

427

Señor:

**JUEZ 2 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.**

E. S. D.

**REF: Proceso Ejecutivo 1100140030 03 2013 00517 00**

**De: TITULARIZADORA HITOS**  
**Contra: ANGELA CLAUDIA GOMEZ MONTENEGRO**

06 Abril 2022  
Remate

El suscrito, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado especial de la demandada **ANGELA CLAUDIA GOMEZ MONTENEGRO** en virtud de poder conferido, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, por el presente escrito respetuosamente manifiesto a usted que presento RECURSO (DE REPOSICION Y EN SUBSIDIO APELACION) contra el auto de fecha 6 de Abril de 2022, que señala fecha para remate el 26 de Mayo de 2022 a las 10:00 am de conformidad con la siguiente argumentación:

Dentro de las presentes diligencias a folio 403 se presenta contrato de **CESIÓN DE DERECHOS LITIGIOSOS** dentro de las diligencias en referencia y a folio 404, en auto emanado con fecha 6 de Diciembre de 2021, se requiere a la parte demandante a fin de que manifieste la calidad de los cesionarios y con posterioridad se solicita fecha para remate por la apoderada de Titularizadora Hitos, señalándose nueva fecha para remate, con posterioridad no efectuada la misma por falta de cumplimiento de requisitos legales y formales.

Dentro de las presentes diligencias No se ha dado cumplimiento a lo ordenado por este estrado judicial a lo referente al auto de fecha 6 de Diciembre de 2021, en cuanto obra a folios contrato de cesión de derechos y la calidad de los cesionarios, (Ya que ellos adquieren la calidad de demandantes en virtud del contrato presentado).

Visto esto se ha generado un vacío procesal, ya que según contrato de **CESION DE DERECHOS** anexo a las presentes diligencias por la parte demandante en virtud de que No se aclaró al proceso quien es el demandante si **TITULARIZADORA HITOS** o los cesionarios en virtud de contrato anexo por la misma demandante.

El motivo de disenso y no aceptación de la nueva fecha radica en que la titularizadora Hitos, ha ofrecido arreglo directo con la demandada en cuanto a la obligación en referencia y dentro del proceso en virtud de contrato de cesión realizado ya no sería la titular del derecho, ni la demandante dentro de las presentes diligencias.

Manifestado lo anterior, sírvase anular el auto de fecha 6 de Abril de 2022 y ordenar aclarar desde el 6 de diciembre de 2021 según lo ordenado por su despacho, en lo referente al contrato de cesión ya que en virtud del mismo la demandante y su apoderada no tendrían la calidad para solicitar fecha de remate o solicitar algún tipo de actuación dentro del presente asunto ya que no serían parte dentro del proceso por la cesión efectuada y radicada por ellos mismos.

*Rauz*

Recurso Reposic. 3720-159-002.

OF. EJEC. CIVIL MPAL. *Reute*  
99169 19-ABR-22 14:16

REF: Proceso Ejecutivo 1100140030 03 2013 00217 00

Del TITULARIZADORA HITOS  
CÓNTRA: ANGELA CLAUDIA GÓMEZ MONTENEGRO

El suscrito, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía No. [número], en su condición de apoderado especial de la demandada ANGELA CLAUDIA GÓMEZ MONTENEGRO en virtud de poder conferido, mayor de edad domiciliado en esta ciudad, por el presente escrito respetuosamente manifiesto a usted por presente RECURSO DE REPESICIÓN Y EN SUBSIDIO APELACIÓN, contra el auto de fecha 6 de Abril de 2012, que señaló fecha para remate el 26 de Mayo de 2012 a las 10:00 am de conformidad con la siguiente organización:

Dentro de las presentes diligencias a folio 403 se presentó contrato de cesión de derechos LITIGIOSOS dentro de las diligencias en referencia y a folio 404, en esta oportunidad con fecha 6 de Diciembre de 2012, se requiere a la parte demandante a fin de que manifieste la calidad de los testigos y con posterioridad se solicita fecha para remate, con posterioridad un acuerdo la misma por folio [número], señalándose nueva fecha para remate, con posterioridad un acuerdo la misma por folio [número] de cumplimiento de requisitos legales y formales.

Dentro de las presentes diligencias No se ha dado cumplimiento a lo ordenado por este estado judicial en relación al auto de fecha 6 de Diciembre de 2012, en cuanto a la calidad de los testigos de derechos y la calidad de los testigos. Ya que ellos no aparecen la calidad de demandantes en virtud del contrato presentado.

Visto esto se ha generado un voto procesal, ya que según contrato de cesión de derechos anexa a las presentes diligencias por la parte demandante en virtud de que No se usó el proceso pues es el demandante si TITULARIZADORA HITOS o los testigos en virtud de contrato anexa por la misma demandante.

El motivo de disenso y no aceptación de la nueva fecha radica en que la titularizadora HITOS, la ofrecido otorgó directo con la demandada en cuanto a la obligación en referencia y dentro del proceso en virtud de contrato de cesión realizada ya no está la titular del derecho, ni la demandante dentro de las presentes diligencias.

Manifiesto lo que se solicita anular el auto de fecha 6 de Abril de 2012 y ordenar archivar desde el 6 de diciembre de 2012 según lo ordenado por su despacho, en la referencia al contrato de cesión ya que en virtud del mismo la demandante y su apoderado no tenían la calidad para solicitar fecha de remate o solicitar algún tipo de actuación dentro del presente asunto ya que no tenía parte dentro del proceso por la cesión ejecutada y ratificada por ellos mismos.

Loa anterior radica en que cualquier actuación posterior seria nula dentro del presente asunto y vulneraria derechos fundamentales de la parte demandada dentro de este asunto.

Por otro lado, es de aclarar que el inmueble materia de las presentes diligencias desde la diligencia de secuestro se encuentra arrendado a terceras personas y entro de las presentes diligencias no existe rendición de cuentas de dicha situación e igualmente veo que no se ha cancelado lo correspondiente a cuotas de administración en virtud del remanente radicado a las presentes diligencias y esto pese a estar el inmueble arrendado por la parte demandante en este asunto.

Atentamente,

**JHON JAIRO LEAL JIMENEZ**

C.C. No. 79.753.501 de Bogotá D.C.  
T.P.A.No.: 140.790 del H. C. S. de la J.

Con el fin de que obre en diligencias, para dar continuidad al presente asunto por vía virtual de estimar su despacho, dados los lineamientos ordenados por el gobierno nacional y por el Consejo Superior de la Judicatura informo que el Correo Electrónico es abogadojhonjairoleal@hotmail.com, el teléfono es 3124366969, mi dirección es Carrera 10 No: 24-49 oficina 801 de Bogotá D.C., y acepto ser notificado a mi correo electrónico de cualquier actuación en este proceso.

Igualmente, y el mismo sentido informo que nos encontramos activos con los correos antes informados en todas las plataformas unificadas de comunicación y colaboración virtual.



República De Colombia  
Rama Judicial Del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 26 ABR 2022 se fija el presente traslado  
conforme a lo dispuesto en el Art. 319 del  
C.G.P. el cual corre a partir del 27 ABR 2022  
y vence el. 29 ABR 2022

La Secretaría.



Abril 28 /2022

Señores

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION**

Bogotá

Referencia: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Radicado: 003-2013-00517  
Demandante: TITULARIZADORA COLOMBIANA  
Demandado: ANGELA CLAUDIA GOMEZ MONTENEGRO

12-04-2022  
44391 29APR'22 PM 2:06  
OF. EJ. CIV. MUN. REMATES

**ASUNTO:** ~~SE DESCORRE TRASLADO DE REPOSICION~~

**OLGA LUCIA GÓMEZ PINEDA**, abogada en ejercicio, portadora de la T.P. No. 51.746 del C.S. de la J, actuando en mi calidad de apoderada de la parte demandante por medio del presente me permito dar respuesta al recurso de reposición interpuesto.

Sea lo primero informar que a la fecha no existe ningún vacío procesal, ya que mientras no se acepte la CESION DEL CREDITO a favor de BANCOLOMBIA, el demandante y titular del crédito en este caso sigue siendo LA TITULARIZADORA COLOMBIANA SA HITOS.y yo sigo siendo su apoderada judicial.

Ahora en cuanto a un arreglo directo que dice el apoderado no hay ningún inconveniente que se haga el ofrecimiento de pago total a mi correo: [olgomez@gomezpinedaabogados.com](mailto:olgomez@gomezpinedaabogados.com), el cual tramitaré de manera inmediata ante mi mandante.

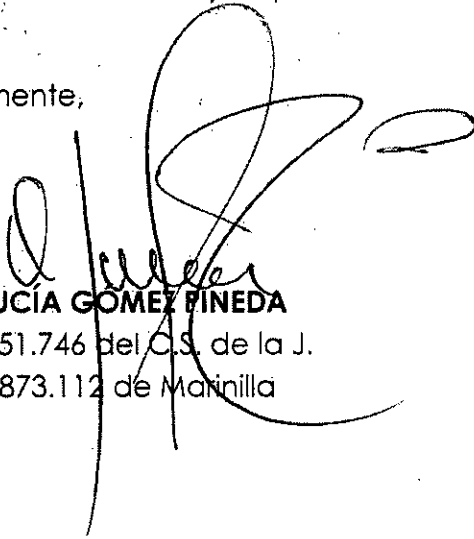
No hay razón para anular el auto que fijó fecha de remate, que el mismo fue solicitado por mí, que soy la apoderada en este proceso y somos parte en este proceso. No hay ninguna vulneración de derechos fundamentales a la parte demandada.

Le informo al apoderado de la parte demandada que el inmueble está en poder de un secuestre y no es cierta su afirmación: (...) **pese a estar el inmueble arrendado por la parte demandante en este asunto(...)**

**SOLICITUD:**

Teniendo en cuenta lo antes expuesto, le solicito a su Despacho no REPONER, ni conceder el recurso de APELACION, frente al auto que fijó fecha y hora para la diligencia de remate, ya que son solo maniobras dilatorias.

Atentamente,



**OLGA LUCÍA GÓMEZ PINEDA**  
T.P. No. 51.746 del C.S. de la J.  
C.C. 21.873.112 de Marinilla



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
DESPACHO

03/05/2022 T

Al despacho del Señor (a) Juez hoy \_\_\_\_\_  
Observaciones \_\_\_\_\_  
El (la) Secretario (a) \_\_\_\_\_

Abril 28 /2022

RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref.: 003-2013-00517-00

En atención al escrito que antecede, el Juzgado, dispone:

**Rechazar** el recurso de reposición en subsidio apelación suscrito por el apoderado de la parte demandante por extemporáneo; como quiera que la providencia censurada fue notificada por estado<sup>1</sup>, el día 06 de abril de 2022 y el termino para interponer el medio de impugnación feneció el día 18 de abril hogaño, acorde al inciso tercero del artículo 318 del Código General del Proceso.

**Notifíquese.**

ÁLVARO BARBOSA SUAREZ  
Juez

DECR

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES  
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ D.C.  
  
HOY 09 DE MAYO DE 2022 SE NOTIFICA LA PRESENTE  
PROVIDENCIA MEDIANTE ANOTACIÓN EN ESTADO  
No. 070 A LAS 8:00 A.M.  
  
ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

<sup>1</sup> Artículo 295 de la Ley 1564 de 2012.

DATOS AUXILIAR	
Número de Documento 900202442	Tipo de Documento NIT
Nombres ADMINISTRACIONES JUDICIALES DE COLOMBIA S.A.S.	Apellidos
Departamento Inscripción BOGOTA	Municipio Inscripción BOGOTA
Fecha de Nacimiento 01/01/00	Dirección Oficina CARRERA 10 # 15-39 OFICINA 506
Ciudad Oficina BOGOTA	Teléfono 1 3224000861
Celular 3224000861	Correo Electrónico ADJUCOLSAS@GMAIL.COM
Estado AUXILIAR(ACTIVO)	

OFICIOS					
Nombre Oficio	tipo Lista de Solicitud	Municipio	Ciudad	Estado	Observación
SECUESTRES	Lista General de Auxiliares de Justicia	BOGOTA	BOGOTA	Activo	



434



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220516857659142555

Nro Matrícula: 50C-1485551

Pagina 1 TURNO: 2022-337043

Impreso el 16 de Mayo de 2022 a las 01:38:26 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: FONTIBON VEREDA: FONTIBON

FECHA APERTURA: 21-07-1998 RADICACIÓN: 1998-62432 CON: ESCRITURA DE: 15-07-1998

CODIGO CATASTRAL: AAA0153ZFOMCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

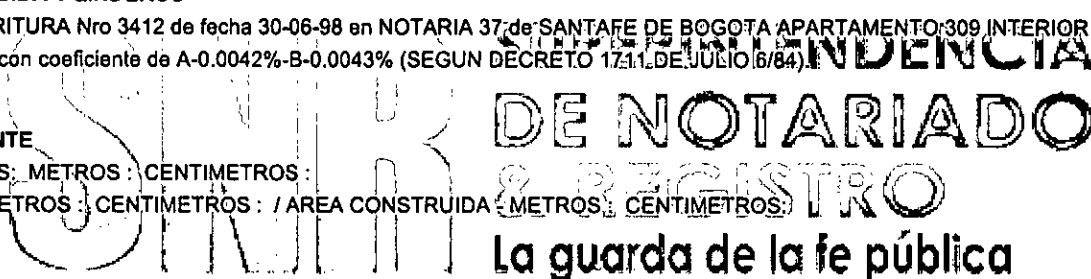
Contenidos en ESCRITURA Nro 3412 de fecha 30-06-98 en NOTARIA 37 de SANTA FE DE BOGOTA APARTAMENTO 309 INTERIOR 3 con area de PRIVADA 57.25 M2 con coeficiente de A-0.0042%-B-0.0043% (SEGUN DECRETO 17.11 DE JULIO 6/84)

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS: CENTIMETROS:

AREA PRIVADA - METROS: CENTIMETROS: / AREA CONSTRUIDA (METROS: CENTIMETROS)

COEFICIENTE: %



COMPLEMENTACION:

RINCON DE LA COFRADIA LTDA ADQUIRIO POR COMPRA A OSPINAS Y CIA S.A. POR ESCRITURA 3901 DE 28-05-98 NOTARIA 1 DE SANTA FE DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 05001483979. A OSPINA Y CIA S.A.; ADQUIRIO POR COMPRA A GARCIA VDA DE LEON ELVIRA 3358 NOTARIA 16-05-70 NOTARIA 6. BTA, REGISTRADA EL 23-06-70 ESTA ADQUIRIO EN LA SUCESION DE JUAN FRANCISCO LEON CORTES., SEGUN SENTENCIA DEL JUZGADO 6 CIVIL DEL CTO DE BTA, REGISTRADA EL 21-09-64. AL FOLIO 40710. OTRA PARTE LA ADQUIRIO OSPINA Y CIA S.A. POR COMPRA A GARCIA VDA. DE LAON ELVIRA, POR MEDIO DE LA ESCRITURA 1903 DE 31-03-69 NOTARIA 6. BTA, BTA, REGISTRADA AL FOLIO 050-0040709.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

3) DG 23K 96G 50 IN 3 AP 309 (DIRECCION CATASTRAL)

2) DIAGONAL 39 95-50 APTO. 309 INTERIOR 3 ACTUAL

1) CALLE 39 93-51 "CONJUNTO RES.RINCON DE LA COFRADIA"P/HTAL. APARTAMENTO 309 INTERIOR 3

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de Integración y otros)

50C - 1483979

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 09-06-1998 Radicación: 1998-51644

Doc: ESCRITURA 3901 del 28-05-1998 NOTARIA 1 de SANTA FE DE BTA, D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA ( \$ 500.000.000 )

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EL RINCON DE LA COFRADIA LTDA.

X

A: BANCO DAVIVIENDA S.A.

NIT# 8600343137

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 15-07-1998 Radicación: 1998-62432



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220516857659142555**

**Nro Matrícula: 50C-1485551**

Pagina 2 TURNO: 2022-337043

Impreso el 16 de Mayo de 2022 a las 01:38:26 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 3412 del 30-06-1998 NOTARIA 37 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 360 CONSTITUCION DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

A: RINCON DE LA COFRADIA LIMITADA

NIT# 8300391030X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 11-11-1998 Radicación: 1998-98552

Doc: ESCRITURA 1767 del 20-10-1998 NOTARIA 44 de SANTAFE DE BOGOTA

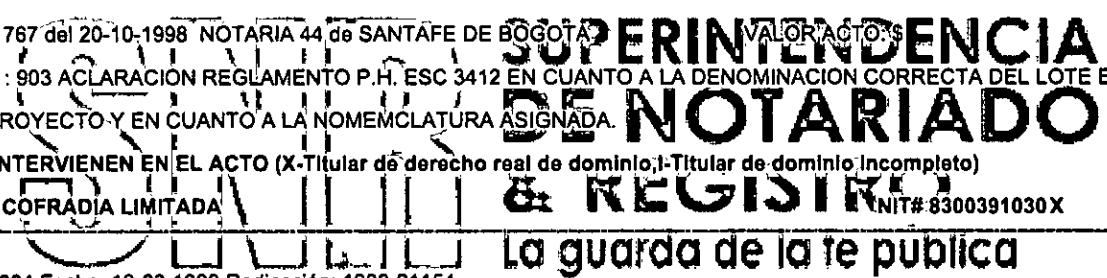
VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 903 ACLARACION REGLAMENTO P.H. ESC 3412 EN CUANTO A LA DENOMINACION CORRECTA DEL LOTE EN EL CUAL SE CONSTRUYE EL PROYECTO Y EN CUANTO A LA NOMEMCLATURA ASIGNADA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

A: RINCON DE LA COFRADIA LIMITADA

NIT# 8300391030X



ANOTACION: Nro 004 Fecha: 19-03-1999 Radicación: 1999-21154

Doc: ESCRITURA 217 del 19-01-1999 NOTARIA 37 de SANTAFE DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$48,900,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: RINCON DE LA COFRADIA LIMITADA

NIT# 8300391030

A: GOMEZ MONTENEGRO ANGELA CLAUDIA

CC# 39736947 X

A: GONZALEZ GONZALEZ MANUEL RICARDO

CC# 9397049 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 19-03-1999 Radicación: 1999-21154

Doc: ESCRITURA 217 del 19-01-1999 NOTARIA 37 de SANTAFE DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: GOMEZ MONTENEGRO ANGELA CLAUDIA

CC# 39736947 X

DE: GONZALEZ GONZALEZ MANUEL RICARDO

CC# 9397049 X

A: BANCO DAVIVIENDA S.A.

NIT# 8600343137

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 22-03-2002 Radicación: 2002-23426

Doc: ESCRITURA 1715 del 18-03-2002 NOTARIA 37 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$500,000,000

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION HIPOTECA RESPECTO DE ESTE INMUEBLE: 0783 CANCELACION HIPOTECA RESPECTO DE ESTE INMUEBLE ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. ANTES CORPORACION COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA DAVIVIENDA

NIT: 8600343137



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220516857659142555**

**Nro Matrícula: 50C-1485551**

Pagina 3 TURNO: 2022-337043

Impreso el 16 de Mayo de 2022 a las 01:38:26 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**A: RINCON DE LA COFRADIA LIMITADA**

**NIT# 8300391030**

**ANOTACION: Nro 007 Fecha: 04-07-2003 Radicación: 2003-61075**

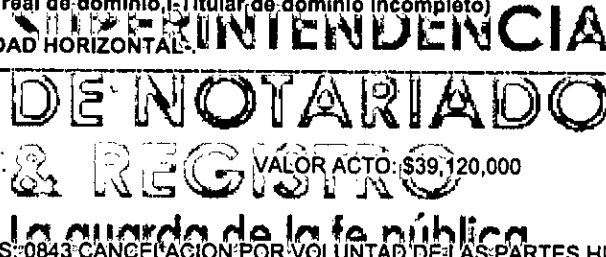
**Doc: ESCRITURA 3997 del 20-06-2003 NOTARIA 37 de BOGOTA**

**VALOR ACTO: \$**

**ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ADECUANDOLO A LOS PRECEPTOS DE LA LEY 675 DE 03-08-2001.\***

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)**

**A: CO NJUNTO RESIDENCIAL RINCON DE LA COFRADIA -PROPIEDAD HORIZONTAL.**



**ANOTACION: Nro 008 Fecha: 07-04-2010 Radicación: 2010-30996**

**Doc: ESCRITURA 2552 del 05-04-2010 NOTARIA 71 de BOGOTA D.C.**

**VALOR ACTO: \$39,120,000**

Se cancela anotación No.: 5

**ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES:0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA**

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)**

**DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

**NIT# 8600343137**

**A: GOMEZ MONTENEGRO ANGELA CLAUDIA**

**CC# 39736947 X**

**A: GONZALEZ GONZALEZ MANUEL RICARDO**

**CC# 9397049 X**

**ANOTACION: Nro 009 Fecha: 07-04-2010 Radicación: 2010-31067**

**Doc: OFICIO 2002 del 16-12-2009 JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO de SOGAMOSO**

**VALOR ACTO: \$**

**ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL DERECHO DE CUOTA EJECUTIVO SINGULAR NO. 2009-233**

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)**

**DE: GONZALEZ JORGE ALBERTO**

**A: GONZALEZ GONZALEZ MANUEL RICARDO**

**CC# 9397049 X**

**ANOTACION: Nro 010 Fecha: 06-07-2011 Radicación: 2011-61198**

**Doc: OFICIO 1165 del 21-06-2011 JUZGADO 03 CIVIL DEL CTO de SOGAMOSO B**

**VALOR ACTO: \$**

Se cancela anotación No: 9

**ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL NO. 2009-0233**

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)**

**DE: JORGE ALBERTO GONZALEZ G.**

**A: GONZALEZ GONZALEZ MANUEL RICARDO**

**CC# 9397049 X**

**ANOTACION: Nro 011 Fecha: 06-07-2011 Radicación: 2011-61248**



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220516857659142555

Nro Matrícula: 50C-1485551

Pagina 4 TURNO: 2022-337043

Impreso el 16 de Mayo de 2022 a las 01:38:26 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 831 del 25-04-2011 NOTARIA 3 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$30,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: GONZALEZ GONZALEZ MANUEL RICARDO

CC# 9397049

A: GONZALEZ GONZALEZ JORGE ALBERTO

CC# 74184578 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 11-01-2012 Radicación: 2012-2388

Doc: ESCRITURA 2219 del 13-12-2011 NOTARIA 65 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 831 DEL 25-04-2011 NOI. 3 SOGAMOSO EN CUANTO A LINDEROS CORRECTO DE ESTE INMUEBLE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

A: GOMEZ MONTENEGRO ANGELA CLAUDIA

CC# 39736947 X

A: GONZALEZ GONZALEZ JORGE ALBERTO

CC# 74184578 X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 11-01-2012 Radicación: 2012-2388

Doc: ESCRITURA 2219 del 13-12-2011 NOTARIA 65 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$76,543,250

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTE AL 50%.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: GONZALEZ GONZALEZ JORGE ALBERTO

CC# 74184578

A: GOMEZ MONTENEGRO ANGELA CLAUDIA

CC# 39736947 X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 11-01-2012 Radicación: 2012-2388

Doc: ESCRITURA 2219 del 13-12-2011 NOTARIA 65 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: GOMEZ MONTENEGRO ANGELA CLAUDIA

CC# 39736947 X

A: BANCOLOMBIA S.A.

NIT# 8909039388

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 11-01-2012 Radicación: 2012-2388

Doc: ESCRITURA 2219 del 13-12-2011 NOTARIA 65 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

A: GOMEZ MONTENEGRO ANGELA CLAUDIA

CC# 39736947 X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 20-02-2015 Radicación: 2015-14745

Doc: OFICIO 0122 del 27-01-2015 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

137



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220516857659142555

Nro Matrícula: 50C-1485551

Pagina 5 TURNO: 2022-337043

Impreso el 16 de Mayo de 2022 a las 01:38:26 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RAD-1100140030032013051700

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS NIT.830089530-6

A: GOMEZ MONTENEGRO ANGELA CLAUDIA

CC# 39736947 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*18\*

SUPERINTENDENCIA

DE NOTARIADO

REGISTRO

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 25-01-1999

EN SEGUNDA DIRECCION "ACTUAL" INCLUIDA SI VALE. TC.99-506 GVA/AUXDEL18:

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2009-6724 Fecha: 13-05-2009

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 16 Nro corrección: 1 Radicación: C2018-10250 Fecha: 18-05-2018

EN PERSONAS DEMANDANTE CORREGIDO VALE.AUXDEL36/C2018-10250.(ABOGA333).(ART.59 LEY 1579/2012).

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-337043

FECHA: 16-05-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES

438



**EDITORIAL LA REPUBLICA S.A.S.**  
Nit. 901.017.183-2  
**RECIBIDO**

002\_VEF\_1730-1-1

**EDITORIAL LA REPUBLICA S.A.S.**  
NIT: 901.017.183-2  
Carrera 13 a #37-32 Bogotá D.C.  
PBX: 4227600

**CERTIFICA PERMANENCIA EN PÁGINA WEB Y MEDIO IMPRESO**  
<https://www.asuntoslegales.com.co/edictos>.

Por medio de la presente me permito certificar que:

El día domingo 10 de abril de 2022 se publicó de acuerdo con las indicaciones del interesado en la sección de Asuntos Legales del Diario La República el siguiente aviso:

**Asunto:**

**AVISO DE REMATE**

El Juzgado Segundo Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá D.C., ubicado en la Carrera 10 No. 14-33 Edificio Hernando Morales Molina Bogotá, correo electrónico: j02ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co, por medio del presente anuncia al público en general el siguiente remate, de conformidad a lo normado por el art. 450 ibidem del Código General del Proceso así:

**FECHA Y HORA DE INICIO DE REMATE:** 26 de Mayo de 2022, Hora: 10:00 a.m.

**DURACION DE LA SUBASTA:** Una (1) hora desde su inicio

**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Hipotecario

**RADICADO:** 11001400300320130051700

**DEMANDANTE:** Titularizadora Colombiana S.A. Hitos

Nit: 830089530-6

**DEMANDADOS:** Angela Claudia Gómez Montenegro

C.C. 39.736.947

**BIEN MATERIA DEL REMATE:**

Apartamento 309 Interior 3, que hace parte del Conjunto Residencial Rincón de la Cofradía P.H. ubicado en la Diagonal 23 K No. 96 G - 50 de la ciudad de Bogotá - Cundinamarca, cuyos linderos se encuentran especificados en la escritura No. 2.219 del 13 de diciembre de 2011 de la Notaria Sesenta y Cinco (65) del Círculo de Bogotá D.C. Folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-1485551 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá - Zona Centro.

**SECUESTRE DEL BIEN INMUEBLE:** CUPULA INMOBILIARIA SAS. Dirección: Calle 12 C No. 7-33 of. 409 Bogotá. Teléfono 350 390 4127

**AVALUO DEL BIEN INMUEBLE:** Dicho inmueble se encuentra avaluado en la suma total de DOSCIENTOS CATORCE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS (\$214.741.658,50).

**VALOR DE LA SUBASTA:** El setenta por ciento (70%) del avalúo total en su integridad del citado bien inmueble.

**PORCENTAJE PARA HACER POSTURA:** Cuarenta por ciento (40%) del avalúo del inmueble.

La base de la licitación será el 70% del valor del avalúo de los bienes, previa consignación del 40 % para hacer postura. Advertir que la almoneda comenzará en el día y hora antes señalada y no se cerrará sino después de haber transcurrido por lo menos una (1) hora después de ser iniciada.

PRIMER DIARIO ECONOMICO, EMPRESARIAL Y FINANCIERO DE COLOMBIA • CORREO ELECTRONICO: COMERCIO@LR.COM • FAX GENERAL (01) 4180011 • CALLE 130 SUR 96 BOGOTÁ • SECCION DE COLOMBIA • WWW.LA REPUBLICA.COM • MANAGER: ANTONIO RANGEL



Se indica que las consignaciones para hacer posturas deberán realizarse a órdenes de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de esta ciudad, cuyo correo es [servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Se indica a las partes y a los postores, que la diligencia de remate se llevara a cabo bajo los lineamientos de la Circular DESAJBOC20-82 del 08 de noviembre de 2020 de manera presencial en las instalaciones de la sede judicial en donde se encuentra ubicado el Despacho, en donde se deberán adoptar los protocolos de bioseguridad por parte de los asistentes a la almoneda a fin de salvaguardar la salud e integridad del titular del despacho, los funcionarios judiciales y los usuarios del servicio de administración de justicia.

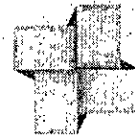
Bogotá, 7 de Abril de 2022  
Secretario(a)

De igual forma y en cumplimiento a lo establecido por la legislación Ley 1564 de 2012 del 12 de julio, la publicación se mantuvo durante el término de ley en la página web de la editorial: <https://www.asuntoslegales.com.co/edictos>.

El ejemplar del original se encuentra en nuestros archivos de la oficina principal situada en la Carrera 13 A #37-32 en la Ciudad de Bogotá; PBX (031) 422 76 00 Ext 1203 - 1402, disponibles para inspección judicial si así lo desea. Se anexa copia certificada de la publicación respectiva.

Se expide en Bogotá a los ONCE (11) días del mes de abril de dos mil veintidós (2022) con destino al interesado

Carolina Juliana Rojas  
ASUNTOS LEGALES



**GÓMEZ  
PINEDA**  
ABOGADOS

26 Mayo

439

F.

OK

Mayo 16 /2022

44509 19 MAY '22 AM 8:53  
DE. E.J. CIV. MON. REMATES  
4919-2022-②

Señores

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION**

Bogotá

Referencia: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Radicado: ~~003-2013-00517~~  
Demandante: TITULARIZADORA COLOMBIANA  
Demandado: ANGELA CLAUDIA GOMEZ MONTENEGRO

**ASUNTO: SE ALLEGA CERTIFICADO DE LIBERTAD Y PUBLICACION POR EL  
PERIODICOLA REPUBLICA**

**OLGA LUCIA GÓMEZ PINEDA**, abogada en ejercicio, portadora de la T.P. No. 51.746 del C.S. de la J, por medio del presente me permito allegar:

- 1) Certificado de libertad.
- 2) Certificación de publicación por el periódico la república
- 3) Periódico donde consta la publicación.

Atentamente,

**OLGA LUCÍA GÓMEZ PINEDA**  
T.P. No. 51.746 del C.S. de la J.  
C.C. 21.873.112 de Marinilla

Medellín.  
Torre GP  
Carrera 48B # 15 Sur - 35  
(57-4) 604 19 90

Bogotá  
Edificio Plaza 67  
Calle 67 # 7 - 35. Torre A, Int. 402  
(57-1) 300 10 12 | 300 10 08

Rionegro  
Centro comercial Córdoba  
Carrera 50 # 45 - 21. Bloque 6, Int. 301  
(57-4) 561 64 00

gomezpineda.com



440

R5 Señor:

**JUEZ 2 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BOGOTA D.C.**

E. S. D.

F1

44536 24MAY'22 pm12:19  
OF. EJ. CIV. MUN. REHATES

5089-2022 (2)

**REF: Proceso Ejecutivo 1100140030 03 22013 00517 00**

**Demandante: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS**

**Contra: ANGELA CLAUDIA GOMEZ MONTENEGRO**

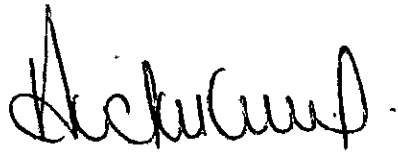
*ANGELA CLAUDIA GOMEZ MONTENEGRO, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá D.C., identificada como aparece al pie de mi firma actuando en mi propio nombre, y en calidad de DEMANDADA manifiesto a usted muy respetuosamente, que a la fecha se encuentra en trámite ACCION DE TUTELA radicada con el numero 11001400300120220048301, dentro del proceso de la Referencia.*

*En el mismo sentido, se de cumplimiento al Auto de 6 de mayo de 2022 en cuanto el mismo se dirige a la parte Demandante.*

*Con el fin de que obre en diligencias, para dar continuidad al presente asunto por vía virtual de estimar su despacho, dado los lineamientos por el gobierno nacional y por le Concejo Superior de la Judicatura informo que los correos electrónicos son: abogadajhonjairoleal@hotmail.com - angelaclaudia.gomez@gmail.com, Teléfono 3124366969, mi dirección es Cra 10 Nr. 24-49 Oficina 801de Bogotá, y acepto ser notificado a mi correo electrónico de cualquier actuación en este proceso.*

*Igualmente, y en el mismo sentido informo que nos encontramos activos con los correos antes mencionados en todas las plataformas unificadas de comunicación y colaboración virtual.*

*Del Señor Juez.*



**ANGELA CLAUDIA GOMEZ MONTENEGRO**

**C.C. No.: 39-736.947 de Funza**

**Cel: 3182744913**

**Angelaclaudia.gomez@gmail.com**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ  
Calle 15 No. 10-61

DILIGENCIA DE REMATE DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No.  
11001 4003 003 2013 00517 00 PROMOVIDO POR TITULARIZADORA  
COLOMBIANA HITOS S.A. cesionaria de BANCOLOMBIA S.A. contra ANGELA  
CLAUDIA GOMEZ MONTENEGRO

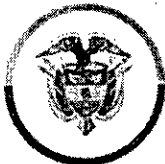
En Bogotá D.C., a los veintiséis (26) días del mes de mayo de dos mil veintidós (2022), siendo las diez de la mañana (10:00 a.m.), día y hora señalados en auto de fecha 05 de abril de 2022 (fl. 426), para llevar a cabo la práctica de la diligencia de remate de bien inmueble identificado con FMI 50C-1485551; Una vez realizado el control de legalidad de que trata el artículo 132 del Código General del Proceso, el Despacho indica que conforme a la lectura realizada a la publicación presentada, la misma no reúne los requisitos del numeral 2º del artículo 450 del Código General del Proceso, como quiera que se realizaron en días no hábiles por vacancia judicial correspondientes a semana santa, además se indicó el nombre y dirección del secuestre diferente al que viene ejerciendo el cargo como tal. Así las cosas, el Juzgado decide, no dar apertura a la diligencia de remate.

Como consecuencia de lo anterior, ofíciase al Despacho de origen, Juzgado 03 Civil Municipal de esta ciudad, en caso de que alguien haya realizado algún depósito para participar en la diligencia o entréguese por la Oficina de Apoyo, según sea el caso, dejándose las constancias correspondientes.

Lo anterior, conforme lo establecido en el artículo 46 inciso 2º del Acuerdo 9984 de 2013, emitido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura el cual se le pone en conocimiento:

*"El Juez que debe entregar el título de depósito judicial no podrá, por falta de competencia, cuestionar la decisión del Juez de Ejecución Civil, ni abstenerse de cumplirla. En caso de requerir el expediente, deberá hacer la revisión en la oficina del Juez de ejecución, bajo cuya responsabilidad será entregado el título".* Subrayado fuera de texto.

ÁLVARO BARBOSA SUAREZ  
JUEZ  
  
LILIANA GRACIELA DAZA DIAZ



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE BOGOTÁ**  
**JUZGADO (2) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
**CARRERA 10 NO. 14-33 PISO 1º**  
**TEL: 2438795**

**REF: EJECUTIVO No.11001400300320130051700.**

**DEMANDANTE: TITULARIZADORA COLOMBIANA HITOS SA cesionaria de**  
**BANCOLOMBIA SA**

**DEMANDADO: ANGELA CLAUDIA GOMEZ MONTENEGRO**

**INFORME DE TÍTULOS**  
**JUNIO (1) DE DOS MIL VEINTIDOS (2022)**

Teniendo en cuenta el acta de remate de fecha 26 de mayo de 2022, se informa al despacho que una vez revisados los documentos allegados mediante los cuales se solicita la devolución de la postura de remate hecha por el señor JOSE ENRIQUE BERNAL TRIANA dentro de los mismos no se encuentra la certificación bancaria. Téngase en cuenta que mediante la circular PCSJC-20-17, los dineros constituidos como depósitos por valor superior a 15 SMLV, deberán ser pagados con abono a cuenta.

De acuerdo a lo anterior, se anexa reporte general de proceso del Sistema de Depósitos judiciales de la Oficina de Ejecución, para los fines pertinentes.

Atentamente,

*Andrea Vasquez Vargas*

**ANDREA VASQUEZ VARGAS**  
**ASISTENTE ADMINISTRATIVO GRADO 5**



# CONSIGNACIÓN DEPÓSITOS JUDICIALES

DEPÓSITOS JUDICIALES

GIRO JUDICIAL

FECHA DE AÑO 2014

OFICINA DE ORIGEN O RECEPTORA

NÚMERO DE OPERACIÓN

NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL

CÓDIGO 0610 NOMBRE OFICINA Centro de Depósitos

260278494

11.0012042800

NOMBRE DE QUE RECIBE

Oficina Civil Municipal

NÚMERO DE PROCESO JUDICIAL

11.001.400.300.320.130.051700

DEMANDANTE: DC 1.  C.C. 3.  NI 2.  C.E. 4.  PASA

IDENTIDAD NÚMERO 830.089.530-6

PRIMER APELLIDO HITO S. SEGUNDO APELLIDO NOMBRES

DEMANDADO: DOCUMENTO 1.  C.C. 3.  NI 2.  C.E. 4.  PASAPORT

ENTIDAD NÚMERO 39.736.747

PRIMER APELLIDO Gomez SEGUNDO APELLIDO Montenegro NOMBRES Angela Claudia

CONCEPTO 1. DEPÓSITOS JUDICIALES 2. AUTORIDADES DE POLICÍA O ENTES COACTIVOS Y DE EXPROPIACIÓN ADMINISTRATIVA 3. CAUCIONES (EXCARCELACIONES) 4. REMATE DE BIENES (POSTURA) 5. PRESTACIONES SOCIALES 6. CUOTA ALIMENTARIA 7. ARANCEL JUDICIAL 8. GARANTÍAS MOBILIARIAS

DESCRIPCIÓN: Pastura remate

\* CTA. AHORROS (DILIGENCIE ESTE CAMPO SOLO SI TIENE CUENTA DE ALIMENTOS EN EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA) VALOR DEPÓSITO (1) \$ 66.000.000

NOMBRE Y RAZÓN SOCIAL DEL CONSIGNANTE Jose Enrique Bernal T.

C.C. O NIT No. 396.803

TELÉFONO 284.9223

ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO

FORMA DEL RECAUDO VALOR DEL DEPÓSITO (1) \$ 66.000.000 EFECTIVO  CHEQUE PROPIO  CHEQUE LOCAL  No. CHEQUE 586244 BANCO 19

COMISIONES (2) \$ IVA (3) \$ EFECTIVO  CHEQUE PROPIO  CHEQUE LOCAL  No. CHEQUE  NOTA DÉBITO  AHORRO  CORRIENTE  No. CUENTA

VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3) \$ 66.000.000 NOMBRE DEL SOLICITANTE Jose Enrique Bernal C.C.No. 396.803


TIMBRE O SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

- COPIA CONSIGNANTE - OFIX SUMINISTROS Y LOGÍSTICA SAS - NIT: 900156326

REPUBLICA DE COLOMBIA  
 IDENTIFICACION PERSONAL  
 CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO: 396-803  
 BERNAL TRIANA  
 APELLIDOS  
 JOSE ENRIQUE  
 NOMBRES

FIRMA




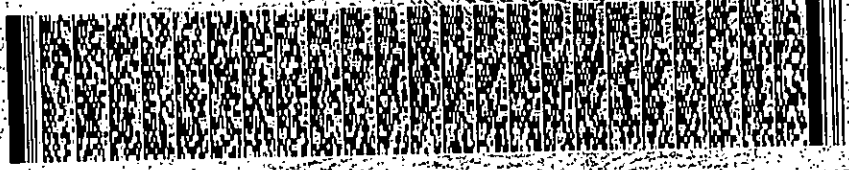
FECHA DE NACIMIENTO: 22-SEP-1954  
 BOGOTA D.C.  
 (CUNDINAMARCA)  
 LUGAR DE NACIMIENTO

1.75 ESTATURA  
 04 G.S. RH  
 M SEXO

17-ENE-1976 SUBA  
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL  
 CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

A-1500100-00012061-M-0000396803-20080609 0000430076A 1 6190011905

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

44

REPUBLICA DE COLOMBIA  
 IDENTIFICACION PERSONAL  
 CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **396-803**  
**BERNAL TRIANA**

APellidos  
**JOSE ENRIQUE**

NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **22-SEP-1954**


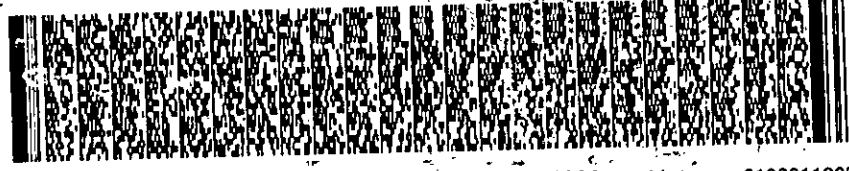
**BOGOTA D.C.**  
 (CUNDINAMARCA)  
 LUGAR DE NACIMIENTO

**1.75** **O+** **M**  
 ESTATURA G.S. RH SEXO

**17-ENE-1976 SUBA**  
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL  
 CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-1500100-00012061-M-0000396803-20080609 0000430076A 1 6190011905

48

Títulos

Bobotá, D. e., Mayo 26 / 22

SEÑOR

JUEZ 2 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias Bhu  
(origen 3 civil municipal)

PROCESO 2013-0517

T 6  
44568 26 MAY 22 PM 3:57  
OF. EJ. CIV. MUN. REMATES  
5221-2022 (2)

DEMANDANTE HPTOS

DEMANDADO Angela Claudia Gomez M.

~~José Enrique Bernal Trana~~

identificada como aparece al pie de mi firma, por medio del presente escrito solicito a su despacho la elaboración de la orden de pago del título de depósito Judicial No. Operación 260775494 por el valor de ~~\$86.000.000~~ el cual fue consignado para hacer postura en la diligencia de remate programada en el proceso de la referencia.

Cordialmente,

José Guzmán  
C.C. No. 396.803 de Silva

Anexo: Consignación Original  
2 Fotocopias consignación  
2 Fotocopias @édula de Ciudaduniva

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**

**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ**  
Calle 15 No. 10-61

**DILIGENCIA DE REMATE DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No.  
1001-4003-003-2013-00517\_00 PROMOVIDO POR TITULARIZADORA  
COLOMBIANA HITOS S.A. cesionaria de BANCOLOMBIA S.A. contra ANGELA  
CLAUDIA GOMEZ MONTENEGRO**

En Bogotá D.C., a los veintiséis (26) días del mes de mayo de dos mil veintidós (2022), siendo las diez de la mañana (10:00 a.m.), día y hora señalados en auto de fecha 05 de abril de 2022 (fl. 426), para llevar a cabo la práctica de la diligencia de remate de bien inmueble identificado con FMI 50C-1485551; Una vez realizado el control de legalidad de que trata el artículo 132 del Código General del Proceso, el Despacho indica que conforme a la lectura realizada a la publicación presentada, la misma no reúne los requisitos del numeral 2º del artículo 450 del Código General del Proceso, como quiera que se realizaron en días no hábiles por vacancia judicial correspondientes a semana santa, además se indicó el nombre y dirección del secuestre diferente al que viene ejerciendo el cargo como tal. Así las cosas, el Juzgado decide, no dar apertura a la diligencia de remate.

Como consecuencia de lo anterior, ofíciase al Despacho de origen, Juzgado 03 Civil Municipal de esta ciudad, en caso de que alguien haya realizado algún depósito para participar en la diligencia o entréguese por la Oficina de Apoyo, según sea el caso, dejándose las constancias correspondientes.

Lo anterior, conforme lo establecido en el artículo 46 inciso 2º del Acuerdo 9984 de 2013, emitido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura el cual se le pone en conocimiento:

*"El Juez que debe entregar el título de depósito judicial no podrá, por falta de competencia, cuestionar la decisión del Juez de Ejecución Civil, ni abstenerse de cumplirla. En caso de requerir el expediente, deberá hacer la revisión en la oficina del Juez de ejecución, bajo cuya responsabilidad será entregado el título".* Subrayado fuera de texto.

**ÁLVARO BARBOSA SUAREZ**

**JUEZ**

**LILIANA GRACIELA DAZA DIAZ**



## RAMA JUDICIAL



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá, D.C., diez (10) de junio de dos mil veintidós (2022)

Ref.: 003-2013-00517-00

En atención a la solicitud que antecede, se ordena a la Oficina de Apoyo entregar los depósitos judiciales que se encuentren a disposición de la misma a los postores vencidos.

Notifíquese.



ALVARO BARBOSA SUAREZ  
Juez

DCME

Oficina de Apoyo para los Juzgados  
Civiles Municipales de Ejecución de  
Sentencias de Bogotá

HOY 13 DE JUNIO DE 2022 SE NOTIFICA LA  
PRESENTE PROVIDENCIA MEDIANTE  
ANOTACIÓN EN ESTADO No. 094 A LAS 8:00  
A.M.


ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

Al despacho del señor(a) juez hoy  
Gustavos  
Ella) Secretaría

08 JUL 2022

1

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá, D.C.  
ESPACHO




Al despacho del señor(a) juez hoy  
Gustavos  
Ella) Secretaría

07 JUL 2022

1

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá, D.C.  
ESPACHO



**Rdo. 003-2013-00517 TITULARIZADORA COLOMBIANA - ANGELA CLAUDIA GOMEZ  
(SOLICITUD FECHA DE REMATE)**

Olga Lucia Gomez Pineda <olgomez@gomezpinedaabogados.com>

Mar 05/07/2022 8:19

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota  
<servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Julio 5/2022

Señores

**JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION**

Bogotá

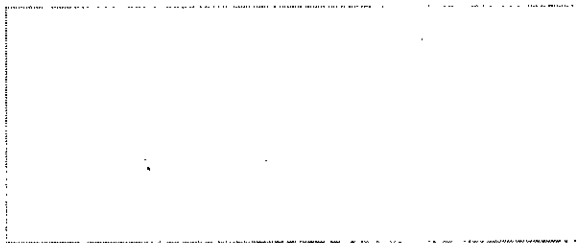
Referencia: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Radicado: 003-2013-00517  
Demandante: TITULARIZADORA COLOMBIANA  
Demandado: ANGELA CLAUDIA GOMEZ

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

09166 15-JUL-'22 9:03  
09166 15-JUL-'22 9:03


**ASUNTO: INSISTENCIA EN SOLICITUD DE FECHA DE REMATE Y LINK DE ACCESO**

Cordialmente,



**Olga Lucia  
Gómez Pineda**

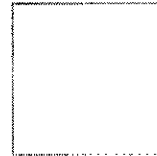
Socia

 olgomez@gomezpinedaabogados.com  
(604) 561 64 00  
gomezpineda.com

MEDELLÍN  
Torre GP  
Carrera 48B # 15 sur 35  
(+57) (4) 604 19 90 ext. 5048

BOGOTÁ  
Edificio Plaza 67  
Calle 67 No 7- 35. Torre A. Int. 402.  
(+57) (1) 300 1008 - 300 1012

RIONEGRO  
Centro Comercial Córdoba  
Carrera 50 No 45- 21 Bloque 6. Int. 301.  
(+57) (4) 561 64 00



---

En caso de presentar Peticiones, Quejas, Reclamos o Sugerencias por favor dirigiirlas al correo: [lineaetica@gomezpinedaabogados.com](mailto:lineaetica@gomezpinedaabogados.com)

**Aviso legal:** La información contenida en este mensaje es CONFIDENCIAL y para uso exclusivo de su destinatario intencional, por lo cual no podrá ser utilizada sin autorización. Las conductas ilícitas tendientes a sustraer, ocultar, extraviar, destruir, interceptar, filtrar o impedir que esta comunicación sea recibida por su destinatario estarán sujetas a las sanciones penales correspondientes.

**Protección de datos personales:** – Gómez Pineda Abogados S.A.S. informa la existencia de su Política de Tratamiento de la Información Personal disponible para su consulta en el sitio web [www.gpabogados.co](http://www.gpabogados.co) Cualquier inquietud sobre el manejo de su información puede comunicarla al correo electrónico [calidad@gomezpinedaabogados.com](mailto:calidad@gomezpinedaabogados.com). Si por error recibe este mensaje, le solicitamos destruirlo y notificar al remitente.

---

Julio 5/2022

Señores

**JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION**

Bogotá

---

Referencia: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Radicado: 003-2013-00517  
Demandante: TITURALIZADORA COLOMBIANA  
Demandado: ANGELA CLAUDIA GOMEZ

**ASUNTO: INSISTENCIA EN SOLICITUD DE FECHA DE REMATE Y LINK DE ACCESO**

**OLGA LUCIA GÓMEZ PINEDA**, abogada en ejercicio, portadora de la T.P. No. 51.746 del C.S. de la J, por medio del presente me permito solicitarle:

- 1) Se sirva fijar fecha y hora para la diligencia de remate
- 2) Se me allegue el LINK de acceso, Debido a que el mismo fue digitalizado para la acción de tutela.

Atentamente,



**OLGA LUCIA GÓMEZ PINEDA**

T.P. No. 51.746 del C.S. de la J.

C.C. No. 21.873.112 de Marinilla

## RAMA JUDICIAL



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá, D.C., quince (15) de julio de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 003-2013-00517-00**

En atención a la solicitud que antecede, el Despacho dispone:

**Señalar** la hora de las **11:00 a.m.** del día **23** del mes de **AGOSTO** de **2022**, para que tenga lugar la diligencia de remate del inmueble con FMI No. **50C- 1485551**, que se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado.

La base de la licitación será el 70% del valor del avalúo de los bienes, previa consignación del 40 % para hacer postura.

**Advertir** que la almoneda comenzará en el día y hora antes señalada y no se cerrará sino después de haber transcurrido por lo menos una (1) hora después de ser iniciada.

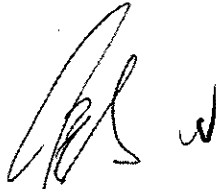
La parte interesada, **realice** las publicaciones en la forma y términos del art. 450 del C.G.P., indicando que las consignaciones para hacer postura deberán realizarse a órdenes de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de esta ciudad.

**Advertir** a la parte actora para que allegue, certificado de tradición y libertad del inmueble, actualizado, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate, como lo dispone la parte final del inc. 2º núm. 4º de la norma en cita, el cual podrá ser remitido por el interesado al correo electrónico [rejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**Indicar** a las partes y a los postores, que la diligencia de remate se llevara a cabo bajo los lineamientos de la Circular DESAJBOC20-82 del 08 de noviembre de 2020 de manera presencial en las instalaciones de la sede judicial en donde se encuentra ubicado el Despacho, en donde se deberán adoptar los protocolos de bioseguridad por parte de los asistentes a la

almoneda a fin de salvaguardar la salud e integridad del titular del despacho, los funcionarios judiciales y los usuarios del servicio de administración de justicia.

**Notifíquese (2).**



**ÁLVARO BARBOSA SUAREZ**  
Juez

DCME

**Oficina de Apoyo para los Juzgados  
Civiles Municipales de Ejecución de  
Sentencias de Bogotá**

HOY **18 DE JULIO DE 2022** SE NOTIFICA LA  
PRESENTE PROVIDENCIA MEDIANTE  
ANOTACIÓN EN ESTADO No. 116 A LAS **8:00**  
**A.M.**

**ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA**  
**PROFESIONAL UNIVERSITARIO**

**RAMA JUDICIAL**



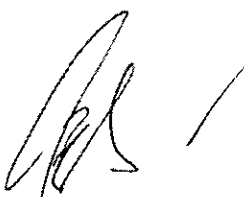
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**

Bogotá, D.C., quince (15) de julio de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 003-2013-00517-00**

Se requiere al señor José Enrique Bernal Triana, con el fin de que aporte a las presentes diligencias, certificación bancaria, con el fin de que la Oficina de Apoyo proceda a devolver el depósito judicial, consignado en virtud de la subasta.

**Notifíquese (2).**

  
ÁLVARO BARBOSA SUAREZ  
Juez

DCME

**Oficina de Apoyo para los Juzgados  
Civiles Municipales de Ejecución de  
Sentencias de Bogotá**

HOY **18 DE JULIO DE 2022** SE NOTIFICA LA  
PRESENTE PROVIDENCIA MEDIANTE  
ANOTACIÓN EN ESTADO No. **116** A LAS **8:00**  
A.M.

**ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA**  
**PROFESIONAL UNIVERSITARIO**