

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

**Madrid –Cundinamarca treinta (30) noviembre dos mil veintitrés (2023)**

<b>RADICADO</b>	<b>254304003001-2023-01585-00</b>
<b>PROCESO</b>	<i>EJECUTIVO GARANTIA REAL</i>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCOLOMBIA S.A. (GRUPO BANCOLOMBIA)</b> CON NIT 890.903.938-8
<b>DEMANDADO</b>	<i>MARCEL LEONARDO MACHADO ROMERO y</i> <i>VIVIANA ARIAS MARTINEZ,</i>

*De los documentos anexos a la demanda, se advierte la existencia de una obligación, clara, expresa y actualmente exigible para solucionar una cantidad líquida de dinero con cargo de la demandada, acorde artículos 430 del Código General del Proceso, prosígase el trámite de los procesos de menor cuantía, bajo cuyas condiciones el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de Madrid (Cundinamarca).*

**RESUELVE:**

*PROFIERASE ORDEN DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTIA a favor del **BANCOLOMBIA S.A. (GRUPO BANCOLOMBIA) CON NIT 890.903.938-8.** en contra de **MARCEL LEONARDO MACHADO ROMERO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.888.775 expedida en Bogotá y **VIVIANA ARIAS MARTINEZ**, mayor de edad y domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.791.903 expedida en Bogotá, , por las siguientes cantidades de dinero:*

**Pagare #90000179396**

<b>CUOTA N°</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>	<b>V/R CAPITAL EN UVR DE LA CUOTA</b>	<b>V/R CAPITAL EN PESOS DE LA CUOTA</b>
<b>15</b>	21/05/2023	242,9295	\$ 85.937,03
<b>16</b>	21/06/2023	244,4925	\$ 86.489,95
<b>17</b>	21/07/2023	246,0656	\$ 87.046,43
<b>18</b>	21/08/2023	247,6488	\$ 87.606,49
<b>19</b>	21/09/2023	249,2421	\$ 88.170,15
<b>TOTALES</b>		1.230,3784	\$ 435.250,06

*Por los intereses de mora sobre el capital relacionado en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima legal permitida entre la fecha de exigibilidad y aquella en que se verifique el pago total de la obligación.*

CUOTA N°	FECHA DE PAGO	INTERESES EN UVR DE LA CUOTA	INTERESES EN PESOS DE LA CUOTA
15	21/05/2023	1.898,6918	\$ 671.667,93
16	21/06/2023	1.897,1288	\$ 671.115,01
17	21/07/2023	1.895,5557	\$ 670.558,53
18	21/08/2023	1.893,9725	\$ 669.998,47
19	21/09/2023	1.892,3792	\$ 669.434,81
<b>TOTALES</b>		9.477,7281	\$ 3.352.774,74

Por la cantidad 293.871,1046 UVRS, equivalente a la suma de \$103.957.784,86, correspondiente al capital acelerado del pagaré allegado

ORDENASE a la parte demanda, cumplir la obligación en el término de cinco (5) días como lo dispone el artículo 431 del Código General del Proceso, notifíquese personalmente en las condiciones de los artículos, 291 y 292 del estatuto procesal ibídem, surtiéndose el traslado de la demanda y de sus anexos para advertirlos sobre su derecho de proponer excepciones.-

Decretase el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado Oficiese.

TENGASE al abogado(a) CARMEN CECILIA RAMIREZ MUÑOZ, como apoderado(a) judicial de la parte demandante, en las condiciones y términos del poder conferido

DEFINANSE las costas y agencias en derecho, en la oportunidad correspondiente.

Imponer a la parte actora, la carga relacionada con la remisión y trámite de los oficios (embargo y secuestro), conforme al artículo 125 del Código General del Proceso

En las condiciones del art 317, numeral 1, inciso 1 del código general del proceso, tanto aquella y su apoderado, quedan requeridos para que cumplan la carga procesal del trámite de los oficios de embargo, dentro del lapso de treinta (30) días, el cual comenzara a contar desde el envío del oficio a O.R.I.P.P. y a la parte actora, so pena de aplicar el **DESISTIMIENTO TÁCITO**, para lo cual el expediente permanecerá en la secretaria a fin de controlar el término legal referido

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA**  
**JUEZ**



Firmado Por:  
**Jose Eusebio Vargas Becerra**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Madrid - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **929b0a7f3204625de6a126e0b3c93237b0764fcef53f7ebd0deb5d51458d4d3**

Documento generado en 30/11/2023 05:35:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**