** como apoderado(a) judicial de la parte demandante, en las condiciones y términos del poder conferido*

*DEFINANSE las costas y agencias en derecho, en la oportunidad correspondiente.*

*Imponer a la parte actora, la carga relacionada con la remisión y trámite de los oficios (embargo y secuestro), conforme al artículo 125 del Código General del Proceso*

*En las condiciones del art 317, numeral 1, inciso 1 del código general del proceso, tanto aquella y su apoderado, quedan requeridos para que cumplan la carga procesal de la remisión y trámite de los oficios (embargo y secuestro), dentro del lapso de treinta (30) días, so pena de aplicar el **DESISTIMIENTO TÁCITO**, para lo cual el expediente permanecerá en la secretaria a fin de controlar el término legal referido*

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL</b> <b>SECRETARIA.</b>
El auto anterior se notificó por anotación en estado número 165 hoy 14-09-2022

El secretario,

**Firmado Por:**  
**Jose Eusebio Vargas Becerra**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Madrid - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0c5e6885e192e8af4db9878aed793cba037c3fd2ce72626e2fc313491fe6ea84**

Documento generado en 13/09/2022 06:31:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**