

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

**Madrid –Cundinamarca diez (10) de febrero dos mil veintitrés (2023)**

**Proceso: 254304003001-  
2021-1282  
00**

*De conformidad con los artículos 43 y 44 del C.G.P., este Despacho requiere al apoderado judicial de la parte actora abogado ANDRES FERNANDO CARRILLO RIVERA, mayor de edad y domiciliado actualmente en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 7.226.734 expedida en Duitama, portador de la Tarjeta Profesional No. 84.261 del Consejo Superior de la Judicatura, abogado inscrito a la firma CARRILLO ABOGADOS OUTSOURCING LEGAL S.A.S, para de cumplimiento a la **orden** que fuera impartida el veintinueve (29) de septiembre dos mil veintidós (2022)*

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL Madrid –Cundinamarca veintinueve (29) de septiembre dos mil veintidós (2022) PROCESO: 2021-1282 Difiérase el trámite de la solicitud, hasta cuando la parte actora cumpla la exigencia del art 601 del Código General del Proceso1. Esto es, desmotar la inscripción del embargo en el certificado de tradición del inmueble

|  |   |   |
|--|---|---|
| <b>SNR</b> SUPERINTENDENCIA<br>DE NOTARIADO<br>& REGISTRO<br><small>la guarda de lo fe público</small>   | OFICINA REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS<br>BOGOTA ZONA CENTRO<br>NOTA DEVOLUTIVA |  <small>autenticación de<br/>valor</small> |
| Pagina 1<br>Impresa el 12 de Marzo de 2022 a las 04:51:30 PM   |   |   |
| El documento OFICIO No. 2022-0348 del 03-02-2022 de JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MADRID Fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicación : 2022-12022 vinculado a la matrícula inmobiliaria : 50C-1952334  |   |   |
| Conforme al principio de legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho: |   |   |
| EL DEMANDADO NO ES TITULAR INSCRITO DEL DERECHO REAL DE DOMINIO, Y, POR TANTO, NO PROCEDE EL EMBARGO. (NUMERAL 1DEL ART. 593 DEL CGP).   |   |   |
| UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCIÓN, POR FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.   |   |   |

*El litigante, Acredite el cumplimiento del inciso 5° del artículo sexto de la ley 2213 de 2022, y numeral 14 del art 78 del Código General del Proceso relacionado con el envió coetáneo del memorial que precede, a su contraparte, junto a sus anexos.*

**NOTIFIQUESE**

**JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA**



Firmado Por:  
**Jose Eusebio Vargas Becerra**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Madrid - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7c72350a2b195f0d997082552f389f097efbf2d33ffaed632d64404a3581b8e**

Documento generado en 10/02/2023 04:36:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**