



**Rama Judicial del Poder Público**  
**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Civil Municipal**  
**Madrid Cundinamarca**  
Calle 7ª N° 340 Piso 2  
Tel: 0918254123

PROCESO	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA
DEMANDANTE	BANCO DAVIVIENDA. S.A.
DEMANDADO	LICONA MARIMON ANGEL MARIA Y ROSANA CORDOBA GODOY
RADICACIÓN	2543040030012022 – 1586

Madrid, Cundinamarca. Septiembre trece (13) de dos mil veintitrés (2023). – Ω

Omitido, en las condiciones tempestivamente reclamadas, la orden de pago por las unidades de valor real (UVR) frente a las aspiraciones que soportan la acción y el mandamiento de pago proferido, se impone el artículo 286 del Código General del Proceso,

ADCIONAR Y SUSTITUIR el mandamiento de pago del pasado nueve (9) de marzo, cuyo contenido se corrige, en el sentido de indicar que:

PROFIERASE ORDEN DE PAGO POR LA VÍA DEL EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA en favor de la parte demandante BANCO DAVIVIENDA. S.A. en contra de la parte demandada LICONA MARIMON ANGEL MARIA Y ROSANA CORDOBA GODOY, domiciliadas en esta comprensión, por las siguientes cantidades de dinero:

Pagare N° 05700456100083951

NUMERO	FECHA DE PAGO	VALOR CUOTA CAPITAL EN UVR	VALOR CUOTA CAPITAL EN PESOS
1	23 de abril de 2019	473,081	\$ 152.237,80
2	23 de mayo de 2019	476,5317	\$ 153.348,23
3	23 de junio de 2019	480,2976	\$ 154.560,10
4	23 de julio de 2019	483,8964	\$ 155.718,20
5	23 de agosto de 2019	487,5952	\$ 156.908,48
6	23 de septiembre de 2019	491,3827	\$ 158.127,30
7	23 de octubre de 2019	494,8629	\$ 159.247,23
8	23 de noviembre de 2019	498,6266	\$ 160.458,39
9	23 de diciembre de 2019	502,3821	\$ 161.666,91
10	23 de enero de 2020	505,9878	\$ 162.827,23
11	23 de febrero de 2020	509,5037	\$ 163.958,65
12	23 de marzo de 2020	512,9624	\$ 165.071,66
13	23 de abril de 2020	516,8852	\$ 166.334,02
14	23 de mayo de 2020	527,5259	\$ 169.758,20
15	23 de junio de 2020	525,8478	\$ 169.218,19
16	23 de julio de 2020	529,7869	\$ 170.485,80
17	23 de agosto de 2020	533,2435	\$ 171.598,13
18	23 de septiembre de 2020	537,2241	\$ 172.879,09
19	23 de octubre de 2020	540,7596	\$ 174.016,82
20	23 de noviembre de 2020	544,8707	\$ 175.339,77
21	23 de diciembre de 2020	548,7834	\$ 176.598,88
22	23 de enero de 2021	552,0165	\$ 177.639,30
23	23 de febrero de 2021	555,6454	\$ 178.807,08

24	23 de marzo de 2021	559,4222	\$ 180.022,46
25	23 de abril de 2021	563,7466	\$ 181.414,05
26	23 de mayo de 2021	567,8482	\$ 182.733,95
27	23 de junio de 2021	571,4225	\$ 183.884,16
28	23 de julio de 2021	577,1591	\$ 185.730,20
29	23 de agosto de 2021	580,9418	\$ 186.947,48
30	23 de septiembre de 2021	585,0447	\$ 188.267,79
31	23 de octubre de 2021	589,5251	\$ 189.709,59
32	23 de noviembre de 2021	594,4756	\$ 191.302,66
33	23 de diciembre de 2021	598,0978	\$ 192.468,29
34	23 de enero de 2022	602,3321	\$ 193.830,89
35	23 de febrero de 2022	605,0823	\$ 194.715,91
36	23 de marzo de 2022	609,8273	\$ 196.242,85
37	23 de abril de 2022	615,2973	\$ 198.003,10
38	23 de mayo de 2022	619,5315	\$ 199.365,67
39	23 de junio de 2022	624,7485	\$ 201.044,50
40	23 de julio de 2022	629,9259	\$ 202.710,60
41	23 de agosto de 2022	634,1712	\$ 204.076,74
42	23 de septiembre de 2022	638,4895	\$ 205.466,37
43	23 de octubre de 2022	643,4428	\$ 207.060,34
44	23 de noviembre de 2022	648,5373	\$ 208.699,76
	<b>TOTAL</b>	<b>24.488,7684</b>	<b>\$ 7.880.502,81</b>

Por los intereses de mora sobre el capital relacionado en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima legal permitida entre la fecha de exigibilidad y aquella en que se verifique el pago total de la obligación.

NUMERO	FECHA DE PAGO	VALOR INTERES DE PLAZO EN UVR	VALOR INTERES DE PLAZO EN PESOS
1	23 de abril de 2019	1.473,9471	\$ 474.317,21
2	23 de mayo de 2019	1470,2182	\$ 473.117,25
3	23 de junio de 2019	1467,3505	\$ 472.194,42
4	23 de julio de 2019	1463,8576	\$ 471.070,40
5	23 de agosto de 2019	1460,5565	\$ 470.008,10
6	23 de septiembre de 2019	1457,4055	\$ 468.994,11
7	23 de octubre de 2019	1453,2387	\$ 467.653,23
8	23 de noviembre de 2019	1.449,7990	\$ 466.546,33
9	23 de diciembre de 2019	1446,2253	\$ 465.396,31
10	23 de enero de 2020	1442,1151	\$ 464.073,65
11	23 de febrero de 2020	1437,6528	\$ 462.637,68
12	23 de marzo de 2020	1432,9384	\$ 461.120,58
13	23 de abril de 2020	1429,4198	\$ 459.988,29
14	23 de mayo de 2020	1444,1806	\$ 464.738,33
15	23 de junio de 2020	1425,0757	\$ 458.590,36
16	23 de julio de 2020	1421,2358	\$ 457.354,68
17	23 de agosto de 2020	1416,0133	\$ 455.674,07
18	23 de septiembre de 2020	1412,0846	\$ 454.409,81
19	23 de octubre de 2020	1406,8907	\$ 452.738,41
20	23 de noviembre de 2020	1404,6983	\$ 452.032,90
21	23 de diciembre de 2020	1401,0818	\$ 450.869,10
22	23 de enero de 2021	1395,6421	\$ 449.118,60

23	23 de febrero de 2021	1391,6434	\$ 447.831,82
24	23 de marzo de 2021	1386,6280	\$ 446.217,86
25	23 de abril de 2021	1382,8676	\$ 445.007,76
26	23 de mayo de 2021	1378,4512	\$ 443.586,56
27	23 de junio de 2021	1372,6685	\$ 441.725,68
28	23 de julio de 2021	1372,2022	\$ 441.575,63
29	23 de agosto de 2021	1366,7088	\$ 439.807,85
30	23 de septiembre de 2021	1361,8800	\$ 438.253,94
31	23 de octubre de 2021	1357,8251	\$ 436.949,07
32	23 de noviembre de 2021	1354,7292	\$ 435.952,80
33	23 de diciembre de 2021	1348,5047	\$ 433.949,76
34	23 de enero de 2022	1343,5779	\$ 432.364,31
35	23 de febrero de 2022	1335,2801	\$ 429.694,07
36	23 de marzo de 2022	1331,3121	\$ 428.417,17
37	23 de abril de 2022	1328,7943	\$ 427.606,94
38	23 de mayo de 2022	1323,4863	\$ 425.898,82
39	23 de junio de 2022	1320,1648	\$ 424.829,96
40	23 de julio de 2022	1316,6269	\$ 423.691,46
41	23 de agosto de 2022	1311,0316	\$ 421.890,89
42	23 de septiembre de 2022	1305,4994	\$ 420.110,62
43	23 de octubre de 2022	1301,1632	\$ 418.715,23
44	23 de noviembre de 2022	1296,9944	\$ 417.373,71
	<b>TOTAL</b>	<b>61199,6671</b>	<b>\$ 19.694.095,71</b>

Por 210.786,7717 unidades de valor real (UVR) equivalentes a \$67'831.330.68 M/CTE, correspondiente al capital acelerado del pagaré allegado

xx-.) Por los intereses de mora sobre el capital acelerado relacionado en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida desde la fecha de presentación de la demanda hasta que se verifique el pago total de la obligación, sin que exceda los solicitados en la demanda

ORDENASE a la parte demanda LICONA MARIMON ANGEL MARIA Y ROSANA CORDOBA GODOY, cumplir la obligación en el término de cinco (5) días como lo dispone el artículo 431 del Código General del Proceso, notifíquese personalmente en las condiciones de los artículos, 291 y 292 del estatuto procesal ibídem y o el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, surtiéndose el traslado de la demanda y de sus anexos para advertirlos sobre su derecho de proponer excepciones. -

Decretase el embargo, posterior secuestro y venta en pública subasta del inmueble hipotecado. Oficiese.

TÉNGASE a la abogada CAROLINA ABELLO OTÁLORA, como apoderada judicial de la parte demandante BANCO DAVIVIENDA. S.A., en las condiciones y términos del poder conferido.

DEFÍANSE las costas y agencias en derecho, en la oportunidad correspondiente.

Imponer a la parte actora, la carga relacionada con la remisión y trámite de los oficios (embargo y secuestro), conforme al artículo 125 del Código General del Proceso.

En las condiciones del art 317, numeral 1°, inciso 1° del código general del proceso, tanto aquella y su apoderado, quedan requeridos para que cumplan la carga procesal de la remisión y trámite de los oficios (embargo y secuestro), dentro del lapso de treinta (30) días siguientes a la remisión del oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos respectiva y la parte interesada, so pena de aplicar el DESISTIMIENTO TÁCITO, para lo cual el expediente permanecerá en la secretaria a fin de controlar el término legal referido

## **CÓPIESE, NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez

**JOSÉ EUSEBIO VARGAS BECERRA**

Firmado Por:

Jose Eusebio Vargas Becerra

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 001

Madrid - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff8febeff6328b41780941c5be29819f962cad8b81ff804353325ce8094d6e05**

Documento generado en 25/09/2023 11:22:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**