



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al Despacho del señor Juez el proceso ejecutivo con garantía real hipotecaria Rad 2018-00068-00, informándole que el término previsto en el numeral 2 del artículo 444 del C.G.P., concedido a la parte demandada venció sin que haya presentado observación u oposición alguna . Sírvase proveer.  
Zipacón, seis (06) de agosto de 2021.-

  
MELISSA HERRERA MARTINEZ  
Secretaria

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
ZIPACON.- CUNDINAMARCA**

Zipacón, seis (06) de agosto de dos mil veintiuno (2021).


**Ref. Proceso Ejecutivo con garantía real hipotecaria**  
**Rad: No. 2018 - 00068-00**  
**Demandante: FONDO DE EMPLEADOS - FODO ELITE-**  
**Demandado: YUBAN GAITANO RIAÑO PARADA**

Como quiera que el traslado del avalúo del bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 156-92924 no fue objetado por el extremo pasivo del litigio; por tanto, se impartirá aprobación de conformidad con lo establecido en el numeral 4 del artículo 444 del C.G.P., en consecuencia este Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Por no haber sido objetado y por encontrarse ajustado a la ley, **APRUEBASE** el avalúo del bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 156-92924, así:

Valor catastral VEINTIUN MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$21.989.000 M/CTE), incrementado en un 50%, para lo cual el avalúo quedará en la suma de TREINTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE (\$ 32.983.500 M/CTE).

<p>JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE ZIPACON CUNDINAMARCA</p> <p>SE NOTIFICA POR ESTADO No 07</p> <p>La presente providencia</p> <p><b>17 0 AGO 2021</b></p> <p>En la fecha Hoy Siendo las 8:00 A.M.</p> <p> MELISSA HERRERA MARTINEZ SECRETARIA</p>
--

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
CARLOS YECID CESPEDES GARCIA  
Juez