

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

**Madrid –Cundinamarca diecinueve (19) de diciembre dos mil veintidós (2022)**

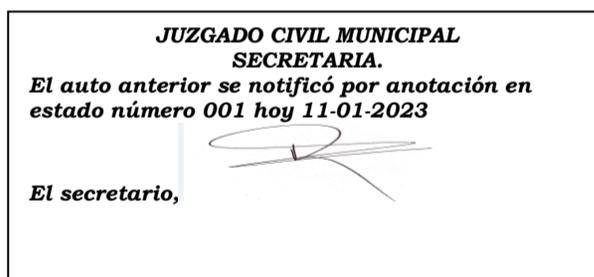
**Proceso: 2022-1578**

*Como quiera el Despacho mediante proveído del treinta (30) de noviembre, inadmitió la demanda, entre otras, para que Aporte título ejecutivo donde contenga la obligación, que se cobra, esto es, certificación del administrador, respecto de las cuotas de administración que se ejecutan, conforme art 48 de ley 675 del 2001. Por cuanto la certificación debe contener la identificación de la copropiedad, la resolución que reconoce su personería jurídica, la dirección de la copropiedad, la persona que actúa en calidad de representante legal, y una descripción detallada de la cuota atrasada de cada mes con especificación de los intereses y los abonos en caso de que se haya hecho de forma parcial., ya que, **la aportada carece de dirección de la copropiedad**, y la resolución que reconoce su personería jurídica, **al incumplirse tal exigencia propio es el rechazo de la demanda como en el proveído inadmisorio se advirtió, porque, la aportada el escrito de sustitución de demanda omitió la dirección de la copropiedad**<sup>1</sup>*

*Previas las anotaciones y constancia pertinentes, sin que se requiera desglose devuélvanse los anexos sin al interesado art 90 código general del proceso*

**NOTIFIQUESE**

**JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA**  
**JUEZ**



El suscrito administrador y Representante Legal del **Conjunto Residencial Arboleda Hacienda Casablanca - Propiedad Horizontal-** persona jurídica, con domicilio en el Municipio de Madrid (Cundinamarca), identificado con NIT. 901.017.432-1, registrado bajo el número de Resolución 008-2016 del Libro denominado Registro de Personas Jurídicas Constituidas como Régimen de Propiedad Horizontal, Tomo I, el cual reposa en la Secretaría de Gobierno y Seguridad de la Alcaldía Municipal de Madrid, a folio 71, cuyo administrador y representante legal es el señor **José Vicente Ardila Ospina**, mayor de edad, vecino y domiciliado en Bogotá D.C, identificado con cedula de ciudadanía No. 11.378.011, administrador y representante legal, reconocido mediante Resolución No. 030 del 15 de junio de 2022.

Fecha de expedición: doce (12) de diciembre de 2022

**CERTIFICA QUE:**

**Firmado Por:**  
**Jose Eusebio Vargas Becerra**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Madrid - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **df81ca02d8d8d751917e2711b6dfa92871ccd409113ad3351df103f5e233c0ff**

Documento generado en 06/01/2023 07:50:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**