

## JUZGADO CIVIL MUNICIPAL

Madrid, Cundinamarca. Diciembre seis (6) de dos mil veintidós (2022). -

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
RADICACIÓN: **2022 - 0838**  
EJECUTANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL HACIENDA CASA  
BLANCA EL SOLAR PROPIEDAD HORIZONTAL  
EJECUTADA: SEBASTIÁN CORREA PIEDRAHITA

En las condiciones que registra el proceso, se aplicarán las consecuencias procesales legalmente dispuestas frente a las siguientes omisiones:

Desde el pasado catorce (14) de junio la parte demandante CONJUNTO RESIDENCIAL HACIENDA CASA BLANCA EL SOLAR PROPIEDAD HORIZONTAL, mediante apoderada judicial promueve demanda en el proceso EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA que adelanta contra la parte demandada SEBASTIÁN CORREA PIEDRAHITA, contra quien desde el pasado once (11) de octubre, se profirió el auto de apremio que a la fecha yace sin notificación.

Omitió la parte ejecutante tanto en su demanda como en la solicitud de medidas cautelares, radicar petición respecto al decreto y practica de medidas cautelares previas que debieran materializarse contra la parte demandada SEBASTIÁN CORREA PIEDRAHITA, incumpliendo las exigencias que sobre tal aspecto dispone el inciso tercero del artículo 317 del Código General del Proceso: *“El juez no podrá ordenar el requerimiento previsto en este numeral, para que la parte demandante inicie las diligencias de notificación del auto admisorio de la demanda o del mandamiento de pago, **cuando estén pendientes actuaciones encaminadas a consumir las medidas cautelares previas...**”*. – Negrilla y subraya ajena al texto.

-

Prevalido de tal condición e incumplidas las condiciones que impiden requerir a la parte ejecutante para que se ejecute un acto procesal, en cuanto aquella omitió solicitar medidas previas desde la demanda o la radicación de las cautelares en la forma como lo autoriza el artículo 317 del Código General del Proceso, desde el pasado once (11) de octubre, se le requirió para que notificara personalmente a la parte demandada dentro de los treinta (30) días siguientes, aviso que ignoró en cuanto trascurren frente al requerimiento por lo menos treinta y ocho (38) días sin que la parte accionante ejecutara y cumpliera las advertencias para que materializara el acto procesal encaminado a vincular a la ejecutada, en cuyo lapso ninguna gestión desplegó en procura de agotar los requisitos de los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

Precisamente sobre la entidad e idoneidad requerida sobre el carácter de la intervención debe precisarse que resulta

insuficiente cualquier actuación, no basta con peticiones y reiteración de actos procesales, sino que debe acreditarse el cumplimiento de la carga impuesta, tal como lo definió recientemente la Corte al señalar:

“... la “actuación” que conforme al literal c) de dicho precepto interrumpe los términos para que se decrete su terminación anticipada es aquella que lo conduzca a definir la controversia o a poner en marcha los procedimientos necesarios para la satisfacción de las prerrogativas que a través de ella se pretenden hacer valer” (subrayado fuera del texto). Es decir, la actuación debe ser “apta y apropiada para impulsar el proceso hacia su finalidad”, por lo que simples solicitudes de copias o actuaciones sin pronósticos serios de solución a la controversia no tienen este efecto al no poner en marcha el proceso...”<sup>1</sup>.

Avocados por los treinta y ocho (38) días que transcurren entre la fecha del último requerimiento y la hora actual, se adoptará la sanción prevista por el citado artículo en cuanto la parte ejecutante CONJUNTO RESIDENCIAL HACIENDA CASA BLANCA EL SOLAR PROPIEDAD HORIZONTAL y su apoderado a pesar de la exigencia decretada ninguna acción acreditaron para cumplir la carga impuesta y requerida cuya omisión determina que a la fecha se encuentren sin vincular y notificar la parte demandada SEBASTIÁN CORREA PIEDRAHITA, quien, desde el vencimiento del término otorgado, que por lo menos expiró el pasado 2 de diciembre, incurre en una mora en el cumplimiento de la carga impuesta de por lo menos cinco (5) días sin que agotara la carga dispuesta.

Bajo las condiciones reseñadas en manera alguna puede removerse en forma oficiosa la parálisis que el proceso registra, porque la actividad desplegada por el apoderado de la parte ejecutante deviene ineficaz e intrascendente para ejecutar la carga procesal dispuesta o por lo menos posibilitar un impulso del proceso para concluir la instancia, en cuanto la carga correspondiente a la notificación debió materializarla antes del pasado 2 de diciembre, gestión que en manera alguna, en los términos del reseñado artículo 317 se materializó por la intervención del apoderada judicial demandante quien apartándose de los términos del requerimiento, se abstuvo de acreditar la remisión del citatorio y el aviso y sin aportar documentos que se relacionen con la notificación encomendada, que en lo que compete al requerimiento, carece de idoneidad para efectivizar la notificación requerida como carga procesal, pues lo que sanciona el legislador antes que la inactividad, es el incumplimiento de la carga impuesta que no puede sustituirse con las actividades alternas que ejecute el requerido quien debe y le asiste la obligación de atender el requerimiento dispuesto tal como lo impone la ejecutoria de dichas providencias en los términos del inciso tercero del artículo 302 del Código General del Proceso.

---

<sup>1</sup> Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil, Sentencia STC11191-2020 del 9 de diciembre de 2020, Radicación no. 11001-22-01-000-2020-01444-01.

Precedidos del anterior discurrir procesal, se decretará el desistimiento tácito en el presente proceso, al cumplirse las exigencias del artículo 317, numeral 1°, inciso 1°, de la ley 1564 de 2012, (Código General del Proceso), en cuanto se agotó el requerimiento previo la parte demandante para ejecutará una carga procesal dentro de los 30 días siguientes a la providencia en la que se amonestó a la activa no solo de la carga, sino de las sanciones que asumiría al abstenerse de ejecutar la carga impuesta antes del pasado 2 de diciembre tal como se dispuso desde el pasado once (11) de octubre incurriendo en una mora, retardo y una omisión por más de cinco (5) días que impiden la continuidad y resolución de la instancia.

Sin materializar la parte ejecutante la carga impuesta desde el pasado 2 de diciembre, dejó transcurrir los treinta (30) días concedidos incumpliendo la carga procesal por más de cinco (5) días a pesar de reconvenirse para que notificara el mandamiento de pago a su demandado. El desistimiento tácito, es una de las formas de terminación anormal de un proceso, dentro del cual la parte debe realizar una actuación procesal, cuyo incumplimiento determina un retraso en la normal continuidad del proceso, lo que conlleva a un abuso de sus derechos. Con el fin de respetar la eficacia, la agilidad, el correcto y buen funcionamiento de la justicia, el legislador, revivió esta manera de terminar el proceso, que es semejante a la antigua perención.

Así, si el Juez encuentra que el proceso está en estado inactivo por el incumplimiento de un “acto de parte”, tiene la facultad de requerirlas para que, en el término de 30 días, realicen sus actuaciones, y en el supuesto caso que no se verifique el acatamiento a dicha orden, procederá a declarar la terminación del proceso y el levantamiento de las medidas cautelares. Sobre el tema tiene dispuesta la jurisprudencia constitucional lo siguiente:

“En cambio, si se parte de que el desistimiento tácito es una sanción, como quiera que la perención o el desistimiento tácito ocurren por el incumplimiento de una carga procesal, la Corporación ha estimado que el legislador pretende 2 obtener el cumplimiento del deber constitucional de “[colaborar para el buen funcionamiento de la administración de justicia” (art. 95, numeral 7°, C.P.)

Además, así entendido, el desistimiento tácito busca garantizar el derecho de todas las personas a acceder a una administración de justicia diligente, eficaz y eficiente (art. 229); el derecho al debido proceso, entendido como la posibilidad de obtener pronta y cumplida justicia (art. 29, C.P.) la certeza jurídica la descongestión y racionalización del trabajo judicial y la solución oportuna de los conflictos.

De acuerdo con la Ley 1194 de 2008, el desistimiento tácito es la consecuencia jurídica que ha de seguirse, si la parte que promovió un trámite debe cumplir con una carga procesal -de la cual depende la continuación del proceso- y no la cumple en un determinado lapso.

Así ocurre, por ejemplo, y de acuerdo con la propia Ley, cuando la actividad se torna indispensable “para continuar el trámite de la demanda, de la denuncia del pleito, del llamamiento en garantía, del incidente, o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte”, y no se realiza (art. 1°, inc. 1°, Ley 1194 de 2008).”<sup>2</sup>

---

2 CORTE CONSTITUCIONAL. Sentencia C – 1186 de 2008. M.P Manuel José Cepeda Espinosa.

Ratificando el anunciado incumplimiento, debe considerarse que la parte ejecutante incumplió sus deberes y cargas procesales omitiendo la notificación de la parte ejecutada dentro de los treinta (30) días que se le otorgaron para la ejecución de tal acto procesal, los que se le concedieron con observancia de los requisitos del artículo 317, numeral 1°, inciso 1° del Código General del Proceso, desde el pasado 2 de diciembre, cuya orden incumplió y a la fecha se encuentra insatisfecha en cuanto la parte ejecutada SEBASTIÁN CORREA PIEDRAHITA no fueron vinculados al proceso mediante la notificación requerida, acto sin el que no puede culminarse el trámite. La presencia de las condiciones del artículo 317, numeral 1°, inciso 1° del código general del proceso, determina la declaratoria del desistimiento tácito de la acción, en cuanto la parte ejecutante se abstuvo e incumplió la culminación del trámite de notificaciones, materializando el desinterés por el trámite requerido por lo que, avocados por la imposibilidad de remover la parálisis que presenta el proceso, el despacho:

### **RESUELVE**

DEJAR SIN VALOR Y EFECTO LA DEMANDA ejecutiva promovida por el CONJUNTO RESIDENCIAL HACIENDA CASA BLANCA EL SOLAR PROPIEDAD HORIZONTAL para DECLARAR la terminación del proceso EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA que le promueve a SEBASTIÁN CORREA PIEDRAHITA, al concurrir los requisitos que habilitan la declaratoria del DESISTIMIENTO TÁCITO, en la forma condicionada por el artículo 317 del Código General del Proceso conforme lo expuesto.

Abstenerse de imponer costas y perjuicios a la parte demandante CONJUNTO RESIDENCIAL HACIENDA CASA BLANCA EL SOLAR PROPIEDAD HORIZONTAL

Levántense las medidas cautelares decretadas y practicadas, en la forma autorizada por el literal “d” del numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso. Emitanse los oficios correspondientes, atendiendo el eventual embargo de remanentes, déjenselas a disposición del requirente.

Desglósense los documentos base de la presente acción, previas las constancias del caso, en favor de la parte ejecutante.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez

**JOSÉ EUSEBIO VARGAS BECERRA**

Firmado Por:

**Jose Eusebio Vargas Becerra**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Madrid - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5646d7280d1760f8375504fc0e9afd9dfcac04fe2682c2f6fe49de56ca5cbd1b**

Documento generado en 06/12/2022 11:23:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**