

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

**Madrid –Cundinamarca veinte (20) de octubre dos mil veintidós (2022)**

**Proceso 2022-1062**

Como quiera que los documentos anexos a la demanda, se advierte la existencia de una obligación, clara, expresa y actualmente exigible para solucionar una cantidad líquida de dinero con cargo de la demandada, acorde artículos 430 del Código General del Proceso, prosígase el trámite de los procesos de mínima cuantía, bajo cuyas condiciones el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de Madrid (Cundinamarca).

**RESUELVE:**

PROFIERASE ORDEN DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA SINGULAR de mínima cuantía en favor de LINA MARCELA GACHA SUAREZ, domiciliada en la ciudad de Bogotá D. C., calle 116 # 71 A 26 apto 305, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 52'973.854, numero Celular 3167421102 y dirección de correo electrónico marcegacha@gmail.com. contra LUCAS JACOBO PINZON ARREDONDO, con domicilio en la ciudad de Madrid - Cundinamarca, identificado con la Cédula de Ciudadanía número 80'577.100 de Bogotá, e-mail: lucasjacobopinzonarrendo@gmail.com, Celular: 3142721647 y YURANI ACERO RINCON, con domicilio en la ciudad de Bogotá, identificada con la Cédula de Ciudadanía número 53'072.439 de Bogotá, Dirección de notificaciones: Calle 22k número 106 26, e-mail: Infoefectividad@gmail.com, Celular: 3219466260, por las siguientes cantidades de dinero:

CANON DE ARRENDAMIENTO			
#	CANON MES	VALOR CANON	FECHA EXIGIBILIDAD
1	nov-21	\$ 700.000,00	5 de noviembre de 2021
2	dic-21	\$ 700.000,00	5 de diciembre de 2021
3	ene-22	\$ 700.000,00	5 de enero de 2022
	feb-22	\$ 700.000,00	5 de febrero de 2022
	mar-22	\$ 700.000,00	5 de marzo de 2022
	abr-22	\$ 700.000,00	5 de abril de 2022
	may-22	\$ 700.000,00	5 de mayo de 2022
8	jun-22	\$ 700.000,00	5 de junio de 2022
	jul-22	\$ 700.000,00	5 de julio de 2022

*Por la suma de UN MILLON CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS (\$1'187.680) por concepto del pago de los servicios públicos domiciliarios*

*Por la suma de UN MILLON CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$1'400.000) por concepto de la cláusula penal*

*ORDENASE a la parte demanda, cumplir la obligación en el término de cinco (5) días como lo dispone el artículo 431 del Código General del Proceso, notifíquese personalmente en las condiciones de los artículos, 291 y 292 del estatuto procesal ibídem, surtiéndose el traslado de la demanda y de sus anexos para advertirlos sobre su derecho de proponer excepciones.-*

*Reconocer personería dentro del presente proceso al abogado ANDRES AUGUSTO GACHA SUAREZ, como apoderado de la parte demandante en los términos que el poder confiere*

*DEFINANSE las costas y agencias en derecho, en la oportunidad correspondiente.*

*En las condiciones del numeral 1 del art 317 del Código General del Proceso, la parte actora y a su apoderado, quedan requeridos, para que dentro de los treinta (30) días, siguientes a esta providencia, cumplan la carga procesal de notificar al demandado, so pena de dar aplicación al DESISTIMIENTO TÁCITO. Permanezca el expediente en la secretaria a fin de controlar el término legal referido*

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA  
JUEZ**



Firmado Por:  
Jose Eusebio Vargas Becerra  
Juez Municipal

**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Madrid - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aa8f4d6d298b9367e86c5fa4c5c7ec78ebd6205f8b98003844a3bd51ca169f8b**

Documento generado en 20/10/2022 09:57:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**