

**Re: Ejecutivo No 201-00135**

Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Simijaca <jprmpalsimijaca@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 12/04/2024 4:04 PM

Para: Juan Carlos Paez <notario1965@yahoo.es>

Buenas tardes

Acuso recibido

Atentamente

Nubia Rivera Cortes

Citadora

---

**De:** Juan Carlos Paez <notario1965@yahoo.es>

**Enviado:** viernes, 12 de abril de 2024 3:45 p. m.

**Para:** Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Simijaca <jprmpalsimijaca@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** Ejecutivo No 201-00135

Buenas tardes

Señores

Juzgado Promiscuo Municipal de Simijaca Cundinamarca

Ref: Proceso Ejecutivo Hipotecario No 201-00135

Demandante: Leonel Martinez Romero

Demandado: Alba Rosario Herrera Hernandez

JUAN CARLOS PAEZ VALDERRAMA, abogado de la parte demandante, por medio de la presente, allego a su despacho, copia de las liquidaciones contenidas dentro del proceso de la referencia en tres 3 folios pdf.

Atentamente

JUAN CARLOS PAEZ VALDERRAMA

CC No 9.286.691 de Turbaco Bolívar

T.P No 346.840 del C.S de la J.

Señores

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SIMIJACA CUNDINAMARTCA**  
E S D

**Ref: Ejecutivo Hipotecario, Envío Liquidación No 2021-00135**

**Demandante: Leonel Martínez Romero**

**Demandada: Alba Rosario Herrera Hernández**

**JUAN CARLOS PAEZ VALDERRAMA**, abogado de la parte actora, por medio de la presente envió a su despacho, liquidación de la obligación hipotecaria y otra, contenida dentro del proceso de la referencia, en dos (2) folios

Por lo anterior, agradezco la atención prestada a la presente, y quedo a la espera del acuso de recibido.

Atentamente



**JUAN CARLOS PAEZ VALDERRAMA**  
**CC No 9.286.691 de Turbaco Bolívar**  
**T.P No 346.840 del C.S de las J.**

	U	N	DIAS	IBC	IBC+1/2	INTERES PERIODO PLAZO	INTERES PERIODO MORA	CAPITAL	INTERES DE MORA
ene-21	360	12	30	17,3	25,98	1,3400244	1,9432481	\$ 3.000.000,00	\$ 58.297,44
feb-21	360	12	30	17,5	26,31	1,355847	1,9654745	\$ 3.000.000,00	\$ 58.964,24
mar-21	360	12	30	17,4	26,12	1,3465006	1,9523472	\$ 3.000.000,00	\$ 58.570,42
abr-21	360	12	30	17,3	25,97	1,3393045	1,9422366	\$ 3.000.000,00	\$ 58.267,10
may-21	360	12	30	17,2	25,83	1,3328233	1,9331276	\$ 3.000.000,00	\$ 57.993,83
jun-21	360	12	30	17,2	25,82	1,3321029	1,9321149	\$ 3.000.000,00	\$ 57.963,45
jul-21	360	12	30	17,2	25,82	1,3321029	1,9321149	\$ 3.000.000,00	\$ 57.963,45
agt-21	360	12	30	17,2	25,82	1,3321029	1,9321149	\$ 3.000.000,00	\$ 57.963,45
sep-21	360	12	30	17,2	25,79	1,3306619	1,9300893	\$ 3.000.000,00	\$ 57.902,68
oct-21	360	12	30	17,2	25,79	1,3306619	1,9300893	\$ 3.000.000,00	\$ 57.902,68
nov-21	360	12	30	17,2	25,79	1,3306619	1,9300893	\$ 3.000.000,00	\$ 57.902,68
dic-21	360	12	30	17,2	25,79	1,3306619	1,9300893	\$ 3.000.000,00	\$ 57.902,68
ene-22	360	12	30	17,7	26,49	1,364466	1,9775756	\$ 3.000.000,00	\$ 59.327,27
feb-22	360	12	30	18,3	27,45	1,4102987	2,0418491	\$ 3.000.000,00	\$ 61.255,47
mar-22	360	12	30	18,5	27,71	1,4224348	2,0588472	\$ 3.000.000,00	\$ 61.765,42
abr-22	360	12	30	19,1	28,58	1,4637205	2,1166074	\$ 3.000.000,00	\$ 63.498,22
may-22	360	12	30	19,1	28,58	1,4637205	2,1166074	\$ 3.000.000,00	\$ 63.498,22
jun-22	360	12	30	20,4	30,6	1,5591071	2,2496739	\$ 3.000.000,00	\$ 67.490,22
jul-22	360	12	30	21,3	31,92	1,6207585	2,3353989	\$ 3.000.000,00	\$ 70.061,97
agt-22	360	12	30	22,2	33,32	1,6854688	2,4251444	\$ 3.000.000,00	\$ 72.754,33
sep-22	360	12	30	22,2	33,32	1,6854688	2,4251444	\$ 3.000.000,00	\$ 72.754,33
oct-22	360	12	30	24,6	36,92	1,8504006	2,6528282	\$ 3.000.000,00	\$ 79.584,85
nov-22	360	12	30	25,8	38,67	1,9297516	2,761841	\$ 3.000.000,00	\$ 82.855,23
dic-22	360	12	30	25,8	38,67	1,9297516	2,761841	\$ 3.000.000,00	\$ 82.855,23
ene-23	360	12	30	28,8	43,26	2,1341298	3,0410824	\$ 3.000.000,00	\$ 91.232,47
feb-23	360	12	30	30,2	45,27	2,2222311	3,1607905	\$ 3.000.000,00	\$ 94.823,71
mar-23	360	12	30	30,8	46,26	2,2653191	3,2191941	\$ 3.000.000,00	\$ 96.575,82
abr-23	360	12	30	30,8	46,26	2,2653191	3,2191941	\$ 3.000.000,00	\$ 96.575,82
may-23	360	12	30	30,8	46,26	2,2653191	3,2191941	\$ 3.000.000,00	\$ 96.575,82
jun-23	360	12	30	30,8	46,26	2,2653191	3,2191941	\$ 3.000.000,00	\$ 96.575,82
jul-23	360	12	30	30,8	46,26	2,2653191	3,2191941	\$ 3.000.000,00	\$ 96.575,82
agt-23	360	12	30	30,8	46,26	2,2653191	3,2191941	\$ 3.000.000,00	\$ 96.575,82
sep-23	360	12	30	28	42,05	2,0804664	2,9679728	\$ 3.000.000,00	\$ 89.039,18
oct-23	360	12	30	26,5	39,8	1,9802625	2,8310578	\$ 3.000.000,00	\$ 84.931,73
nov-23	360	12	30	26,5	39,8	1,9802625	2,8310578	\$ 3.000.000,00	\$ 84.931,73
dic-23	360	12	30	25	37,56	1,8796428	2,6930408	\$ 3.000.000,00	\$ 80.791,23
ene-24	360	12	30	23,3	34,98	1,7621154	2,5311398	\$ 3.000.000,00	\$ 75.934,19
feb-24	360	12	30	23,3	34,97	1,7614277	2,5301903	\$ 3.000.000,00	\$ 75.905,71
mar-24	360	12	30	22,2	33,3	1,6847754	2,4241839	\$ 3.000.000,00	\$ 72.725,52
abr-24	360	12	11	20,1	30,09	1,5351765	2,2163399	\$ 3.000.000,00	\$ 26.666,02
								INTERESES	\$ 2.891.731,27
								<b>TOTAL</b>	<b>\$ 5.891.731,27</b>

	U	N	DIAS	IBC	IBC+1/2	INTERES PERIODO PLAZO	INTERES PERIODO MORA	CAPITAL	INTERES DE MORA
ene-21	360	12	30	17,3	25,98	1,3400244	1,9432481	\$ 37.000.000,00	\$ 719.001,81
feb-21	360	12	30	17,5	26,31	1,355847	1,9654745	\$ 37.000.000,00	\$ 727.225,57
mar-21	360	12	30	17,4	26,12	1,3465006	1,9523472	\$ 37.000.000,00	\$ 722.368,46
abr-21	360	12	30	17,3	25,97	1,3393045	1,9422366	\$ 37.000.000,00	\$ 718.627,53
may-21	360	12	30	17,2	25,83	1,3328233	1,9331276	\$ 37.000.000,00	\$ 715.257,20
jun-21	360	12	30	17,2	25,82	1,3321029	1,9321149	\$ 37.000.000,00	\$ 714.882,52
jul-21	360	12	30	17,2	25,82	1,3321029	1,9321149	\$ 37.000.000,00	\$ 714.882,52
agt-21	360	12	30	17,2	25,82	1,3321029	1,9321149	\$ 37.000.000,00	\$ 714.882,52
sep-21	360	12	30	17,2	25,79	1,3306619	1,9300893	\$ 37.000.000,00	\$ 714.133,02
oct-21	360	12	30	17,2	25,79	1,3306619	1,9300893	\$ 37.000.000,00	\$ 714.133,02
nov-21	360	12	30	17,2	25,79	1,3306619	1,9300893	\$ 37.000.000,00	\$ 714.133,02
dic-21	360	12	30	17,2	25,79	1,3306619	1,9300893	\$ 37.000.000,00	\$ 714.133,02
ene-22	360	12	30	17,7	26,49	1,364466	1,9775756	\$ 37.000.000,00	\$ 731.702,96
feb-22	360	12	30	18,3	27,45	1,4102987	2,0418491	\$ 37.000.000,00	\$ 755.484,18
mar-22	360	12	30	18,5	27,71	1,4224348	2,0588472	\$ 37.000.000,00	\$ 761.773,46
abr-22	360	12	30	19,1	28,58	1,4637205	2,1166074	\$ 37.000.000,00	\$ 783.144,73
may-22	360	12	30	19,1	28,58	1,4637205	2,1166074	\$ 37.000.000,00	\$ 783.144,73
jun-22	360	12	30	20,4	30,6	1,5591071	2,2496739	\$ 37.000.000,00	\$ 832.379,33
jul-22	360	12	30	21,3	31,92	1,6207585	2,3353989	\$ 37.000.000,00	\$ 864.097,60
agt-22	360	12	30	22,2	33,32	1,6854688	2,4251444	\$ 37.000.000,00	\$ 897.303,42
sep-22	360	12	30	22,2	33,32	1,6854688	2,4251444	\$ 37.000.000,00	\$ 897.303,42
oct-22	360	12	30	24,6	36,92	1,8504006	2,6528282	\$ 37.000.000,00	\$ 981.546,44
nov-22	360	12	30	25,8	38,67	1,9297516	2,761841	\$ 37.000.000,00	\$ 1.021.881,18
dic-22	360	12	30	25,8	38,67	1,9297516	2,761841	\$ 37.000.000,00	\$ 1.021.881,18
ene-23	360	12	30	28,8	43,26	2,1341298	3,0410824	\$ 37.000.000,00	\$ 1.125.200,50
feb-23	360	12	30	30,2	45,27	2,2222311	3,1607905	\$ 37.000.000,00	\$ 1.169.492,48
mar-23	360	12	30	30,8	46,26	2,2653191	3,2191941	\$ 37.000.000,00	\$ 1.191.101,83
abr-23	360	12	30	30,8	46,26	2,2653191	3,2191941	\$ 37.000.000,00	\$ 1.191.101,83
may-23	360	12	30	30,8	46,26	2,2653191	3,2191941	\$ 37.000.000,00	\$ 1.191.101,83
jun-23	360	12	30	30,8	46,26	2,2653191	3,2191941	\$ 37.000.000,00	\$ 1.191.101,83
jul-23	360	12	30	30,8	46,26	2,2653191	3,2191941	\$ 37.000.000,00	\$ 1.191.101,83
agt-23	360	12	30	30,8	46,26	2,2653191	3,2191941	\$ 37.000.000,00	\$ 1.191.101,83
sep-23	360	12	30	28	42,05	2,0804664	2,9679728	\$ 37.000.000,00	\$ 1.098.149,94
oct-23	360	12	30	26,5	39,8	1,9802625	2,8310578	\$ 37.000.000,00	\$ 1.047.491,38
nov-23	360	12	30	26,5	39,8	1,9802625	2,8310578	\$ 37.000.000,00	\$ 1.047.491,38
dic-23	360	12	30	25	37,56	1,8796428	2,6930408	\$ 37.000.000,00	\$ 996.425,11
ene-24	360	12	30	23,3	34,98	1,7621154	2,5311398	\$ 37.000.000,00	\$ 936.521,73
feb-24	360	12	30	23,3	34,97	1,7614277	2,5301903	\$ 37.000.000,00	\$ 936.170,39
mar-24	360	12	30	22,2	33,3	1,6847754	2,4241839	\$ 37.000.000,00	\$ 896.948,06
abr-24	360	12	11	20,1	30,09	1,5351765	2,2163399	\$ 37.000.000,00	\$ 300.683,45
								INTERESES	\$ 35.636.488,24
								<b>TOTAL</b>	<b>\$ 72.636.488,24</b>