



AVISO DE REMATE

**EL SECRETARIO DEL JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE CÁQUEZA
CUNDINAMARCA,**

A V I S A:

Que dentro del proceso DIVISORIO N°0006-2017 promovido por **MARTHA ROCIO GAMEZ VIZCAINO Y JAVIER MIGUEL GAMEZ VIZCAINO -VS- MIGUEL ANTONIO GAMEZ CARRILLO, JENNY ESMERALDA GAMEZ VIZCAINO Y HENRY ALDEMAR GAMEZ VIZCAINO**, se ha señalado la hora de las diez de la mañana (10:00 A.M.) del día treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintiuno (2021) para que tenga lugar la diligencia de REMATE del inmueble que a continuación se relaciona:

BIENE INMUEBLE A REMATAR

Casa, ubicada en el perímetro Urbano de Cáqueza Cundinamarca, **DIRECCION DEL IMUBLE:** Calle 4 N. 4 - 35. **USO ACTUAL:** Vivienda familiar. **AREA:** 268.94 Mts2 **FORMA DEL PREDIO:** rectangular. **TOPOGRAFIA:** Plano. **LINDEROS:** CABECERA: Ana María Asunción. IZQUIERO: Calle 4. PIE: Jerónimo Hernández. Inscrito en la oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Cáqueza, bajo la matrícula inmobiliaria N.152-21916. Los anteriores datos se tomaron del avalúo.

DATOS DEL SECUESTRE

MANUEL ROBERTO NOVOA PARRADO, CARRERA 3 N.4-32 CÁQUEZA CUND CELULAR 311 440 9259.

A V A L U O

El anterior bien inmueble fue avaluado en la suma de TRECIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS DIECISEIS MIL CIENTO VEINTICINCO DE PESOS (\$375.916.125,00) MONEDA LEGAL Y CORRIENTE.

LICITACION

La licitación empezará a las nueve de la mañana (9:00 A.M.) y no se cerrará si no después de haber transcurrido una(01) hora por lo menos desde el comienzo de la misma, siendo postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, previa consignación del porcentaje legal (40%) del avalúo

Para los efectos del artículo 448 y 451 del Código General del Proceso se fija el presente aviso en lugar visible de la secretaría del Juzgado, hoy doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021), siendo las ocho de la mañana (8:00 A.M.). Se expiden copias para su publicación en diarios de amplia circulación de la localidad como el TIEMPO o ESPECTADOR y en una radiodifusora local "La Voz de Cáqueza" con antelación no inferior a diez (10) días del remate.

A handwritten signature in black ink, consisting of a vertical line on the left, a horizontal line at the bottom, and a large, stylized loop on the right.

LEONARDO RODRIGUEZ FORERO
Secretario