



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2012-0407</b>
<b>Demandante</b>	RF Encore S.A.S., cesionaria del Banco Colpatria S.A.
<b>Demandado</b>	Mauricio Jaime Amaya
<b>Asunto</b>	Declara desierto recurso de apelación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el apoderado judicial de la parte actora no sustentó el recurso de apelación interpuesto contra el auto de fecha 2 de marzo de 2022. Por tanto, de conformidad con lo establecido en el numeral 3° del artículo 322 del C.G.P., se declara **DESIERTO** el recurso de alzada.

Así las cosas, por secretaría dese cumplimiento a lo dispuesto en el ordinal **QUINTO** de dicho proveído.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6dd658ec8bb9a2b8ddeadb622b48711481366a6d8c84b2f3d03328c924dfaa9**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-0417</b>
<b>Demandante</b>	Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Fiduagraria S.A., vocera del Patrimonio Autónomo Disproyectos, cesionaria del Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Alba Janette Hernández Moreno y Alexander Méndez Alcalá
<b>Asunto</b>	Pone en conocimiento. Acreditar derecho de postulación. Vincular correo electrónico

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y lo manifestado por el demandado **ALEXANDER MÉNDEZ ALCALÁ** en los correos electrónicos allegados a folios 17 y 18 de la encuadernación virtual, se pone de presente que en el expediente se han cumplido a cabalidad las normas aplicables a los procesos ejecutivos para efectivizar la garantía real, como el de la referencia. Para su verificación y consulta del proceso, por secretaría **vincúlese** el correo electrónico del demandado.

En lo que tiene que ver con su solicitud relativa a reestructurar la deuda, se indica al demandado que esa decisión corresponde al acreedor hipotecario, en este caso, a la **SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A.**, vocera del **PATRIMONIO AUTÓNOMO DISPROYECTOS**, cesionaria del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**. Por tanto, de los correos electrónicos del demandado **córrase traslado a la parte actora**, a fin de que se pronuncie sobre el particular.

En todo caso, dada la cuantía del proceso, los demandados para intervenir en el proceso deberán acreditar su derecho de postulación, confirmando poder a un abogado legalmente autorizado como lo establece el artículo 73 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cf74c23b291535cfe6107836e24215c3b459cf833867176f66c8784d0fa4108c**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-0749</b>
<b>Demandante</b>	Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Fiduagraria S.A., vocera del Patrimonio Autónomo Disproyectos, cesionaria del Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Angélica Johanna Rojas
<b>Asunto</b>	Requiere a demandada

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede y lo manifestado por la demandada a folio anterior, se pone de presente que, en efecto, la orden de embargo comunicada por este Juzgado fue devuelta sin registrar por la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, como se observa a folios 110 a 113 dentro del cuaderno virtual.

Ahora bien, la razón aducida por la **OFICINA REGISTRAL** para la negativa, es la existencia de otro embargo sobre el inmueble de propiedad de la demandada. No obstante, dentro del expediente la única cautela comunicada es la que se negó registrar, luego entonces, dicha medida anterior debe pertenecer a otra autoridad judicial o administrativa.

Sin embargo, para esclarecer la situación y saber si hay alguna actuación pendiente por surtir por parte de este Juzgado, la parte demandada sírvase allegar un folio de matrícula inmobiliaria de su inmueble con fecha de expedición no mayor a un (1) mes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b7d5e1704f42bd88d9ae18b4837daf8b722078e6ade2752cf64d55074e4b242c**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-0822</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Héctor Fabio Galeano
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Pone en conocimiento

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de las partes el oficio con el radicado No. 20224200283701 Id: 207488 proveniente de la **SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL** de la **ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, que responde el requerimiento efectuado por este Juzgado con el oficio No. 1578 de la anualidad.

Lo anterior, con el propósito de que las partes se pronuncien sobre el particular.

De otra parte, los interesados alleguen un certificado de tradición y libertad del inmueble en controversia, con fecha de expedición no mayor a un (1) mes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **220e7312f154d5d0072aaffa2c1d9c70039ae3af20b50cd9a9a1ae7eabff91e2**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2016-0242</b>
<b>Demandante</b>	A Acertar Agencia de Seguros Ltda.
<b>Demandado</b>	María Ursulina Silva Lozada
<b>Asunto</b>	Aclarar petición

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver lo pertinente, la parte actora aclare si lo pretendido con su memorial es dar cumplimiento a lo ordenado con auto del 15 de junio de 2022, o, acogerse al avalúo catastral del numeral 4° del artículo 444 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **15f927903c2253960138617a8d33c8c81d1f4fd87f9ad7d67a86840ef4017eab**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2016-0332</b>
<b>Demandante</b>	Compañía de Seguridad y Vigilancia Privada Rumbo
<b>Demandado</b>	Humberto Rojas Villalba
<b>Asunto</b>	No accede petición

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, no accede el Despacho a la petición de actualizar el avalúo catastral del inmueble objeto de hipoteca, comoquiera que no se reúnen en el plenario los requisitos señalados en el artículo 457 del C.G.P.

Además, se pone de presente al memorialista, que se encuentra fijada una fecha de remate por parte del Juzgado con auto del 25 de mayo de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c1082797d4e13c8acfb5f3b8b5b63bb0daa0f1ebc67aac28a39a47d2c4d54da2**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2017-0324</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	María Angélica Morales Garzón
<b>Asunto</b>	Corre traslado informe final de gestión

Atendiendo lo señalado con el informe secretarial que antecede, del informe final de gestión allegado por el secuestre designado (f. 12), córrase traslado a las partes por el término de tres (3) días, a fin de que se pronuncien sobre el particular.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **5526667de097b6a88d768f128dff24322e21f89435163cda91da59b06b8b2ae1**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2017-0376</b>
<b>Demandante</b>	Banco Colpatría Multibanca Colpatría S.A.
<b>Demandado</b>	Humberto de Jesús Gómez Orrego
<b>Asunto</b>	Autoriza retiro de la demanda. Comunicar oficios de embargo

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente a la luz de lo dispuesto en el artículo 92 del C.G.P., se autoriza el **RETIRO** de la solicitud de la referencia. En consecuencia, Secretaría regrese a la parte actora los anexos de la demanda y desanótela de los libros radicadores dejando las constancias de rigor.

Por secretaría, remítanse los oficios ordenados con auto del 29 de junio de 2022, en la forma prevista en el artículo 11 de la Ley 2213 de los corrientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **84ffb2738d56db0bf01ea2d742f1c3e9f69528b2e399b74110e77845ec53cee7**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2018-0182</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Faber Gaitán Vanegas e Inversiones Antares de Colombia S.A.S.
<b>Asunto</b>	Oficiar

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y la solicitud elevada por el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.** en el oficio No. OOECM-0722DT-4538 del 5 de julio de 2022, dentro del proceso Ejecutivo No. 2018-0792 que allá se lleva, infórmese que la medida de embargo de remanentes será anotada en el expediente de conformidad con lo dispuesto en el inciso 3º del artículo 466 del C.G.P., y atendida en su debida oportunidad procesal.

Indíquese al Despacho Judicial, que existe una solicitud previa de embargo de remanentes solicitada por el **JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, por lo que, deberá atender el turno que le corresponde.

Por secretaría **OFÍCIESE** de conformidad y **COMUNÍQUESE** en el forma prevista en el artículo 11 de la Ley 1123 de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d7afeab33bdbe5d123b1a3261bb9703c25f33ae99d3da0333a8ad6cdefc5ff4a**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2018-0397</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Luis Humberto Rendón Peña
<b>Asunto</b>	Traslado avalúo catastral

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del avalúo catastral allegado por la parte demandante, córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines establecidos en el artículo 444 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **5a7f0ba7cd0cbc49825dd84d61a01d17d538c9a00052e3013a25207e6738c248**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0107</b>
<b>Demandante</b>	Seguridad Virtual Ltda.
<b>Demandado</b>	Agrupación de Vivienda Portal del Nogal
<b>Asunto</b>	Pone en conocimiento informe secretarial

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente y conforme la solicitud obrante a folio 26 virtual, se pone en conocimiento de la parte actora el informe rendido por la Secretaría del Juzgado, sobre la existencia de dineros consignados a órdenes del proceso de la referencia.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **4ca43342c2e44d64c014f42244acecf6b82c210df5cca686860f27d8d5fa47aa**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0167</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	John Jairo Fuentes Camargo y Nubia Cecilia García González
<b>Asunto</b>	Requiere secuestre

Teniendo en cuenta lo solicitado por la parte actora y previo a resolver lo pertinente, se dispone **REQUERIR** al secuestre designado para que, dentro del término de cinco (5) días, rinda informe detallado sobre su gestión en el plenario, y se ponga en contacto con la actora para acompañar al perito contratado.

Secretaría comunique por el medio más expedito, dejando las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2a2e39c08df3c56219a8e257f37a2eb7fb1345358465aab0f038a829ceffe27a**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Verbal especial (Ley 1561 de 2012)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0176</b> (Radicado de origen 2017-0294)
<b>Demandante</b>	Jorge Iván Arbeláez Castaño
<b>Demandado</b>	Rosalba García Velásquez, Mauricio García y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Pone en conocimiento. Requiere a la parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se pone en conocimiento del memorialista que le fue revocado el poder conferido por el demandante, como se dispuso con auto del 9 de junio de 2021. Lo anterior, conforme a lo dispuesto en el artículo 76 del C.G.P.

No obstante, no hay lugar a tener en cuenta las fotografías de la valla allegadas a folio anterior, comoquiera que en el plenario no se ha dictado auto de admisión.

En lo demás, se **REQUIERE** al señor **ARBELÁEZ CASTAÑO** para que acredite su derecho de postulación confiriendo poder a un abogado legalmente autorizado, como se indicó en el inciso final del auto de fecha 9 de junio de 2021.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9c5977597ecffaa1e15dfe16934d55776fd15a930d23c6b5560aa70dd3bf3cf**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0198</b> (Radicado de origen 2018-0257)
<b>Demandante</b>	Diaria Martínez Buitrago
<b>Demandado</b>	Deogracias Villarreal Villarreal y demás Personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Requiere a las partes. Vincular correo electrónico

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, no accede el Despacho a la solicitud de emplazamiento elevada por el apoderado judicial de pobreza, comoquiera que, revisado el plenario en lo pertinente, no se encuentra actuación pendiente sobre el particular.

Ahora bien, con el fin de continuar a la etapa del proceso que corresponde, se **REQUIERE** a las partes para que alleguen un certificado de tradición actualizado del vehículo objeto de pertenencia, como se dispuso en el inciso final del auto de fecha 22 de septiembre de 2021.

De otra parte, vincúlese el correo electrónico como lo solicita la tercera interesada a folio 36 virtual, para que pueda acceder y consultar el proceso de la referencia. Por secretaría procédase de conformidad.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **10dab0746f393e1f450a1ab0b32bfb422d6ffa571873825273ddca6bca63a004**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0230</b> (Radicado de origen 2018-0507)
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Juan Antonio Pinto Ospina
<b>Asunto</b>	Requiere secuestre

Teniendo en cuenta lo solicitado por la parte actora y previo a resolver lo pertinente, se dispone **REQUERIR** al secuestre designado para que, dentro del término de cinco (5) días, rinda informe detallado sobre su gestión en el plenario, y se ponga en contacto con la actora para acompañar al perito contratado.

Secretaría comunique por el medio más expedito, dejando las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **199032df2857e9f414d00b5bb097bfc1f0e1012374a6fb71aeefdced67aa54f9**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0578</b>
<b>Demandante</b>	Banco Popular S.A.
<b>Demandado</b>	Breiner Andrés Yate Santos
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado. Seguir Adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado se notificó personalmente del auto de mandamiento de pago del 23 de julio de 2019, en la forma prevista en el artículo 8° de la Ley 1123 de 2022, y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio; reunidos a cabalidad los denominados presupuestos procesales sin que se observe causal de nulidad que pueda invalidar lo actuado hasta el momento; y con apoyo en el artículo 440 del C. G. P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **BREINER ANDRÉS YATE SANTOS** y en favor de **BANCO POPULAR S.A.**, para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar el **avalúo y remate** de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CUARTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$2'300.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5b8e3ee5652939435242c3b7d65c1198c3c7b46e6fd378db8a87a475444f354d**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Divisorio
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0686</b>
<b>Demandante</b>	Edilson Pedraza Moreno
<b>Demandado</b>	Adriana González Bolívar
<b>Asunto</b>	Ordena levantamiento medidas cautelares

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede y lo manifestado por el apoderado actor frente al requerimiento efectuado con auto del 29 de junio de 2022, se **ORDENA** el levantamiento de la medida cautelar de inscripción de la demanda ordenada con auto del 17 de septiembre de 2019.

Por secretaría **OFÍCIESE** de conformidad y **COMUNÍQUESE** en la forma prevista en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO**

**DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**

**Secretario**

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **49d08ba49cdeda62f9edbc23e6d8fe770152c0e68b079ec88d25d4904842ec34**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0711</b>
<b>Demandante</b>	Alberto Navas Sequera
<b>Demandado</b>	Omaira Santander Flórez
<b>Asunto</b>	Acreditar gestión previa

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con el fin de verificar el estricto cumplimiento de los requisitos establecidos en el numeral 4° artículo 43 del C.G.P., la parte actora acredite en debida forma que previamente elevó el respectivo derecho de petición ante la Oficina con funciones de Castrato de la **ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, solicitando el certificado requerido, y que esta entidad negó la solicitud por determinada circunstancia como la descrita en su memorial anterior.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **102fb78564380a5c0f3e72968c94508de022633b53f89fe018806bcd94c65661**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0845</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Néstor Simonds Zárate
<b>Asunto</b>	Traslado avalúo comercial

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplido lo ordenado con auto del 16 de junio de 2021, del avalúo comercial allegado por la parte demandante, córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines establecidos en el artículo 444 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO**

**DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c69fc7708f17264ed6b0bb7bf9b911e0f8ad2d8b08b8137ff7e84818ed0007fc**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0857</b>
<b>Demandante</b>	Adelaida Duarte
<b>Demandado</b>	Herederos determinados de la señora Mercedes González de González: señores Dionisio González González, Ricardo González González, Guillermo González González, Jairo González González, Saturnino González González, Alicia González González, Ana Mercedes González González, Norma González González, Clementina González González, herederos indeterminados de Mercedes González de González, Nancy Constanza González Cobos, Zoila Yadira González Cobos, Hugo Armando González Cobos, Clara Patricia González Cobos, Olga Lucía González Cobos y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Tiene en cuenta. Ordena emplazamiento

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y ténganse en cuenta para los efectos legales pertinentes las fotografías de la valla fijada en el inmueble trabado en el proceso. Una vez verificada la inscripción de la demanda, se resolverá en la forma señalada en el numeral 7º del artículo 375 del C.G.P.

De otra parte, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes la nueva dirección de notificación a la parte demandada, informada por el apoderado actor.

Finalmente, por secretaría efectúese el emplazamiento ordenado con auto del 28 de enero de 2020, como lo dispone el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ad0390c36705f31fea68c0c4ad4e77af8dc8f8f903bd1c8b547b13c4d29c2a3e**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:19 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Imposición de Servidumbre
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0873</b>
<b>Demandante</b>	Grupo Energía Bogotá S.A. E.S.P.
<b>Demandado</b>	Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca, José Serafín Beltrán Patarroyo y Ruth Mary Gallo Romero
<b>Asunto</b>	Requiere a parte actora

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, previo a resolver lo solicitado a folio anterior, se pone en conocimiento de la parte actora el informe de depósitos judiciales rendido por la secretaría del Juzgado, en el que se observan los dineros consignados a órdenes del demandado **SERAFÍN BELTRÁN PATARROYO**.

Teniendo en cuenta lo anterior, se **REQUIERE** a la parte actora para lo siguiente:

Aclare el valor del dinero que pretende se retorne en virtud del rechazo de la demanda de la referencia, acreditando lo consignado en su oportunidad. Lo anterior, comoquiera que lo mencionado en su memorial, dista de lo visto en el informe secretarial.

Aclare la radicación y las partes del proceso al que va dirigido su solicitud de entrega de dineros. Lo anterior, ya que revisado el libro radicador que se lleva, se encuentran dos procesos de imposición de servidumbre iniciados por el **GRUPO ENERGÍA BOGOTÁ S.A. E.S.P.**, el **2019-00872** dirigido contra la **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA, CARLOS ALBERTO CUERVO TORRES Y MARÍA VICTORIA BLANCO CASTAÑEDA**, y el **2019-0873**, que se describe en el encabezado de esta providencia.

Esclarecido lo anterior, se ordenará la entrega de los dineros solicitada por la parte actora.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bc5e5112211d19237a32c0d1103269f6188c72d84b6ea48203cf3c4d7e22fba0**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0951</b>
<b>Demandante</b>	Abogados Especializados en Cobranzas S.A. AECSA, como endosataria en propiedad de Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Gladys Amparo Quiñones Paz
<b>Asunto</b>	Acreditar envío comunicación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver sobre la manifestación de renuncia allegada por el profesional del derecho, el togado acredite que previamente comunicó su intención de renuncia a su poderdante, como lo ordena el artículo 76 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bc4e677226851bff4795d4f0d8f6a6974de15a7bec46c8079f847496deca7084**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0033</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Lucila Tapiero
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar ordenada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **10** del mes de **NOVIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia a la firma **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a1d905fbc7f216c6417e407dd607e50ef3db017e3ae10a71a477c47225c971e**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0033</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Lucila Tapiero
<b>Asunto</b>	Seguir adelante con la ejecución

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **LUCILA TAPIERO** y en favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio, con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'300.000,00**. Por secretaría liquídense.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1ce414189365aefc0192577cf3a4b19667d042b30e03380e2c15a9f5524b904b**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:22 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declarativo
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0158</b>
<b>Demandante</b>	Eduardo Alberto Garcés Rodríguez y Gloria Patricia Velásquez
<b>Demandado</b>	José Reinaldo Bustos Cárdenas y Yesica Tatiana Pacheco Amado
<b>Asunto</b>	Señala agencias en derecho

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se fija como agencias en derecho el equivalente a **DOS (2) S.M.M.L.V.**

Por tanto, por secretaría dese cumplimiento a lo dispuesto en el ordinal CUARTO de la sentencia proferida por este Juzgado el 1º de agosto de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **17d6bf0e799697ea1e1648b374541500224306889563906cd694c9c443231827**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0329</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Jorge Santamaría
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito. Dar cumplimiento a auto anterior

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

De otra parte, por secretaría dese cumplimiento a lo dispuesto en el ordinal QUINTO del auto de fecha 19 de julio de 2022, que ordenó seguir adelante con la ejecución.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**

Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b34e0cebfaa5340d01f083a4db3ef0e211f69f4540594270efec540298418714**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0353</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Ángela Nidia Ardila Portela
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar ordenada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **10** del mes de **NOVIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e6201f65ea707464b55a102e37f8da68b6dcff3dec13f6a427bcbcd77718b9d**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0353</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Ángela Nidia Ardila Portela
<b>Asunto</b>	Requiere parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, no se tiene en cuenta el trámite de notificación allegado por la parte actora a folio 18 virtual, comoquiera que no se acompasa a lo establecido para el efecto por el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, hoy artículo 8° de la Ley 2213 de 2022.

Debe tener en cuenta la parte actora, que lo manifestado a la parte demandada en el comunicado remitido por vía electrónica, no cumple con las exigencias señaladas de manera clara por la citada normatividad, aunado al hecho que, no se remitió el traslado de la demanda.

Por tanto, la parte actora debe intentar nuevamente, esta vez en debida y legal forma, el enteramiento del mandamiento ejecutivo a la señora ARDILA PORTELA.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6f51d70d85d81a461870d5aee6aeeb22d1c9176ec7074131d525fbc8be56546b**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0438</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Mauricio Moreno López y Martha Liliana Chaparro Verdugo
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar ordenada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **10** del mes de **NOVIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **96bbc7960ef04f1585cb59888dc1a076b89c719fd6eadb2830114ccf69efad9**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:25 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0438</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Mauricio Moreno López y Martha Liliana Chaparro Verdugo
<b>Asunto</b>	Seguir adelante con la ejecución

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **MAURICIO MORENO LÓPEZ Y MARTHA LILIANA CHAPARRO VERDUGO** y en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio, con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'900.000,00**. Por secretaría liquídense.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **18ee852077437d8f370e4ca98b18181f5dd41e2e6880b3b65ef1b22776c7e952**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0444</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Juan Carlos Chaves Pinzón y Diana Jineth Tamara Montenegro
<b>Asunto</b>	Tiene por notificados demandados. Seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que los demandados **JUAN CARLOS CHAVES PINZÓN Y DIANA JINETH TAMARA MONTENEGRO** se notificaron por aviso del auto de mandamiento ejecutivo de fecha 2 de diciembre de 2020, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardaron silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **JUAN CARLOS CHAVES PINZÓN Y DIANA JINETH TAMARA MONTENEGRO** y en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$2'100.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0c758559672a67963041a79d0d31c20cc2a502037be8de73927800229ca5aaa1**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:26 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0629</b>
<b>Demandante</b>	Abogados Especializados en Cobranzas S.A. AECSA
<b>Demandado</b>	Milton Marín Valencia
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Ordena emplazamiento

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes el trámite negativo de notificación, allegado por la parte actora al correo institucional del Juzgado.

De otra parte, por ser procedente lo solicitado, se ordena el emplazamiento del demandado **MILTON MARÍN VALENCIA** bajo los parámetros establecidos en el artículo 10º de la Ley 2213 de 2022. Para el efecto, por secretaría inclúyase en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, el nombre de la persona convocada, las partes, la clase de proceso, y el Juzgado que la requiere (C.G.P., art. 108). El emplazamiento se entenderá surtido 15 días después de la divulgación en dicho registro. Vencido el término se procederá designar curador Ad- Litem, si a ello hubiere lugar, con quien se hará la notificación y se continuará con el trámite del proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8ce53c74868dbcd002f3842bce08f8cfb5b3aa29ea4ffbaef861a837258c939c**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0678</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Oscar Rentería Orejuela
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar ordenada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **10** del mes de **NOVIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9ae20ebc13d1822a4b422d7a12497eb98a529fb84aa0911e200da6fbd5341c83**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0678</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Oscar Rentería Orejuela
<b>Asunto</b>	Requiere parte actora. Tiene por notificado demandado. Seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, revisado en detalle el memorial allegado a folio 17 virtual, no se tendrá en cuenta el trámite de notificación señalado en el numeral 2º del mismo, por ser improcedente como se dispuso con autos del 4 de agosto y 17 de noviembre de 2021. Por tanto, se **REQUIERE NUEVAMENTE** a la parte actora para que se remita y de cumplimiento a lo resuelto en los proveídos.

En lo que tiene que ver con los trámites citados en los numerales 1 y 3 del escrito, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **OSCAR RENTERÍA OREJUELA** se notificó por aviso del auto de mandamiento ejecutivo de fecha 3 de marzo de 2021, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **OSCAR RENTERIA OREJUELA** y en favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio, con el cual se está garantizando el crédito hipotecario



referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'600.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **39feca637b74ce6d276b4705c83fd7c93f18a42d1a45cb1806efec8671f0015a**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:28 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Sucesión
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0257</b>
<b>Causante</b>	Juan Reinel Canón Roncancio
<b>Asunto</b>	Corrige acta. Agrega a los autos. Pone en conocimiento

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente a la luz de lo dispuesto en el artículo 286 del C.G.P., se corrige el encabezado del acta levantada a folio 25 virtual, en el sentido de indicar que la abogada **OLGA CORTÉS HERRERA** actuó en la diligencia en calidad de apoderada judicial de los herederos **JOSÉ MATIAS CAÑÓN MORENO y MARGARITA RONCANCIO RUIZ**, y no como allí se dijo. En lo demás, el acta continúa incólume.

De otra parte, agréguese a los autos y téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes la constancia de diligenciamiento del oficio dirigido a la **DEFENSORÍA DEL PUEBLO-FONDO PARA LA DEFENSA DE LOS DERECHOS E INTERESES COLECTIVOS**, ordenado en la diligencia de inventarios y avalúos celebrada el 14 de julio de los corrientes. Una vez obre en el plenario la respectiva respuesta, se continuará con la etapa que le sigue al proceso de la referencia.

Finalmente, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de las partes la **NOTA DEVOLUTIVA** proveniente de la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, respecto del oficio No. 1595 de 2021 que comunicó el decreto de una medida cautelar.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **12d08d25815f2217543d57c02d9236994e93a63d816133d8a9bfac81fcb9320**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0344</b>
<b>Demandante</b>	Nataly Mayerly Sequera Suárez
<b>Demandado</b>	María Nelcy López Sánchez
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar ordenada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **10** del mes de **NOVIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8dac43c76e56125dab136a9bf077749e7c360362db344e1f08dcb2dfeb086526**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0344</b>
<b>Demandante</b>	Nataly Mayerly Sequera Suárez
<b>Demandado</b>	María Nelcy López Sánchez
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada. Seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **MARÍA NELCY LÓPEZ SÁNCHEZ**, se notificó personalmente del auto de mandamiento ejecutivo de fecha 9 de junio de 2021, en la forma prevista en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020 (norma vigente para la fecha), y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **MARÍA NELCY LÓPEZ SÁNCHEZ** y en favor de **NATALY MAYERLY SEQUERA SUÁREZ**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio, con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.



**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'800.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2306d3182fe734b7ee1b75cf4591e243727b0f631ae37dc0a8e07f395244841c**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:31 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0405</b>
<b>Demandante</b>	Scotiabank Colpatría S.A.
<b>Demandado</b>	José Alveiro Díaz Saavedra
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Ordena emplazamiento

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes el trámite negativo de notificación, allegado por la parte actora al correo institucional del Juzgado.

De otra parte, por ser procedente lo solicitado, se ordena el emplazamiento del demandado **JOSÉ ALVEIRO DÍAZ SAAVEDRA** bajo los parámetros establecidos en el artículo 10º de la Ley 2213 de 2022. Para el efecto, por secretaría inclúyase en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, el nombre de la persona convocada, las partes, la clase de proceso, y el Juzgado que la requiere (C.G.P., art. 108). El emplazamiento se entenderá surtido 15 días después de la divulgación en dicho registro. Vencido el término se procederá designar curador Ad- Litem, si a ello hubiere lugar, con quien se hará la notificación y se continuará con el trámite del proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1d0f8ce3a2d3dc4e96649e3d708c5f820dd2e6f12dcec97edfd5ec0e50296270**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0497</b>
<b>Demandante</b>	Scotiabank Colpatría S.A.
<b>Demandado</b>	Beatriz Gutiérrez Gómez
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Pone en conocimiento

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y pónganse en conocimiento de la parte actora las respuestas brindadas por las entidades **BANCO CAJA SOCIAL, BANCO DE BOGOTÁ, BANCO W S.A., BANCOOMEVA y BANCO DAVIVIENDA S.A.**, a la orden de embargo comunicada por el Juzgado con el oficio No. 1686 de 2021.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f425e220e04988af304487a343598c87a2d637d7e1dc3573d90d44c28315c8c0**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0504</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Carlos Gilberto Moreno Bejarano
<b>Asunto</b>	Traslado avalúo catastral

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del avalúo catastral allegado por la parte demandante, córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines establecidos en el artículo 444 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **f70b616ec16d885570204c8d1fabced3f41c874044fe083d5048c0b2ef74bdaf**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0533</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Robert Orlando López Chantre
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar ordenada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **17** del mes de **NOVIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **ASESORIAS JURIDICAS M&M SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4ec3eb19aca713322f7de792596bfd46d66269e5aab22d75d1e844f0402601e**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0533</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Robert Orlando López Chantre
<b>Asunto</b>	Seguir adelante con la ejecución

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **ROBERT ORLANDO LÓPEZ CHANTRE** y en favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio, con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$2'300.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7568a753fa1ea7edebfbb55995100c25ed471f77be0e13cd59ea63c291987360**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:35 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0547</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Iván Bernardo Guerrero Saiz
<b>Asunto</b>	Aclara auto

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con apoyo en lo dispuesto en el artículo 286 del C.G.P., se dispone corregir el inciso segundo del auto de fecha 25 de mayo de 2022, en el sentido de indicar, que para la práctica de la diligencia de secuestro se fija la hora de las **9:00 A.M.** del día **15** del mes de **SEPTIEMBRE** de los corrientes, y no como allí quedó.

En lo demás, el auto queda incólume. Comuníquese por el medio más expedito al secuestro designado con auto del 25 de mayo de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal

**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ae29a60008561b81c8b7f2f51a9ee82ae7dbbc552892989f87b431dc330bd02f**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0665</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Glenda Zulady Contreras Rubio
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **GLEND A ZULADY CONTRERAS RUBIO** se notificó por aviso del auto de mandamiento ejecutivo de fecha 6 de octubre de 2021, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida cautelar decretada sobre el inmueble objeto de hipoteca, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **56a67443dc114c0da07e3777595da75d7a4f02f6e3f559ef291a4cba72edf281**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0679</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Nidia Yohanna Pérez Olaya
<b>Asunto</b>	Concede amparo de pobreza. Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 151 del C.G.P., este Despacho dispone:

**CONCEDER** el Amparo de Pobreza solicitado por la demandada **NIDIA YOHANNA PÉREZ OLAYA** para que ejerza su derecho de defensa y demás trámites a seguir dentro del proceso de la referencia. Para el efecto, se le designa a la Dra. **ANDREA ROMERO LOPEZ**, como abogado (a) en Amparo de Pobreza. Comuníquesele telegráficamente al peticionario para que se ponga en contacto con el (la) profesional citado y le suministre la documentación y demás trámites a seguir. Líbrese la comunicación telegráfica de igual manera al profesional designado para lo pertinente, advirtiéndole que el cargo será de forzoso desempeño y que deberá manifestar su aceptación o presentar prueba del motivo que justifique su rechazo dentro de los tres (3) días siguientes a la comunicación de la designación, so pena de dar aplicación a las sanciones legales a que haya lugar. De aceptar désele posesión.

No obstante, previo a resolver sobre la procedencia de suspender el término de traslado como lo dispone el inciso final del artículo 152 del C.G.P., se **REQUIERE** a la parte actora para que, dentro del término de tres (3) días, acredite el trámite de notificación mencionado por la demandada en su memorial anterior.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c2aa52d0cf5c1d146889dd7961cfe1164a8f98c359bf72cc6b02fc6c93594da1**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0722</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Javier Zambrano Hernández
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Requiere parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y pónganse en conocimiento de la parte actora la respuesta brindada por la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, frente a la orden de embargo comunicada por el Juzgado con el oficio No. 2183 de 2021.

No obstante, comoquiera que con auto del 16 de febrero de 2022, se ordenó a la entidad corregir la respectiva anotación de registro de medida, y que, a folio 9 virtual obra oficio elaborado sobre el particular por la secretaria del Despacho, se **REQUIERE** a la parte actora para que acredite si en su momento procedió a descargar y radicar en su destino la comunicación, con el fin de establecer si hay lugar a proceder como lo ordena el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3fa5260762465b04597187cd00f94216ebcdaf4f8325fcb6c024cdfb97974055**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0727</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Marcela Sánchez González
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Permanezca suspendido el proceso

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y pónganse en conocimiento de las partes el escrito proveniente de la **CÁMARA COLOMBIANA DE LA CONCILIACIÓN**, con el que informa la celebración de un acuerdo de pago dentro del trámite de insolvencia de persona natural no comerciante que allí se lleva.

Permanezca el proceso suspendido en la secretaría del Juzgado, en cumplimiento a lo ordenado con auto del 29 de junio de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal

**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **812bf5263610088ce9cf956191a95d37095ad4f8aed433e92b2aac71a36d4d22**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0759</b>
<b>Demandante</b>	Banco GNB Sudameris S.A.
<b>Demandado</b>	Jully Andrea Puentes Giraldo
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar ordenada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **17** del mes de **NOVIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **ASESORIAS JURIDICAS M. & M SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f5fe7bae7d647fe4b7a61ff3c0f2b7837413669b3eb369868c049ec2bc07ec51**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0759</b>
<b>Demandante</b>	Banco GNB Sudameris S.A.
<b>Demandado</b>	Jully Andrea Puentes Giraldo
<b>Asunto</b>	Seguir adelante con la ejecución

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **JULLY ANDREA PUENTES GIRALDO** y en favor de **BANCO GNB SUDAMERIS S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio, con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$2'300.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7a5c494c660e1062f20aa6bfdc50ef7766fed15e7dd53e2a3e0401274ff9453**

Documento generado en 22/08/2022 04:44:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0774</b>
<b>Demandante</b>	Giros y Finanzas Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Ramón Darío Ramos Mejía
<b>Asunto</b>	Termina por pago total de la obligación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede y cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Singular de **GIROS Y FINANZAS COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.**, contra **RAMÓN DARIO RAMOS MEJÍA** por **PAGO TOTAL** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P. en favor de la parte demandada, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d5c18e524c1224d701cbc311f6c8b1bf1b19d2874a8a2201c9a9f9533c024329**

Documento generado en 22/08/2022 04:47:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0776</b>
<b>Demandante</b>	Álvaro Romero
<b>Demandado</b>	Dilson Dagoberto Romero Celeita y Yaris Marcela Peralta Luna
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Pone de presente

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos el escrito proveniente de la **UNIÓN COLEGIADA DEL NOTARIADO COLOMBIANO UCNC** dirigida a uno de los demandados, con la que brinda una información solicitada allí por el señor **DILSON DAGOBERTO ROMERO CELEITA** ante esa entidad.

No obstante, se pone de presente que el proceso de la referencia se declaró terminado por conciliación, en audiencia celebrada el 18 de julio de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**

Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **224eb0a82383cc271b033d726a96932df45fa33be48460a5c81ce08800cab8d0**

Documento generado en 22/08/2022 04:47:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0819</b>
<b>Demandante</b>	RCI Colombia Compañía de Financiamiento Comercial
<b>Demandado</b>	Diego Alexander Moreno Maldonado
<b>Asunto</b>	Termina actuación. Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se dispone:

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADA** la actuación surtida en la solicitud de Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de pago directo), iniciada por **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL** contra **DIEGO ALEXANDER MORENO MALDONADO**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso. Ofíciase. **No obstante, para efectos de la entrega del vehículo, previamente la parte actora acredite en debida forma que el rodante fue conducido al parqueadero mencionado en su memorial.**

**TERCERO** Sin costas a las partes.

**CUARTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5f7463a22ff6808fc3a5b723c0e6f6ecd5e7c286ed54e500c4400d6903df54**

Documento generado en 22/08/2022 04:47:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0825</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Sindy Paola González
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar ordenada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **17** del mes de **NOVIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **290658b81ecbf62c5cc9a435daa6ace269b3770c4a287a10a66068d06062bf84**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0831</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Carlos Arturo Hernández Urrego y Blanca Ligia Soler Aldana
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar ordenada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **17** del mes de **NOVIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **ASESORIAS JURIDICAS M & M SAS** quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3e1dea4a76ab7e5d847ff84d1db1b73f8f8eccfb0ef9f00da353aaf2fea8de4f**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0831</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Carlos Arturo Hernández Urrego y Blanca Ligia Soler Aldana
<b>Asunto</b>	Seguir adelante con la ejecución

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **CARLOS ARTURO HERNÁNDEZ URREGO Y BLANCA LIGIA SOLER ALDANA** y en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio, con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'300.000,00**. Por secretaría liquídense.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c1d9f2c9ccea3113a949954e5e5dc6bb695b7304df18f15dbae4ecdd16711b27**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0857</b>
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Ana Brigitte Moreno Monguí
<b>Asunto</b>	Traslado avalúo catastral. Deja sin valor ni efecto actuación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del avalúo catastral allegado por la parte demandante, córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines establecidos en el artículo 444 del C.G.P.

De otra parte, revisado el plenario en lo pertinente, se **DEJA SIN VALOR NI EFECTO** el traslado efectuado por la secretaría del Juzgado a folio 25 de la encuadernación, comoquiera que se tuvo en cuenta una liquidación de crédito que corresponde a un proceso diferente al de la referencia. Por tanto, se ordena extraer del plenario el estado de cuenta agregado a folio 19 virtual, corregir en lo pertinente la foliación de este cuaderno, y agregar el memorial en el expediente correspondiente.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fabafd1cafd8ba9ed1de095f43d5ce27cc1c71614ff2e38f05f8b396a8980465**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0964</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Rafael Hernán Cárdenas Orduzy Sandra Milena Fonseca Garzón
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar ordenada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **17** del mes de **NOVIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5aaf40cb46e5f1ff11ee2363801074fdbf5d3e2b67b183f092b54f076b62ab8d**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:03 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0964</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Rafael Hernán Cárdenas Orduz y Sandra Milena Fonseca Garzón
<b>Asunto</b>	Seguir adelante con la ejecución

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **RAFAEL HERNÁN CÁRDENAS ORDUZ Y SANDRA MILENA FONSECA GARZÓN** y en favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio, con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$2'300.000,00**. Por secretaría liquídense.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **04b6f1caaba451484f26d96a22505fb5e2462c1aec8e7b313c277d0d535ee8c6**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0973</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Carlos Arturo Torres
<b>Asunto</b>	Oficiar

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se pone de presente a la apoderada judicial de la parte actora, que el oficio de embargo extrañado obra elaborado a folio 4 de la encuadernación desde el mes de diciembre de 2021. Luego entonces, no es del caso imponer celeridad al proceso por parte de este Juzgado, sino debe la togada remitirse y estarse a lo dispuesto con la actuación.

No obstante, dada la fecha del oficio, por secretaría **ACTUALÍCESE** y **REMÍTASE** a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOACHA- CUNDINAMARCA**, en la forma prevista en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**

Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8340516418564e3cc00050170c45db0d0318f2225d80584e29ae7837556b3497**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declarativo (Responsabilidad Civil Contractual)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1016</b>
<b>Demandante</b>	Security JOY JOC S.A.S.
<b>Demandado</b>	Conjunto Residencial Parque Campestre Etapa 1 Manzana 5 Lote 2 P.H.
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada. Controlar término

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la copropiedad demandada **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE CAMPESTRE ETAPA 1 MANZANA 5 LOTE 2 P.H.** se notificó personalmente del auto admisorio de fecha 9 de marzo de 2022, en la forma prevista en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022.

Por secretaría contrólese el término de traslado como lo indica la citada normatividad y el artículo 118 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**

Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b3d744b4ba78ec9bb31282ed1e2caba59fe6f2a0d5119844cf4e002d4cbe4db3**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1032</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Yenny Carolina Ossa Perea
<b>Asunto</b>	Termina proceso por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **YENNY CAROLINA OSSA PEREA** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento Del Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, debe allegarse autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d56a2fe5f8e0b56837ab7019d98f1da221a3fed0856e67d0bd5eb4ebdf9f7505**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:06 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1070</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Pedro Julio Díaz Rodríguez
<b>Asunto</b>	Termina proceso por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **PEDRO JULIO DÍAZ RODRÍGUEZ** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento Del Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, debe allegarse autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **defeac98ceec0eeb9558400f836920e6688e24b7eddf997260f3a44e692c163**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:07 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1074</b>
<b>Demandante</b>	Jaidy Martínez Origua
<b>Demandado</b>	Gustavo Rodríguez Castiblanco, Jairo Enrique Rodríguez Castiblanco y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Pone en conocimiento

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos las fotografías de la valla fijada en el inmueble objeto de controversia. Una vez se acredite el registro de la inscripción de la demanda, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el numeral 7° del artículo 375 del C.G.P.

De otra parte, agréguese a los autos y póngase en conocimiento el escrito proveniente de la **SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, con el que informa el trámite dado al oficio ordenado con el auto admisorio de la demanda.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **38ece22e93221971e8c6f96d31406b77319a12b0e127593cefbcd32aa3d2f874**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1112</b>
<b>Demandante</b>	Marta Cristina Farieta Domínguez, Alonso Zambrano, Olga Lucia Escobar Quiroga, José Lázaro Guzmán Garatejo, Mariela Lozano Rodríguez, José Delfín Romero Sierra, Alba Rosa Aya Peña, Elvia María Balceró, Liliana Triana, Fabiana Correa Agredo, Álvaro Fonseca Fernández y Flor María Pacanchique Pacanchique
<b>Demandado</b>	Nohora Anais Solórzano de Rodríguez, Irma Isabel Solórzano de López, Ángel Ignacio Solórzano Torres, Jorge Edilberto Solórzano Torres, Anais Carolina Torres Viuda de Solórzano, Ramón Solórzano Escobar y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Pone en conocimiento

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede y revisado el memorial agregado a folio 34 virtual, agréguese a los autos las fotografías de la valla fijada en el inmueble objeto de controversia. Una vez se acredite el registro de la inscripción de la demanda, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el numeral 7º del artículo 375 del C.G.P.

Para el efecto, se pone de presente a la apoderada judicial de la parte demandante, que si bien a folio 34 anuncia que acredita la inscripción de la demanda, con su memorial solamente allega las respectivas fotos de la valla.

Finalmente, agréguese a los autos y póngase en conocimiento el escrito proveniente de la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, con el que informa el trámite dado al oficio ordenado con el auto admisorio de la demanda.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **31d0c599314bc39dd27b8100d91e465f58d61edbff71590993ad8296ddb15069**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Divisorio
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1114</b>
<b>Demandante</b>	Johanna Paola Cajicá Pulido
<b>Demandado</b>	José Leonardo Forero Osorio
<b>Asunto</b>	Requiere a parte actora. Agrega a los autos

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se **REQUIERE** a la parte actora para que surta en debida forma la notificación de que trata el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022. Lo anterior, toda vez que no remitió al demandado el traslado de la demanda, ni acreditó en debida forma el acuse de recibido por parte del iniciador, como lo exige la citada normatividad.

De otra parte, agréguese a los autos el recibo de pago allegado a folio anterior, y téngase en cuenta la radicación del oficio que comunica la inscripción de la demanda ordenada con auto del 27 de abril de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7083be1fb9312539187c2f108803f366697b723549232cec034693e45b31c13b**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0022</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Pedro Nel Beltrán Alfonso
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro. Comisiona

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar ordenada, se dispone **DECRETAR** el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada.

Para la práctica de la diligencia, con apoyo en lo dispuesto en el artículo 38 del C.G.P., se **COMISIONA** al señor **JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. (REPARTO)** con amplias facultades, incluso para nombrar secuestre. Secretaría oficie de conformidad, adjuntando al despacho comisorio los insertos del caso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0e885ff5f194667cb620c247d4cf0c807f9ee5f67b28f4f2d4c5027a30831b80**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Verbal Especial (Ley 1561 de 2012)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0140</b>
<b>Demandante</b>	Adelaida Gaona Rodríguez
<b>Demandado</b>	Luis Antonio Pérez Prada
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Pone en conocimiento

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y pónganse en conocimiento de la parte actora los oficios provenientes de la **FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN**, y la **SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL** de la **ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, que informan el trámite dado a los oficios ordenados con auto del 1º de junio de 2022.

Una vez lleguen las respuestas del **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTIN CODAZZI** y de la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en la Ley 1561 de 2012.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6637e4641b323d2f4daf9923f908fbabcacb570a62dd9afd50fa7a07b307a705**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0154</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	María Erika Sabad Pinzón
<b>Asunto</b>	No Accede petición

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, no accede el Despacho a autorizar el retiro de la demanda de la referencia como lo requiere la demandante, comoquiera que no se cumplen los requisitos que señala el artículo 92 del C.G.P.

Para el efecto, se pone de presente que revisado el correo electrónico institucional en lo pertinente, se encontró que por petición de la demandante se comunicó el oficio de embargo a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, como lo ordena el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8180a35cce68a91c843503f1b1519c4c4e6414edf12989ab332f0e6b18e6f36**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0183</b>
<b>Demandante</b>	RCI Colombia Compañía de Financiamiento Comercial
<b>Demandado</b>	Guillermo José López Acuña
<b>Asunto</b>	Termina actuación. Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se dispone:

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADA** la actuación surtida en la solicitud de Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de pago directo), iniciada por **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL** contra **GUILLERMO JOSÉ LÓPEZ ACUÑA**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso. Ofíciense. **No obstante, para efectos de la entrega del vehículo, previamente la parte actora acredite en debida forma que el rodante fue conducido al parqueadero mencionado en su memorial.**

**TERCERO** Sin costas a las partes.

**CUARTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **73c274777cee793468e75a6abd7204dbc51123bc196e8425a276da4cd94699e0**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0189</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	Oliberio Ruiz Vargas
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado. Remitir Oficio

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado se notificó personalmente del auto de mandamiento ejecutivo de fecha 27 de abril de 2022, en la forma prevista en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020 (vigente para la fecha), y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Sobre el memorial allegado por la parte actora a folio 8 virtual, por secretaría **REMÍTASE** el oficio de embargo ordenado en el auto de apremio, en la forma prevista en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **72a04d77b2f961d37125432fb8e866fb0b0a90cdbc515cb57ea97aed0070c815**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0207</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Saúl Malagón Umbarila
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar ordenada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **17** del mes de **NOVIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eb2dd177fb82c404c3369a56ca5e803cf8ec8e05c1476dba36d73c53a60b7e5e**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0207</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Saúl Malagón Umbarila
<b>Asunto</b>	Seguir adelante con la ejecución

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **SAÚL MALAGÓN UMBARILA** y en favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio, con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'500.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c953c4b160996f543f7c538e749623d059c0b469361a8fc040443be82fe7b846**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0219</b>
<b>Demandante</b>	Titularizadora Colombiana S.A. Hitos, endosataria del Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	María Fernanda Riascos Lobo
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar ordenada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **17** del mes de **NOVIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b239378152158b667fa7379f773ecbe8dadea213818c1f0188eff37d431af5b2**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:18 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0232</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Daniel David Contreras Barrera y Heidi Kiyoe Moreno Millán
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar ordenada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **17** del mes de **NOVIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6584a8d30fcd9ccf8244dc12d39366becd246e3d4d69c383cd55a7b708ef5ddd**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0232</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Daniel David Contreras Barrera y Heidi Kiyoe Moreno Millán
<b>Asunto</b>	Tiene por notificados a los demandados. Seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que los demandados **DANIEL DAVID CONTRERAS BARRERA Y HEIDI KIYOE MORENO MILLÁN**, se notificaron por aviso del auto de mandamiento ejecutivo de fecha 27 de abril de 2022, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardaron silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **DANIEL DAVID CONTRERAS BARRERA Y HEIDI KIYOE MORENO MILLÁN** y en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio, con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.



**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'400.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cc13e63c90be0df247985b332da5c64cefd18907a63b762a2dde6282938bd2c2**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:20 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0237</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Gerson Camilo García Sánchez
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar ordenada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **17** del mes de **NOVIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8f353bef513e5997beec00b7d37bdf5def4b2a1e77794d5a731a4e051ea13d67**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0241</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	Yessika Fernanda Quimbaya Polanía
<b>Asunto</b>	Autoriza retiro de la solicitud

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente a la luz de lo dispuesto en el artículo 92 del C.G.P., se autoriza el **RETIRO** de la solicitud de la referencia. En consecuencia, Secretaría desanótela de los libros radicadores dejando las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f96a9f0a33623b7ee0c4bc426e3cc563fd34c2bd723d9f3c34851771d477441b**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0265</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Carlos Humberto Crespo Cárdenas y Diana Jineth Bustos Cortés
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar ordenada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **17** del mes de **NOVIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **348330ae6771723cda5c5a17db401aec5256750dfd9f46ff87a4d6cc12677710**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0265</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Carlos Humberto Crespo Cárdenas y Diana Jineth Bustos Cortés
<b>Asunto</b>	Tiene por notificados demandados. Seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que los demandados **CARLOS HUMBERTO CRESPO CÁRDENAS Y DIANA JINETH BUSTOS CORTÉS**, se notificaron por aviso del auto de mandamiento ejecutivo de fecha 8 de junio de 2022, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardaron silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **CARLOS HUMBERTO CRESPO CÁRDENAS Y DIANA JINETH BUSTOS CORTÉS** y en favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio, con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.



**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'600.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **349ed7799d5b2c47a9135eed971500289af415d42fadd566fc333121f67b3fe**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:23 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0271</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social
<b>Demandado</b>	Anderson Mendoza Sabogal y Yuberly Rodríguez García
<b>Asunto</b>	Tiene por notificados demandados

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que los demandados **ANDERSON MENDOZA SABOGAL Y YUBERLY RODRÍGUEZ GARCÍA**, se notificaron por aviso del auto de mandamiento ejecutivo de fecha 8 de junio de 2022, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardaron silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida cautelar decretada sobre el inmueble objeto de hipoteca, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**

Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b8883414cdc84e26fd80321469373259843d53e3f30aa953feb3720ac3ccac37**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0339</b>
<b>Demandante</b>	Jamsa S.A.S.
<b>Demandado</b>	Conjunto Residencial Eucalipto Propiedad Horizontal
<b>Asunto</b>	Estar a lo dispuesto con auto anterior

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se pone de presente a la memorialista que, con auto del 29 de junio de 2022, el Despacho se pronunció sobre los requisitos de los documentos base de ejecución. Por tanto, debe remitirse y estarse a lo dispuesto con la actuación.

Ahora bien, si lo pretendido por la demandante es demostrar su inconformidad con dicho proveído, debió hacerlo dentro del término de ejecutoria y a través de los recursos procedimentales que la Ley tiene a su favor.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c7b9a99a3af924837e956a6b3b1bb5df0567486283bff1726ab9450ec5b5d07c**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0411</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Hernán Perdomo Castañeda
<b>Asunto</b>	Decreta embargo

Por ser procedente la petición que antecede a la luz de lo dispuesto en el artículo 599 del C.G.P., se dispone:

**PRIMERO: DECRETAR** el **EMBARGO** del vehículo de placas **FOY-834** de propiedad del demandado. Secretaría oficie de conformidad a la Oficina de Movilidad respectiva. Una vez se obtenga la respuesta se resolverá sobre su captura y secuestro.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a5a761166f433e82621d64d9cca41cba23feb9bf6db659f1b81b63bd3471efc9**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0464</b>
<b>Demandante</b>	Itau Corpbanca Colombia S.A. antes Banco Corpbanca Colombia S.A.
<b>Demandado</b>	Luz Adriana Rocha Vidales
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y ténganse en cuenta para los efectos legales pertinentes los trámites negativos de notificación a la parte demandada.

Permanezca el proceso en la secretaría del Despacho a disposición de la parte actora, para los fines que estime pertinentes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **76da470cbcc4717c63e6596f600ff07a1bec928a638cee23f83c4f5d8196cda8**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0518</b>
<b>Demandante</b>	Confiar Cooperativa Financiera
<b>Demandado</b>	Oscar Javier Cortés Hormanza y Edith Yurani Torres Sosa
<b>Asunto</b>	Tiene por notificados demandados. Suspende proceso

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con apoyo en lo dispuesto en el artículo 301 del C.G.P., téngase por notificados por conducta concluyente a los demandados **OSCAR JAVIER CORTÉS HORMANZA Y EDITH YURANI TORRES SOSA** del auto de mandamiento de pago del 27 de julio de 2022, a partir de la fecha de radicación del escrito en que así lo manifestó.

De otra parte, al ser procedente lo solicitado por las partes a la luz de lo dispuesto en el artículo 161 del C.G.P., se dispone **SUSPENDER** el proceso por el término de cinco (5) meses, contados a partir de la fecha de radicación del escrito de petición.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**

Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4c413921f1a8c6c964ca74fc36e5b03a3d39e0c2878134dab14c5d3494d77daf**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0581</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Jhon Alexander Fuentes Rincón y Johana Lizeth Céspedes Pérez
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **JHON ALEXANDER FUENTES RINCÓN Y JOHANA LIZETH CÉSPEDES PÉREZ** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

**1º. Contenido del pagaré No. 05700407700110587:**

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **239851,4474 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$74'700.126,<sup>29</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **1307,3203** por concepto de **siete (7)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **16 de enero y el 16 de julio de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$407.156,<sup>15</sup>** pesos m/cte.



**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$3'602.657,<sup>43</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese personalmente a la parte demandada, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **CAROLINA ABELLO OTÁLORA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b62198249e547580537015f31c085863014ea3ab8444d6655c306ab517870492**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0591</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Julio Cesar Reyes Bermúdez
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **JULIO CESAR REYES BERMUDEZ** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 05700407700046542:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **186475,5843 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$58'086.100,<sup>25</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **2118,0600** por concepto de **siete (7)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **14 de enero y el 14 de julio de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$659.763,<sup>83</sup>** pesos m/cte.



**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$3'093.818,<sup>29</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese personalmente a la parte demandada, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **CAROLINA ABELLO OTÁLORA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1da02ff67cd285b6b3979dacd0375f95b5ceffced1e7e4fbaf419d8efde75f80**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0593</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Walther Ortiz Zapata
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **WALTHER ORTIZ ZAPATA** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 05700002300236807:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **164709,8349 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$51'272.524,<sup>52</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **11,25% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **4270,201** por concepto de **once (11)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **3 de octubre 2021 y el 3 de agosto de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1'329.270,<sup>87</sup>** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **11,25% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de



comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$2'394.518,<sup>44</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese personalmente a la parte demandada, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería al abogado **CHRISTIAN ANDRÉS CORTES GUERRERO** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2273a1ed88dce0caaf2da727f96b2e18b2dd5b65fa672bc3dddb5ad9f4e6d579**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0594</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Deicy Johanna Castañeda Castillo
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **DEICY JOHANNA CASTAÑEDA CASTILLO** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 05700451800104421:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **227266,9773 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$70'745.937,<sup>37</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **5764,4075** por concepto de **ocho (8)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **22 de diciembre 2021 y el 22 de julio de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1'794.402,<sup>41</sup>** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de



comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$3'801.388,<sup>87</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese personalmente a la parte demandada, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería al abogado **CHRISTIAN ANDRÉS CORTES GUERRERO** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **99e41df231573a54e391a3b1feb8c61a819add260bf215e872d192ce623f7956**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0597</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	Jonatan Fredy Barbosa Herrera
<b>Asunto</b>	Admite. Oficiar

Como se cumplen los supuestos del artículo 2.2.2.4.2.3 del decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013, se admite la presente solicitud de aprehensión y entrega del vehículo objeto de garantía prendaria instaurada por **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, a través de apoderado judicial, contra **JONATAN FREDY BARBOSA HERRERA**.

En consecuencia, se dispone:

**ORDENAR** la **APREHENSIÓN** del vehículo de placas **DXK-610** de propiedad de **JONATAN FREDY BARBOSA HERRERA**, y su **ENTREGA** en favor de **BANCO DE BOGOTÁ S.A.** Oficiése a la autoridad respectiva indicando que dicho vehículo deberá llevarlo a cualquiera de las direcciones señaladas en el escrito de solicitud. El incumplimiento de lo aquí dispuesto acarreará sanciones disciplinarias pertinentes.

Se reconoce personería al abogado **JORGE PORTILLO FONSECA** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Rafael Nunez Arias

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **968cf70cf28568646ce983adbb4fa82421e4f9667104a670aeb5a71c9737be5b**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:28 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0598</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Luis Enrique Rodríguez Niño
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **LUIS ENRIQUE RODRÍGUEZ NIÑO** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, las siguientes sumas de dinero:

### **1º. Contenido del pagaré No. 79900791:**

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **159998,1424 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$49'797.645,<sup>84</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **16,50% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **3534,5743** por concepto de **seis (6)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **5 de febrero y el 5 de julio de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1'100.097,<sup>02</sup>** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **16,50% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de



comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$2'203.421,<sup>65</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese personalmente a la parte demandada, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ae0a0f27817d699e4e21f89ee5b07faa18347a1df719b4b549e178b3e1617e64**

Documento generado en 22/08/2022 04:48:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0599</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Jeferson Párraga Ayala y Erika Alejandra Munevar Espitia
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **JEFERSON PÁRRAGA AYALA Y ERIKA ALEJANDRA MUNEVAR ESPITIA** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, las siguientes sumas de dinero:

### **1º. Contenido del pagaré No. 1073692042:**

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **236644,7904 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$73'653.064,<sup>26</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **10,50% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **2348,5484** por concepto de **ocho (8)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **5 de diciembre de 2021 y el 5 de julio de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$730.959,<sup>62</sup>** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **10,50% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de



comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$3'350.281,70** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese personalmente a la parte demandada, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5163506a4243f530c44e5e05e5658e4af371f4003108987c66101eff585a73d1**

Documento generado en 22/08/2022 04:47:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0600</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Guillermo Alfonso Naranjo Vivas
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **GUILLERMO ALFONSO NARANJO VIVAS** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 79995133:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **273129,6698 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$85'050.448,<sup>27</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **10,50% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **1127,7401** por concepto de **cuatro (4)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **5 de abril y el 5 de julio de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$351.169,<sup>48</sup>** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **10,50% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de



comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$1'928.488,<sup>64</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese personalmente a la parte demandada, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **45fe311ea088a06f8f8a59cbf6dfc367fd24de52f1001ecb0d2eace227a17f5e**

Documento generado en 22/08/2022 04:47:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0601</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	José Felipe Castillo Castañeda
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **JOSÉ FELIPE CASTILLO CASTAÑEDA** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 05700002300265814:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **118463,7945 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$36'900.808,<sup>59</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **13,50% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **987,7649** por concepto de **siete (7)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **12 de noviembre de 2021 y el 29 de julio de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1'959.829,<sup>78</sup>** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **13,50% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de



comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$1'919.917,<sup>17</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese personalmente a la parte demandada, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **KATHERINE SUÁREZ MONTENEGRO** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8c1dbaea983213689324c20378772eb84aeb539623d03f8be03d658dcc858eda**

Documento generado en 22/08/2022 04:47:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0604</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Angélica María Ayala Barreto
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **ANGÉLICA MARÍA AYALA BARRETO** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 05700456800100352:

**1.1.** Por la suma de **\$42'815.130,<sup>64</sup>** pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **20,25% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$1'999.005,<sup>63</sup>** pesos m/cte. por concepto de ocho (8) cuotas vencidas y no pagadas entre el **27 de diciembre de 2021 y el 27 de julio de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, liquidados a la tasa del **20,25% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$2'251.300,<sup>86</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.



Notifíquese personalmente a la parte demandada, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería al abogado **WILLIAM ARTURO LECHUGA CARDOZO** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cfd5164fb65a65f08c85035a0e307e94bdf277f3f9ed6f03985feaba73784ba**

Documento generado en 22/08/2022 04:47:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0605</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Paola Orozco Espitia
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **PAOLA OROZCO ESPITIA** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 05700002300192596:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **126708,2423 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$39'481.857,<sup>48</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **11,70% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **1720,9778** por concepto de **ocho (8)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **22 de diciembre de 2021 y el 22 de julio de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$536.250,<sup>84</sup>** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **11,70% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de



comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$1'214.496,<sup>82</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese personalmente a la parte demandada, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería al abogado **WILLIAM ARTURO LECHUGA CARDOZO** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **16809be3c65c9c3bf516d0ae68ab9174bcfcf94330e2d6760d6af8e1311951e5**

Documento generado en 22/08/2022 04:47:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0606</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Leonardo Augusto Giraldo Buritica
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **LEONARDO AUGUSTO GIRALDO BURITICA** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 93417732:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **182645,3589 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$56'605.303,<sup>51</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **8,55% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **6953,1052** por concepto de **catorce (14)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **5 de junio de 2021 y el 5 de julio de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$2'154.900,<sup>80</sup>** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **8,55% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de



Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$3'744.988,<sup>55</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

**1.6. Niega mandamiento de pago** por las sumas pedidas a título de "seguros" en la pretensión f. de la demanda. Toda vez que no se allegó título ejecutivo suficiente contentivo de dicha obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese personalmente a la parte demandada, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **DANYELA REYES GONZÁLEZ** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aa504ec90d7c476a6607394b70112495bfd44f83625f734fdc5cc1d1d8e57a70**

Documento generado en 22/08/2022 04:47:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0609</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	Nancy Rocío León Suárez
<b>Asunto</b>	Inadmite

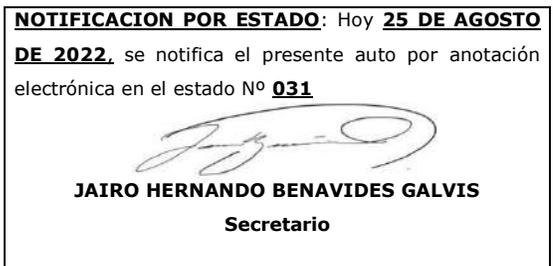
De conformidad con lo establecido en el Artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que, la parte demandante en el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Apórtese la documentación relacionada en los ordinales PRIMERA, SEGUNDA y SEXTA a DÉCIMA del acápite de pruebas.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal

**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c3376f83c9a5b2293a6e935b2c65bdf4709b9d527d12d080617304e2a36d2529**

Documento generado en 22/08/2022 04:47:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0610</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Paola Susana Suárez Bernal
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **PAOLA SUSANA SUÁREZ BERNAL** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 05700480200119309:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **133522,775 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$41'605.242,70** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **15,00% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **3053,8109** por concepto de **ocho (8)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **21 de diciembre de 2021 y el 21 de julio de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$952.338,26** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **15,00% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de



comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$2'313.080,<sup>12</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese personalmente a la parte demandada, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería al abogado **WILLIAM ARTURO LECHUGA CARDOZO** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8776cba788cbf07daff2836d3f35c7638adeb1024ceab0f97c84723da2abce8a**

Documento generado en 22/08/2022 04:47:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0614</b>
<b>Demandante</b>	Finesa S.A.
<b>Demandado</b>	Michael Alfonso Leyton
<b>Asunto</b>	Admite. Oficiar

Como se cumplen los supuestos del artículo 2.2.2.4.2.3 del decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013, se admite la presente solicitud de aprehensión y entrega del vehículo objeto de garantía prendaria instaurada por **FINESA S.A.**, a través de apoderado judicial, contra **MICHAEL ALFONSO LEYTON**.

En consecuencia, se dispone:

**ORDENAR** la **APREHENSIÓN** del vehículo de placas **IVR-705** de propiedad de **MICHAEL ALFONSO LEYTON**, y su **ENTREGA** en favor de **FINESA S.A.** Oficiése a la autoridad respectiva indicando que dicho vehículo deberá llevarlo a cualquiera de las direcciones señaladas en el escrito de solicitud. El incumplimiento de lo aquí dispuesto acarreará sanciones disciplinarias pertinentes.

Se reconoce personería al abogado **JOSE WILSON PATIÑO FORERO** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **35924b85b41312650942dca348f1241c4c27427f57a5d816e38fef5fc8dd097f**

Documento generado en 22/08/2022 04:47:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0615</b>
<b>Demandante</b>	Confiar Cooperativa Financiera
<b>Demandado</b>	Fidel Vargas Méndez
<b>Asunto</b>	Inadmite

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que, la parte demandante en el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Alléguese poder suficiente para iniciar y actuar en el presente asunto dirigido al juez de conocimiento y a este proceso. Lo anterior, ya que el aportado va dirigido a otro Despacho Judicial.
2. Diríjase la demanda a este Juez de Conocimiento.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d9f14dc41414fcedcf2b21f8eb9b37c17f162abf780de8759c91424cf5971f7e**

Documento generado en 22/08/2022 04:47:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**