



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2006-0442</b>
<b>Demandante</b>	José René González
<b>Demandado</b>	Eliseo Reyes Rativa
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro. Comisiona diligencia

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar decretada, se dispone Decretar el **SECUESTRO** de la cuota parte (50%) del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada.

Para la práctica de la diligencia, con apoyo en lo dispuesto en el artículo 38 del C.G.P., modificado por la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, se **COMISIONA** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA** con amplias facultades, incluso para nombrar secuestre. Secretaría oficie de conformidad, adjuntando al despacho comisorio los insertos del caso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f607a08a2139bb7df85c8718402717d63b92d86f3d7431d47c6aaeb9b282f491**

Documento generado en 24/05/2022 05:58:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2014-0358</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social
<b>Demandado</b>	Ángela Patricia Aya Cortés y Jhonathan Alexander Bohórquez
<b>Asunto</b>	Señala fecha remate

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con apoyo en lo dispuesto en los artículos 448 del C.G.P. y 2º y 7º del Decreto 806 de 2020, se dispone señalar como fecha para llevar a cabo **diligencia virtual de remate** del bien que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **8:00 a.m.** del día **cuatro (4)** del mes de **Octubre** del año **2022**.

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien. El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que deberá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el Artículo 451 del Código General del Proceso.

La información del remate se hará por una sola vez en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. Esta información corresponderá a la enumerada en el artículo 450 del C.G.P., **incluyendo**, que la diligencia se adelantará en **audiencia virtual**, a través del link que estará publicado en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial (Remates 2022): [link diligencia](#), y la demás información sobre su trámite que en esta providencia se establece.

La constancia de publicación se deberá allegar única y exclusivamente de manera digital al correo electrónico institucional del Juzgado, dentro de la oportunidad señalada en el citado precepto procesal. Lo mismo se hará con el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de remate, el que deberá ser expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

Los interesados en participar **deberán hacer la postura de manera electrónica**, a través de un documento creado con clave personal que solamente será conocida por el oferente y que será suministrada al Juzgado en el transcurso de la diligencia. Para conocer sobre la forma de **creación y radicación virtual de la postura electrónica y sus anexos**, los interesados pueden consultar el "INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES" publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

La radicación virtual de la oferta, debe hacerse al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) y dentro de la oportunidad señalada en los artículos 451 y 452 del C.G.P.

Para consultar el proceso, el interesado puede ingresar al siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-civil-municipal-de-soacha/123>. Por lo anterior, no es necesario que este se acerque físicamente al Juzgado, toda vez que el proceso se encuentra escaneado y todo el proceso será de manera virtual.

La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate, se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación *Microsoft Teams*, por lo que se recomienda instalarla en el dispositivo correspondiente. La diligencia virtual se iniciará a la hora indicada, y no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora.

Se advierte a los interesados en participar en la diligencia de remate, que su comparecencia a la diligencia virtual es indispensable para efectos de suministrar la contraseña del archivo digital que contenga la oferta. En caso de que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento de abrir los correos electrónicos contentivos de los archivos digitales (posturas), se tendrá por no presentada la oferta.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f06c425b9a8376314a979e3b6245118778215228e9168d2bf1c8cfe451a2123d**  
Documento generado en 24/05/2022 05:58:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-0322</b>
<b>Demandante</b>	Banco Finandina S.A.
<b>Demandado</b>	Guillermo Gualtero Barragán
<b>Asunto</b>	Reconoce personería

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se reconoce personería al abogado **RAMIRO FERNANDO PACANCHIQUE MORENO** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **919639b21a436f375c03d87836d3bc5730344b7a44436d1d5598711f32b8674a**

Documento generado en 24/05/2022 05:58:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Mixto
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-0393</b>
<b>Demandante</b>	Banco Finandina S.A.
<b>Demandado</b>	Carlos Alfonso Cifuentes Ruiz
<b>Asunto</b>	Reconoce personería

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se reconoce personería al abogado **RAMIRO FERNANDO PACANCHIQUE MORENO** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias



**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **67a7ca36db1fd428ef266856f7928146286af353aa8255ed23d0116f2cbc9a01**

Documento generado en 24/05/2022 05:58:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-0567</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Jennyfer Tatiana Parra Avendaño
<b>Asunto</b>	Requiere nuevamente secuestre

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver lo pertinente, se dispone **REQUERIR** por **SEGUNDA Y ÚLTIMA VEZ** al secuestre designado en el plenario **JULIO NELSON CONTRERAS ROBLES**, para que, dentro del término de cinco (5) días contados a partir del envío de la comunicación, manifieste las razones por las cuales no ha procedido a dar cumplimiento a lo ordenado por este Juzgado. Lo anterior, so pena de dar aplicación a las sanciones legales a que haya lugar.

Secretaría comunique por el medio más expedito, dejando las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **81ddf59b5f9f83473cd81c5357ead089e4fec64c3459a615ed84eb06a305ed13**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declarativo
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-0722</b>
<b>Demandante</b>	Myriam Luz Reales
<b>Demandado</b>	Blanca María Ayala y Miguel Fernando Espitia
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8a6f5dccb63a00c51ea64055fddfc8c822ed0991827aedc87299d06f0d100edb**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-0766</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Lelio Adolfo Vargas Garay
<b>Asunto</b>	Señala fecha remate

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con apoyo en lo dispuesto en los artículos 448 del C.G.P. y 2º y 7º del Decreto 806 de 2020, se dispone señalar como fecha para llevar a cabo **diligencia virtual de remate** del bien que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **8:00 a.m.** del día **veinte (20)** del mes de **Septiembre** del año **2022**.

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien. El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que deberá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el Artículo 451 del Código General del Proceso.

La información del remate se hará por una sola vez en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. Esta información corresponderá a la enumerada en el artículo 450 del C.G.P., **incluyendo**, que la diligencia se adelantará en **audiencia virtual**, a través del link que estará publicado en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial (Remates 2022): [link diligencia](#), y la demás información sobre su trámite que en esta providencia se establece.

La constancia de publicación se deberá allegar única y exclusivamente de manera digital al correo electrónico institucional del Juzgado, dentro de la oportunidad señalada en el citado precepto procesal. Lo mismo se hará con el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de remate, el que deberá ser expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

Los interesados en participar **deberán hacer la postura de manera electrónica**, a través de un documento creado con clave personal que solamente será conocida por el oferente y que será suministrada al Juzgado en el transcurso de la diligencia. Para conocer sobre la forma de **creación y radicación virtual de la postura electrónica y sus anexos**, los interesados pueden consultar el "*INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES*" publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

La radicación virtual de la oferta, debe hacerse al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) y dentro de la oportunidad señalada en los artículos 451 y 452 del C.G.P.

Para consultar el proceso, el interesado puede ingresar al siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-civil-municipal-de-soacha/123>. Por lo anterior, no es necesario que este se acerque físicamente al Juzgado, toda vez que el proceso se encuentra escaneado y todo el proceso será de manera virtual.

La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate, se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación *Microsoft Teams*, por lo que se recomienda instalarla en el dispositivo correspondiente. La diligencia virtual se iniciará a la hora indicada, y no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora.

Se advierte a los interesados en participar en la diligencia de remate, que su comparecencia a la diligencia virtual es indispensable para efectos de suministrar la contraseña del archivo digital que contenga la oferta. En caso de que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento de abrir los correos electrónicos contentivos de los archivos digitales (posturas), se tendrá por no presentada la oferta.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d58b01e21d5e36c31d39d272a3b25d87445d674c25fe0bf83f7d3061e122a57b**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Mixto
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-0839</b>
<b>Demandante</b>	Banco Finandina S.A.
<b>Demandado</b>	Calixto Sepúlveda Salcedo
<b>Asunto</b>	Reconoce personería

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se reconoce personería al abogado **RAMIRO FERNANDO PACANCHIQUE MORENO** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **997400a8f03c444503c6ddb857be281b4fed459765de6efb76b7cea2989c4458**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-0858</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Uturiel Bedoya Castro
<b>Asunto</b>	Traslado informe secuestre

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del informe de gestión allegado por el secuestre designado, córrase traslado a las partes por el término de tres (3) días, para los fines a que haya lugar.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8847eba3141fadf6b8e3943a8cb7cc2157f2ae383698cc506b1395af020be954**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2016-0123</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Deisy Dayana Romero Aragón y Néstor Augusto Junca Reyes
<b>Asunto</b>	Traslado informe secuestre

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del informe de gestión allegado por el secuestre designado, córrase traslado a las partes por el término de tres (3) días, para los fines a que haya lugar.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a78a0c6291e263d94dda730b45ff02d24e0a5096456df79658e529cc8b9734d9**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2016-0304</b>
<b>Demandante</b>	Coval Comercial S.A.
<b>Demandado</b>	Distribuidora Comelga S.A.S.
<b>Asunto</b>	Acepta desistimiento

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la parte demandada guardó silencio dentro del término concedido con auto del 4 de mayo de 2022. Así las cosas, siendo procedente a la luz de lo dispuesto en los artículos 315 y 316 del C.G.P., el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO: ACEPTAR** el **DESISTIMIENTO** de las medidas cautelares solicitadas por la parte actora, dentro del proceso ejecutivo singular de **COVAL COMERCIAL S.A.** contra **DISTRIBUIDORA COMELGA S.A.S.**

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponde. Entréguese el oficio a la parte actora para su diligenciamiento.

**TERCERO:** Sin condena en costas a las partes.

**CUARTO:** Permanezca el proceso en la secretaría a disposición de las partes.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b5411d988b4c724f59eb357c81582f6e7c22ebb0dce486ec9fb7964c39bbc944**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>





## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2016-0332</b>
<b>Demandante</b>	Compañía de Seguridad y Vigilancia Privada Rumbo
<b>Demandado</b>	Humberto Rojas Villalba
<b>Asunto</b>	Señala fecha remate

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con apoyo en lo dispuesto en los artículos 448 del C.G.P. y 2º y 7º del Decreto 806 de 2020, se dispone señalar como fecha para llevar a cabo **diligencia virtual de remate** del bien que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **8:00 a.m.** del día **tres (3)** del mes de **Octubre** del año **2022**.

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien. El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que deberá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el Artículo 451 del Código General del Proceso.

La información del remate se hará por una sola vez en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. Esta información corresponderá a la enumerada en el artículo 450 del C.G.P., **incluyendo**, que la diligencia se adelantará en **audiencia virtual**, a través del link que estará publicado en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial (Remates 2022): [link diligencia](#), y la demás información sobre su trámite que en esta providencia se establece.

La constancia de publicación se deberá allegar única y exclusivamente de manera digital al correo electrónico institucional del Juzgado, dentro de la oportunidad señalada en el citado precepto procesal. Lo mismo se hará con el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de remate, el que deberá ser expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

Los interesados en participar **deberán hacer la postura de manera electrónica**, a través de un documento creado con clave personal que solamente será conocida por el oferente y que será suministrada al Juzgado en el transcurso de la diligencia. Para conocer sobre la forma de **creación y radicación virtual de la postura electrónica y sus anexos**, los interesados pueden consultar el "*INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES*" publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

La radicación virtual de la oferta, debe hacerse al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) y dentro de la oportunidad señalada en los artículos 451 y 452 del C.G.P.

Para consultar el proceso, el interesado puede ingresar al siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-civil-municipal-de-soacha/123>. Por lo anterior, no es necesario que este se acerque físicamente al Juzgado, toda vez que el proceso se encuentra escaneado y todo el proceso será de manera virtual.

La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate, se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación *Microsoft Teams*, por lo que se recomienda instalarla en el dispositivo correspondiente. La diligencia virtual se iniciará a la hora indicada, y no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora.

Se advierte a los interesados en participar en la diligencia de remate, que su comparecencia a la diligencia virtual es indispensable para efectos de suministrar la contraseña del archivo digital que contenga la oferta. En caso de que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento de abrir los correos electrónicos contentivos de los archivos digitales (posturas), se tendrá por no presentada la oferta.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6ae3f40417285197fcd6edf52457ea8de04346f1c1cd1702a80142884b3c86e8**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Verbal Especial (Ley 1561 de 2012)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2016-0354</b>
<b>Demandante</b>	Rosa Emma Morales
<b>Demandado</b>	Roque Mora y otros
<b>Asunto</b>	Requiere nuevamente curador

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver lo pertinente, se dispone **REQUERIR** por **SEGUNDA Y ÚLTIMA VEZ** al curador ad-litem designado dentro del plenario, doctor **DANIEL SEBASTIAN BARRERO MORALES,,** para que, dentro del término de cinco (5) días contados a partir del envío de la comunicación, se pronuncie frente al requerimiento ordenado con auto del 6 de abril de 2022, o manifieste las razones por las que no ha procedido a hacerlo. Lo anterior, so pena de dar aplicación a las sanciones legales a que haya lugar.

Secretaría comunique por el medio más expedito, dejando las constancias de rigor.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2df0c549b5288595a6496beaf2ef108ffba79a6102a816e8e09129d0aa36a97f**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declarativo
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2016-0537</b>
<b>Demandante</b>	Conjunto Residencial Girasol P.H.
<b>Demandado</b>	Servicios Profesionales Administra S.A.S y otros
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta. Permanezca el proceso en la secretaría del Juzgado

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como la Lista de Auxiliares de la Justicia de la Rama Judicial no cuenta con peritos especializados en el tema requerido para el expediente, con apoyo en lo dispuesto en el numeral 2º del artículo 48 del C.G.P. el Despacho consultó y obtuvo una lista de peritos por parte del **CENTRO DE ARBITRAJE Y CONCILIACIÓN DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ**, obteniéndola a través del correo institucional el pasado 3 de mayo de los corrientes.

Por tanto, con el fin de decretar la prueba y efectuar el respectivo nombramiento, se dispone señalar la hora de las **10:00 A.M.** del día **14** del mes de **JUNIO** del año **2022**, para que tenga lugar la continuación de la **Audiencia Inicial de que trata el artículo 372 del C.G.P.** Se previene a las partes para que asistan de forma virtual con sus respectivos apoderados ya que en dicha diligencia se practicarán los respectivos interrogatorios de parte, y su inasistencia de forma injustificada les hará acreedores a las sanciones dispuestas en el numeral 4º del citado artículo 372.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 7º del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, la audiencia se realizará utilizando la plataforma de comunicación *Microsoft Teams*. Por tanto, con el propósito de adelantar la audiencia en debida forma, se requiere que los abogados de las partes instalen en sus dispositivos electrónicos la respectiva aplicación; crear, de no tenerlo, un correo electrónico con el dominio *Hotmail* (ej. [usuarioabogado@hotmail.com](mailto:usuarioabogado@hotmail.com)), ya que este es el único admitido por dicha plataforma, e informen dentro del menor tiempo posible dicha dirección electrónica para registrarla y remitir a los usuarios la respectiva invitación.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5a7d0b41db6f29669e2e67483bac8be582ba46332e906f10060be0bbd0af13c7**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:14 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2016-0644</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Leras Restrepo
<b>Demandado</b>	Clara Inés García Córdoba
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta avalúo

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y comoquiera que el avalúo del bien trabado en el proceso se encuentra conforme a derecho, el Despacho lo tiene en cuenta para los fines legales a que haya lugar.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal



**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **611a750a6dd2da8e4d0196d8a158a14d2661d8bd3e2c785be695b82f3afd1d9e**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2017-0050</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social
<b>Demandado</b>	Luis Fernando Garzón Lozada
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta. Oficiar

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la parte demandada guardó silencio dentro del término concedido con auto del 4 de mayo de 2022, se dispone **SOLICITAR** apoyo al **COMANDANTE DE LA POLICIA NACIONAL ESTACIÓN SOACHA-CUNDINAMARCA** para la práctica del avalúo del bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, colaboración consistente en permitir que al menos dos (2) efectivos policiales acompañen al perito designado dentro del proceso. Secretaría **OFICIE** de conformidad, y entregue a la parte actora para su diligenciamiento. Así mismo, comunique al secuestre designado para los efectos a que haya lugar.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **edebf32ceeee29275f4c415c4f538abcc8b62d9a437bea49c494bbfde5c69f78**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declarativo
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2017-0201</b>
<b>Demandante</b>	Rodrigo Montaña Duran
<b>Demandado</b>	Ebert peralta Montiel y el Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Asunto</b>	Reconoce personería. Vincular correo electrónico

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se reconoce personería a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA**, para actuar como apoderada judicial del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Por secretaría vincúlese el correo electrónico de la togada reconocida, para que pueda revisar el expediente digital.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaría

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f9ee7d4a3dd6e738ab9c867975df08c9a278213913951a73212c443afcd3cb65**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2018-0088</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Jorge Enrique Castellanos Torres
<b>Asunto</b>	Traslado informe secuestre

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del informe de gestión allegado por el secuestre designado, córrase traslado a las partes por el término de tres (3) días, para los fines a que haya lugar.

Sobre la solicitud de allanamiento elevada por la secuestre designada, comoquiera que no obra en el plenario respuesta del oficio ordenado con auto del 24 de marzo de 2021, comunicado a la **POLICIA NACIONAL** el 28 de febrero de los corrientes, se dispone **REQUERIR** a la entidad para que informe el trámite dado sobre el particular.

Secretaría **OFICIE** de conformidad, adjuntando copia de la pieza procesal visible a folio 27 virtual, y comunique en la forma prevista en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **49bba91876414772e0f7678f219ec3fba63b9229a24b71332ac47d5e945e4e83**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2018-0112</b>
<b>Demandante</b>	RCB Group Colombia Holding S.A.S, cesionario de Banco Colpatría Multibanca Colpatría
<b>Demandado</b>	Olga Lucía Pedreros Hernández
<b>Asunto</b>	Termina proceso por pago total de la obligación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Singular de **RCB GROUP COLOMBIA HOLDING S.A.S.**, cesionario del **BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA**, contra **OLGA LUCÍA PEDREROS HERNÁNDEZ** por **PAGO TOTAL** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los títulos que sirvieron de base de la presente acción ejecutiva y su entrega a la parte demandada, por secretaría con las constancias pertinentes del artículo 116 del C.G.P.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8e2d3d6f625341c1dc18b1facc26bdd30ae643e5611a27579ed25dc890cc3fe**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:11 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2018-0119</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social
<b>Demandado</b>	Cindy Johanna Barragán Gamboa
<b>Asunto</b>	Traslado avalúo catastral

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplido el requerimiento efectuado con auto del 4 de mayo de 2022, del avalúo catastral allegado por la parte demandante (f. 38), córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines establecidos en el artículo 444 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **299f5cfa498709a72a5dab1c85543a9e7d4c9ba703e666306fca200bd364e6a4**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declarativo
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2018-0197</b>
<b>Demandante</b>	Ruth Lilia Alonso Plazas
<b>Demandado</b>	Romel Aya Riveros
<b>Asunto</b>	Estar a auto anterior

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se pone de presente al memorialista que su petición elevada a folio 74 virtual, fue resuelta con auto del 4 de mayo de 2022. Por tanto, debe remitirse y estarse a lo dispuesto con dicho proveído.

Sobre las apreciaciones elevadas por el demandado en el escrito que antecede, es preciso resaltar lo siguiente:

La exigencia de acreditar el derecho de postulación del demandado para iniciar un incidente, se encuentra conforme a derecho, pues, si bien es cierto, los incidentes son trámites accesorios al proceso, esto no implica que le sean ajenos, ya que necesariamente tratan de algún tema derivado de este, solo que, tienen un trámite especial como lo dispone el artículo 127 y siguientes del C.G.P. Luego entonces, es natural que se apliquen las mismas reglas procesales tanto en el proceso principal, como en el trámite accesorio que se pueda iniciar.

Fue por lo anterior, además, que se dijo al demandado que no procedía el derecho de petición para iniciar o continuar trámites dentro del proceso, no siendo cierto en todo caso, que se vulnera la garantía del señor Aya Riveros, pues a pesar de indicar la improcedencia del instrumento usado, se indicó al memorialista los requisitos que debía cumplir para dar trámite a su pedimento.

Ahora, si en gracia de discusión se debieran aplicar las normas del derecho de petición a su memorial visible a folio 74 virtual, tampoco se estarían desatendiendo por parte del Despacho, pues se emitió una respuesta congruente y de fondo, diferente es, que la contestación no resolvió de manera positiva sus pretensiones, aspecto que se escapa del derecho fundamental de petición, pues cada caso debe resolverse desde un punto de vista particular.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **873564c6a368961a98e7c5db8e00a61292c3c0c3fe2d3c459576cb7823e0e54d**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:10 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2018-0296</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Juan Carlos Jurado Martínez
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta avalúo

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y comoquiera que el avalúo del bien trabado en el proceso se encuentra conforme a derecho, el Despacho lo tiene en cuenta para los fines legales a que haya lugar.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2695d7dfbaffb8585d239dc971b1cabe12c2cbb8a27cb10dc663f8130841826e**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0167</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	John Jairo Fuentes Camargo y Nubia Cecilia García González
<b>Asunto</b>	Complementar avalúo comercial

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver lo pertinente, la parte actora complementa el avalúo comercial allegado al Juzgado, acreditando el ingreso al inmueble y peritándose sobre su estado de conservación y aportando el "CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL" del inmueble (C.G.P., art. 444, num. 4º).

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias



**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9e843672f52c80fa9b6973c3e00e05af39e126b07d0a1ce1924869f0847eb59a**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0234</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Ana Sindy Aricapa Luna
<b>Asunto</b>	Decreta pruebas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con pronunciamiento de la parte actora sobre el traslado de la solicitud de nulidad elevada por la parte demandada, se dispone:

**PRIMERO: DECRÉTENSE** Las siguientes pruebas,

### **POR LA ACTORA:**

**DOCUMENTALES:** Las que obran en el expediente en cuanto le sean favorables.

### **POR LA PARTE INCIDENTANTE:**

**DOCUMENTALES:** Las que obran en el expediente en cuanto le sean favorables.

En firme esta providencia regrese el expediente al Despacho, a fin de resolver lo que en derecho corresponda.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c5acbf03b157e93e619343eb498c98bb31df97eda5b6d7c132484554a49dcbf2**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0234</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Ana Sindy Aricapa Luna
<b>Asunto</b>	Estarse a lo dispuesto con auto de la fecha

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, la parte actora debe remitirse y estarse a lo dispuesto con auto de la fecha. Una vez se resuelva de fondo la solicitud de nulidad elevada por la parte demandada, se resolverá sobre la nueva fecha de remate solicitada.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal

**Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **05dc013051334f4e6964650443a76e1f67b4d26c1d4e9d3fc800dde9181e21c6**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0263</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Cindy Paola Cristancho Barreto
<b>Asunto</b>	Traslado avalúo catastral

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del avalúo catastral allegado por la parte demandante, córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines establecidos en el artículo 444 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **45d02d95e8c9107e152c6f4fd2097c382360e08999629dba860139ad2e738b57**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0292</b> (Radicado de origen 2019-0138)
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Richard Edison Velasco Cruz
<b>Asunto</b>	Señala fecha remate

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con apoyo en lo dispuesto en los artículos 448 del C.G.P. y 2º y 7º del Decreto 806 de 2020, se dispone señalar como fecha para llevar a cabo **diligencia virtual de remate** del bien que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **8:00 a.m.** del día **veintisiete (27)** del mes de **Septiembre** del año **2022**.

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien. El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que deberá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el Artículo 451 del Código General del Proceso.

La información del remate se hará por una sola vez en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. Esta información corresponderá a la enumerada en el artículo 450 del C.G.P., **incluyendo**, que la diligencia se adelantará en **audiencia virtual**, a través del link que estará publicado en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial (Remates 2022): [link diligencia](#), y la demás información sobre su trámite que en esta providencia se establece.

La constancia de publicación se deberá allegar única y exclusivamente de manera digital al correo electrónico institucional del Juzgado, dentro de la oportunidad señalada en el citado precepto procesal. Lo mismo se hará con el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de remate, el que deberá ser expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

Los interesados en participar **deberán hacer la postura de manera electrónica**, a través de un documento creado con clave personal que solamente será conocida por el oferente y que será suministrada al Juzgado en el transcurso de la diligencia. Para conocer sobre la forma de **creación y radicación virtual de la postura electrónica y sus anexos**, los interesados pueden consultar el "*INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES*" publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

La radicación virtual de la oferta, debe hacerse al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) y dentro de la oportunidad señalada en los artículos 451 y 452 del C.G.P.

Para consultar el proceso, el interesado puede ingresar al siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-civil-municipal-de-soacha/123>. Por lo anterior, no es necesario que este se acerque físicamente al Juzgado, toda vez que el proceso se encuentra escaneado y todo el proceso será de manera virtual.

La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate, se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación *Microsoft Teams*, por lo que se recomienda instalarla en el dispositivo correspondiente. La diligencia virtual se iniciará a la hora indicada, y no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora.

Se advierte a los interesados en participar en la diligencia de remate, que su comparecencia a la diligencia virtual es indispensable para efectos de suministrar la contraseña del archivo digital que contenga la oferta. En caso de que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento de abrir los correos electrónicos contentivos de los archivos digitales (posturas), se tendrá por no presentada la oferta.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **39f8fa52d37d32dad61565c7fe1ebdd772afbbab2e1a55d27fd6891c9cf75fca**  
Documento generado en 24/05/2022 05:59:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Verbal Especial (Ley 1561 de 2012)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0306</b>
<b>Demandante</b>	Jacinto Campos Suárez, María Ana Clara Garzón, Olga García Manrique, Manuel Enrique Osorio y Jhon Eduardo Medina Rodríguez
<b>Demandado</b>	Alejandro León Domínguez y Personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Estar a lo dispuesto con auto anterior

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se pone de presente al memorialista, que similar solicitud fue resuelta con autos del 21 de abril y 30 de junio de 2021. Por tanto, debe remitirse y estarse a lo dispuesto con dichas providencias, donde se indicó al memorialista que, no es posible señalar fecha de inspección judicial en el plenario, por no reunir los requisitos del artículo 15 de la Ley 1561 de 2012.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **38ed1e98a5fd2364d603c27722afb701e888b37fbbeb8162570eb1b68f888d**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0402</b>
<b>Demandante</b>	Banco GNB Sudameris S.A.
<b>Demandado</b>	Oscar Fabián Agudelo Gómez
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **48626f5828478385bb20bd199dc54239485b208afce676f01433deec49797709**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0495</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Carlos Alberto Patiño Jaramillo y Rubi Esperanza Matallana Páez
<b>Asunto</b>	Requiere memorialista. Requiere Alcaldía Municipal de Soacha-Cundinamarca

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver sobre la oportunidad de la oposición manifestada por el profesional del derecho, se dispone **REQUERIR** a la **ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, para que informe sobre el trámite dado al despacho comisorio No. 036 de 2021 ordenado con auto del 2 de junio de 2021, y, de llegar a estar finalizada la comisión, lo regrese conforme lo dispone el artículo 39 del C.G.P.

No obstante, se pone de presente al memorialista, que no acredita la representación judicial que dice ostentar, ni anexa con su escrito las pruebas que relaciona.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3ab19eddf06148fd9f8ffa9d511afc1032da7f9acbedb9b5cd28d7c695a17f5c**  
Documento generado en 24/05/2022 05:59:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0539</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Wendy Nataly Galindo Linares
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos el escrito allegado por el secuestre designado dentro del plenario. Permanezca el proceso en la secretaría del Despacho a disposición de las partes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal

**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0f60097ddf869d444159dc31c806941d40d4dd72566d5792654359dd25f4f786**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0695</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Jorge Alberto Ahumada Castiblanco
<b>Asunto</b>	Termina pago cuotas mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede y cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, contra **JORGE ALBERTO AHUMADA CASTIBLANCO** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría verifíquese el desglose de los documentos base de la presente acción a costa de la parte demandante, con las constancias del artículo 116 del C.G.P., y las advertencias de que continúa vigente el crédito contenido en el pagaré base de esa ejecución. Para el efecto, debe allegarse autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **630214b01aaad95f492a824ec0c709e6585ba7450891560ae97f84cd6107c63f**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:03 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0728</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Oscar Javier Cogua Sánchez
<b>Asunto</b>	Termina pago cuotas mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede y cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, contra **OSCAR JAVIER COGUA SÁNCHEZ** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría verifíquese el desglose de los documentos base de la presente acción a costa de la parte demandante, con las constancias del artículo 116 del C.G.P., y las advertencias de que continúa vigente el crédito contenido en el pagaré base de esa ejecución. Para el efecto, debe allegarse autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec4d0f946ff71773400be10e9af9afe07c3b807a6acbc1e87e2da76bf66af567**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:02 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0739</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Lorena Rocío Poloche Chacón y Juan Isidro Menjura Ibáñez
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta. Suspende proceso. Oficiar

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y lo manifestado por la parte actora frente al requerimiento efectuado con auto del 4 de mayo de 2022, se dispone:

**PRIMERO:** Con apoyo en lo dispuesto en los artículos 545, 547 y 555 del C.G.P., se ordena **SUSPENDER** el proceso de la referencia contra la demandada **LORENA ROCÍO POLOCHE CHACÓN**, de conformidad con el trámite de Negociación de Deudas iniciado por esta ante el **CENTRO DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE CONSTRUCTORES DE PAZ**.

**SEGUNDO:** Con apoyo en lo dispuesto en el artículo 547 del C.G.P., se ordena **CONTINUAR** el proceso de la referencia contra el demandado **JUAN ISIDRO MENJURA IBÁÑEZ**, comoquiera que el trámite de negociación de deudas solamente fue iniciado por la señora **POLOCHE CHACÓN** conforme lo manifestado por la parte actora.

**TERCERO:** **COMUNICAR** al **CENTRO DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE CONSTRUCTORES DE PAZ** lo decidido en esta providencia, y en la de fecha 4 de mayo de 2022. Secretaría proceda de conformidad y comunique por el medio más expedito.

**CUARTO:** Cumplido lo dispuesto en el ordinal TERCERO anterior y en firme esta providencia, **REGRESE** el proceso al Despacho para resolver la solicitud elevada por el apoderado actor a folio 47 virtual.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6be04541318c3dd49746209f121acfabaab14b90c2dbdefa579b1a91eeb523f9**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:00 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0745</b>
<b>Demandante</b>	ITAU Corpbanca Colombia S.A.
<b>Demandado</b>	Luis Jacob Ducuara Laiseca
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c8eaa1ffd33bcae26c2350aa5f9aca8d0234352d0e3772c951d95d8fb15b2989**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0753</b>
<b>Demandante</b>	Congregación del Sagrado Corazón
<b>Demandado</b>	Johanna Andrea Piñeros Ramírez
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado. Controlar términos. Requiere parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **JOHANNA ANDREA PIÑEROS RAMÍREZ**, se notificó personalmente del auto de mandamiento ejecutivo del 14 de noviembre de 2019, en la forma prevista en el artículo 8° del decreto 806 de 2020.

Por secretaría contrólense el término de traslado respectivo, en la forma prevista en el artículo 118 del C.G.P. y la Sentencia C-420 del 2020 de la Corte Constitucional.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **13cc438176ed3fb445ff61e1ab9624660fc8c66fe5ff672c74461b40bb505e2f**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0854</b>
<b>Demandante</b>	Fábrica de Hormas Martillo S.A.S.
<b>Demandado</b>	José Antonio Kopp Vásquez
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta abonos

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos el escrito allegado por el apoderado judicial de la parte actora, y ténganse en cuenta los abonos relacionados en su momento procesal oportuno.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **66990d302f168d56a22fa0d0243f2d78c1ad4b7d2cdbca6153780615f2d04ab6**

Documento generado en 24/05/2022 05:59:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0974</b>
<b>Demandante</b>	Aminta Rivera de Rojas, Héctor Helí Rojas Montoya, Teresa Morales García, Álvaro Páramo Ñustes y Cilenia Barreto Barbosa
<b>Demandado</b>	Herederos indeterminados de Guillermo Ospina Fernández, de Antonio José Rodríguez Gómez y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Requiere parte actora. Señala fecha inspección judicial

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, revisado el expediente en lo pertinente, puede observarse lo siguiente:

Son objeto de demanda los inmuebles identificados con folios de matrícula No. **051-4079, 051-6317 y 051-6359**. No obstante, solo obra en el plenario, acreditación del registro de la inscripción de la demanda frente a los dos últimos predios citados (fs. 28 y 41), faltando por verificar la correspondiente al No. **051-4079**.

Por tanto, con el fin de garantizar el debido proceso y precaver la configuración de nulidades, se **REQUIERE** a la parte actora para que allegue el certificado de tradición y libertad No. **051-4079** actualizado, con fecha de expedición no mayor a un (1) mes. Esto, para verificar en debida forma el registro de la referida medida cautelar, y por lo menos tres días antes de celebrarse la diligencia que a continuación se programa.

En consecuencia, se dispone señalar el día **9** del mes de **AGOSTO**, del año **2022**, a la hora de las **10:00 A.M.**, para que tenga lugar la continuación de la diligencia de **Inspección Judicial**, que establece Art. 375 regla 9ª, en concordancia con los Artículo 372 y 373 del Código General del Proceso, que se sujeta a lo indicado en el Art. 107 ibídem. Cítese a las partes y adviértaseles de las sanciones legales en que se verían incurso por su inasistencia injustificada, "... del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda. A la parte o al apoderado que no concurra a la audiencia se le



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

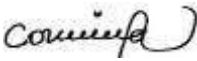
*impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv), (numeral 4º Art. 372 del Código General del Proceso)...".* Igualmente, se les solicita a las partes para que concurren personalmente a rendir interrogatorios.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**



**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **4861ddd1da9c0c532515aaae09f9564a2c3b6195aef84aa971b796ea57b4012e**

Documento generado en 24/05/2022 05:58:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0054</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Dietlind Bergaño Montoya
<b>Asunto</b>	Termina por pago total de la obligación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** contra **DIETLIND BERGAÑO MONTOYA** por **PAGO TOTAL** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los títulos que sirvieron de base de la presente acción ejecutiva y su entrega a la parte demandada, por secretaría con las constancias pertinentes del artículo 116 del C.G.P.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b85351ad33e79c424860e08ab2cf3f3b323f8fe55ca3d1eb6bd59cc5103f876d**

Documento generado en 24/05/2022 05:58:58 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0120</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Siervo Tulio Sepúlveda Hernández
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes el resultado de notificación negativo allegado por la parte actora, intentado para los fines del artículo 8° del Decreto 806 de 2020.

Permanezca el proceso en la secretaría del Juzgado, a disposición de las partes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **101e6d2f58642239b8a7f408065f67da67a835903b1dce65e47013c9cc79ada8**

Documento generado en 24/05/2022 05:58:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declarativo
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0158</b>
<b>Demandante</b>	Eduardo Alberto Garcés Rodríguez y Gloria Patricia Velásquez
<b>Demandado</b>	José Reinaldo Bustos Cárdenas y Yesica Tatiana Pacheco Amado
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta. Permanezca el proceso en la secretaría del Juzgado

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandante **EDUARDO ALBERTO GARCÉS RODRÍGUEZ** no justificó su inasistencia a la audiencia inicial celebrada el 10 de mayo de 2022. Lo anterior, será valorado en el momento procesal oportuno, a la luz de lo dispuesto en el numeral 4º del artículo 372 del C.G.P.

Permanezca el proceso en la secretaría del juzgado, a la espera de la diligencia señalada para el 1º de agosto de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c0d03995a074ce7ec97cb7e59e874fb2c72aa0ae39b0678f7464e3bfe7591900**

Documento generado en 24/05/2022 05:58:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0194</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	John Robinson Nieto Sequeira
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3f9f1013225962d142b3eca3c60ea778f3c8a2dac045a009bca13ea5005c2031**

Documento generado en 24/05/2022 05:58:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0250</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Andrea Marcela Rodríguez Galeano
<b>Asunto</b>	Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, sería del caso aprobar la liquidación de crédito allegada por la parte actora, comoquiera que se dio el trámite señalado en el artículo 446 del C.G.P., y la parte demandada guardó silencio sobre el particular.

No obstante, previo a resolver lo pertinente, se requiere a la parte actora para que informe lo siguiente:

- Las razones legales por las cuales se incluyen en el estado de cuenta, valores diferentes a los ordenados en el auto de mandamiento del 28 de octubre de 2020.
- Las razones legales por las que, se imputan abonos efectuados por los demandados, a sumas que no fueron ordenadas en el auto de mandamiento de pago.

Así mismo, para que allegue una relación en la que se especifiquen los abonos efectuados por la parte demandada con posterioridad a la presentación de la demanda, en la que se detallen, fecha y monto.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4895523be282fa75887d21c6fdaa281b16042fd0ea7a73da0899b899fafd309c**

Documento generado en 24/05/2022 05:58:55 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0260</b>
<b>Demandante</b>	Banco W S.A.
<b>Demandado</b>	Wilson Vega Téllez
<b>Asunto</b>	Requiere nuevamente curador

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver lo pertinente, se dispone **REQUERIR** por **SEGUNDA Y ÚLTIMA VEZ** al curador ad-litem designado dentro del plenario, doctor **LEONARDO ADOLFO BOGOTÁ HERRERA**, para que, dentro del término de cinco (5) días contados a partir del envío de la comunicación, se pronuncie frente al requerimiento ordenado con auto del 6 de abril de 2022, o manifieste las razones por las cuales no ha procedido a hacerlo. Lo anterior, so pena de dar aplicación a las sanciones legales a que haya lugar.

Secretaría comunique por el medio más expedito, dejando las constancias de rigor.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8179614463d58de03fd3069b66eae8d60e9f9085f2ca3d4bebf4b6ad27a5ca94**

Documento generado en 24/05/2022 05:58:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Reivindicatorio (Declaración de pertenencia como demanda de reconvencción)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0262</b>
<b>Demandante</b>	María Fabiola López
<b>Demandado</b>	Álvaro Enrique Osuna Moreno, Rosalba Moreno de Osuna y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta. Agrega a los autos. Pone en conocimiento. Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes, que el curador ad-litem designado para las personas indeterminadas contestó la demanda de manera oportuna, formulando una excepción de fondo que denominó "*FALTA DE VINCULACIÓN DE ACREEDOR HIPOTECARIO*". Una vez se cumplan las actuaciones del numeral 7° (inciso final) del artículo 375 del C.G.P., se resolverá sobre los medios de defensa interpuestos por la parte demandada en reconvencción, estos son, los formulados por los reconvenidos, y el del curador ad-litem designado para las personas indeterminadas.

Para el efecto, se **REQUIERE** a la parte actora en reconvencción, para que allegue folio de matrícula actualizado del bien trabado en el proceso, con fecha de expedición no mayor a un (1) mes, a fin de verificar el registro de la inscripción de la demanda.

Finalmente, agréguese a los autos y pónganse en conocimiento de las partes, los escritos provenientes de la **UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS** y de la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, con los que informan el trámite dado a los oficios ordenados con el auto admisorio de la demanda.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **64967780144fe791d391c6afa79b7e7ff8f6315a615f689872eb93b783f2bbf0**

Documento generado en 24/05/2022 05:58:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0294</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Frank Giovanni Martínez Sánchez y María del Carmen Hernández Figueredo
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fadb584a3957c52a427c966a2ac779ad8d9bf4c32d1a37fef295ea80e9ff66cf**

Documento generado en 24/05/2022 05:58:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0319</b>
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Yeimmy Viviana Flórez Díaz
<b>Asunto</b>	Traslado avalúo catastral

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplido el requerimiento efectuado con auto del 4 de mayo de 2022, del avalúo catastral allegado por la parte demandante (f. 38), córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines establecidos en el artículo 444 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9481bea15a4642fbe93e5f9d26d901de0a4ce10b8160082a0a2f93e8ac38f173**

Documento generado en 24/05/2022 05:58:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0378</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	María del Pilar Cardona Herrera
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9d54071103c6074de8561e07d97b0eb0bb7324477fb33de663d9c7f2ead14501**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0476</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Abelardo Cabrera Palacios
<b>Asunto</b>	Oficiar

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, sobre la orden de seguir adelante con la ejecución se resolverá una vez se acredite el registro de la medida cautelar sobre el inmueble objeto de hipoteca.

Como la parte actora acredita la radicación del oficio No. 149 del 15 de febrero de 2021, y no obra respuesta en el plenario sobre el particular, se **REQUIERE** a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, para que informe sobre el trámite dado al oficio que comunicó el decreto de una medida cautelar.

Secretaría **OFICIE** de conformidad, adjuntando el comprobante de radicación visible a folio 8 virtual. Lo anterior, comuníquese en la forma prevista en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f74f7af8ee958160b0c671e54cc61cfd3d0591858b8312fb2f91bd9bba3e7260**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0479</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Nayid de Jesús Negrete Buelvas
<b>Asunto</b>	Reconoce personería

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se reconoce personería a la abogada **CLAUDIA MARCELA MENDOZA MENDOZA** para actuar como apoderada judicial de la parte demandada, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6526f287fc753b2b96c93813a8bc9abdd458f1e00ab3906972b1fd7ec5da1383**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0520</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Martha Giselle Ramírez Neiza
<b>Asunto</b>	Reconoce personería

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se reconoce personería al abogado **JUAN CAMILO VALIENTE MORALES** para actuar como apoderado judicial de la parte demandada, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **47a3207aedbf93277820b4fa4f865a6fac7b6cb1201bc4e47dcbfe9e052d3d06**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0540</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social
<b>Demandado</b>	Jesús Antonio Gaitán Soto
<b>Asunto</b>	Termina por actualización del pago

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO CAJA SOCIAL**, contra **JESÚS ANTONIO GAITÁN SOTO** por **ACTUALIZACIÓN DEL PAGO** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, debe allegarse autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2599f2c548aff50d8c28b3fd540ee568a2a9f53403e892b51f1b77d0b8affa87**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:36 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>





## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declaración de pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0570</b>
<b>Demandante</b>	Ariel Antonio Franco Ramírez
<b>Demandado</b>	María Claudia Murillo Murillo y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta. Señala fecha inspección judicial

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes, que la información del proceso se ingresó en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, y que venció el término señalado en el numeral 7º del artículo 375 del C.G.P.

Así las cosas, para continuar a la etapa que le sigue a este proceso, se dispone señalar el día **16**, del mes de **AGOSTO**, del año **2022**, a la hora de las **10:00 A.M.**, para que tenga lugar la continuación de la diligencia de **Inspección Judicial**, que establece Art. 375 regla 9ª, en concordancia con los Artículo 372 y 373 del Código General del Proceso, que se sujeta a lo indicado en el Art. 107 ibídem.

Cítese a las partes y adviértaseles de las sanciones legales en que se verían incurso por su inasistencia injustificada, "*... del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda. A la parte o al apoderado que no concurra a la audiencia se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv), (numeral 4º Art. 372 del Código General del Proceso)...*". Igualmente, se les solicita a las partes para que concurran personalmente a rendir interrogatorios.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9f12c477de1c41ee43ea56f6cb1eddb0c2c8d0e72c48b917c1fd10b09e619bdf**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:36 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0579</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Ivonne Duarte González
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e0da1a1c8f7927002b66e664b7522baabb32df9ba6efbaf0a73cb81e78949d5a**

Documento generado en 24/05/2022 05:56:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0612</b>
<b>Demandante</b>	Moviaval S.A.S.
<b>Demandado</b>	Yesid de los Ríos Chacón
<b>Asunto</b>	Acreditar calidad

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver sobre la terminación de la actuación, la memorialista acredite en debida forma la calidad de apoderada general que manifiesta tener. Lo anterior, ya que el certificado de existencia y representación legal de la sociedad demandante que obra en el plenario, data de hace más de un año.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d20ef4e8e0b6f4267505e25b7e0437f99935d0527c9497987cf1e87cbcd546e9**

Documento generado en 24/05/2022 05:56:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0627</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Herlin Melvin Montenegro Roa y Dilia Carmen Ruiz Ballestas
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1d3be1c1157a090e92b59d6c93e2795e6658840b24c2552ceba499088bef8d15**

Documento generado en 24/05/2022 05:56:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declaración de pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0632</b>
<b>Demandante</b>	Ana Erisinda Párraga de Peñaloza
<b>Demandado</b>	Personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta. Señala fecha inspección judicial

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes, que la información del proceso se ingresó en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, y que venció el término señalado en el numeral 7º del artículo 375 del C.G.P.

Así las cosas, para continuar a la etapa que le sigue a este proceso, se dispone señalar el día **22**, del mes de **AGOSTO**, del año **2022**, a la hora de las **9:30 A.M.**, para que tenga lugar la continuación de la diligencia de **Inspección Judicial**, que establece Art. 375 regla 9ª, en concordancia con los Artículo 372 y 373 del Código General del Proceso, que se sujeta a lo indicado en el Art. 107 ibídem.

Cítese a las partes y adviértaseles de las sanciones legales en que se verían incurso por su inasistencia injustificada, *"... del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda. A la parte o al apoderado que no concurra a la audiencia se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv), (numeral 4º Art. 372 del Código General del Proceso)..."*. Igualmente, se les solicita a las partes para que concurran personalmente a rendir interrogatorios.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a4e419aae77849383a1af7a0cfbdde56c12ad11491f913623e9222402653ff0f**

Documento generado en 24/05/2022 05:56:06 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0037</b>
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Lucy Bonaye Dajome Molano
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.** contra **LUCY BONAYE DAJOME MOLANO** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, debe allegarse autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **1649481d2e16c6b1708415feb495f86625b67b2938242af4e663e981f59aa12c**

Documento generado en 24/05/2022 05:56:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0065</b>
<b>Demandante</b>	Carol Dayana Rojas Sanabria
<b>Demandado</b>	Obdulia Escobar Vásquez, Matilde Vásquez de Roa, Hernando Vásquez Tarquino, Rosa Elvira Vásquez de Ramírez, Agripina Vásquez Solórzano, María Claudia Vásquez Bernal, Luis Eduardo Vásquez Bernal, Miguel Antonio Vásquez Bernal, María del Carmen Vásquez de Peñaloza, María Tereza Vásquez de Briceño y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Niega petición. Dar cumplimiento auto anterior

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se niega por improcedente la petición elevada por la apoderada judicial de la parte actora de aclarar, corregir o adicionar, el auto de fecha 4 de mayo de 2022. Lo anterior, comoquiera que la providencia se encuentra conforme a derecho. Aunado al hecho que, se dictó con apoyo en lo dispuesto en los numerales 5 y 12 del artículo 42 del C.G.P.

Es preciso resaltar, que la togada encuentra confusión entre dos Registros Nacionales creados por el Consejo Superior de la Judicatura con el Acuerdo PSAA14-10118 del 4 de marzo de 2014, estos son: (i) el Registro Nacional de Personas Emplazadas y (ii) el Registro Nacional de Pertenencias.

El primero de los últimos citados (i), es el creado por el artículo 5° del Acuerdo PSAA14-10118 de 2014 para los emplazamientos del artículo 108 del C.G.P. (en concordancia con el artículo 10° del Decreto 806 de 2020), y es el que se observa a folio 4 del cuaderno digital, realizado por la secretaría del Juzgado para el emplazamiento de las personas indeterminadas demandadas, ordenado con auto del 14 de abril de 2021.

El segundo (ii), es el creado por el artículo 6° del Acto Administrativo del Consejo Superior de la Judicatura, y corresponde al señalado en el numeral 7° del artículo 375 del C.G.P., que debe hacerse cuando en el proceso de declaración de pertenencia se inscriba la demanda y se aporten las fotografías de la valla. Desde luego la anterior apoderada judicial (q.e.p.d.) aportó las fotografías desde principio del año 2021, pero solo hasta principios de este año, y a través de la nueva apoderada, se pudo acreditar el registro de la



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

medida cautelar, siendo consecuente subir la información en el registro Nacional de Procesos de Pertenencia, como se observa a folio 34 de la encuadernación.

Ahora, si bien es cierto en el plenario ya se designó a un curador ad-litem para las personas indeterminadas, también resulta cierto que no se puede dejar de cumplir con la taxativa exigencia para el trámite del proceso de pertenencia (numeral 7° del artículo 375 del C.G.P.), pues continuar con el trámite sin hacerlo, implicaría una vulneración al derecho fundamental al debido proceso, abriendo paso a la configuración de una causal de nulidad (num. 5° artículo 133 ejusdem).

Así las cosas, determinada la legalidad de la providencia, por secretaría dese estricto cumplimiento a lo dispuesto en el auto de fecha 4 de mayo de 2022, y vencido el respectivo término, regrese el expediente al Despacho para continuar a la etapa procesal que corresponda.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **79ec327c3212044d464d9f4b3d91ac931b1dc8d4c32e3829276dd1216fa013fc**  
Documento generado en 24/05/2022 05:56:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0168</b>
<b>Demandante</b>	Edward Mauricio Peñuela Mendoza
<b>Demandado</b>	Instituto Pedagógico de Soacha S.A.S.
<b>Asunto</b>	Adecuar petición

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver lo pertinente, el memorialista adecúe su petición a lo dispuesto en el numeral 2º del artículo 161 del C.G.P., o, a lo establecido en el artículo 312 *ejusdem*, conforme sea el caso en concreto.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ce48fa06e6a4f572dd945b0f81227344754093626a393a72f1e157a8d1a6d1a8**

Documento generado en 24/05/2022 05:56:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0174</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	José Joaquín Gómez
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dee0fe1cfc0de4947e21bbaf43cfa03762221fbbce1577831683565947b65a08**

Documento generado en 24/05/2022 05:56:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0189</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Francisco Javier Cruz Martínez y María del Socorro Romero López
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta avalúo

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y comoquiera que el avalúo del bien trabado en el proceso se encuentra conforme a derecho, el Despacho lo tiene en cuenta para los fines legales a que haya lugar.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **332e60af6b38461c8b5c2fdd581af6d493e811ba75eb91746ac4848470f4237c**

Documento generado en 24/05/2022 05:56:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0194</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Sandra Patricia Montero Hernández
<b>Asunto</b>	Oficiar

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se **REQUIERE** a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, para que informe sobre el trámite dado al oficio No. 2699 del 2 de diciembre de 2021 que comunicó el levantamiento de una medida cautelar.

Secretaría **OFICIE** de conformidad, adjuntando el comprobante de radicación visible a folio 19 virtual. Lo anterior, comuníquese en la forma prevista en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **50ee617f3ee7a4ad1a9510047fbaef86a16d13269991324a1a8cbdda49bf436d**

Documento generado en 24/05/2022 05:56:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0233</b>
<b>Demandante</b>	Gabriel Ángel Téllez Fernández
<b>Demandado</b>	María Socorro Castro Sepúlveda
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado. Controlar términos

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **MARÍA SOCORRO CASTRO SEPÚLVEDA** se notificó por aviso del auto de mandamiento ejecutivo del 26 de mayo de 2021, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P.

Por secretaría contrólense el término de traslado respectivo, en la forma prevista en los artículos 91 y 118 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7ca713333b7fd2e7ea800799c0b2edff4c2dbc3d653d41c79c33db7448dcb59e**

Documento generado en 24/05/2022 05:56:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Sucesión
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0257</b>
<b>Causante</b>	Juan Reinel Cañón Roncancio
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta. Agrega a los autos. Pone en conocimiento. Oficiar

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales el ingreso de la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas y que el respectivo término venció sin que se haya hecho presente algún interesado (C.G.P. art, 490). Así mismo, el ingreso de la información en el Registro Nacional de Apertura de Procesos de Sucesión.

De otra parte, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de las partes el oficio No. 1.32.274.564.10410 del 6 de mayo de 2022 proveniente de la **DIVISIÓN DE GESTIÓN DE COBRANZAS** de la **DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DIAN**, con el que requiere se remita el Registro Civil de Defunción del causante y copia de la diligencia de inventarios y avalúos completa.

**Una vez se llegue a dicha etapa en el expediente, se procederá de conformidad.**

Así las cosas, cumplido lo ordenado con auto del 4 de agosto de 2021, se dispone señalar la hora de las **10:00 A.M.** del día **14** del mes de **JULIO** del año **2022**, para llevar a cabo la continuación de la diligencia de **INVENTARIOS Y AVALÚOS** de los bienes relictos en el sub-lite (C.G.P., art. 501).

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 7º del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, la audiencia se realizará utilizando la plataforma de comunicación Microsoft Teams. Por tanto, con el propósito de adelantar la audiencia en debida forma, se requiere que los abogados de las partes instalen en sus dispositivos electrónicos la respectiva aplicación; crear, de no tenerlo, un correo electrónico con el dominio Hotmail (ej. usuarioabogado@hotmail.com), ya que este es el único admitido por dicha



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

plataforma, e informen dentro del menor tiempo posible dicha dirección electrónica para registrarla y remitir a los usuarios la respectiva invitación.

Finalmente, acreditado lo requerido con auto del 6 de abril de 2022, se dispone **REQUERIR** a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, para que informe sobre el trámite dado al oficio No. 1595 del 23 de julio de 2021 con el que se comunicó el decreto de una medida cautelar. Secretaría OFICIE de conformidad, adjuntando al respectiva constancia de diligenciamiento obrante a folio 15 virtual.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **25730495649329462f59fe5c27845ff956bc2f6c3f32e4096665d7511b6c2f09**

Documento generado en 24/05/2022 05:56:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0273</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Nelson Enrique Munza Cuervo y Sandra Yamile Balaguera Angarita
<b>Asunto</b>	Acreditar derecho de postulación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver lo pertinente y dada la cuantía del proceso, el demandado que eleva una solicitud de nulidad debe acreditar su derecho de postulación, confiriendo poder a un abogado legalmente autorizado (C.G.P., art. 73).

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d642fa8eee14597e396212355237133f2ead0dc1b4528b795e1f5c586d697900**

Documento generado en 24/05/2022 05:56:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0273</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Nelson Enrique Munza Cuervo y Sandra Yamile Balaguera Angarita
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Pone en conocimiento

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de las partes el **ACTA DE ACUERDO DE PAGO** levantada por la **FUNDACIÓN LIBORIO MEJÍA CENTRO DE CONCILIACIÓN, ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICIÓN**, dentro del trámite de negociación de deudas adelantado allí por el demandado **NELSON ENRIQUE MUNZA CUERVO**.

Por lo anterior, permanezca suspendido el proceso solamente en lo que tiene que ver con el demandado **NELSON ENRIQUE MUNZA CUERVO**, en cumplimiento a lo dispuesto con auto del 2 de febrero de 2022.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **580a0071645cc05885a223872e72679836aae8b6a4c3dedf6345736b1cb87537**

Documento generado en 24/05/2022 05:56:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0281</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Cristiam Mauricio Castellanos Cataño
<b>Asunto</b>	Requiere parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, sería del caso resolver sobre la notificación de la parte demandada. No obstante, revisada la documentación en lo pertinente, se observa que la parte actora no incluyó en el trámite el auto de fecha 20 de abril de 2022, providencia que corrigió el mandamiento ejecutivo de fecha 2 de junio de 2021.

Por tanto, con el fin de verificar el cumplimiento del debido proceso en el plenario, se requiere a la parte actora para que efectúe el trámite de notificación en debida forma, conforme lo señalado en el inciso anterior de la providencia.

De otra parte, previo a requerir a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, la parte actora sírvase allegar constancia de diligenciamiento del oficio No. 1268 del 29 de junio de 2021, que comunicó el decreto de una medida cautelar.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f50607e08a9ee671eb5c0137c3818e4c595bc03fb54230a4cb9b7d60936d9240**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:59 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0296</b>
<b>Demandante</b>	Alba Herrera Bernal
<b>Demandado</b>	Olga Moreno, Ramiro Quintero Moreno y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Requiere apoderado de pobreza

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver lo pertinente, se dispone **REQUERIR** al apoderado judicial designado con auto del 6 de abril de 2022, para que, dentro del término de de cinco (5) días, acredite en debida forma las razones por las cuales no manifestó su aceptación al cargo de apoderado de pobreza, presentando prueba que justifique su rechazo, o informe las razones por las cuales no ha procedido a hacerlo.

Lo anterior, comoquiera que el cargo es de forzoso desempeño, so pena de dar aplicación a las sanciones a que haya lugar (C.G.P., art. 154). Secretaría comunique al togado por el medio más expedito.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e587afd678d6466d6cff7eb9c60f09df37a2b7d4218ff580d87a29469186ed01**  
Documento generado en 24/05/2022 05:55:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0299</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Gilmer Odilio Ramírez Otavo
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **GILMER ODILIO RAMÍREZ OTAVO** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, téngase en cuenta la autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0c75faa934ec0a0708209b1e7dd514c92382628c4af41417f1b1b46e287cbe36**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:58 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0349</b>
<b>Demandante</b>	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Colombia S.A. BBVA Colombia
<b>Demandado</b>	Audonias Lozano Rivera
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar decretada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **15** del mes de **SEPTIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8c41266fe654b45e11f0e22d599efdc6b8728cf8fd139c06a12a68f9f0ac75aa**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:57 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0349</b>
<b>Demandante</b>	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Colombia S.A. BBVA Colombia
<b>Demandado</b>	Audonias Lozano Rivera
<b>Asunto</b>	Seguir adelante con la ejecución

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra **AUDONIAS LOZANO RIVERA**, y en favor de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$2'300.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## RAFAEL NÚÑEZ ARIAS

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7ad98c521f69b64319a0b9a5c60836907e155da06890f1959bbde7b8d413a266**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:56 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0369</b>
<b>Demandante</b>	Scotiabank Colpatría S.A.
<b>Demandado</b>	Ángela María Restrepo Restrepo
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta. Dar cumplimiento a auto anterior

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y téngase en cuenta la documentación allegada por la parte interesada, con la que da cumplimiento a lo ordenado en el inciso final del auto de fecha 4 de mayo de 2022.

No obstante, permanezca el proceso en la secretaría del Juzgado, a la espera del cumplimiento total del referido proveído. Para el efecto, debe tener en cuenta la parte actora, que el certificado de la Superintendencia allegado acredita la existencia de la Fiduciaria que funge como vocera, y la escritura 4170 de 2022, el otorgamiento de un poder a la sociedad REFINANCIA S.A.S., mas no lo exigido en los dos primeros ítems del proveído de fecha 4 de mayo de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9139871821bf55fa959d09b7763695c6a6c00478ffa15c1356b87cf629d04df**  
Documento generado en 24/05/2022 05:55:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0386</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Zendy Larrarte Cadavid y Javier Andrés Ramírez Lizarazo
<b>Asunto</b>	Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, sería del caso aprobar la liquidación de crédito allegada por la parte actora, comoquiera que se dio el trámite señalado en el artículo 446 del C.G.P., y la parte demandada guardó silencio sobre el particular.

No obstante, previo a resolver lo pertinente, se requiere a la parte actora para que informe lo siguiente:

- Las razones legales por las cuales se incluyen en el estado de cuenta, valores diferentes a los ordenados en el auto de mandamiento del 7 de julio de 2021.
- Las razones legales por las cuales, se imputan abonos efectuados por los demandados, a sumas que no fueron ordenadas en el auto de mandamiento de pago.

Así mismo, para que allegue una relación en la que se especifiquen los abonos efectuados por la parte demandada con posterioridad a la presentación de la demanda, en la que se detallen, fecha y monto.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0197c490ed4f24520e98c1fbd35c64b91b52410b0bd8fc7e44b85eb478cae4f6**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:55 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0402</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	María Angélica Peña García
<b>Asunto</b>	Suspende proceso por trámite de negociación de deudas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y póngase en conocimiento el escrito proveniente del **CENTRO DE CONCILIACIÓN DE LA FUNDACIÓN ALIANZA EFECTIVA PARA LA PROMOCIÓN DE LA CONCILIACIÓN Y LA CONVIVENCIA PACÍFICA**, con el que informa que el 25 de abril de 2022 admitió el trámite de Insolvencia de persona Natural No Comerciante, solicitado allí por la demandada **MARÍA ANGÉLICA PEÑA GARCÍA**.

Por tanto, con apoyo en lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 545 y 555 del C.G.P., se dispone **SUSPENDER** este proceso, de conformidad con el trámite iniciado por la demandada.

Permanezca el proceso en la secretaría del Juzgado, y secretaría **OFICIE** al **CENTRO DE CONCILIACIÓN** para que informe en su debida oportunidad, si en el trámite de negociación de deudas solicitado por el aquí demandado se celebró un acuerdo de pago.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cd61329edec0ef8b25b0adf1bda9333e252f54a3235005efc55f589ff086521d**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0422</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Mauricio Andrés Torres Bedoya
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **MAURICIO ANDRÉS TORRES BEDOYA**, se notificó personalmente del auto de mandamiento de pago del 23 de junio de 2021, en la forma prevista en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada sobre el inmueble objeto de hipoteca, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C. G. P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **36c9689a9a86da5f7f20a607d2721765e36aeaf6c2185f4aeae7874aac3790e6**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0423</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Rafael Humberto Fonseca Chaves
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, revisado el plenario en lo pertinente, téngase en cuenta para los efectos legales que el demandado **RAFAEL HUMBERTO FONSECA CHAVES** se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 23 de junio de 2021, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Por tanto, la remisión del traslado efectuado por la secretaría del Juzgado al demandado (f. 11 virtual), no reanudó el termino para la contestación de la demanda, comoquiera que, al momento de acudir el señor **Fonseca Chaves**, ya se encontraba cumplido lo dispuesto en el artículo 292 ejusdem.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada sobre el inmueble objeto de hipoteca, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C. G. P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d7ae255a5c955de1d95426f5c6a919c0611798c5f1adf3390e0e7fae3dea5217**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:53 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0440</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Fredy Alonso Joya Aparicio y Ángela Rodríguez Lizarazo
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a42acec6094710943fd347b5ccccb28bdc6473d3f7d01ab16ce190b71f5a925**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0442</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Ronald Jasson Tarazona Obando
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar decretada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **15** del mes de **AGOSTO** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f95d9b65fb0f9eb96dbe40c654226c2b94efa4a8aff4da456ce89c1950d3015d**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:51 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0442</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Ronald Jasson Tarazona Obando
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado. Seguir adelante con ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **RONALD JASSON TARAZONA OBANDO**, se notificó por aviso del auto de mandamiento ejecutivo del 23 de junio de 2021, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni formular medios exceptivos.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra **RONALD JASSON TARAZONA OBANDO** y en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'900.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **132e135bf06a52b7a043e96dacf597fcb9a85cca4a266ca8dc076606d9ad65bc**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:51 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0458</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Soraya Isabel Cruz Barrero
<b>Asunto</b>	Termina por pago total de la obligación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **SORAYA ISABEL CRUZ BARRERO** por **PAGO TOTAL** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes oficiase al correspondiente Juzgado. Oficiese.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P. en favor de la parte demandada, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7ebcb5a2334c9ea4684072b92df80247018795eabbc8c216d64fb1df661ed1cb**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:50 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0481</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Carlos Antonio García Alfaro
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **CARLOS ANTONIO GARCÍA ALFARO**, se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 23 de junio de 2021, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada sobre el inmueble objeto de hipoteca, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C. G. P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaría

Firmado Por:



**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0181961d055a630ff69e3e842f4e325e0c468db65c69bb2d589928cafc15082d**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0497</b>
<b>Demandante</b>	Scotiabank Colpatría S.A.
<b>Demandado</b>	Beatriz Gutiérrez Gómez
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito. Estarse auto de la fecha

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

De otra parte, sobre la petición del demandante de dictar auto que ordena seguir con la ejecución, se pone de presente que ya se dispuso con proveído del 6 de octubre de 2021. Por tanto, debe remitirse y estarse a lo dispuesto con la actuación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **08e7df828bee609d6c34edd8e69b39c19431df2e2893b32b24046481d2d64408**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0505</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Ruby Esmeralda Gutiérrez Muñoz
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6a6baeeec0cb7f6a59e1ec07c563d97b8ef6301b52ecfc319cf30c9d5ad9cc1f**  
Documento generado en 24/05/2022 05:55:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0547</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Iván Bernardo Guerrero Saiz
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar decretada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **15** del mes de **AGOSTO** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **10e4e2e03fce33548123ae4883667ca5a7fd6ef51994533f7266dfd8b41e16f**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:48 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0547</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Iván Bernardo Guerrero Saiz
<b>Asunto</b>	Seguir adelante con la ejecución

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra **IVÁN BERNARDO GUERRERO SAIZ** y en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'400.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **36e55367d4daa9deee32262e8a81058df162ae1e3c71b0df93478c88178f50c9**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:47 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0568</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Lizeth Tatiana Gómez Parra
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **LIZETH TATIANA GÓMEZ PARRA** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, debe allegarse autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2858b11cc42fbc24f387df78049ab4a3e25d11833d01cdea25920018926f7eda**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:46 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0574</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	John Fredy Quiroga Pinilla
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **JOHN FREDY QUIROGA PINILLA** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, téngase en cuenta la autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **a03c4ba154261455efd78199de74447b4a54ecdf2b56b8e31fb2401c3fd6e720**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0595</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Cesar Jaime Chaparro de la Cruz
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar decretada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **15** del mes de **SEPTIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a5165998533c245fbe8783c996b5a7a47307a69c0c70343e071e2dc445593188**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:44 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0595</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Cesar Jaime Chaparro de la Cruz
<b>Asunto</b>	Seguir adelante con la ejecución

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra **CESAR JAIME CHAPARRO DE LA CRUZ** y en favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$2'300.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f3a8c01a126cb586eba293c852fba9f1145f973002f74176db04596606c67caf**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:44 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declaración de pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0609</b>
<b>Demandante</b>	Francened Torres Sánchez
<b>Demandado</b>	Secundino Ramos M. y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta. Agrega a los autos. Pone en conocimiento. Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes, que la parte demandada se notificó del auto admisorio a través de curador ad-litem debidamente designado, quien contestó la demanda oportunamente, sin formular medio exceptivo alguno.

De otra parte, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de la parte actora, el oficio allegado por la **OFICINA CATASTRAL DE LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, con el que informa el trámite dado al oficio ordenado con el auto admisorio de la demanda.

Finalmente, con el fin de continuar a la etapa que le sigue a este proceso, se **REQUIERE** a la parte actora para que allegue folio de matrícula actualizado del bien trabado en el proceso, con fecha de expedición no mayor a un (1) mes, a fin de verificar el registro de la inscripción de la demanda.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5587adb8164a1049dcf072f98144d6c509011d89289cca80bb2609c2010e3bcd**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:43 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0628</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	José Gregorio Marentes
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Singular de **BANCOLOMBIA S.A.**, contra **JOSÉ GREGORIO MARENTES** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, téngase en cuenta la autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ab028d11adab8e96683f5b6632dfa7b073a597a984b3abe2104fc99fb5f2bfe6**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:42 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0636</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Fabián Emilio López Rodríguez
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **32ba7b6b05c49d188a916b4d599529cb1814e99d711571c1e76aa3454776212f**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0650</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Nataly Leal Cárdenas
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada. Seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **NATALY LEAL CÁRDENAS**, se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 18 de agosto de 2021, y de aquel que lo corrigió de fecha 27 de octubre del pasado año, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **NATALY LEAL CÁRDENAS** y en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'400.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8dd42ae5014eb2f686a83c0562aaa7c55f1fdfa254c04d96435f2666ad9718e6**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:41 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0652</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Luis Alfredo Sánchez Moreno y Mayra Alejandra Amaya Huertas
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **LUIS ALFREDO SÁNCHEZ MORENO Y MAYRA ALEJANDRA AMAYA HUERTAS** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, téngase en cuenta la autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **97c41a3e1abfc70e1e25cb1e71f8429d1ad31110cd76043413622b2b3a46fd4f**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:40 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0654</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Sandra Rocío Pulido Martínez
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **963ddbaf379aa1f92120e0bc1deb1329cb94f81031726d1a0943a78d34807110**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0678</b>
<b>Demandante</b>	Titularizadora Colombiana S.A. HITOS, en calidad de endosataria en propiedad del Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Campo Elías Antonio Beltrán Bejarano
<b>Asunto</b>	Requiere a las partes

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta que la parte actora allegó al correo institucional, Certificado de Tradición y Libertad acreditando la medida cautelar decretada sobre el inmueble objeto de hipoteca, y solicitó fijar fecha para su secuestro.

No obstante, como en audiencia inicial celebrada el pasado 17 de mayo de 2022 se llegó a un acuerdo conciliatorio, se **REQUIERE** a las partes para que acrediten su cumplimiento, o manifiesten si persisten en continuar con el proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **82037f9fe5482b0f30596573b592da6f4ae66d695826525ed43c599aa03a9eb0**

Documento generado en 24/05/2022 05:55:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0712</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Camilo Andrés Cardozo Ortiz
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dc99fae9ecfefaebce5dc21919960b3e56e6bf24e2fa4f9e04a5dfa1bd832874**

Documento generado en 24/05/2022 05:49:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0718</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Pablo de Oro Vásquez
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4cf3bd0b742ada9a564e02f86588c4b33e72f5feb77ba2a89d7b9ebc702b1b90**

Documento generado en 24/05/2022 05:49:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0730</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Jhonn Sebastián Guerrero León y Sindy Constanza Riaño Bobadilla
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8d340c68a01b0881163d2ded2ee393a138b6e0ef3340484b6c485934b5c162c1**

Documento generado en 24/05/2022 05:49:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0758</b>
<b>Demandante</b>	María Rocío Ortega Beltrán
<b>Demandado</b>	Ever Yesid Vega Benavides y Esperanza Ángel Quintero
<b>Asunto</b>	Oficiar

Atendiendo la petición elevada en el numeral 1° del escrito obrante a folio 11 del cuaderno principal, y como no obra en el expediente respuesta sobre el particular, se **REQUIERE** a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ-CUNDINAMARCA**, para que informe sobre el trámite dado al oficio No. 2706 del 3 de diciembre de 2021 que comunicó el decreto de una medida cautelar.

Secretaría **OFICIE** de conformidad, adjuntando el comprobante de radicación visible a folios 4 y 5 virtual. Lo anterior, comuníquese en la forma prevista en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a75a8caf98defd869b8f463843c0b12af9611dc082d6ddcc7ab3f4ad01402e0f**  
Documento generado en 24/05/2022 05:49:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0758</b>
<b>Demandante</b>	María Rocío Ortega Beltrán
<b>Demandado</b>	Ever Yesid Vega Benavides y Esperanza Ángel Quintero
<b>Asunto</b>	Tiene por notificados. Controlar términos. Vincular correo electrónico

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, revisado el plenario en lo pertinente, se tienen por cumplidos los requisitos establecidos en el numeral 5° del artículo 291 del C.G.P. Por tanto, se tienen por notificados personalmente a los demandados **EVER YESID VEGA BENAVIDES Y ESPERANZA ÁNGEL QUINTERO** del auto de mandamiento ejecutivo del 24 de noviembre de 2021, a partir de la fecha en que la secretaría del Juzgado les remitió electrónicamente el traslado de la demanda.

Por secretaría contrólense el término de traslado respectivo, en la forma prevista en los artículos 91 y 118 del C.G.P.

De otra parte, sobre la petición elevada en el numeral 2° del escrito anterior, vincúlese el correo electrónico del apoderado judicial de la parte actora, para que pueda consultar el expediente digital de la referencia.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7bd4167d4fb45ff99133a57c16a67999b5e9af17f94093ab5d6fd6f9c740e060**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:22 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Divisorio
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0768</b>
<b>Demandante</b>	John Faver Suárez Castro
<b>Demandado</b>	Gloria Cristina Castillo Coronado
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta. Vincular correo electrónico

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes, que el apoderado judicial aceptó el cargo designado con auto del 6 de abril de 2022. Así las cosas, para fines señalados en la citada providencia, por secretaría vincúlese el correo electrónico del profesional del derecho, para que pueda consultar la carpeta virtual que se lleva del proceso.

Cumplida la vinculación, infórmese al apoderado judicial y contrólese el término de traslado de la demanda.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaría

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **65052d2b3017f4dfa41fd67a8e84dbc9b0241de2688ac56951de0b864670b25a**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0841</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Diana Jimena Cruz Trujillo
<b>Asunto</b>	Ordena emplazamiento

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes el trámite negativo de notificación intentado por la parte demandante.

Así las cosas, por ser procedente lo solicitado, se ordena el emplazamiento de la demandada **DIANA JIMENA CRUZ TRUJILLO** bajo los parámetros establecidos en el artículo 10º del Decreto 806 de 2020. Para el efecto, por secretaría inclúyase en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, el nombre de la persona convocada, las partes, la clase de proceso, y el Juzgado que la requiere (C.G.P., art. 108). El emplazamiento se entenderá surtido 15 días después de la divulgación en dicho registro. Vencido el término se procederá designar curador Ad- Litem, si a ello hubiere lugar, con quien se hará la notificación y se continuará con el trámite del proceso.

Secretaría proceda de conformidad.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7b150003693acbfa3f44e486940522ff38c3100157705bef8b2f6834b89a9456**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:20 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0851</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Joaquín Fernando Herrera Gutiérrez
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **41c9bb022e281eac34d58c021b42631004f08aa0fe808a4cc7925a4e4c1bb9ef**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0876</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	José Heriberto Alarcón López
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar decretada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **29** del mes de **SEPTIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **CONTRERAS ROBLES JULIO NELSON**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e2c99e4a441184a859b88f896ad6c1d2c261ed8ca7981d6052cec5220bfef2da**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:19 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0876</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	José Heriberto Alarcón López
<b>Asunto</b>	Seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra **JOSÉ HERIBERTO ALARCÓN LÓPEZ** y en favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'600.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **493186ed8aa283ef58cfa15c8612951aa9a818dab9965f12dda18240423f34e4**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:18 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0879</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Andrea Boyacá Devia
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **ANDREA BOYACÁ DEVIA**, se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 3 de noviembre de 2021, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada sobre el inmueble objeto de hipoteca, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C. G. P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b10b2de2ad6c29bb123716805a803d9c0703303f257b61acab4d4ba7477f19a8**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Reivindicatorio
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0886</b>
<b>Demandante</b>	Luis Rafael Vélez Williams
<b>Demandado</b>	Martha Nidia Rojas Álvarez, Sandra Ivett Bonnett Neira, Luis Eduardo Guzmán Sierra y Yesid González Trujillo
<b>Asunto</b>	Tiene por notificados demandados. Reconoce personería

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que los demandados, **MARTHA NIDIA ROJAS ÁLVAREZ, SANDRA IVETT BONNETT NEIRA Y LUIS EDUARDO GUZMÁN SIERRA**, se notificaron a través de apoderado judicial del auto admisorio del 2 de febrero de 2022, y que, contestaron la demandada y formularon excepciones de mérito de manera oportuna.

Se reconoce personería al abogado **JESÚS ROBERTO PIÑEROS SÁNCHEZ** para actuar como apoderado judicial de los demandados **MARTHA NIDIA ROJAS ÁLVAREZ, SANDRA IVETT BONNETT NEIRA Y LUIS EDUARDO GUZMÁN SIERRA**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Téngase en cuenta para los efectos pertinentes, que los demandados remitieron los medios exceptivos a la parte actora, en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020, y que, el apoderado demandante, se pronunció sobre los mismos dentro del término dispuesto en el artículo 370 del C.G.P.

No obstante, previo a continuar a la etapa que le sigue al proceso, se **REQUIERE** a la parte actora para que integre el contradictorio en debida forma.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cecbf24f266d947f39211fb052e2e5ac64199bdec29e02610f51f32b3abc1c6d**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:17 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0915</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Aurora Otavo Vaquiro
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **AURORA OTAVO VAQUIRO** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, debe allegarse autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **39575169b8901b8ff6a74c09442c25cf816b4526520f32d2da3d6f96ffbc5d91**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0921</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	Cesar Augusto Pinilla Guzmán
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito respecto del pagaré con certificado **DECEVAL No. 4230171** se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias



**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e0bfeda2c0cf4265d4dbcfa58e741ab244175c41b24bfeb8d57064bca2493601**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Sucesión
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0929</b>
<b>Causante</b>	Justino Cortés López y María Cleotilde Trujillo de Cortés
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Señala fecha inventarios y avalúos

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta que el apoderado judicial de la parte actora acreditó el diligenciamiento del oficio dirigido a la **DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DIAN**, en cumplimiento a lo ordenado con auto del 4 de mayo de 2022.

Así las cosas, cumplido lo ordenado con auto del 4 de agosto de 2021, se dispone señalar la hora de las **2:00 P.M.** del día **28** del mes de **JULIO** del año **2022**, para llevar a cabo la continuación de la diligencia de **INVENTARIOS Y AVALÚOS** de los bienes relictos en el sub-lite (C.G.P., art. 501).

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 7º del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, la audiencia se realizará utilizando la plataforma de comunicación Microsoft Teams. Por tanto, con el propósito de adelantar la audiencia en debida forma, se requiere que los abogados de las partes instalen en sus dispositivos electrónicos la respectiva aplicación; crear, de no tenerlo, un correo electrónico con el dominio Hotmail (ej. usuarioabogado@hotmail.com), ya que este es el único admitido por dicha plataforma, e informen dentro del menor tiempo posible dicha dirección electrónica para registrarla y remitir a los usuarios la respectiva invitación.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d769e5bfa72d8f21f683f71576611cf6e7b60ed5ec40175a9bc4875d5614d3d1**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:14 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0937</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Andrea Paola Rincón González y Fredy Jair Rodríguez Mora
<b>Asunto</b>	Oficiar

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como no se observa en el plenario respuesta alguna sobre el particular, se dispone **REQUERIR** a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, para que informe sobre el trámite dado al oficio No. 2788 del 15 de diciembre de 2021, con el que este Despacho comunicó el decreto de una medida cautelar.

Por secretaría **OFÍCIESE** de conformidad anexando copia simple de las piezas procesales visibles a folios 11 y 14 de la carpeta virtual, y **REMÍTASE** a la Oficina Registral como lo ordena el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1452e4847e63c3d3d3135b53225dbd0de008b01d8d9e14f67ead6f29de7a98dd**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0938</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Jhon Darwin Ortiz Castro
<b>Asunto</b>	Estarse a lo dispuesto con auto anterior

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, sobre la petición de impulso procesal elevada por la parte actora, se pone de presente que su escrito fue resuelto con auto del 16 de marzo de 2022, providencia que dispuso requerir a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, para efectos de acreditar el registro efectivo de la medida de embargo decretada sobre el inmueble trabado en el proceso.

Es preciso resaltar, que, de acuerdo a lo dispuesto en el numeral 3º del artículo 468 del C.G.P., la orden de seguir adelante con la ejecución depende no solo de la notificación de la parte demandada, sino, además, de practicar el embargo del bien objeto de hipoteca. Por tanto, y como esta última exigencia no puede cumplirse con la constancia de radicación del respectivo oficio, es necesario requerir a la Oficina Registral.

Así las cosas, la parte actora debe remitirse y estarse a lo dispuesto con auto del 16 de marzo de 2022, y diligenciar el oficio visible a folio 17 de la encuadernación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1c77f38c7a2429f4468e3cf05398ba5b80029ef2bdaa53100d3e599379050788**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:13 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0942</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Fabiola Parra Díaz
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, contra **FABIOLA PARRA DÍAZ** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, debe allegarse autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **517908352260832d5d4d34f34f8d39966d05cfff631af1ebaed490c7c683024c**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:12 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0946</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Alexander Rubiano Pira
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar decretada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **29** del mes de **SEPTIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **CONTRERAS ROBLES JULIO NELSON**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b728f86180127144ff469859c276e71a4e48f5e3b3d9817ae00722c151c7f984**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:12 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0949</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Luis Fernando Tinjaca García y Yandra Carolina Tenjo Bonilla
<b>Asunto</b>	Requiere a la parte actora. Remitir oficio

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, conforme lo manifestado por la parte actora, no se observa en el plenario la constancia del trámite del citatorio de los demandados, como se puso de presente con auto del 9 de marzo de 2022. No obstante, se le requiere para que acredite la aludida radicación.

De otra parte, aplicando lo dispuesto en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020, como lo requiere la togada, por secretaría remítase a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS** respectiva el oficio de embargo ordenado con el auto de mandamiento de pago. Para el efecto, la parte actora informe una dirección electrónica de la Oficina Registral.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b18b1cdd8617607b79e1f340283a40f51e4e794d0fc0aa82d9bf4be378e88f85**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0955</b>
<b>Demandante</b>	Banco BBVA Colombia
<b>Demandado</b>	Leidy Johanna Vargas Perdomo
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada. Controlar términos. Requiere parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **LEIDY JOHANNA VARGAS PERDOMO**, se notificó por aviso del auto de mandamiento ejecutivo del 10 de noviembre de 2021, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P.

Por secretaría contrólense el término de traslado respectivo, en la forma prevista en los artículos 91 y 118 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **104642233c1092b9cb04026b662357543a88b1aab0b625b8c484a349e8ab8759**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0958</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Guanerge Antonio Cabana Fernández
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Remitir oficio

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes, el trámite del aviso de notificación allegado por la parte actora. No obstante, para resolver de conformidad, la demandante debe allegar la constancia de remisión del citatorio de que trata el artículo 291 del C.G.P.

De otra parte, por secretaría remítase el oficio de embargo ordenado con el auto de mandamiento de pago, en la forma prevista en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6730f24c2b09fec30ed113007de8d069aa4ee55e6a6a90235d84fd19dbb120b4**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1001</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Mónica Cristina González Pulido
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, contra **MÓNICA CRISTINA GONZÁLEZ PULIDO** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, debe allegarse autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b3b5c742dfa7be7673fe91ac77e7e616274a853572d80fd3365bbfebb3739534**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:10 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1034</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Cristhiam Mauricio Gómez Hernández y Diana Carolina Rojas Pérez
<b>Asunto</b>	Requiere apoderada de pobreza

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver lo pertinente, se dispone **REQUERIR** a la apoderada judicial designada con auto del 6 de abril de 2022, para que, dentro del término de de cinco (5) días, acredite en debida forma las razones por las que no manifestó su aceptación al cargo de apoderada de pobreza de la parte demandada, presentando prueba que justifique su rechazo, o informe las razones por las cuales no ha procedido a hacerlo.

Lo anterior, comoquiera que el cargo es de forzoso desempeño, so pena de dar aplicación a las sanciones a que haya lugar (C.G.P., art. 154). Secretaría comunique al togado por el medio más expedito.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d1ce401553727d4d4a6b13fcabaf51540a438978df96e079d47e60b6543057ab**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1055</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Yaneth Rodríguez Farfán y Oscar Mendivelso Cucunuba
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar decretada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **29** del mes de **SEPTIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **CONTRERAS ROBLES JULIO NELSON**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6c3a040b0a142f7e06900b53197922b75302edf9a7f87ac72362b2b856ea3e94**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1056</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Ivon Tatiana Martínez Escobar
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar decretada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **29** del mes de **SEPTIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d47382aab522f9d3536c6b71ec2e7f482614840c11cd2c3bcd1cfcc1b32ee517**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1056</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Ivon Tatiana Martínez Escobar
<b>Asunto</b>	Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **IVON TATIANA MARTÍNEZ ESCOBAR**, solicitó al correo institucional del Juzgado, copia del auto de apremio y el respectivo traslado, siendo atendido oportunamente por la secretaría del Despacho.

Así las cosas, previo a resolver sobre el término de traslado de la demanda y la forma de notificación que operó, se **REQUIERE** a la parte actora para que, dentro del término de tres (3) días, acredite si luego de remitir el citatorio de que trata el artículo 291 del C.G.P., procedió como se indica en el artículo 292 ejusdem.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cea54f516c65622287812cd39e95bdc97a552b103b61e732de1cb3feb9b3466a**  
Documento generado en 24/05/2022 05:50:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1062</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Yeisson Arnulfo Silva Garzón
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar decretada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **29** del mes de **SEPTIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **95e4d693c1f7c9fb8a21eb9afec7e0b920eac5ab4d1e08cbd06cff34ee14a950**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:06 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1062</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Yeisson Arnulfo Silva Garzón
<b>Asunto</b>	Seguir adelante con la ejecución

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra **YEISSON ARNULFO SILVA GARZÓN** y en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'600.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cd8bdd0ea1569b8c81d00cbffa73fde727b9e761b01d65e69493bfef9931c508**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:06 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1096</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Divier Mauricio Arias Arias y Johana Katherin Camacho González
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar decretada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **29** del mes de **SEPTIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9db3cc47d1943115b946c66bcb8b3fd61dfef9bcb9dbd5d721e366fc4ffedb91**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:05 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1097</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Edisson Ariel Medina Suárez
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar decretada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **29** del mes de **SEPTIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fee575d41f9ceaa8795da49d44b3cdb29c06e4d0edd06df940247b9fb66213f3**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:04 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1097</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Edisson Ariel Medina Suárez
<b>Asunto</b>	Seguir adelante con la ejecución

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra **EDISSON ARIEL MEDINA SUÁREZ** y en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'200.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8e5484508e7e4e680b0dca912bf4809f46b6303857c84e6af9c5068d1b21e3d**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:03 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1099</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Nubia Yaneth Murcia Melo
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **NUBIA YANETH MURCIA MELO**, se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 26 de enero de 2022, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada sobre el inmueble objeto de hipoteca, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C. G. P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:



**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **58bbe0a9dc82e471386db8095df472ec05ac4b028ad0f2f06df3a1cd05e49b2d**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1103</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Elsy Milena Portillo Zabala
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **ELSY MILENA PORTILLO ZABALA**, se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 26 de enero de 2022, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada sobre el inmueble objeto de hipoteca, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C. G. P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f89418447dd5fa08b71a01c163f8a0b27671ac3c7a6726571698c8c0822739d8**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1105</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Francisco Hipólito Jiménez Aguilar
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **FRANCISCO HIPÓLITO JIMÉNEZ AGUILAR** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, téngase en cuenta la autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff72bb6ba570eb523236ca10f2b752e6d290aea7c67603d1fb887663e685e86**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:01 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1108</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Andrea Ocampo Gutiérrez
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar decretada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **29** del mes de **SEPTIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f11750b7009b515a4a0cf63adb799ba41c60804a8f656f40ea5edad71bcc8680**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:01 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1122</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Yenny Astrid López Sepúlveda
<b>Asunto</b>	Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, sería del caso aprobar la liquidación de crédito allegada por la parte actora, comoquiera que se dio el trámite señalado en el artículo 446 del C.G.P., y la parte demandada guardó silencio sobre el particular.

No obstante, previo a resolver lo pertinente, se requiere a la parte actora para que informe lo siguiente:

- Las razones legales por las cuales, el estado de cuenta comprende valores diferentes a los ordenados en el auto de mandamiento del 26 de enero de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **29859ccd122c98073e2862350c4ec0573467fa9307fb85ae1e3184fa39cb0d51**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1123</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Bernardo Pinilla Daza
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **BERNARDO PINILLA DAZA**, se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 26 de enero de 2022, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada sobre el inmueble objeto de hipoteca, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C. G. P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dcb0224fc4bf20d694753f92c360bb5de6fe30bf69bc14c9b1b694f3c0bed65c**

Documento generado en 24/05/2022 05:50:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1139</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Mayerly Paola Quintero Benavides
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada. Vincular correo electrónico

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **MAYERLY PAOLA QUINTERO BENAVIDES**, se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 26 de enero de 2022, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Por secretaría vincúlese el correo electrónico de la parte actora, a fin de que pueda consultar la carpeta *one drive* y descargar el oficio de embargo ordenado con el auto de mandamiento de pago.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1a61ddc66468388b427564953350e865df642b4c8878763902638aba26fc3f11**

Documento generado en 24/05/2022 05:49:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1141</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Diana Carolina Esquivel Alape
<b>Asunto</b>	Oficiar

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como no se observa en el plenario respuesta alguna sobre el particular, se dispone **REQUERIR** a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, para que informe sobre el trámite dado al oficio No. 0124 del 2 de febrero de 2022, con el que este Despacho comunicó el decreto de una medida cautelar.

Por secretaría **OFÍCIESE** de conformidad anexando copia simple de las piezas procesales visibles a folio 5 de la carpeta virtual, y **REMÍTASE** a la Oficina Registral como lo ordena el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3b724b8181143c8564aee3d987a67a4ecd95ad577ce7c8228b3c4d28928fe3e1**

Documento generado en 24/05/2022 05:49:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0010</b>
<b>Demandante</b>	Banco Popular S.A.
<b>Demandado</b>	Cristhian Gilberto Reyes Perdomo
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado. Controlar términos. Requiere parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **CRISTHIAN GILBERTO REYES PERDOMO**, se notificó personalmente del auto de mandamiento ejecutivo del 26 de enero de 2022, en la forma prevista en el artículo 8° del decreto 806 de 2020.

Por secretaría contrólense el término de traslado respectivo, en la forma prevista en el artículo 118 del C.G.P. y la Sentencia C-420 del 2020 de la Corte Constitucional.

De otra parte, previo a resolver sobre el secuestro del inmueble objeto de hipoteca, la parte actora acredite en debida forma que el embargo se registró en el folio de matrícula No. 051-34404.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9967bd547c8809fd1a8bd37d41a7f01ef1c965b9ed02b8369af6179116e5c7a1**  
Documento generado en 24/05/2022 05:49:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0014</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Lidia Sofía Buitrago Martínez
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b1f2f6862769c538edeef9bf810ff364146c005061df88b7624842b36ff018c**

Documento generado en 24/05/2022 05:49:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0022</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Pedro Nel Beltrán Alfonso
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **91f4b084f8b66324bfea1d02633ff6dfca258a1aec9cc00857df2bad18d3016e**

Documento generado en 24/05/2022 05:49:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0042</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social
<b>Demandado</b>	Fabián Andrés Garzón Santana
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **FABIÁN ANDRÉS GARZÓN SANTANA**, guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada sobre el inmueble objeto de hipoteca, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C. G. P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **60d50992a6d041f4cd33c4d9bd3dbdcaddee02c794c2ef873a9336e94dc64acd**

Documento generado en 24/05/2022 05:49:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0054</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Wilfer Genier Ramírez Ríos
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado. Controlar términos. Requiere parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **WILFER GENIER RAMÍREZ RÍOS**, se notificó por aviso del auto de mandamiento ejecutivo del 23 de febrero de 2022, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P.

Por secretaría contrólense el término de traslado respectivo, en la forma prevista en los artículos 91 y 118 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **48c1c88c163421c6a008159bbd780720c6f6e5a0618f8ecb253282772f4ceeeb**

Documento generado en 24/05/2022 05:49:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0056</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Yalid Beltrán García
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar decretada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **29** del mes de **SEPTIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1317d4b4ff6a539463123cbb54f73b577d144af13919b0245628d1532baddf0**

Documento generado en 24/05/2022 05:49:56 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0104</b>
<b>Demandante</b>	Finanzauto S.A.
<b>Demandado</b>	Diana Ximena Bustos Ángel
<b>Asunto</b>	Termina actuación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se dispone:

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADA** la actuación surtida en la solicitud de Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de pago directo), iniciada por **FINANZAUTO S.A.** contra **DIANA XIMENA BUSTOS ÁNGEL**, por entrega voluntaria del vehículo al acreedor prendario.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso. Ofíciense.

**TERCERO** Sin costas a las partes.

**CUARTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **960f0b8b378f8c3763fea721cbcd92e7f3477eab21d9fc7bdc20ffbcbb4fc9ce**

Documento generado en 24/05/2022 05:49:55 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0139</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Amparo Valencia
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, contra **AMPARO VALENCIA** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, debe allegarse autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ef7a0650b604c97532469ffac15601c0784251714a410ef723bd2f1303b6323d**

Documento generado en 24/05/2022 05:49:54 PM



Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0207</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Saúl Malagón Umbarila
<b>Asunto</b>	Corrige mandamiento ejecutivo

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con apoyo en lo dispuesto en el artículo 286 del C.G.P., se dispone corregir el numeral 1.3. del auto de mandamiento ejecutivo fecha 27 de abril de 2022.

Por tanto, el numeral 1.3. del auto de apremio, quedará así:

**"1.3. Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de 13651,5085 UVR por concepto de catorce (14) cuotas vencidas y no pagadas entre el 14 de febrero de 2021 y el 14 de marzo de 2022, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de \$4'074.522,<sup>05</sup> pesos m/cte."**

En lo demás, el auto continúa incólume.

La parte actora notifique personalmente el presente proveído, junto con el que es objeto de corrección, en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8° del Decreto 806 de 2020.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6a8657577c7465d740b523e8c05852b1241bf9177af1ffb2dc527976f95b7f55**

Documento generado en 24/05/2022 05:49:53 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0236</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Martha Patricia Tijo Martínez
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Singular de **BANCOLOMBIA S.A.**, contra **MARTHA PATRICIA TIJO MARTÍNEZ** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, debe allegarse autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **26 DE MAYO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **017**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a66da6c1dda31d4576419e527b4e6d3168d177398e25525cf6e8582c481e2cdc**

Documento generado en 24/05/2022 05:49:52 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>