

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL

Madrid –Cundinamarca veintiséis (26) de junio dos mil veintitrés (2023)

**Proceso: 254304003001-
2023-00751
00**

De los documentos anexos a la demanda, se advierte la existencia de una obligación, clara, expresa y actualmente exigible para solucionar una cantidad líquida de dinero con cargo de la demandada, acorde artículos 430 del Código General del Proceso, prosígase el trámite de los procesos de MINIMA cuantía, bajo cuyas condiciones el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de Madrid (Cundinamarca).

RESUELVE:

*PROFIERASE ORDEN DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MINIMA CUANTIA a favor del **BANCO DAVIVIENDA S.A ANTES CORPORACIÓN COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA “DAVIVIENDA” Número de NIT 8600343137.** en contra de e MILLAN PATINO DENIS ALBEIRO, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía No.79873360 domiciliado en esta comprensión, por las siguientes cantidades de dinero:*

Pagare # '05700455000001352

NUMERO	FECHA DE PAGO	VALOR CUOTA CAPITAL EN UVR	VALOR CUOTA CAPITAL EN PESOS
1	4 de octubre de 2022	1029,9553	\$ 355.405,85
2	4 de noviembre de 2022	1038,4832	\$ 358.348,57
3	4 de diciembre de 2022	1047,3177	\$ 361.397,08
4	4 de enero de 2023	1056,2273	\$ 364.471,51
5	4 de febrero de 2023	1064,7447	\$ 367.410,60
6	4 de marzo de 2023	1073,8026	\$ 370.536,20
7	4 de abril de 2023	1082,7204	\$ 373.613,46
8	4 de mayo de 2023	1091,3732	\$ 376.599,27
	TOTAL	8.484,6244	\$ 2.927.782,55

Por los intereses de mora sobre el capital relacionado en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima legal permitida entre la fecha de exigibilidad y aquella en que se verifique el pago total de la obligación.

NUMERO	FECHA DE PAGO	VALOR INTERES DE PLAZO EN UVR	VALOR INTERES DE PLAZO EN PESOS
1	4 de octubre de 2022	258,7641	\$ 89.291,52
2	4 de noviembre de 2022	250,2047	\$ 86.337,94
3	4 de diciembre de 2022	241,3704	\$ 83.289,49
4	4 de enero de 2023	232,7228	\$ 80.305,47
5	4 de febrero de 2023	223,9430	\$ 77.275,83
6	4 de marzo de 2023	214,9008	\$ 74.155,65
7	4 de abril de 2023	205,9674	\$ 71.073,01
8	4 de mayo de 2023	197,3497	\$ 68.099,30
	TOTAL	1825,2229	\$ 629.828,21

Por la suma de DIECINUEVE MIL CUATROCIENTAS UNA CON CUATRO MIL OCHOCIENTAS CINCUENTA Y SEIS DIEZMILÉSIMAS DE UVR (19.401,4856), equivalente a SEIS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON DOCE CENTAVOS M/CTE (\$6.694.855,12), correspondiente al capital acelerado del pagaré allegado

Por los intereses de mora sobre el capital acelerado relacionado en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida desde la fecha de presentación de la demanda hasta que se verifique el pago total de la obligación, sin que exceda los solicitados en la demanda

ORDENASE a la parte demanda, cumplir la obligación en el término de cinco (5) días como lo dispone el artículo 431 del Código General del Proceso, notifíquese personalmente en las condiciones de los artículos, 291 y 292 del estatuto procesal ibídem, surtiéndose el traslado de la demanda y de sus anexos para advertirlos sobre su derecho de proponer excepciones.-

Decretase el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado Oficiase.

TENGASE al abogado(a) CAROLINA ABELLO OTÁLORA, como apoderado(a) judicial de la parte demandante, en las condiciones y términos del poder conferido

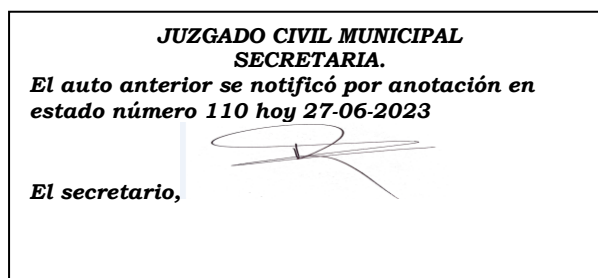
DEFINANSE las costas y agencias en derecho, en la oportunidad correspondiente.

Imponer a la parte actora, la carga relacionada con la remisión y trámite de los oficios (embargo y secuestro), conforme al artículo 125 del Código General del Proceso

*En las condiciones del art 317, numeral 1, inciso 1 del código general del proceso, tanto aquella y su apoderado, quedan requeridos para que cumplan la carga procesal del trámite de los oficios de embargo, dentro del lapso de treinta (30) días, el cual comenzara a contar desde el envío del oficio a O.R.I.P.P. y a la parte actora, so pena de aplicar el **DESISTIMIENTO TÁCITO**, para lo cual el expediente permanecerá en la secretaria a fin de controlar el término legal referido*

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

**JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA
JUEZ**



Firmado Por:
Jose Eusebio Vargas Becerra
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Madrid - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ccb4e28a4ad5604827b78a859eca778c863e678d2faf31b5ff8c6e2cdb453f14**

Documento generado en 26/06/2023 09:30:15 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>