

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL

**Madrid –Cundinamarca treinta y uno (31) de enero
dos mil veintitrés (2023)**

**Proceso: 254304003001-
2023-00045
00**

Como quiera que los documentos anexos a la demanda, se advierte la existencia de una obligación, clara, expresa y actualmente exigible para solucionar una cantidad líquida de dinero con cargo de la demandada, acorde artículos 430 del Código General del Proceso, prosigase el trámite de los procesos de mínima cuantía, bajo cuyas condiciones el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de Madrid (Cundinamarca).

RESUELVE:

PROFIERASE ORDEN DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA SINGULAR de mínima cuantía en favor de **Conjunto Residencial HACIENDA MADRID LA CASTELLANA P.H.**, NIT No 901.095.722-5 **en** contra de **AIDA MARITZA QUINTERO SUAREZ**, Identificada con la C.C. N° 51.794.822, domiciliado en esta comprensión, por las siguientes cantidades de dinero:

No	MES	AÑO	TOTAL CUOTA
1	JULIO	2021	\$ 70.800
2	AGOSTO	2021	\$ 70.800
3	SEPTIEMBRE	2021	\$ 70.800
4	OCTUBRE	2021	\$ 70.800
5	NOVIEMBRE	2021	\$ 70.800
6	DICIEMBRE	2021	\$ 70.800
7	ENERO	2022	\$ 70.800
8	FEBRERO	2022	\$ 70.800
9	MARZO	2022	\$ 70.800
10	ABRIL	2022	\$ 75.700
11	MAYO	2022	\$ 75.700
12	JUNIO	2022	\$ 75.700
13	JULIO	2022	\$ 75.700
14	AGOSTO	2022	\$ 75.700
15	SEPTIEMBRE	2022	\$ 75.700
16	OCTUBRE	2022	\$ 75.700
17	TOTAL A PAGAR		\$ 1.167.100

Por la suma de CIENTO OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS PESOS MCTE “\$ 181.200”, por concepto de parqueadero

Por los intereses de mora sobre el capital relacionado en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima legal permitida, certificada por la superfinanciera de Colombia, de conformidad al art 65, de la ley 45 de 1990; art 884 del C. Cio; art 111 de la ley 510 de 1999; art 30 de la ley 675 del 2001; desde la fecha de exigibilidad y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Por expensas ordinarias que se causen entre la presentación de la demanda y el cumplimiento de la sentencia, teniendo en cuenta lo normado en el numeral 3° del artículo 88 y 431 del Código General del Proceso.

ORDENASE a la parte demanda, cumplir la obligación en el término de cinco (5) días como lo dispone el artículo 431 del Código General del Proceso, notifíquese personalmente en las condiciones de los artículos, 291 y 292 del estatuto procesal ibídem, surtiéndose el traslado de la demanda y de sus anexos para advertirlos sobre su derecho de proponer excepciones. -

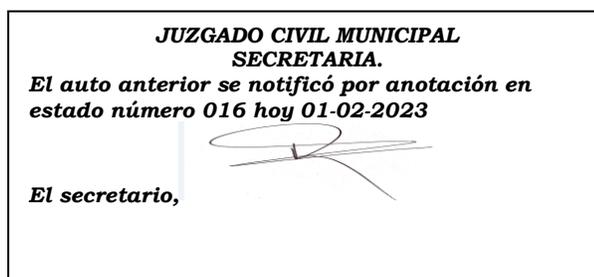
*Téngase como apoderado dentro del presente proceso al abogado **MONICA PATRICIA HORTUA PEÑUELA**, como apoderado de la parte demandante en los términos que el poder confiere*

DEFINANSE las costas y agencias en derecho, en la oportunidad correspondiente.

*En las condiciones del art 317, numeral 1, inciso 1 del código general del proceso, tanto aquella y su apoderado, quedan requeridos para que cumplan la carga procesal de notificar al demandado, dentro del lapso de treinta (30) días, so pena de aplicar el **desistimiento tácito**, para lo cual el expediente permanecerá en la secretaria a fin de controlar el término legal referido*

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

**JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA
JUEZ**



Firmado Por:
Jose Eusebio Vargas Becerra
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Madrid - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e32252b92c743d181f4adad1a36e28d0e6b3d5bc1445dde71a8b3a6921e0ce1b**

Documento generado en 31/01/2023 04:16:14 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>