

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Madrid –Cundinamarca dos (02) de febrero dos mil**  
**veintidós (2022)**

**Proceso: 2021-1249**

El Juzgado ADMITE la presente demanda de **VERBAL-RESOLUCIÓN DE PROMESA DE COMPRAVENTA** impetrada por **LIBARDO CRUZ DAZA Y SANDRA PATRICIA HERNÁNDEZ** contra **ASOCIACION DE VIVIENDA SANTA GRACIELA ANTES PROGRAMA DE LOTES DE INTERÉS SOCIAL SANTA GRACIELA II**. Arts. 82, 368 y 390 del Código General del Proceso

Tramítese por el procedimiento **VERBAL** (ART. 368 del Código General del Proceso)

Notifíquese personalmente a la demandada en las condiciones de los artículos, 291 y 292 del estatuto procesal ibídem, y ley 820 de 2020, previniendo al extremo pasivo de que goza (20) veinte días para contestar la demanda y/o proponer excepciones.

Reconocer personería jurídica al abogado **JULIO CESAR JIMENEZ TRIANA**, quien actúa como representante de la parte actora en los términos y para los fines del poder conferido.

En las condiciones del art 317, numeral 1, inciso 1 del código general del proceso, tanto aquella y su apoderado, quedan requeridos para que cumplan la carga procesal notificar al demandado, dentro del lapso de treinta (30) días, so pena de aplicar el **DESISTIMIENTO TÁCITO**, para lo cual el expediente permanecerá en la secretaria a fin de controlar el término legal referido

**NOTIFIQUESE**

**JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL SECRETARIA. El auto anterior se notificó por anotación en estado número 018 hoy 03-02-2022</p> <p>El secretario,</p> 
---

Firmado Por:

**Jose Eusebio Vargas Becerra**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Madrid - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e431c45387c452076606307a2bbd603ece41370036abc1519e111d1a2ab3a174**

Documento generado en 02/02/2022 06:35:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**