

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

**Madrid –Cundinamarca seis (06) julio dos mil veintitrés (2023)**

**Proceso: 254304003001-  
2018-1132  
00**

En Virtud de la solicitud invocada por la parte actora, para el cumplimiento del auto de fecha tres de febrero del 2020<sup>1</sup>, se ordena que la Secretaría, envíe los oficios ordenados, cumpliendo lo regulado en el artículo 11 de la ley 2213 de 2022, a la dirección electrónica que se conozcan o la que reporté la actora.

Se ordena que la Secretaría, envíe los oficios ordenados, cumpliendo lo regulado en el artículo 11 de la ley 2213 de 2022, a la dirección electrónica que se conozcan o la que reporté la actora

El litigante, Acredite el cumplimiento del inciso 5° del artículo sexto de la ley 2213 de 2022, y numeral 14 del art 78 del Código General del Proceso relacionado con el envió coetáneo del memorial que precede, a su contraparte, junto a sus anexos.

renuencia del demandado en solucionar la totalidad de los cánones exigido.

**DE LA CONDENA EN COSTAS**

Se proveerán las costas de acuerdo al artículo 365 del estatuto procesal civil, liquidándose las en la forma dispuesta por el Consejo Superior de la Judicatura mediante Acuerdos N° 2222 y 1887 de 2003, con cargo de la parte demandada.

Por lo expuesto, el **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MADRID CUNDINAMARCA**, por autoridad de la ley:

**RESUELVE:**

**DECLARESE TERMINADO** el vínculo contractual de arrendamiento del quince (15) de noviembre de dos mil catorce (2014), suscrito entre el PARQUE INDUSTRIAL SANTARUZ S.A.S, en calidad de arrendador y la parte demandada MAQUILAS Y PRODUCTOS LA 10. S.A.S., como arrendatario, vigente desde la precitada fecha, conforme los términos del contrato allegado. -

**DECRETASE** la restitución del inmueble bodega 31, ubicado en parque industrial Santa Cruz, vereda Santa Cruz KM 0+650 vía Madrid Cundinamarca, cuyos rasgos, condiciones y demás especificaciones describe la demanda. A instancia de la parte actora, dispóngase la actuación para la práctica de la diligencia de entrega mediante funcionario comisionado, para cuyo propósito comisionase a la autoridad administrativa de la respectiva zona, a quien se le confieren amplias facultades. Librese Despacho comisorio.

**IMPÓNGASELE** a la parte demandada: MAQUILAS Y PRODUCTOS LA 10. S.A.S., el pago de las agencias y costas generadas por el trámite del presente proceso. Ténsense.

**CÓPIESE, NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez

**JOSÉ EUSEBIO VARGAS BECERRA**

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Juzgado Civil Municipal de Madrid

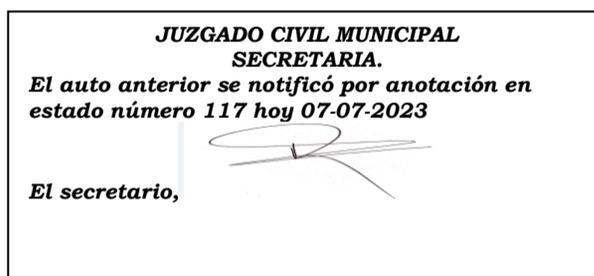
AUTO ANTERIOR DE NOTIFICACIÓN POR DESPACHO  
169 DE HOY  
20  
SECRETARÍA

*NOTIFIQUESE*

*El Juez,*

**JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA**

••



Firmado Por:

Jose Eusebio Vargas Becerra

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 001

Madrid - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a1272f04e990bb77ce92270a1c7dc5a1698136058a2133362ae3af988793484e**

Documento generado en 06/07/2023 01:27:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**