

**PUBLICACIONES TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. VS JOSE OMAR BELTRAN FERIA
RAD:2013-389**

gerencia@hyh.net.co <gerencia@hyh.net.co>

Mar 12/10/2021 10:05 AM

Para: Correspondencia Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Tolima - Flandes <corresj02prmflandes@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Carlos Franco - Abogado H&H Abogados Especializados <abogadocf@hyh.net.co>; asistente2@hyh.net.co
<asistente2@hyh.net.co>

 1 archivos adjuntos (594 KB)

MEMORIAL JOSE OMAR.pdf;

Buenos Días Doctores

Adjunto publicaciones del proceso en referencia.

Cordialmente,

HERNANDO FRANCO BEJARANO
CEDULA NUMERO 5884728 DE CHAPARRAL
TARJETA PROFESIONAL 60811 CSJ.

Abogado Externo

3105603064

Cra 3 N° 15-17 Piso 11 Edificio Banco Agrario, Ibaguè - Tolima

Telefonos: 2610710



H&H ABOGADOS ESPECIALIZADOS®

Señor
JUEZ SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE FLANDES

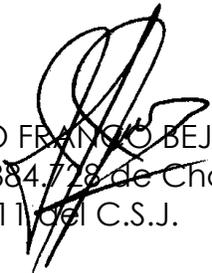
PROCESO EJECUTIVO
DTE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.
DDO: JOSE OMAR BELTRAN FERIA
RAD: 2013-389

Por medio del presente escrito me permito allegar la certificación de la lectura del aviso de remate en la radio ciudad de Flandes.

A la vez me permito aportar copia de la factura electrónica y del recibo de pago del certificado para que ambos se tengan en cuenta al momento de liquidar costas.

De igual manera me permito aportar certificado de libertad y tradición del inmueble debidamente actualizado.

Atentamente,


HERNANDO FRANCO BEJARANO
C.C No. 5.884.778 de Chaparral
T.P No. 60811 del C.S.J.

RADIO CIUDAD DE FLANDES

FORERO & OLAYA LTDA

Nit: 890.706.246-5

H.J.V.Y. 1.450 AM

Flandes, octubre 04 de 2021

Señor (a)
JUZGADO SEGUNDO
PROMISCUO MUNICIPAL
FLANDES - TOLIMA

REF: AVISO DE REMATE

EL SUSCRITO GERENTE DE RADIO CIUDAD DE FLANDES

CERTIFICA:

Que por la frecuencia de esta Emisora el día 03 de octubre del presente año, a la 10:00 AM. Se dio lectura a un AVISO DE REMATE, que en una de sus partes dice textualmente. Se ha señalado la hora de las 9:30 AM., del día diecinueve (19) de octubre de dos mil veintiuno (2021), para llevar a cabo la diligencia de REMATE del bien inmueble embargado, secuestrado y legalmente evaluado dentro de este proceso para que tenga lugar el remate del 70% del respectivo avalúo del siguiente bien inmueble que está en cabeza del demandado JOSE OMAR BELTRAN FERIA, dentro del Proceso Ejecutivo Hipotecario de TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. NIT.: 830.089.530-6 contra JOSE OMAR BELTRAN FERIA C.C. No.11.311.367.

Bien inmueble ubicado en la Manz. 5 Casa 19 del Condominio Parques de Pakistán etapa 1 de Flandes – Tol., distinguido con la matrícula inmobiliaria No.357-43061 de la oficina de instrumentos públicos del Espinal – Tol.

Para constancia se expide en Flandes - Tolima, a los cuatro (04) días del mes de octubre de dos mil veintiuno (2021).

"RADIO CIUDAD DE FLANDES"

Mauricio Forero Olaya
Mauricio Forero Olaya
Gerente
Radio Ciudad de Flandes
Forero y Olaya Ltda.
Nit 890706246-5

Oficina: Carrera: 2 No. 11-27 Teléfono: 2469826 Girardot - Flandes

E-mail: olimpicagirardot@hotmail.com

FORERO Y OLAYA LTDA

NIT: 890706246-5
CL 11 4 26 ESPINAL (TOL)

Factura electrónica de venta
No. E2680

INFORMACION DEL CLIENTE		FECHA	TOTAL
H Y H ABOGADOS ESPECIALIZADOS LTDA.		06/10/2021	\$ 50.000
NIT No. : 809010401-8		VENDEDOR	
DIRECCION : CRA. 3 No.15 - 17 Edificio Banco Agrario Piso 11		890706246 - FORERO Y OLAYA LTDA	
TELEFONO : 2610045		FECHA VENCIMIENTO	REFERENCIA
CIUDAD : IBAGUÉ	PAIS : COLOMBIA	06/10/2021	

CODIGO	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
41702502	Aviso de Remate, proceso Ejecutivo Hipotecario de Titularizadora Colombiana S.A., contra Jose Omar Beltran Feria, Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Flandes, el día 03 de octubre de 2021	\$ 50.000	\$ 50.000

FORMA DE PAGO	IDENTIFICACION	VALOR
Efectivo (caja) # 1	11050502	\$ 50.000

VALOR (en letras) : CINCUENTA MIL PESOS

OBSERVACIONES

Según el inciso 3 del artículo 2.2.2.53.5 del decreto 1074 del 2015, el cliente tiene 3 días para rechazar la factura o se dará por aceptada

1. EMITIDO EN RADIO CIUDAD DE FLANDES 1450 AM (Cr 2 11 27, Tel: 8-2469826 Brr La Capilla, Flandes)
2. REGIMEN COMUN, NO autorretenedores, NO grandes contribuyentes
3. CIU: 6010 Servicios prestados en FLANDES (TOL) Tarifa Ica: 7x1000
4. Publicidad Excluida de IVA (Num 21 Art. 476 ET)
5. Factura generada por Forero y Olaya Ltda en Contapyme NIT: 810000630 y Factura1 SAS NIT: 900875062
6. Resol: 18764012809948 del 30/04/2021 habilita del 481 al 4500 hasta 30/10/2021 con prefijo E2
7. Expedida en los terminos de la Ley 1231/2008

IMPORTANTE:

Recaudo en BANCOLOMBIA, Cta Cte: 659-421271-71 Forero y Olaya Ltda

Fecha/Hora de emisión 2021-10-06 17:45:50

Preparado	Aprobado	Contabilizado	Revisado	FIRMA Y SELLO
				_____ C.C. O NIT.



Representación gráfica de la factura de venta electrónica

Sello de firma:

tuSXdfcbeKeBMCjtX1beP+0SAOkSzHCorBv8F5JDaHiG++iGYgwStmS59odeRslp29oQ9eCer3xpW35p9WVLvNnK7JJNAnZ9qZmDJatzHV4xqfP+zttCoEGYi
zGYnC3ksLaYQ3r+eBAklgTKIRqfpInOGZ3yYgIkzMw2qEpJYrAjvyoPZkR4+PsbHYDnto2lf9as+bWUXzREDIUzyltmghNUTg/wc2EwkAAuqEWOE7o1WxS44+
FFvK6S41/558g3VBXLAYQ8B6sArbAdP4JqKh8pbHeu2G7drNsk7cXZIf2gJUNkUK0jIws7sDo3hXfdTR7Hr8GDSzbUIA33SNlg==

CUFE9d2e76291125823b838a9afad7e737ea588dd30d4b8b664a551eb32684ede8f0033da96d3c6cad1d70d123a3b0dfdc05

Recibo 49440457

Fecha compra: 11-10-2021 14:19
Fecha generación 11-10-2021 14:20



Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio Boton de Pago
Referencia/CUS 1162370774

Datos Personales

Solicitante HYH ABOGADOS ESPECIALIZADOS LTDA
Documento NI-809010401
Usuario / P. NI809010401

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
54713272	ESPINAL	43061	211011922149665237	\$ 16,100
54713271	IBAGUE	228144	211011300949665236	\$ 16,100
Total				\$ 32,200

El PIN tiene una vigencia de 30 días a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 49440457

Fecha compra: 11-10-2021 14:19
Fecha generación 11-10-2021 14:20



Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio Boton de Pago
Referencia/CUS 1162370774

Datos Personales

Solicitante HYH ABOGADOS ESPECIALIZADOS LTDA
Documento NI-809010401
Usuario / P. NI809010401

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
54713272	ESPINAL	43061	211011922149665237	\$ 16,100
54713271	IBAGUE	228144	211011300949665236	\$ 16,100
Total				\$ 32,200

El PIN tiene una vigencia de 30 días a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ESPINAL
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211011922149665237

Nro Matrícula: 357-43061

Pagina 1 TURNO: 2021-357-1-29348

Impreso el 11 de Octubre de 2021 a las 02:20:38 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 357 - ESPINAL DEPTO: TOLIMA MUNICIPIO: FLANDES VEREDA: FLANDES
FECHA APERTURA: 27-05-2002 RADICACIÓN: 2002-2412 CON: ESCRITURA DE: 28-05-2002
CODIGO CATASTRAL: 732750103000002720801800000019COD CATASTRAL ANT: 73275010302720019801
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CABIDA: 95.90 M2. LINDEROS SEGUN ESCRITURA 278 DEL 28-05-2002 NOTARIA UNICA FLANDES. COEFICIENTE. 0.009152413%. (CON FUNDAMENTO EN ESCRITURA C.P.H.)

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :
AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

COMPLEMENTACION: 01.- REGISTRO DEL 14-04-2002 ESCRITURA 198 DEL 14-04-2002 NOTARIA UNICA FLANDES DESENGLOBE DESTINACION DIFERENTE A LA EXPLOTACION AGRICOLA DE: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES EL TESORO LTDA. EL TESORO LTDA. 02.- REGISTRO DEL 12-12-2001 ESCRITURA 844 DEL 11-12-2001 NOTARIA UNICA FLANDES. COMPRAVENTA. DESTINACION DIFERENTE ALA EXPLOTACION AGRICOLA. DE: JOSE CONSTANTINO RINCON PULIDO. CARLOS RINCO RAMIREZ. A: SOCIEDAD INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES EL TESORO LTDA. 03.- REGISTRO DEL 20-09-2001 ESCRITURA 1657 DEL 17-09-2001 NOTARIAS GIRARDOT. ACLARACION ESCRITURA 771 DEL 14-08-2001 NOTARIA UNICA MELGAR. EN EL SENTIDO DE MANIFESTAR QUE LOS PREDIOS SEGREGADOS SE LES DARA UNA DESTINACION DIFERENTE A LA EXPLOTACION AGRICOLA. 04.- REGISTRO DEL 20-09-2001 ESCRITURA 771 DEL 14-08-2001 NOTARIA UNICA MELGAR. DIVIDIDO MATERIAL DE RINCON PULIDO JOSE CONSTANTINO. RINCON RAMIREZ TULIO MARIA. LUIS ALBERTO CELIS AMAYA. MANUEL EUSEBIO A: RINCON PULIDO JOSE CONSTANTINO. RINCON RAMIREZ CARLOS TULIO. 05.- REGISTRO DEL 07-12-2000 ESCRITURA 7127 DEL 06-12-2000 NOTARIA 54 BOGOTA. COMPRAVENTA. D.C.P.I EQUIVALENTE AL 50% ESTE Y OTRO POR \$60.000.OO DE: SOACHA MORALES CLODOMIRO. A: LUIS ALBERTO AMAYA BERMUDEZ. EUSEBIO CELIS AMAYA. 06.- REGISTRO EL 24-03-98 ESCRITURA 360 DEL 18-03-98 NOTARIA UNICA FLANDES. COMPRAVENTA PARCIAL (16.000.00 M2) DESTINACION DIFERENTE A LA EXPLOTACION AGRICOLA. DE: RINCON PULIDO JOSE CONSTANTINO. A: SOCHA MORALES CLODOMIRO. RINCON RAMIREZ CARLOS TULIO. SABOGAL BARRAGAN ALEXANDER. 07.- REGISTRO DEL 29-07-97 ESCRITURA 722 DEL 22-07-97 NOTARIA UNICA FLANDES. COMPRAVENTA. PARCIAL (30.308.37 M2) DETINACION DIFERENTE A LA EXPLOTACION AGRICOLA. POR \$11.000.000.OO DE: SOACHA MORALES CLODOMIRO. RINCON PULIDO JOSE CONSTANTINO. RINCON RAMIREZ CARLOS TULIO. A: SUAREZ GILDARDO. 08.- REGISTRO DEL 07-04-97 ESCRITURA 138 DEL 18-03-97 NOTARIA UNICA FLANDES. COMPRAVENTA PARCIAL. (15.033.02 M2.) POR \$5.000.000.OO DE: SOCHA MORALES CLODOMIRO. RINCON PULIDO JOSE CONSTANTINO. RINCON RAMIREZ CARLOS TULIO. A: SOCIEDAD DE COMERCIO INVERSIONES Y CONSTRUCCION PAKISTAN LTDA. 09.- REGISTRO DEL 20-01-97 ESCRITURA 731 DEL 02-12-96 NOTARIA UNICA FLANDES. COMPRAVENTA. POR \$75.000.000.OO DE: RAMIREZ TULIO MARIA. A: SOCHA MORALES CLODOMIRO 50% RINCON PULIDO JOSE CONSTANTINO 25%. 10.- REGISTRO DEL 05-12-74 ESCRITURA 1906 DEL 20-11-74 NOTARIA UNICA GIRARDOT COMPRAVENTA POR \$1.000.000.OO DE: NIETO SANCHEZ LUIS HERNANDO A: CARTAGENA DE NIETO ANA MERCEDES. RAMIREZ TULIO MARIA.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) CASA LOTE 19 DE LA MANZANA CINCO

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ESPINAL
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211011922149665237

Nro Matrícula: 357-43061

Pagina 2 TURNO: 2021-357-1-29348

Impreso el 11 de Octubre de 2021 a las 02:20:38 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

357 - 43015

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 01-06-2001 Radicación: S/N

Doc: ESCRITURA 1601 DEL 31-05-2001 NOTARIA 53 DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 915 HIPOTECA ABIERTA INDETERMINADA SOBRE D.C.P.I.EQUIVALENTE AL 50% EN MAYOR EXTENSION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON PULIDO JOSE CONSTANTINO

DE: RINCON RAMIREZ CARLOS TULIO

A: TORRES SOTELO LUIS FRANCISCO

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 27-06-2002 Radicación: 2412

Doc: RESOLUCION 011 DEL 31-10-2001 PLANEACION MUNICIPAL DE FLANDES

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0922 PERMISO VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PLANEACION MUNICIPAL-FLANDES.

A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES EL TESORO LTDA. EL TESORO LTDA.

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 27-06-2002 Radicación: 2412

Doc: ESCRITURA 278 DEL 28-05-2002 NOTARIA UNICA DE FLANDES

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL(CONJUNTO CONDOMINIO PARQUES DE PAKISTAN ETAPA 1.(DESITNACION DIFERENTE EXPLOTACION AGRICOLA FAMILIAR).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES EL TESORO LTDA. EL TESORO LTDA.

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 03-04-2007 Radicación: 2007-357-6-1512

Doc: ESCRITURA 528 DEL 16-11-2005 NOTARIA UNICA DE FLANDES

VALOR ACTO: \$27,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES EL TESORO LIMITADA

NIT# 8001830648

A: MIRANDA NARANJO MERCEDES

CC# 28731607 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 11-06-2008 Radicación: 2008-357-3-393

Doc: CERTIFICADO 3791 DEL 20-08-2002 NOTARIA CATORCE DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$15,000,000

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0776 CANCELACION HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA CANCELADA POR ESCRITURA 1731 DEL 12/08/2002 NOTARIA BOGOTA. CANCELA HIPOTECA CONSTITUIDA POR ESCRITURA 1601 DEL 31/05/2001 NOTARIA 53 BOGOTA.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ESPINAL
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211011922149665237

Nro Matrícula: 357-43061

Pagina 3 TURNO: 2021-357-1-29348

Impreso el 11 de Octubre de 2021 a las 02:20:38 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORRES SOTELO LUIS FRANCISCO

A: RINCON PULIDO JOSE CONSTANTINO

A: RINCON RAMIREZ CARLOS TULIO

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 09-07-2008 Radicación: 2008-357-6-2830

Doc: ESCRITURA 1267 DEL 01-07-2008 NOTARIA PRIMERA DE GIRARDOT

VALOR ACTO: \$50,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MIRANDA NARANJO MERCEDES

CC# 28731607

A: BELTRAN FERIA JOSE OMAR

CC# 11311367 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 09-07-2008 Radicación: 2008-357-6-2830

Doc: ESCRITURA 1267 DEL 01-07-2008 NOTARIA PRIMERA DE GIRARDOT

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BELTRAN FERIA JOSE OMAR

CC# 11311367

A: BANCOLOMBIA S.A.

NIT# 8909039388

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 08-05-2013 Radicación: 2013-357-6-2176

Doc: OFICIO 887 DEL 03-05-2013 JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JOSE RICARDO SALGAR RAMIREZ

A: BELTRAN FERIA JOSE OMAR

CC# 11311367

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 21-02-2014 Radicación: 2014-357-6-907

Doc: OFICIO 547 DEL 17-02-2014 juzgado segundo promiscuo municipal DE FLANDES

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.

NIT# 8300895306

A: BELTRAN FERIA JOSE OMAR

CC# 11311367

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 21-02-2014 Radicación: 2014-357-6-907

Doc: OFICIO 547 DEL 17-02-2014 juzgado segundo promiscuo municipal DE FLANDES

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 8



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ESPINAL
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211011922149665237

Nro Matrícula: 357-43061

Pagina 4 TURNO: 2021-357-1-29348

Impreso el 11 de Octubre de 2021 a las 02:20:38 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SE CANCELA OFICIO 887 DEL 03/05/2013 DEL JUZGADO 4° CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT, AL TENOR DEL ART. 558 C.P.C.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JOSE RICARDO SALGAR RAMIREZ

A: BELTRAN FERIA JOSE OMAR

CC# 11311367

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

- Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: 2010-357-3-134 Fecha: 14-11-2010
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 Nro corrección: 3 Radicación: ICARE-2015 Fecha: 21-12-2015
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2008-357-3-393 Fecha: 16-06-2008
VALE AFGREGADO ANOTACION 05. CERTIFICADO 3791 DEL 20/08/2002.NOTARIA 14 BOGOTA. ART.35 DECTO 1250/70.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-357-1-29348

FECHA: 11-10-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

[Handwritten signature]

El Registrador: EMBERG CARTAGENA GARCIA