

MEMORIAL EJECUTIVO HIPOTECARIO RAD. 329-2019

Francisco Guzman <abogadosinmobiliaria@gmail.com>

Mié 19/01/2022 9:55

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Sylvania <jprmpalsylvania@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Respetuosamente me dirijo a su despacho con el fin de allegar memorial para el proceso:

Ref: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DE: GERMAN ALFREDO MANCERA
DDO: GERMAN CASTILLO
No. 329-2019
21-05-21: INGRESÓ AL DESPACHO

Agradezco su colaboración prestada.

Atentamente;

FRANCISCO ANTONIO GUZMAN RAMIREZ
T.P. No. 67.880 C.S.J.



FRANCISCO ANTONIO GUZMAN RAMIREZ
Abogado Universidad Católica

Señor
JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE SILVANIA
E. S. D.

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DE: GERMAN ALFREDO MANCERA BARBOSA
Contra: GERMAN CASTILLO SEGURA
No. 329-2019

FRANCISCO ANTONIO GUZMÁN RAMÍREZ, obrando en mi condición de apoderado Judicial de la parte demandada dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito al Señor Juez, respetuosamente manifiesto:

1. Que me permito allegar la liquidación del crédito (capital más intereses) a fin de que su despacho de la aprobación respectiva.
2. Que conforme a la liquidación presentada igualmente adjunto pago de depósito judicial por el valor de la liquidación antes mencionada para que su despacho tenga por pagada la mencionada obligación y previamente a su terminación se fijen las agencias en derecho que correspondan.

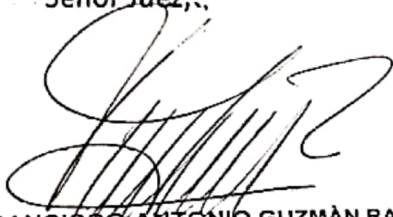
LIQUIDACION DE CREDITO

MES	CAPITAL	INT ANUAL	DIAS	INT.*DIAS	V/R INTERES
DIC.- 1-31-19	\$ 50.000.000	18,91	31	0,0788	\$ 1.221.270,83
ENE.- 1-31-20	\$ 50.000.000	18,77	31	0,0782	\$ 1.212.229,17
FEB.- 1-29-20	\$ 50.000.000	19,06	29	0,0822	\$ 1.191.250,00
MAR.- 1-31-20	\$ 50.000.000	19,68	31	0,0820	\$ 1.271.000,00
ABR.- 1-30-20	\$ 50.000.000	18,69	30	0,0779	\$ 1.168.125,00
MAY.- 1-31-20	\$ 50.000.000	18,19	31	0,0758	\$ 1.174.770,83
JUN.- 1-30-20	\$ 50.000.000	18,12	30	0,0755	\$ 1.132.500,00
JUL.- 1-31-20	\$ 50.000.000	18,12	31	0,0755	\$ 1.170.250,00
AGO.- 1-31-20	\$ 50.000.000	18,29	31	0,0762	\$ 1.181.229,17
SEP.- 1-30-20	\$ 50.000.000	18,35	30	0,0765	\$ 1.146.875,00
OCT.- 1-31-20	\$ 50.000.000	18,09	31	0,0754	\$ 1.168.312,50
NOV.- 1-30-20	\$ 50.000.000	17,84	30	0,0743	\$ 1.115.000,00
DIC.- 1-31-20	\$ 50.000.000	17,46	31	0,0728	\$ 1.127.625,00
ENE.- 1-31-21	\$ 50.000.000	17,32	31	0,0722	\$ 1.118.583,33
FEB.-1-28-21	\$ 50.000.000	17,54	28	0,0731	\$ 1.023.166,67
MAR.- 1-31-21	\$ 50.000.000	17,41	31	0,0725	\$ 1.124.395,83
ABR.- 1-30-21	\$ 50.000.000	17,31	30	0,0721	\$ 1.081.875,00
MAY.- 1-31-21	\$ 50.000.000	17,22	31	0,0718	\$ 1.112.125,00
JUN.- 1-30-21	\$ 50.000.000	17,21	30	0,0717	\$ 1.075.625,00
JUL.- 1-31-21	\$ 50.000.000	17,18	31	0,0716	\$ 1.109.541,67
AGO.- 1-31-21	\$ 50.000.000	17,24	31	0,0718	\$ 1.113.416,67
SEP.- 1-30-21	\$ 50.000.000	17,19	30	0,0716	\$ 1.074.375,00
OCT.- 1-31-21	\$ 50.000.000	17,08	31	0,0712	\$ 1.103.083,33
NOV.- 1-30-21	\$ 50.000.000	17,27	30	0,0720	\$ 1.079.375,00
DIC.- 1-31-21	\$ 50.000.000	17,46	31	0,0728	\$ 1.127.625,00
ENE.- 1-14-22	\$ 50.000.000	17,66	15	0,0736	\$ 551.875,00

TOTAL INTERESES DE MORA DEL 1-12-2019 AL 15-01-2022	\$ 28.975.500,00
--	-------------------------

CAPITAL	\$ 50.000.000,00
INTERESES DE MORA	\$ 28.975.500,00
TOTAL LIQUIDACION CREDITO	\$ 78.975.500,00

Señor Juez, ..



FRANCISCO ANTONIO GUZMÁN RAMÍREZ
C. C. No. 11.377.798 de Fusagasugá
T. P. No. 67.880 C. S. J.