



Señor:  
JUEZ PRIMERO (1) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.  
E. S. D.

Ref : EJECUTIVO. No 2017 - 0557  
DEMANDANTE: LAS CASAS AGRUPACION DE VIVIENDA I,II,III Y IV P.H.  
DEMANDADO: RAFAEL ERNESTO ABRIL Y NOHEMY PEÑARANDA GOMEZ.

**HERNANDO RODRIGUEZ PRIETO**, en mi condición de apoderado del demandante en el proceso de referencia, por medio del presente escrito y para los fines pertinentes, allego la liquidación del crédito, anexo certificado de deuda y representación legal expedida por la alcaldía de suba, de conformidad a lo ordenado en sentencia.

**APT. 101. | BLOQUE 160 LAS CASAS AGRUPACION DE VIVIENDA LAS CASAS I. II, III**

PERIODO	INT. CORRIENTE	INT. CORRIENTE	INT. MORA	CUOTA ADMIN.	INT. MORA	N-MESES	INT. MORA
	% E.A.	% MENSUAL	% MENSUAL		MENSUAL \$	MORA	TOTAL \$
<b>AÑO 2017</b>							
ABRIL	22,33	1,86	2,79	46.000,00	1.283,40	44	56.469,60
MAYO	19,68	1,64	2,46	46.000,00	1.131,60	43	48.658,80
JUNIO	19,68	1,64	2,46	46.000,00	1.131,60	42	47.527,20
JULIO	21,98	1,83	2,74	46.000,00	1.260,40	41	51.676,40
AGOSTO	21,98	1,83	2,74	46.000,00	1.260,40	40	50.416,00
SEPTIEMBRE	21,98	1,83	2,74	46.000,00	1.260,40	39	49.155,60
OCTUBRE	21,15	1,76	2,64	46.000,00	1.214,40	38	46.147,20
NOVIEMBRE	20,96	1,74	2,61	46.000,00	1.200,60	37	44.422,20
DICIEMBRE	20,77	1,73	2,59	46.000,00	1.191,40	36	42.890,40
<b>AÑO 2018</b>							
ENERO	20,69	1,72	2,58	48.500,00	1.251,30	35	43.795,50
FEBRERO	21,01	1,75	2,62	48.500,00	1.270,70	34	43.203,80
MARZO	20,68	1,72	2,58	48.500,00	1.251,30	33	41.292,90
ABRIL	20,48	1,7	2,55	48.500,00	1.236,75	32	39.576,00
MAYO	20,48	1,7	2,55	48.500,00	1.236,75	31	38.339,25
PARQUEAD	20,48	1,7	2,55	136.000,00	3.468,00	30	104.040,00
JUNIO	20,48	1,7	2,55	48.500,00	1.236,75	29	35.865,75
JULIO	20,48	1,7	2,55	48.500,00	1.236,75	28	34.629,00
AGOSTO	19,94	1,661666667	2,55	48.500,00	1.236,75	27	33.392,25
SEPTIEMBRE	19,81	1,650833333	2,55	48.500,00	1.236,75	26	32.155,50
OCTUBRE	19,63	1,635833333	2,55	48.500,00	1.236,75	25	30.918,75
NOVIEMBRE	19,49	1,624166667	2,55	48.500,00	1.236,75	24	29.682,00
CUOAT EXTRA	19,49	1,624166667	2,55	197.000,00	5.023,50	23	115.540,50

*Av. Jiménez N° 9 – 43 Of. 207 Tel. 2 846264 Cel. 310 3040677*  
*Bogotá D. C.*

88749 6-NOV-29 14:23

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

0-26  
14/10  
6398-126-1  
Cely  
FS



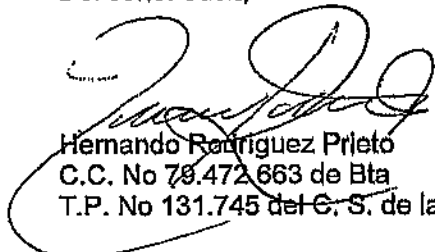
DICIEMBRE	19,4	1,616666667	2,55	48,500,00	1,236,75	22	27.208,50
<b>AÑO 2019</b>							
ENERO	19,16	1,596666667	2,55	51,500,00	1,313,25	21	27.578,25
FEBRERO	19,7	1,641666667	2,55	51,500,00	1,313,25	20	26.265,00
MARZO	19,37	1,614166667	2,55	51,500,00	1,313,25	19	24.951,75
ABRIL	19,32	1,61	2,55	51,500,00	1,313,25	18	23.638,50
MAYO	19,34	1,611666667	2,55	51,500,00	1,313,25	17	22.325,25
JUNIO	19,3	1,608333333	2,55	51,500,00	1,313,25	16	21.012,00
JULIO	19,38	1,615	2,55	51,500,00	1,313,25	15	19.698,75
AGOSTO	19,32	1,61	2,55	51,500,00	1,313,25	14	18.385,50
SEPTIEMBRE	19,32	1,61	2,55	51,500,00	1,313,25	13	17.072,25
OCTUBRE	19,1	1,591666667	2,55	51,500,00	1,313,25	12	15.759,00
NOVIEMBRE	19,03	1,585833333	2,55	51,500,00	1,313,25	11	14.445,75
DICIEMBRE	18,91	1,575833333	2,55	51,500,00	1,313,25	10	13.132,50
<b>AÑO 2020</b>							
ENERO	19,06	1,588333333	2,55	54,600,00	1,392,30	9	12.530,70
FEBRERO	18,95	1,579166667	2,55	54,600,00	1,392,30	8	11.138,40
MARZO	18,95	1,579166667	2,55	54,600,00	1,392,30	7	9.746,10
ABRIL	18,19	1,515833333	2,55	54,600,00	1,392,30	6	8.353,80
MAYO	18,12	1,51	2,55	54,600,00	1,392,30	5	6.961,50
JUNIO	18,12	1,51	2,55	54,600,00	1,392,30	4	5.569,20
JULIO	18,19	1,515833333	2,55	54,600,00	1,392,30	3	4.176,90
AGOSTO	18,19	1,515833333	2,55	54,600,00	1,392,30	2	2.784,60
SEPTIEMBRE	18,35	1,529166667	2,55	54,600,00	1,392,30	1	1.392,30
<b>TOTALES</b>				<b>2.438.400,00</b>			<b>1.393.921,10</b>

\$

TOTAL CAPITAL E INTERESES **3.832.321**

LIQUIDACION REALIZADA BAJO LOS PARAMETROS DEL ARTICULO 446 C.G.P.

Del señor Juez,

  
Hernando Rodríguez Prieto  
C.C. No 78.472.663 de Bta  
T.P. No 131.745 del C. S. de la J.

**Av. Jiménez N° 9 – 43 Of. 207 Tel. 2 846264 Cel. 310 3040677**  
**Bogotá D. C.**

Página 2



República De Colombia  
Rama Judicial Del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 12 NOV 2020 se fija el presente traslado  
conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del  
CGP el cual corre a partir del 13 NOV. 2020  
de el. 18 NOV. 2020

Secretaria



**CERTIFICADO DE DEUDA**

ADALBERTO SOLANO con C.C. N.º 635.907 de Sabanalarga, Administrador de LA AGRUPACION DE VIVIENDA LAS CASAS ETAPAS III, IIII Y IV DE LA URBANIZACION NUEVA TIBABUYES con NIT 830.059.600-5 por medio del presente escrito:

**CERTIFICA**

El señor, RAFAEL ERNESTO ABRIL Y NOHEMY PENARANDA GOMEZ identificado con la C.C. 79.432.542 y 27.615.806 en calidad de propietarios del Apartamento 101 Del Bloque 160, adeuda a la fecha **DOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE (\$ 2.440.900<sup>00</sup>)** por concepto de cuotas ordinarias y otras expensas de Administración, del periodo comprendido entre el 01 enero de 2017 al 30 de Septiembre de 2020 como se muestra a continuación:

CONCEPTO	VENCIMIENTO	VALOR
<b>AÑO 2017</b>		
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30/ABRIL/2017	\$ 46.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31/MAYO/2017	\$ 46.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30/JUNIO/2017	\$ 46.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31/JULIO/2017	\$ 46.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31/AGOSTO/2017	\$ 46.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30/SEPTIEMBRE/2017	\$ 46.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31/OCTUBRE/2017	\$ 46.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30/NOVIEMBRE/2017	\$ 46.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31/DICIEMBRE/2017	\$ 46.000,00
<b>TOTAL DEUDA AÑO 2017</b>		<b>\$ 465.000,00</b>
<b>AÑO 2018</b>		
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30/ENERO/2018	\$ 48.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 28/FEBRERO/2018	\$ 48.500,00



# Nuevas Tabaluzas

Sector las casas

ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO MARZO 31/2018	\$	48.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO ABRIL 30/2018	\$	48.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 MAYO 2018	\$	48.500,00
PARQUEADERO	VENCIMIENTO 31 DE MAYO 2018		\$ 136.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 JUNIO 2018	\$	48.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO JULIO 31 2018	\$	48.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 AGOSTO 2018	\$	48.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 SEPTIEMBRE 2018	\$	48.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 OCTUBRE 2018	\$	48.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 NOVIEMBRE 2018	\$	48.500,00
COUTA EXTRAORDINARIA	NOVIEMBRE	\$	197.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 DICIEMBRE 2018	\$	48.500,00
<b>TOTAL DEUDA AÑO 2018</b>		\$	<b>866.500,00</b>
<b>AÑO 2019</b>			
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 ENERO 2019	\$	51.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 28 FEBRERO 2019	\$	51.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO MARZO 31 2019	\$	51.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO ABRIL 30 2019	\$	51.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 MAYO 2019	\$	51.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 JUNIO 2019	\$	51.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO JULIO 31 2019	\$	51.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 AGOSTO 2019	\$	51.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 SEPTIEMBRE 2019	\$	51.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 OCTUBRE 2019	\$	51.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO NOVIEMBRE 30 2019	\$	51.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO DICIEMBRE 31 2019	\$	51.500,00
<b>TOTAL DEUDA AÑO 2019</b>		\$	<b>618.000,00</b>
<b>AÑO 2020</b>			
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 ENERO 2020	\$	54.600,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 28 FEBRERO 2020	\$	54.600,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 MARZO 2020	\$	54.600,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 ABRIL 2020	\$	54.600,00



# Nueva Tribulaciones

Sector Las Casas

119

ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 MAYO 2020	\$	54.600,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 JUNIO 2020	\$	54.600,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 JULIO 2020	\$	54.600,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 AGOSTO 2020	\$	54.600,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 SEPTIEMBRE 2020	\$	54.600,00
<b>TOTAL DEUDA AÑO 2020</b>		\$	<b>491.400,00</b>

**SON DOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE (\$ 2.440.900<sup>00</sup>)**

La presente se expide a los 30 días del mes de septiembre de 2020.

Cordialmente,

  
ADALBERTO SOLANO  
Representante Legal



Radicado No. 20206130248711

Fecha: 02/06/2020



ALCALDIA LOCAL DE SUBA  
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,  
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA  
HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 395 del 15 de Septiembre de 2000, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(ia) LAS CASAS AGRUPACION DE VIVIENDA LAS CASAS ETAPAS I,II,III Y IV URBANIZACION NUEVA TIBABUYES II ETAPA DE CONSTRUCCION - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Carrera 121 # 128 B - 52/80 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 1779 del 16 de Mayo de 1995, corrida ante la Notaría 40 del Circulo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50N-20157810,

Que mediante acta de Consejo de Administración del 14 de Mayo de 2019 se eligió a:  
ADALBERTO SOLANO FIGUEROA con CÉDULA DE CIUDADANIA 8635907, quien actuará como Administrador durante el periodo del 14 de Mayo de 2019 al 13 de Mayo de 2020,

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.  
Observación: SE TRAMITA RAD. 20196110179362.

JULIAN ANDRÉS MORENO BARÓN  
ALCALDE LOCAL DE SUBA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20206130248711**

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 15/09/2020 09:20 AM

Página 1 de 1



**BOGOTÁ**  
ALCALDIA LOCAL DE SUBA

15/09/2020 09:20 AM

CALLE 146 C BIS No. 91 - 57 Tel : 6620222 ext 1135 Email:



Hernando Rodríguez Prieto  
Abogado

120

Señores:

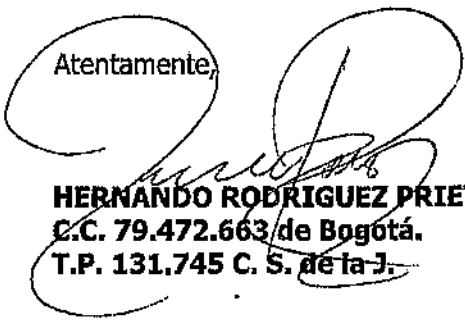
**TRIBUNALES DE BOGOTÁ Y CUNDINAMARCA.  
JUECES CIVILES DEL CIRCUITO.  
JUECES ADMINISTRATIVOS.  
JUECES CIVILES MUNICIPALES.  
JUECES CIVILES MUNICIPALES DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE.  
JUECES LABORALES.  
JUECES LABORALES DE PEQUEÑAS CAUSA Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
JUECES DE FAMILIA.  
JUECES PENALES DEL CIRCUITO DE CONOCIMIENTO.  
JUECES PENALES MUNICIPALES DE CONOCIMIENTO.  
JUZGADOS CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE KENNEDY  
E. S. D.**

Ref: **AUTORIZACION.**

**HERNANDO RODRIGUEZ PRIETO**, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado Civil y Profesionalmente como aparece al ple de mi firma, por medio del presente escrito me permito **AUTORIZAR** a la Señorita **LAURA DANIELA PARDO VELANDIA**, identificada con la cedula de ciudadanía N° 1.233.492379 de Bogotá, para que **revise expedientes, solicite fotocopias de las diferentes actuaciones, retire y allegue oficios a los diferentes juzgados**, donde actuó como apoderado.

Agradezco la atención prestada.

Atentamente,

  
**HERNANDO RODRIGUEZ PRIETO**  
C.C. 79.472.663 de Bogotá.  
T.P. 131.745 C. S. de la J.

---

Av. Jiménez N° 9 – 43 Of. 207 Tel. 2 846264 Cel. 310 3040677  
Bogotá D. C.

7.1.1963

HERNANDO RODRIGUEZ PRIETO

79.472.663

BOGOTÁ

131.745

C.S. de la J.

Escrito

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO, PROCESO EJECUTIVO 2017-0557.

Laura Daniela Pardo Velandia <danielavelandia21@gmail.com>

Mar 3/11/2020 3:07 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota; scadena0620@gmail.com

SCAN AUTORIZACIÓN.pdf 31 KB	DOC110320-1103202014450... 2 MB
--------------------------------	------------------------------------

2 archivos adjuntos (2 MB) Descargar todo Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura

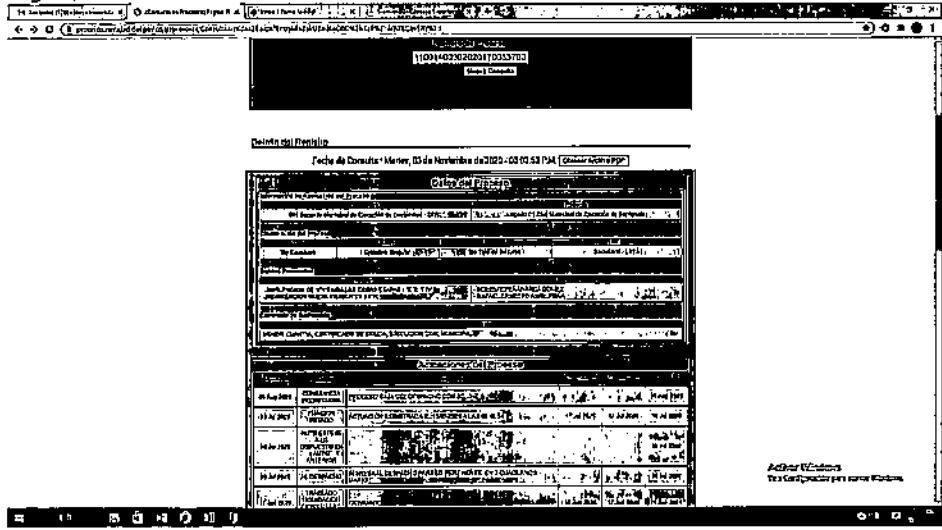
Buen día:  
Juzgado primero (01) civil municipal de ejecución de sentencias de Bogotá D.C.

En mi calidad de tercera autorizada dentro del proceso de la referencia, atentamente allegó al Despacho liquidación de crédito y certificado de deuda, según lo ordenado en el auto del 16 de julio de 2020.

PROCESO EJECUTIVO: 2017-0557,  
JUZGADO DE ORIGEN: 20 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.  
JUZGADO ACTUAL: 01 DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.  
DEMANDANTE:  
DEMANDADO: Rafael Ernesto Abril Peña y Nohemy Peñaranda Gomez.

Adjunto liquidación, certificado de deuda, y pantallazo de la ubicación del proceso en el sistema web siglo XXI y autorización para la revisión de procesos.

---  
**Laura Daniela Pardo Velandia**  
Av Jiménez No. 9-43 Oficina 207-210  
Cel: 3057120474-2846264  
Bogotá, Colombia



Responder | Responder a todos | Reenviar

SIGUIENTE

LIQUIDACIÓN



*Aselegal S.A.S.*  
Asesoría Legal al Día S.A.S.  
NIT. 900240522-7

OF. EJEC. CIVIL MUNICIPAL

11712  
Letras  
Smelo

74285 9-NOV-20 11:28

6440-16-L

Señor  
JUEZ 1 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE  
BOGOTA D.C.  
E. S. D.

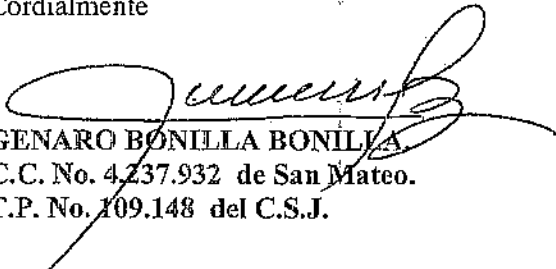
133

REF. PROCESO EJECUTIVO No. 2015-01234  
Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL TIERRABUENA  
RESERVADO ETAPA 2 PROPIEDAD HORIZONTAL  
Demandados: JHON FREDY RUEDA Y MARISOL QUINTERO  
Juzgado de Origen 1 CIVIL MUNICIPAL

**GENARO BONILLA BONILLA**, abogado en ejercicio, actuando en calidad de apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, comedidamente me permito allegar liquidación del crédito, de acuerdo a lo ordenado.

Anexo:  
Liquidación del crédito.

Cordialmente

  
**GENARO BONILLA BONILLA**  
C.C. No. 4.237.932 de San Mateo.  
T.P. No. 109.148 del C.S.J.

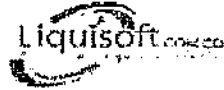


TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	201501234
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL TIERRABUENA RESERVADO ETAPA 2 P.H.
DEMANDADO	MARISOL QUINTERO FALLA Y JOHN FREDY RUEDA RODRIGUEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DiasPerodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2013-06-01	2013-06-01	1	31,25	42.000,00	42.000,00	31,20	42.031,20	0,00	31,20	42.031,20	0,00	0,00	0,00
2013-06-02	2013-06-30	29	31,25	0,00	42.000,00	907,65	42.907,65	0,00	938,95	42.938,95	0,00	0,00	0,00
2013-07-01	2013-07-01	1	30,51	42.000,00	61.000,00	61,20	61.061,20	0,00	1.600,25	65.500,25	0,00	0,00	0,00
2013-07-02	2013-07-31	30	30,51	0,00	61.000,00	1.839,09	65.639,09	0,00	2.639,35	66.639,35	0,00	0,00	0,00
2013-08-01	2013-08-01	1	30,51	42.000,00	120.000,00	91,95	120.091,95	0,00	2.931,20	128.931,20	0,00	0,00	0,00
2013-08-02	2013-08-31	30	30,51	0,00	120.000,00	2.758,04	128.748,64	0,00	5.689,94	131.589,94	0,00	0,00	0,00
2013-09-01	2013-09-01	1	30,51	42.000,00	168.000,00	122,61	168.122,61	0,00	5.512,55	173.812,55	0,00	0,00	0,00
2013-09-02	2013-09-30	29	30,51	0,00	168.000,00	3.535,58	171.535,58	0,00	9.368,13	177.368,13	0,00	0,00	0,00
2013-10-01	2013-10-01	1	29,78	42.000,00	210.000,00	150,01	210.150,01	0,00	6.018,14	219.518,14	0,00	0,00	0,00
2013-10-02	2013-10-31	30	29,78	0,00	210.000,00	4.500,19	214.500,19	0,00	14.018,32	224.818,32	0,00	0,00	0,00
2013-11-01	2013-11-01	1	29,78	42.000,00	252.000,00	180,01	252.180,01	0,00	14.100,33	266.180,33	0,00	0,00	0,00
2013-11-02	2013-11-30	29	29,78	0,00	252.000,00	5.220,22	257.220,22	0,00	19.410,53	271.410,53	0,00	0,00	0,00
2013-12-01	2013-12-01	1	29,78	42.000,00	294.000,00	210,01	294.210,01	0,00	19.920,58	313.620,58	0,00	0,00	0,00
2013-12-02	2013-12-31	30	29,78	0,00	294.000,00	6.300,26	300.390,26	0,00	25.020,62	319.920,62	0,00	0,00	0,00
2014-01-01	2014-01-01	1	29,48	42.000,00	336.000,00	237,88	336.237,88	0,00	26.160,70	362.160,70	0,00	0,00	0,00
2014-01-02	2014-01-31	30	29,48	0,00	336.000,00	7.100,34	343.136,34	0,00	33.303,63	369.303,63	0,00	0,00	0,00
2014-02-01	2014-02-01	1	29,48	42.000,00	378.000,00	267,61	378.267,61	0,00	33.670,65	411.570,65	0,00	0,00	0,00
2014-02-02	2014-02-28	27	29,48	0,00	378.000,00	7.225,24	385.225,24	0,00	40.796,19	418.796,19	0,00	0,00	0,00
2014-03-01	2014-03-01	1	29,48	42.000,00	420.000,00	297,39	420.297,35	0,00	41.093,54	461.093,54	0,00	0,00	0,00

124



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	201501234
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL TIERRABUENA RESERVADO ETAPA 2 P.H.
DEMANDADO	MARISOL QUINTERO FALLA Y JOHN FREDY RUEDA RODRIGUEZ
TASA APLICADA	$((1 + \text{Tasa Efectiva})^{(\text{Periodos/Días Período})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2014-03-02	2014-03-31	30	29,46	0,00	420.000,00	5.920,42	426.920,42	0,00	50.813,93	470.013,93	0,00	0,00	0,00
2014-04-01	2014-04-01	1	29,45	42.000,00	462.000,00	326,79	462.326,79	0,00	60.340,75	512.340,75	0,00	0,00	0,00
2014-04-02	2014-04-30	29	29,45	0,00	462.000,00	3.476,87	471.476,87	0,00	59.617,62	521.617,62	0,00	0,00	0,00
2014-05-01	2014-05-01	1	29,45	42.000,00	504.000,00	359,50	504.359,50	0,00	60.171,11	564.171,11	0,00	0,00	0,00
2014-05-02	2014-05-31	30	29,45	0,00	504.000,00	10.694,80	514.694,80	0,00	70.908,01	574.869,01	0,00	0,00	0,00
2014-06-01	2014-06-01	1	29,45	42.000,00	546.000,00	386,20	546.386,20	0,00	71.255,22	617.255,22	0,00	0,00	0,00
2014-06-02	2014-06-30	29	29,45	0,00	546.000,00	11.199,94	557.180,94	0,00	82.477,18	638.455,16	0,00	0,00	0,00
2014-07-01	2014-07-01	1	29,00	42.000,00	588.000,00	410,30	588.410,30	0,00	82.865,45	670.865,45	0,00	0,00	0,00
2014-07-02	2014-07-31	30	29,00	0,00	588.000,00	12.308,96	600.708,96	0,00	95.174,42	683.174,42	0,00	0,00	0,00
2014-08-01	2014-08-01	1	29,00	42.000,00	630.000,00	439,51	630.439,51	0,00	95.614,02	725.614,02	0,00	0,00	0,00
2014-08-02	2014-08-31	30	29,00	0,00	630.000,00	13.188,18	643.188,18	0,00	100.802,20	736.002,20	0,00	0,00	0,00
2014-09-01	2014-09-01	1	29,00	42.000,00	672.000,00	469,91	672.469,91	0,00	108.271,11	780.271,11	0,00	0,00	0,00
2014-09-02	2014-09-30	29	29,00	0,00	672.000,00	13.599,17	685.599,17	0,00	122.860,50	794.860,59	0,00	0,00	0,00
2014-10-01	2014-10-01	1	28,76	42.000,00	714.000,00	494,57	714.494,57	0,00	123.364,16	837.364,16	0,00	0,00	0,00
2014-10-02	2014-10-31	30	28,76	0,00	714.000,00	14.837,24	729.331,81	0,00	138.201,40	852.201,40	0,00	0,00	0,00
2014-11-01	2014-11-01	1	28,70	42.000,00	756.000,00	523,67	756.523,67	0,00	138.725,06	894.725,06	0,00	0,00	0,00
2014-11-02	2014-11-30	29	28,78	0,00	756.000,00	15.186,35	771.186,35	0,00	154.911,41	909.911,41	0,00	0,00	0,00
2014-12-01	2014-12-01	1	28,78	42.000,00	798.000,00	552,76	798.552,76	0,00	154.464,17	952.464,17	0,00	0,00	0,00
2014-12-02	2014-12-31	30	28,78	0,00	798.000,00	16.582,79	814.582,79	0,00	171.046,56	960.046,56	0,00	0,00	0,00

125



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	201501234
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL TIERRABUENA RESERVADO ETAPA 2 P.H.
DEMANDADO	MARISOL QUINTERO FALLA Y JOHN FREDY RUEDA RODRIGUEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DiasPeriodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2015-01-01	2015-01-01	1	26,82	44.000,00	842.000,00	564,31	842.564,31	0,00	171.631,26	1.013.631,26	0,00	0,00	0,00
2015-01-02	2015-01-31	30	26,82	0,00	842.000,00	17.529,40	859.529,40	0,00	169.160,67	1.031.160,67	0,00	0,00	0,00
2015-02-01	2015-02-01	1	26,82	44.000,00	886.000,00	014,85	886.014,85	0,00	169.775,52	1.075.775,52	0,00	0,00	0,00
2015-02-02	2015-02-28	27	26,82	0,00	886.000,00	16.600,88	902.600,88	0,00	206.378,40	1.682.378,40	0,00	0,00	0,00
2015-03-01	2015-03-01	1	26,82	44.000,00	930.000,00	645,36	930.645,36	0,00	207.021,78	1.137.021,78	0,00	0,00	0,00
2015-03-02	2015-03-31	30	26,82	0,00	930.000,00	19.231,45	949.231,45	0,00	226.383,23	1.156.383,23	0,00	0,00	0,00
2015-04-01	2015-04-01	1	26,82	44.000,00	974.000,00	636,89	974.636,89	0,00	227.054,12	1.201.054,12	0,00	0,00	0,00
2015-04-02	2015-04-30	29	26,82	0,00	974.000,00	19.745,70	993.745,70	0,00	246.809,02	1.220.809,02	0,00	0,00	0,00
2015-05-01	2015-05-01	1	26,82	44.000,00	1.018.000,00	711,65	1.018.711,65	0,00	247.521,47	1.265.521,47	0,00	0,00	0,00
2015-05-02	2015-05-31	30	26,82	0,00	1.018.000,00	21.349,35	1.039.349,35	0,00	266.870,62	1.286.870,62	0,00	0,00	0,00
2015-06-01	2015-06-01	1	26,82	44.000,00	1.062.000,00	742,40	1.062.742,40	0,00	266.613,22	1.331.613,22	0,00	0,00	0,00
2015-06-02	2015-06-30	29	26,82	0,00	1.062.000,00	21.529,71	1.083.529,71	0,00	291.142,94	1.353.142,94	0,00	0,00	0,00
2015-07-01	2015-07-01	1	26,82	44.000,00	1.106.000,00	763,28	1.106.763,28	0,00	291.812,22	1.397.912,22	0,00	0,00	0,00
2015-07-02	2015-07-31	30	26,82	0,00	1.106.000,00	23.070,50	1.129.070,50	0,00	314.890,72	1.420.890,72	0,00	0,00	0,00
2015-08-01	2015-08-01	1	26,82	44.000,00	1.150.000,00	789,69	1.150.789,69	0,00	315.780,60	1.466.780,60	0,00	0,00	0,00
2015-08-02	2015-08-31	30	26,82	0,00	1.150.000,00	23.956,03	1.173.956,03	0,00	339.787,24	1.489.787,24	0,00	0,00	0,00
2015-09-01	2015-09-01	1	26,82	44.000,00	1.194.000,00	830,49	1.194.830,49	0,00	340.617,73	1.534.617,73	0,00	0,00	0,00
2015-09-02	2015-09-30	29	26,82	0,00	1.194.000,00	24.084,27	1.218.914,27	0,00	364.702,00	1.558.702,00	0,00	0,00	0,00
2015-10-01	2015-10-01	1	26,82	44.000,00	1.238.000,00	863,06	1.238.863,06	0,00	365.565,06	1.603.565,06	0,00	0,00	0,00

126

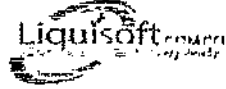


TIPO	Liquidación de Intereses moratorios
PROCESO	201601234
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL TIERRABUENA RESERVADO ETAPA 2 P.H.
DEMANDADO	MARISOL QUINTERO FALLA Y JOHN FREDY RUEDA RODRIGUEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{Períodos/DíasPeríodo})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2015-10-02	2015-10-31	30	20,00	0,00	1.238.000,00	25.815,81	1.263.815,81	0,00	381.481,67	1.629.481,67	0,00	0,00	0,00
2015-11-01	2015-11-01	1	20,00	44.000,00	1.282.000,00	884,56	1.282.884,56	0,00	392.376,23	1.674.376,23	0,00	0,00	0,00
2015-11-02	2015-11-30	29	29,00	0,00	1.282.000,00	25.842,33	1.307.842,33	0,00	418.318,56	1.700.318,56	0,00	0,00	0,00
2015-12-01	2015-12-01	1	29,00	44.000,00	1.326.000,00	925,27	1.326.925,27	0,00	418.243,83	1.745.243,83	0,00	0,00	0,00
2015-12-02	2015-12-31	30	29,00	0,00	1.326.000,00	27.757,87	1.353.757,87	0,00	447.001,79	1.773.891,79	0,00	0,00	0,00
2016-01-01	2016-01-01	1	29,52	44.000,00	1.370.000,00	971,77	1.370.971,77	0,00	447.973,02	1.817.973,02	0,00	0,00	0,00
2016-01-02	2016-01-31	30	29,52	0,00	1.370.000,00	29.138,72	1.399.138,72	0,00	477.109,74	1.864.109,74	0,00	0,00	0,00
2016-02-01	2016-02-01	1	29,52	44.000,00	1.414.000,00	1.002,42	1.415.002,42	0,00	478.112,10	1.892.112,16	0,00	0,00	0,00
2016-02-02	2016-02-29	28	29,52	0,00	1.414.000,00	28.867,87	1.442.867,87	0,00	508.178,83	1.920.178,83	0,00	0,00	0,00
2016-03-01	2016-03-01	0	29,52	44.000,00	1.458.000,00	0,00	1.458.000,00	0,00	508.178,83	1.964.178,83	0,00	0,00	0,00
2016-03-01	2016-03-01	1	29,52	0.000,00	1.467.000,00	1.030,00	1.468.030,00	0,00	507.249,82	1.974.249,82	0,00	0,00	0,00
2016-03-02	2016-03-31	30	29,52	0,00	1.467.000,00	31.190,69	1.498.190,69	0,00	538.449,51	2.005.449,51	0,00	0,00	0,00
2016-04-01	2016-04-01	1	30,81	47.000,00	1.514.000,00	1.114,46	1.515.114,46	0,00	549.533,98	2.053.533,86	0,00	0,00	0,00
2016-04-02	2016-04-30	29	30,81	0,00	1.514.000,00	32.348,07	1.546.348,97	0,00	571.852,93	2.625.386,83	0,00	0,00	0,00
2016-05-01	2016-05-01	1	30,81	47.100,00	1.561.000,00	1.149,12	1.562.149,12	0,00	573.062,04	2.134.102,04	0,00	0,00	0,00
2016-05-02	2016-05-31	30	30,81	0,00	1.561.000,00	34.473,52	1.595.573,52	0,00	597.475,68	2.168.575,68	0,00	0,00	0,00
2016-06-01	2016-06-01	1	30,81	47.100,00	1.608.000,00	1.183,79	1.609.183,79	0,00	608.659,35	2.216.859,35	0,00	0,00	0,00
2016-06-02	2016-06-30	29	30,81	0,00	1.608.000,00	34.320,63	1.642.520,63	0,00	642.909,19	2.251.109,19	0,00	0,00	0,00
2016-07-01	2016-07-01	1	32,01	47.100,00	1.656.000,00	1.259,90	1.656.559,90	0,00	644.249,69	2.299.549,69	0,00	0,00	0,00

127



TIPO	Liquidación de Intereses moratorios
PROCESO	201501234
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL TIERRABUENA RESERVADO ETAPA 2 P.H.
DEMANDADO	MARISOL QUINTERO FALLA Y JOHN FREDY RUEDA RODRIGUEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DiasPeriodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2015-07-02	2016-07-31	30	32,01	0,00	1.655.300,00	37.797,85	1.693.097,85	0,00	892.048,14	2.337.346,14	0,00	0,00	0,00
2016-08-01	2016-08-01	1	32,01	47.100,00	1.702.400,00	1.295,75	1.703.695,75	0,00	603.341,89	2.385.741,89	0,00	0,00	0,00
2016-08-02	2016-08-31	30	32,01	0,00	1.702.400,00	38.872,53	1.741.272,53	0,00	722.214,42	2.424.614,42	0,00	0,00	0,00
2016-09-01	2016-09-01	1	32,01	47.100,00	1.748.500,00	1.331,60	1.750.831,60	0,00	723.546,02	2.473.046,02	0,00	0,00	0,00
2016-09-02	2016-09-30	29	32,01	0,00	1.748.500,00	38.616,41	1.788.116,41	0,00	762.162,43	2.511.652,43	0,00	0,00	0,00
2016-10-01	2016-10-01	1	32,99	47.100,00	1.795.600,00	1.403,70	1.797.003,70	0,00	753.556,32	2.568.156,32	0,00	0,00	0,00
2016-10-02	2016-10-31	30	32,00	0,00	1.796.600,00	42.110,95	1.838.710,95	0,00	695.677,66	2.602.277,08	0,00	0,00	0,00
2016-11-01	2016-11-01	0	32,00	47.100,00	1.843.700,00	0,00	1.843.700,00	0,00	695.677,66	2.648.377,08	0,00	0,00	0,00
2016-11-01	2016-11-01	1	32,98	50.000,00	1.893.700,00	1.479,58	1.895.179,58	0,00	697.156,61	2.700.809,64	0,00	0,00	0,00
2016-11-02	2016-11-30	29	32,99	0,00	1.893.700,00	42.997,34	1.936.697,34	0,00	820.063,08	2.743.763,08	0,00	0,00	0,00
2016-12-01	2016-12-01	1	32,99	47.100,00	1.940.800,00	1.516,36	1.942.316,36	0,00	851.609,35	2.792.389,35	0,00	0,00	0,00
2016-12-02	2016-12-31	30	32,99	0,00	1.940.800,00	46.490,89	1.985.290,89	0,00	887.071,24	2.837.471,24	0,00	0,00	0,00
2017-01-01	2017-01-01	1	33,51	47.100,00	1.987.900,00	1.574,04	1.989.474,04	0,00	898.649,07	2.886.545,07	0,00	0,00	0,00
2017-01-02	2017-01-31	30	33,51	0,00	1.987.900,00	47.270,14	2.035.109,14	0,00	945.805,02	2.833.785,02	0,00	0,00	0,00
2017-02-01	2017-02-01	1	33,51	47.100,00	2.035.000,00	1.611,95	2.036.611,95	0,00	947.486,96	2.942.456,96	0,00	0,00	0,00
2017-02-02	2017-02-28	27	33,51	0,00	2.035.000,00	43.522,59	2.078.522,59	0,00	991.019,82	3.025.019,82	0,00	0,00	0,00
2017-03-01	2017-03-01	1	33,51	47.100,00	2.082.100,00	1.649,26	2.083.749,26	0,00	992.649,78	3.074.758,78	0,00	0,00	0,00
2017-03-02	2017-03-31	30	33,51	0,00	2.082.100,00	49.477,65	2.131.577,65	0,00	1.042.146,43	3.124.246,43	0,00	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-01	0	33,50	50.000,00	2.135.100,00	0,00	2.135.100,00	0,00	1.042.146,43	3.177.246,43	0,00	0,00	0,00

128





TIPO	Liquidación de Intereses moratorios
PROCESO	201501234
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL TERRABUENA RESERVADO ETAPA 2 P.H.
DEMANDADO	MARISOL QUINTERO FALLA Y JOHN FREDY RUEDA RODRIGUEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^N(Períodos/DíasPeríodo))-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-04-01	2017-04-01	1	33,50	17.700,00	2.152.800,00	1.704,59	2.154.504,59	0,00	1.043.851,02	3.156.651,02	0,00	0,00	0,00
2017-04-02	2017-04-30	29	33,50	0,00	2.152.800,00	49.433,23	2.202.233,23	0,00	1.093.204,25	3.246.084,25	0,00	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-01	1	33,50	52.250,00	2.206.050,00	1.748,76	2.207.798,76	0,00	1.085.051,01	3.301.081,01	0,00	0,00	0,00
2017-05-02	2017-05-31	30	33,50	0,00	2.206.050,00	52.402,73	2.258.452,73	0,00	1.147.433,74	3.353.483,74	0,00	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-30	30	33,50	0,00	2.206.050,00	52.402,73	2.258.452,73	0,00	1.199.836,47	3.405.886,47	0,00	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-31	31	32,97	0,00	2.206.050,00	53.410,60	2.259.460,60	0,00	1.253.247,07	3.459.297,07	0,00	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-31	31	32,97	0,00	2.206.050,00	53.410,60	2.259.460,60	0,00	1.308.657,68	3.512.707,68	0,00	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-30	30	32,97	0,00	2.206.050,00	51.687,68	2.257.737,68	0,00	1.358.345,36	3.564.395,36	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-31	31	31,73	0,00	2.206.050,00	51.546,70	2.257.866,70	0,00	1.409.992,06	3.616.042,06	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-30	30	31,44	0,00	2.206.050,00	49.587,66	2.255.637,66	0,00	1.459.579,72	3.666.629,72	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-31	31	31,16	0,00	2.206.050,00	50.833,58	2.255.883,58	0,00	1.510.413,29	3.716.463,29	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-31	31	31,04	0,00	2.206.050,00	50.681,04	2.255.711,04	0,00	1.561.075,24	3.767.125,24	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-29	28	31,52	0,00	2.206.050,00	46.378,42	2.252.428,42	0,00	1.597.453,08	3.813.503,08	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-31	31	31,02	0,00	2.206.050,00	50.640,48	2.255.690,48	0,00	1.650.034,14	3.864.144,14	0,00	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-30	30	30,77	0,00	2.206.050,00	48.560,06	2.254.640,06	0,00	1.706.085,10	3.912.735,10	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-31	31	30,06	0,00	2.206.050,00	50.124,50	2.254.174,50	0,00	1.758.809,67	3.962.859,67	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-30	30	30,42	0,00	2.206.050,00	48.174,05	2.254.224,05	0,00	1.804.983,73	4.011.033,73	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-31	31	30,05	0,00	2.206.050,00	49.239,06	2.255.299,06	0,00	1.854.223,69	4.060.273,69	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	29,81	0,00	2.206.050,00	49.045,22	2.255.045,22	0,00	1.903.269,90	4.109.318,90	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	201501234
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL TIERRABUENA RESERVADO ETAPA 2 P.H.
DEMANDADO	MARISOL QUINTERO FALLA Y JOHN FREDY RUEDA RODRIGUEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DiasPeriodo)}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-09-01	2018-09-30	30	29,72	0,00	2.200.050,00	47.180,55	2.247.240,55	0,00	1.950.459,45	4.156.509,45	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-31	31	29,45	0,00	2.206.050,00	48.372,09	2.254.422,09	0,00	1.958.632,33	4.204.882,33	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	29,24	0,00	2.208.050,00	46.517,87	2.252.067,87	0,00	2.045.350,20	4.251.400,20	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	29,10	0,00	2.208.050,00	47.872,50	2.253.022,50	0,00	2.093.222,70	4.299.272,70	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	28,74	0,00	2.208.050,00	47.348,84	2.251.368,84	0,00	2.140.571,54	4.346.621,64	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,55	0,00	2.208.050,00	43.828,95	2.249.878,95	0,00	2.184.400,60	4.390.450,60	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	29,06	0,00	2.208.050,00	47.807,14	2.253.857,14	0,00	2.232.297,73	4.430.257,73	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	28,08	0,00	2.208.050,00	46.152,40	2.252.200,40	0,00	2.278.287,23	4.484.417,23	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	29,01	0,00	2.208.050,00	47.741,75	2.253.791,75	0,00	2.320.106,98	4.532.150,99	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28,05	0,00	2.208.050,00	45.117,20	2.252.167,20	0,00	2.372.226,26	4.578.276,25	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,32	0,00	2.208.050,00	47.610,90	2.253.660,90	0,00	2.418.437,17	4.625.497,17	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,96	0,00	2.208.050,00	47.698,14	2.255.748,14	0,00	2.467.635,31	4.673.585,31	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	2.208.050,00	46.193,49	2.252.200,49	0,00	2.513.681,00	4.719.744,80	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,85	0,00	2.208.050,00	47.217,02	2.250.207,02	0,00	2.560.912,82	4.766.982,62	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,35	0,00	2.208.050,00	45.640,87	2.251.508,87	0,00	2.608.420,11	4.812.509,14	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	2.208.050,00	46.812,91	2.252.852,91	0,00	2.653.261,15	4.859.311,15	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	2.208.050,00	48.495,03	2.252.545,03	0,00	2.699.756,17	4.905.806,17	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	2.208.050,00	44.080,89	2.250.130,89	0,00	2.743.841,86	4.949.895,86	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	2.208.050,00	45.889,82	2.252.939,82	0,00	2.790.735,49	4.996.785,49	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	201501234
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL TIERRABUENA RESERVADO ETAPA 2 P.H.
DEMANDADO	MARISOL QUINTERO FALLA Y JOHN FREDY RUEDA RODRIGUEZ
TASA APLICADA	$((1 + \text{Tasa Efectiva})^{(\text{Periodos} \times \text{Dias Periodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	2.208.050,00	44.875,21	2.250.925,21	0,00	2.835.500,70	5.041.810,70	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	2.208.050,00	49.217,80	2.251.267,80	0,00	2.890.778,59	5.086.828,59	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,19	0,00	2.280.000,00	43.008,02	2.299.659,52	0,00	2.924.388,11	5.120.438,11	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	2.280.050,00	48.003,17	2.251.113,17	0,00	2.880.451,27	5.175.501,27	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	2.280.050,00	49.438,71	2.251.493,71	0,00	3.011.489,98	5.220.539,88	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	2.208.050,00	44.101,04	2.250.151,04	0,00	3.060.891,02	5.265.941,02	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-26	25	27,14	0,00	2.206.050,00	51.738,27	2.243.788,27	0,00	3.090.730,28	5.302.780,28	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de Intereses moratorios
PROCESO	201501234
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL TIERRABUENA RESERVADO ETAPA 2 P.H.
DEMANDADO	MARISOL QUINTERO FALLA Y JOHN FREDY RUEDA RODRIGUEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DiasPeriodo)})-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$2,206,050,00
SALDO INTERESES	\$3,086,730,28

VALORES ADICIONALES

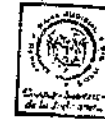
INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$6,302,780,28
---------------	----------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES



República De Colombia  
 Rama Judicial Del Poder Público  
 Oficina de Ejecución Civil  
 Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 115 C. G. P.

En la fecha 2 NOV 2020 se fija el presente traslado conforme a lo dispuesto en el Art. 440 del 3 NOV. 2020 el cual corre a partir del 3 NOV. 2020 y vence el 1. 8 NOV. 2020

La Secretaria.


132

**JUZGADO I CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.D.C**

ASELEGAL SAS &lt;aselegalsas@hotmail.com&gt;

Jue 5/11/2020 11:49 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota &lt;servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

 1 archivos adjuntos (17 MB)

10.pdf;

JUEZ 1 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

PROCESO EJECUTIVO No. 2015-01234

Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL TIERRABUENA RESERVADO

ETAPA 2 PROPIEDAD HORIZONTAL

Demandante: JHON FREDY RUEDA Y MARISOL QUINTERO

Juzgado de Origen 1 CIVIL MUNICIPAL

Por medio del presente respetuosamente adjunto liquidación del crédito en formato PDF, para lo pertinente ante su Despacho,

Cordialmente,

ASELEGAL SAS

SIGUIENTE

LIQUIDACIÓN

JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D. C.

Director (a) del Despacho  
BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL  
E. S. D.

4745  
Letras  
Suzela  
0404-85-1  
00000 10-NOV-20 10:00

REF:Proceso 2018: 11001 - 40 - 03 - 023 - 2018 - 00023 - 00  
Demandante: Intermediación Servicios y Negocios SAS NESI SAS.  
Demandados: Mercedeselma Ramirez Ramirez y otra  
Asunto: Conocimiento Procesal. Auto 07/09/2020

MERCEDELMA RAMIREZ RAMIREZ, mayor de edad, domiciliada y residenciada en la ciudad de Bogotá Distrito Capital, identificada con la C. de C. N° 51.651.185 de Bogotá D. C., en mi calidad de sujeto pasivo en el litigio actual, con todo respeto a Ud. Su Señoría, teniendo en cuenta mi naturaleza ignota de no ser conocedora de los intrínsecos del proceso, y dado lo difícil que es ingresar al Juzgado ruego a este Despacho lo siguiente:

- 1) Presento al Despacho Liquidación del Crédito, con corte a 30 septiembre de 2020
- 2) De la Deuda inicial de \$ 4.290.000,00, causal demandatorio, la pasiva presenta un Saldo a favor de \$ 4.270.118,46 para fecha de corte
- 3) En consecuencia, hemos cancelado la totalidad de la deuda, la Relación de Pagos aparece como tal en el legajo, las acreencias, debitadas y provenientes del documento Pagaré a la vista han sido con creces pagada,
- 4) Por tanto, solicito al Despacho ordenar a la parte actora, la devolución inmediata de los valores en exceso pagados, junto con los intereses causados (usufructo, los hemos liquidado) y de los cuales aquella ha guardado silencio.
- 5) De otra parte, solicito al Juzgado me sea allegado el Mandamiento de Pago, toda vez que nos es desconocido y la liquidación ha sido *a priori* mismo.
- 6) De otra parte, estamos AUTORIZANDO y dando poder al Sr. **Luis Antonio Herrera Parra** con CC 19.132.778 de Bogotá D. C., para que en nuestro nombre y representación le sea mostrado el legajo en litis, pueda sacar copias necesarias y radicar las mismas cuando éstas sean necesarias, aunado a la pandemia actual

Sin más, agradezco a Su Señoría, la anterior solicitud.  
Sírvese Proveer.

  
Mercedeselma Ramirez Ramirez

C. C. 51.655.185 Bogotá d. C.

Lo enunciado en cuatro (4) folios útiles

E-mail [luisanherrera@hotmail.com](mailto:luisanherrera@hotmail.com)

Cel. 315.318.5708 TEL. 306.2199 BTA D.C

CRA 4 - 12 - 29 Loc. 1 - BR. VIZCAINOS

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN Proceso 2018 / 00023**

Valor Exigible	Fecha	Vr. Pagado en				Vr. Pagado de Demás				Fechas de Corte		
\$ 4.290.000,00	17/07/2017	01/10/2019 - \$ 89.007,57 (A favor Dduda)				\$ 4.181.111,23				30/09/2020		
El Demandante en fecha de corte 30/09/2020 debe a las demandadas, así: - \$ 89.007,57 + 4.181.111,23 = - \$ 4.270.118,46												
SON: Cuatro Millones Doseientos Setenta Mil Ciento Dieciocho - (\$ 4.270.118,46) Pesos con 46/100 M/Cte.												
Desde	Hasta	Int. Ctes	Día Per.	Tot. Días	Porcentaje Liquidado	Suma Fact.	Expen. * Fact.	Deuda al Inicio	Abonos	Sup 500 (Cte)	Total Liquid. Período	Tot. Intereses A Pagar Per.
17/07/17	a 31/10/20							\$ 4.290.000,00				
17/07/17	a 31/07/17	21,98	15	365	0,04109589	1,2198	1,0081986	\$ 4.325.171,99	\$ 0,00	\$ 171,99	\$ 4.325.000,00	\$ 35.000,00
01/08/17	a 31/08/17	21,98	31	365	0,08493151	1,2198	1,0170179	\$ 4.363.006,79	\$ 0,00	\$ 6,79	\$ 4.363.000,00	\$ 73.000,00
01/09/17	a 30/09/17	21,98	30	365	0,08219178	1,2198	1,0164645	\$ 4.360.632,71	\$ 0,00	\$ 367,29	\$ 4.361.000,00	\$ 71.000,00
01/10/17	a 16/10/17	21,15	16	365	0,04383562	1,21	1,0085733	\$ 4.326.779,46	\$ 0,00	\$ 220,54	\$ 4.327.000,00	\$ 37.000,00
17/10/17	a 31/10/17	31,73	15	365	0,04109589	1,32	1,0120795	\$ 4.341.821,06	\$ 0,00	\$ 178,94	\$ 4.342.000,00	\$ 52.000,00
01/11/17	a 30/11/17	31,44	30	365	0,08219178	1,31	1,022724	\$ 4.387.485,75	\$ 0,00	\$ 485,75	\$ 4.387.000,00	\$ 97.000,00
01/12/17	a 31/12/17	31,16	31	365	0,08493151	1,31	1,0233015	\$ 4.389.963,44	\$ 0,00	\$ 36,56	\$ 4.390.000,00	\$ 100.000,00
01/01/18	a 31/01/18	31,04	31	365	0,08493151	1,31	1,023222	\$ 4.389.622,51	\$ 0,00	\$ 377,49	\$ 4.390.000,00	\$ 100.000,00
01/02/18	a 01/02/18	31,52	1	365	0,00273973	1,32	1,0007514	\$ 4.293.223,51	\$ 254.992,00	\$ 449,43	\$ 4.037.782,08	\$ 449,43
								\$ 4.038.231,51				
02/02/18	a 28/02/18	31,52	27	365	0,0739726	1,32	1,0204687	\$ 4.120.888,86	\$ 0,00	\$ 111,14	\$ 4.121.000,00	\$ 82.768,49
01/03/18	a 01/03/18	31,02	1	365	0,00273973	1,3102	1,0007405	\$ 4.041.221,82	\$ 225.151,00	\$ 70,82	\$ 3.816.000,00	\$ 70,82
								\$ 3.816.070,82				
01/03/18	a 30/03/18	31,02	30	365	0,08219178	1,3102	1,022455	\$ 3.901.760,54	\$ 0,00	\$ 239,46	\$ 3.902.000,00	\$ 85.929,18
01/04/18	a 01/04/18	30,72	1	365	0,00273973	1,3072	1,0007342	\$ 3.818.872,62	\$ 207.872,00	\$ 0,62	\$ 3.611.000,00	\$ 0,62
								\$ 3.611.000,62				
01/04/18	a 29/04/18	30,72	29	365	0,07945205	1,3072	1,0216123	\$ 3.688.681,65	\$ 0,00	\$ 318,35	\$ 3.689.000,00	\$ 77.999,39
01/05/18	a 01/05/18	30,66	1	365	0,00273973	1,3066	1,000733	\$ 3.613.647,30	\$ 207.872,00	\$ 128,62	\$ 3.403.000,00	\$ 128,62
01/05/18	a 31/05/18	30,66	31	365	0,08493151	1,3066		\$ 3.403.128,62				
01/06/18	a 29/06/18	30,42	29	365	0,07945205	1,3042	1,0213259	\$ 3.475.703,30	\$ 0,00	\$ 296,70	\$ 3.476.000,00	\$ 296,70
01/07/18	a 01/07/18	30,05	1	365	0,00273973	1,3005	1,0007201	\$ 3.405.579,28	\$ 207.872,00	\$ 256,62	\$ 3.195.000,00	\$ 256,62
								\$ 3.195.256,62				
01/07/18	a 30/07/18	30,05	30	365	0,08219178	1,3005	1,0218317	\$ 3.265.014,50	\$ 0,00	\$ 14,5	\$ 3.265.000,00	\$ 69.743,38
01/08/18	a 01/08/18	29,91	1	365	0,00273973	1,2991	1,0007172	\$ 3.197.548,26	\$ 207.872,00	\$ 384,62	\$ 2.987.000,00	\$ 384,62
								\$ 2.987.384,62				
01/08/18	a 30/08/18	29,91	30	365	0,08219178	1,2991	1,0216173	\$ 3.051.963,81	\$ 0,00	\$ 36,19	\$ 3.052.000,00	\$ 64.615,38
01/09/18	a 01/09/18	29,72	1	365	0,00273973	1,2972	1,0007124	\$ 2.989.512,83	\$ 207.888,00	\$ 496,62	\$ 2.779.000,00	\$ 496,62
								\$ 2.779.496,62				
01/10/18	a 01/10/18	29,45	1	365	0,00273973	1,2945	1,0007074	\$ 2.781.462,83	\$ 207.872,00	\$ 375,38	\$ 2.572.000,00	\$ 375,38
								\$ 2.571.624,62				
01/10/18	a 30/10/18	29,45	30	365	0,08219178	1,2945	1,0214424	\$ 2.626.766,42	\$ 0,00	\$ 233,58	\$ 2.627.000,00	\$ 53.375,38
01/11/18	a 01/11/18	29,24	1	365	0,00273973	1,2924	1,0007039	\$ 2.573.434,78	\$ 247.310,00	\$ 314,62	\$ 2.324.000,00	\$ 314,62
								\$ 2.324.314,62				
02/11/18	a 30/11/18	29,24	29	365	0,07945205	1,2924	1,0205886	\$ 2.372.169,00	\$ 0,00	\$ 169,00	\$ 2.372.000,00	\$ 47.685,38
01/12/18	a 01/12/18	29,1	1	365	0,00273973	1,291	1,0007	\$ 2.325.943,64	\$ 207.872,00	\$ 442,62	\$ 2.116.000,00	\$ 442,62
								\$ 2.116.442,62				
02/12/18	a 31/12/18	29,1	30	365	0,08219178	1,291	1,0212151	\$ 2.161.343,16	\$ 0,00	\$ 343,16	\$ 2.161.000,00	\$ 44.557,38
01/01/19	a 01/01/19	28,74	1	365	0,00273973	1,2874	1,0006924	\$ 2.117.908,04	\$ 272.543,00	\$ 100,38	\$ 1.844.000,00	\$ 100,38
								\$ 1.843.899,62				
02/01/19	a 31/01/19	28,74	30	365	0,08219178	1,2874	1,0209807	\$ 1.882.585,92	\$ 0,00	\$ 414,08	\$ 1.883.000,00	\$ 39.100,38
01/02/19	a 01/02/19	29,55	1	365	0,00273973	1,2955	1,0007095	\$ 1.845.207,86	\$ 328.375,00	\$ 475,38	\$ 1.516.000,00	\$ 475,38
								\$ 1.515.624,62				
02/02/19	a 28/02/19	29,55	27	365	0,0739726	1,2955	1,0193358	\$ 1.544.828,50	\$ 0,00	\$ 171,50	\$ 1.545.000,00	\$ 29.475,38
01/03/19	a 01/03/19	29,06	1	365	0,00273973	1,2906	1,0006992	\$ 1.516.584,27	\$ 328.375,00	\$ 149,62	\$ 1.187.000,00	\$ 149,62
								\$ 1.187.149,62				
02/03/19	a 31/03/19	29,06	30	365	0,08219178	1,2906	1,0211891	\$ 1.212.304,25	\$ 0,00	\$ 304,25	\$ 1.212.000,00	\$ 24.850,38
01/04/19	a 01/04/19	28,98	1	365	0,00273973	1,2898	1,0006975	\$ 1.187.977,65	\$ 501.415,00	\$ 265,38	\$ 685.000,00	\$ 265,38
								\$ 685.734,62				
02/04/19	a 30/04/19	28,98	29	365	0,07945205	1,2898	1,0204253	\$ 699.740,96	\$ 0,00	\$ 259,04	\$ 700.000,00	\$ 14.265,38
01/05/19	a 01/05/19	29,01	1	365	0,00273973	1,2901	1,0006981	\$ 699.740,96	\$ 418.089,00	\$ 354,38	\$ 268.000,00	\$ 354,38
								\$ 267.645,62				\$ 1.200.688,48
01/05/19	a 01/05/19	Capital + Intereses en fecha \$ 1.468.324,10										
02/05/19	a 31/05/19	29,01	30	365	0,08219178	1,2901	1,0211566	\$ 1.499.388,85	\$ 0,00	\$ 388,85	\$ 1.499.000,00	\$ 30.675,90
01/06/19	a 01/06/19	28,95	1	365	0,00273973	1,2895	1,0006968	\$ 1.469.347,23	\$ 312.503,00	\$ 178,90	\$ 1.156.000,00	\$ 178,90
								\$ 1.155.821,10				
02/06/19	a 30/06/19	28,95	29	365	0,07945205	1,2895	1,0204064	\$ 1.179.407,25	\$ 0,00	\$ 407,25	\$ 1.179.000,00	\$ 23.178,90
01/07/19	a 01/07/19	28,92	1	365	0,00273973	1,2892	1,0006962	\$ 1.156.625,78	\$ 328.375,00	\$ 446,10	\$ 827.000,00	\$ 446,10
								\$ 827.446,10				
02/07/19	a 31/07/19	28,92	30	365	0,08219178	1,2892	1,0210979	\$ 844.903,48	\$ 0,00	\$ 96,52	\$ 845.000,00	\$ 17.553,90



01/08/19 a 01/08/19	28,98	1	365	0,00273973	1,2898	1,0006975	\$ 828.023,24	\$ 328.375,00	\$ 351,76	\$ 500.000,00	\$ 351,76
							\$ 499.648,24				
02/08/19 a 30/08/19	28,98	30	365	0,08219178	1,2898	1,021137	\$ 510.209,31	\$ 0,00	\$ 209,31	\$ 510.000,00	\$ 10.351,75
01/09/19 a 01/09/19	28,98	1	365	0,00273973	1,2898	1,0006975	\$ 499.996,75	\$ 328.375,00	\$ 273,24	\$ 171.000,00	\$ 273,24
							\$ 171.273,24				\$ 81.571,76
01/09/19 a 01/09/19	Capital + Intereses en fecha \$ 252.845,10										
02/09/19 a 30/09/19	28,98	29	365	0,07945205	1,2898	1,0204253	\$ 258.009,43	\$ 0,00	\$ 9,43	\$ 258.000,00	\$ 5.155,00
02/09/19 a 30/09/19	Capital + Intereses en fecha \$ 263.164,43										
01/10/19 a 01/10/19	28,65	1	365	0,00273973	1,2865	1,0006904	\$ 263.346,12	\$ 352.172,00	\$ 7,57	\$ 89.015,14	\$ 7,57
							\$ 89.007,57				
02/10/19 a 31/10/19	28,65	30	365	0,08219178	1,2865	1,020922	\$ 90.869,79	\$ 0,00	\$ 130,21	\$ 90.739,58	\$ 130,21
01/11/19 a 01/11/19	29,24	1	365	0,00273973	1,2924	1,000703	\$ 89.070,14	\$ 378.246,00	\$ 253,57	\$ 467.507,14	\$ 253,57
							\$ 467.253,57				
02/11/19 a 30/11/19	29,24	29	365	0,07945205	1,2924	1,0205886	\$ 476.873,67	\$ 0,00	\$ 126,33	\$ 477.000,00	\$ 9.746,43
01/12/19 a 01/12/19	29,1	1	365	0,00273973	1,291	1,0007	\$ 467.580,63	\$ 338.808,00	\$ 61,57	\$ 806.123,14	\$ 61,57
							\$ 806.061,57				
02/12/19 a 31/12/19	29,1	30	365	0,08219178	1,291	1,0212151	\$ 823.162,25	\$ 0,00	\$ 162,25	\$ 823.324,50	\$ 17.262,93
01/01/20 a 01/01/20	28,16	1	365	0,00273973	1,2816	1,0006799	\$ 806.609,61	\$ 320.399,00	\$ 8,61	\$ 1.127.017,22	\$ 8,61
							\$ 1.127.008,61				
02/01/20 a 31/01/20	28,16	30	365	0,08219178	1,2816	1,0206019	\$ 1.150.227,13	\$ 0,00	\$ 227,13	\$ 1.150.454,26	\$ 23.445,65
01/02/20 a 01/02/20	28,39	1	366	0,00273224	1,2839	1,0006873	\$ 1.127.783,20	\$ 320.399,00	\$ 182,20	\$ 1.448.364,40	\$ 182,20
							\$ 1.448.182,20				
02/02/20 a 29/02/20	28,59	28	366	0,07650273	1,2859	1,0194235	\$ 1.476.310,97	\$ 0,00	\$ 310,97	\$ 1.476.621,94	\$ 28.489,74
01/03/20 a 01/03/20	28,43	1	366	0,00273224	1,2843	1,0006839	\$ 1.449.172,62	\$ 502.379,00	\$ 438,80	\$ 1.950.122,40	\$ 438,80
							\$ 1.950.561,20				
02/03/20 a 31/03/20	28,43	30	366	0,08196721	1,2843	1,0207211	\$ 1.990.978,98	\$ 0,00	\$ 21,02	\$ 1.990.957,96	\$ 40.396,75
01/04/20 a 01/04/20	28,04	1	366	0,00273224	1,2804	1,0006756	\$ 1.951.879,00	\$ 489.189,00	\$ 249,80	\$ 2.439.500,40	\$ 249,80
							\$ 2.439.750,20				
02/04/20 a 30/04/20	28,04	29	366	0,07923497	1,2804	1,0197777	\$ 2.488.002,85	\$ 0,00	\$ 2,85	\$ 2.488.005,70	\$ 48.255,50
01/05/20 a 01/05/20	27,29	1	366	0,00273224	1,2729	1,0006565	\$ 2.441.351,90	\$ 420.251,00	\$ 1,20	\$ 2.860.002,40	\$ 1,20
							\$ 2.860.001,20				
02/05/20 a 30/05/20	27,29	29	366	0,07923497	1,2729	1,0193036	\$ 2.915.209,52	\$ 0,00	\$ 209,52	\$ 2.915.419,04	\$ 55.417,84
01/06/20 a 01/06/20	27,18	1	366	0,00273224	1,2718	1,0006571	\$ 2.861.880,51	\$ 495.959,00	\$ 39,80	\$ 3.355.920,40	\$ 39,80
							\$ 3.355.960,20				
02/06/20 a 30/06/20	27,18	29	366	0,07923497	1,2718	1,0192333	\$ 3.420.506,39	\$ 0,00	\$ 493,61	\$ 3.420.012,78	\$ 64.052,58
01/07/20 a 01/07/20	27,18	1	366	0,00273224	1,2718	1,0006571	\$ 3.358.165,41	\$ 332.906,00	\$ 54,20	\$ 3.023.108,40	\$ 54,20
							\$ 3.023.054,20				
02/07/20 a 31/07/20	27,18	30	366	0,08196721	1,2718	1,0199031	\$ 3.083.222,33	\$ 0,00	\$ 222,33	\$ 3.083.444,70	\$ 60.390,50
01/08/20 a 01/08/20	27,44	1	366	0,00273224	1,2744	1,0006627	\$ 3.025.057,58	\$ 320.399,00	\$ 453,20	\$ 3.343.906,40	\$ 453,20
							\$ 3.343.453,20				
02/08/20 a 31/08/20	27,44	30	366	0,08196721	1,2744	1,0200739	\$ 3.410.569,35	\$ 0,00	\$ 430,65	\$ 3.410.138,70	\$ 66.685,50
01/09/20 a 01/09/20	27,53	1	366	0,00273224	1,2753	1,0006646	\$ 3.345.675,26	\$ 280.399,00	\$ 74,26	\$ 3.626.148,52	\$ 74,26
							\$ 3.626.074,26				
02/09/20 a 30/09/20	27,53	29	366	0,07923497	1,2753	1,0194553	\$ 3.696.620,63	\$ 0,00	\$ 579,37	\$ 3.696.241,26	\$ 70.166,99
											\$ 484.490,60

Demandante a Pagar en 30/09/2020 => Intereses Mora \$ 484.490,60 + Capital \$ 3.696.620,63 + 89.007,57 = \$ 4.270.118,46

SON: Cuatro Millones Doscientos Setenta Mil Dieciocho (\$ 4.270.118,46) Pesos con 46/100 M/Cts.

01/08/19 a 01/08/19	28,98	1	365	0,00273973	1,2898	1,0006975	\$ 828.023,24	\$ 328.375,00	\$ 351,76	\$ 500.000,00	\$ 351,76	
							\$ 499.648,24					
02/08/19 a 30/08/19	28,98	30	365	0,08219178	1,2898	1,021137	\$ 510.209,31	\$ 0,00	\$ 209,31	\$ 510.000,00	\$ 10.351,75	
01/09/19 a 01/09/19	28,98	1	365	0,00273973	1,2898	1,0006975	\$ 499.996,75	\$ 328.375,00	\$ 273,24	\$ 171.000,00	-\$ 273,24	
							\$ 171.273,24				\$ 81.571,76	
01/09/19 a 01/09/19	Capital + Intereses en fecha \$ 252.845,10							\$ 252.845,00				
02/09/19 a 30/09/19	28,98	29	365	0,07945205	1,2898	1,0204253	\$ 258.009,43	\$ 0,00	\$ 9,43	\$ 258.000,00	\$ 5.155,00	
02/09/19 a 30/09/19	Capital + Intereses en fecha \$ 263.164,43							\$ 263.164,43				
01/10/19 a 01/10/19	28,65	1	365	0,00273973	1,2865	1,0006904	\$ 263.346,12	\$ 352.172,00	\$ 7,57	-\$ 89.015,14	-\$ 7,57	
							-\$ 89.007,57					
02/10/19 a 31/10/19	28,65	30	365	0,08219178	1,2865	1,020922	-\$ 90.869,79	\$ 0,00	\$ 130,21	-\$ 90.739,58	\$ 130,21	
01/11/19 a 01/11/19	29,24	1	365	0,00273973	1,2924	1,000703	-\$ 89.070,14	\$ 378.246,00	\$ 253,57	-\$ 467.507,14	-\$ 253,57	
							-\$ 467.253,57					
02/11/19 a 30/11/19	29,24	29	365	0,07945205	1,2924	1,0205886	-\$ 476.873,67	\$ 0,00	\$ 126,33	-\$ 477.000,00	-\$ 9.745,43	
01/12/19 a 01/12/19	29,1	1	365	0,00273973	1,291	1,0007	-\$ 467.580,65	\$ 338.808,00	\$ 61,57	-\$ 806.123,14	-\$ 61,57	
							-\$ 806.061,57					
02/12/19 a 31/12/19	29,1	30	365	0,08219178	1,291	1,0212151	-\$ 823.162,25	\$ 0,00	\$ 162,25	-\$ 823.324,50	-\$ 17.262,93	
01/01/20 a 01/01/20	28,16	1	365	0,00273973	1,2816	1,0006799	-\$ 806.609,61	\$ 320.399,00	\$ 8,61	-\$ 1.127.017,22	-\$ 8,61	
							-\$ 1.127.003,61					
02/01/20 a 31/01/20	28,16	30	365	0,08219178	1,2816	1,0206019	-\$ 1.150.227,13	\$ 0,00	\$ 227,13	-\$ 1.150.454,26	-\$ 23.445,65	
01/02/20 a 01/02/20	28,59	1	366	0,00273224	1,2859	1,0006873	-\$ 1.127.783,20	\$ 320.399,00	\$ 182,20	-\$ 1.448.364,40	-\$ 182,20	
							-\$ 1.448.182,20					
02/02/20 a 29/02/20	28,59	28	366	0,07650273	1,2859	1,0194235	-\$ 1.476.310,97	\$ 0,00	\$ 310,97	-\$ 1.476.621,94	-\$ 28.459,74	
01/03/20 a 01/03/20	28,43	1	366	0,00273224	1,2843	1,0006839	-\$ 1.449.172,62	\$ 502.379,00	\$ 438,80	-\$ 1.950.122,40	\$ 438,80	
							-\$ 1.950.561,20					
02/03/20 a 31/03/20	28,43	30	366	0,08196721	1,2843	1,0207211	-\$ 1.990.978,98	\$ 0,00	\$ 21,02	-\$ 1.990.957,96	-\$ 40.396,75	
01/04/20 a 01/04/20	28,04	1	366	0,00273224	1,2804	1,0006756	-\$ 1.951.879,00	\$ 489.189,00	\$ 249,80	-\$ 2.439.500,40	\$ 249,80	
							-\$ 2.439.750,20					
02/04/20 a 30/04/20	28,04	29	366	0,07923497	1,2804	1,0197777	-\$ 2.488.002,85	\$ 0,00	\$ 2,85	-\$ 2.488.005,70	-\$ 48.255,50	
01/05/20 a 01/05/20	27,29	1	366	0,00273224	1,2729	1,0006565	-\$ 2.441.351,90	\$ 420.251,00	\$ 1,20	-\$ 2.860.002,40	-\$ 1,20	
							-\$ 2.860.001,20					
02/05/20 a 30/05/20	27,29	29	366	0,07923497	1,2729	1,0193036	-\$ 2.915.209,52	\$ 0,00	\$ 209,52	-\$ 2.915.419,04	-\$ 55.417,84	
01/06/20 a 01/06/20	27,18	1	366	0,00273224	1,2718	1,0006571	-\$ 2.861.880,51	\$ 495.959,00	\$ 39,80	-\$ 3.385.920,40	\$ 39,80	
							-\$ 3.355.960,20					
02/06/20 a 30/06/20	27,18	29	366	0,07923497	1,2718	1,0192333	-\$ 3.420.506,39	\$ 0,00	\$ 493,61	-\$ 3.420.012,78	-\$ 64.052,58	
01/07/20 a 01/07/20	27,18	1	366	0,00273224	1,2718	1,0006571	-\$ 3.358.165,41	\$ 332.906,00	\$ 54,20	-\$ 3.023.108,40	-\$ 54,20	
							-\$ 3.023.054,20					
02/07/20 a 31/07/20	27,18	30	366	0,08196721	1,2718	1,0199031	-\$ 3.083.222,35	\$ 0,00	\$ 222,35	-\$ 3.083.444,70	-\$ 60.390,50	
01/08/20 a 01/08/20	27,44	1	366	0,00273224	1,2744	1,0006627	-\$ 3.025.057,58	\$ 320.399,00	\$ 453,20	-\$ 3.343.906,40	-\$ 453,20	
							-\$ 3.343.453,20					
02/08/20 a 31/08/20	27,44	30	366	0,08196721	1,2744	1,0200739	-\$ 3.410.569,35	\$ 0,00	\$ 430,65	-\$ 3.410.138,70	-\$ 66.685,50	
01/09/20 a 01/09/20	27,53	1	366	0,00273224	1,2753	1,0006646	-\$ 3.345.675,26	\$ 280.399,00	\$ 74,26	-\$ 3.626.148,52	-\$ 74,26	
							-\$ 3.626.074,26					
02/09/20 a 30/09/20	27,53	29	366	0,07923497	1,2753	1,0194553	-\$ 3.696.620,63	\$ 0,00	\$ 379,37	-\$ 3.696.241,26	-\$ 70.166,99	
							-\$ 3.696.620,63					

Deinadante a Pagar en 30/09/2020 => Intereses Mora \$ 484.490,60 + Capital \$ 3.696.620,63 + 89.007,57 = \$ 4.270.118,46  
SON: Cuatro Millones Dossientos Setenta Mil Dieciocho (\$ 4.270.118,46) Pesos con 46/100 M/Cte.

República  
Rama Judicial  
Oficina de  
Municipal

TRASLADOS ART. 1

En la ciudad de 1-2 NOV 2020 se le reservado  
contiene a lo dispuesto en el Art. 446 del  
Co el cual corre a partir del 3 NOV 2020  
y vence el 8 NOV 2020

La Secretaria \_\_\_\_\_

RELACION DE PAGOS PORCESO 023

AÑO	2020	2019	2018
ENERO	199.399 ✓	219.024 ✓	254.992 ✓
FEBRERO	199.399 ✓	209.337 ✓	254.992 ✓
MARZO	211.906 ✓	209.337 ✓	225.151 ✓
ABRIL	212.399 ✓	209.337 ✓	207.872 ✓
MAYO	212.659 ✓	209.337 ✓	207.872 ✓
JUNIO	199.399 ✓	209.337 ✓	207.872 ✓
JULIO	211.906 ✓	209.337 ✓	207.872 ✓
AGOSTO	199.399 ✓	209.337 ✓	207.872 ✓
SEP	199.399 ✓	209.337 ✓	207.888 ✓
OCTUBRE		209.337 ✓	207.872 ✓
NOV		209.337 ✓	247.310 ✓
DIEMBRE		209.337 ✓	207.872 ✓
TOTAL	1.847.805	2.515.731	2.990.445,00

GRAN TOTAL DESCUENTOS

MERCEDELMA RAMIREZ

6.754.061

GRAN TOTAL PAGADO

\$ 10.059.888

01-01-19 => 272.543  
 01-02-19 => 328.375  
 01-03-19 => 328.375  
 01-04-19 => 501.415  
 01-05-19 => 418.089  
 01-06-19 => 312.503  
 01-07-19 => 328.375  
 01-08-19 => 328.375  
 01-09-19 => 328.375  
 01-10-19 => 352.172  
 01-11-19 => 328.248  
 01-12-19 => 338.808

01-01-20 => 320.399  
 01-02-20 => 320.399  
 01-03-20 => 302.370  
 01-04-20 => 489.189  
 01-05-20 => 420.251  
 01-06-20 => 495.959  
 01-07-20 => 332.906  
 01-08-20 => 320.399  
 01-09-20 => 280.309

RELACION DE PAGOS/DESCUENTOS POR NOMINA ZENaida RAMIREZ

AÑO 2019	
ENERO 1/31	\$ 59.519 ✓
FEBRERO 1/28	\$ 119.038 ✓
MARZO 1/31	\$ 119.038 ✓
ABRIL 1/30	\$ 292.078 ✓
MAYO 1/31	\$ 208.752 ✓
JUNIO 1/30	\$ 103.166 ✓
JULIO 1/31	\$ 119.038 ✓
AGOSTO 1/31	\$ 119.038 ✓
SEPTIEMBRE 1/30	\$ 119.038 ✓
OCTUBRE 1/31	\$ 142.835 ✓
NOVIEMBRE 1/30	\$ 130.936 ✓
DIEMBRE 1/31	\$ 130.936 ✓

\$ 1.669.412

AÑO 2020-	
ENERO 1/31	\$ 121.000 ✓
FEBRERO 1/29	\$ 121.000 ✓
MARZO 1/31	\$ 290.473 ✓
ABRIL 1/30	\$ 276.790 ✓
MAYO 1/31	\$ 207.592 ✓
JUNIO 1/30	\$ 296.560 ✓
JULIO 1/31	\$ 121.000 ✓
AGOSTO 1/31	\$ 121.000 ✓
SEPTIEMBRE 1/	\$ 81.000 ✓

\$ 1.636.415

GRAN TOTAL

\$ 1.636.415

**RV: SOLICITUD INFORMES**

Juzgado 01 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j01ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 9/11/2020 9:00 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (6 MB)

JUZG 001 CMPAL EJ.img156.pdf;

Reciban un cordial saludo,

Comendidamente le remito el correo electrónico de referencia por ser exhorto de su competencia.

**Favor confirmar el recibido del presente correo y su anexo, con nombre y cargo del funcionario en el término no mayor a un día.**

Cordialmente



Juez 1° Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá

Carrera 10 No 14 -33 piso Mezzanine menos 1

---

**De:** Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Enviado:** jueves, 5 de noviembre de 2020 8:36 a. m.

**Para:** Juzgado 01 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j01ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** RV: SOLICITUD INFORMES

---

**De:** luis antonio herrera parra <luisantherrera@hotmail.com>

**Enviado:** jueves, 5 de noviembre de 2020 6:58

**Para:** Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** SOLICITUD INFORMES

Nota. Se ruega ser allegado al Juzgado 001 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá D. C.

SIGUIENTE  
LIQUIDACIÓN

Bogotá, 6 de Noviembre de 2020

388  
OFA  
Lopez  
Smels

Señor

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA

E.

S.

D.  
OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

6470817  
08834 18-NOV-20 0:51

REF: PROCESO EJECUTIVO No.75-2017-0327

J. DE ORIGEN: 75 CIVIL MUNICIPAL

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL LOS ARRAYANES DE SAUZALITO P.H.

DEMANDADO: DORA LUCIA SUESCUN BENITEZ

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CRÉDITO

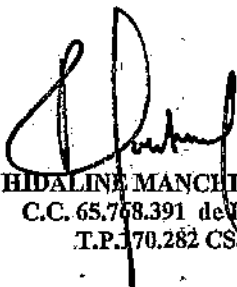
MONICA HIDALINE MANCHEGO CALDERON, reconocida en autos como apoderada de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito allegar la liquidación del crédito por valor de \$ **57'438.668,19** con corte al mes de Septiembre de 2020, como se hace constar en el respectivo anexo denominado "LIQUIDACION DEL CREDITO".

Adiciono a la citada liquidación la respectiva certificación de expensas causadas luego de la presentación de la demanda, expedida por el Representante Legal actual, señor CARLOS ALBERTO GALVIS SARMIENTO.

Para efectos de acreditar la Representación Legal en cabeza del Señor CARLOS ALBERO GALVIS acompaño la certificación que expide la Alcaldía Local de Fontibón a través de su página. Igualmente acompaño el acta No.86 de fecha 16 de septiembre de 2020, en la cual consta el nombramiento del Representante Legal por parte del Consejo de Administración para la vigencia 21 de septiembre de 2020 al 19 de septiembre de 2021. Lo anterior, como prueba supletoria del certificado de la Alcaldía, por cuanto aún no ha sido expedida la respectiva certificación.

Dadas las circunstancias del vencimiento de la personería jurídica anterior que aún no se ha actualizado en los registros de la Alcaldía Local, damos alcance al artículo 8 del Decreto 491 de 2020 que expresa "Ampliación de la vigencia de permisos, autorizaciones, certificados y licencias. Cuando un permiso, autorización, certificado o licencia venza durante el término de vigencia de la Emergencia Sanitaria declarada por el Ministerio de Salud y Protección Social y cuyo trámite de renovación no pueda ser realizado con ocasión de las medidas adoptadas para conjurarla, se entenderá prorrogado automáticamente el permiso, autorización, certificado y licencia hasta un mes (1) más contado a partir de la superación de la Emergencia Sanitaria declarada por el Ministerio de Salud y Protección Social. Superada la Emergencia Sanitaria declarada por el Ministerio de Salud y Protección Social el titular del permiso, autorización, certificado o licencia, deberá realizar el trámite ordinario para su renovación".

Señor Juez,



MONICA HIDALINE MANCHEGO CALDERON  
C.C. 65.768.391 de Bogotá  
T.P. 170.282 CSJ



**Conjunto Residencial "Los Arrayanes de Sauzalito P.H."**

**Personería Jurídica No. 089 de Junio 23 de 2006**

**NIT. 800.142.993-1**

El suscrito, CARLOS ALBERTO GALVIS SARMIENTO, mayor, domiciliado en Bogotá, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.498.513, en mi condición de Representante Legal del CONJUNTO RESIDENCIAL LOS ARRAYANES DE SAUZALITO - PROPIEDAD HORIZONTAL, con domicilio en Bogotá, D.C., ubicado en la Carrera 69 D No.24-15 de Bogotá, ente jurídico legalmente constituido e identificado con NIT.800.142.993-1

**CERTIFICO:**

Que la causación de cuotas de Administración correspondiente a los meses de Abril de 2017 a Septiembre de 2020, respecto del Apartamento 33-301 del citado CONJUNTO RESIDENCIAL LOS ARRAYANES DE SAUZALITO - PROPIEDAD HORIZONTAL, distinguido con la matrícula inmobiliaria 50C-1215029 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, de propiedad de la Señora DORA LUCIA SUBSCUN BENITEZ, persona mayor, identificada con cédula de ciudadanía No.41.548.004, es la siguiente:

**CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACION:**

CUOTA DEL MES DE:	FECHA DE EXIGIBILIDAD:	VALOR DE LA CUOTA (C/U):
Abril de 2017	30/04/2017	198.000
Mayo de 2017	31/05/2017	198.000
Junio de 2017	30/06/2017	198.000
Julio de 2017	31/07/2017	198.000
Agosto de 2017	31/08/2017	198.000
Septiembre de 2017	30/09/2017	198.000
Octubre de 2017	31/10/2017	198.000
Noviembre de 2017	30/11/2017	198.000
Diciembre de 2017	31/12/2017	198.000
Enero de 2018	31/01/2018	210.000
Febrero de 2018	29/02/2018	210.000
Marzo de 2018	31/03/2018	210.000
Abril de 2018	30/04/2018	210.000
Mayo de 2018	31/05/2018	210.000
Junio de 2018	30/06/2018	210.000
Julio de 2018	31/07/2018	210.000
Agosto de 2018	31/08/2018	210.000
Septiembre de 2018	30/09/2018	210.000
Octubre de 2018	31/10/2018	210.000
Noviembre de 2018	30/11/2018	210.000
Diciembre de 2018	31/12/2018	210.000
Enero de 2019	31/01/2019	223.000
Febrero de 2019	29/02/2019	223.000
Marzo de 2019	31/03/2019	205.000
Abril de 2019	30/04/2019	217.000
Mayo de 2019	31/05/2019	217.000

Carrera 69 D N° 24-15 Tel: 4166172 / 4108771 Bogotá D.C.  
E-mail: arrayanesauzalito2020@gmail.com



**Conjunto Residencial "Los Arrayanes de Sauzalito P.H."**  
**Personería Jurídica No. 089 de Junio 23 de 2006**

309

Nit. 800.142.993-1

Junio de 2019	30/06/2019	217.000
Julio de 2019	31/07/2019	217.000
Agosto de 2019	31/08/2019	217.000
Septiembre de 2019	30/09/2019	217.000
Octubre de 2019	31/10/2019	217.000
Noviembre de 2019	30/11/2019	217.000
Diciembre de 2019	31/12/2019	217.000
Enero de 2020	31/01/2020	226.000
Febrero de 2020	29/02/2020	226.000
Marzo de 2020	31/03/2020	226.000
Abril de 2020	30/04/2020	226.000
Mayo de 2020	31/05/2020	226.000
Junio de 2020	30/06/2020	226.000
Julio de 2020	31/07/2020	226.000
Agosto de 2020	31/08/2020	226.000
Septiembre de 2020	30/09/2020	226.000

**TOTAL CUOTAS DE ADMINISTRACION.....\$3.914.000**

- Intereses moratorios sobre la suma de dinero indicada en el numeral anterior, liquidados a la tasa fluctuante certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia (conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2001), desde el día siguiente en que la obligación se hizo exigible, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

La presente certificación se expide el día 5 de Noviembre de 2020.

**CARLOS ALBERTO GALVIS SARMIENTO**  
**C.C.19.498.513**  
**Representante Legal**  
**CONJUNTO RESIDENCIAL LOS ARRAYANES DE SAUZALITO - P.H.**





Radicado No. 20195930251131

Fecha: 04/09/2019



ALCALDIA LOCAL DE FONTIBON  
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,  
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE FONTIBON  
HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 89 del 23 de Enero de 2006, fue inscrita por la Alcaldía Local de FONTIBON, la Personería Jurídica para el(la) CONJUNTO RESIDENCIAL LOS ARRAYANES DE SAUZALITO P.H. - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la CARRERA 69 D # 24 - 15 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 2384 del 30 de Noviembre de 2005, corrida ante la Notaría 44 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50C1193049.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 04 de Julio de 2019 se eligió a:

CARLOS ALBERTO GALVIS SARMIENTO con CÉDULA DE CIUDADANÍA 19498513, quien actuará como Administrador y Representante Legal durante el periodo del 19 de Julio de 2019 al 18 de Julio de 2020.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

Observación: Radicada en el folio No. 311 del libro de Personerías Jurídicas.

CARLOS LEONARDO LOZADA CARVALHO  
ALCALDE LOCAL DE FONTIBON

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la Ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20195930251131**

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 06/11/2020 04:01 PM

Página 1 de 1



06/11/2020 04:01 PM



**ACTA No. 86**

FECHA						
Día	Mes	Año	Hora Inicio		Hora Fin	
16	09	2020	8:00	PM	8:32	PM

**TIPO DE REUNIÓN**

Extraordinaria

Citación a los miembros del concejo administrativo para toma voz y voto

**OBJETIVO DE LA REUNIÓN**

Tema específico El contrato del señor administrador.

**ASISTENTES**

Adrián Bohorquez	María Palacios	
Ludmila Escorcía	Manuel Ramírez	
Doris Florez	Jaqueline Lopez	
Monica Monsalve	Ismael Moreno	
Emilsen Lopez	Maritza León	

**NO ASISTENTES**

German Rocero

**AGENDA DE LA REUNIÓN**

1. tema de analizar el contrato del administrador

**DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

Buenas noches se presenta el presidente adrián Bohórquez, para dar comienzo a la reunión de hoy diciendo que esperemos unos minutos de espera para que estén presentes todos los miembros del concejo.

El presidente Adrián dice siendo las 8:20 de la noche del miércoles 16 de septiembre nos reunimos los 10 miembros del concejo, no pudo acompañarnos el señor German Rocero.

AB1



Conjunto Residencial "Los Arrayanes de Sauzalito P.H."

Personería Jurídica No. 089 de Junio 23 de 2006

Nit: 800.142.993-1

Con el objetivo de hacer dos votaciones para hacer precisiones en el contrato, que se le va hacer al señor Administrador. Cual decidimos todos los miembros del concejo, darle continuidad en el conjunto los Arrayanes de sausalito.

Damos a continuación con las siguientes preguntas a todos concejeros presentes para que tomen la decisión y voto así:

Primera pregunta para una respuesta SI o NO ¿Si se mantiene el salario \$2.968.000 actual del señor administrador? vamos iniciar con el registro del voto así:

Manuel Ramírez	Int 23-501	Si
Mónica Monsalve	Int 24-301	Si
Doris Flórez	Int 34-402	Si
Maritza León	Int 13-502	Si
Emilsen López	Int 38-501	Si
Ismael Moreno	Int 5-101	Si
Jacqueline López	Int.22-501	Si
Ludmila Escorcía	Int 39-101	Si
María Palacios	Int 19-202	Si
Adrián Bohórquez	Int 45-101	Si

El presidente confirma que es unánime la decisión de todos los 10 concejeros de la votación con un SI, que se mantenga las mismas condiciones del honorarios del señor Administrador.

El presidente indica que en el contrato del administrador hay un aumento en el contrato anterior con base con el incremento del salario mínimo legal vigente efectivo al 1 de enero.

Por tanto, la siguiente pregunta para una respuesta SI o NO ¿Queremos mantener ese aumento? o ¿No tenga más incremento en el salario actual?

Manuel Ramírez	Int 23-501	No
Mónica Monsalve	Int 24-301	No
Doris Flórez	Int 34-402	No
Maritza León	Int 13-502	No
Emilsen López	Int 38-501	No
Ismael Moreno	Int 5-101	No
Jacqueline López	Int. 22-501	No
Ludmila Escorcía	Int 39-101	No
María Palacios	Int 19-202	No
Adrián Bohórquez	Int 45-101	Si

La votación nos arroja que NO más incrementos a los honorarios del actual del Señor administrador



En conclusión, se nombra al Señor CARLOS ALBERTO GALVIS SARMIENTO identificado con C.C. 19'498.513 como Administrador y Representante Legal del Conjunto Residencial Los Arrayanes de Sauzalito Nit.800.142.993-1 para el periodo comprendido entre el 21 de septiembre de 2020 y el 19 de septiembre de 2021 con las mismos honorarios que trae en el actual contrato.

Para la próxima reunión será invitado el señor administrador.

Para cerrar la reunión y el acta siendo las 8:32 p.m decidimos mantener los mismos honorarios que trae el señor administrador por todo el año sin incremento al 1 de enero.

Maritza León Fonseca  
Secretaría

Adrián Bohórquez  
Presidente

**PRÓXIMA REUNIÓN**

Fecha de próxima reunión:	21 de septiembre de 2020
Hora :	6:00 p.m.
Elaboración del acta: Secretaría	Maritza León
Presidente concejo :	Adrián Bohórquez.

**APROBACIÓN DEL ACTA**

Pasados 2 días hábiles después de enviada la presente acta y de no presentarse observaciones a la misma se entenderá la conformidad en su contenido.

AB

## LIQUIDACION DE CREDITO

JUZGADO: PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA

J DE ORIGEN: SETENTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA No. 2017-0327

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL LOS ARRAYANES DE SAUZALITO PROPIEDAD HORIZONTAL

DEMANDADO: DORA LUCIA SUESCUN BENITEZ

Se calcula la presente liquidación de crédito teniendo en cuenta el auto que libró mandamiento de pago así:

1. \$108.427,00 por el saldo de la cuota de administración de junio de 2009.
2. \$274.012,00 por las cuotas de administración de julio y agosto de 2009, cada una a razón de 137.006,00
3. \$822.036,00 por las cuotas de administración de octubre de 2009 a marzo de 2010, cada una a razón de \$137.006,00
4. \$1'277.577,00 por las cuotas de administración de abril a diciembre de 2009, cada una a razón de \$141.953,00
5. \$1'170.636,00 por las cuotas de administración de enero a diciembre de 2011, cada una a razón de \$147.553,00
6. \$1'876.236,00 por las cuotas de administración de enero a diciembre de 2012, cada una a razón de \$156.353,00
7. \$166.00,00 por la cuota de administración de enero de 2013.
8. \$1'162.000,00 por las cuotas de administración de junio a diciembre de 2013, cada una a razón de \$166.000,00
9. \$4'152.000,00 por las cuotas de administración de enero de 2014 a diciembre de 2015, cada una a razón de \$173.000,00
10. \$2'775.000,00 por las cuotas de administración de enero de 2016 a marzo de 2017, cada una a razón de \$185.000,00
11. \$574.008,00 por cuota extraordinaria de administración de diciembre de 2010 para reparación de fachadas
12. \$1'354.200,00 por la cuota extraordinaria de administración de diciembre de 2014 para arreglo de fachadas – El presente numeral se modificó en audiencia, quedando por un valor de \$664.000,00 y este valor no genera intereses
13. Más los intereses de mora por cada una de las cuotas, desde el día siguiente a su exigibilidad (1 del mes siguiente), y hasta que se verifique el pago, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante.
14. Más las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración que se causen en lo sucesivo de la presentación de la demanda y hasta que se verifique el pago, que se acrediten en debida forma, junto con intereses de mora desde el día siguiente a su exigibilidad liquidados a la tasa máxima legal fluctuante.

Mes adeudado	Periodo		INTERES CORRIENTE			INTERES MORA			No. días	Capital cuotas	Cuotas extraordinarias	Suma capital cuotas	Int. Morat.	Total
			In. Anual	Mes	Día	In. Anual	Mes	Día						
jun-09	1-jul.-09	31-jul.-09	18,65	1,44%	0,05%	27,98	2,08%	0,07%	31	108.427,00		108.427,00	2.303,84	110.730,84
jul-09	1-ago.-09	31-ago.-09	18,65	1,44%	0,05%	27,98	2,08%	0,07%	31	137.006,00		245.433,00	5.214,92	252.951,77
ago-09	1-sep.-09	30-sep.-09	18,65	1,44%	0,05%	27,98	2,08%	0,07%	30	137.006,00		382.439,00	7.863,88	397.821,64
sep-09	1-oct.-09	31-oct.-09	17,28	1,34%	0,04%	25,92	1,94%	0,06%	31			382.439,00	7.592,54	405.414,19
oct-09	1-nov.-09	30-nov.-09	17,28	1,34%	0,04%	25,92	1,94%	0,06%	30	137.006,00		519.445,00	9.979,85	552.400,04
nov-09	1-dic.-09	31-dic.-09	17,28	1,34%	0,04%	25,92	1,94%	0,06%	31	137.006,00		656.451,00	13.032,49	702.438,53
dic-09	1-ene.-10	31-ene.-10	16,14	1,25%	0,04%	24,21	1,82%	0,06%	31	137.006,00		793.457,00	14.817,66	854.262,19
ene-10	1-feb.-10	28-feb.-10	16,14	1,25%	0,04%	24,21	1,82%	0,06%	28	137.006,00		930.463,00	15.694,65	1.006.962,84
feb-10	1-mar.-10	31-mar.-10	16,14	1,25%	0,04%	24,21	1,82%	0,06%	31	137.006,00		1.067.469,00	19.934,78	1.163.903,63
mar-10	1-abr.-10	30-abr.-10	15,31	1,19%	0,04%	22,97	1,74%	0,06%	30	137.006,00		1.204.475,00	20.756,01	1.321.665,64
abr-10	1-may.-10	31-may.-10	15,31	1,19%	0,04%	22,97	1,74%	0,06%	31	141.953,00		1.346.428,00	23.975,61	1.487.594,24
may-10	1-jun.-10	30-jun.-10	15,31	1,19%	0,04%	22,97	1,74%	0,06%	30	141.953,00		1.488.381,00	25.648,39	1.655.195,64
jun-10	1-jul.-10	31-jul.-10	14,94	1,17%	0,04%	22,41	1,70%	0,06%	31	141.953,00		1.630.334,00	28.395,63	1.825.544,27
jul-10	1-ago.-10	31-ago.-10	14,94	1,17%	0,04%	22,41	1,70%	0,06%	31	141.953,00		1.772.287,00	30.868,04	1.998.365,31
ago-10	1-sep.-10	30-sep.-10	14,94	1,17%	0,04%	22,41	1,70%	0,06%	30	141.953,00		1.914.240,00	32.264,94	2.172.583,25
sep-10	1-oct.-10	31-oct.-10	14,21	1,11%	0,04%	21,32	1,62%	0,05%	31	141.953,00		2.056.193,00	34.220,97	2.348.757,22
oct-10	1-nov.-10	30-nov.-10	14,21	1,11%	0,04%	21,32	1,62%	0,05%	30	141.953,00		2.198.146,00	35.403,37	2.526.113,59
nov-10	1-dic.-10	31-dic.-10	14,21	1,11%	0,04%	21,32	1,62%	0,05%	31	141.953,00		2.340.099,00	38.945,98	2.707.012,57
dic-10	1-ene.-11	31-ene.-11	15,61	1,22%	0,04%	23,42	1,77%	0,06%	31	141.953,00		2.482.052,00	44.978,66	2.893.944,23
ene-11	1-feb.-11	28-feb.-11	15,61	1,22%	0,04%	23,42	1,77%	0,06%	28	147.553,00	574.008,00	3.203.613,00	52.436,30	3.093.933,53
feb-11	1-mar.-11	31-mar.-11	15,61	1,22%	0,04%	23,42	1,77%	0,06%	31	147.553,00		3.351.166,00	60.728,37	3.302.214,90
mar-11	1-abr.-11	30-abr.-11	17,69	1,37%	0,05%	26,54	1,98%	0,07%	30	147.553,00		3.498.719,00	68.640,70	3.518.408,60
abr-11	1-may.-11	31-may.-11	17,69	1,37%	0,05%	26,54	1,98%	0,07%	31	147.553,00		3.646.272,00	73.920,03	3.739.881,63
may-11	1-jun.-11	30-jun.-11	17,69	1,37%	0,05%	26,54	1,98%	0,07%	30	147.553,00		3.793.825,00	74.430,33	3.961.864,96
jun-11	1-jul.-11	31-jul.-11	18,63	1,43%	0,05%	27,95	2,07%	0,07%	31	147.553,00		3.941.378,00	83.666,20	4.193.084,16

jul-11	1-ago.-11	31-ago.-11	18,63	1,43%	0,05%	27,95	2,07%	0,07%	31	147.553,00		4.088.931,00	86.798,40	4.427.435,56
ago-11	1-sep.-11	30-sep.-11	18,63	1,43%	0,05%	27,95	2,07%	0,07%	30	147.553,00		4.236.484,00	87.029,62	4.662.018,18
sep-11	1-oct.-11	31-oct.-11	19,39	1,49%	0,05%	29,09	2,15%	0,07%	31	147.553,00		4.384.037,00	96.413,93	4.905.985,11
oct-11	1-nov.-11	30-nov.-11	19,39	1,49%	0,05%	29,09	2,15%	0,07%	30	147.553,00		4.531.590,00	96.444,12	5.149.982,23
nov-11	1-dic.-11	31-dic.-11	19,39	1,49%	0,05%	29,09	2,15%	0,07%	31	147.553,00		4.679.143,00	102.903,91	5.400.439,14
dic-11	1-ene.-12	31-ene.-12	19,92	1,53%	0,05%	29,88	2,20%	0,07%	31	147.553,00		4.826.696,00	108.702,65	5.656.694,79
ene-12	1-feb.-12	29-feb.-12	19,92	1,53%	0,05%	29,88	2,20%	0,07%	29	156.353,00		4.983.049,00	104.983,65	5.918.031,44
feb-12	1-mar.-12	31-mar.-12	19,92	1,53%	0,05%	29,88	2,20%	0,07%	31	156.353,00		5.139.402,00	115.745,15	6.190.129,59
mar-12	1-abr.-12	30-abr.-12	20,52	1,57%	0,05%	30,78	2,26%	0,07%	30	156.353,00		5.295.755,00	118.468,85	6.464.951,44
abr-12	1-may.-12	31-may.-12	20,52	1,57%	0,05%	30,78	2,26%	0,07%	31	156.353,00		5.452.108,00	126.032,10	6.747.336,54
may-12	1-jun.-12	30-jun.-12	20,52	1,57%	0,05%	30,78	2,26%	0,07%	30	156.353,00		5.608.461,00	125.464,25	7.029.153,79
jun-12	1-jul.-12	31-jul.-12	20,86	1,59%	0,05%	31,29	2,29%	0,08%	31	156.353,00		5.764.814,00	135.194,23	7.320.701,02
jul-12	1-ago.-12	31-ago.-12	20,86	1,59%	0,05%	31,29	2,29%	0,08%	31	156.353,00		5.921.167,00	138.860,96	7.615.914,98
ago-12	1-sep.-12	30-sep.-12	20,86	1,59%	0,05%	31,29	2,29%	0,08%	30	156.353,00		6.077.520,00	137.930,02	7.910.198,00
sep-12	1-oct.-12	31-oct.-12	20,89	1,59%	0,05%	31,34	2,30%	0,08%	31	156.353,00		6.233.873,00	146.378,52	8.212.929,52
oct-12	1-nov.-12	30-nov.-12	20,89	1,59%	0,05%	31,34	2,30%	0,08%	30	156.353,00		6.390.226,00	145.209,55	8.514.492,07
nov-12	1-dic.-12	31-dic.-12	20,89	1,59%	0,05%	31,34	2,30%	0,08%	31	156.353,00		6.546.579,00	153.721,22	8.824.566,29
dic-12	1-ene.-13	31-ene.-13	20,75	1,58%	0,05%	31,13	2,28%	0,08%	31	156.353,00		6.702.932,00	156.468,21	9.137.387,50
ene-13	1-feb.-13	28-feb.-13	20,75	1,58%	0,05%	31,13	2,28%	0,08%	28	166.000,00		6.868.932,00	144.826,11	9.448.213,61
feb-13	1-mar.-13	31-mar.-13	20,75	1,58%	0,05%	31,13	2,28%	0,08%	31			6.868.932,00	160.343,19	9.608.556,80
mar-13	1-abr.-13	30-abr.-13	20,83	1,59%	0,05%	31,25	2,29%	0,08%	30			6.868.932,00	155.694,83	9.764.251,63
abr-13	1-may.-13	31-may.-13	20,83	1,59%	0,05%	31,25	2,29%	0,08%	31			6.868.932,00	160.884,66	9.925.136,29
may-13	1-jun.-13	30-jun.-13	20,83	1,59%	0,05%	31,25	2,29%	0,08%	30			6.868.932,00	155.694,83	10.080.831,12
jun-13	1-jul.-13	31-jul.-13	20,34	1,55%	0,05%	30,51	2,24%	0,07%	31	166.000,00		7.034.932,00	161.368,12	10.408.199,24
jul-13	1-ago.-13	31-ago.-13	20,34	1,55%	0,05%	30,51	2,24%	0,07%	31	166.000,00		7.200.932,00	165.175,84	10.739.375,08
ago-13	1-sep.-13	30-sep.-13	20,34	1,55%	0,05%	30,51	2,24%	0,07%	30	166.000,00		7.366.932,00	163.532,49	11.068.907,57
sep-13	1-oct.-13	31-oct.-13	19,85	1,52%	0,05%	29,78	2,20%	0,07%	31	166.000,00		7.532.932,00	169.125,15	11.404.032,72
oct-13	1-nov.-13	30-nov.-13	19,85	1,52%	0,05%	29,78	2,20%	0,07%	30	166.000,00		7.698.932,00	167.276,21	11.737.308,93
nov-13	1-dic.-13	31-dic.-13	19,85	1,52%	0,05%	29,78	2,20%	0,07%	31	166.000,00		7.864.932,00	176.579,02	12.079.887,95
dic-13	1-ene.-14	31-ene.-14	19,65	1,51%	0,05%	29,48	2,18%	0,07%	31	166.000,00		8.030.932,00	178.704,30	12.424.592,25

ene-14	1-feb.-14	28-feb.-14	19,65	1,51%	0,05%	29,48	2,18%	0,07%	28	173.000,00		8.203.932,00	164.887,39	12.762.479,65
feb-14	1-mar.-14	31-mar.-14	19,65	1,51%	0,05%	29,48	2,18%	0,07%	31	173.000,00		8.376.932,00	186.403,49	13.121.883,14
mar-14	1-abr.-14	30-abr.-14	19,63	1,50%	0,05%	29,45	2,17%	0,07%	30	173.000,00		8.549.932,00	183.950,67	13.478.833,81
abr-14	1-may.-14	31-may.-14	19,63	1,50%	0,05%	29,45	2,17%	0,07%	31	173.000,00		8.722.932,00	193.928,50	13.845.762,30
may-14	1-jun.-14	30-jun.-14	19,63	1,50%	0,05%	29,45	2,17%	0,07%	30	173.000,00		8.895.932,00	191.394,81	14.210.157,12
jun-14	1-jul.-14	31-jul.-14	19,33	1,48%	0,05%	29,00	2,14%	0,07%	31	173.000,00		9.068.932,00	198.899,28	14.582.056,40
jul-14	1-ago.-14	31-ago.-14	19,33	1,48%	0,05%	29,00	2,14%	0,07%	31	173.000,00		9.241.932,00	202.693,51	14.957.749,91
ago-14	1-sep.-14	30-sep.-14	19,33	1,48%	0,05%	29,00	2,14%	0,07%	30	173.000,00		9.414.932,00	199.826,84	15.330.576,75
sep-14	1-oct.-14	31-oct.-14	19,17	1,47%	0,05%	28,76	2,13%	0,07%	31	173.000,00		9.587.932,00	208.743,34	15.712.320,08
oct-14	1-nov.-14	30-nov.-14	19,17	1,47%	0,0005	28,76	2,13%	0,07%	30	173.000,00		9.760.932,00	205.654,64	16.090.974,73
nov-14	1-dic.-14	31-dic.-14	19,17	1,47%	0,05%	28,76	2,13%	0,07%	31	173.000,00		9.933.932,00	216.276,26	16.480.250,99
dic-14	1-ene.-15	31-ene.-15	19,21	1,48%	0,05%	28,82	2,13%	0,07%	31	173.000,00		10.106.932,00	220.448,49	16.873.699,48
ene-15	1-feb.-15	28-feb.-15	19,21	1,48%	0,05%	28,82	2,13%	0,07%	28	173.000,00		10.279.932,00	202.523,00	17.249.222,48
feb-15	1-mar.-15	31-mar.-15	19,21	1,48%	0,05%	28,82	2,13%	0,07%	31	173.000,00		10.452.932,00	227.995,31	17.650.217,79
mar-15	1-abr.-15	30-abr.-15	19,37	1,49%	0,05%	29,06	2,15%	0,07%	30	173.000,00		10.625.932,00	225.941,73	18.049.159,52
abr-15	1-may.-15	31-may.-15	19,37	1,49%	0,05%	29,06	2,15%	0,07%	31	173.000,00		10.798.932,00	237.274,28	18.459.433,80
may-15	1-jun.-15	30-jun.-15	19,37	1,49%	0,05%	29,06	2,15%	0,07%	30	173.000,00		10.971.932,00	233.298,81	18.865.732,61
jun-15	1-jul.-15	31-jul.-15	19,26	1,48%	0,05%	28,89	2,14%	0,07%	31	173.000,00		11.144.932,00	243.647,94	19.282.380,55
jul-15	1-ago.-15	31-ago.-15	19,26	1,48%	0,05%	28,89	2,14%	0,07%	31	173.000,00		11.317.932,00	247.430,03	19.702.810,58
ago-15	1-sep.-15	30-sep.-15	19,26	1,48%	0,05%	28,89	2,14%	0,07%	30	173.000,00		11.490.932,00	243.108,50	20.118.919,07
sep-15	1-oct.-15	31-oct.-15	19,33	1,48%	0,05%	29,00	2,14%	0,07%	31	173.000,00		11.663.932,00	255.812,67	20.547.731,74
oct-15	1-nov.-15	30-nov.-15	19,33	1,48%	0,05%	29,00	2,14%	0,07%	30	173.000,00		11.836.932,00	251.232,48	20.971.964,22
nov-15	1-dic.-15	31-dic.-15	19,33	1,48%	0,05%	29,00	2,14%	0,07%	31	173.000,00		12.009.932,00	263.401,12	21.408.365,35
dic-15	1-ene.-16	31-ene.-16	19,68	1,51%	0,05%	29,52	2,18%	0,07%	31	173.000,00		12.182.932,00	271.459,42	21.852.824,77
ene-16	1-feb.-16	29-feb.-16	19,68	1,51%	0,05%	29,52	2,18%	0,07%	29	185.000,00		12.367.932,00	257.802,13	22.295.626,89
feb-16	1-mar.-16	31-mar.-16	19,68	1,51%	0,05%	29,52	2,18%	0,07%	31	185.000,00		12.552.932,00	279.703,74	22.760.330,64
mar-16	1-abr.-16	30-abr.-16	20,54	1,57%	0,05%	30,81	2,26%	0,07%	30	185.000,00		12.737.932,00	285.197,96	23.230.528,60
abr-16	1-may.-16	31-may.-16	20,54	1,57%	0,05%	30,81	2,26%	0,07%	31	185.000,00		12.922.932,00	298.984,71	23.714.513,31
may-16	1-jun.-16	30-jun.-16	20,54	1,57%	0,05%	30,81	2,26%	0,07%	30	185.000,00		13.107.932,00	293.482,13	24.192.995,44



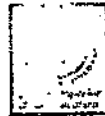
jun-16	1-jul.-16	31-jul.-16	21,34	1,62%	0,05%	32,01	2,34%	0,08%	31	185.000,00		13.292.932,00	318.005,84	24.696.001,28
jul-16	1-ago.-16	31-ago.-16	21,34	1,62%	0,05%	32,01	2,34%	0,08%	31	185.000,00		13.477.932,00	322.431,58	25.203.432,86
ago-16	1-sep.-16	30-sep.-16	21,34	1,62%	0,05%	32,01	2,34%	0,08%	30	185.000,00		13.662.932,00	316.313,54	25.704.746,39
sep-16	1-oct.-16	31-oct.-16	21,99	1,67%	0,06%	32,99	2,40%	0,08%	31	185.000,00		13.847.932,00	340.064,84	26.229.811,23
oct-16	1-nov.-16	30-nov.-16	21,99	1,67%	0,06%	32,99	2,40%	0,08%	30	185.000,00		14.032.932,00	333.491,52	26.748.302,75
nov-16	1-dic.-16	31-dic.-16	21,99	1,67%	0,06%	32,99	2,40%	0,08%	31	185.000,00		14.217.932,00	349.150,96	27.282.453,71
dic-16	1-ene.-17	31-ene.-17	22,34	1,69%	0,06%	33,51	2,44%	0,08%	31	185.000,00		14.402.932,00	358.584,57	27.826.038,27
ene-17	1-feb.-17	28-feb.-17	22,34	1,69%	0,06%	33,51	2,44%	0,08%	28	185.000,00		14.587.932,00	328.042,98	28.339.081,26
feb-17	1-mar.-17	31-mar.-17	22,34	1,69%	0,06%	33,51	2,44%	0,08%	31	185.000,00		14.772.932,00	367.796,32	28.891.877,58
mar-17	1-abr.-17	30-abr.-17	22,33	1,69%	0,06%	33,50	2,44%	0,08%	30	185.000,00		14.957.932,00	360.249,06	29.437.126,64
abr-17	1-may.-17	31-may.-17	22,33	1,69%	0,06%	33,50	2,44%	0,08%	31	198.000,00		15.155.932,00	377.184,98	30.012.311,61
may-17	1-jun.-17	30-jun.-17	22,33	1,69%	0,06%	33,50	2,44%	0,08%	30	198.000,00		15.353.932,00	369.786,38	30.580.098,00
jun-17	1-jul.-17	31-jul.-17	21,98	1,67%	0,06%	32,97	2,40%	0,08%	31	198.000,00		15.551.932,00	381.758,93	31.159.856,93
jul-17	1-ago.-17	31-ago.-17	21,98	1,67%	0,06%	32,97	2,40%	0,08%	31	198.000,00		15.749.932,00	386.619,31	31.744.476,23
ago-17	1-sep.-17	30-sep.-17	21,48	1,63%	0,05%	32,22	2,35%	0,08%	30	198.000,00		15.947.932,00	371.328,18	32.313.804,41
sep-17	1-oct.-17	31-oct.-17	21,15	1,61%	0,05%	31,73	2,32%	0,08%	31	198.000,00		16.145.932,00	383.250,74	32.895.055,15
oct-17	1-nov.-17	30-nov.-17	20,96	1,60%	0,05%	31,44	2,30%	0,08%	30	198.000,00		16.343.932,00	372.483,82	33.465.538,97
nov-17	1-dic.-17	31-dic.-17	20,77	1,59%	0,05%	31,16	2,29%	0,08%	31	198.000,00		16.541.932,00	386.468,55	34.050.007,51
dic-17	1-ene.-18	31-ene.-18	20,69	1,58%	0,05%	31,04	2,28%	0,08%	31	198.000,00		16.739.932,00	389.773,92	34.637.781,44
ene-18	1-feb.-18	28-feb.-18	21,01	1,60%	0,05%	31,52	2,31%	0,08%	28	210.000,00		16.949.932,00	361.294,38	35.209.075,81
feb-18	1-mar.-18	31-mar.-18	20,68	1,58%	0,05%	31,02	2,28%	0,08%	31	210.000,00		17.159.932,00	399.383,95	35.818.459,76
mar-18	1-abr.-18	30-abr.-18	20,48	1,56%	0,05%	30,72	2,26%	0,07%	30	210.000,00		17.369.932,00	387.909,87	36.416.369,63
abr-18	1-may.-18	31-may.-18	20,44	1,56%	0,05%	30,66	2,25%	0,07%	31	210.000,00		17.579.932,00	404.990,78	37.031.360,41
may-18	1-jun.-18	30-jun.-18	20,28	1,55%	0,05%	30,42	2,24%	0,07%	30	210.000,00		17.789.932,00	393.880,69	37.635.241,10
jun-18	1-jul.-18	31-jul.-18	20,03	1,53%	0,05%	30,05	2,21%	0,07%	31	210.000,00		17.999.932,00	407.348,13	38.252.589,23
jul-18	1-ago.-18	31-ago.-18	19,94	1,53%	0,05%	29,91	2,20%	0,07%	31	210.000,00		18.209.932,00	410.470,69	38.873.059,91
ago-18	1-sep.-18	30-sep.-18	19,81	1,52%	0,05%	29,72	2,19%	0,07%	30	210.000,00		18.419.932,00	399.503,13	39.482.563,04
sep-18	1-oct.-18	31-oct.-18	19,63	1,50%	0,05%	29,45	2,17%	0,07%	31	210.000,00		18.629.932,00	414.181,23	40.106.744,27
oct-18	1-nov.-18	30-nov.-18	19,49	1,49%	0,05%	29,24	2,16%	0,07%	30	210.000,00		18.839.932,00	402.787,76	40.719.532,03

nov-18	1-dic.-18	31-dic.-18	19,40	1,49%	0,05%	29,10	2,15%	0,07%	31	210.000,00		19.049.932,00	419.137,66	41.348.669,70	
dic-18	1-ene.-19	31-ene.-19	19,16	1,47%	0,05%	28,74	2,13%	0,07%	31	210.000,00		19.259.932,00	419.123,59	41.977.793,29	
ene-19	1-feb.-19	28-feb.-19	19,70	1,51%	0,05%	29,55	2,18%	0,07%	28	223.000,00		19.482.932,00	392.457,44	42.593.250,73	
feb-19	1-mar.-19	31-mar.-19	19,37	1,49%	0,05%	29,06	2,15%	0,07%	31	223.000,00		19.705.932,00	432.979,00	43.249.229,73	
mar-19	1-abr.-19	30-abr.-19	19,32	1,48%	0,05%	28,98	2,14%	0,07%	30	205.000,00		19.910.932,00	422.405,67	43.876.635,41	
abr-19	1-may.-19	31-may.-19	19,34	1,48%	0,05%	29,01	2,15%	0,07%	31	217.000,00		20.127.932,00	441.646,30	44.535.281,71	
may-19	1-jun.-19	30-jun.-19	19,30	1,48%	0,05%	28,95	2,14%	0,07%	30	217.000,00		20.344.932,00	431.218,21	45.183.499,92	
jun-19	1-jul.-19	31-jul.-19	19,28	1,48%	0,05%	28,92	2,14%	0,07%	31	217.000,00		20.561.932,00	449.932,59	45.850.432,51	
jul-19	1-ago.-19	31-ago.-19	19,32	1,48%	0,05%	28,98	2,14%	0,07%	31	217.000,00		20.778.932,00	455.514,09	46.522.946,60	
ago-19	1-sep.-19	30-sep.-19	19,32	1,48%	0,05%	28,98	2,14%	0,07%	30	217.000,00		20.995.932,00	445.423,69	47.185.370,29	
sep-19	1-oct.-19	31-oct.-19	19,10	1,47%	0,05%	28,65	2,12%	0,07%	31	217.000,00		21.212.932,00	460.345,32	47.862.715,62	
oct-19	1-nov.-19	30-nov.-19	19,03	1,46%	0,05%	28,55	2,11%	0,07%	30	217.000,00		21.429.932,00	448.593,57	48.528.309,19	
nov-19	1-dic.-19	31-dic.-19	18,91	1,45%	0,05%	28,37	2,10%	0,07%	31	217.000,00		21.646.932,00	465.626,73	49.210.935,92	
dic-19	1-ene.-20	31-ene.-20	18,77	1,44%	0,05%	28,16	2,09%	0,07%	31	217.000,00		21.863.932,00	467.209,69	49.895.145,61	
ene-20	1-feb.-20	29-feb.-20	19,06	1,46%	0,05%	28,59	2,12%	0,07%	29	226.000,00		22.089.932,00	447.619,00	50.568.764,60	
feb-20	1-mar.-20	31-mar.-20	18,95	1,46%	0,05%	28,43	2,11%	0,07%	31	226.000,00		22.315.932,00	480.915,59	51.275.680,19	
mar-20	1-abr.-20	30-abr.-20	18,69	1,44%	0,05%	28,04	2,08%	0,07%	30	226.000,00		22.541.932,00	464.398,22	51.966.078,41	
abr-20	1-may.-20	31-may.-20	18,19	1,40%	0,05%	27,29	2,03%	0,07%	31	226.000,00		22.767.932,00	473.163,13	52.665.241,54	
may-20	1-jun.-20	30-jun.-20	18,12	1,40%	0,05%	27,18	2,02%	0,07%	30	226.000,00		22.993.932,00	460.862,64	53.352.104,18	
jun-20	1-jul.-20	31-jul.-20	18,12	1,40%	0,05%	27,18	2,02%	0,07%	31	226.000,00		23.219.932,00	480.905,39	54.059.009,57	
jul-20	1-ago.-20	31-ago.-20	18,29	1,41%	0,05%	27,44	2,04%	0,07%	31	226.000,00		23.445.932,00	489.632,78	54.774.642,35	
ago-20	1-sep.-20	30-sep.-20	18,35	1,41%	0,05%	27,53	2,05%	0,07%	30	226.000,00		23.671.932,00	479.799,22	55.480.441,57	
sep-20	1-oct.-20	31-oct.-20	18,09	1,40%	0,05%	27,14	2,02%	0,07%	31	226.000,00		23.897.932,00	494.218,62	56.200.660,19	
	TOTALES													32.876.736,19	
	CAPITAL												\$ 23.897.932,00		
	TOTAL INTERESES MORATORIOS												\$ 32.876.736,19		
	SUBTOTAL												\$ 56.774.668,19		

**RESUMEN:**

Al valor que resulta de la liquidación debe adicionársele el concepto del numeral 12 del mandamiento de pago, modificado en la sentencia, así:

<b>SUBTOTAL</b>	\$56'774.668,19
<b>Valor numeral 12 mandamiento de pago</b>	\$ 664.000,00
<b>Valor total de la liquidación:</b>	<b>\$57'438.668,19</b>



República De Colombia  
Rama Judicial Del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá, D. C.

**TRASLADOS ART. 119 C. G. P.**

En la fecha ~~2 NOV 2020~~ se fija el presente traslado  
conforme a lo dispuesto en el Art. 445 del  
CP el cual corre a partir del 13 NOV 2020  
y vence el 8 NOV 2020

L. Secretaria .

**PRÓCESO 11001400307520170032700**

asesoria@emeabogados.com &lt;asesoria@emeabogados.com&gt;

Vie 6/11/2020 4:23 PM

Para: Oficina Apoyo Juzgados Civiles Municipales Ejecucion - Seccional Bogota  
<ofiapoyojcmejbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota  
<servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>  
CC: dosuescun@gmail.com <dosuescun@gmail.com>

📎 1 archivos adjuntos (2 MB)

LIQUIDACION DEL CREDITO 11001400307520170032700.pdf,

Buenas tardes Respetado Despacho:

Me permito adjuntar en archivo que acompaño memorial remisorio y anexos para presentar la liquidación del crédito.

Para los efectos previstos en el Código General del Proceso y el Decreto 806 de 2020, me permito enviar el presente correo a la parte demandada al correo que obra en los archivos de la Copropiedad y anunciado en la demanda, en el acápite de notificaciones.

Cordial saludo,

MONICA HIDALINE MANCHEGO CALDERON

Abogada

Celular 3135746645

Calle 19 No. 8-81 Oficina 901

[asesoria@emeabogados.com](mailto:asesoria@emeabogados.com)[www.emeabogados.com](http://www.emeabogados.com)

SIGUIENTE

• LIQUIDACIÓN

•

27/15  
Leticia  
Samel

6463-44-12  
00827 10 NOV 20 0:40

SEÑOR

JUEZ 1 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

105

JUZGADO DE ORIGEN 74 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO No. 2017 - 00252

DEMANDANTE: AGRUPACION DE VIVIENDA TORREMOLINOS  
SUPERMANZANA 10- PROPIEDAD HORIZONTAL.

DEMANDADA: LISIRIA PATRICIA GOMEZ LOPEZ.

**ASUNTO : APORTA LIQUIDACION DEL CREDITO.**

**ESTHER LUCIA GALEANO SANCHEZ** mayor de edad, con domicilio y residencia en Bogotá D.C., identificada con la Cédula de Ciudadanía Número 65.698.092 de Espinal - Tolima, con Tarjeta profesional Número 231.312 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en nombre y representación de la demandante, por medio del presente escrito, allego liquidación del crédito actualizada.

Igualmente se incluyen las cuotas ordinarias causadas hasta la fecha, conforme se ordenó en el mandamiento de pago.

Del señor Juez, atentamente

*Esther Lucia Galeano Sanchez*  
**ESTHER LUCIA GALEANO SANCHEZ.**

**C.C. 65.698.092 de Espinal - Tolima.**

**T.P. 231.312 del Consejo superior de la Judicatura.**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Judicial  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá, D. C.

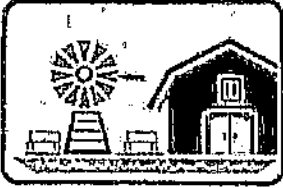
TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

fecha 12 NOV 2020 se fija el presente traslado

lo dispuesto en el Art. 446 del

*CGP* el cual corre a partir del 13 NOV 2020

18 NOV 2020



**Agrupación de Vivienda Torremolinos Supermanzana I**  
Nit. 830.071.360 - 1

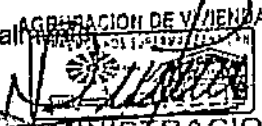
**CERTIFICACION**

La suscrita **MARIA DEL ROSARIO RODRIGUEZ REINA**, mayor de edad identificada con cédula de ciudadanía No.39.799.940 de Bogotá, actuando en nombre y representación legal de la **AGRUPACIÓN DE VIVIENDA TORREMOLINOS SUPERMANZANA I**, Nit: 830.071.360-1, con domicilio principal en Bogotá y con Personería Jurídica concedida por la Alcaldía Local de Puente Aranda de Bogotá, de conformidad a la Ley 675 de 2001, en mi condición de **ADMINISTRADORA**, me permito **CERTIFICAR**, que la señora **LISIRIA PATRICIA GOMEZ LOPEZ** mayor de edad, en su condición de propietarios de la Casa Exterior No.32, no ha cancelado las cuotas de administración correspondientes al período comprendido entre el 1º de diciembre de 2014 al 1º de octubre 2020, cuota extraordinaria adoquines, tampoco han cancelado los intereses moratorios causados en el mencionado período, liquidados de acuerdo con lo regulado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2001; a continuación se especifican los valores por cuotas de administración adeudadas:

**LIQUIDACION CUOTAS DE ADMINISTRACION**

AÑO	MES	VENCE	VALOR	INTERESES	DIAS
	INTERESES ANTERIOR	31/12/2014		2.223.516	690
2018	DICIEMBRE	31/12/2018	47.000		660
2019	ENERO	01/02/2019	51.000		630
2019	FEBRERO	01/03/2019	51.000		600
2019	MARZO	01/04/2019	54.000		570
2019	ABRIL	01/05/2019	54.000		540
2019	MAYO	01/06/2020	54.000		510
2019	JUNIO	01/07/2019	54.000		480
2019	JULIO	01/08/2019	54.000		450
2019	AGOSTO	01/09/2019	54.000		420
2019	SEPTIEMBRE	01/10/2019	54.000		390
2019	OCTUBRE	01/11/2019	54.000		360
2019	NOVIEMBRE	01/12/2019	54.000		330
2019	DICIEMBRE	01/01/2019	54.000		300
2020	ENERO	01/03/2020	53.000		270
2020	FEBRERO	01/02/2020	57.000		240
2020	MARZO	01/04/2020	57.000		210
2020	ABRIL	01/05/2020	57.000		180
2020	JUNIO	01/07/2020	57.000		150
2020	JULIO	01/08/2020	57.000		120
2020	AGOSTO	01/09/2020	57.000		90
2020	SEPTIEMBRE	01/10/2020	57.000		60
2020	OCTUBRE	01/11/2020	57.000		30
2017	GASTOS PROCESO JURIDICO	01/05/2017	51.700		
2017	GASTOS PROCESO JURIDICO	01/10/2017	72.200		
2017	GASTOS PROCESO JURIDICO	01/10/2017	17.000		
2018	GASTOS PROCESO JURIDICO	01/01/2018	645.000		
2018	MULTA ASAMBLEA	01/05/2018	49.000		
2019	MULTA ASAMBLEA	01/05/2019	51.000		
2019	CUOTA EXTRAORDINARIA	01/09/2019	128.300		
2019	CUOTA EXTRAORDINARIA	01/10/2019	128.300		
2019	MULTA ASAMBLEA	01/10/2019	54.000		
2019	CUOTA EXTRAORDINARIA	01/11/2019	128.300		
<b>TOTALES</b>			<b>2.522.800</b>	<b>2.223.516</b>	
<b>TOTAL DEUDA</b>			<b>4.746.316</b>		

Son: Cuatro millones setecientos cuarenta y seis mil trescientos dieciséis pesos M/cte.

Cordialmente  
  
**MARIA DEL ROSARIO RODRIGUEZ REINA**  
 Administradora  
 Cédula 39.799.940  
 Dirección: Carrera 52 No. 16-48 Sur

Carrera 52 No. 16-48 Sur - Tel: 391.4345 - Email: torremolinos01@gmail.com

RV: RELIQUIDACION CREDITO Proceso Ejecutivo' 11001400307420270025200.pdf

1.06

Esther Lucía Galeano Sanchez <abogadaestherlucia@outlook.es>

Dom 8/11/2020 10:29 PM

Para: Juzgado 01. Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C. <j01ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>;  
Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (803 KB)

Proceso 11001400307420270025200.pdf;

La presente con el fin de remitir certificación de la deuda actualizada dentro del proceso de la referencia, siendo demandante AGRUPACION DE VIVIENDA TORREMOLINOS SUPERMANZANA I contra LISIRIA PATRICIA GOMEZ LOPEZ.

Cordialmente -

Esther Lucía Galeano S.  
Abogada demandante

---

Obtener [Outlook para Android](#)



SIGUIENTE

LIQUIDACIÓN



64  
VALENCIA SARAMILLO

GESINCO ABOGADOS S.A.

271  
Lopez  
Sarmiento  
OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

88864 10-NOV-20 9:52

6490-81-1

Señor

JUEZ 01 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

E.S.D.

JUZGADO ORIGEN	JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
DEMANDANTE	HOCOL S.A.
DEMANDADOS	YADERLIS DEL VALLE TERÁN RANGEL
RADICADO	2018-087 - 01
ASUNTO	APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

NATALIA DAZA ATEHORTUA, abogada en ejercicio, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderada de la parte demandante, HOCOL S.A., por medio de la presente, me permito anexar de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, liquidación conforme al mandamiento de pago de la obligación demandada liquidado con los siguientes valores **VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL OCHO PESOS (\$28.559. 008.00)**, por concepto de capital del pagaré No. EA- 00061.15. y **DOS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PEOS (\$2.855. 900.00)** por concepto de gastos de cobranza judicial, correspondientes al 10% del valor del capital y los intereses. Liquidación que asciende a la suma de **SESENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS (\$65.501.392,98.00)**

Del señor Juez,

Atentamente,

NATALIA DAZA ATEHORTUA

C.C. 32.242.539

T.P. 184.551 del C.S.J.

Consultoría y Representación Jurídica  
Recaudo de Cartera Morosa Nacional e Internacional  
Investigación Especializada de Bienes

Carrera 69 # 44 B 55 - PBX: (4) 448 22 28 - Medellín  
Carrera 19 # 95-55 Torre Platino Oficina 606 - PBX: (1) 300 49 28 Bogotá D.C.  
Línea Gratuita Nacional: 018000423728  
www.gesincoabogados.com

VALENCIA ARAMILLO  
GESINCO ABOGADOS



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá, D. C.  
ASÍ SE HA HECHO ART. 113 C. G. P.

En fecha 12 NOV 2020 se ha en el presente traslado  
conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del  
Código de Procedimiento Civil el cual corre a partir del 3 NOV 2020  
y desde el día 8 NOV 2020

La Secretar(a)

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.  
(Origen: JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.)  
**LÍQUIDACIÓN DE CRÉDITO**  
Bogotá D.C., 06 de noviembre de 2020

Radicación: 2016037

Planos YEA pagada, a mensual pagada		Plazo	
Tasa mensual pactada	>>>	Máxima	
Resultado lease pactada o pedida	>>>	Para Hasta	5-ene-20
Mora YEA pagada, a mensual pagada		Comisión	X
Tasa mensual pactada	>>>	Comisión	
Resultado lease pactada o pedida	>>>	Intereses	
		Saldo de Capital Fol.	
		Saldo de Intereses	
		Saldo de Capital más Intereses	

LÍQUIDACIÓN DE CRÉDITO									
Vigencia	Ejcto. Cto.	Máxima Mensual	Tasa Anualizada	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos Valor	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
Desde	Hasta	Rta. Anual	Aplicada	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos Valor	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
30-nov-16	30-nov-17	21,59%	2,48%	2.404%	31.414.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1-dic-16	31-dic-16	21,59%	2,48%	2.404%	31.414.808,00	1	25.173,73	25.173,73	31.440.081,73
1-ene-17	31-ene-17	22,54%	2,44%	2.438%	31.414.808,00	30	755.211,98	780.385,69	32.195.289,69
1-feb-17	28-feb-17	22,54%	2,44%	2.438%	31.414.808,00	30	765.776,33	1.546.162,02	32.961.456,02
1-mar-17	31-mar-17	22,54%	2,44%	2.438%	31.414.808,00	30	765.776,33	2.311.938,34	33.726.846,34
1-abr-17	30-abr-17	22,54%	2,44%	2.437%	31.414.808,00	30	765.718,38	3.077.714,87	34.492.564,87
1-may-17	30-may-17	22,54%	2,44%	2.437%	31.414.808,00	30	765.718,38	3.843.433,25	35.258.277,69
1-jun-17	31-jun-17	21,95%	2,40%	2.403%	31.414.808,00	30	705.476,02	4.608.624,70	36.023.572,70
1-jul-17	31-jul-17	21,95%	2,40%	2.403%	31.414.808,00	30	705.476,02	5.374.100,72	36.788.947,72
1-ago-17	31-ago-17	21,95%	2,40%	2.403%	31.414.808,00	30	705.476,02	6.139.576,74	37.554.323,74
1-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2.355%	31.414.808,00	30	635.599,23	6.775.175,97	38.289.503,01
1-oct-17	31-oct-17	21,48%	2,35%	2.355%	31.414.808,00	30	635.599,23	7.410.775,20	39.025.002,21
1-nov-17	30-nov-17	20,86%	2,30%	2.304%	31.414.808,00	30	565.733,37	7.976.508,57	39.590.735,78
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2.298%	31.414.808,00	30	565.733,37	8.542.241,94	40.156.469,15
1-ene-18	31-ene-18	20,77%	2,29%	2.298%	31.414.808,00	30	565.733,37	9.107.975,31	40.722.202,52
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2.509%	31.414.808,00	30	725.437,04	9.833.412,35	41.447.614,87
1-mar-18	31-mar-18	20,85%	2,28%	2.277%	31.414.808,00	30	715.328,71	10.548.741,06	42.162.943,58
1-abr-18	30-abr-18	20,40%	2,26%	2.257%	31.414.808,00	30	709.191,45	11.257.932,51	42.872.135,03
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2.254%	31.414.808,00	30	707.052,48	11.967.085,00	43.581.327,52
1-jun-18	30-jun-18	20,29%	2,24%	2.235%	31.414.808,00	30	703.041,32	12.670.126,32	44.284.471,84
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2.213%	31.414.808,00	30	685.335,37	13.362.761,69	44.981.633,53
1-ago-18	31-ago-18	19,84%	2,20%	2.202%	31.414.808,00	30	682.336,23	14.049.397,92	45.673.830,76
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2.192%	31.414.808,00	30	682.336,23	14.731.734,15	46.361.067,21
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2.174%	31.414.808,00	30	682.336,23	15.409.070,38	47.043.303,76
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2.160%	31.414.808,00	30	679.820,74	16.081.291,12	47.720.524,90
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2.151%	31.414.808,00	30	675.825,63	16.748.506,75	48.392.750,65
1-ene-19	31-ene-19	18,16%	2,10%	2.123%	31.414.808,00	30	668.389,91	17.402.116,66	49.049.867,56
1-feb-19	28-feb-19	18,70%	2,10%	2.181%	31.414.808,00	30	685.132,25	18.087.248,91	49.735.110,51
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2.140%	31.414.808,00	30	674.693,54	18.761.942,45	50.429.803,00
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2.135%	31.414.808,00	30	673.538,85	19.435.481,30	51.123.291,85
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2.139%	31.414.808,00	30	673.538,85	20.108.020,15	51.816.780,70
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2.134%	31.414.808,00	30	672.719,82	20.780.739,97	52.509.500,62
1-jul-19	31-jul-19	19,26%	2,14%	2.133%	31.414.808,00	30	672.094,50	21.453.834,47	53.202.225,12
1-ago-19	31-ago-19	18,32%	2,14%	2.143%	31.414.808,00	30	673.338,85	22.127.173,32	53.895.464,07
1-sep-19	30-sep-19	18,32%	2,14%	2.143%	31.414.808,00	30	673.338,85	22.800.512,17	54.588.702,92
1-oct-19	31-oct-19	18,10%	2,12%	2.122%	31.414.808,00	30	668.485,23	23.473.997,40	55.282.000,32
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2.119%	31.414.808,00	30	684.308,43	24.158.305,83	55.976.308,75
1-dic-19	31-dic-19	19,91%	2,10%	2.103%	31.414.808,00	30	684.308,43	24.842.614,26	56.670.617,20
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,08%	2,099%	31.414.808,00	30	665.580,86	25.527.195,12	57.364.926,06
1-feb-20	28-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	31.414.808,00	30	685.242,12	26.212.437,24	58.060.238,30
1-mar-20	31-mar-20	18,85%	2,11%	2,107%	31.414.808,00	30	681.209,80	26.903.647,04	58.756.548,10
1-abr-20	30-abr-20	18,89%	2,08%	2,091%	31.414.808,00	30	653.640,95	27.594.887,99	59.452.859,05
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,015%	31.414.808,00	30	637.884,58	28.294.772,57	60.150.173,63
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	31.414.808,00	30	635.745,30	29.000.517,87	60.857.488,93
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	31.414.808,00	30	635.745,30	29.716.263,17	61.573.234,23
1-ago-20	31-ago-20	18,20%	2,04%	2,041%	31.414.808,00	30	641.130,61	30.441.393,78	62.304.624,84
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	31.414.808,00	30	643.016,61	31.184.410,39	63.057.041,45
1-oct-20	31-oct-20	18,60%	2,02%	2,021%	31.414.808,00	30	634.835,11	31.949.245,50	63.821.286,56
1-nov-20	5-nov-20	17,64%	2,00%	1,999%	31.414.808,00	5	101.491,09	32.814.236,59	64.722.922,65

SALDO DE CAPITAL	31.414.808,00
SALDO DE INTERESES	32.814.236,59
COSTAS	1.272.200,00
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	65.501.324,59

Consultoría y Representación Jurídica  
Recaudo de Cartera Morosa Nacional e Internacional  
Investigación Especializada de Bienes  
Carrera 69 # 44 B 55 - PBX: (4) 448 22 28 - Medellín  
Carrera 19 # 95-55 Torre Platino Oficina 606 - PBX: (1) 300 49 28 Bogotá D.C.  
Línea Gratuita Nacional: 01 8000 423728  
www.gesincoabogados.com

RV: RAD 2018087 MEMORIAL APORTO LIQUIDACION DE CRÉDITO.

Juzgado 01 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j01ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 9/11/2020 9:13 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecución Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (115 KB)

MEMORIAL APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.pdf

Reciban un cordial saludo,

Comedidamente le remito el correo electrónico de referencia por ser exhorto de su competencia.

**Favor confirmar el recibido del presente correo y su anexo, con nombre y cargo del funcionario en el término no mayor a un día.**

Cordialmente



Juez 1° Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá  
Carrera 10 No 14 -33 piso Mezzanine menos 1

De: VALENCIA JARAMILLO Y GESINCO ABOGADOS S.A.S./ MARÍA CAMILA JARAMILLO RODRÍGUEZ

<auxiliar.procesal@gesincoabogados.com>

Enviado: jueves, 5 de noviembre de 2020 4:21 p. m.

Para: Juzgado 01 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j01ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RAD 2018087 MEMORIAL APORTO LIQUIDACION DE CRÉDITO.

Señor

**JUEZ 01 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.**

E.S.D.

JUZGADO ORIGEN	JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
DEMANDANTE	HOCOL S.A.
DEMANDADOS	YADERLIS DEL VALLE TERÁN RANGEL
RADICADO	2018-087
ASUNTO	APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

**NATALIA DAZA ATEHORTUA**, abogada en ejercicio, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderada de la parte demandante, **HOCOL S.A**, me permito adjuntar liquidación de crédito.

Para efectos de notificación mi correo electrónico es [dirprocesal@gesincoabogados.com](mailto:dirprocesal@gesincoabogados.com) y número telefónico (4) 4482228 extensión 113.

Atentamente,

**NATALIA DAZA ATEHORTÚA**

C.C. 32.242.539

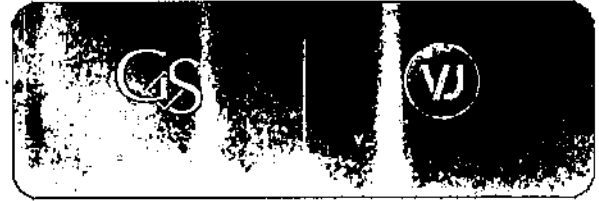
T.P. 184.551 del C.S de la Judicatura.

**MARIA CAMILA JARAMILLO R.**  
Auxiliar Litigios

BOGOTÁ Cra. 19#95-55 Torre Platino Of. 606 (57+1) 3004928

MEDELLÍN Cra. 69#44-55 Sector Laureles (57+4) 448 2228

Línea única nacional: 018000423728

[info@gesincoabogados.com](mailto:info@gesincoabogados.com)[www.gesincoabogados.com](http://www.gesincoabogados.com)

**AVISO LEGAL:** Este correo electrónico contiene información confidencial de **GS VALENCIA JARAMILLO & GESINCO ABOGADOS S.A.S.**, si usted no es el destinatario por favor infórmenos a: [info@gesincoabogados.com](mailto:info@gesincoabogados.com) y evite utilizar, reproducir o usar la información enviada por error. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido y/o los datos o información de contacto del remitente.

**PROTECCION DE DATOS:** De acuerdo con la Ley Estatutaria 1581 de 2012 de Protección de Datos y con el Decreto reglamentario 1377 de 2013, el Titular presta su consentimiento para que su información, pase a formar parte de una base de datos, cuyo responsable es **GS VALENCIA JARAMILLO & GESINCO ABOGADOS S.A.S.**, las finalidades son la gestión administrativa y comercial de la organización y el envío de comunicaciones comerciales sobre nuestros servicios. Se informa que la base de datos en la que se incorporarán sus datos personales será tratada conforme a las políticas de tratamiento de datos personales establecidas por el responsable, a la cual se puede acceder en la siguiente página web: [www.gesincoabogados.com](http://www.gesincoabogados.com). Así mismo usted tendrá la posibilidad de ejercer las siguientes acciones: corrección, supresión, revocación o reclamo por infracción sobre sus datos, al correo electrónico [info@gesincoabogados.com](mailto:info@gesincoabogados.com), o mediante correo ordinario remitido a la carrera 69 # 44 b 55, Medellín (Antioquia), o la carrera 19 # 95-55 Edificio Torre Platino oficina 606, Bogotá (Cundinamarca).

00064 10-NOV-20 9:52