



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2014-0349</b>
<b>Demandante</b>	Grupo Consultor Andino, cesionario del Banco Comercial Av Villas
<b>Demandado</b>	Hernán Rocha Cabrera
<b>Asunto</b>	Reconoce personería

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se reconoce personería a la abogada **MAYRA ALEJANDRA GAMA PINZÓN** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal

**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **46e19e2e99c339ed0651315d155422f489530e8e93556e82ce205bedf7cbe0fb**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2014-0406</b>
<b>Demandante</b>	Banco Popular S.A.
<b>Demandado</b>	Jhon Jairo Jiménez Velandia
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Oficiar. Rendir informe

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes el correo electrónico proveniente del área **GESTOR Y ORIENTADOR SERVICIO AL CIUDADANO DIPER 2 NÓMINA** de las **FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA EJERCITO NACIONAL**, con el que informa que está atendiendo en debida forma la medida cautelar comunicada con el oficio No. 1323 del 5 de septiembre de 2017, sin que brinde los respectivos detalles.

Teniendo en cuenta lo anterior, **SECRETARÍA ACTUALICE** el informe de los depósitos judiciales consignados a órdenes de este Juzgado con destino a este proceso.

No obstante, nada responde sobre el oficio No. 1986 del 26 de septiembre de 2019, con el que este Juzgado insiste sobre información relativa a los descuentos que se le hicieren al demandado por libranza, respecto del pagaré base de la ejecución. Por tanto, se dispone **OFICIAR** a la entidad para que rinda una respuesta detallada de lo requerido. Lo anterior, dentro del término de quince (15) días contados a partir del recibo de la comunicación, **so pena de imponer las sanciones de que trata el numeral 3° del artículo 44 del C.G.P.**

Secretaría proceda de conformidad, adjuntando copia simple de las piezas procesales visibles a folios 159 y 161 del cuaderno físico, y **COMUNÍQUESE** por el medio más expedito.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **652fe3e7248d9904dccb7780993e89951ae2e66704a40b1e183dc551410bbf**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:07 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2014-0418</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Pedro Eduardo González Duarte y Adriana Ramírez Saavedra
<b>Asunto</b>	Oficiar

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, infórmese al **JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA** que no es posible atender su solicitud de embargo de remanentes comunicada con el oficio No. 0898 del 4 de octubre de 2021, comoquiera que el proceso de la referencia, se declaró terminado por pago total de la obligación con auto del 12 de marzo de 2015.

Secretaría **OFICIE** de conformidad y **COMUNIQUE** en la forma prevista en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0aff2b3146af1d4a5c77d4338566eef5900c20459bec4dcca91096156c2d5d9**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-0247</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	María Consuelo Camargo
<b>Asunto</b>	Complementar avalúo comercial

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver lo pertinente, la parte actora complemente el avalúo comercial allegado al Juzgado, acreditando el ingreso al inmueble y peritándose sobre su estado de conservación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5fdaed3bc23d2a658efe41f4145524acc3e1f566bd42d2cc682db255639f11e8**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-0496</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Sandra Patricia Martínez Valencia y Edison Javier Rincón Casallas
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandada. Suspende proceso

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con apoyo en lo dispuesto en el artículo 301 del C.G.P., téngase por notificada por conducta concluyente a la demandada **SANDRA PATRICIA MARTÍNEZ VALENCIA** del auto de mandamiento de pago del 11 de agosto de 2015, a partir de la fecha de radicación del escrito en que así lo manifestó.

Sobre el demandado **EDISON JAVIER RINCÓN CASALLAS** no habrá de pronunciarse, comoquiera que se encuentra notificado personalmente conforme se dijo con auto del 9 de agosto de 2018.

Así las cosas, al ser procedente lo solicitado por las partes a la luz de lo dispuesto en el artículo 161 del C.G.P., se dispone **SUSPENDER** el proceso por el término de seis (6) meses, contados a partir de la fecha de radicación del escrito de petición.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **55c8771b7e53eb6531b57f8f78fd9fb29433dbf0cadd0cef5f0431b72a1c9173**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-0604</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Luis Alejandro Núñez Ramírez
<b>Asunto</b>	Traslado avalúo catastral. Requiere nuevamente secuestre

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del avalúo catastral allegado por la parte demandante córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines establecidos en el artículo 444 del C.G.P.

No obstante lo anterior, se dispone **REQUERIR** nuevamente al secuestre designado, para que informe las razones legales por las que no dio respuesta al último requerimiento ordenado con auto del 11 de mayo de 2022.

Secretaría comunique por el medio más expedito.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3e87d96b32b90ae505fd9c7221cfb6eb1edc0e1c4f4df68c49d82d885a3e07c**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2016-0333</b>
<b>Demandante</b>	Atlanta Compañía de Vigilancia Privada Ltda.
<b>Demandado</b>	Dager Moreno Castiblanco
<b>Asunto</b>	Agrega. Requiere parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de las partes el escrito proveniente del **CENTRO DE CONCILIACIÓN, ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICIÓN RESOLVER**, en el que informa que el **JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ** resolvió una impugnación presentada por la apoderada de **ATLANTA COMPAÑÍA DE VIGILANCIA PRIVADA LTDA.**, y regresó el expediente al Centro de Conciliación para la ejecución inmediata del acuerdo de pago celebrado dentro del trámite de insolvencia iniciado allí por el demandado.

Por lo anterior, se **REQUIERE** a las partes para que informen el estado actual del trámite de insolvencia adelantado por el demandado en el **CENTRO DE CONCILIACIÓN, ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICIÓN RESOLVER**, y se pronuncien sobre el escrito puesto en conocimiento con esta providencia.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f44b3004ce09b6ff9e3457240bde40ea666071a20151566f61eda04e869091fc**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:09 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2016-0438</b>
<b>Demandante</b>	Reintegra S.A.S., cesionaria de Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Pedro Julio García Rodríguez
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora por el monto que corresponde a **REINTEGRA S.A.S.** se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal

**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **29e4df9f1e016bd8816c579c0bdf11f2b4279bb12c9905f011dc127ac2f7c49d**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2017-0324</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	María Angélica Morales Garzón
<b>Asunto</b>	Requiere nuevamente secuestre

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver lo pertinente, se dispone **REQUERIR** por **SEGUNDA Y ÚLTIMA VEZ** al secuestre designado en el plenario **ADMINISTRACIÓN LEGAL S.A.S.**, para que, dentro del término de cinco (5) días contados a partir del envío de la comunicación, manifieste las razones por las cuales no ha procedido a dar cumplimiento a lo ordenado por este Juzgado. Lo anterior, so pena de dar aplicación a las sanciones legales a que haya lugar.

Secretaría comunique por el medio más expedito, dejando las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2776e64abc8922914edd09bc70c7ed28cd05cd83bfc5c04db683ee1c5078bcd9**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2017-0342</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A. y Fondo Nacional de Garantías S.A. FNG S.A. (subrogado)
<b>Demandado</b>	Jeisson Adolfo Huertas Pinzón
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Pone en conocimiento

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de las partes el despacho comisorio No. 009 de 2022 devuelto por el **JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUÉ-TOLIMA**, en el que consta que la parte actora desistió de la actuación comisionada.

No obstante, permanezca el proceso en la secretaría del Juzgado por el término de cinco (5) días, para los fines dispuestos en el artículo 40 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **184686fd2a0f60a8cd8183cfe2ffceb329b3cb725b783de814a457daf105a1f7**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2017-0376</b>
<b>Demandante</b>	Banco Colpatría Multibanca Colpatría S.A.
<b>Demandado</b>	Humberto de Jesús Gómez Orrego
<b>Asunto</b>	Levanta medidas cautelares

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente a la luz de lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 597 del C.G.P., el Juzgado:

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares ordenadas y practicadas en el plenario. Si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Secretaría proceda de conformidad.

**SEGUNDO:** Sin costas a las partes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b33af5b4f0bde6f2fdca99733ab2b95e141ef7dee26fa1e58d66da2f2b27f15c**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2018-0085</b>
<b>Demandante</b>	Matilde Cordero Reina
<b>Demandado</b>	Pedro Emilio Rincón Suescún
<b>Asunto</b>	Entregar dineros. Oficiar

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se ordena **ENTREGAR** a la parte actora los dineros consignados a órdenes de este este Juzgado en favor de este proceso, hasta el monto de las liquidaciones de crédito y costas en firmes en el plenario.

De otra parte, previo a resolver sobre el relevo del secuestre designado, se dispone **REQUERIR** al **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ-CUNDINAMARCA** (Reparto), para que regrese el Despacho Comisorio No. 011 de 2021 remitido para la práctica de una diligencia de secuestro, o, si es del caso, informe el trámite dado al mismo. Por secretaría **OFICIESE** de conformidad, y **COMUNÍQUESE** en la forma prevista en el artículo 2213 de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

**Código de verificación: 45a2b5bb940ddc4979ea9e268fbe2cf16868b809db4fdf7b113655c76fbb471b**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Sucesión
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2018-0106</b>
<b>Causante</b>	Harold Adolfo Castellanos Guayazán
<b>Asunto</b>	Pone conocimiento

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se pone de presente a la partidora designada que en el plenario sí se aprobaron los inventarios y avalúos realizados, conforme obra en el auto de fecha 12 de agosto de 2020. Por tanto, debe remitirse a la providencia y estarse a lo dispuesto sobre lo particular.

No obstante, de su escrito córrase traslado a las partes por el término de cinco (5) días, a fin de que se pronuncien sobre el particular.

Por secretaría comuníquese lo decidido a la partidora designada, por el medio más expedito.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

**Código de verificación: 998f36613f84f4801c5be0c25aafe5c989906e5b159c9fd9ca88dc740fa6fdb8**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2018-0119</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social
<b>Demandado</b>	Cindy Johanna Barragán Gamboa
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta avalúo

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y comoquiera que el avalúo del bien trabado en el proceso se encuentra conforme a derecho, el Despacho lo tiene en cuenta para los fines legales a que haya lugar.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **340c192a8709a262c8a31032fce54e5c91208c625d4a5cd901a5311729e824ef**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Prendario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0019</b>
<b>Demandante</b>	Cooperativa Colombiana de Ingenieros Financiar
<b>Demandado</b>	Neftalí Bernal Hernández
<b>Asunto</b>	Traslado avalúo

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del avalúo allegado por la parte demandante, córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines establecidos en el artículo 444 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7d277fa926ba324d3fde8eec248f6f815bf9cccc089f31b94331a368749c2f08**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0117</b>
<b>Demandante</b>	Refinancia S.A.S., cesionaria del Banco de Occidente
<b>Demandado</b>	Guillermo Miranda Quiroga
<b>Asunto</b>	Comisiona práctica diligencia de secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se **COMISIONA** para la práctica de la diligencia de secuestro ordenada con auto del 8 de agosto de 2019, al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**. Lo anterior, con amplias facultades incluso para nombrar secuestre, y con apoyo en lo dispuesto en el artículo 38 del C.G.P., modificado por la Ley 2030 del 27 de julio de 2020.

Secretaría oficie de conformidad, adjuntando al despacho comisorio los insertos del caso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ad8b44085c922269cfbe79badbcc6b35ce19afa137e0a36fbb79640885279ef1**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0173</b>
<b>Demandante</b>	Bancoomeva S.A.
<b>Demandado</b>	Carlos Iván Cortés Becerra
<b>Asunto</b>	Decreta embargo

Por ser procedente la petición que antecede a la luz de lo dispuesto en el artículo 599 del C.G.P., se dispone:

**PRIMERO: DECRETAR el EMBARGO y RETENCIÓN,** de manera preventiva, de la quinta parte que exceda del salario mínimo u honorarios que devenga el demandado como empleado de la empresa **SIKNO S.A.S.** Oficiése a la oficina de pagaduría y/o quien haga sus veces de la referida entidad. Lo anterior de conformidad con el numeral 9º del artículo 593 C.G.P.

Limítese la medida cautelar en la suma de **\$120'000.000,00.**

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5529e8e46dc418fd77f17dfa41104f2e7aca725e4c04ca38b9d139d9c2f25b75**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0190</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Carlos Julio Torres Garzón
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado. Seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado se notificó del auto de mandamiento de pago del 12 de abril de 2018, a través de curador ad-litem debidamente designado, quien contestó la demanda dentro del término concedido, sin hacer uso de medio exceptivo alguno.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio; reunidos a cabalidad los denominados presupuestos procesales sin que se observe causal de nulidad que pueda invalidar lo actuado hasta el momento; y con apoyo en el artículo 440 del C. G. P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **CARLOS JULIO TORRES GARZÓN** y en favor de **BANCO DE BOGOTÁ**, para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar el **avalúo y remate** de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CUARTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$2'000.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: f2988242731cfe18d964b85611a290181e8f5084418271f22c3dee3374d118e7

Documento generado en 28/06/2022 05:16:13 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0197</b> (Radicado de origen 2018-0256)
<b>Demandante</b>	José Rubén Martínez Hurtado
<b>Demandado</b>	World Time Comunicaciones y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta. Termina por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la parte actora guardó silencio dentro del término concedido con auto del 27 de abril de 2022.

Por tanto, cumplidos los presupuestos del numeral 1º del artículo 317 del C.G.P., el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso de declaración de pertenencia de **JOSÉ RUBÉN MARTÍNEZ HURTADO**, contra **WORLD TIME COMUNICACIONES Y PERSONAS INDETERMINADAS**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponde.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los documentos que sirvieron para iniciar la presente acción y su entrega a la parte demandante. Secretaría deje las constancias pertinentes del artículo 116 del C.G.P., y 317 numeral 2º literal g) de la misma codificación.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 8758b19bd7d4f4130f1217ec17097ff386c9f6f7d0e5820029b2d0dd62a99295

Documento generado en 28/06/2022 05:16:14 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declaración de pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0215</b> (Radicado de origen 2018-0395)
<b>Demandante</b>	Reinaldo Medina Amaya, Emilce Yanory Chávez Ballesteros, Fanny Esperanza Durán Buriticá, Marta Yanet Usaquén Cortes, Rodrigo Flórez Díaz, Alba Lucía Gutiérrez Sánchez, Mirella Cantor Florez, John Jairo Umaña Tangarife y Florinda Amezquita Sánchez
<b>Demandado</b>	Cecilia Beatriz León Domínguez, Mercedes León de Moya y Personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Acepta renuncia

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por reunirse los requisitos exigidos por el inciso 4º del artículo 76 del C.G.P. se acepta y tiene en cuenta la renuncia presentada por la abogada **MÓNICA DAYANA DURÁN ESPEJO**, al poder que le fue conferido por la parte demandante.

Permanezca el proceso en la secretaría del Despacho a la espera de la diligencia señalada con auto del 6 de abril de 2022, momento para el que, la parte demandante deberá acreditar su derecho de postulación confirmando poder a un abogado legalmente autorizado (C.G.P., art. 73).

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dbdff09ab70da9e90072cbd9f4f6e96bb5ad0f3a014449294da70a491dd7ce25**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0263</b> (Radicado de origen 2019-0093)
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Cindy Paola Cristancho Barreto
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede y cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, contra **CINDY PAOLA CRISTANCHO BARRETO** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría verifíquese el desglose de los documentos base de la presente acción a costa de la parte demandante, con las constancias del artículo 116 del C.G.P., y las advertencias de que continúa vigente el crédito contenido en el pagaré base de esa ejecución. Para el efecto, téngase en cuenta la autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **49fef8ea1f6ac938cbaa77126c83c1ac00dbbf4104e87ff8b5b3dc8d31f4a65**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:15 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0491</b>
<b>Demandante</b>	Inversionistas Estratégicos S.A.S., cesionaria del Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Sergio David Ladino González
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta cesión de crédito. Reconoce personería. Traslado avalúo. Correr traslado liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, téngase en cuenta la manifestación de cesión de crédito allegada, y en consecuencia reconózcase a **INVERSIONISTAS ESTRATÉGICOS S.A.S. INVERST S.A.S.**, como cesionaria para los efectos legales y como titular de los derechos y privilegios que le corresponden al **BANCO DE BOGOTÁ**, en calidad de **cedente**. Notifíquese esta providencia al demandado por estado.

Se reconoce personería al abogado **JOHAN ANDRÉS HERNÁNDEZ FUERTES** para actuar como apoderado judicial de la cesionaria, en los términos y para los efectos del poder conferido.

De otra parte, del avalúo catastral allegado por la parte demandante al correo institucional, córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines establecidos en el artículo 444 del C.G.P.

Finalmente, por secretaría córrase traslado a la liquidación de crédito aportada, en la forma prevista en los artículos 110 y 446 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4984fc7e1e3e22af7abd66fcd5f9355b83cb231347826d2217adaec6dc2b9f3**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0543</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	Ángel Mauricio Chiquiza Piraquive
<b>Asunto</b>	Decreta embargo

Por ser procedente la petición que antecede a la luz de lo dispuesto en el artículo 599 del C.G.P., se dispone:

**PRIMERO: DECRETAR el EMBARGO** de los inmuebles identificados con folios de matrícula **040-47577, 040-323486 Y 50N-527280** de propiedad del demandado. Secretaría oficie de conformidad a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos respectiva. Una vez se obtenga la respuesta se resolverá sobre su secuestro.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b23e6b9c388bc925e091f6b60bd136595937dae7055ddfbf75338923a338a78c**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0551</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Daniel Ricardo Figueroa Maya y Natalia Hernández Melo
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta. Señala fecha honorarios definitivos

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que las partes guardaron silencio dentro del término concedido con auto del 8 de junio de 2022. Por tanto, el informe de gestión rendido por el secuestre designado, agréguese a los autos para los fines legales pertinentes.

De otra parte, terminada la gestión del secuestre designado en el plenario, se fijan como honorarios definitivos en su favor la suma de **\$334.000,00**, que debe ser cancelados por la parte actora.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3457fbc0591f19eaacfa5a5f2a8d9210046c5ec1ba6f5178c3ae1d55feb874**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0635</b>
<b>Demandante</b>	Abogados Especializados en Cobranzas S.A. AECSA, como endosataria en propiedad de Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	José del Carmen García Torres
<b>Asunto</b>	Requiere curador

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se **REQUIERE** a la profesional del derecho designada con auto del 4 de mayo de 2022, doctora **ANA LORENA CABEZAS ARIAS**, para que, dentro del término de cinco (5) días, acredite en debida forma las causas por las cuales no ha asumido el cargo de curadora ad-litem para el cual fue nombrada por este Juzgado.

Lo anterior, so pena de dar aplicación a las sanciones a que haya lugar (C.G.P., art. 48, num. 7º). Secretaría comunique al auxiliar de la justicia por el medio más expedito.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

**Código de verificación: 16067019fc0c4bebd12e50a4de6740c2b55c1e15d97a9595dc9c90b167808898**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Divisorio
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0686</b>
<b>Demandante</b>	Edilson Pedraza Moreno
<b>Demandado</b>	Adriana González Bolívar
<b>Asunto</b>	Agrega. Requiere parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de las partes la certificación proveniente del **JUZGADO DE FAMILIA DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, con la que responde lo requerido con auto del 30 de marzo de 2022.

De otra parte, previo a resolver lo pertinente, el apoderado judicial de la parte actora sírvase aclarar las razones que sustentan su petición de levantamiento de medidas cautelares. Lo anterior, pues si bien a folio 23 virtual solicitó aplazar el secuestro de inmueble, también pidió se fijara una nueva fecha para llevar a cabo la diligencia, aunado al hecho que, a la medida cautelar decretada no le es aplicable el numeral 1º del artículo 597 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a4d426ac4401f5334625a976961e75e277944bbda9b6baf29b5372e9391528f5**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0767</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Dasy Melissa Cubillos Pedraza
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta informe de gestión

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que las partes guardaron silencio dentro del término concedido con auto del 1º de junio de 2022. Por tanto, el informe de gestión rendido por el secuestre designado, agréguese a los autos para los fines legales pertinentes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal

**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6da61b0ee45d5a4a0b368b41863ceeb13e90a8c07a1bc5dac02d9a8f622b554a**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0951</b>
<b>Demandante</b>	Abogados Especializados en Cobranzas S.A. AECSA, como endosataria en propiedad de Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Gladys Amparo Quiñones Paz
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada. Seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada se notificó del auto de mandamiento de pago del 11 de febrero de 2020, a través de curador ad-litem debidamente designado, quien contestó la demanda dentro del término concedido, sin hacer uso de medio exceptivo alguno.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio; reunidos a cabalidad los denominados presupuestos procesales sin que se observe causal de nulidad que pueda invalidar lo actuado hasta el momento; y con apoyo en el artículo 440 del C. G. P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **GLADYS AMPARO QUIÑONES PAZ**, y en favor de **ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A. AECSA, como endosataria en propiedad de BANCO DAVIVIENDA S.A.**, para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar el **avalúo y remate** de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CUARTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$2'300.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **37938985568e1e176a0f887315ba38a5c9c407c7d3f471bd0378902a5906d260**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:18 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>





## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0973</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	María Alejandra Montañez Cock
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fa74803da3f118c12e30f835f74aa604533464ba865bba5bb4fed08e13fe2f7a**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0319</b>
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Yeimmy Viviana Flórez Díaz
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta avalúo

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y comoquiera que el avalúo del bien trabado en el proceso se encuentra conforme a derecho, el Despacho lo tiene en cuenta para los fines legales a que haya lugar.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **60b232f411eead2ff6c886396291c3a455697f6f76d037317dba7828fb48af31**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0491</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Wilson Laserna Barragán
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **73e5872d50a51037332d969a0845a4f97f03718d9b52f4251e093d4c12212032**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0586</b>
<b>Demandante</b>	Fideicomiso Patrimonio Autónomo Reintegra Cartera, cesionario de Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Diana Carolina Vargas Martínez
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas. Tiene en cuenta cesión

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

De otra parte, por ser procedente, téngase en cuenta la manifestación de cesión de crédito allegada, y en consecuencia reconózcase al **FIDEICOMISO PATRIMONIO AUTÓNOMO REINTEGRA CARTERA**, como cesionario para los efectos legales y como titular de los derechos y privilegios que le corresponden a **BANCOLOMBIA S.A.**, en calidad de **cedente**. Notifíquese esta providencia al demandado por estado.

Se reconoce personería a la sociedad **CASAS & MACHADO ABOGADOS S.A.S.** para actuar como apoderada judicial de la parte cesionaria, en los términos y para los efectos del poder ratificado.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c8fd683077602d2e9b40994377b3205e204e8b7e001426cca117ecdd3c00b578**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:20 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>





## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo prendario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0588</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	Lizbeth Yorlady Hernández Romero
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **LIZBETH YORLADY HERNÁNDEZ ROMERO**, se notificó por aviso del auto de mandamiento ejecutivo del 20 de enero de 2021, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio alguno.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada sobre el vehículo objeto de prenda, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2e1f81b986e9f63d9394f74602832dfaed186e20a1bad2cf3bd149e576246b3f**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0021</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Paola Andrea Rocha Galeano
<b>Asunto</b>	Traslado avalúo catastral

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del avalúo catastral allegado por la parte demandante, córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines establecidos en el artículo 444 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a921404740ae75fd45494237542887e2bf8dd50ccff24df36537449308cfdaab**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0053</b>
<b>Demandante</b>	Jorge Antonio Ayala Castro
<b>Demandado</b>	María de Jesús Herrera Saldaña
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada. Seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 12 de mayo de 2021, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio; reunidos a cabalidad los denominados presupuestos procesales sin que se observe causal de nulidad que pueda invalidar lo actuado hasta el momento; y con apoyo en el artículo 440 del C. G. P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **MARÍA DE JESÚS HERRERA SALDAÑA** y en favor de **JORGE ANTONIO AYALA CASTRO**, para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar el **avalúo y remate** de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CUARTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'400.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d20951f754c7a214c98b31b9e2a2e6d771748cee81afd64f1a0c7446e48739bf**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:22 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0298</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Diana Carolina Guerrero Peña
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d70823a1e5ee05371662bff9211a198e4490b95970289277c5e0fc459b1433f0**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0315</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Lady Liliana Martínez Suescún
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar decretada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **21** del mes de **JULIO** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a120c08c527f01c4a3ca50a823500f895c30adcccf241f5caae6c9709979b6e**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:23 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0315</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Lady Liliana Martínez Suescún
<b>Asunto</b>	Seguir adelante con la ejecución

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra **LADY LILIANA MARTÍNEZ SUESCÚN** y en favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'400.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0685dcd6d81a962750f10bdb08ded5b500cc11395b5ca365afd33e73b15e71cb**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:24 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0335</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Oscar Steven Cifuentes Becerra
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado. Seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **OSCAR STEVEN CIFUENTES BECERRA**, se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 9 de junio de 2021 en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra **OSCAR STEVEN CIFUENTES BECERRA** y en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbelo introductorio y con el que se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'500.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a12d6764d63b3743b02d4e19b14fa4f5bf412a4737ca669709d7705d7d18fb79**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:25 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0441</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Lisandro José Meza Bacheloth
<b>Asunto</b>	Requiere parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver lo pertinente, la parte actora aclare lo pretendido, pues comienza su memorial diciendo que la terminación del proceso a tramitar es por el pago de las cuotas en mora, y luego anexa un escrito señalando que es por el pago total de la obligación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aaa2b721c0380e5ff571e0987b07348ec779b5e686369c860d3712937ee5b48b**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0609</b>
<b>Demandante</b>	Francened Torres Sánchez
<b>Demandado</b>	Secundino Ramos M. y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Subir información proceso

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos el folio de matrícula inmobiliaria con el que se acredita el registro de la inscripción de la demanda, allegado por la parte actora en cumplimiento a lo ordenado con auto de fecha 25 de mayo de 2022.

Así, cumplidos los requisitos de ley, secretaría ingrese la información del proceso en el **Registro Nacional de Procesos de Pertenencia** (C.G.P., art. 375, num. 7°).

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f1ee73941442bf87d13ef1f09b8b7d1249523213d205a47035a586712bd89278**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0727</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Marcela Sánchez González
<b>Asunto</b>	Agrega. Suspende proceso

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos el escrito de la **CAMARA COLOMBIANA DE LA CONCILIACIÓN** allegado por la parte actora, con el que informa que el 4 de abril de 2022 se admitió el trámite de Insolvencia de persona Natural No Comerciante solicitado allí por la demandada.

Por tanto, con apoyo en lo dispuesto en los artículos 545 numeral 1º, 548 y 555 del C.G.P., se dispone:

**PRIMERO: DEJAR SIN VALOR NI EFECTO** los autos de fechas 6 de abril y 4 de mayo de 2022.

**SEGUNDO: SUSPENDER** el proceso de conformidad con el trámite de Negociación de Deudas iniciado por la demandada **MARCELA SÁNCHEZ GONZÁLEZ**.

**TERCERO:** Permanezca el proceso en la secretaría del Juzgado, y secretaría **OFICIE** a la **CAMARA COLOMBIANA DE LA CONCILIACIÓN** para que informe en su debida oportunidad el resultado del acuerdo de pago celebrado dentro del trámite de negociación de deudas solicitado por la demandada.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f9a5bc96811ca9b5007847717517de776e0285f38368f4770da62cfb3a89bed3**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0758</b>
<b>Demandante</b>	María Rocío Ortega Beltrán
<b>Demandado</b>	Ever Yesid Vega Benavides y Esperanza Ángel Quintero
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta. Seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que los demandados guardaron silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio; reunidos a cabalidad los denominados presupuestos procesales sin que se observe causal de nulidad que pueda invalidar lo actuado hasta el momento; y con apoyo en el artículo 440 del C. G. P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **EVER YESID VEGA BENAVIDES Y ESPERANZA ÁNGEL QUINTERO**, y en favor de **MARÍA ROCÍO ORTEGA BELTRÁN**, para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar el **avalúo y remate** de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CUARTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'300.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c57fe33b0dab9e513dde29c270ae43d22e891f9500cdc4774de352ef1927d26**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:02 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0771</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	María Alejandrina Cacaís Urbina y Duverney Arguello Gallego
<b>Asunto</b>	Requiere parte actora y apoderado judicial de pobreza

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver sobre la notificación del demandado **DUVERNEY ARGUELLO GALLEGO**, la parte actora allegue el trámite del citatorio del artículo 291 del C.G.P., y de manera completa el del aviso del artículo 292 ejusdem, ya que, sobre este último, solo viene la certificación y el cotejo de la providencia a notificar.

En lo que tiene que ver con la demandada **MARÍA ALEJANDRINA CACAIS URBINA**, la parte actora debe remitirse y estarse a lo dispuesto con auto del 4 de mayo de 2022.

Finalmente, se dispone **REQUERIR** al apoderado judicial designado con auto del 4 de mayo de los corrientes, para que, dentro del término de de cinco (5) días, acredite en debida forma las razones por las cuales no manifestó su aceptación al cargo de apoderado de pobreza, presentando prueba que justifique su rechazo, o informe las razones por las cuales no ha procedido a hacerlo.

Lo anterior, comoquiera que el cargo es de forzoso desempeño, so pena de dar aplicación a las sanciones a que haya lugar (C.G.P., art. 154). Secretaría comunique al togado por el medio más expedito.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f707b84610dd27df2f8df5fc883d6df6182a4fe25a3cce41f373f9afa9b66d7b**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:02 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>





## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0779</b>
<b>Demandante</b>	Fidelino Laguna Achipiz
<b>Demandado</b>	Sixta Tulia Hoyos Gutiérrez y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Pone en conocimiento. Requiere parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos las fotografías de la valla fijada en el inmueble objeto de controversia. Una vez se acredite el registro de la inscripción de la demanda, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el numeral 7º del artículo 375 del C.G.P.

De otra parte, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes, que la curadora ad-litem designada para los demandados se notificó del auto admisorio, y que, contestó la demanda dentro del término de traslado concedido, sin hacer uso de medio exceptivo alguno.

Finalmente, se pone en conocimiento de la parte actora los escritos provenientes de la **UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS**, la **SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, de la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS** y de la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, con los que informan el trámite dado a los oficios ordenados con el auto admisorio de la demanda.

No obstante, teniendo en cuenta lo informado por la **SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA** a folios 14 y 16 virtuales, se **REQUIERE** a la parte actora para que **identifique de manera clara e inequívoca** el inmueble objeto de controversia. Lo anterior, comoquiera que en la demandada se dice que corresponde al identificado con folio de matrícula **051-5061**, pero la demás documentación e información como la cédula catastral, corresponde a otro designado con el No. **051-5066**, como se evidencia de la respuesta brindada por la autoridad municipal.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **70bba90e8a050be4aa22f3f07e4a40fcd9150acda5c8caefe581937c60a883ee**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:03 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0822</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	María Carolina Huertas Montoya
<b>Asunto</b>	Reconoce personería. Oficiar

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por reunirse los requisitos exigidos por el inciso 4º del artículo 76 del C.G.P. se acepta la renuncia presentada por la doctora **SARA LUCÍA TOAPANTA JIMÉNEZ**, al poder que le fue conferido por la entidad demandante.

En su lugar, se reconoce personería al abogado **JEISON CALDERA PONTÓN** para que actúe en el proceso como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Finalmente, por ser procedente, por secretaría **OFICIESE** en los términos ordenados con auto de fecha 16 de febrero de 2022, y **REMÍTASE** a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS** en la forma prevista en el artículo 11 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

**Código de verificación: 4dad033d55c15eae593bd122d26cc60ea997e3a4bcd974c3870730d7f6ec88b**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1022</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Gloria Patricia Segura Sánchez
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada. Seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **GLORIA PATRICIA SEGURA SÁNCHEZ** se notificó personalmente del auto de mandamiento de pago del 7 de diciembre de 2021, en la forma prevista en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020 (norma vigente a la fecha de su práctica), y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra **GLORIA PATRICIA SEGURA SÁNCHEZ** y en favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'400.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2e103647ebb4d726824dff0c726e631288e5e7240ee5e8db0036960d02eebdae**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:04 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Mixto
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1068</b>
<b>Demandante</b>	Banco Finandina S.A.
<b>Demandado</b>	Marisol Cifuentes Vaquiro
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5e2160575e1db5a4a1ebc9d149e1a9c02318655e82f3088260b42cdee5ff1f23**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1074</b>
<b>Demandante</b>	Jaidy Martínez Origua
<b>Demandado</b>	Gustavo Rodríguez Castiblanco, Jairo Enrique Rodríguez Castiblanco y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales el ingreso de la información en la página del Registro Nacional de Emplazados del Consejo Superior de la Judicatura (carpeta *one drive*), y que, el respectivo término venció en silencio, sin que se hayan hecho presentes los demandados **GUSTAVO RODRÍGUEZ CASTIBLANCO Y JAIRO ENRIQUE RODRÍGUEZ CASTIBLANCO**.

No obstante, sobre el nombramiento del curador ad-litem se resolverá una vez se acredite la fijación de la valla, la inscripción de la demanda, y el ingreso de la información del proceso en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia. Lo anterior, con el fin de nombrar el mismo profesional del derecho para los demandados y para las personas indeterminadas.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

**Código de verificación: 279d8866bc0d31b44001d1d3ea3a6e33934b1b52b7a4ca4361df0537e414dd13**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1097</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Edisson Ariel Medina Suárez
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidaciones de crédito y costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora y la de costas efectuada por la secretaría del Juzgado, se encuentran ajustadas a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 366 y 446 del Código General del Proceso, este Despacho les imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal

**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e5cb7d5f7b0480a6f90851a4e5c13287351ed65a127afc7fc6808fbd82982cb6**

Documento generado en 28/06/2022 05:16:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0006</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Daniel Orlando Cuervo Rodríguez
<b>Asunto</b>	Termina por pago de la obligación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCOLOMBIA S.A.** contra **DANIEL ORLANDO CUERVO RODRÍGUEZ** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación contenida en el pagaré No. **5890086169** objeto de la demanda.

**SEGUNDO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCOLOMBIA S.A.**, contra **DANIEL ORLANDO CUERVO RODRÍGUEZ** por **PAGO TOTAL** de la obligación contenida en el pagaré suscrito el 17 de noviembre de 2020 objeto de la demanda.

**TERCERO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase y entréguese a la parte actora.

**CUARTO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020.

Así mismo, en la constancia respecto del pagaré **5890086169** se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, debe allegarse autorización expresa. Igualmente, indíquese respecto del pagaré suscrito el 17 de noviembre de 2020, con destino a la parte demandada, que la obligación fue pagada en su totalidad.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** Sin costas a las partes.

**SEXTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **48b9482c07dedf9d2f17c81c4391d07de20307b32865366683a455dca11a6e36**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:35 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0010</b>
<b>Demandante</b>	Banco Popular S.A.
<b>Demandado</b>	Cristhian Gilberto Reyes Perdomo
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio alguno.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada sobre el inmueble objeto de hipoteca, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **600fae488b6f662593ba164ae07fb06d9e5bb4789e2789c87da0ea15e42641ab**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0026</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Gonzalo Ramírez
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, contra **GONZÁLO RAMÍREZ** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, debe allegarse autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **23528ffe47797eb06972f998bf0b2097720bf3d5b858f576a4273ea06af7df08**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:36 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0027</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Julia Esther Cortés de Rodríguez
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta. Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada solicitó al correo institucional del Juzgado, copia del auto de apremio y el respectivo traslado, siendo atendido oportunamente por la secretaría del Despacho.

Así las cosas, previo a resolver sobre el término de traslado de la demanda y la forma de notificación que operó, se **REQUIERE** a la parte actora para que, dentro del término de tres (3) días, acredite si luego de remitir el citatorio de que trata el artículo 291 del C.G.P., procedió como se indica en el artículo 292 ejusdem.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

**Código de verificación: 38d6d3bc0a7a9b31c3776ddc42b1cc59393930fa1f227b166b38cb090ed7d49e**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0054</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Wilfer Genier Ramírez Ríos
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **WILFER GENIER RAMÍREZ RÍOS** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, téngase en cuenta la autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bc2bd112b9ba91faca4cc485fb84f55b11200d94241e2792fe9ddb1ee74790f3**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:37 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Reivindicatorio
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0067</b>
<b>Demandante</b>	Promotora de Vivienda de Interés Social Provisoc S.A.
<b>Demandado</b>	Ana Lucía Buitrago Espejo
<b>Asunto</b>	Admite demanda

Subsanada en debida forma y cumplidos los requisitos de ley, este Juzgado dispone:

**PRIMERO:** ADMITIR la presente demanda **DECLARATIVA REIVINDICATORIA** instaurada a través de apoderado judicial por **PROMOTORA DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL PROVISOC S.A.**, en contra de **ANA LUCÍA BUITRAGO ESPEJO**.

**SEGUNDO:** De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días, para que ejerza su derecho de defensa (Art. 369 del Código General del Proceso).

**TERCERO:** Notifíquese personalmente a la parte demandada.

#### IMPRIMASELE EL PROCEDIMIENTO VERBAL

Se reconoce personería al abogado **VÍCTOR MANUEL LÓPEZ PÁRAMO** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4f1cf9917f29b233095a0cc8fc95948adbae9d1ea17395b0ffd16a5e974aa54**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:38 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Reivindicatorio
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0067</b>
<b>Demandante</b>	Promotora de Vivienda de Interés Social Provisoc S.A.
<b>Demandado</b>	Ana Lucía Buitrago Espejo
<b>Asunto</b>	No accede medida cautelar

Estando al Despacho para lo pertinente, por **IMPROCEDENTE** se **NIEGA** la inscripción de la demanda solicitada en el escrito introductorio, comoquiera que, en virtud de lo dispuesto en el artículo 591 del C.G.P., tal medida cautelar no puede registrarse si el bien objeto de la misma no aparece como de propiedad del demandado en el plenario.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal

**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **788a0feec79dab9e36f1af9c69d59816009f6df3f2b5e01122adf16d9239c6dc**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Reivindicatorio
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0068</b>
<b>Demandante</b>	Promotora de Vivienda de Interés Social Provisoc S.A.
<b>Demandado</b>	María Helena Arenas Villamizar
<b>Asunto</b>	Admite demanda

Subsanada en debida forma y cumplidos los requisitos de ley, este Juzgado dispone:

**PRIMERO:** ADMITIR la presente demanda **DECLARATIVA REIVINDICATORIA** instaurada a través de apoderado judicial por **PROMOTORA DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL PROVISOC S.A.**, en contra de **MARÍA HELENA ARENAS VILLAMIZAR.**

**SEGUNDO:** De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días, para que ejerza su derecho de defensa (Art. 369 del Código General del Proceso).

**TERCERO:** Notifíquese personalmente a la parte demandada.

#### IMPRIMASELE EL PROCEDIMIENTO VERBAL

Se reconoce personería al abogado **VÍCTOR MANUEL LÓPEZ PÁRAMO** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e1fb68228e3dcefc01a3c42ca5a1229f82bff41ddd3c9fa218b987a4c90fe96**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:39 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Reivindicatorio
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0068</b>
<b>Demandante</b>	Promotora de Vivienda de Interés Social Provisoc S.A.
<b>Demandado</b>	María Helena Arenas Villamizar
<b>Asunto</b>	No accede petición

Estando al Despacho para lo pertinente, por **IMPROCEDENTE** se **NIEGA** la inscripción de la demanda solicitada en el escrito introductorio, comoquiera que, en virtud de lo dispuesto en el artículo 591 del C.G.P., tal medida cautelar no puede registrarse si el bien objeto de la misma no aparece como de propiedad del demandado en el plenario.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal

**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7959effaa0a73708b93d63b8750a04a9cd6e5a359163b3fd3ab5384057557c7a**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Reivindicatorio
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0069</b>
<b>Demandante</b>	Promotora de Vivienda de Interés Social Provisoc S.A.
<b>Demandado</b>	Bella Aurora Monroy Carranza
<b>Asunto</b>	Admite demanda

Subsanada en debida forma y cumplidos los requisitos de ley, este Juzgado dispone:

**PRIMERO:** ADMITIR la presente demanda **DECLARATIVA REIVINDICATORIA** instaurada a través de apoderado judicial por **PROMOTORA DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL PROVISOC S.A.**, en contra de **BELLA AURORA MONROY CARRANZA**.

**SEGUNDO:** De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días, para que ejerza su derecho de defensa (Art. 369 del Código General del Proceso).

**TERCERO:** Notifíquese personalmente a la parte demandada.

### IMPRIMASELE EL PROCEDIMIENTO VERBAL

Se reconoce personería al abogado **VÍCTOR MANUEL LÓPEZ PÁRAMO** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4812f1eac4a62fbf3d4e12fa15c2896e70e9a770109c794ac6a6e03c91aa80a6**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:41 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Reivindicatorio
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0069</b>
<b>Demandante</b>	Promotora de Vivienda de Interés Social Provisoc S.A.
<b>Demandado</b>	Bella Aurora Monroy Carranza
<b>Asunto</b>	No accede medida cautelar

Estando al Despacho para lo pertinente, por **IMPROCEDENTE** se **NIEGA** la inscripción de la demanda solicitada en el escrito introductorio, comoquiera que, en virtud de lo dispuesto en el artículo 591 del C.G.P., tal medida cautelar no puede registrarse si el bien objeto de la misma no aparece como de propiedad del demandado en el plenario.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal

**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8b4ee45aa7f1a260a376edab22a05950aef0247e6013f0773fa697b621ccca31**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declarativo
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0081</b>
<b>Demandante</b>	Marisol Bernal Garnica y José Alfredo Jiménez Romero
<b>Demandado</b>	Sara Garzón Moncada
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Por secretaría, desanótese en los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **254fb5094a8ec474b69b8425d384beeb9f91c6dc97f4baa89eddfa452dd73466**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Sucesión
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0082</b>
<b>Causante</b>	Emma Rodríguez Rozo
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda

Subsanada en debida forma, por reunir los requisitos de ley el juzgado dispone:

**DECLARAR ABIERTO Y RADICADO** el proceso de **SUCESION** Intestada de la Causante **EMMA RODRÍGUEZ ROZO**, quien falleció el 4 de octubre de 2015 y tuvo como último lugar de su domicilio este municipio.

Désele al presente proceso el trámite contemplado en el Art. 487 y siguientes del Código General del Proceso.

**RECONÓCESE** a: **JUAN CARLOS CASTRO RODRIGUEZ, EMMA YANETH CASTRO RODRÍGUEZ, DEISY JOHANA CASTRO RODRÍGUEZ y JAIRO ARMANDO CASTRO RODRÍGUEZ (este último representado por el señor JAIRO CASTAÑO CIFUENTES)**, como herederos en calidad de hijos de la causante.

Conforme al Art. 490 del Código General del Proceso, emplácese todas las personas que se crean con derecho a intervenir en el presente asunto. Para el efecto, Secretaría proceda en la forma establecida en el artículo 108 ejusdem, en concordancia con el artículo 10° de la Ley 2213 de 2022, por el término legal y para los fines dispuestos en el artículo 492 del Estatuto Procesal Vigente.

Ingrésese la información del proceso en el registro Nacional de Apertura de Procesos de Sucesión (C.G.P., art. 490).

Decrétase la facción de inventarios y avalúos de los bienes relictos para lo cual se procederá a señalar fecha y hora una vez reunidos los requisitos procesales para ello.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

En cumplimiento de lo dispuesto en el inciso primero del artículo 490 del C.G.P., **OFÍCIESE** a la **DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DIAN**, con el fin de informarle la existencia de este proceso. Secretaría proceda de conformidad.

Se reconoce personería al abogado **ARHTUR DIERCEU SIERRA VARGAS** para actuar como apoderado judicial de los herederos reconocidos de la causante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 005946eff232057b0365b3c19dace6544581451c04c88bce36ae0f8e4ddef2e9

Documento generado en 28/06/2022 05:18:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0100</b>
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Elsa María Astudillo Carabali y Edwin Barney Gómez Mera
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar decretada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **4** del mes de **AGOSTO** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b456d44eadd1deeb41dabfedd198c1c074c5e42f37ac3b8ebe59ff0e65ec35f6**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:43 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0100</b>
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Elsa María Astudillo Carabali y Edwin Barney Gómez Mera
<b>Asunto</b>	Tiene por notificados demandados. Seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que los demandados **ELSA MARÍA ASTUDILLO CARABALI Y EDWIN BARNEY GÓMEZ MERA**, se notificaron por aviso del auto de mandamiento de pago del 2 de marzo de 2022 en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardaron silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución contra **ELSA MARÍA ASTUDILLO CARABALI Y EDWIN BARNEY GÓMEZ MERA** y en favor de **CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'400.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 52179ad1596e8444b9aa3f8cc02b9bdbfda9054d8b1ab01b86e73225d7ec3907

Documento generado en 28/06/2022 05:18:43 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0113</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	Nancy Yanira Agudelo Guerrero
<b>Asunto</b>	Adecuar trámite notificación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se dispone **REQUERIR** a la parte actora para que surta en debida forma el trámite de notificación a la parte demandada.

Para el efecto, debe tener en cuenta la parte actora, que las notificaciones traídas por el C.G.P. y el Decreto 806 de 2020 (vigente para la fecha del acto), son sustancialmente diferentes, y que, ninguna de ellas permite hacer la mixtura que pretende con la documentación que antecede.

Por tanto, debe el demandante proceder de conformidad a la forma de notificación que escoja, esto es, por el medio físico, cumpliendo las reglas de los artículos 291 y 292 del C.G.P., o, por el medio electrónico, como lo explica el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022 (Ahora vigente).

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

**Código de verificación: 2df0c671d81983716a6d04e180e8fd6f75e87279ee01ac8a0a946ee33e4aad8**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0136</b>
<b>Demandante</b>	Carmen Julia Rincón de Caicedo y Luis Antonio Caicedo Sua
<b>Demandado</b>	Floriza González Garzón, Gustavo González Garzón, José Emiliano González Garzón, Orlando Enrique González Garzón y terceros indeterminados
<b>Asunto</b>	Rechaza por falta de competencia factor cuantía

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada, comoquiera que la parte actora allegó escrito de subsanación en el término concedido con auto del 4 de mayo de 2022. No obstante, se observa la falta de competencia de este Juzgado para asumir su conocimiento, dado el valor del avalúo catastral del bien objeto de controversia.

En efecto, debe tenerse en cuenta que en los términos de lo dispuesto en el numeral 3° del artículo 26 del C. G. P., la cuantía se determina "**En los procesos de pertenencia, los de saneamiento de la titulación y los demás que versen sobre el dominio o la posesión de bienes, por el avalúo catastral de estos**" (negrilla fuera del texto original), y que, de conformidad con lo establecido en el inciso 2° del artículo 25 ejusdem, cuando la competencia se determine por la cuantía, "*Son de mínima cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que no excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv)*".

En el sub-lite, manifiesta y acredita la demandante, que el valor del avalúo catastral del bien objeto de declaración de pertenencia (\$180'852.000,<sup>00</sup>) supera el límite de los ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv). Por tanto, en aplicación de las normas citadas, quien resulta competente para tramitar el asunto es el señor Juez Civil del Circuito de Soacha-Cundinamarca (Reparto), a quien deberá remitirse para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,



**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

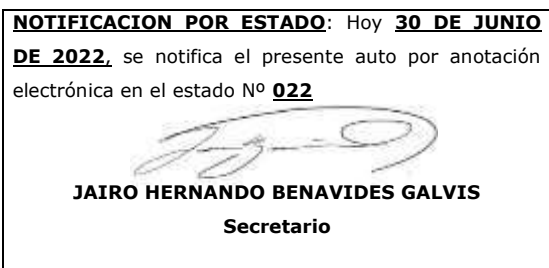
**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez Civil del Circuito de Soacha-Cundinamarca (Reparto) para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ef2de01abc67902c81c8801ff78f1c9f177bfe3034e007bff937e295abacddb4**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Verbal Especial (Ley 1561 de 2012)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0140</b>
<b>Demandante</b>	Adelaida Gaona Rodríguez
<b>Demandado</b>	Luis Antonio Pérez Prada
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta manifestación parte actora

Conforme lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes lo manifestado por la parte actora, relativo a que, el nombre correcto de la demandante es **ADELAIDA GAONA RODRÍGUEZ**, y no como lo dijo en el escrito de la demanda. Lo anterior, ante todo al momento de calificar la demanda cuando se reúnan los requisitos del artículo 13 de la Ley 1561 de 2012.

No obstante, se pone de presente, que la corrección fue atendida al momento de elaborar los oficios ordenados con auto del 1º de junio de los corrientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5e5587abc6891b225c5d4fe4048c7d099a26a3a46e126aff9a03549559e57cd6**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0203</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá, como cesionario del Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Sandra Milena Betancourt Arboleda
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **SANDRA MILENA BETANCOURT ARBOLEDA**, para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DE BOGOTÁ, como cesionario del BANCO DAVIVIENDA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. **05700407700075848**:

**1.1.** Por la suma de **\$55'613.156,<sup>90</sup>** pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **22,85% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$878.053,<sup>78</sup>** por concepto de siete (**7**) cuotas vencidas y no pagadas entre el **22 de septiembre de 2021 y el 22 de marzo de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por la suma de **\$3'012.301,<sup>22</sup>** por concepto de intereses de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.



**1.5.** Se **NIEGA MANDAMIENTO EJECUTIVO** por las sumas pedidas en las pretensiones 2.1 y 2.2 de la demanda, comoquiera que no se allegó título que soporte la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada personalmente, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería al abogado **JORGE PORTILLO FONSECA** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **638dfc3f1d2b5b4f1b4d35f0e63dba3ade5cd346b9af983de01e39078bf47a0**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0222</b>
<b>Demandante</b>	OLX FIN Colombia S.A.S.
<b>Demandado</b>	Ana María Villada Mejía
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Termina actuación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y pónganse en conocimiento de la parte actora los escritos provenientes de la **POLICÍA METROPOLITANA DE BOGOTÁ** y del parqueadero **SERVICIOS INTEGRADOS AUTOMOTRIZ S.A.S.**, con los que se informa que el vehículo de placas **RLM-381**, fue inmovilizado y dejado a disposición de este Despacho Judicial.

Ahora bien, con el fin de cumplir la finalidad de lo dispuesto en el artículo 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013, se dispone:

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADA** la actuación surtida en la solicitud de Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de pago directo), iniciada por **OLX FIN COLOMBIA S.A.S.** contra **ANA MARÍA VILLADA MEJÍA** por las razones contenidas en el inciso primero de esta providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de la medida cautelar de **APREHENSIÓN** decretada frente al vehículo objeto de controversia. Ofíciase de conformidad.

**TERCERO: ORDENAR** la **ENTREGA** a **OLX FIN COLOMBIA S.A.S.** del vehículo objeto de controversia, en cumplimiento de las normas pertinentes del Decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y la Ley 1676 de 2013. Ofíciase de conformidad al parqueadero donde se encuentra inmovilizado el rodante.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CUARTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5ee2c30a3a682e357adf33cf954dd54512aa2c34eb0d87ddcc64cf80f4dacbbe**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:46 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0273</b>
<b>Demandante</b>	Cartera Ejecutada Moviaval S.A.S.
<b>Demandado</b>	Luis Fernando Alarcón Garzón
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Por secretaría, desanotese en los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal



**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cf5585e42e24d059ffe10c9c2fa64062b59e2589546ea597a043dc53ad3b3e43**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0278</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	William Eduardo López Peñaloza
<b>Asunto</b>	Decreta embargo

Por ser procedente la petición que antecede a la luz de lo dispuesto en el artículo 599 del C.G.P., se dispone:

**PRIMERO: DECRETAR** el embargo y retención de manera preventiva de las sumas de dinero que a cualquier título posea el demandado en las cuentas bancarias de las entidades financieras que a continuación se relacionan: **SCOTIABANK COLPATRIA S.A., BANCO AV VILLAS, BANCO DE OCCIDENTE, BANCOLOMBIA S.A., BANCO DAVIVIENDA, BANCO CITIBANK, BANCO AGRARIO, BANCO POPULAR, BANCO BBVA, BANCO COOMEVA, BANCO DE BOGOTA, BANCO ITAU, BANCO PICHINCHA, BANCO BANCOMPARTIR, BANCO GNB SUDAMERIS, BANCO FALABELLA y BANCO CREDIFINANCIERA.** Secretaría oficie de conformidad.

Limítese la medida cautelar en la suma de **\$110'000.000,00**

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b1d2f3258a5f19eeead007392f85308904ad0242ebccfa54971dd98a70f512e5**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:47 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0278</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	William Eduardo López Peñaloza
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del C.G. P. así como aquellos a que alude la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de menor cuantía contra **WILLIAM EDUARDO LÓPEZ PEÑALOZA**, para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 455302010:

**1.1.** Por la suma de **\$53'253.926,<sup>57</sup>** pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.

**1.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$6'752.144,<sup>43</sup>** pesos m/cte. por concepto de once **(11)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **3 de junio de 2021** y el **3 de abril de 2022**, relacionada en las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de exigibilidad de la cuota hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada personalmente, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se reconoce personería al abogado **ELKIN ROMERO BERMÚDEZ** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.


Notifíquese (2)

EL Juez,



**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a466688f3ab06519a52c92de4d064e78a1c2a52e477495f8f886fc67ac068fb2**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0281</b>
<b>Demandante</b>	Moviaval S.A.S.
<b>Demandado</b>	Edicson Joaquín Ávila López
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Por secretaría, desanotese en los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal

**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1122a767b42d50d99160a82e1863b9eb9ed25dfe9a3197374b07bdc4f08bc740**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0282</b>
<b>Demandante</b>	Moviaval S.A.S.
<b>Demandado</b>	Fredy André Sánchez Sierra
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Por secretaría, desanotese en los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal

**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b9e16d2a8a88fbb097faf9af1fbf54e8f43b61461795fe996f1248185529013**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0296</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Diego Alexander Velásquez Pérez
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Por secretaría, desanotese en los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c7b09589156cd57e192c50832fc1324c0733f5e5560a5170bc9aacd484922ceb**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0305</b>
<b>Demandante</b>	Moviaval S.A.S.
<b>Demandado</b>	Johanna Andrea Ortiz Alarcón
<b>Asunto</b>	Rechaza solicitud

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, sería del caso resolver sobre la admisión de la solicitud de la referencia, comoquiera que se allegó escrito dentro del término ordenado con auto del 8 de junio de 2022.

No obstante, revisado en lo pertinente, se observa que no se dio estricto cumplimiento a lo ordenado en el numeral 1 del proveído, pues se adjuntó un poder que no corresponde a este asunto.

Así las cosas, como no se dio completo cumplimiento a lo ordenado en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente solicitud. Por secretaría, desanotese en los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **835f144104a57864adc8493d5780b458f921be8fd8e87f407723d4e741629e7d**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0339</b>
<b>Demandante</b>	Jamsa S.A.S.
<b>Demandado</b>	Conjunto Residencial Eucalipto Propiedad Horizontal
<b>Asunto</b>	Niega mandamiento ejecutivo

Seria del caso resolver sobre la admisión de la presente demanda ejecutiva singular comoquiera que se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa que los documentos allegados como base de la acción no cumplen con los requisitos exigidos en el artículo 774 del C. de Co.

En efecto, establece el artículo 774 del Código de Comercio (*modificado por el artículo 3° de la Ley 1231 de 2008*), que:

*"La factura deberá reunir, además de los requisitos señalados en los artículos 621 del presente Código, y 617 del Estatuto Tributario Nacional o las normas que los modifiquen, adicionen o sustituyan, los siguientes:*

...

**2. La fecha de recibo de la factura, con indicación del nombre, o identificación o firma de quien sea el encargado de recibirla según lo establecido en la presente ley.**

...

**No tendrá el carácter de título valor la factura que no cumpla con la totalidad de los requisitos legales señalados en el presente artículo. Sin embargo, la omisión de cualquiera de estos requisitos, no afectará la validez del negocio jurídico que dio origen a la factura.**

*En todo caso, todo comprador o beneficiario del servicio tiene derecho a exigir del vendedor o prestador del servicio la formación y entrega de una factura que corresponda al negocio causal con indicación del precio y de su pago total o de la parte que hubiere sido cancelada.*

*La omisión de requisitos adicionales que establezcan normas distintas a las señaladas en el presente artículo, no afectará la calidad de título valor de las facturas" (Negrilla fuera del texto original).*

Revisados los documentos allegados como base de la ejecución de cara a lo anterior, es notoria la ausencia de la fecha de recibo en cada uno de ellos, y como la constancia de tal acontecimiento es requisito indispensable para dar a los cartulares vocación de títulos valores (junto con otros no son de discusión en este momento), ante dicha circunstancia no queda otra vía que negar la orden compulsiva solicitada con la demanda.



Ahora bien, se observa en el cuerpo de cada factura, una nota que refiere "*Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica/Fecha y Hora de Generación...*". Sobre esto se puede decir, que si la parte actora busca traer como base de recaudo las facturas electrónicas de que trata el Decreto 1074 de 2015<sup>1</sup>, tampoco cumple con los requisitos para darles mérito ejecutivo, pues no acreditó en debida forma el cumplimiento de los artículos 2.2.2.53.1 a 2.2.2.53.15 de la citada normatividad.

Importa recordar, que el artículo 430 C.G.P. impone desde un comienzo que con la demanda se acompañe el documento que preste mérito ejecutivo para de allí emitir la respectiva orden compulsiva, además que en todo proceso que tenga por objeto la ejecución forzada de derechos o de prestaciones acerca de los cuales no haya duda de su existencia, éstas deben ser claras, expresas y exigibles, y deben constar en documentos que provengan del deudor o de su causante y que constituyan plena prueba contra él (C.G.P., art. 422).

Bajo esta óptica, si los documentos que se aportan como recaudo de las pretensiones ejecutivas no reúnen las exigencias ya mencionadas, desde un comienzo se impone la negación de la orden ejecutiva en los términos solicitados, en la medida que, dada la naturaleza del presente juicio, el mismo se construye desde el inicio sobre la base de la existencia de un título que preste mérito ejecutivo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: NEGAR** el mandamiento de pago solicitado por las razones expuestas en la presente providencia.

---

<sup>1</sup> "*Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Comercio, Industria y Turismo.*"





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**SEGUNDO: DEVOLVER** la demanda junto con sus anexos respectivos a quien la presentó. Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0cacb9b39525a4a2d185ca1a290bd02d40c491bc2f86ca4e46cf0abc3f14deb1**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:50 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0430</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	Juan Pablo Lizcano Granados
<b>Asunto</b>	Decreta embargo

Por ser procedente la petición que antecede a la luz de lo dispuesto en el artículo 599 del C.G.P., se dispone:

**PRIMERO: DECRETAR** el embargo y retención de manera preventiva de las sumas de dinero que a cualquier título posea el demandado en las cuentas bancarias de las entidades financieras que a continuación se relacionan: **BANCO DE BOGOTA, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO AV VILLAS, BANCO POPULAR, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO BBVA, BANCO DAVIVIENDA, BANCOLOMBIA S.A., SCOTIABANK COLPATRIA S.A., ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A., BANCO GNB SUDAMERIS, BANCAMIA S.A., BANCO FALABELLA Y BANCO PICHINCHA.** Secretaría oficie de conformidad.

Limítese la medida cautelar en la suma de **\$80'000.000,00**

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8bfcaa279f6cb5abd9a6306103598822a157068c2f5543100b32b32796f08d2f**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0430</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	Juan Pablo Lizcano Granados
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del C.G. P. así como aquellos a que alude la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de menor cuantía contra **JUAN PABLO LIZCANO GRANADOS** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del **pagaré No. 555117183**:

**1.1.** Por la suma de **\$34'017.974,00** pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.

**1.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$6'296.825,65** pesos m/cte. por concepto de diecinueve **(19)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **15 de noviembre de 2020** y el **15 de mayo de 2022**, relacionada en las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se realice el pago total de la obligación.



**1.5.** Por la suma de **\$7'687.035,79** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada personalmente, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se reconoce personería al abogado **JORGE PORTILLO FONSECA** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **18061aa95eef0d0a5adc3a3bb9144db5e8716fc706becb177d91077d64c8a6d8**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0431</b>
<b>Demandante</b>	Vise Ltda.
<b>Demandado</b>	Gustavo López Vaca y Carmen Rosa Vaca Chivatá
<b>Asunto</b>	Inadmite

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que, la parte demandante en el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Alléguese poder suficiente para iniciar y actuar en el presente asunto dirigido al juez de conocimiento y a este proceso. Lo anterior, ya que el aportado va para otro Despacho Judicial.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a29e15dfbb278fe5cb6e9d69774ea42f9c74ed3ce4a9666d576ab6acee8ee47c**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0432</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Diego Alejandro Vergara Grajales y Adriana de Jesús Gordillo Rodríguez
<b>Asunto</b>	Rechaza por falta de competencia factor cuantía

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada, máxime si se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la falta de competencia de este Juzgado para asumir su conocimiento, dada la cuantía de las pretensiones requeridas por la parte actora al momento de su radicación.

En efecto, debe tenerse en cuenta que en los términos de lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 26 del C. G. P., la cuantía se determina "**Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación**" (negrilla fuera del texto original), y que, de conformidad con lo establecido en el inciso 2º del artículo 25 ejusdem, cuando la competencia se determine por la cuantía, "*Son de mínima cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que no excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv)*".

Además, que los Acuerdos PSAA15-10442 y 10443 del 16 de diciembre de 2015 emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura atribuyen a este Juzgado la competencia para conocer asuntos de menor cuantía; y a los juzgados de pequeñas causas de esta localidad, entre otro tipo de procesos, los de mínima cuantía.

En el sub-lite el valor de todas las pretensiones a la fecha de la presentación de la demandada no supera el límite de los cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv), por lo que, en aplicación de las anteriores normas, quien resulta competente para tramitar el asunto es el señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), a quien deberá remitirse para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,



**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto) para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal

**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7f9fe107b2078dd6efa17fc26cfec3d0ebb879618546c566dce00b89f3f5df63**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0433</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Vilma Salomón Chaves
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **VILMA SALOMÓN CHAVES** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 52047805:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **218492,2203 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$66'718.238,<sup>16</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **7,5% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **1879,0371** por concepto de **cinco (5)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **5 de enero y el 5 de mayo de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$573.778,<sup>02</sup>** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **7,5% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de



comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$1'175.534,<sup>68</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada personalmente, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la sociedad **GESTI S.A.S.**, representada para estos efectos por el abogado **JOSE IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA**, para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

**Código de verificación: 80613349d98a6322736d537abde99c36d6f899211af87714f805bf4a724ef007**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0434</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Jhon Alexander Alvarado Rodríguez
<b>Asunto</b>	Inadmite

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que, la parte demandante en el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Alléguese poder suficiente para iniciar y actuar en el presente asunto dirigido al juez de conocimiento y a este proceso. Lo anterior, ya que el aportado va para otro Despacho Judicial.
2. Diríjase la demanda a este Juez de Conocimiento (C.G.P., art. 82, num. 1°).

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **54e895279cc1f3225a9d3ef8f2de18f793f7bcf10461a0127714ab9e4d413780**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ej Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0435</b>
<b>Demandante</b>	Moviaval S.A.S.
<b>Demandado</b>	Elber Hernando Paredes Rodríguez
<b>Asunto</b>	Inadmite

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que, la parte demandante en el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Alléguese poder suficiente para iniciar y actuar en el presente asunto dirigido al juez de conocimiento y a este proceso. Lo anterior, ya que el aportado va para otro Despacho Judicial.
2. Diríjase la solicitud a este Juez de Conocimiento (C.G.P., art. 82, num. 1°).

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9254283aac1d4a86fc73f5df372d6e9498a31e221609e76aee6c2e7caacdc9a1**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0436</b>
<b>Demandante</b>	Moviaval S.A.S.
<b>Demandado</b>	Wilson García López
<b>Asunto</b>	Inadmite

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que, la parte demandante en el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Alléguese poder suficiente para iniciar y actuar en el presente asunto dirigido al juez de conocimiento y a este proceso. Lo anterior, ya que el aportado va para otro Despacho Judicial.
2. Diríjase la solicitud a este Juez de Conocimiento (C.G.P., art. 82, num. 1°).
3. Corríjase en el escrito de solicitud, la placa del vehículo objeto de aprehensión y garantía prendaria.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

**Código de verificación: b9b0e56e8c18d2f17fa9064a3de794f20a4f875855c4b9fd5df04a29819ced13**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0437</b>
<b>Demandante</b>	Finesa S.A.
<b>Demandado</b>	Cristian Camilo Cruz Rodríguez y Didacio Cruz Sandino
<b>Asunto</b>	Decreta embargo

Por ser procedente la petición que antecede a la luz de lo dispuesto en el artículo 599 del C.G.P., se dispone:

**PRIMERO: DECRETAR** el embargo y retención de manera preventiva de las sumas de dinero que a cualquier título posean los demandados en las cuentas bancarias de las entidades financieras que a continuación se relacionan: **BANCO DAVIVIENDA, SCOTIABANK COLPATRIA S.A., BANCO POPULAR, BANCO ITAU, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO DE BOGOTA, BBVA, LEASING BANCOLOMBIA S.A., BANCO CITIBANK, BANCO PICHINCHA, COLTEFINANCIERA S.A., BANCO AV VILLAS, BANCOLOMBIA S.A., BANCO FINANDINA S.A., BANCO FALABELLA, BANCO SUDAMERIS y OLD MUTUAL.** Secretaría oficie de conformidad.

Limítese la medida cautelar en la suma de **\$180'000.000,00**

**SEGUNDO: DECRETAR** el **EMBARGO** del vehículo de placas **WFG-910** de propiedad del demandado **CRISTIAN CAMILO CRUZ RODRÍGUEZ.** Secretaría oficie de conformidad a la Oficina de Movilidad respectiva. Una vez se obtenga la respuesta se resolverá sobre su captura y secuestro.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fe35b3edd5b34c70a1a3808d00f6d2a815edaecae0987efbbe3ab42b9fe2e4ec**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0437</b>
<b>Demandante</b>	Finesa S.A.
<b>Demandado</b>	Cristian Camilo Cruz Rodríguez y Didacio Cruz Sandino
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del C.G. P. así como aquellos a que alude la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de menor cuantía contra **CRISTIAN CAMILO CRUZ RODRÍGUEZ Y DIDACIO CRUZ SANDINO**, para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **FINESA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 100215528:

**1.1.** Por la suma de **\$95'038.606,00** pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.

**1.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada personalmente, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se reconoce personería al abogado **JOSÉ WILSON PATIÑO FORERO** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **56ac8653ad6cb2a1caf2d9e0c1b3eb1b611d744ea375d4ad233b4dd0170ffa87**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>





## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0438</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Jhon Hary Vergara Herrera
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **JHON HARY VERGARA HERRERA** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. **05700480200163448**:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **119820,8824 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$36'882.617,00** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **12,75% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **5288,5058** por concepto de **quince (15)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **10 de abril de 2021 y el 10 de junio de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1'632.709,43** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **12,75% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de



comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$3'154.139,<sup>51</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada personalmente, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **ANA DENSY ACEVEDO CHAPARRO** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a2f31af9c401ae3f12b93fa4978429df8e924f25c280ecaa05ba762a494a2b61**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0440</b>
<b>Demandante</b>	Scotiabank Colpatría S.A.
<b>Demandado</b>	Doris Marleny Rodríguez Acosta
<b>Asunto</b>	Inadmite

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que, la parte demandante en el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Acredítese en debida y legal forma la calidad de quien confiere el poder para iniciar y continuar el proceso de la referencia.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **252a4edc4607f9c843ba98062935f793286938869a0da138b4df77a1bf77be67**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0441</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Diana Paola Torres Hernández y Daniel Francisco Martínez Sacristán
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **DIANA PAOLA TORRES HERNÁNDEZ Y DANIEL FRANCISCO MARTÍNEZ SACRISTÁN** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 1015409462-1014190376:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **164487,9354 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$49,751.959,<sup>56</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **3760,0853** por concepto de **siete (7)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **15 de octubre de 2021 y el 15 de abril de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1'137.525,<sup>44</sup>** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de



comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$1'137.525,<sup>44</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada personalmente, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la sociedad **GESTI S.A.S.**, representada para estos efectos por el abogado **JOSE IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA**, para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

**Código de verificación: 270177f5a9420c42581ea45eaf911b6b9cf3d6edf84d96ca6473011053f96060**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0442</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Leny Acosta García
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **LENY ACOSTA GARCÍA** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 05700323006358137:

**1.1.** Por la suma de **\$45'369.015,<sup>48</sup>** pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **23,37% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$1'549.665,<sup>18</sup>** por concepto de siete (7) cuotas vencidas y no pagadas entre el **22 de noviembre de 2021 y el 22 de mayo de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **23,37% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.



**1.5.** Por la suma de **\$3'931.334,<sup>16</sup>** por concepto de intereses de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada personalmente, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **ANGÉLICA DEL PILAR CÁRDENAS LABRADOR** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **be986d80dc225c6d88554754932d0c681d62af2444c76bcad1b0f482889b63b8**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0444</b>
<b>Demandante</b>	Giros y Finanzas C.F. S.A.
<b>Demandado</b>	Lady Guzmán Pardo
<b>Asunto</b>	Admite. Oficiar

Como se cumplen los supuestos del artículo 2.2.2.4.2.3 del decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013, se admite la presente solicitud de aprehensión y entrega del vehículo objeto de garantía prendaria instaurada por **GIROS Y FINANZAS C.F. S.A.**, a través de apoderada judicial, contra **LADY GUZMÁN PARDO**.

En consecuencia, se dispone:

**ORDENAR** la **APREHENSIÓN** del vehículo de placas **RHT-966** de propiedad de la señora contra **LADY GUZMÁN PARDO**, y su **ENTREGA** en favor de **GIROS Y FINANZAS C.F. S.A.** Oficiase a la autoridad respectiva indicando que dicho vehículo deberá llevarlo a cualquiera de las direcciones señaladas en el escrito de solicitud. El incumplimiento de lo aquí dispuesto acarreará sanciones disciplinarias pertinentes.

Se reconoce personería a la abogada **ROSSY CAROLINA IBARRA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cfdac1810e8f1b73d753baadf43cf741028f5a3709a25f6575dc41818f77d33**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:34 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0445</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Yimmy Guiovani Páez Suabita y Erica Yuliet López Rojas
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **YIMMY GUIOVANI PÁEZ SUABITA Y ERICA YULIET LÓPEZ ROJAS** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. **05700480200136915**:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **172563,8180 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$53'153.780,<sup>22</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **13,20% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **9047,6320** por concepto de **siete (7)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **14 de agosto de 2021 y el 14 de febrero de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$2'786.886,<sup>89</sup>** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **13,20% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de



comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$1'389.230,94** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada personalmente, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **CAROLINA ABELLO OTÁLORA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7aad49b1de6f9c354bccf83c2e81079520cd935c917da840ddb8fab67a7e0df7**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veintinueve (29) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0446</b>
<b>Demandante</b>	Moviaval S.A.S.
<b>Demandado</b>	Yuliana Alejandra Calderón Franco
<b>Asunto</b>	Inadmite

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que, la parte demandante en el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Alléguese poder suficiente para iniciar y actuar en el presente asunto dirigido al juez de conocimiento y a este proceso. Lo anterior, ya que el aportado va para otro Despacho Judicial.
2. Diríjase la solicitud a este Juez de Conocimiento (C.G.P., art. 82, num. 1°).

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **30 DE JUNIO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **022**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e26b67c276f77bf006a03083b2897f1b9acbf08eec45981789f72b0e3839060c**

Documento generado en 28/06/2022 05:18:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**