



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCO MU MUNICIPAL  
SILVANIA – CUNDINAMARCA**

Calle 10 N° 4-58/60 Barrio Centro Silvania  
e-mail: [jprmpalsilvania@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalsilvania@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Silvania, veinticuatro (24) de octubre de dos mil veintidós (2022).

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	LUZ MARINA HERNÁNDEZ RAMÍREZ
DEMANDADO	JORGE HERNANDO HERNÁNDEZ RAMÍREZ Y OTRO
RADICACIÓN	2.019/00143-00

El apoderado de la parte actora solicita decretar el secuestro de los derechos y acciones “*que en virtud de compraventa al titular PEDRO EMILIO VELASQUEZ, posee la demandada GLORIA ANAIS RODRIGUEZ GARZON sobre el inmueble identificado con MI. 157-38813 de la oficina de Registro Públicos de Fusagasugá, atendiendo el registro del embargo decretado por cuenta del proceso ejecutivo que se adelanta en su despacho*”.

El despacho niega la anterior petición, pues en este proceso no se ha decretado el embargo de derechos y acciones que tiene la demandada, como lo insinúa el abogado. Lo que se decretó fue el embargo de los derechos de propiedad que tiene la citada demandada, y aunque se inscribió esa cautela, lo cierto es que este despacho solicitó a la Oficina de Registro que aclarara por qué se hizo esa inscripción, si la demandada no era propietaria, sino titular de derechos y acciones en falsa tradición.

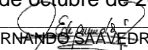
Por lo anterior, hasta que no se revuelva esa situación, no puede el despacho continuar con la etapa del secuestro del bien.

En ese orden de ideas, se ordena REQUERIR a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS para que, dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo del comunicado que la secretaría expida, dé cumplimiento a lo ordenado en auto del 8 de octubre de 2019. Por secretaría háganse las advertencias del art. 44.3 del CGP.

**NOTIFÍQUESE,**

El Juez,

**JOHN FREDDY RODRÍGUEZ MARTÍNEZ**

JUZGADO PROMISCO MU MUNICIPAL DE SILVANIA
Notifico el anterior AUTO por ESTADO
N° 33
25 de octubre de 2022
HOY, 
EDWAR FERNANDO SAAVEDRA GUZMÁN
SECRETARIO

**Firmado Por:**  
**John Freddy Rodriguez Martinez**  
**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingenieria**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **75bbc0643c575fa162ed0482b482a726e8fc5e9cb1ee38f61b3dc65d80f05c59**

Documento generado en 24/10/2022 08:23:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**