



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al Despacho del señor Juez la demanda de pertenencia radicada con el No. 2023 - 00010-00, informándole que fue subsanada dentro del término legal; encontrándose pendiente decidir su admisión. A su despacho.

Zipacón, diecinueve (19) de abril de 2023.

  
**JUAN PABLO RODRIGUEZ ALBA**  
Secretario

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
ZIPACON - CUNDINAMARCA**



Zipacón, diecinueve (19) de abril de 2023.

**REF: PERTENENCIA  
DE: MARIA TERESA ALONSO CUERVO  
CONTRA: HEREDEROS INDETERMINADOS DE LEONIDAS CUERVO Y  
PERSONAS INDETERMINADAS  
RAD: 2023-00010-00**

La señora **MARIA TERESA ALONSO CUERVO** mediante apoderado judicial, presentó demanda **VERBAL DE PERTENENCIA**, en contra de los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE LEONIDAS CUERVO Y PERSONAS INDETERMINADAS**.

La demanda reúne los requisitos exigidos por los artículos 82 a 84 del C.G.P, en consecuencia, el Juzgado Promiscuo Municipal de Zipacón - Cundinamarca,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Admitir la presente demanda **VERBAL DE PERTENENCIA**, promovida por la señora **MARIA TERESA ALONSO CUERVO**, en contra de de los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE LEONIDAS CUERVO Y PERSONAS INDETERMINADAS**, en consecuencia, se ordena tramitarla como proceso verbal sumario, respecto del inmueble ubicado en el municipio de Zipacón - Cundinamarca, distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 156 -142006.

**SEGUNDO:** De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de 10 días, de conformidad con lo ordenado en los artículos 391 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** Decretar la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 156 -142006. Para el efecto se ordena oficiar ante la Oficina de Instrumentos Públicos de Facatativá.



**CUARTO:** Emplácese de conformidad al artículo 108 del C.G.P, a los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE LEONIDAS CUERVO Y PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el inmueble de que se trata. Acorde con la previsión del Art. 10 de la ley 2213 de 2022. Procédase a incluir en el **REGISTRO NACIONAL DE PERSONAS EMPLAZADAS**, a todas las personas **INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el bien inmueble objeto del proceso y que se identifica con matrícula inmobiliaria No. 156 - 142006 de la Oficina de Registro de Instrumentos de Facatativá, conforme a lo dispuesto en los artículos 375 numeral 6° en concordancia con el artículo 108 del Código General del Proceso.

**QUINTO:** Infórmese sobre la existencia del proceso a **LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, A LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCION Y REPARACION INTEGRAL A LAS VICTIMAS, AL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC) hoy AGENCIA CATASTRAL y AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS (ANT)**, habida cuenta que el Incoder entró en liquidación. Lo anterior para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Con las comunicaciones adjúntese copia de la demanda y del certificado de tradición del inmueble.

**SEXTO:** Instálese una valla con los requisitos y las características señaladas en el numeral 7 del artículo 375 del C.G.P.

Instalada la valla o el aviso, el demandante deberá aportar fotografías del inmueble en las que se observe su contenido.

El aviso deberá permanecer instalado hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento.

**SEPTIMO:** Reconózcase personería al doctor **OSCAR RODRIGO ZAMUDIO MORA**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 80.231.848 y con T.P No. 141.132 del C. S de la J, como apoderado judicial de la demandante **MARIA TERESA ALONSO CUERVO** en los términos y para efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**CARLOS YECID CESPEDES GARCIA**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ZIPACON CUNDINAMARCA</p> <p>SE NOTIFICA POR ESTADO No <u>13</u> La presente providencia</p> <p>En la fecha Hoy <u>05 MAY 2023</u></p> <p>Siendo las 8:00 A.M.</p> <p>JUAN PABLO RODRIGUEZ ALBA SECRETARIO</p>
---