



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO TREINTA Y SEIS (36) CIVIL MUNICIPAL DE LA ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.

CARRERA 10 NO. 14 - 33 PISO 10° - TELÉFONO 3413511-

CORREO ELECTRÓNICO: cmpl36bt@cendcj.ramajudicial.gov.co

2018-000068

EJECUTIVO SINGULAR

NÚMERO DE PROCESO:

11001400303620180006800

DEMANDANTE:

CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA

PH.

CÉDULA DE CIUDADANÍA Y/O NIT No.: 6301100257

DIRECCIÓN: CARRERA 10 NO. 14 - 33 Y 12-04/36 DE LA ORALIDAD D.C.

DEMANDADO:

SALOMON ARELLANO GARCIA

CÉDULA DE CIUDADANÍA Y/O NIT No.: 2600055

DIRECCIÓN: CARRERA 103 NO. 182 - A - 53 DE LA ORALIDAD D.C.

2018-000068

FECHA DE RADICACIÓN: 19 DE FEBRERO DE 2018 CUANTÍA: \$10.000.000

Remate
09 Marzo / 22
hora: 10:00

| DATOS | | FOLIOS |
|------------------------------------|-------------------|--------|
| MANDAMIENTO Y/O ADMISIÓN | 19 / febrero 2018 | 17 |
| NOTIFICACIÓN: | | 1 |
| PRUEBAS: | | 1 |
| AUTO SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN: | | |
| SENTENCIA: | | |
| LIQUIDACIÓN DE COSTAS: | | |

036-2018-00068-00-J.02 C.M.E.S



11001400303620180006800

REMATE: (SI) (NO) 2

JUZGADO 36 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

2018-000068

JUZGADO 36 CIVIL MUNICIPAL

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO TREINTA Y SEIS (36) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
CARRERA 10 NO. 14 - 33 PISO 10 - TELÉFONO 3413511 -
CORREO ELECTRÓNICO: cmpl36bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

CUADERNO No. 1

PRINCIPAL

1

**LA SUSCRITA ADMINISTRADORA
CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA - PROPIEDAD HORIZONTAL**

Resolución No. 079 de 1999 NIT.830110025-7

En uso de la facultad conferida por el numeral 8 del artículo 51 para efectos de lo previsto por el artículo 48 de la Ley 675 de 2001

C E R T I F I C A:

Que **SALOMON ARENAS GARCIA**, que se identifica con la cedula N°**2860895**, en su calidad de propietario del local 331; ubicado en la CARRERA 10 No 12-04 de esta ciudad ; inmueble sometido al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001; identificado con el número de Matrícula Inmobiliaria **50C-1488990** según certificado de tradición y libertad, **adeuda** a **CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA** por concepto de expensas necesarias causadas en la administración y la prestación de servicios comunes esenciales para la existencia, seguridad y conservación de los bienes comunes de la propiedad horizontal donde se ubica el local N° 331, las sumas de dinero por cuotas de contribución que se hicieron exigibles en las fechas que a continuación se relacionan:

| AÑO | MES | V/ADMON | FECHA DE EXIGIBILIDAD |
|------|------------|-----------|-----------------------|
| 2008 | Febrero | 20.074,00 | 01/02/2008 |
| | Agosto | 34.736,00 | 01/08/2008 |
| | Septiembre | 39.185,00 | 01/09/2008 |
| | Octubre | 39.185,00 | 01/10/2008 |
| | Noviembre | 39.185,00 | 01/11/2008 |
| | Diciembre | 39.185,00 | 01/12/2008 |
| 2009 | Enero | 39.185,00 | 01/01/2009 |
| | Febrero | 39.185,00 | 01/02/2009 |
| | Marzo | 39.185,00 | 01/03/2009 |
| | Abril | 39.185,00 | 01/04/2009 |
| | Mayo | 39.185,00 | 01/05/2009 |
| | Junio | 39.185,00 | 01/06/2009 |
| | Julio | 39.185,00 | 01/07/2009 |
| | Agosto | 39.185,00 | 01/08/2009 |
| | Septiembre | 39.185,00 | 01/09/2009 |
| | Octubre | 39.185,00 | 01/10/2009 |
| | Noviembre | 39.185,00 | 01/11/2009 |
| | Diciembre | 39.185,00 | 01/12/2009 |
| 2010 | Enero | 39.185,00 | 01/01/2010 |
| | Febrero | 39.185,00 | 01/02/2010 |
| | Marzo | 39.185,00 | 01/03/2010 |
| | Abril | 39.185,00 | 01/04/2010 |
| | Mayo | 39.970,00 | 01/05/2010 |
| | Junio | 39.970,00 | 01/06/2010 |
| | Julio | 39.970,00 | 01/07/2010 |
| | Agosto | 39.970,00 | 01/08/2010 |
| | Septiembre | 39.970,00 | 01/09/2010 |
| | Octubre | 39.970,00 | 01/10/2010 |
| | Noviembre | 39.970,00 | 01/11/2010 |
| | Diciembre | 39.970,00 | 01/12/2010 |
| 2011 | Enero | 39.970,00 | 01/01/2011 |
| | Febrero | 39.970,00 | 01/02/2011 |



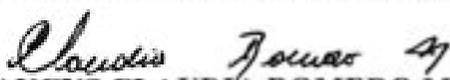
| | | | |
|------|-----------------------------|-------------|------------|
| | Marzo | ↗ 39.970,00 | 01/03/2011 |
| | Abril | ↘ 39.970,00 | 01/04/2011 |
| | Mayo | ↘ 41.600,00 | 01/05/2011 |
| | Junio | ↗ 41.600,00 | 01/06/2011 |
| | Julio | ↗ 41.600,00 | 01/07/2011 |
| | Agosto | ↘ 41.600,00 | 01/08/2011 |
| | Septiembre | ↘ 41.600,00 | 01/09/2011 |
| | Octubre | ↘ 41.600,00 | 01/10/2011 |
| | Noviembre | ↗ 41.600,00 | 01/11/2011 |
| | Diciembre | ↗ 41.600,00 | 01/12/2011 |
| 2012 | Enero | ↘ 41.600,00 | 01/01/2012 |
| | Febrero | ↘ 41.600,00 | 01/02/2012 |
| | Marzo | ↘ 41.600,00 | 01/03/2012 |
| | Abril | ↗ 43.300,00 | 01/04/2012 |
| | Mayo | ↗ 43.300,00 | 01/05/2012 |
| | Junio | ↗ 43.300,00 | 01/06/2012 |
| | Julio | ↘ 43.300,00 | 01/07/2012 |
| | Agosto | ↗ 43.300,00 | 01/08/2012 |
| | Septiembre | ↘ 43.300,00 | 01/09/2012 |
| | Octubre | ↗ 43.300,00 | 01/10/2012 |
| | Noviembre | ↗ 43.300,00 | 01/11/2012 |
| | Diciembre | ↗ 43.300,00 | 01/12/2012 |
| 2013 | Enero | ↘ 43.300,00 | 01/01/2013 |
| | Febrero | ↘ 43.300,00 | 01/02/2013 |
| | Marzo | ↘ 43.300,00 | 01/03/2013 |
| | Abril | ↘ 43.300,00 | 01/04/2013 |
| | Mayo | ↘ 45.000,00 | 01/05/2013 |
| | Junio | ↗ 45.000,00 | 01/06/2013 |
| | Julio | ↗ 45.000,00 | 01/07/2013 |
| | Agosto | ↘ 45.000,00 | 01/08/2013 |
| | Septiembre | ↗ 45.000,00 | 01/09/2013 |
| | Octubre | ↘ 45.000,00 | 01/10/2013 |
| | Noviembre | ↗ 45.000,00 | 01/11/2013 |
| | Diciembre | ↘ 45.000,00 | 01/12/2013 |
| 2014 | Enero | ↘ 45.000,00 | 01/01/2014 |
| | Febrero | ↘ 45.000,00 | 01/02/2014 |
| | Marzo | ↗ 45.000,00 | 01/03/2014 |
| | Abril | ↗ 47.000,00 | 01/04/2014 |
| | Mayo | ↗ 47.000,00 | 01/05/2014 |
| | Junio | ↗ 47.000,00 | 01/06/2014 |
| | Julio | ↘ 47.000,00 | 01/07/2014 |
| | Agosto | ↗ 47.000,00 | 01/08/2014 |
| | Septiembre | ↘ 47.000,00 | 01/09/2014 |
| | Octubre | ↗ 47.000,00 | 01/10/2014 |
| | Noviembre | ↘ 47.000,00 | 01/11/2014 |
| | Extraordinaria Noviembre | 156.000,00 | 01/11/2014 |
| | Diciembre | ↗ 47.000,00 | 01/12/2014 |
| 2015 | Enero | ↘ 47.000,00 | 01/01/2015 |
| | Febrero | ↘ 47.000,00 | 01/02/2015 |
| | Marzo | ↘ 47.000,00 | 01/03/2015 |
| | Abril | ↗ 49.000,00 | 01/04/2015 |

| | | | |
|------|------------|-----------|------------|
| | Mayo | 49.000,00 | 01/05/2015 |
| | Junio | 49.000,00 | 01/06/2015 |
| | Julio | 49.000,00 | 01/07/2015 |
| | Agosto | 49.000,00 | 01/08/2015 |
| | Septiembre | 49.000,00 | 01/09/2015 |
| | Octubre | 49.000,00 | 01/10/2015 |
| | Noviembre | 49.000,00 | 01/11/2015 |
| | Diciembre | 49.000,00 | 01/12/2015 |
| 2016 | Enero | 55.000,00 | 01/01/2016 |
| | Febrero | 55.000,00 | 01/02/2016 |
| | Marzo | 55.000,00 | 01/03/2016 |
| | Abril | 55.000,00 | 01/04/2016 |
| | Mayo | 55.000,00 | 01/05/2016 |
| | Junio | 55.000,00 | 01/06/2016 |
| | Julio | 55.000,00 | 01/07/2016 |
| | Agosto | 55.000,00 | 01/08/2016 |
| | Septiembre | 55.000,00 | 01/09/2016 |
| | Octubre | 55.000,00 | 01/10/2016 |
| | Noviembre | 55.000,00 | 01/11/2016 |
| | Diciembre | 55.000,00 | 01/12/2016 |
| 2017 | Enero | 55.000,00 | 01/01/2017 |
| | Febrero | 55.000,00 | 01/02/2017 |
| | Marzo | 55.000,00 | 01/03/2017 |
| | Abril | 55.000,00 | 01/04/2017 |
| | Mayo | 55.000,00 | 01/05/2017 |
| | Junio | 55.000,00 | 01/06/2017 |
| | Julio | 55.000,00 | 01/07/2017 |
| | Agosto | 55.000,00 | 01/08/2017 |
| | Septiembre | 55.000,00 | 01/09/2017 |
| | Octubre | 55.000,00 | 01/10/2017 |
| | Noviembre | 55.000,00 | 01/11/2017 |
| | Diciembre | 55.000,00 | 01/12/2017 |
| 2018 | Enero | 55.000,00 | 01/01/2018 |

+

| Sanciones Inasistencias Asambleas | | FECHA DE EXIGIBILIDAD |
|-----------------------------------|-----------|-----------------------|
| Asamblea mayo 2011 | 25.000,00 | 01/05/2011 |
| Asamblea junio 2011 | 25.000,00 | 01/07/2011 |
| Asamblea agosto 2013 | 25.000,00 | 01/05/2013 |

Se expide en Bogotá D.C. hoy a los (19) días del mes de enero de 2017.


FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA
 Administradora
 C.C. N° 52.380.375 de Btá

Notaria 7a

NOTARÍA SÉPTIMA DEL
CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO

CÍRCULO DE BOGOTÁ

Ante la Notaría Séptima de Bogotá, D.C. Compareció:

ROMERO MOLINA FRANCIS CLAUDIA

Identificado con C.C. 52380375



Y declaró que la firma y huella que aparece en el presente documento son suyas y el contenido del mismo es cierto. Se estampa la huella a solicitud del declarante.



Bogotá D.C., 2018-01-19 15:08:37

NOTARIA 7a
Claudia Romero Molina
FIRMA DECLARANTE



Verifique en www.notariaenlinea.com
Documento: 1vuc8

LIGIA JOSEFINA ERASO CABRERA
NOTARIA 7 DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.

428-4270465c





Radicado No. 20186730003701

Fecha: 19/01/2018



ALCALDIA LOCAL DE LA CANDELARIA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA
HACE CONSTAR**

Que el 15 de Septiembre de 1998, fue inscrita por la Alcaldía Local de LA CANDELARIA, la Personería Jurídica para el(la) CENTRO COMERCIAL CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la CALLE 12 # 9 - 86 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 3222 del 26 de Agosto de 1998, corrida ante la Notaría 40 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50C-1282889.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 29 de Noviembre de 2013 se eligió a:

FRANCIS CLAUDIA ROMERO MOLINA con CÉDULA DE CIUDADANIA 52380375, quien actuará como Administrador durante el periodo del 29 de Noviembre de 2013, hasta nuevo nombramiento por la parte interesada.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

Observación: Que mediante acta No. 045 del 29 de Noviembre de 2013, el Consejo de Administración elige a la señora Francis Claudia Romero Molina, identificada con la cedula de ciudadanía 52.380.375 de Bogota, como administradora de la copropiedad.

MANUEL AUGUSTO CALDERON RAMIREZ
ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8° de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20186730003701

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 19/01/2018 01:22 PM

Página 1 de 1

4



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 16102040052437802

Nro Matrícula: 50C-1488990

Página 1

Impreso el 20 de Octubre de 2016 a las 05:10:18 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 29-09-1998 RADICACIÓN: 1998-85279 CON: ESCRITURA DE: 23-09-1998

CODIGO CATASTRAL: AAA0155YEXSCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 3222 de fecha 26-08-98 en NOTARIA 40 de SANTAFE DE BOGOTA local 3-31 con area de 4.09m2 con coeficiente de 0.301% (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

COMPLEMENTACION:

BANCO DE BOGOTA Y CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA S.A. ADQUIRIO POR DACION EN PAGO DE FIDUCIARIA DEL COMERCIO S.A. FIDUCIARIA DE COMERCIO POR ESC. 3222 DE 26-08-98 NOTARIA 40 DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 05001282889. ESTA ADQUIRIO POR CONSTITUCION DEL FIDEICOMISO DE TIENDAS MITAD DE PRECIO LTDA. POR ESCRITURA 3833 DE 22-08-95 NOTARIA 23 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A ALICIA LLOREDA DE GOMEZ POR ESCRITURA 4005 DE 13-12-94 NOTARIA 40 DE SANTAFE DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE ROBERTO GOMEZ ECHEVERRI POR ESCRITURA 2915 DE 18-05-92 NOTARIA 10 DE BOGOTA. ALICIA LLOREDA DE GOMEZ Y ROBERTO GOMEZ ECHEVERRY ADQUIRIERON POR PERMUTA CELEBRADA CON MARTIN VARGAS QUEL CAR POR ESCRITURA 1710 DE 30-04-60 NOTARIA 7A DE BOGOTA.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

3) AK 10 12 04 LC 331 (DIRECCION CATASTRAL)

2) CARRERA 10 12-04/12-34 LOCAL 3-31

1) CALLE 12 9-86/98 "CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA" PROP.HTAL LOCAL 3-31

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

50C - 1282889

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 23-09-1998 Radicación: 1998-85279

Doc: ESCRITURA 3222 del 26-08-1998 NOTARIA 40 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 360 CONSTITUCION DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BANCO DE BOGOTA X 72.27%

A: CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA S.A X 27.73%

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 15-08-2001 Radicación: 2001-54758

Doc: ESCRITURA 1759 del 06-06-2001 NOTARIA 54 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$12,390,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA S.A

DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644

A: ARENAS GARCIA SALOMON CC# 2860895 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 16102040052437802

Nro Matricula: 50C-1488990

Pagina 3

Impreso el 20 de Octubre de 2016 a las 05:10:18 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

...

FIN DE ESTE DOCUMENTO

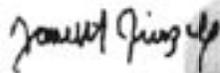
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realltech

TURNO: 2016-636337

FECHA: 20-10-2016

EXPEDIDO EN: BOGOTA



El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES

SNR

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Centro de Documentación Judicial
-CENDOJ-

FORMATO REFERENCIA CRUZADA

1. DATOS DE REGISTRO

| | |
|----------------------|--------------------------------|
| Fecha de elaboración | DICIEMBRE 2020 |
| Elaborado por | CONSORCIO RJ BOGOTA 2020 |
| Cargo | OPERADOR DE GESTION DOCUMENTAL |

2. IDENTIFICACIÓN EXPEDIENTE

| | |
|----------------------------|-------------------------|
| No. Radicación del Proceso | 11001400303620180006800 |
|----------------------------|-------------------------|

3. DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO O ELEMENTO

Descripción del documento o elemento

CD SIN INFORMACION

Fecha del documento o elemento
(AAAA-MM-DD)

Fotografía del documento o elemento
(opcional)

Ubicación del documento o elemento

FOLIO INDICE ELECTRONICO

6

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. reparto

Ref. Proceso ejecutivo de Mínima cuantía de CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA vs SALOMON ARENAS GARCIA.

CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA - PROPIEDAD HORIZONTAL, Administrado y representado legalmente por **FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA** mayor de edad, identificada con la C.C. N° 52.380.375 de Bogotá, con domicilio y residente en esta ciudad, muy comedidamente le solicito al señor juez se sirva librar mandamiento de pago en contra de **SALOMON ARENAS GARCIA**, quienes se identifican con cedula de ciudadanía N° **2860895**, en su calidad de propietario del Local 331 ; ubicado en la CARRERA 10 No 12-04 de esta ciudad ; inmueble sometido al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001; identificado con el número de Matricula Inmobiliaria **50C-1488990** según certificado de tradición y libertad ubicada en **CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA**, por las siguientes sumas de dinero o:

PRETENSIONES

1. Por el valor de VEINTE MIL SETENTA Y CUATRO PESOS \$ 20.074,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de febrero de 2008
2. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
3. **Por el valor de TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS \$ 34.736,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de agosto de 2008
4. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
5. **Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS \$ 39.185,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de septiembre de 2008
6. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
7. **Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS \$ 39.185,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de octubre de 2008
8. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
9. **Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS \$ 39.185,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de noviembre de 2008.
10. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
11. **Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS \$ 39.185,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de diciembre de 2008.
12. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
13. **Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS \$ 39.185,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) de enero de 2009.
14. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
15. **Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS \$ 39.185,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de febrero de 2009
16. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia

- Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
17. Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS \$ 39.185,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de marzo de 2009.
 18. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
 19. Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS \$ 39.185,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de abril de 2009.
 20. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
 21. **Por el valor de** TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS \$ 39.185,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de mayo de 2009.
 22. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
 23. **Por el valor de** TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS \$ 39.185,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de junio de 2009.
 24. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
 25. **Por el valor de** TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS \$ 39.185,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de julio de 2009.
 26. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
 27. **Por el valor de** TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS \$ 39.185,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de agosto de 2009.
 28. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
 29. **Por el valor de** TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS \$ 39.185,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de septiembre de 2009.
 30. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
 31. **Por el valor de** TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS \$ 39.185,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de octubre de 2009.
 32. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
 33. Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS \$ 39.185,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de noviembre de 2009.
 34. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
 35. **Por el valor de** TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS \$ 39.185,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de diciembre de 2009.
 36. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.

37. Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS \$ 39.185,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) de enero de 2010.
38. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
39. Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS \$ 39.185,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de febrero de 2010.
40. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
41. Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS \$ 39.185,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de marzo de 2010.
42. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
43. Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS \$ 39.185,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de abril de 2010.
44. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
45. Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS \$ 39.970,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de mayo de 2010.
46. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
47. Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS \$ 39.970,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de junio de 2010.
48. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
49. Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS \$ 39.970,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de julio de 2010.
50. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
51. Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS \$ 39.970,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de agosto de 2010.
52. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
53. Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS \$ 39.970,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de septiembre de 2010.
54. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
55. Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS \$ 39.970,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de octubre de 2010.
56. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
57. Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS \$ 39.970,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de noviembre de 2010.
58. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia

- Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
59. **Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS \$ 39.970,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de diciembre de 2010.
60. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
61. **Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS \$ 39.970,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) de enero de 2011.
62. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
63. **Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS \$ 39.970,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de febrero de 2011.
64. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
65. **Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS \$ 39.970,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de marzo de 2011.
66. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
67. **Por el valor de TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS \$ 39.970,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de abril de 2011.
68. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
69. **Por el valor de CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS PESOS \$ 41.600,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de mayo de 2011.
70. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
71. **Por el valor de Por el valor de CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS PESOS \$ 41.600,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de junio de 2011.
72. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
73. **Por el valor de Por el valor de CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS PESOS \$ 41.600,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de julio de 2011.
74. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
75. **Por el valor de Por el valor de CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS PESOS \$ 41.600,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de agosto de 2011.
76. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
77. **Por el valor de Por el valor de CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS PESOS \$ 41.600,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de septiembre de 2011.
78. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.

d

79. **Por el valor de Por el valor de CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS PESOS \$ 41.600,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de octubre de 2011
80. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
81. **Por el valor de Por el valor de CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS PESOS \$ 41.600,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de noviembre de 2011.
82. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
83. **Por el valor de Por el valor de CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS PESOS \$ 41.600,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de diciembre de 2011.
84. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
85. **Por el valor de Por el valor de CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS PESOS \$ 41.600,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) de enero de 2012.
86. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
87. **Por el valor de Por el valor de CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS PESOS \$ 41.600,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de febrero de 2012
88. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
89. **Por el valor de Por el valor de CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS PESOS \$ 41.600,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de marzo de 2012.
90. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
91. **Por el valor de CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS PESOS \$43.300,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de abril de 2012.
92. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
93. **Por el valor de CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS PESOS \$43.300,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de mayo de 2012.
94. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
95. **Por el valor de CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS PESOS \$43.300,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de junio de 2012.
96. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
97. **Por el valor de CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS PESOS \$43.300,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de julio de 2012.
98. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
99. **Por el valor de CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS PESOS \$43.300,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de agosto de 2012
100. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia

Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.

101. **Por el valor de CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS PESOS \$ 43.300,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de septiembre de 2012

102. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.

103. **Por el valor de CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS PESOS \$ 43.300,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de octubre de 2012

104. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.

105. **Por el valor de CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS PESOS \$ 43.300,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de noviembre de 2012.

106. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.

107. **Por el valor de CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS PESOS \$ 43.300,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de diciembre de 2012.

108. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.

109. **Por el valor de CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS PESOS \$ 43.300,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) de enero de 2013.

110. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.

111. **Por el valor de CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS PESOS \$ 43.300,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de febrero de 2013

112. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.

113. **Por el valor de CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS PESOS \$ 43.300,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de marzo de 2013.

114. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.

115. **Por el valor de CUARENTA Y CINCO MIL PESOS \$ 45.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de abril de 2013.

116. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.

117. **Por el valor de CUARENTA Y CINCO MIL PESOS \$ 45.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de mayo de 2013.

118. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.

119. **Por el valor de CUARENTA Y CINCO MIL PESOS \$ 45.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de junio de 2013.

120. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.

121. **Por el valor de CUARENTA Y CINCO MIL PESOS \$ 45.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de julio de 2013.

122. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.

148. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
149. **Por el valor de CUARENTA Y SIETE MIL PESOS \$ 47.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de septiembre de 2014
150. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
151. **Por el valor de CUARENTA Y SIETE MIL PESOS \$ 47.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de octubre de 2014
152. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
153. **Por el valor de CUARENTA Y SIETE MIL PESOS \$ 47.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de noviembre de 2014.
154. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
155. **Por el valor de CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS \$ 156.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota EXTRAORDINARIA de administración causada el día primero (01) del mes de noviembre de 2014.
156. **Por el valor de CUARENTA Y SIETE MIL PESOS \$ 47.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de diciembre de 2014.
157. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
158. **Por el valor de CUARENTA Y SIETE MIL PESOS \$ 47.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) de enero de 2015.
159. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
160. **Por el valor de CUARENTA Y SIETE MIL PESOS \$ 47.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de febrero de 2015
161. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
162. **Por el valor de CUARENTA Y SIETE MIL PESOS \$ 47.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de marzo de 2015.
163. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
164. **Por el valor de CUARENTA Y NUEVE MIL PESOS \$ 49.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de abril de 2015.
165. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
166. **Por el valor de CUARENTA Y NUEVE MIL PESOS \$ 49.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de mayo de 2015.
167. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
168. **Por el valor de CUARENTA Y NUEVE MIL PESOS \$ 49.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de junio de 2015.
169. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
170. **Por el valor de CUARENTA Y NUEVE MIL PESOS \$ 49.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de julio de 2015.
171. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.

172. **Por el valor de CUARENTA Y NUEVE MIL PESOS \$ 49.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de agosto de 2015
173. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
174. **Por el valor de CUARENTA Y NUEVE MIL PESOS \$ 49.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de septiembre de 2015
175. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
176. **Por el valor de CUARENTA Y NUEVE MIL PESOS \$ 49.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de octubre de 2015
177. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
178. Por el valor de CUARENTA Y NUEVE MIL PESOS \$ 49.000,00 de noviembre de 2015.
179. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
180. **Por el valor de CUARENTA Y NUEVE MIL PESOS \$ 49.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de diciembre de 2015.
181. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
182. Por el valor de CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS \$ 55.000,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) de enero de 2016.
183. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
184. Por el valor de CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS \$ 55.000,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de febrero de 2016
185. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
186. Por el valor de CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS \$ 55.000,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de marzo de 2016.
187. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
188. Por el valor de CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS \$ 55.000,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de abril de 2016.
189. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
190. **Por el valor de CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS \$ 55.000,00 0** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de mayo de 2016.
191. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
192. **Por el valor de CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS \$ 55.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de junio de 2016.
193. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
194. **Por el valor de CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS \$ 55.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de julio de 2016.
195. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
196. **Por el valor de CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS \$ 55.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de agosto de 2016

- enunciada en el numeral anterior.
- 222. **Por el valor de CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS \$ 55.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de septiembre de 2017
- 223. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
- 224. **Por el valor de CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS \$ 55.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de octubre de 2017
- 225. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
- 226. **Por el valor de CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS \$ 55.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de noviembre de 2017.
- 227. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
- 228. **Por el valor de CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS \$ 55.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de diciembre de 2017.
- 229. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
- 230. **Por el valor de CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS \$ 55.000,00** moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de enero de 2018.
- 231. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cuota de administración enunciada en el numeral anterior.
- 232. Por el valor de las cuotas de administración y demás obligaciones generadas por concepto de administración desde la presentación de la demanda hasta su culminación.
- 233. Por los intereses moratorios a la máxima tasa legal vigente aprobada por la superintendencia Financiera enterados desde el momento del incumplimiento del pago de cada cuota de administración hasta su debido pago.
- 234. por las costas procesales que se generen en transcurso del proceso.

| |
|---------------|
| HECHOS |
|---------------|

- 1). El señores **SALOMON ARENAS GARCIA** es propietario del local 331 ubicado en el **CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA- PROPIEDAD HORIZONTAL**.
- 2). El local identificado con el numero 331 se encuentra sometido al régimen de propiedad horizontal, debidamente constituido y registrado ante la oficina de Registro de instrumentos públicos, persona jurídica que surgió bajo el nombre de **CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA - PROPIEDAD HORIZONTAL**.
- 3 El señores **SALOMON ARENAS GARCIA** , se ha sustraído de la obligación de contribuir al pago de las expensas necesarias causadas por la en las cuotas de administración generadas a partir del día Primero (01) de enero de 2017 hasta la fecha.
- 4). La administración y representación legal de la persona jurídica sin animo de lucro **CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA - PROPIEDAD HORIZONTAL**, se encuentra a cargo de la señora **FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA** mayor de edad, identificada con la C.C. N° 52.380.375 de Bogotá, tal y como se demuestra en copia autentica obrante dentro de la demanda principal, de la Certificación expedida por la **ALCALDIA LOCAL DE CANDELARIA**.
- 5). La administradora de la propiedad horizontal señora **FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA** a fin de cobrar y recaudar las expensas comunes de carácter pecuniario a cargo de los propietarios del bien de dominio particular de la propiedad horizontal, a expedido para el efecto la correspondiente certificación de las cuotas de administración debidas en la prestación de servicios comunes esenciales conforme a la ley.

6) Las sumas de dinero contenidas en las certificaciones expedidas por la administradora de la propiedad horizontal, prestan merito ejecutivo de conformidad con lo establecido por el Artículo 48 de la ley 675 del 2001 por contener una obligación clara, expresa y actualmente exigible.

P R U E B A S

Téngase como tal el certificado expedido por la representante legal de fecha DIECINUEVE (19) de enero del año 2018 debidamente suscrita.

P R O C E D I M I E N T O

El procedimiento a seguir es el establecido para el proceso Ejecutivo Singular de Mínima cuantía, establecido por el código General del Proceso.

C O M P E T E N C I A Y C U A N T I A

La cuantía la estimo en suma de CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA LEGAL Y CORRIENTE.

Por el domicilio de los demandados, la naturaleza del asunto y la cuantía es usted señor juez el competente para conocer de la presente demanda.

F U N D A M E N T O S D E D E R E C H O

Fundamento la presente acción ejecutiva en los Art.488, 498, 513, 681 y concordantes del Código General del Proceso ley 794 de 2003, Artículos 8, 30 y 48 del la ley 675 de 2001.

A N E X O S

- 1).Certificado expedido por la administradora del **CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA - PROPIEDAD HORIZONTAL.**
- 2).Copia de la demanda para el archivo del juzgado.
- 3) Copia de la demanda y anexos para traslado a los demandados.
- 4) certificado de tradición y libertad de matrícula inmobiliaria No **50e-1488990**

N O T I F I C A C I O N E S

A la señora **FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA**, representante legal del **CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA** en La Carrera 10 No12 04 de esta ciudad.

Al señor **SALOMON ARENAS GARCIA** se les puede notificar en el local 331 **CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA** ubicado en La Carrera 10 No12 04 de esta ciudad de Bogota D.C. y se desconoce su correo electrónico.

Del señor juez,


FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA
Rel. Legal y Administradora
C.C. N° 52.380.375 de Btá



**REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
JURISDICCIONALES
PARA LOS JUZGADOS CIVILES Y DE FAMILIA**



Fecha : 19/ene./2018

ACTA INDIVIDUAL DE REPARTO

Página 1

036 GRUPO PROCESOS EJECUTIVOS(MINIMA Y MENOR ⁴⁰⁵⁵
SECUENCIA: 4055 FECHA DE REPARTO: 19/01/2018 5:19:19p. m.
REPARTIDO AL DESPACHO:
JUZGADO 36 CIVIL MUNICIPAL

| <u>IDENTIFICACION:</u> | <u>NOMBRES:</u> | <u>APELLIDOS:</u> | <u>PARTE:</u> |
|------------------------|---------------------------------------|-------------------|---------------|
| 8301100257 | CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA P.H | | 01 |
| 12 | EN NOMBRE PROPIO | | 03 |

OBSERVACIONES:

REPARTO: RTOHMM04 FUNCIONARIO DE REPARTO: Alcira Paula Cardona
v. 2.0 MFTS mcardonar erc REPARTO: RTOHMM04 mcardonar

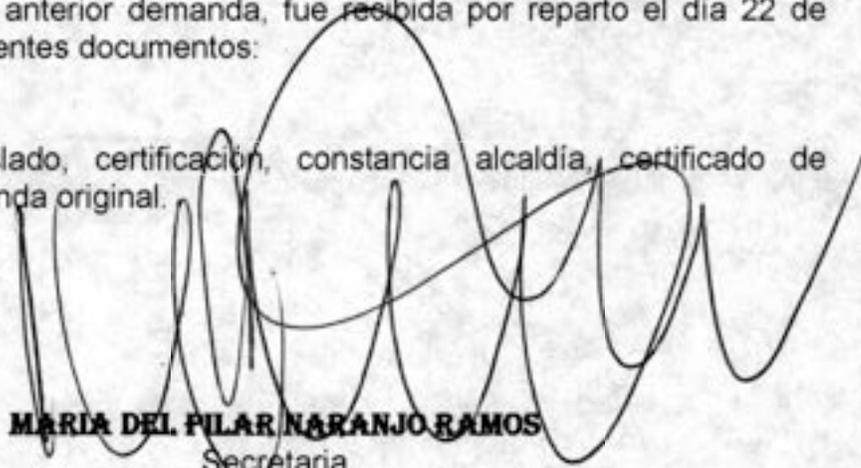
2018-068



INFORME DE RADICACIÓN **DEL PROCESO NO. 2018-0068**

Al Despacho del señor Juez, hoy 22 de enero de dos mil dieciocho (2018) informando que la anterior demanda, fue recibida por reparto el día 22 de enero con los siguientes documentos:

1 archivo, 1 traslado, certificación, constancia alcaldía, certificado de tradición, cd, demanda original.



MARIA DEL PILAR NARANJO RAMOS
Secretaria

14

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público



JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., treinta y uno (31) de enero de dos mil dieciocho (2018).

Ref. 11001-40-03-036-2018-0068-00. Singular.

Conforme a lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la anterior demanda, para que dentro del término de cinco días, so pena de ser rechazada, se subsane en los siguientes aspectos:

1. Adecúese la pretensión 115 como quiera que según la certificación el mes de abril de 2013 tiene un valor diferente al allí indicado.
2. Indíquese la dirección de correo electrónico donde la parte ejecutante, reciba notificaciones personales.
3. Alléguese en mensaje de datos o medio magnético y en físico la subsanación para el archivo del despacho y para el traslado a la parte ejecutada, de conformidad con el artículo 89 del Código General del Proceso.

Notifíquese,

[Firma manuscrita]
JUAN CARLOS PULIDO GÓMEZ
JUEZ

JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
D.C.

La presente decisión es notificada por anotación en ESTADO
Nro. 08 hoy 1 de febrero de dos mil dieciocho (2018) a la hora
de las 8:00 a.m.

La Secretaria *[Firma manuscrita]*
MARIA DEL PILAR NARANJO RAMOS



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Centro de Documentación Judicial
-CENDOJ-

FORMATO REFERENCIA CRUZADA

1. DATOS DE REGISTRO

| | |
|----------------------|--------------------------------|
| Fecha de elaboración | DICIEMBRE 2020 |
| Elaborado por | CONSORCIO RJ BOGOTA 2020 |
| Cargo | OPERADOR DE GESTION DOCUMENTAL |

2. IDENTIFICACIÓN EXPEDIENTE

| | |
|----------------------------|-------------------------|
| No. Radicación del Proceso | 11001400303620180006800 |
|----------------------------|-------------------------|

3. DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO O ELEMENTO

Descripción del documento o elemento

CD SIN INFORMACION

Fecha del documento o elemento
(AAAA-MM-DD)

Fotografía del documento o elemento
(opcional)

Ubicación del documento o elemento

FOLIO INDICE ELECTRONICO

15

JUZG 36 CIVIL M. PAL

88995 5-FEB-18 14:38

f folio original 10
I Archivo
I Traslado
Jcd/15

Señor
JUEZ TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

Referencia. Proceso ejecutivo singular número 2018-68 de CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA PROPIEDAD HORIZONTAL. Vs SALOMON ARENAS GARCIA

Asunto. Subsanación de demanda

FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA identificada como aparece al pie de mi respectiva firma y obrando como representante legal del **CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA PROPIEDAD HORIZONTAL** procedo a realizar la subsanación de la demanda de acuerdo a lo expuesto en providencia de fecha 31 de enero del año 2018. De la siguiente manera:

Frente al numeral 1

Se adecuara la PRETENSION 115 de la demanda de la siguiente manera:

115 Por el valor de CUARENTA Y TRES MIL TRECIENTOS PESOS \$ 43.300,00 moneda corriente a razón del saldo de la cuota de administración causada el día primero (01) del mes de abril de 2013.

Frente al numeral 2.

Dirección electrónica de la parte ejecutante:

La parte demandante **CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA** en La Carrera tiene como dirección de correo electrónico en la cuenta de Hotmail; **CENTROCOMERCIALLACANDELARIA@HOTMAIL.COM**

Al presente escrito allego demanda debidamente adecuada, copia para archivo y traslado de la demanda en físico y digital.

Del Señor Juez,


FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA
C.C. N° 52.380.375 de Btá

INFORME SECRETARIAL

REFERENCIA.: 110014003036201800068 00

Al Despacho del señor Juez hoy nueve (9) de febrero de dos dieciocho (2018), para continuar con el trámite procesal informando que subsanaron en tiempo allegaron las copias de ley y tres (3) CDS, sírvase proceder

MARÍA DEL PILAR NARANJO RAMOS

Secretaria ()

B

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público



JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., diecinueve (19) de febrero de dos mil dieciocho (2018).

Ref. 11001-40-03-036-2018-00068-00. Ejecutivo Singular.

Por encontrarse reunidos los requisitos previstos por el artículo 82, 422 del Código General del Proceso, el Juzgado;

RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **MÍNIMA** cuantía a favor de **CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **SALOMÓN ARENAS GARCÍA**, por las siguientes cantidades:

1. Por la suma de **\$5'164.650,00**, por concepto de las cuotas ordinarias de administración de los meses de febrero de 2008 a enero de 2018.
2. Por la suma de **\$156.000,00**, por concepto de sanciones e inasistencias a asamblea de los meses de mayo y junio de 2011 y agosto de 2013.
3. Por los intereses moratorios sobre las cantidades indicadas en los numerales 1 y 2, liquidados, sin que superen la tasa más alta legal permitida, de acuerdo a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada obligación y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
4. Por las cuotas de administración ordinarias, extraordinarias y sanciones que se causen con posterioridad a la presentación de esta demanda y hasta que se obtenga el cumplimiento de la sentencia, siempre que se acredite en debida forma su causación, para lo cual deberá aportar, la interesada, la

respectiva certificación dentro de las diez (10) días siguientes a su causación.

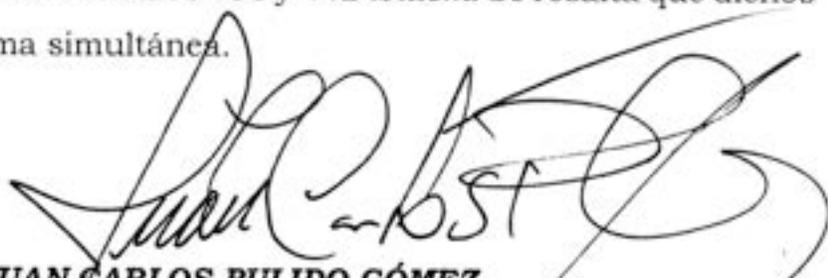
5. Por los intereses moratorios sobre la cantidad indicada en el numeral 4, liquidados, sin que superen la tasa más alta legal permitida, de acuerdo a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada obligación y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

6. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

7. Procédase a la notificación de la parte ejecutada de conformidad con los artículos 290 a 293 del Código General del Proceso.

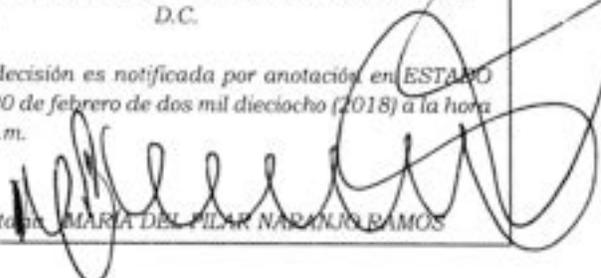
8. Por secretaría debe hacerse saber al ejecutado, en el momento de la notificación, que cuenta con un lapso de cinco (5) días hábiles para realizar el pago y diez (10) días para proponer excepciones si lo considera pertinente, lo anterior de acuerdo a los artículos 431 y 442 *ibidem*. Se resalta que dichos términos corren en forma simultánea.

Notifíquese,


JUAN CARLOS PULIDO GÓMEZ
JUEZ

JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
D.C.

La presente decisión es notificada por anotación en ESTADO
Nro. 15 foy 20 de febrero de dos mil dieciocho (2018) a la hora
de las 8:00 a.m.

La Secretaria 
MARÍA DEL PILAR NARANJO BAMÓN



Res. 0636 de Abril 17 de 2015
 Nit.900.310.856-2
 Calle 48 No 73 49 Of 202
 www.prontoenvios.com.co



Guía No.16225940093
 291 - Notificación 291
 Radicado: 201868

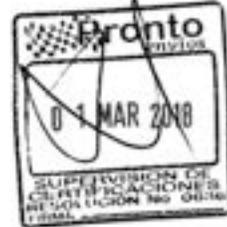


Para consulta en línea escanee Código QR

CERTIFICA

Que el día 2018-02-21 esta oficina recepcionó y despacho un sobre que contiene correspondencia con la siguiente información:

Juzgado: JUZGADO 36 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA DC
 Ciudad: Bogota - Bogota
 Citado: Salomon Arenas Garcia
 Ciudad: Bogota - Bogota
 Demandante:
 Radicado: 201868



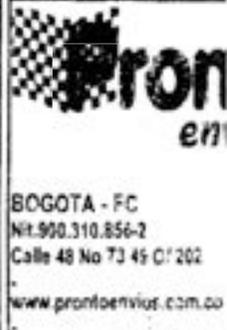
Nombre Destinatario: Salomon Arenas Garcia
 Contacto Destinatario:
 Direccion Destinatario: Carrera 10 # 12 04 Local 331 Centro Cial La Candelaria [110321]
 Teléfono Destinatario:
 No. Celular Destinatario:
 Observaciones: 0 - Citacion Artículo, 291 Cgp
 Fecha de Entrega: 23 FEB 2018

Observaciones: Se entrego el día 23 Febrero del año 2018 en la direccion indicada por el remitente recibio JAVIER PATINO CON N DE CEDULA 18411958. Pronto envíos certifica que el destinatario SI RESIDE O LABORA EN ESA DIRECCION.

La correspondencia se pudo entregar: Si

Para constancia se firma en Bogota a los 01 dias del mes Marzo del año 2018

| | | | | | | |
|---|---|---|----------------------|--|-----------------------|---------------------------|
| Firma Autorizada | DESTINO | FECHA | HORA | Res. 0636 de Abril 17 de 2015 NIT.900.310.856-2 RPOSTAL 6228 MNTIC | | |
| BOGOTA-BOGOTA | BOGOTA - BOGOTA | 2018-03-21 | 14:37:32 | | | |
| REMITENTE | DESTINATARIO | | Guía No. 16225940093 | | | |
| DE: JUZGADO 36 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. | PARA: SALOMON ARENAS GARCIA | | | | | |
| Direccion: CP [110321]CARRERA 10 # 14-33 PISO 10 [110321] | Direccion: CP: [110321]CARRERA 10 # 12 04 LOCAL 331 CENTRO CIAL LA CANDELARIA | | | | | |
| Ciudad - País BOGOTA-BOGOTA - COLOMBIA | Ciudad - País BOGOTA - BOGOTA - COLOMBIA | | | | | |
| Teléfono: ... | Teléfono: ... | | | | | |
| CONTIENE | CITACION ARTICULO 291 CGP | | | | | |
| REMITENTE NOMBRE LEGAL/SELLO | DESTINATARIO O PERSONA QUE RECIBE | CONTIENE | TIPO | ALTO | PESO/VOLUMEN | Valor Declarado |
| | JAVIER PATINO 18411958 | Documento Caja Notificación | 1 | 1 | 1 Kilos 1 Unidades | \$0.00 |
| NOMBRE, FIRMA Y SELLO (FECHA/HORA) | | 291 Notificación 291 Ciudad BOGOTA BOGOTA Juzgado JUZGADO 36 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA Dpto. CUNDUBAMBACA | | | | Puntaje Seguro \$0.00 |
| | | Demanda: <input type="checkbox"/> Contratación Requisito: <input type="checkbox"/> Faltas Incurridas Notificación: <input type="checkbox"/> Faltas Incurridas Demanda SALOMON ARENAS GARCIA Requisito SALOMON ARENAS GARCIA | | | | Valor Seguro \$2.00 |
| | | <input type="checkbox"/> Faltas Incurridas <input type="checkbox"/> Faltas Incurridas <input type="checkbox"/> Faltas Incurridas <input type="checkbox"/> Faltas Incurridas | | | | Plus \$7,500.00 |
| | | | | | | Valor Total \$7,500.00 |



| | | | | | | | | | | |
|--|--|----------------------------|--|---|------------------|---|------------|--|---|---|
| ORIGEN BOGOTA-BOGOTA | | DESTINO BOGOTA - BOGOTA | | FECHA 2018-02-21 | HORA 14:57:32 | Res. 0636 de Abril 17 de 2015 NIT.900.310.856-2 RPOSTAL 0389 MINTIC | | | | |
| REMITENTE DE: JUZGADO 36 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. Direccion: CP: [110321]CARRERA 10 # 14 - 33 PISO 10 [110321] Ciudad - Pais BOGOTA-BOGOTA - COLOMBIA Telefono: --- NIR-CC-Cod: --- | | | | DESTINATARIO PARA: SALOMON ARENAS GARCIA Direccion: CP: [110321]CARRERA 10 # 12 04 LOCAL 331 CENTRO CIAL LA CANDELARIA Ciudad - Pais BOGOTA - BOGOTA - COLOMBIA Telefono: --- NIR-CC-Cod: --- | | | | Guia No. 16225940093 | | |
| CONTIENE: CITACION ARTICULO 291 CGP | | | | <input type="radio"/> Documento <input type="radio"/> Caja <input type="radio"/> Carta <input type="radio"/> Notificacion <input type="radio"/> Manila <input type="radio"/> Paquete | | LARGO 1 | ANCHO 1 | ALTO 1 | PESO / VOLUMEN / KILOS 1 Kilos 1 Unidades | Valor Declarado \$0.00 Porcentaje Seguro \$0.00 |
| REMITENTE: NOMBRE LEGIBLE-BELLO BOGOTA - BOGOTA - COLOMBIA Calle 12 B # 8 A - 44 | | | | DESTINATARIO: NOMBRE LEGIBLE-BELLO BOGOTA - BOGOTA - COLOMBIA Calle 12 B # 8 A - 44 | | | | <input type="radio"/> Destinatario Desea <input type="radio"/> No Hay Guben Recibo <input type="radio"/> Destinatario Informado <input type="radio"/> Falso Informacion <input type="radio"/> Traslado <input type="radio"/> Desconocido <input type="radio"/> Retrasado <input type="radio"/> Otro | | Otros Valores \$0.00 Flete \$7,500.00 Valor Total \$7,500.00 |

Impreso Por FivePostal (www.fivepostcolombia.com) [CT - Contabo]



BOGOTA - FC
Nit.900.310.856-2
Calle 48 No 73 49 Of 202
www.prontoenvios.com.co

**CERTIFICACION
ENTREGADA**

| | | | | | | | | | | |
|--|--|----------------------------|--|---|------------------|---|------------|--|---|---|
| ORIGEN BOGOTA-BOGOTA | | DESTINO BOGOTA - BOGOTA | | FECHA 2018-02-21 | HORA 14:57:32 | Res. 0636 de Abril 17 de 2015 NIT.900.310.856-2 RPOSTAL 0389 MINTIC | | | | |
| REMITENTE DE: JUZGADO 36 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. Direccion: CP: [110321]CARRERA 10 # 14 - 33 PISO 10 [110321] Ciudad - Pais BOGOTA-BOGOTA - COLOMBIA Telefono: --- NIR-CC-Cod: --- | | | | DESTINATARIO PARA: SALOMON ARENAS GARCIA Direccion: CP: [110321]CARRERA 10 # 12 04 LOCAL 331 CENTRO CIAL LA CANDELARIA Ciudad - Pais BOGOTA - BOGOTA - COLOMBIA Telefono: --- NIR-CC-Cod: --- | | | | Guia No. 16225940093 | | |
| CONTIENE: CITACION ARTICULO 291 CGP | | | | <input type="radio"/> Documento <input type="radio"/> Caja <input type="radio"/> Carta <input type="radio"/> Notificacion <input type="radio"/> Manila <input type="radio"/> Paquete | | LARGO 1 | ANCHO 1 | ALTO 1 | PESO / VOLUMEN / KILOS 1 Kilos 1 Unidades | Valor Declarado \$0.00 Porcentaje Seguro \$0.00 |
| REMITENTE: NOMBRE LEGIBLE-BELLO BOGOTA - BOGOTA - COLOMBIA | | | | DESTINATARIO: NOMBRE LEGIBLE-BELLO BOGOTA - BOGOTA - COLOMBIA | | | | <input type="radio"/> Destinatario Desea <input type="radio"/> No Hay Guben Recibo <input type="radio"/> Destinatario Informado <input type="radio"/> Falso Informacion <input type="radio"/> Traslado <input type="radio"/> Desconocido <input type="radio"/> Retrasado <input type="radio"/> Otro | | Otros Valores \$0.00 Flete \$7,500.00 Valor Total \$7,500.00 |

Impreso Por FivePostal (www.fivepostcolombia.com) [CT - Contabo]

-CONTABILIDAD-



JUZGADO TREINTA Y SEIS (36) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
 Carrera 10 No 14-33 piso 10 Bogotá D.C.

**CITACIÓN PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACION PERSONAL
 ART 291 DEL C.G.P.**

SEÑOR Fecha
SALOMON ARENAS GARCIA
Dirección: LOCAL 331 CARRERA 10 No 12-04 CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA Bogotá D.C.
 DD/MM/AA

autorizado Servicio postal
21 FEB 2018

| | | |
|------------------------------|----------------------------|----------------------|
| No de radicación del proceso | Naturaleza del proceso | Fecha de providencia |
| 2018-68 | proceso ejecutivo singular | DD/ MM/ AA |
| | | 19 02 2018 |

| | |
|-------------------------------------|-----------------------|
| DEMANDANTE | DEMANDADO |
| CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA P.H. | SALOMON ARENAS GARCIA |

Sírvase comparecer a este despacho judicial de inmediato o dentro de los 5 x 10 30 días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de lunes a viernes, con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso mediante el cual se admitió demanda.

DIRECCION DEL DESPACHO JUDICIAL: Carrera 10 No 14-33 piso 10 Bogotá D.C.

Empleado y/o persona responsable

FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA

Nombres y apellidos

Firma

Claudia Romero A.
 Parte interesada



Señor

JUEZ TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

E. S. D.

JUZG 36 CIVIL M. PAL

S. Ferrer

Referencia. Proceso ejecutivo singular numero 2018-68 de CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA PROPIEDAD HORIZONTAL V. SALOMON ARENAS

Asunto. anexo

FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA identificada como aparece al pie de mi respectiva firma y obrando como representante legal del CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA PROPIEDAD HORIZONTAL procedo a allegar al despacho las citaciones cotejadas de los citatorios del articulo 292 del C.G.P a la parte demandada.

Del Señor Juez,

Claudia Romero F.
FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA
C.C. N° 52.380.375 de Btá

CONSTANCIA SECRETARIAL

En la ciudad de Bogotá hoy
dos (02) de febrero de dos mil dieciocho (2018), se agrega la comunicación al
plenario, se organiza memorial de fecha veintinueve (29) de enero del dos mil
dieciocho (2018) toda vez que el expediente se encontraba en ubicación letra y
obraba en el cuaderno 1 sin foliar



DANIELA MARÍA LÓPEZ ROSALES
ESCRIBIENTE



JUZGADO: 36 Civil Municipal de Bogotá D.C.
 DIRECCION: Cr 10 No 14-33 Piso 10 Bogotá D.C.

BOGOTÁ D.C.

NOTIFICACION POR AVISO-
 ARTICULO 292 C.G.P.-LEY 1564 DEL 2.012

Señor(a) (es): Salomon Arenas Garcia
 Dirección: Cr 10 No 12-04 Local 331
 Ciudad: Bogotá

FECHA
 DD/MM/AAAA

SERVICIO POSTAL AUTORIZADO

RADICACION N° / NATURALEZA DEL PROCESO / FECHA DE PROVIDENCIA
2018-68 / Ejecutivo Singular / 19/02/2018

DEMANDANTES:

Centro Comercial La Candelaria P.H.

DEMANDADOS:

Salomon Arenas Garcia

Por intermedio de este aviso le notifico la providencia calendarada el día ___ mes ___ año ___ mediante las cuales, se admitió demanda _____ donde proferió mandamiento de pago X y ordeno citarlo o dispuso _____ proferida el indicado.

Se advierte que esta notificación se considera cumplida al finalizar el día siguiente al de la FECHA DE ENTREGA de este aviso.

SI ESTA NOTIFICACION COMPRENDE ENTREGA DE COPIAS Y/O DOCUMENTOS, Usted dispone de tres días para retirarlas de este despacho judicial, vencidos los cuales comenzara a contarse el respectivo traslado, dentro de este último podrá manifestar lo que considere pertinente en defensa de sus intereses.

Anexo: para la notificación copia informal de la demanda _____, copia del Auto Admisorio _____ Mandamiento de Pago X

Empleado Responsable

Claudia Ponce

FIRMA

28
22



JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Acto 114 - Sesión 119 de febrero de dos mil dieciocho (2018)

Ref: 11401 40 03 036 2018 00068 00. Ejecutivo Singular

Por medio del cual se reunidos los expedientes por vía de ejecución
del C. J. del Poder Judicial del Poder Público, el Juzgado

RESUELVE

Ordenar el cumplimiento de pago por la vía ejecutiva de **MINIMA** a favor
de **CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA PROPIEDAD HORIZONTAL**
contra **SALOMÓN ARENAS GARCÍA**, por las siguientes cantidades:

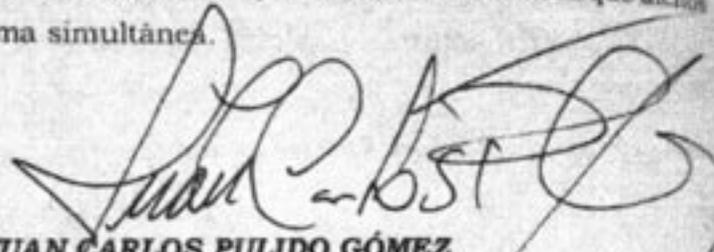
1. Por la suma de **\$5'164.650.00**, por concepto de las cuotas ordinarias de
administración de los meses de febrero de 2008 a enero de 2018.
2. Por la suma de **\$156.000.00**, por concepto de salones e intereses en
reunión de los meses de mayo y junio de 2011 y agosto de 2011.
3. Por los intereses moratorios sobre las cantidades indicadas en los
numerales 1 y 2, liquidados, sin que superen la tasa más alta legal
permitida, de acuerdo a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia
Financiera, en los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde
el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada obligación y hasta cuando
se verifique el pago total de la obligación.
4. Por las cuotas de administración ordinarias, extraordinarias y sanciones
que se causen con posterioridad a la presentación de esta demanda y hasta
que se obtenga el cumplimiento de la sentencia, siempre que se acredite en
debidá forma su causación, para lo cual deberá aportar, la interesada, la

28
23
/

respectiva certificación dentro de los diez (10) días siguientes a su causación.

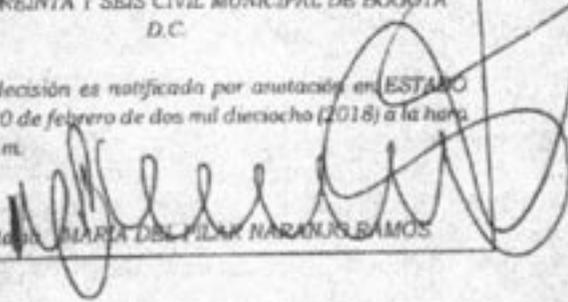
5. Por los intereses moratorios sobre la cantidad indicada en el numeral 4, liquidados, sin que superen la tasa más alta legal permitida, de acuerdo a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada obligación y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
6. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.
7. Procédase a la notificación de la parte ejecutada de conformidad con los artículos 290 a 293 del Código General del Proceso.
8. Por secretaría debe hacerse saber al ejecutado, en el momento de la notificación, que cuenta con un lapso de cinco (5) días hábiles para realizar el pago y diez (10) días para proponer excepciones si lo considera pertinente, lo anterior de acuerdo a los artículos 431 y 442 *ibidem*. Se resalta que dichos términos corren en forma simultánea.

Notifíquese,


JUAN CARLOS PULIDO GÓMEZ
JUEZ

JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
D.C.

La presente decisión es notificada por anotación en ESTADO
Nro. 15 folio 20 de febrero de dos mil dieciocho (2018) a la hora
de las 8:00 a.m.

La Secretaria 
MARÍA DEL PILAR NARVÁEZ RAMOS

27
29

Handwritten scribbles at the top left of the page.



BOGOTA - FC

www.prontoenvios.com.co

NIT.900.310.856-2



Guia: 165544600930

| | | | |
|---------------------------------|------------------|-------------------------|--------------------------|
| FECHA DE DESPACHO 2018-03-09 | HORA 14:32:13 | ORIGEN BOGOTA-BOGOTA | DESTINO BOGOTA-BOGOTA |
|---------------------------------|------------------|-------------------------|--------------------------|

| | | | | |
|---|-----------------------|--|---------------------|--|
| REMITE: JUZGADO 36 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA | | NOMBRE: SALOMON ARENAS GARCIA | | |
| IDENTIF: | | CONTACTO: | | |
| DIRECCION: CRA 10 # 14 - 33 PISO 10 110321 | | DIRECCION: CRA 10 # 12 - 04 LOCAL 331 110321 [CP: 110321] | | |
| TELEFONO: | | TELEFONO: | | |
| Tipo de Envio: 292 Notificacion 292 Radicado: 2018-68 | | CERTIFICACIÓN ENTREGADO | | |
| CONTIENE / OBSERVACIONES: NOTIF X AVISO ART 292 COP ANEXO MANDAMIENTO DE PAGO | | | | |
| VALOR DECLARADO \$0.00 | % DE SEGURO \$0.00 | OTROS VALORES \$0.00 | FLETE \$7.500.00 | VALOR TOTAL \$7.500.00 |
| <input type="radio"/> Destinatario Desconocido <input type="radio"/> Direccion Incorrecta <input type="radio"/> Falta Informacion <input type="radio"/> Traslado <input type="radio"/> Desocupado | | <input type="radio"/> Refusado <input type="radio"/> Otro | | Cedula: _____ Telefono: _____ Fecha de Entrega: _____ Entregado por: _____ 1 Entrega 2 Entrega 3 Entrega |

Juzgado: JUZGADO 36 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
 Cjfo: CONCERNARCA
 Remedente: CENTRO COMERCIAL EL SANGELARA P.H
 Radicado: 2018-68
 Naturaleza: EJECUTIVO SINGELAR
 Demandado: SALOMON ARENAS GARCIA
 Notificado: SALOMON ARENAS GARCIA



| | |
|---|---|
| Res. 0636 de Abril 17 de 2015 Nit.900.310.856-2 CRA 80A # 64C-96 B/VILLALUZ 7350983 www.prontoenvios.com.co OPERACIONES.BOGOTA@PRONTOENVIOS.COM.CO | Guia No.165544600930 292 - Notificacion 292 Radicado: 2018-68 EJECUTIVO SINGULAR Para consulta en linea escanearCodigo QR |
|---|---|

24
26

CERTIFICA

Que el día 2018-03-09 esta oficina recepcionó y despacho un sobre que contiene correspondencia con la siguiente información:

Juzgado: JUZGADO 36 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
 Ciudad: Bogota - Bogota
 Citado: Salomon Arenas Garcia
 Ciudad: Bogota - Bogota
 Demandante: Centro Comercial La Candelaria P H
 Radicado: 2018-68



Nombre Destinatario: Salomon Arenas Garcia
 Contacto Destinatario:
 Direccion Destinatario: Cra 10 # 12 - 04 Local 331 110321
 Teléfono Destinatario:
 No. Celular Destinatario:

Observaciones: 0 - Notif X Aviso Art 292 Cgp Anexo Mandamiento De Pago
 Fecha de Entrega: [13 MAR 2018]

Observaciones: Se entrego el dia 13 Marzo del año 2018 en la direccion indicada por el remitente recibo

| | | | | | | | | | | | |
|--|-------------|--|------------|--|--------|---|----------|-------------------------------------|--|----------------------------------|--|
| | | BOGOTA - FC | | www.prontoenvios.com.co | | Nit.900.310.856-2 | | | | Guia: 165544600930 | |
| Para constancia | | BOGOTA - FC | | BOGOTA - BOGOTA | | BOGOTA - BOGOTA | | BOGOTA - BOGOTA | | BOGOTA - BOGOTA | |
| REMITENTE: JUZGADO 36 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA | | IDENTIFICACION: 2018-03-09 | | FECHA: 14-03-13 | | ORIGEN: BOGOTA-BOGOTA | | DESTINO: BOGOTA-BOGOTA | | | |
| Firma Autorizada | | CRA 10 # 14 - 33 PISO 10 110321 | | CONTACTO: | | DIRECCION: CRA 10 # 12 - 04 LOCAL 331 110321 (CP: 110321) | | TELEFONO: | | | |
| TIP DE ENVIO: 292 Notificacion | | Radicado: 2018-68 | | CONTIENE / OBSERVACIONES: NOTIF X AVISO ART 292 CGP ANEXO MANDAMIENTO DE PAGO | | RECIBIDO POR: CARLOS GARCIA | | FECHA DE ENTREGA: 13/03/18 | | VALOR TOTAL: 385.325 | |
| VALOR DECLARADO | % DE SEGURO | OTROS VALORES | FLETE | VALOR TOTAL | CEDULA | | TELEFONO | | | | |
| \$0.00 | \$0.00 | \$0.00 | \$7,500.00 | \$7,500.00 | | | | | | | |
| <input checked="" type="radio"/> Destinatario Desconocido <input type="radio"/> Direccion Incorrecta <input type="radio"/> Falta informacion <input type="radio"/> Traslado <input type="radio"/> Desocupado | | <input type="radio"/> Refusado <input type="radio"/> Otro | | Juzgado: JUZGADO 36 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA Depto: CUNDINAMARCA Demandante: CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA P H Radicado: 2018-68 Naturaleza: EJECUTIVO SINGULAR Demandado: SALOMON ARENAS GARCIA Radicado: SALOMON ARENAS GARCIA | | Fecha de Entrega Entregado por | | 1 Entrega 2 Entrega 3 Entrega | | Unidades 1 Guia: 165544600930 | |

SEÑOR:
JUEZ 36 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

64083 23-PPD-15-1340
27/

REF. proceso ejecutivo singular No 2018.-68 de CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA
PH. Contra SALOMON ARENAS

Asunto. ANEXO 292

En mi calidad de representante legal del CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA propiedad
Horizontal, mediante la presente ALLEGO AL DESPACHO COPIA COTEJADA la notificación
por aviso del artículo 292 a la parte demandada.

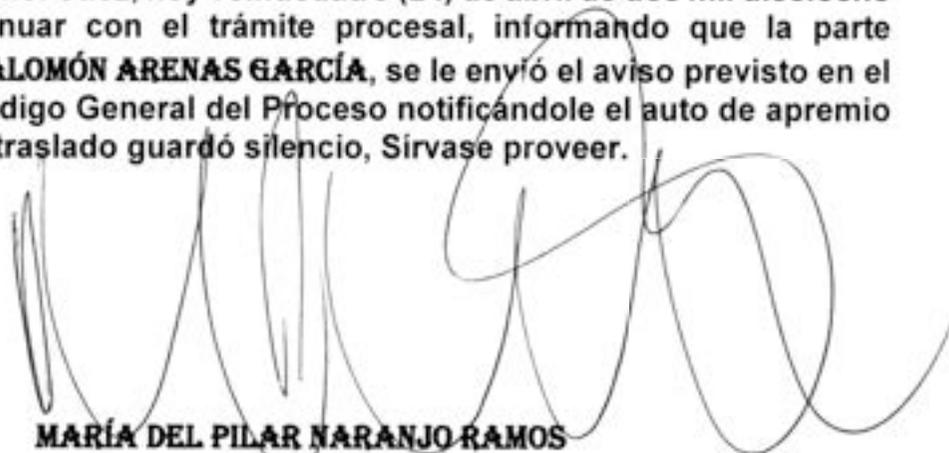
Del señor juez.

Francys Claudia Romero Molina
FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA
Administradora
C.C. N° 52.380.375 de Btá

INFORME SECRETARIAL

REFERENCIA: 1100140030362018006800

Al Despacho del señor Juez, hoy veinticuatro (24) de abril de dos mil dieciocho (2018), para continuar con el trámite procesal, informando que la parte ejecutada señor **SALOMÓN ARENAS GARCÍA**, se le envió el aviso previsto en el artículo 292 del Código General del Proceso notificándole el auto de apremio y en el término de traslado guardó silencio, Sírvase proveer.

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and flourishes, positioned above the typed name.

MARÍA DEL PILAR NARANJO RAMOS

Secretaria

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público



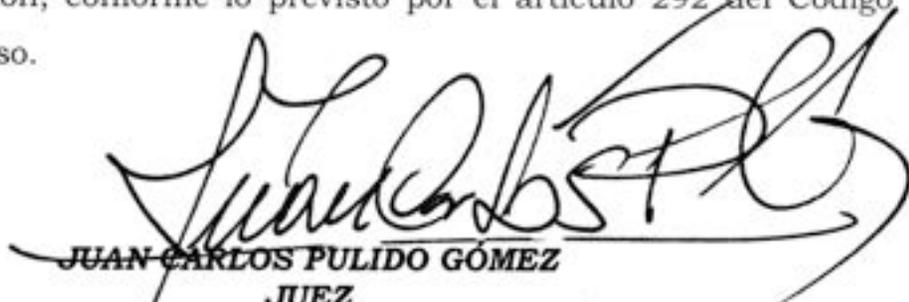
JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., veintiséis (26) de abril de dos mil dieciocho (2018).

Ref. 11001-31-03-036-2018-00068-00. Ejecutivo Singular.

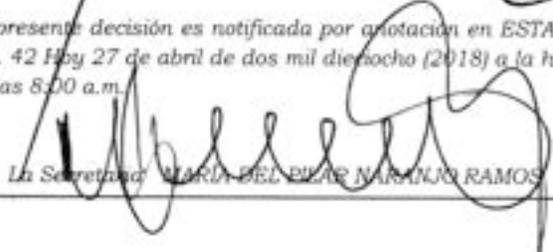
Previo a tener por notificado al ejecutado, la parte actora deberá aportar las copias cotejadas por la empresa de correo, del mandamiento de pago y del aviso; así como la certificación positiva legible de la entrega de dicha comunicación, conforme lo previsto por el artículo 292 del Código General del Proceso.

Notifíquese,


JUAN CARLOS PULIDO GÓMEZ
JUEZ

JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
D.C.

La presente decisión es notificada por anotación en ESTADO
Nro. 42 Hoy 27 de abril de dos mil dieciocho (2018) a la hora
de las 8:00 a.m.

La Secretaria 
MARÍA DEL PILAR NARVÁEZ RAMOS

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., Seis (06) de febrero de dos mil diecinueve (2019).

REFERENCIA: 11001-40-30-036-2018-00068-00
DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA
DEMANDADO: SALOMON ARENAS

Con el fin de continuar con el trámite del proceso, se requiere al extremo activo y a su apoderado judicial, para que en el término de treinta (30) días, contados a partir de la notificación que por estado se haga del presente auto, so pena que se decrete la terminación del proceso, por desistimiento tácito, conforme lo dispone el numeral 1° del artículo 317 del Código General del Proceso, cumpla con la carga impuesta, ordenada en auto calificado 26 de abril de 2018 (fl. 28).

Notifíquese,


EDITH CONSTANZA LOZANO LINARES
JUEZ

JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
D.C.

La presente decisión es notificada en el estado de **ESTADO**
Nro. **18** Hoy **27 FEB. 2019**
a la hora de las 8:00 a.m.


HENRY MARTÍNEZ ANGARITA
Secretario

JT



BOGOTA - FC

www.prontoenvios.com.co

7350983

NIL.900.310.856-2



Guia: 216942000930

Res. 0636 de Abril 17 de 2015
RPOSTAL 0089 MNTTC

| | | | |
|---------------------------------|------------------|-------------------------|--------------------------|
| FECHA DE DESPACHO 2019-02-11 | HORA 16:03:13 | ORIGEN BOGOTA-BOGOTA | DESTINO BOGOTA-BOGOTA |
|---------------------------------|------------------|-------------------------|--------------------------|

| | | | |
|---|-----------------------|---|---------------------|
| REMITE: JUZGADO 36 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA | | NOMBRE: SALOMON ARENAS GARCIA | |
| CONTACTO: | | CONTACTO: | |
| DIRECCION: CRA 10 # 14 - 33 PISO 10 110321 | | DIRECCION: LOCAL 331 CRA 10 # 12 - 04 C.C LA CANDELARIA 111111 [CP: 111111] | |
| IDENTIFICACION: A.G | | TELEFONO: | |
| Tipo de Envio: 292 Notificacion 292 Radicado: 2018-68 | | RECIBIDO POR | |
| CONTIENE / OBSERVACIONES: NOTF X AVISO 292 DEL-03P ANEXO COPIA INFORMAL DE LA PROVIDENCIA DE MANDAMIENTO DE PAGO | | RECIBIDO POR | |
| VALOR DECLARADO \$0.00 | % DE SEGURO \$0.00 | OTROS VALORES \$0.00 | FLETE \$8,000.00 |
| VALOR TOTAL \$8,000.00 | | VALOR TOTAL \$8,000.00 | |
| <input type="radio"/> Destinatario Desconocido <input type="radio"/> Direccion Incorrecta <input type="radio"/> Falta informacion <input type="radio"/> Traslado <input type="radio"/> Desocupado | | <input type="radio"/> Rehusado <input type="radio"/> Otro | |
| Juzgado: JUZGADO 36 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA Depto: CUNDINAMARCA Demandante: CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA P.H. Radicado: 2018-68 Referencia: EJECUTIVO SINGULAR Demandado: SALOMON ARENAS GARCIA Notificado: SALOMON ARENAS GARCIA | | CERTIFICACION ENTREGADO | |

Impreso Por FivaPostal (www.fivaofcolombia.com) [CT - Contado] Usuario: santi

Peso 0 Kg

Unidades 1

Guia: 216942000930

MP



31

JUZGADO TREINTA Y SEIS (36) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
Carrera 10 No 14-33 piso 10 Bogota D.C.

NOTIFICACION POR AVISO
ART 292 DEL C.G.P. LEY 1564 DEL 2012

SEÑOR
SALOMON ARENAS GARCIA
Dirección: LOCAL 331 CARRERA 10 No 12-04 CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA Bogota D.C.

Fecha

DD/MM/AA

autorizado

Servicio postal

11 FEB 2019

No de radicación del proceso

Naturaleza del proceso

Fecha de providencia

2018-68

EJECUTIVO SINGULAR

DD/ MM/ AA

19 02 2018

DEMANDANTE

DEMANDADO

CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA P.H.

SALOMON ARENAS GARCIA

Por intermedio de este aviso le notifico la providencia calendarada el día 19 de febrero del año 2018 mediante la cual se **libro mandamiento de pago**. Se advierte que esta notificación se considera cumplida al finalizar el día siguiente al de **FECHA DE ENTREGA** de este aviso.

SI ESTA NOTIFICACION comprende entrega de copias y/o documentos, Usted dispone de tres días para retirarlas de este despacho judicial, vencidos los cuales comenzara a contarse el respectivo traslado, dentro de este ultimo podrá manifestar lo que considere pertinente en defensa de sus intereses.

ANEXO: COPIA INFORMAL DE LA PROVIDENCIA DE MANDAMIENTO DE PAGO

DIRECCION DEL DESPACHO JUDICIAL: Carrera 10 No 14-33 piso 10. Bogota D.C.

Empleado y/o persona responsable

FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA

Not:mbres y apellidos



Firma

Parte interesada



B21

JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Nº 11001-30-03-036-2018-00068-00. Ejecutivo Singular

Por el presente se admiten los recursos previstos por el artículo 172 del Código General del Proceso, el Juzgado

RESUELVE



Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de MINIMA cuantía a favor de CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA PROPIEDAD HORIZONTAL contra SALOMÓN ARENAS GARCÍA por las siguientes cantidades:

1. Por la suma de \$5'164.650,00, por concepto de las cuotas ordinarias de administración de los meses de febrero de 2008 a enero de 2018.
2. Por la suma de \$156.000,00, por concepto de sanciones e multas a asamblea de los meses de mayo y junio de 2011 y agosto de 2013.
3. Por los intereses moratorios sobre las cantidades indicadas en los numerales 1 y 2, liquidados, sin que superen la tasa más alta legal permitida, de acuerdo a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada obligación y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
4. Por las cuotas de administración ordinarias, extraordinarias y sanciones que se causen con posterioridad a la presentación de esta demanda y hasta que se obtenga el cumplimiento de la sentencia, siempre que se acredite en debida forma su causación, para lo cual debeta aportar, la interesada, la

1371

respectiva certificación dentro de los diez (10) días siguientes a su causación.

5. Por los intereses moratorios sobre la cantidad indicada en el numeral 4, liquidados, sin que superen la tasa más alta legal permitida, de acuerdo a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera, en los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada obligación y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

11 FEB 2019
LA IMPRESIÓN DE ESTE JALÓN
ES DEL ORIGINAL
RESOLUCIÓN N.º 10.000

6. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.
7. Procédase a la notificación de la parte ejecutada de conformidad con los artículos 290 a 293 del Código General del Proceso.

8. Por secretaría debe hacerse saber al ejecutado, en el momento de la notificación, que cuenta con un lapso de cinco (5) días hábiles para realizar el pago y diez (10) días para proponer excepciones si lo considera pertinente, lo anterior de acuerdo a los artículos 431 y 442 *ibidem*. Se resalta que dichos términos corren en forma simultánea.

Notifíquese,

Juan Carlos Pulido Gómez
JUAN CARLOS PULIDO GÓMEZ
JUEZ

JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
D.C.
La presente decisión es notificada por el actuario en ESTADO
Nro. 15 / los 20 de febrero de dos mil dieciocho (2018) a la hora
de las 5:00 a.m.
La Secretaria RAFAELA DEL PILAR HERNÁNDEZ RAMOS



| | |
|---|--|
| Res. 0636 de Abril 17 de 2015 Nit.900.310.856-2 CRA 80A # 64C-96 B/VILLALUZ 7350983 www.prontoenvios.com.co OPERACIONES.BOGOTA@PRONTOENVIOS.COM.CO |  Guia No.216942000930 292 - Notificacion 292 Radicado: 2018-68 EJECUTIVO SINGULAR Para consulta en linea escanear Código QR |
|---|--|

CERTIFICA

Que el día 2019-02-11 esta oficina recepcionó y despacho un sobre que contiene correspondencia con la siguiente información:

Juzgado: JUZGADO 36 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
 Ciudad: Bogota - Bogota
 Citado: Salomon Arenas Garcia
 Ciudad: Bogota - Bogota
 Demandante: Centro Comercial La Candelaria P.h.
 Radicado: 2018-68

CERTIFICACIÓN ENTREGADO

Nombre Destinatario: Salomon Arenas Garcia
 Contacto Destinatario:
 Direccion Destinatario: Local 331 Cra 10 # 12 - 04 C.c La Candelaria 111111
 Teléfono Destinatario:
 No. Celular Destinatario:

Observaciones: 0 - Notf X Aviso 292 Del Cgp Anexo Copia Informal De La Providencia De Mandamiento De Pago

Fecha de Entrega: [12 FEB 2019]

Observaciones: Se entregó el día 12 de Febrero del año 2019 en la direccion indicada por el remitente recibio JAVIER PATIÑO. Pronto envios certifican que el destinatario SI RESIDE O LABORA EN ESA DIRECCION.SE RESERVA PRUEBA DE ENTREGA ORIGINAL SEGUN LEY 1369 DE 2009 ART. 35
 La correspondencia se pudo entregar: Si

Para constancia se firma en Bogota a los 14 dias del mes Febrero del año 2019

| | | | | |
|---|---------------|---|-------------|--------------------|
| Impreso Por FivePostal (www.fivepostal.com) (CT - Contado) Usuario: user | | Peso: 0 Kg | Unidades: 1 | Guia: 216942000930 |
|  Autorizada@BOGOTA - FC www.prontoenvios.com.co 7350983 NR.900.310.856-2 | |  Guia: 216942000930 | | |
| FECHA DE DESPACHO HORA | ORIGEN | DESTINO | | |
| 2019-02-11 18:02:13 | BOGOTA-BOGOTA | BOGOTA-BOGOTA | | |
| REMITENTE: JUZGADO 36 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA | | NOMBRE: SALOMON ARENAS GARCIA | | |
| CONTACTO: | | CONTACTO: | | |
| DIRECCION: CRA 10 # 14 - 33 PISO 18 118221 | | DIRECCION: LOCAL 331 CRA 10 # 12 - 04 C.C LA CANDELARIA 111111 (CP: 111111) | | |
| IDENTIFICACION: A.G | | TELEFONO: | | |
| Tipo de Envío: 292 Notificación 292 Radicado: 2018-68 | | RECIBIDO POR | | |
| CONTENIDO / OBSERVACIONES: NOTIF X AVISO 292 DEL CGP ANEXO COPIA INFORMAL DE LA PROVIDENCIA DE MANDAMIENTO DE PAGO | | FEB 12/19 | | |
| VALOR DECLARADO | % DE SEGURO | OTROS VALORES | LETE | VALOR TOTAL |
| 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| <input type="radio"/> Destinatario Desconocido <input type="radio"/> Dirección Incorrecta <input type="radio"/> Falta Información <input type="radio"/> Tratado <input type="radio"/> Desconocible | | <input type="radio"/> Refusado <input type="radio"/> Otro | | |
| Lugar: JUZGADO 36 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA Depto: CUNDINAMARCA Demandante: CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA P.H. Radicado: 2018-68 Remisorio: EJECUTIVO SINGULAR Destinatario: SALOMON ARENAS GARCIA Radicado: SALOMON ARENAS GARCIA | | Fecha de Entrega: 12 FEB 2019 Entregado por: JAVIER PATIÑO, Pla. 240 | | |
| | | 1 Entrega 2 Entrega 3 Entrega | | |



SEÑOR:
JUEZ 36 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

BOGOTÁ, D. C., 15 DE ABRIL DE 2018

32

**Ref. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No 2018-68 de CENTRO
COMERCIAL LA CANDELARIA PH contra SALOMON ARENAS
GARCIA.**

Asunto. Anexo notificación por aviso.

En mi calidad de representante legal de CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA que actúa como demandante dentro del proceso de la referencia. Mediante la presente me permito allegar al despacho notificación por aviso al demandado SALOMON ARENAS el cual fue efectivo.

Del señor juez



FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA
Administradora
C.C. N° 52.380.375

36

Al despacho de la señora Juez, hoy **6 DE MARZO DE 2019**, informando que se allego este escrito con anexos-resultados aviso judicial, el cual reúne las exigencias de ley. Dentro del término de ley, se guardó silencio. No corrieron los términos por cese de actividades desde el 31 de octubre al 19 de diciembre de 2018. Sírvase proveer.-

El secretario,


HENRY MARTINEZ ANGARITA

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., Seis (06) de marzo de dos mil diecinueve (2019).

REFERENCIA: 11001-40-03-036-2018-00068-00

DEMANDANTE: C.C. CANDELARIA PH

DEMANDADO: SALOMON ARENAS GARCIA

Teniendo en cuenta que el demandado se encuentra notificado conforme lo establece el artículo 292 del Código General del Proceso, desde el 13 de febrero de 2019 (fl. 34), quien no formuló excepciones dentro del término legal de traslado, es del caso proferir el auto a que se contrae el artículo 440 del Código General del Proceso, de la siguiente manera:

PRIMERO.- ORDENAR seguir adelante la ejecución en los términos y forma del mandamiento de pago proferido dentro del asunto. En consecuencia,

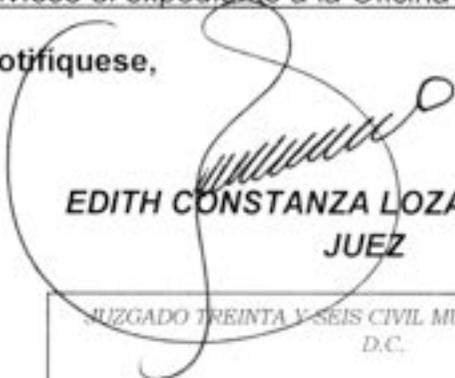
SEGUNDO.- DISPONER el remate de los bienes embargados o que se llegaren a embargar, previo secuestro y avalúo, para que con su producto se pague el crédito y las costas.

TERCERO.- LIQUIDAR el crédito en los términos del artículo 446 del Código General del Proceso.

CUARTO.- CONDENAR en costas a la parte ejecutada. Liquidense, incluyendo como agencias en derecho la suma de \$ 600.000, m/cte.

QUINTO.- LIQUIDADAS las costas, y una vez en firme el auto que las aprueba, envíese el expediente a la Oficina de Ejecución para lo de su cargo.

Notifíquese,


EDITH CONSTANZA LOZANO LINARES
JUEZ

JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
D.C.

La presente decisión es notificada por anotación de ESTADO
Nro. 37 Hoy - 7 MAR. 2019
a la hora de las 8:00 a.m.


HENRY MARTÍNEZ ANCARITA
Secretario

38



Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIÓN DE COSTAS DEL PROCESO

Fecha
JUZGADO 036 CIVIL Juzgado Municipal DE BOGOTA
No. Unico del expediente **11001400303620180006800**

13/03/2019

| Asunto | Valor |
|----------------------------------|--------------|
| Agencias en Derecho 1a instancia | \$600.000,00 |
| Expensas de notificación | \$23.000,00 |
| Registro | \$0,00 |
| Publicaciones | \$0,00 |
| Póliza Judicial | \$0,00 |
| Honorarios Secuestre | \$0,00 |
| Honorarios Curador | \$0,00 |
| Agencias en Derecho 2a instancia | \$0,00 |
| Otros | \$0,00 |
| Total | \$623.000,00 |

HENRY MARTINEZ ANGARITA
SECRETARIO

Al despacho de la señora Juez, hoy 14 de marzo 2019, informando que se elaboro la liquidacion de costas por parte de la secretaria de juzgado. No corrieron los terminos por cese de actividades desde el 31 de octubre al 19 de diciembre de 2018. Sirvase proveer. -
El secretario.

HENRY MARTINEZ ANGARITA
SECRETARIO

39
30/11

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

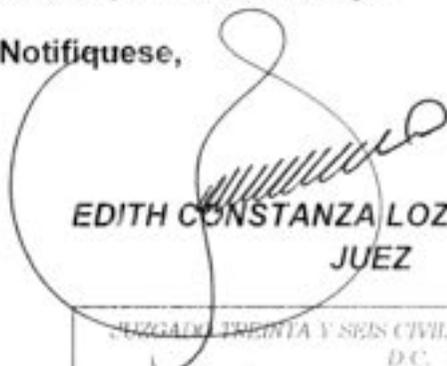
Bogotá D.C., Catorce (14) de marzo de dos mil diecinueve (2019).

REFERENCIA: 11001-40-03-036-2018-00068-00
DEMANDANTE: C.C. CANDELARIA PH
DEMANDADO: SALOMON ARENAS

Por ajustarse a derecho la anterior liquidación de costas, se APRUEBA en la suma de \$623.000.00, m/cte., de conformidad con lo establecido en el numeral 1º del artículo 366 del Código General del Proceso.

Secretaria, en firme el presente auto, envíese el expediente a la Oficina de Ejecución para lo de su cargo.

Notifíquese,


EDITH CONSTANZA LOZANO LINARES
JUEZ

34

| | |
|--|--------------|
| JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. | |
| La presente decisión es notificada por anotación en ESTADO Nro. <u>43</u> Fol. _____ a la hora de las 8:00 am. | 15 MAR. 2019 |
| HENRY MARTINEZ ANGARITA Secretaria | |



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Centro de Documentación Judicial
-CENDOJ-

FORMATO REFERENCIA CRUZADA

1. DATOS DE REGISTRO

| | |
|----------------------|--------------------------------|
| Fecha de elaboración | DICIEMBRE 2020 |
| Elaborado por | CONSORCIO RJ BOGOTA 2020 |
| Cargo | OPERADOR DE GESTION DOCUMENTAL |

2. IDENTIFICACIÓN EXPEDIENTE

| | |
|----------------------------|-------------------------|
| No. Radicación del Proceso | 11001400303620180006800 |
|----------------------------|-------------------------|

3. DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO O ELEMENTO

Descripción del documento o elemento

CD SIN INFORMACION

Fecha del documento o elemento
(AAAA/MM/DD)

Fotografía del documento o elemento
(opcional)

Ubicación del documento o elemento

FOLIO INDICE ELECTRONICO

40

| CONCEPTO | VALOR | INTERESES |
|---|-----------|------------|
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE FEBRERO DE 2008 | 20.074,00 | 65.860,11 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE AGOSTO DE 2008 | 34.736,00 | 120.451,81 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE SEPTIEMBRE DE 2008 | 39.185,00 | 121.139,85 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE OCTUBRE DE 2008 | 39.185,00 | 120.089,69 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE NOVIEMBRE DE 2008 | 39.185,00 | 119.063,05 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE DICIEMBRE DE 2008 | 39.185,00 | 118.036,41 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE ENERO DE 2009 | 39.185,00 | 117.009,77 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE FEBRERO DE 2009 | 39.185,00 | 116.014,48 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE MARZO DE 2009 | 39.185,00 | 115.019,19 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE ABRIL DE 2009 | 39.185,00 | 114.023,90 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE MAYO DE 2009 | 39.185,00 | 113.032,52 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE JUNIO DE 2009 | 39.185,00 | 112.041,14 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE JULIO DE 2009 | 39.185,00 | 111.049,76 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE AGOSTO DE 2009 | 39.185,00 | 110.140,67 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE SEPTIEMBRE DE 2009 | 39.185,00 | 109.231,58 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE OCTUBRE DE 2009 | 39.185,00 | 108.322,49 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE NOVIEMBRE DE 2009 | 39.185,00 | 107.476,10 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE DICIEMBRE DE 2009 | 39.185,00 | 106.629,71 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE ENERO DE 2010 | 39.185,00 | 105.783,32 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE FEBRERO DE 2010 | 39.185,00 | 104.995,71 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE MARZO DE 2010 | 39.185,00 | 104.208,10 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE ABRIL DE 2010 | 39.185,00 | 103.420,49 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE MAYO DE 2010 | 39.970,00 | 104.840,83 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE JUNIO DE 2010 | 39.970,00 | 104.081,40 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE JULIO DE 2010 | 39.970,00 | 103.321,97 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE AGOSTO DE 2010 | 39.970,00 | 102.578,53 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE SEPTIEMBRE DE 2010 | 39.970,00 | 101.835,09 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE OCTUBRE DE 2010 | 39.970,00 | 101.091,65 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE NOVIEMBRE DE 2010 | 39.970,00 | 100.384,19 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE DICIEMBRE DE 2010 | 39.970,00 | 99.676,73 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE ENERO DE 2011 | 39.970,00 | 98.969,27 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE FEBRERO DE 2011 | 39.970,00 | 98.189,86 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE MARZO DE 2011 | 39.970,00 | 97.410,45 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE ABRIL DE 2011 | 39.970,00 | 96.631,04 |

| | | |
|---|-----------|-----------|
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE MAYO DE 2011 | 41.600,00 | 99.553,64 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE JUNIO DE 2011 | 41.600,00 | 98.638,44 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE JULIO DE 2011 | 41.600,00 | 97.723,24 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE AGOSTO DE 2011 | 41.600,00 | 96.758,12 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE SEPTIEMBRE DE 2011 | 41.600,00 | 95.793,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE OCTUBRE DE 2011 | 41.600,00 | 94.827,88 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE NOVIEMBRE DE 2011 | 41.600,00 | 93.825,32 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE DICIEMBRE DE 2011 | 41.600,00 | 92.822,76 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE ENERO DE 2012 | 41.600,00 | 91.820,20 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE FEBRERO DE 2012 | 41.600,00 | 90.784,36 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE MARZO DE 2012 | 41.600,00 | 89.748,52 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE ABRIL DE 2012 | 43.300,00 | 92.315,60 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE MAYO DE 2012 | 43.300,00 | 91.207,12 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE JUNIO DE 2012 | 43.300,00 | 90.098,64 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE JULIO DE 2012 | 43.300,00 | 88.990,16 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE AGOSTO DE 2012 | 43.300,00 | 87.868,69 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE SEPTIEMBRE DE 2012 | 43.300,00 | 86.747,22 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE OCTUBRE DE 2012 | 43.300,00 | 85.625,75 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE NOVIEMBRE DE 2012 | 43.300,00 | 84.495,62 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE DICIEMBRE DE 2012 | 43.300,00 | 83.365,49 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE ENERO DE 2013 | 43.300,00 | 82.235,36 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE FEBRERO DE 2013 | 43.300,00 | 81.118,22 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE MARZO DE 2013 | 43.300,00 | 80.001,08 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE ABRIL DE 2013 | 43.300,00 | 78.883,94 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE MAYO DE 2013 | 45.000,00 | 80.815,50 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE JUNIO DE 2013 | 45.000,00 | 79.650,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE JULIO DE 2013 | 45.000,00 | 78.484,50 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE AGOSTO DE 2013 | 45.000,00 | 77.346,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE SEPTIEMBRE DE 2013 | 45.000,00 | 76.207,50 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE OCTUBRE DE 2013 | 45.000,00 | 75.069,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE NOVIEMBRE DE 2013 | 45.000,00 | 73.957,50 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE DICIEMBRE DE 2013 | 45.000,00 | 72.846,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE ENERO DE 2014 | 45.000,00 | 71.734,50 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE FEBRERO DE 2014 | 45.000,00 | 70.636,50 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE MARZO DE 2014 | 45.000,00 | 69.538,50 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE ABRIL DE 2014 | 47.000,00 | 71.482,30 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE MAYO DE 2014 | 47.000,00 | 70.335,50 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE JUNIO DE 2014 | 47.000,00 | 69.188,70 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE JULIO DE 2014 | 47.000,00 | 68.041,90 |

| | | |
|---|-----------|-----------|
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE AGOSTO DE 2014 | 47.000,00 | 66.909,20 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE SEPTIEMBRE DE 2014 | 47.000,00 | 65.776,50 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE OCTUBRE DE 2014 | 47.000,00 | 64.643,80 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE NOVIEMBRE DE 2014 | 47.000,00 | 63.525,20 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE DICIEMBRE DE 2014 | 47.000,00 | 62.406,60 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE ENERO DE 2015 | 47.000,00 | 61.288,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE FEBRERO DE 2015 | 47.000,00 | 60.160,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE MARZO DE 2015 | 47.000,00 | 59.032,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE ABRIL DE 2015 | 49.000,00 | 60.369,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE MAYO DE 2015 | 49.000,00 | 59.188,10 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE JUNIO DE 2015 | 49.000,00 | 58.007,20 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE JULIO DE 2015 | 49.000,00 | 56.826,30 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE AGOSTO DE 2015 | 49.000,00 | 55.650,30 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE SEPTIEMBRE DE 2015 | 49.000,00 | 54.474,30 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE OCTUBRE DE 2015 | 49.000,00 | 53.298,30 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE NOVIEMBRE DE 2015 | 49.000,00 | 52.117,40 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE DICIEMBRE DE 2015 | 49.000,00 | 50.936,50 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE ENERO DE 2016 | 55.000,00 | 55.847,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE FEBRERO DE 2016 | 55.000,00 | 54.494,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE MARZO DE 2016 | 55.000,00 | 53.141,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE ABRIL DE 2016 | 55.000,00 | 51.788,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE MAYO DE 2016 | 55.000,00 | 50.380,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE JUNIO DE 2016 | 55.000,00 | 48.972,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE JULIO DE 2016 | 55.000,00 | 47.564,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE AGOSTO DE 2016 | 55.000,00 | 46.106,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE SEPTIEMBRE DE 2016 | 55.000,00 | 44.649,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE ABRIL DE 2017 | 55.000,00 | 34.067,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE OCTUBRE DE 2016 | 55.000,00 | 43.191,50 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE NOVIEMBRE DE 2016 | 55.000,00 | 41.684,50 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE DICIEMBRE DE 2016 | 55.000,00 | 40.177,50 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE ENERO DE 2017 | 55.000,00 | 38.670,50 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE FEBRERO DE 2017 | 55.000,00 | 37.136,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE MARZO DE 2017 | 55.000,00 | 35.601,50 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE ABRIL DE 2017 | 55.000,00 | 34.067,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE MAYO DE 2017 | 55.000,00 | 32.532,50 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE JUNIO DE 2017 | 55.000,00 | 30.998,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE JULIO DE 2017 | 55.000,00 | 29.463,50 |

| | | |
|---|------------|------------|
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE AGOSTO DE 2017 | 55.000,00 | 27.956,50 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE SEPTIEMBRE DE 2017 | 55.000,00 | 26.449,50 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE OCTUBRE DE 2017 | 55.000,00 | 24.942,50 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE NOVIEMBRE DE 2017 | 55.000,00 | 23.490,50 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE DICIEMBRE DE 2017 | 55.000,00 | 22.038,50 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE ENERO DE 2018 | 55.000,00 | 20.586,50 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE FEBRERO DE 2018 | 60.000,00 | 19.362,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE MARZO DE 2018 | 60.000,00 | 17.814,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE ABRIL DE 2018 | 60.000,00 | 16.278,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE MAYO DE 2018 | 60.000,00 | 14.742,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE JUNIO DE 2018 | 60.000,00 | 13.224,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE JULIO DE 2018 | 60.000,00 | 11.724,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE AGOSTO DE 2018 | 60.000,00 | 10.224,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE SEPTIEMBRE DE 2018 | 60.000,00 | 8.742,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE OCTUBRE DE 2018 | 60.000,00 | 7.272,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE NOVIEMBRE DE 2018 | 60.000,00 | 5.814,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE DICIEMBRE DE 2018 | 60.000,00 | 4.362,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE ENERO DE 2019 | 60.000,00 | 2.928,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE FEBRERO DE 2019 | 60.000,00 | 1.452,00 |
| CUOTA DE ADMINISTRACION DE MARZO DE 2019 | 60.000,00 | 541,00 |
| CUOTA EXTRAORDINARIA DE ADMINISTRACION DE NOVIEMBRE DE 2014 | 156.000,00 | 210.849,60 |
| CUOTA EXTRAORDINARIA DE ADMINISTRACION DE FEBRERO DE 2018 | 240.000,00 | 83.640,00 |
| CUOTA EXTRAORDINARIA DE ADMINISTRACION DE FEBRERO DE 2019 | 240.000,00 | 11.712,00 |

TOTAL ADEUDADO

| CONCEPTO | VALOR |
|-----------------------|----------------------|
| CAPITAL | 6.689.650,00 |
| INTERESES | 9.299.849,93 |
| SANCIONES | 156.000,00 |
| TOTAL ADEUDADO | 16.145.499,93 |

**LA SUSCRITA ADMINISTRADORA
CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA - PROPIEDAD HORIZONTAL**

Resolución No. 079 de 1999 NIT.830110025-7

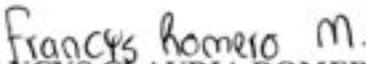
En uso de la facultad conferida por el numeral 8 del artículo 51 para efectos de lo previsto por el artículo 48 de la Ley 675 de 2001

C E R T I F I C A:

Que SALOMON ARENAS GARCIA, que se identifica con la cedula N°**2860895**, en su calidad de propietario del local 331; ubicado en la CARRERA 10 No 12-04 de esta ciudad ; inmueble sometido al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001; identificado con el número de Matrícula Inmobiliaria **50C-1488990** según certificado de tradición y libertad, **adeuda** a **CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA** por concepto de expensas necesarias causadas en la administración y la prestación de servicios comunes esenciales para la existencia, seguridad y conservación de los bienes comunes de la propiedad horizontal donde se ubica el local N° 331, las sumas de dinero por cuotas de contribución que se hicieron exigibles en las fechas que a continuación se relacionan:

| AÑO | MES | V/ADMON | FECHA DE EXIGIBILIDAD |
|------------|------------------------|----------------|------------------------------|
| 2018 | Febrero | 60.000,00 | 01/02/2018 |
| | Extraordinaria febrero | 240.000,00 | 01/02/2018 |
| | Marzo | 60.000,00 | 01/03/2018 |
| | Abril | 60.000,00 | 01/04/2018 |
| | Mayo | 60.000,00 | 01/05/2018 |
| | Junio | 60.000,00 | 01/06/2018 |
| | Julio | 60.000,00 | 01/07/2018 |
| | Agosto | 60.000,00 | 01/08/2018 |
| | Septiembre | 60.000,00 | 01/09/2018 |
| | Octubre | 60.000,00 | 01/10/2018 |
| | Noviembre | 60.000,00 | 01/11/2018 |
| | Diciembre | 60.000,00 | 01/12/2018 |
| 2019 | Enero | 60.000,00 | 01/01/2019 |
| | Febrero | 60.000,00 | 01/02/2019 |
| | Extraordinaria febrero | 240.000,00 | 01/02/2019 |
| | Marzo | 60.000,00 | 01/03/2019 |

Se expide en Bogotá D.C. hoy a los (22) días del mes de MARZO de 2019.


FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA
Administradora
 C.C. N° 52.380.375

SEÑOR:

JUEZ 36 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

E. S. D.

JUZGADO 36 CIVIL MPAL
6H. JCP.
94158 22-MAR-'19 12:41

REF. PROCESO EJECUTIVO No 2018-68 de CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA contra SALOMON ARENAS.

REF. liquidación de crédito

En mi calidad de representante legal de la parte actora en el proceso de la referencia, mediante el presente escrito allego liquidación de crédito objeto del proceso por un valor de DIECISEIS MILLONES CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTA Y TRES CENTAVOS.

Anexo al presente escrito liquidación en medio magnético, toda vez que esta es extensa y certificado de cuotas de administración adeudada desde febrero de 2018.

Solicito al despacho aprobar la liquidación de crédito por estar conforme a derecho.

Cordialmente

Francys Romero m.
FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA

CC. No 52.380.375

MEMORIAL AL DESPACHO

Al despacho, hoy 22 MAR 2019,
se anexa el presente memorial al despacho en el
estado en que se encuentra

101

SEÑOR:

JUEZ 36 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

E. S. D.

JUZGADO 36 CIVIL MPAL

211 SM

94159 22-MAR-'19 12:02

REF. PROCESO EJECUTIVO No 2018-68 de CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA contra SALOMON ARENAS.

REF. avaluo

En mi calidad de representante legal de la parte actora en el proceso de la referencia, mediante el presente escrito allego Avaluo del INMUEBLE EMBARGADO Y SECUESTRADO de matricula inmobiliaria No 50C- 1488990 de acuerdo al numeral 4 del articulo 444 del C.G.P.

Avaluo castral 2019..... \$7,187,000

50%\$ 3.593.500,00

Avaluo total \$ 10.780.500,00

El inmueble esta avaluado por el valor de DIEZ MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL QUINIENTOS PESOS, (\$10.780.500,00)

Anexo al presente escrito recibo de impuesto donde se puede constatar el avaluó catastral de este

Solicito al despacho aprobar por estar conforme a derecho.

Cordialmente

Francis Romero M.
FRANCIS CLAUDIA ROMERO MOLINA

CC. No 52.380.375

MEMORIAL AL DESPACHO

Al despacho, hoy **22 MAR. 2019**,
se anexa el presente memorial al despacho en el
estado en que se encuentra

Sandra Moreno

41

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., Veintiocho (28) de marzo de dos mil diecinueve (2019).

REFERENCIA: 11001-40-03-036-2018-00068-00
DEMANDANTE: C.C. LA CANDELARIA PH
DEMANDADO: SALOMON ARENAS

De la anterior liquidación del crédito, por Secretaria córrase traslado.

Del avalúo presentado en término obrante a folio 48, se correrá traslado, una vez la medida cautelar se encuentre a disposición de éste Despacho.

Notifíquese (2).

[Handwritten signature]
EDITH CONSTANZA LOZANO LINARES
JUEZ

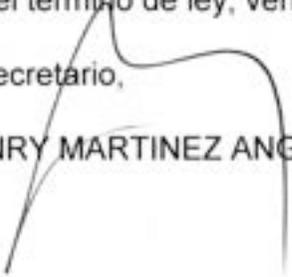
JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
D.C.
La presente decisión es notificada por comparendo en ESTADO
de los autos de las 2000... 29 MAR. 2019
HENRY MARTINEZ ANGARI
Secretario

3-1

CONSTANCIA FIJACION

Para los efectos de los artículos 110 del CGP, se fija hoy **04-04-19** siendo las 8 am, por el término de ley, vence el **09-04-19** a las 5 pm

El secretario,


HENRY MARTINEZ ANGARITA

Al despacho de la señora Juez, hoy **10 DE ABRIL DE 2019**, informando que dentro del término de traslado e la liquidación del crédito, se guardó silencio. Se allego el trámite del oficio ante la oficina de registro (c#2). No corrieron los términos por cese de actividades desde el 31 de octubre al 19-de diciembre de 2018. Sirvase proveer.-

El secretario,


HENRY MARTINEZ ANGARITA

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C. Diez (10) de abril de dos mil diecinueve (2019).

REFERENCIA: 11001-40-03-036-2018-00068-00
DEMANDANTE: CC LA CANDELARIA PH
DEMANDADO: SALOMON ARENAS

Teniendo en cuenta que dentro del término de traslado de la liquidación del crédito presentada por el demandante, el extremo ejecutado guardó silencio, y como quiera que la misma se ajusta al mandamiento de pago y a la orden de seguridad ante la ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 3 del art. 446 del C.G.P., el despacho le imparte APROBACIÓN, en la suma de \$ 6.165.499,93 m/cte., a corte 26 de marzo de 2019.

Notifíquese,

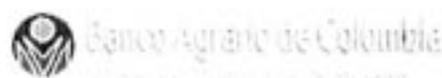

EDITH CONSTANZA LOZANO LINARES
JUEZ

11

JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
D.C.

La presente decisión es notificada en el estado de los autos el día 11 de ABR 2019 a las 8:00 am.

HENRY MARTÍNEZ / SECRETARÍA
Secretario



Cerrar Sesión

| | | | | | | | |
|-----------------------------|---|---|--|---|--|--|--|
| USUARIO: HMARTINX | ROL: CSJ AUTORIZA FIRMA ELECTRONICA | CUENTA JUDICIAL: 110012041036 | DEPENDENCIA: 110014003036 JUZG036 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA | REPORTA A: DIRECCION SECCIONAL BOGOTA | ENTIDAD: RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO | FECHA ACTUAL: 08/05/2019 06:57:31 p.m. | ÚLTIMO INGRESO: 08/05/2019 06:57:31 p.m. |
| | | | | | | CAMBIO CLAVE: 12/04/2018 10:44:10 | DIRECCIÓN IP: 190.217.24.4 |

[Inicio](#)
[Consultas](#)
[Transacciones](#)
[Administración](#)
[Reportes](#)
[Preguntas](#)

Consulta General de Títulos

No se han encontrado títulos asociados a los filtros o el juzgado seleccionado

IP: 190.217.24.4

Fecha: 08/05/2019 06:57:31 p.m.

Elija la consulta a realizar

POR NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DEMANDADO

Seleccione el tipo de documento

CEDULA

Digite el número de identificación del demandado

2860895

¿Consultar dependencia subordinada? Sí No

Elija el estado

SELECCIONADO

Elija la fecha inicial

Elija la fecha Final

Consultar

Copyright © Banco Agrario 2012

Versión: 1.7.4



Banco Agrario de Colombia
NIT. 800.037.800-8

**Prosperidad
para todos**

Datos Transacción

| | |
|-------------------------------|---|
| Tipo Transacción: | ORDEN DE CONSTITUCIÓN |
| Resultado Transacción: | TRANSACCIÓN EXITOSA, NÚMERO DE TRANSACCIÓN: 241431015 |
| Usuario: | HENRY MARTINEZ ANGARITA |
| Estado: | CREADA |
| Fecha Transacción: | 08/05/2019 07:05:16 P.M. |
| Dirección IP: | 190.217.24.4 |

Datos del Proceso

Número de Proceso: 11001-40-03-036-2018-00306-C0

Datos del Demandante

| | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Identificación del Demandante: | NIT 8301100257 |
| Nombre del Demandante: | LA CANDELARIA - P.H. CENTRO COMERCIAL |

Datos del Demandado

| | |
|--------------------------------------|-----------------------|
| Identificación del Demandado: | CEDULA 2860895 |
| Nombre del Demandado: | ARENAS GARCIA SALOMON |



Banco Agrario de Colombia
NIT. 800.037.800-8

Prosperidad
para todos

Nombre Transacción

Tipo Transacción: TRASLADAR PROCESO JUDICIAL
Resultado Transacción: TRANSACCIÓN EXITOSA, NÚMERO DE TRANSACCIÓN: 2414310
Fecha y Hora Transacción: 08/05/2019 07:06:25 P.M.
Dirección IP: 190.217.24.4

Datos del Proceso

Numero Proceso: 11001400303620180005800

Datos del Demandante

Identificación del Demandante: NIT (NRO IDENTIF. TRIBUTARIA) 8301100257
Nombres del Demandante: CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA - P.H.

Datos del Demandado

Identificación del Demandado: CEDULA DE CIUDADANIA 2960895
Nombres del Demandado: SALOMON ARENAS GARCIA

Dependencia a la que Traslada

Tipo Dependencia: DESPACHO JUDICIAL
Municipio: BOGOTÁ (BOGOTÁ)
Dependencia: 110014303000-110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL MPAL BOGOTA



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

54

FECHA 24/04/2019

OFICINA DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
LISTA DE CHEQUEO
REPARTO DE PROCESOS

JUZGADO QUE ENTREGA 36

JUZGADO DE ORIGEN 36

NÚMERO DE PROCESO 1 1 0 0 1 4 0 0 3 0 3 6 2 0 1 8 0 0 0 6 0 0 0

PARTES DEL PROCESO
DEMANDANTE Centro Comercial La Candelaria PH.
DEMANDADO Salomo Amos Goicoechea

| TÍTULO VALOR | |
|--------------|----------|
| CLASE | CANTIDAD |
| Costas Adm. | 1 |

| CUADERNOS Y FOLIOS | | | | | | | |
|--------------------|--------|----------|-------|------------|--------|----------|-------|
| CUADERNO | FOLIOS | ORIGINAL | COPIA | CUADERNO | FOLIOS | ORIGINAL | COPIA |
| CUADERNO 1 | 50 | X | | CUADERNO 5 | | | |
| CUADERNO 2 | 20 | X | | CUADERNO 6 | | | |
| CUADERNO 3 | | | | CUADERNO 7 | | | |
| CUADERNO 4 | | | | CUADERNO 8 | | | |
| TOTAL CUADERNOS | 2 | | | | | | |

| LISTA DE REQUISITOS (Acuerdo PCSJA17-10678) | | |
|--|----|----|
| REQUISITO | SI | NO |
| Ha tenido actividad en los últimos 6 meses | X | |
| Cumple requisitos para desistimiento tácito | | X |
| Le faltan dos meses o menos para desistimiento tácito | | X |
| Providencia que ordena seguir adelante la ejecución | X | |
| Tiene fecha de audiencia o diligencia de cualquier naturaleza | | X |
| Presenta actuaciones pendientes por resolver: Recurso, incidentes, objeciones o nulidades. | | X |
| La liquidación de costas esta en firme. | X | |
| Se realizo el oficio al pagador, entidad financiera o consignante en caso de tener medida practicada. | | |
| Los depositos ya fueron convertidos o en caso de no tener depositos, se tiene la constancia de no títulos. | | |
| Traslado de proceso portal web. | | |
| Tiene la actuación en Justicia Siglo XXI. | | |

OBSERVACIONES ADICIONALES:

CUMPLE PARA REPARTO: X NO

| | |
|---|--|
| REVISADO POR: Asistente administrativo grado 5 - 6 Sustanciador - Escribiente | APROBADO POR: Profesional universitario grado 12 - 17 |
|---|--|

Sin banco y pagador



DATOS DEL DEMANDANTE

Tipo Identificación NIT (NRO. IDENTIF. TRIBUTARIA) Número Identificación 9000889132 Nombre INMOBILIARIA COBRACS LTDA

Número de Títulos 1

| <i>Número del Título</i> | <i>Documento Demandado</i> | <i>Nombre</i> | <i>Estado</i> | <i>Fecha Constitución</i> | <i>Fecha de Pago</i> | <i>Valor</i> |
|--------------------------|----------------------------|-----------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|-----------------|
| 400100006711369 | 19062646 | CARLOS ARTURO LONDONO | IMPRESO ENTREGADO | 11/07/2018 | NO APLICA | \$ 7.282.304.97 |

Total Valor \$ 7.282.304.97

Responder a todos Eliminar No deseado Bloquear

Letra- 63
4287-306
J(2)
50

proceso numero 2018-68 juzgado 36 civil municipal juzgado de ejecucion 2 civil municipal de
ejecucion

PENDIENTE IMPRI...

SA

Sarmiento Abogados <admsarmientoramirez@gmail.com>

👍 ↶ ↷ ...

Mie 2/09/2020 2:06 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota

Salomon Doc. (1).pdf

572 KB

Responder

Reenviar

58

NOTARIA 7 DE PUERTO RICO
DELEGANCIA DE PRESENTACION PERSONAL

Artículo 2.26.3 (a) 1 del Decreto 1009 de 2015
En Puerto Rico, República de Cuba, el día 09 de 2020, en la Notaría
Siete (7) del Estado de Puerto Rico, comparecieron
FRANCISCA ROSALES MORALES, identificada con C.I. 8018
8005/1989 S/S, presento el documento designado a SR. 8017 y declaro
que la firma que aparece en el presente documento es verdadera y el
contenido es cierto.



Francisca Rosales Morales

Confieso a efectos de lo dispuesto en el Decreto 1009 de 2015
comparecer como ha sido designado mediante comparecencia y tener
contra la Base de Datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil
y autorizo el tratamiento de sus datos personales
SR. 8017 - ROSALES MORALES
El otorgante SR. al Grupo de Registro S.C. - Encargado

Señale este documento a la hora de hacerle un pago con QR
Número de Transacción: 69403 (02/09/2020)
11 de 21 de 126

69403

[Handwritten signature and circular stamp]

ADOLFO EMILIO SARMIENTO RAMIREZ
L.T. No. 25100 del CSJ

56

Señor:
JUEZ 02 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

Ref. proceso ejecutivo No 2018- 068 de CENTRO
COMERCIAL LA CANDELARIA P.H. contra SALOMON
ARENAS GARCIA (JUZGADO DE ORIGEN 36 CIVIL
MUNICIPAL DE BOGOTÁ)

Asunto.- otorgamiento de poder

FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA, mayor de edad, identificada tal y como aparece en mi correspondiente firma identificada como obra dentro del expediente en mi calidad de representante legal de la parte demandante CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA P.H. mediante el presente escrito de manera respetuosa manifiesto al señor Juez que la firma rubricada en el folio 60 corresponde a la suscrita, por lo cual se realiza presentación personal al presente documento

Del señor Juez,

Claudia Romero A.
FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA
C.C. 52380375

NOTARIA DE BOGOTÁ D.C.
DEGENCIA DE PRESENTACION PERSONAL
Artículo 204 del Código de Comercio de 1989 de 2015

En Bogotá D.C., República de Colombia, a las 09:00 de la mañana del día 11 de mayo de 2020, comparecieron:

FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA, identificada con C.C. 52380375, presento el documento dirigido a SE. JUEZ y declara que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

Claudia Romero A.
FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA
C.C. 52380375

Compareció al Acto de 18 del Distrito y D.S. de 2017, el compareciente a través de su representante legal inscrita en la matrícula de Comercio de la Registraduría Nacional del Estado Civil y autenticó el instrumento de sus datos personales.

Notario: FRANCISCO MORALES
Abogado: F. del Grupo de Bogotá D.C. - Encomendado

69402

Escaneado con CamScanner

Señor:

JUEZ 02 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

Ref. proceso ejecutivo No 2018- 068 de CENTRO
COMERCIAL LA CANDELARIA P.H. contra SALOMON
ARENAS GARCIA (JUZGADO DE ORIGEN 36 CIVIL
MUNICIPAL DE BOGOTÁ)

Asunto.- otorgamiento de poder

FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA, mayor de edad, identificada tal y como aparece en mi correspondiente firma identificada como obra dentro del expediente en mi calidad de representante legal de la parte demandante CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA P.H. mediante el presente escrito de manera respetuosa manifiesto al señor Juez que CONFIERO poder especial, amplio y suficiente al Doctor **ADOLFO EMILIO SARMIENTO RAMIREZ**, mayor de edad, con domicilio y residencia en esta ciudad de Bogotá D.C., identificado civilmente con la cedula de ciudadanía No **1026264673** y profesionalmente con la licencia Numero **25100** expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, para que en nombre y representación de la propiedad horizontal continúe, tramite y lleve hasta su culminación proceso ejecutivo de la referencia .

Mi apoderado queda ampliamente facultado para afirmar hechos, solicitar medidas cautelares, recibir, convenir, conciliar, transar, desistir, sustituir, reasumir el poder, interponer recursos y demás atribuciones previstas por la ley, en especial las facultades establecidas en el artículo 77 del Código General del Proceso.

Sírvase señor Juez reconocer personería jurídica al Dr. SARMIENTO para los fines previstos en el presente mandato.

Del señor Juez,

Claudia Romero A.
FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA
C.C 52380375

Acepto el poder,

Adolfo Sarmiento

CALLE 12B No. 9-31 Oficina 511 CIUDAD DE BOGOTÁ 17001
E-mail: adf@sarmientoramirez.com.co
Bogotá D.C.

Escaneado con CamScanner



República de Colombia
Ramo Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

21 SEP 2023 06

Al despacho del Juez
Observaciones:
El (la) Secretario (a)



Radicado No. 20186730069181

Fecha: 16/07/2018



SC

ALCALDIA LOCAL DE LA CANDELARIA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA
HACE CONSTAR**

Que el 15 de Septiembre de 1998, fue inscrita por la Alcaldía Local de LA CANDELARIA, la Personería Jurídica para el(la) CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la CALLE 12 # 9 - 86 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 3222 del 26 de Agosto de 1998, corrida ante la Notaría 40 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50C-1282889.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 29 de Noviembre de 2013 se eligió a:

FRANCIS CLAUDIA ROMERO MOLINA con CÉDULA DE CIUDADANIA 52380375, quien actuará como Administrador durante el periodo del 29 de Noviembre de 2013, hasta nuevo nombramiento por la parte interesada.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

Observación: Que mediante acta No. 045 del 29 de Noviembre de 2013, el Consejo de Administración elige a la señora Francis Claudia Romero Molina, identificada con la cedula de ciudadanía 52.380.375 de Bogota, como administradora de la copropiedad.

ANGELA MARIA QUIROGA CASTRO
ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20186730069181

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 02/10/2020 12:26 PM

Página 1 de 1



02/10/2020 12:26 PM

.. Tel: . Email:

RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá, D.C., 05 OCT 2020

Ref.: 036-2018-00068-00

Teniendo en cuenta el mandato especial visto a folio 58 y acorde a las documentales que anteceden, se reconoce personería al abogado Adolfo Emilio Sarmiento Ramírez, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Como consecuencia de lo anterior, se tiene por revocado los mandatos conferidos con antelación.

Se conmina al profesional del derecho para que indique la dirección del domicilio profesional en donde recibirá notificaciones.

Notifíquese.

ÁLVARO BARBOSA SUAREZ
Juez

DECR

| |
|--|
| <p>OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ</p> <p>HOY <u>06 OCT 2020</u>, SE NOTIFICA LA PRESENTE PROVIDENCIA MEDIANTE ANOTACIÓN EN ESTADO NO. <u>28</u> A LAS <u>8:00 A.M.</u></p> <p></p> <p>CIELO JULIETH GUTIÉRREZ GONZÁLEZ Secretaria</p> |
|--|

**LA SUSCRITA ADMINISTRADORA
CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA - PROPIEDAD HORIZONTAL**

Resolución No. 079 de 1999 NIT.830110025-7

En uso de la facultad conferida por el numeral 8 del artículo 51 para efectos de lo previsto por el artículo 48 de la Ley 675 de 2001

C E R T I F I C A:

Que **SALOMON ARENAS GARCIA**, que se identifica con la cedula N°**2860895**, en su calidad de propietario del local 331; ubicado en la CARRERA 10 No 12-04 de esta ciudad ; inmueble sometido al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001; identificado con el número de Matricula Inmobiliaria **50C-1488990** según certificado de tradición y libertad. adeuda a **CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA** por concepto de expensas necesarias causadas en la administración y la prestación de servicios comunes esenciales para la existencia, seguridad y conservación de los bienes comunes de la propiedad horizontal donde se ubica el local N° 331, las sumas de dinero por cuotas de contribución que se hicieron exigibles en las fechas que a continuación se relacionan:

| AÑO | MES | V/ADMON | FECHA DE EXIGIBILIDAD | |
|------------|------------|----------------|------------------------------|------------|
| 2019 | Abril | 90.000,00 | 01/04/2019 | |
| | Mayo | 90.000,00 | 01/05/2019 | |
| | Junio | 90.000,00 | 01/06/2019 | |
| | Julio | 90.000,00 | 01/07/2019 | |
| | Agosto | 90.000,00 | 01/08/2019 | |
| | Septiembre | 90.000,00 | 01/09/2019 | |
| | Octubre | 90.000,00 | 01/10/2019 | |
| | Noviembre | 90.000,00 | 01/11/2019 | |
| | Diciembre | 90.000,00 | 01/12/2019 | |
| | 2020 | Enero | 90.000,00 | 01/01/2020 |
| | | Febrero | 90.000,00 | 01/02/2020 |
| | | Marzo | 110.000,00 | 01/03/2020 |
| Abril | | 110.000,00 | 01/04/2020 | |
| Mayo | | 110.000,00 | 01/05/2020 | |
| Junio | | 110.000,00 | 01/06/2020 | |
| Julio | | 110.000,00 | 01/07/2020 | |
| Agosto | | 110.000,00 | 01/08/2020 | |
| Septiembre | | 110.000,00 | 01/09/2020 | |
| Octubre | | 110.000,00 | 01/10/2020 | |

Se expide en Bogotá D.C. hoy a los (23) días del mes de OCTUBRE de 2020.

Claudia Romero

FRANCYS CLAUDIA ROMERO MOLINA

Administradora

C.C. N° 52.380.375



Radicado No. 20186730069181

Fecha: 16/07/2018



62

ALCALDIA LOCAL DE LA CANDELARIA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA
HACE CONSTAR

Que el 15 de Septiembre de 1998, fue inscrita por la Alcaldía Local de LA CANDELARIA, la Personería Jurídica para el(la) CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la CALLE 12 # 9 - 86 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 3222 del 26 de Agosto de 1998, corrida ante la Notaría 40 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50C-1282889.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 29 de Noviembre de 2013 se eligió a:
FRANCIS CLAUDIA ROMERO MOLINA con CÉDULA DE CIUDADANIA 52380375, quien actuará como Administrador durante el periodo del 29 de Noviembre de 2013, hasta nuevo nombramiento por la parte interesada.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

Observación: Que mediante acta No. 045 del 29 de Noviembre de 2013, el Consejo de Administración elige a la señora Francis Claudia Romero Molina, identificada con la cedula de ciudadanía 52.380.375 de Bogota, como administradora de la copropiedad.

Ángela María Quiroga Castro

ANGELA MARIA QUIROGA CASTRO
ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20186730069181

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 19/10/2020 11:23 AM

Página 1 de 1



.. Tel: . Email:

19/10/2020 11:23 AM



Señor
JUZGADO 02 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ
E. S. D.

Referencia. Proceso ejecutivo singular número 2018-0068 de **CENTRO COMERCIAL LA CANDELARIA PH VS SALOMON ARENAS GARCIA**. Juzgado de origen 36 Civil Municipal de Bogotá

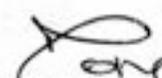
Asunto. Actualización de la liquidación de crédito.

En calidad de apoderado judicial de la parte actora en el proceso indicado en la referencia, me permito dirigirme al despacho, para allegar la siguiente actualización de liquidación de crédito:

Resumen de la liquidación anterior.

| CONCEPTO | VALOR |
|-----------------|------------------|
| Capital | \$6.689.650,00 |
| Intereses | \$9.299.849,93 |
| Sanciones | \$156.000,00 |
| Total, adeudado | \$ 16.145.499,93 |

Actualización de crédito: intereses desde marzo de 2019 a la fecha.


 OF. EJEC. CIVIL M. PBL
 73310 27-OCT-20 13:14
 6039-142-002



| Concepto | Valor |
|---|-----------------|
| Febrero 2008 (\$20.074,00) | \$8.956,01 |
| Agosto 2008 (\$34.736,00) | \$15.497,46 |
| Septiembre 2008 – abril 2010 (\$39.185,00 x 20) | \$394.647,80 |
| Mayo 2010 – abril 2011 (\$39.970,00 x 12) | \$213.991,40 |
| Mayo 2011- marzo 2012 (\$41.600,00 x 11) | \$204.158,20 |
| Abril 2012- abril 2013 (\$43.300,00 x 13) | \$251.137,80 |
| Mayo 2013- marzo 2014 (\$45.000,00 x 11) | \$220.844,30 |
| Abril 2014- marzo 2015 (\$47.000,00 x 12) | \$251.628,60 |
| Abril 2015- diciembre 2015 (\$49.000,00 x 9) | \$196.752,20 |
| Enero 2015- enero 2018 (\$55.000,00 x 26) | \$637.994,50 |
| Febrero 2018- marzo 2019 (\$60.000 x 14) | \$374.766,00 |
| Cuota extraordinaria noviembre 2014 (\$156.000,00) | \$69.599,40 |
| Cuota extraordinaria febrero 2018- 2019 (\$240.000,00 c/u x 2) | \$214.152,00 |
| Total | \$ 3.054.125,67 |

Liquidación: cuotas de administración desde abril 2019 a la fecha.



| Concepto | Valor | Intereses |
|-----------------|------------------------|----------------------|
| Abril 2019 | \$90.000,00 | \$40.153,5 |
| Mayo 2019 | \$90.000,00 | \$37.975,50 |
| Junio 2019 | \$90.000,00 | \$35.815,50 |
| Julio 2019 | \$90.000,00 | \$33.655,50 |
| Agosto 2019 | \$90.000,00 | \$31.477,50 |
| Septiembre 2019 | \$90.000,00 | \$29.399,50 |
| Octubre 2019 | \$90.000,00 | \$27.121,50 |
| Noviembre 2019 | \$90.000,00 | \$24.948,00 |
| Diciembre 2019 | \$90.000,00 | \$22.815,00 |
| Enero 2020 | \$90.000,00 | \$20.695,50 |
| Febrero 2020 | \$90.000,00 | \$18.589,50 |
| Marzo 2020 | \$110.000,00 | \$20.113,50 |
| Abril 2020 | \$110.000,00 | \$17.523,00 |
| Mayo 2020 | \$110.000,00 | \$14.965,50 |
| Junio 2020 | \$110.000,00 | \$12.474,00 |
| Julio 2020 | \$110.000,00 | \$9.982,50 |
| Agosto 2020 | \$110.000,00 | \$7.491,00 |
| Septiembre 2020 | \$110.000,00 | \$4.983,00 |
| Octubre 2020 | \$110.000,00 | \$2.475,00 |
| Total | \$ 1.870.000,00 | \$ 395.131,00 |


Gran total.

| Concepto | Valor |
|---|------------------|
| Total adeudado, liquidación anterior | \$ 16.145.499,93 |
| Total intereses, actualización de crédito | \$ 3.054.125,67 |
| Total capital liquidación | \$ 1.870.000,00 |
| Total intereses liquidación | \$ 395.131,00 |
| Total adeudado | \$ 21.464.756,60 |

En total por concepto de actualización de liquidación de crédito se debe el valor de **VEINTIÚN MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CON SESENTA CENTAVOS DE PESOS MONEDA CORRIENTE.**

Solicito se apruebe la liquidación siendo esta conforme a derecho, de acuerdo al numeral cuarto del artículo 446 del Código General del Proceso.

Anexo, certificado de cuotas de administración.

Del Señor Juez,



República de Colombia
 Rama Judicial del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá D.C

TRASLADO ART. 110 C. G. P.

En la fecha 04 NOV 2020 se fija el presente traslado
 conforme a lo dispuesto en el Art. 110
 y vence el 06 NOV 2020

Secretaría.

ADOLFO EMILIO SARMIENTO RAMIREZ

C.C 1.026.264.673.

Licencia temporal de abogado No 25100 expedida por el C.S. de la J.



Republica de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

02

12 NOV 2020

El despacho del Señor (a) juez hoy
Observaciones
- (Escritura) (a)

~~JR/RC~~

MEMORIAL PROCESO 2018 68 JUZGADO 02 DE EJECUCION, ORIGEN 36 MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Sarmiento Abogados <admsarmientoramirez@gmail.com>

Vie 23/10/2020 1:36 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (605 KB)

MEMORIAL001.pdf;

Buen dia

RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá, D.C veintitrés (23) de noviembre del dos mil veinte (2020)

Ref. Ejecutivo 36-2018-00068

En atención a la liquidación del crédito que antecede, y como quiera que el artículo 446 del CGP en su numeral 4° señala que ésta actuación procede solamente en los casos autorizados por la Ley, razón por la cual se niega la misma.

Notifíquese.

ÁLVARO BARBOSA SUAREZ
Juez
(2)

DCME

**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS
CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE BOGOTÁ**

HOY **24 NOVIEMBRE DE 2020**, SE NOTIFICA LA
PRESENTE PROVIDENCIA MEDIANTE ANOTACIÓN
EN **ESTADO NO.152** A LAS **8:00 A.M.**

CIELO JULIETH GUTIÉRREZ GONZÁLEZ
Secretaria