

*JUZGADO CIVIL MUNICIPAL*

*Madrid –Cundinamarca veintinueve (29) de noviembre dos mil veintidós (2022)*

*Proceso 2022-1294*

*Como quiera que los documentos anexos a la demanda, se advierte la existencia de una obligación, clara, expresa y actualmente exigible para solucionar una cantidad liquida de dinero con cargo de la demandada, acorde artículos 430 del Código General del Proceso, prosigase el trámite de los procesos de mínima cuantía, bajo cuyas condiciones el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de Madrid (Cundinamarca).*

*RESUELVE:*

*PROFIERASE ORDEN DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA SINGULAR de mínima cuantía en favor de CONJUNTO RESIDENCIAL BALSILLAS., NIT. 900.823.057-6 domiciliado en Funza Cundinamarca, representado legalmente por EDWIN MANUEL CARO MONTES, identificado con cédula de ciudadanía número 92.507.807, residente en el municipio de Madrid en contra de BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT No. 860.034.313-7, representada legalmente para efectos judiciales por BERNARDO ENRIQUE RIVERA MEJIA CC. 88.218.527 o quien haga sus veces, ambos domiciliado en la ciudad de Bogotá., por las siguientes cantidades de dinero:*

	<b>CUOTA MES</b>	<b>VALOR</b>	<b>FECHA VENCIMIENTO</b>	<b>FECHA EXIGIBILIDAD</b>
20.	ORDINARIA MAY-21	\$203.559	31/05/2021	1/06/2021
21.	EXTRAORDINARIA MAY-21	\$4.800	31/05/2021	1/06/2021
22.	ORDINARIA JUN-21	\$204.900	30/06/2021	1/07/2021
23.	ORDINARIA JUL-21	\$204.900	31/07/2021	1/08/2021
24.	ORDINARIA AGO-21	\$204.900	31/08/2021	1/09/2021
25.	ORDINARIA SEP-21	\$204.900	30/09/2021	1/10/2021
26.	ORDINARIA OCT-21	\$204.900	31/10/2021	1/11/2021
27.	EXTRAORDINARIA OCT-21	\$2.800	31/10/2021	1/11/2021
28.	ORDINARIA NOV-21	\$204.900	30/11/2021	1/12/2021
29.	ORDINARIA DIC-21	\$204.900	31/12/2021	1/01/2022
30.	ORDINARIA ENE-22	\$222.000	31/01/2022	1/02/2022
31.	ORDINARIA FEB-22	\$222.000	28/02/2022	1/03/2022
32.	ORDINARIA MAR-22	\$222.000	31/03/2022	1/04/2022
33.	ORDINARIA ABR-22	\$222.000	30/04/2022	1/05/2022
34.	ORDINARIA MAY-22	\$222.000	31/05/2022	1/06/2022
35.	SANCIÓN MAY-22	\$107.500	31/05/2022	1/06/2022
36.	ORDINARIA JUN-22	\$222.000	30/06/2022	1/07/2022
37.	ORDINARIA JUL-22	\$222.000	31/07/2022	1/08/2022
38.	ORDINARIA AGO-22	\$222.000	31/08/2022	1/09/2022

*Por los intereses de mora sobre el capital relacionado en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima legal permitida, certificada por la Superfinanciera de Colombia, de conformidad al art 65, de la ley 45 de 1990; art 884 del C. Cio; art 111 de la ley 510 de 1999; art 30 de la ley 675 del 2001; desde la fecha de exigibilidad y hasta que se verifique el pago total de la obligación.*

*Por las cuotas de administración que en lo sucesivo se causen entre la presentación de la demanda y el cumplimiento de la sentencia, teniendo en cuenta lo normado en el numeral 3° del artículo 88 y 431 del Código General del Proceso.*

*ORDENASE a la parte demanda, cumplir la obligación en el término de cinco (5) días como lo dispone el artículo 431 del Código General del Proceso, notifíquese personalmente en las condiciones de los artículos, 291 y 292 del estatuto procesal ibídem, surtiéndose el traslado de la demanda y de sus anexos para advertirlos sobre su derecho de proponer excepciones. -*

*Téngase como apoderado dentro del presente proceso al abogado JECKERSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN, como apoderado de la parte demandante en los términos que el poder confiere*

*DEFINANSE las costas y agencias en derecho, en la oportunidad correspondiente.*

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA  
JUEZ**



**Firmado Por:**  
**Jose Eusebio Vargas Becerra**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Madrid - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **be63192109bc35262dcec3561ece1d2c9eae808047ff7f9dc5b537053164c4ce**

Documento generado en 29/11/2022 05:34:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**