

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Madrid –Cundinamarca veinticinco (25) de octubre**  
**dos mil veintidós (2022)**

PROCESO: 2022-0614

Observando el escrito que precede, como quiera que la reforma a la demanda fuera presentada conforme el art 93 del Código General del Proceso, el Juzgado:

**RESUELVE:**

*Admitir la corrección y reforma de la demanda.*

PROFIERASE ORDEN DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTIA a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”**. en contra de **DIEGO ARMANDO ORTIZ DIAZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1098630690, con domicilio en esta ciudad, y en contra de **YOHANNA CHACÓN MOLINA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1098715556, domiciliado en esta comprensión, por las siguientes cantidades de dinero:

*pagaré a largo plazo No. **1098630690-1098715556***

<b>CUOTA</b>	<b>FECHA PAGO</b>	<b>CAPITAL PESOS</b>	<b>CAPITAL UVR</b>
8	11/05/2021	\$ 82.873,28	275,7870
9	12/05/2021	\$ 83.309,33	277,2381
10	01/05/2022	\$ 83.747,69	278,6969
11	02/05/2022	\$ 84.188,34	280,1633
12	03/05/2022	\$ 84.631,31	281,6374
13	04/05/2022	\$ 85.076,61	283,1193
<b>TOTAL</b>		<b>\$503.826,56</b>	<b>1.676,6420</b>

*Por los intereses de mora sobre el capital relacionado en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima legal permitida entre la fecha de exigibilidad y aquella en que se verifique el pago total de la obligación.*

<b>CUOTA</b>	<b>FECHA PAGO</b>	<b>INTERES PESOS</b>	<b>INTERES UVR</b>
8	11/05/2021	\$3.316,83	11,0378
9	12/05/2021	\$62.529,87	208,0879
10	01/05/2022	\$446.670,93	1.486,4386
11	02/05/2022	\$445.575,77	1.482,7941
12	03/05/2022	\$444.536,05	1.479,3341
13	04/05/2022	\$443.422,62	1.475,6288
<b>TOTAL</b>		<b>\$1.846.052,07</b>	<b>6.143,3213</b>

*Por la cantidad de (280.082,048) UVR equivalentes a la suma de (\$84.163.927,21) M/CTE correspondiente al capital acelerado del pagaré allegado*

*Por los intereses de mora sobre el capital acelerado relacionado en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida desde la fecha de presentación de la demanda hasta que se verifique el pago total de la obligación, sin que exceda los solicitados en la demanda*

*ORDENASE a la parte demanda, cumplir la obligación en el término de cinco (5) días como lo dispone el artículo 431 del Código General del Proceso, notifíquese personalmente en las condiciones de los artículos, 291 y 292 del estatuto procesal ibídem, surtiéndose el traslado de la demanda y de sus anexos para advertirlos sobre su derecho de proponer excepciones.-*

*Decretase el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado Oficiese.*

*Reconocer personería en este asunto a la sociedad **GESTI S.A.S**, como apoderado de la parte demandante en los términos del poder conferido*

*Téngase al abogado **JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, como profesionales del derecho inscritos en la sociedad GESTI S.A.S, tal como aparecen en el certificado de existencia y representación legal. Se advierte las restricciones del inciso tercero del art 75<sup>1</sup> del código general del proceso*

*DEFINANSE las costas y agencias en derecho, en la oportunidad correspondiente.*

*Imponer a la parte actora, la carga relacionada con la remisión y trámite de los oficios (embargo y secuestro), conforme al artículo 125 del Código General del Proceso*

*En las condiciones del art 317, numeral 1, inciso 1 del código general del proceso, tanto aquella y su apoderado, quedan requeridos para que cumplan la carga procesal de la remisión y trámite de los oficios (embargo y secuestro), dentro del lapso de treinta (30) días, so pena de aplicar el **DESISTIMIENTO TÁCITO**, para lo cual el expediente permanecerá en la secretaria a fin de controlar el término legal referido*

**NOTIFIQUESE**

---

<sup>1</sup> En ningún caso podrá actuar simultáneamente más de un apoderado judicial de una misma persona.

***El Juez,***

**JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA**



Firmado Por:

**Jose Eusebio Vargas Becerra**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Madrid - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **03cd52c0ec169e52f5c348d35e87e697a8d01cc61114d36a6da157eb5fd1ee41**

Documento generado en 25/10/2022 09:08:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**