



Rama Judicial de Colombia  
Juzgado Promiscuo Municipal  
de Cabrera – Cundinamarca

Notificada en Estado No. 16 del 05  
de junio de 2023  
Juan Eduardo Daza Barreto  
Secretario

Cabrera (Cund.), dos (02) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>REFERENCIA</b>	<b>EJECUTIVO MIXTO</b>
<b>RADICACIÓN</b>	<b>25120 4089 001 2014 00034 00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>GUILLERMO ADELMO GUZMAN MORA</b>

La apoderada judicial de la parte demandante solicita el desglose de la Escritura Pública No 195 del 13 de junio de 2007 de la Notaria del Círculo de Pandi – Cundinamarca.

El artículo 116 del Código General del Proceso establece “(...) los documentos podrán desglosarse del expediente y entregarse a quien los haya presentado, una vez precluida la oportunidad para tacharlos de falsos o desestimada la tacha, todo con sujeción a las siguientes reglas y por orden del juez (...) b) cuando en ellos aparezcan hipotecas o prendas que garanticen otras obligaciones (...)”.

En la Escritura Pública No 195 del 13 de junio de 2007 de la Notaria del Círculo de Pandi – Cundinamarca el señor Guillermo Adelmo Guzmán Mora constituyó hipoteca del predio identificado con FMI157-23520 a favor de Banco Agrario de Colombia, cumpliendo con el literal b del artículo 116 del CGP, se ordenará el desglose de la Escritura.

La apoderada judicial del Banco Agrario de Colombia autoriza a la señora GICELA JULIETH HERNANDEZ HERNANDEZ para retirar la Escritura Pública, a quien se le entregará la citada escritura.

Por todo lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Cabrera

**RESUELVE**

1. **AUTORIZAR** el desglose de la Escritura Pública No 195 del 13 de junio de 2007 de la Notaria del Círculo de Pandi – Cundinamarca, solicitado por el apoderado judicial de la parte demandante.
2. **ORDENAR** la entrega de la Escritura Pública No 195 del 13 de junio de 2007 de la Notaria del Círculo de Pandi – Cundinamarca a la señora GICELA JULIETH HERNANDEZ HERNANDEZ.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'G. Padilla P. A.', is centered on the page. The signature is written in a cursive style with a horizontal line underneath the main part of the name.

**GLORIA ESPERANZA PADILLA PALMA  
JUEZ**