

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Madrid –Cundinamarca veintidós (22) de febrero**  
**dos mil veintitrés (2023)**

**Proceso: 254304003001-**  
**2023-00266**  
**00**

*El Juzgado ADMITE la presente demanda de Restitución de Inmueble Arrendado, impetrada por **MARIA BEATRIZ BELLO POSADA C.C. # 41.465.912** en contra de **ANDRES DAVID TORRES MEDINA C.C. # 1.004.109.619***

*Como la causal de restitución es la mora en el pago del canon de arrendamiento, tramitase por el proceso verbal sumario*

*Córrase traslado de la demanda al extremo pasivo por el término de diez días. Art. 390 del Código General del Proceso*

*Conforme al numeral 4, inciso segundo del art. 384° ibídem, la parte pasiva, no será escuchada hasta tanto demuestre que ha consignado el valor total de lo adeudado.*

*Notifíquese personalmente al demandado conforme a lo preceptuado en el artículo 289, y siguientes del Código General del Proceso*

*TENGASE al abogado(a) **ANDRES BOJACA LOPEZ** como apoderado(a) judicial de la parte demandante, en las condiciones y términos del poder conferido*

*En las condiciones del art 317, numeral 1, inciso 1 del código general del proceso, tanto aquella y su apoderado, quedan requeridos para que cumplan la carga procesal de notificar a la parte demandada dentro del lapso de treinta (30) días, so pena de aplicar el **DESISTIMIENTO TÁCITO**, para lo cual el expediente permanecerá en la secretaria a fin de controlar el término legal referido*

**NOTIFIQUESE**

**JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA**  
**JUEZ**



**Firmado Por:  
Jose Eusebio Vargas Becerra  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Madrid - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **81ea664d7fc74fe52b95137e4a3c32da5fe8c9fb8d6e2033700469e8fee3331d**

Documento generado en 22/02/2023 04:49:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**