

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL

Madrid –Cundinamarca veintiséis (26) de junio dos mil veintitrés (2023)

**Proceso: 254304003001-
2023-00703
00**

De los documentos anexos a la demanda, se advierte la existencia de una obligación, clara, expresa y actualmente exigible para solucionar una cantidad líquida de dinero con cargo de la demandada, acorde artículos 430 del Código General del Proceso, prosígase el trámite de los procesos de menor cuantía, bajo cuyas condiciones el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de Madrid (Cundinamarca).

RESUELVE:

PROFIERASE ORDEN DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTIA a favor del ITAÚ COLOMBIA S.A. Nit. 890.903.937-0,. en contra de ASTRID ESPERANZA MAHECHA CRUZ, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 53.028.008 domiciliado en esta comprensión, por las siguientes cantidades de dinero:

pagaré hipotecario con espacios en blanco No. 908-53028008.

CAPITAL		
#	fecha exigibilidad	valor
1	5 de noviembre de 2022	\$715.168,00
2	5 de diciembre de 2022	\$718.646,48
3	5 de enero de 2023	\$719.346,09
4	5 de febrero de 2023	\$720.046,38
5	5 de marzo de 2023	\$720.747,35
6	5 de abril de 2023	\$721.449,01
		\$4.315.403,31

Por los intereses de mora sobre el capital relacionado en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima legal permitida entre la fecha de exigibilidad y aquella en que se verifique el pago total de la obligación.

INTERESES PLAZO		
#	fecha exigibilidad	valor intereses plazo
8	5 de noviembre de 2022	\$ 388.111,74
9	5 de diciembre de 2022	\$ 384.630,62

10	5 de enero de 2023	\$ 381.132,58
11	5 de febrero de 2023	\$ 377.631,13
12	5 de marzo de 2023	\$ 374.126,26
13	5 de abril de 2023	\$ 370.617,99
		\$ 2.276.250,32

Por la suma de \$79.734.516,00, correspondiente al capital acelerado del pagaré allegado

Por los intereses de mora sobre el capital acelerado relacionado en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida desde la fecha de presentación de la demanda hasta que se verifique el pago total de la obligación, sin que exceda los solicitados en la demanda

ORDENASE a la parte demanda, cumplir la obligación en el término de cinco (5) días como lo dispone el artículo 431 del Código General del Proceso, notifíquese personalmente en las condiciones de los artículos, 291 y 292 del estatuto procesal ibídem, surtiéndose el traslado de la demanda y de sus anexos para advertirlos sobre su derecho de proponer excepciones.-

Decretase el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado Oficiese.

Reconocer personería en este asunto a la sociedad ABOGADOS PEDRO A. VELÁSQUEZ SALGADO SAS, como apoderado de la parte demandante en los términos del poder conferido

Téngase al abogado DINA SORAYA TRUJILLO PADILLA, como representante legal de la sociedad ABOGADOS PEDRO A. VELÁSQUEZ SALGADO SAS tal como aparecen en el certificado de existencia y representación legal. Se advierte las restricciones del inciso tercero del art 75¹ del código general del proceso

DEFINANSE las costas y agencias en derecho, en la oportunidad correspondiente.

Imponer a la parte actora, la carga relacionada con la remisión y trámite de los oficios (embargo y secuestro), conforme al artículo 125 del Código General del Proceso

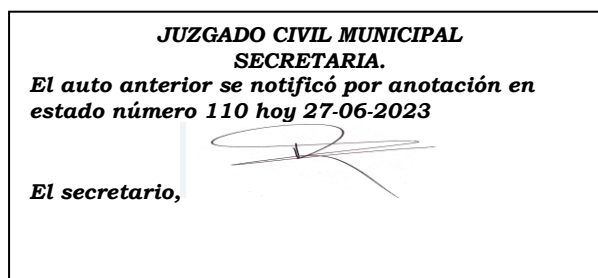
En las condiciones del art 317, numeral 1, inciso 1 del código general del proceso, tanto aquella y su apoderado, quedan requeridos para que cumplan la carga procesal del trámite de los oficios de embargo, dentro del lapso de treinta (30) días, el cual comenzara a contar desde el envío del oficio a O.R.I.P.P. y a la parte actora, so pena

¹ En ningún caso podrá actuar simultáneamente más de un apoderado judicial de una misma persona.

de aplicar el **DESISTIMIENTO TÁCITO**, para lo cual el expediente permanecerá en la secretaria a fin de controlar el término legal referido

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA
JUEZ



Firmado Por:
Jose Eusebio Vargas Becerra
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Madrid - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ad35868c9383af7c286ba58c579280ef2b0f04d91f8afa74fd379c48e34195b0**

Documento generado en 26/06/2023 09:30:05 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>