

Señor
JUEZ SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE FLANDES

REF. PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DTE: TITULARIZADORA COLOMBIANA DDO: JOSE OMAR BELTRAN FERIA

RAD: 2013-389

Por medio del presente escrito me permito allegar las constancias de la publicación del aviso de remate en la radio ciudad de flandes.

A la vez me permito aportar copia del recibo de pago de las publicaciones y del certificado para que sea tenido en cuenta al momento de liquidar costas.

De igual manera me permito aportar certificado de libertad y tradición del inmueble debidamente actualizado.

Atentamente,

HERMANDO FRANCO BEJARANO CVINO. 5.884.728 de Chaparral

T.P'No. 60811 del C.S.J.

RADIO CIUDAD DE FLANDES

FORERO & OLAYA LTDA Nit: 890.706.246-5 H.J.V.Y. 1.450 AM

Flandes, mayo 10 de 2021

Señor (a) JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL FLANDES - TOLIMA

REF: AVISO DE REMATE

EL SUSCRITO GERENTE DE RADIO CIUDAD DE FLANDES

CERTIFICA:

Que por la frecuencia de esta Emisora el día 09 de mayo del presente año, a la 10:00 AM. Se dio lectura a un AVISO DE REMATE, que en una de sus partes dice textualmente. Se ha señalado la hora de las 8:30 AM., del día veintisiete (27) de mayo de dos mil veintiuno (2021), para llevar a cabo la diligencia de REMATE del bien inmueble embargado, secuestrado y legalmente evaluado dentro de este proceso para que tenga lugar el remate del 70% del respectivo avaluó del siguiente bien inmueble que está en cabeza del demandado JOSE OMAR BELTRAN FERIA, dentro del Proceso Ejecutivo Hipotecario de TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. NIT.: 830.089.530-6 contra JOSE OMAR BELTRAN FERIA C.C. No.11.311.367.

Bien inmueble ubicado en la Manz. 5 Casa 19 del Condominio Parques de Pakistán etapa 1 de Flandes – Tol., distinguido con la matricula inmobiliaria No.357-43061 de la oficina de instrumentos públicos del Espinal – Tol.

Para constancia se expide en Flandes - Tolima, a los diez (10) días del mes de mayo de dos mil veintiuno (2021).

"RADIO CIUDAD DE FLANDES"

MAURICIO FORERO OLAYA

Gerente

Oficina: Carrera: 2 No. 11-27 Teléfono: 2469826 Girardot - Flandes

E-mail: olimpicagirardot@hotmail.com

FORERO Y OLAYA LTDA

NIT: 890706246-5

CL 11 4 26 ESPINAL (TOL)

Factura electrónica de venta

No. E2487

INFORMACION	N DEL CLIENTE	FECHA	TOTAL
H Y H ABOGADOS ESPECIALIZADOS LTDA.		07/05/2021	\$50.000,00
NIT No.: 809010401-8 DIRECCION: CRA. 3 No.15 - 17 Edificio Banco Agrario Piso 11		VENDEDOR	
		890706246 - FORERO Y OLAYA LTDA	
TELEFONO : 2610045		FECHA VENCIMIENTO	REFERENCIA
CIUDAD: IBAGUÉ	PAIS: COLOMBIA	07/05/2021	

CODIGO	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
41702502	Aviso de Remate, Proceso Ejecutivo Hipotecario de Titularizadora Colombiana S.A. contra Jose Omar Beltran Feria, Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Flandes, el dia 09 mayo de 2021	\$50.000,00	\$50.000,00

 FORMA DE PAGO
 IDENTIFICACION
 VALOR

 Caja # 1
 11050502
 \$50.000,00

VALOR (en letras): CINCUENTA MIL PESOS

OBSERVACIONES

- 1. EMITIDO EN RADIO CIUDAD DE FLANDES 1450 AM (Cr 2 11 27, Tel: 8-2469826 Brr La Capilla, Flandes)
- 2. REGIMEN COMUN, NO autorretenedores, NO grandes contribuyentes
- 3. CIIU: 6010 Servicios prestados en FLANDES (TOL) Tarifa Ica: 7x1000
- 4. Publicidad Excluida de IVA (Num 21 Art. 476 ÈT)
- 5. Factura generada por Forero y Olaya Ltda en Contapyme NIT: 810000630 y Factura1 SAS NIT: 900875062
- 6. Resol: 18764012809948 del 30/04/2021 habilita del 481 al 4500 hasta 30/10/2021 con prefijo E2
- 7. Expedida en los terminos de la Ley 1231/2008

IMPORTANTE:

Recaudo en BANCOLOMBIA, Cta Cte: 659-421271-71 Forero y Olaya Ltda

Fecha/Hora de emisión 2021-05-07 17:19:29

Preparado	Aprobado	Contabilizado	Revisado	FIRMA Y SI	ELLO	
				C.C. O NIT.		



Representación gráfica de la factura de venta electrónica

Sello de firma:

sCPQ5e+veyRvZZbRuAJedTVgb1lGLijXtSonH0m7ijXODPGMS19j0nAqWQRhfk6KIlHbTk1lSlg4A211FgBNpMB7MnLf+x+hKoJLSjPfqUil2awGDrkMbiwxhenXrPcG5E/dcaKXdlzl9R8HLEhXAir7GkfhmbR7fk4C4EWmkwGznrkrSPHl2+6KWkS4LP2g3NXlD0MCMznZYp5SQ+iHT8hx7pExBBl69P8YLCUpPa1gA41pFs/Do7D0/KMlxe98CmrNJT2Q+NltZ0rYir7/FMZ9FYPlSC8CleomNYQhNHdJZtVXgbPcU9sFQkOjn4kjPTnQOxjYKPgnBqYXmyldOQ==

CUFE3eadb5b8fdb60e4d79b825b77f73776b48eca24555bd1127013934874b820c07966fc560e6b59be306110beadf7b2aad



SUPERINTENDENCIA

La guarda de la fe pública

Certificado generado con el Pin No: 210521598943131218 Nro Matrícula: 357-43061

Pagina 1 TURNO: 2021-357-1-14680

Impreso el 21 de Mayo de 2021 a las 09:34:21 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA I A FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 357 - ESPINAL DEPTO: TOLIMA MUNICIPIO: FLANDES VEREDA: FLANDES

FECHA APERTURA: 27-05-2002 RADICACIÓN: 2002-2412 CON: ESCRITURA DE: 28-05-2002

CODIGO CATASTRAL: **732750103000002720801800000019**COD CATASTRAL ANT: 73275010302720019801

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CABIDA: 95.90 M2. LINDEROS SEGUN ESCRITURA 278 DEL 28-05-2002 NOTARIA UNICA FLANDES. COEFICIENTE. 0.009152413%. (CON FUNDAMENTO EN ESCRITURA C.P.H.)

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS: CENTIMETROS:

AREA PRIVADA - METROS: CENTIMETROS: / AREA CONSTRUIDA - METROS: CENTIMETROS:

COEFICIENTE: %

COMPLEMENTACION:

COMPLEMENTACION: 01.- REGISTRO DEL 14-04-2002 ESCRITURA 198 DEL 14-04-2002 NOTARIA UNICA FLANDES DESENGLOBE DESTINACION DIFERENTE A LA EXPLOTACION AGRICOLA DE: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES EL TESORO LTDA. EL TESORO LTDA. 02.- REGISTRO DEL 12-12-2001 ESCRITURA 844 DEL 11-12-2001 NOTARIA UNICA FLANDES. COMPRAVENTA. DESTINACION DIFERENTE ALA EXPLOTRACION AGRICOLA. DE: JOSE CONSTANTINO RINCON PULIDO. CARLOS RINCO RAMIREZ. A: SOCIEDAD INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES EL TESORO LTDA. 03.-REGISTRO DEL 20-09-2001 ESCRITURA 1657 DEL 17-09-2001 NOTARIAS GIRARDOT. ACLARACION ESCRITURA 771 DEL 14-08-2001 NOTARIA UNICA MELGAR. EN EL SENTIDO DE MANIFESTAR QUE LOS PREDIOS SEGREGADOS SE LES DARA UNA DESTINACIÓN DIFERENTE A LA EXPLOTACIÓN AGRICOLA. 04.- REGISTRO DEL 20-09-2001 ESCRITURA 771 DEL 14-08-2001 NOTARIA UNICA MELGAR. DIVIDIDO MATERIAL DE RINCON PULIDO JOSE CONSTANTINO. RINCON RAMIREZ TULIO MARIA. LUIS ALBERTO CELIS AMAYA. MANUEL EUSEBIO A: RINCON PULIDO JOSE CONSTANTINO. RINCON RAMIREZ CARLOS TULIO. 05.- REGISTRO DEL 07-12-2000 ESCRITURA 7127 DEL 06-12-2000 NOTARIA 54 BOGOTA. COMPRAVENTA. D.C.P.I EQUIVALENTE AL 50% ESTE Y OTRO POR \$60.000.00 DE: SOACHA MORALES CLODOMIRO. A: LUIS ALBERTO AMAYA BERMUDEZ. EUSEBIO CELIS AMAYA. 06.- REGISTRO EL 24-03-98 ESCRITURA 360 DEL 18-03-98 NOTARIA UNICA FLANDES. COMPRAVENTA PARCIAL (16.000.00 M2) DESTINACION DIFERENTE A LA EXPLOTACION AGRICOLA. DE: RINCON PULIDO JOSE CONSTANTINO. A: SOCHA MORALES CLODOMIRO. RINCON RAMIREZ CARLOS TULIO. SABOGAL BARRAGAN ALEXANDER. 07.- REGISTRO DEL 29-07-97 ESCRITURA 722 DEL 22-07-97 NOTARIA UNICA FLANDES. COMPRAVENTA. PARCIAL (30.308.37 M2) DETINACION DIFERENTE A LA EXPLOTACION AGRICOLA. POR \$11.000.000.00 DE: SOACHA MORALES CLODOMIRO. RINCON PULIDO JOSE CONSTANTINO. RINCON RAMIREZ CARLOS TULIO. A: SUAREZ GILDARDO. 08.- REGISTRO DEL 07-04-97 ESCRITURA 138 DEL 18-03-97 NOTARIA UNICA FLANDES. COMPRAVENTA PARCIAL. (15.033.02 M2.) POR \$5.000.000.000 DE: SOCHA MORALES CLODOMIRO. RINCON PULIDO JOSE CONSTANTINO. RINCON RAMIREZ CARLOS TULIO. A: SOCIEDAD DE COMERCIO INVERSIONES Y CONSTRUCCION PAKISTAN LTDA. 09.- REGISTRO DEL 20-01-97 ESCRITURA 731 DEL 02-12-96 NOTARIA UNICA FLANDES. COMPRAVENTA. POR \$75.000.000.00 DE: RAMIREZ TULIO MARIA. A: SOCHA MORALES CLODOMIRO 50% RINCON PULIDO JOSE CONSTANTINO 25%. 10.- REGISTRO DEL 05-12-74 ESCRITURA 1906 DEL 20-11-74 NOTARIA UNICA GIRARDOT COMPRAVENTA POR \$1.000.000.000 DE: NIETO SANCHEZ LUIS HERNANDO A: CARTAGENA DE NIETO ANA MERCEDES. RAMIREZ TULIO MARIA.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CASA LOTE 19 DE LA MANZANA CINCO

DETERMINACION DEL INMUEBLE: DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)



Certificado generado con el Pin No: 210521598943131218 Nro Matrícula: 357-43061

Pagina 2 TURNO: 2021-357-1-14680

Impreso el 21 de Mayo de 2021 a las 09:34:21 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

357 - 43015

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 01-06-2001 Radicación: S/N

Doc: ESCRITURA 1601 DEL 31-05-2001 NOTARIA 53 DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 915 HIPOTECA ABIERTA INDETERMINADA SOBRE D.C.P.I.EQUIVALENTE AL 50% EN MAYOR EXTENSION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON PULIDO JOSE CONSTANTINO

DE: RINCON RAMIREZ CARLOS TULIO

A: TORRES SOTELO LUIS FRANCISCO

SUPERINTENDENCIA

DE NOTARIADO

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 27-06-2002 Radicación: 2412

Doc: RESOLUCION 011 DEL 31-10-2001 PLANEACION MUNICIPAL DE FLANDES VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0922 PERMISO VENTA

La guarda de la fe pública

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PLANEACION MUNICIPAL-FLANDES.

A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES EL TESORO LTDA. EL TESORO LTDA.

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 27-06-2002 Radicación: 2412

Doc: ESCRITURA 278 DEL 28-05-2002 NOTARIA UNICA DE FLANDES

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL(CONJUNTO CONDOMINIO PARQUES DE

PAKISTAN ETAPA 1.(DESITNACION DIFERENTE EXPLOTACION AGRICOLA FAMILIAR).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES EL TESORO LTDA. EL TESORO LTDA.

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 03-04-2007 Radicación: 2007-357-6-1512

Doc: ESCRITURA 528 DEL 16-11-2005 NOTARIA UNICA DE FLANDES

VALOR ACTO: \$27,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES EL TESORO LIMITADA

NIT# 8001830648

A: MIRANDA NARANJO MERCEDES

CC# 28731607 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 11-06-2008 Radicación: 2008-357-3-393

Doc: CERTIFICADO 3791 DEL 20-08-2002 NOTARIA CATORCE DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$15,000,000

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0776 CANCELACION HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA CANCELADA POR ESCRITURA 1731 DEL

12/08/2002 NOTARIA BOGOTA. CANCELA HIPOTECA CONSTITUIDA POR ESCRITURA 1601 DEL 31/05/2001 NOTARIA 53 BOGOTA.



Certificado generado con el Pin No: 210521598943131218

Nro Matrícula: 357-43061

Pagina 3 TURNO: 2021-357-1-14680

Impreso el 21 de Mayo de 2021 a las 09:34:21 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORRES SOTELO LUIS FRANCISCO

A: RINCON PULIDO JOSE CONSTANTINO

A: RINCON RAMIREZ CARLOS TULIO

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 09-07-2008 Radicación: 2008-357-6-2830

Doc: ESCRITURA 1267 DEL 01-07-2008 NOTARIA PRIMERA DE GIRARDOT

VALOR ACTO: \$50,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MIRANDA NARANJO MERCEDES

CC# 28731607

A: BELTRAN FERIA JOSE OMAR

CC# 11311367 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 09-07-2008 Radicación: 2008-357-6-2830

Doc: ESCRITURA 1267 DEL 01-07-2008 NOTARIA PRIMERA DE GIRARDOT

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BELTRAN FERIA JOSE OMAR

CC# 11311367

A: BANCOLOMBIA S.A.

NIT# 8909039388

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 08-05-2013 Radicación: 2013-357-6-2176

Doc: OFICIO 887 DEL 03-05-2013 JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JOSE RICARDO SALGAR RAMIREZ

A: BELTRAN FERIA JOSE OMAR

CC# 11311367

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 21-02-2014 Radicación: 2014-357-6-907

Doc: OFICIO 547 DEL 17-02-2014 juzgado segundo promiscuo municipal DE FLANDES

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.

NIT# 8300895306

A: BELTRAN FERIA JOSE OMAR

CC# 11311367

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 21-02-2014 Radicación: 2014-357-6-907

Doc: OFICIO 547 DEL 17-02-2014 juzgado segundo promiscuo municipal DE FLANDES

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 8



Certificado generado con el Pin No: 210521598943131218 Nro Matrícula: 357-43061

Pagina 4 TURNO: 2021-357-1-14680

Impreso el 21 de Mayo de 2021 a las 09:34:21 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SE CANCELA OFICIO 887 DEL 03/05/2013 DEL JUZGADO 4° CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT, AL TENOR DEL ART. 558 C.P.C.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JOSE RICARDO SALGAR RAMIREZ

A: BELTRAN FERIA JOSE OMAR			CC# 11311367	
NRO TOTAL DE ANO	PTACIONES: *10*	OPERATOR ACCUS E EMALOP EMPERIORICES ROMAGO VESTROLLERAS EL EL FINALCIONO ES ESTRUCCIO RETURNOS ACCUSES EMALOS EL FINAL DE EMAL	ANCEL DE CHARLES LEUR DAGES DE LA PARCE POLI DE SETTE DE REPUNSOTO ACCES EN PROPENDICES DE CHARLES PERSONAL ABROSTI DE LA PARCE POLITICIS DE PROPENDICES DE CHARLES DE LA PARCE DE PROPENDICES DE CHARLES DE LA PARCE DE PROPENDICES DE CHARLES DE LA PARCE DE LA PARCE DE PROPENDICES DE CHARLES DE LA PARCE DE L	
EUPERATENCINCIA CE SCEURIGO I RESETRO LA QUANDA CE LA PE PUBLICA CIPICIA CE RESETRO DE REES EUPERATENCIA CE SCEURIGO I RESETRO LA QUANDA CE LA PE PUBLICA CIPICIA CE RESETRO DE REES	HARMOR PALCOLLE PARA DE L'ETROPORTO LE TOTRICO I HISTOLI BURGE EL LA PALCO POR LE MISTOLI L'ARMOR PALCOLLE PARA DE L'ETROPORTO LE TOTRICO I HISTOLI BURGE EL LA PALCO POR LE MISTOLI DE L'ARMOR PALCOLLE PARA DE L'ARMOR DE L'ARM	SUPER	INTENDENCIA	
SALVEDADES: (Info	rmación Anterior o Corregio	da) DENI	OTABLADO	
Anotación Nro: 0	Nro corrección: 2	Radicación: 2010-357-3-134	Fecha: 14-11-2010	
SE ACTUALIZA FICH	A CATASTRAL CON LA SUN	MINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN F	RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R	
(CONVENIO IGAC-SN	NR DE 23-09-2008)	I N X KE	GISTRO	
Anotación Nro: 0	Nro corrección: 3	Radicación: ICARE-2015	Fecha: 21-12-2015	
SE INCLUYE NUEVO	NUMERO PREDIAL DE 30 I	DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.	A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POI	R LA
S.N.R (CONVENIO IG	AC-SNR DE 23-09-2008)	3		
Anotación Nro: 0	Nro corrección: 1	Radicación: 2008-357-3-393	Fecha: 16-06-2008	
VALE AFGREGADO A	ANOTACION 05. CERTIFICA	DO 3791 DEL 20/08/2002.NOTARIA 14 E	3OGOTA. ART.35 DECTO 1250/70.	
REPRESENDENCE OF STANCO Y RESERVO LA GUARGA DE LA PERSA, CONCIDEN DE RESERVO DE RETR	HANNING PALCOS ES EIPHAL GUP EUPHANGRICHGE ES KOTHANOO Y HEISTROLL SUMOLES LL FI PALLCE CYCHA ES HEISTROCH (atriannos arco de tema, opp reprintendada estandos y historia araba se la fraza captor de historio de atriandos arcosos espas, opp departe		
		FIN DE ESTE DOCUMEN	то	
El interesado debe co USUARIO: Realtech	municar al registrador cualqu	ier falla o error en el registro de los docun	nentos	
TURNO: 2021-357-1-1		2021		

El Registrador: EMBERG CARTAGENA GARCIA



SEÑOR

JUEZ SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE FLANDES

REF. PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DTE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A

DDO: JOSE OMAR BELTRAN FERIA

RAD: 2013-389

HERNANDO FRANCO BEJARANO, abogado en ejercicio, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, comedidamente manifiesto a usted señor Juez, que sustituyo parcialmente el poder a mi conferido por TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A al Doctor CARLOS ANDRES FRANCO HERNANDEZ mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.110.574.422 de lbagué y T.P. No. 353242 del C.S.J., para que ASISTA a la diligencia de remate que se llevará a cabo el día 27 de mayo de 2021, dentro del proceso de la referencia.

Dicha sustitución es solamente para la diligencia de remate y se hace con las mismas facultades a mi otorgadas, especialmente las de recibir, transigir, desistir, sustituir, conciliar, hacer postura y/o presentar oferta a nombre del crédito en la diligencia de remate, y las propias del cargo encomendado.

Atentamente,

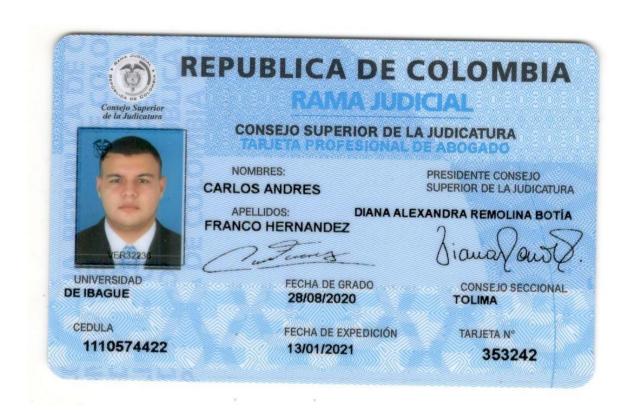
HERNANDO FRANCO BEJARANO C.C. No.5.884.728 DE CHAPARRAL T.P. No. 60.811 DEL C.S.J.

ACEPTO,

CARLOS ANDRES FRANCO HERNANDEZ

C.C No. (.110.574.422 DE IBAGUE

T.P. No. 353242 DEL C.S.J.







PUBLICACIONES Y PODER TITULARIZADORA COLOMBIANA VS JOSE OMAR BELTRAN FERIA 2013-389

gerencia@hyh.net.co < gerencia@hyh.net.co >

Lun 24/05/2021 9:25 AM

Para: Correspondencia Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Tolima - Flandes <corresj02prmflandes@cendoj.ramajudicial.gov.co> CC: asistente2@hyh.net.co <asistente2@hyh.net.co>; Carlos Franco - Abogado H&H Abogados Especializados <aboqadocf@hyh.net.co>

② 2 archivos adjuntos (1 MB)

ilovepdf_merged - 2021-05-23T214034.259.pdf; PODER PARA REMATE JOSE OMAR BELTRAN FERIA.pdf;

Buenos Días Doctores

Adjunto publicaciones y poder para el remate programado para el 27 de mayo de 2021.

Cordialmente,

HERNANDO FRANCO BEJARANO
CEDULA NUMERO 5884728 DE CHAPARRAL
TARJETA PROFESIONAL 60811 CSJ.
Abogado Externo
3105603064
Cra 3 N° 15-17 Piso 11 Edificio Banco Agrario, Ibague - Tolima
Telefonos: 2610710