

Señor:
JUZGADO 76 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

REF: Proceso Ejecutivo Hipotecario de
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA
Vs.
JUAN PABLO ESPITIA TELLEZ/SONIA ALEXANDRA RODRIGUEZ
ZABALA
Rad. No. 2017-977
ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

ESMERALDA PARDO CORREDOR, como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, en anexo adjunto me permito presentar la liquidación del crédito ejecutado, acorde al mandamiento de pago y sentencia proferida; la cual arrojó un valor total de **\$63.690.523** así:

TOTAL LIQUIDACION PAGARE N° 00130037769600215761	\$58.803.629
TOTAL LIQUIDACION PAGARE N° M02630000000100379600224870	\$4.886.894
GRAN TOTAL LIQUIDACION	\$63.690.523

En consecuencia Señor Juez, dígnese proceder de conformidad,

Cordialmente,



ESMERALDA PARDO CORREDOR
C.C. No. 51.775.463 de Bogota
T.P. No. 79.450 del C.S.J.

KF

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2017-000977
DEMANDANTE	BBVA
DEMANDADO	JUAN PABLO ESPITIA TELLEZ y SONIA ALEXANDRA RODRIGUEZ ZABALA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-10-06	2017-10-06	1	16,05	3.099.724,00	3.099.724,00	1.363,03	3.101.087,03	0,00	504.560,03	3.604.284,03	0,00	0,00	0,00
2017-10-07	2017-10-31	25	16,05	0,00	3.099.724,00	34.075,73	3.133.799,73	0,00	538.635,76	3.638.359,76	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-30	30	16,05	0,00	3.099.724,00	40.890,88	3.140.614,88	0,00	579.526,64	3.679.250,64	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-31	31	16,05	0,00	3.099.724,00	42.253,91	3.141.977,91	0,00	621.780,55	3.721.504,55	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-31	31	16,05	0,00	3.099.724,00	42.253,91	3.141.977,91	0,00	664.034,46	3.763.758,46	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-28	28	16,05	0,00	3.099.724,00	38.164,82	3.137.888,82	0,00	702.199,28	3.801.923,28	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-31	31	16,05	0,00	3.099.724,00	42.253,91	3.141.977,91	0,00	744.453,19	3.844.177,19	0,00	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-30	30	16,05	0,00	3.099.724,00	40.890,88	3.140.614,88	0,00	785.344,07	3.885.068,07	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-31	31	16,05	0,00	3.099.724,00	42.253,91	3.141.977,91	0,00	827.597,98	3.927.321,98	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-30	30	16,05	0,00	3.099.724,00	40.890,88	3.140.614,88	0,00	868.488,86	3.968.212,86	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-31	31	16,05	0,00	3.099.724,00	42.253,91	3.141.977,91	0,00	910.742,77	4.010.466,77	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	16,05	0,00	3.099.724,00	42.253,91	3.141.977,91	0,00	952.996,68	4.052.720,68	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	16,05	0,00	3.099.724,00	40.890,88	3.140.614,88	0,00	993.887,56	4.093.611,56	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-31	31	16,05	0,00	3.099.724,00	42.253,91	3.141.977,91	0,00	1.036.141,46	4.135.865,46	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	16,05	0,00	3.099.724,00	40.890,88	3.140.614,88	0,00	1.077.032,34	4.176.756,34	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	16,05	0,00	3.099.724,00	42.253,91	3.141.977,91	0,00	1.119.286,25	4.219.010,25	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	16,05	0,00	3.099.724,00	42.253,91	3.141.977,91	0,00	1.161.540,16	4.261.264,16	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	16,05	0,00	3.099.724,00	38.164,82	3.137.888,82	0,00	1.199.704,98	4.299.428,98	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	16,05	0,00	3.099.724,00	42.253,91	3.141.977,91	0,00	1.241.958,89	4.341.682,89	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2017-000977
DEMANDANTE	BBVA
DEMANDADO	JUAN PABLO ESPITIA TELLEZ y SONIA ALEXANDRA RODRIGUEZ ZABALA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-04-01	2019-04-30	30	16,05	0,00	3.099.724,00	40.890,88	3.140.614,88	0,00	1.282.849,77	4.382.573,77	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	16,05	0,00	3.099.724,00	42.253,91	3.141.977,91	0,00	1.325.103,68	4.424.827,68	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	16,05	0,00	3.099.724,00	40.890,88	3.140.614,88	0,00	1.365.994,56	4.465.718,56	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	16,05	0,00	3.099.724,00	42.253,91	3.141.977,91	0,00	1.408.248,47	4.507.972,47	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	16,05	0,00	3.099.724,00	42.253,91	3.141.977,91	0,00	1.450.502,38	4.550.226,38	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	16,05	0,00	3.099.724,00	40.890,88	3.140.614,88	0,00	1.491.393,26	4.591.117,26	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	16,05	0,00	3.099.724,00	42.253,91	3.141.977,91	0,00	1.533.647,17	4.633.371,17	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	16,05	0,00	3.099.724,00	40.890,88	3.140.614,88	0,00	1.574.538,05	4.674.262,05	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	16,05	0,00	3.099.724,00	42.253,91	3.141.977,91	0,00	1.616.791,95	4.716.515,95	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	16,05	0,00	3.099.724,00	42.253,91	3.141.977,91	0,00	1.659.045,86	4.758.769,86	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	16,05	0,00	3.099.724,00	39.527,85	3.139.251,85	0,00	1.698.573,71	4.798.297,71	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	16,05	0,00	3.099.724,00	42.253,91	3.141.977,91	0,00	1.740.827,62	4.840.551,62	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	16,05	0,00	3.099.724,00	40.890,88	3.140.614,88	0,00	1.781.718,50	4.881.442,50	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-04	4	16,05	0,00	3.099.724,00	5.452,12	3.105.176,12	0,00	1.787.170,62	4.886.894,62	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2017-000977
DEMANDANTE	BBVA
DEMANDADO	JUAN PABLO ESPITIA TELLEZ y SONIA ALEXANDRA RODRIGUEZ ZABALA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$3.099.724,00
SALDO INTERESES	\$1.787.170,62

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$503.197,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$503.197,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$4.886.894,62
----------------------	-----------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

POR EL PAGARE No M02630000000100379600224870

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2017-00977
DEMANDANTE	BBVA
DEMANDADO	JUAN PABLO ESPITIA TELLEZ y SONIA ALEXANDRA RODRIGUEZ ZABALA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-03-28	2017-03-28	1	16,05	917.922,00	917.922,00	403,63	918.325,63	0,00	2.875.243,63	3.793.165,63	0,00	0,00	0,00
2017-03-29	2017-03-31	3	16,05	0,00	917.922,00	1.210,90	919.132,90	0,00	2.876.454,54	3.794.376,54	0,00	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-30	30	16,05	0,00	917.922,00	12.109,03	930.031,03	0,00	2.888.563,56	3.806.485,56	0,00	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-27	27	16,05	0,00	917.922,00	10.898,12	928.820,12	0,00	2.899.461,69	3.817.383,69	0,00	0,00	0,00
2017-05-28	2017-05-28	1	16,05	917.923,00	1.835.845,00	807,27	1.836.652,27	0,00	2.900.268,95	4.736.113,95	0,00	0,00	0,00
2017-05-29	2017-05-31	3	16,05	0,00	1.835.845,00	2.421,81	1.838.266,81	0,00	2.902.690,76	4.738.535,76	0,00	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-27	27	16,05	0,00	1.835.845,00	21.796,26	1.857.641,26	0,00	2.924.487,02	4.760.332,02	0,00	0,00	0,00
2017-06-28	2017-06-28	0	16,05	917.922,00	2.753.767,00	0,00	2.753.767,00	0,00	2.924.487,02	5.678.254,02	0,00	0,00	0,00
2017-06-28	2017-06-28	1	16,05	917.922,00	3.671.689,00	1.614,54	3.673.303,54	0,00	2.926.101,56	6.597.790,56	0,00	0,00	0,00
2017-06-29	2017-06-30	2	16,05	0,00	3.671.689,00	3.229,07	3.674.918,07	0,00	2.929.330,63	6.601.019,63	0,00	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-27	27	16,05	0,00	3.671.689,00	43.592,50	3.715.281,50	0,00	2.972.923,14	6.644.612,14	0,00	0,00	0,00
2017-07-28	2017-07-28	1	16,05	917.922,00	4.589.611,00	2.018,17	4.591.629,17	0,00	2.974.941,31	7.564.552,31	0,00	0,00	0,00
2017-07-29	2017-07-31	3	16,05	0,00	4.589.611,00	6.054,51	4.595.665,51	0,00	2.980.995,82	7.570.606,82	0,00	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-27	27	16,05	0,00	4.589.611,00	54.490,63	4.644.101,63	0,00	3.035.486,45	7.625.097,45	0,00	0,00	0,00
2017-08-28	2017-08-28	1	16,05	917.923,00	5.507.534,00	2.421,81	5.509.955,81	0,00	3.037.908,26	8.545.442,26	0,00	0,00	0,00
2017-08-29	2017-08-31	3	16,05	0,00	5.507.534,00	7.265,42	5.514.799,42	0,00	3.045.173,67	8.552.707,67	0,00	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-30	30	16,05	0,00	5.507.534,00	72.654,18	5.580.188,18	0,00	3.117.827,86	8.625.361,86	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-05	5	16,05	0,00	5.507.534,00	12.109,03	5.519.643,03	0,00	3.129.936,89	8.637.470,89	0,00	0,00	0,00
2017-10-06	2017-10-06	1	16,05	38.115.138,00	43.622.672,00	19.182,02	43.641.854,02	0,00	3.149.118,91	46.771.790,91	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2017-00977
DEMANDANTE	BBVA
DEMANDADO	JUAN PABLO ESPITIA TELLEZ y SONIA ALEXANDRA RODRIGUEZ ZABALA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-10-07	2017-10-31	25	16,05	0,00	43.622.672,00	479.550,61	44.102.222,61	0,00	3.628.669,52	47.251.341,52	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-30	30	16,05	0,00	43.622.672,00	575.460,73	44.198.132,73	0,00	4.204.130,24	47.826.802,24	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-31	31	16,05	0,00	43.622.672,00	594.642,75	44.217.314,75	0,00	4.798.773,00	48.421.445,00	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-31	31	16,05	0,00	43.622.672,00	594.642,75	44.217.314,75	0,00	5.393.415,75	49.016.087,75	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-28	28	16,05	0,00	43.622.672,00	537.096,68	44.159.768,68	0,00	5.930.512,43	49.553.184,43	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-31	31	16,05	0,00	43.622.672,00	594.642,75	44.217.314,75	0,00	6.525.155,18	50.147.827,18	0,00	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-30	30	16,05	0,00	43.622.672,00	575.460,73	44.198.132,73	0,00	7.100.615,91	50.723.287,91	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-31	31	16,05	0,00	43.622.672,00	594.642,75	44.217.314,75	0,00	7.695.258,66	51.317.930,66	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-30	30	16,05	0,00	43.622.672,00	575.460,73	44.198.132,73	0,00	8.270.719,39	51.893.391,39	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-31	31	16,05	0,00	43.622.672,00	594.642,75	44.217.314,75	0,00	8.865.362,14	52.488.034,14	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	16,05	0,00	43.622.672,00	594.642,75	44.217.314,75	0,00	9.460.004,89	53.082.676,89	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	16,05	0,00	43.622.672,00	575.460,73	44.198.132,73	0,00	10.035.465,62	53.658.137,62	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-31	31	16,05	0,00	43.622.672,00	594.642,75	44.217.314,75	0,00	10.630.108,37	54.252.780,37	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	16,05	0,00	43.622.672,00	575.460,73	44.198.132,73	0,00	11.205.569,10	54.828.241,10	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	16,05	0,00	43.622.672,00	594.642,75	44.217.314,75	0,00	11.800.211,85	55.422.883,85	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	16,05	0,00	43.622.672,00	594.642,75	44.217.314,75	0,00	12.394.854,60	56.017.526,60	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	16,05	0,00	43.622.672,00	537.096,68	44.159.768,68	0,00	12.931.951,28	56.554.623,28	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	16,05	0,00	43.622.672,00	594.642,75	44.217.314,75	0,00	13.526.594,04	57.149.266,04	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	16,05	0,00	43.622.672,00	575.460,73	44.198.132,73	0,00	14.102.054,76	57.724.726,76	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2017-00977
DEMANDANTE	BBVA
DEMANDADO	JUAN PABLO ESPITIA TELLEZ y SONIA ALEXANDRA RODRIGUEZ ZABALA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-05-01	2019-05-31	31	16,05	0,00	43.622.672,00	594.642,75	44.217.314,75	0,00	14.696.697,52	58.319.369,52	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	16,05	0,00	43.622.672,00	575.460,73	44.198.132,73	0,00	15.272.158,24	58.894.830,24	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	16,05	0,00	43.622.672,00	594.642,75	44.217.314,75	0,00	15.866.801,00	59.489.473,00	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	16,05	0,00	43.622.672,00	594.642,75	44.217.314,75	0,00	16.461.443,75	60.084.115,75	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	16,05	0,00	43.622.672,00	575.460,73	44.198.132,73	0,00	17.036.904,48	60.659.576,48	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	16,05	0,00	43.622.672,00	594.642,75	44.217.314,75	0,00	17.631.547,23	61.254.219,23	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	16,05	0,00	43.622.672,00	575.460,73	44.198.132,73	0,00	18.207.007,96	61.829.679,96	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	16,05	0,00	43.622.672,00	594.642,75	44.217.314,75	0,00	18.801.650,71	62.424.322,71	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	16,05	0,00	43.622.672,00	594.642,75	44.217.314,75	0,00	19.396.293,46	63.018.965,46	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	16,05	0,00	43.622.672,00	556.278,70	44.178.950,70	0,00	19.952.572,16	63.575.244,16	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	16,05	0,00	43.622.672,00	594.642,75	44.217.314,75	0,00	20.547.214,92	64.169.886,92	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	16,05	0,00	43.622.672,00	575.460,73	44.198.132,73	0,00	21.122.675,64	64.745.347,64	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-04	4	16,05	0,00	43.622.672,00	76.728,10	43.699.400,10	0,00	21.199.403,74	64.822.075,74	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2017-00977
DEMANDANTE	BBVA
DEMANDADO	JUAN PABLO ESPITIA TELLEZ y SONIA ALEXANDRA RODRIGUEZ ZABALA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$43.622.672,00
SALDO INTERESES	\$21.199.403,74

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$2.874.840,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$2.874.840,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$64.822.075,74
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

POR EL PAGARE No 00130037769600215761

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2017-0977
DEMANDANTE	BANCO BBVA
DEMANDADO	JUAN PABLO ESPITIA TELLEZ / SONIA ALEXANDRA RODRIGUEZ ZABALA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-03-29	2017-03-29	1	23,25	425.718,00	425.718,00	271,18	425.989,18	0,00	2.875.111,18	3.300.829,18	0,00	0,00	0,00
2017-03-30	2017-03-31	2	23,25	0,00	425.718,00	542,35	426.260,35	0,00	2.875.653,53	3.301.371,53	0,00	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-28	28	23,25	0,00	425.718,00	7.592,94	433.310,94	0,00	2.883.246,47	3.308.964,47	0,00	0,00	0,00
2017-04-29	2017-04-29	1	23,25	430.860,00	856.578,00	545,63	857.123,63	0,00	2.883.792,10	3.740.370,10	0,00	0,00	0,00
2017-04-30	2017-04-30	1	23,25	0,00	856.578,00	545,63	857.123,63	0,00	2.884.337,73	3.740.915,73	0,00	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-28	28	23,25	0,00	856.578,00	15.277,60	871.855,60	0,00	2.899.615,33	3.756.193,33	0,00	0,00	0,00
2017-05-29	2017-05-29	1	23,25	436.065,00	1.292.643,00	823,40	1.293.466,40	0,00	2.900.438,72	4.193.081,72	0,00	0,00	0,00
2017-05-30	2017-05-31	2	23,25	0,00	1.292.643,00	1.646,79	1.294.289,79	0,00	2.902.085,51	4.194.728,51	0,00	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-28	28	23,25	0,00	1.292.643,00	23.055,08	1.315.698,08	0,00	2.925.140,60	4.217.783,60	0,00	0,00	0,00
2017-06-29	2017-06-29	1	23,25	441.332,00	1.733.975,00	1.104,52	1.735.079,52	0,00	2.926.245,12	4.660.220,12	0,00	0,00	0,00
2017-06-30	2017-06-30	1	23,25	0,00	1.733.975,00	1.104,52	1.735.079,52	0,00	2.927.349,64	4.661.324,64	0,00	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-28	28	23,25	0,00	1.733.975,00	30.926,51	1.764.901,51	0,00	2.958.276,15	4.692.251,15	0,00	0,00	0,00
2017-07-29	2017-07-29	1	23,25	446.663,00	2.180.638,00	1.389,04	2.182.027,04	0,00	2.959.665,18	5.140.303,18	0,00	0,00	0,00
2017-07-30	2017-07-31	2	23,25	0,00	2.180.638,00	2.778,07	2.183.416,07	0,00	2.962.443,26	5.143.081,26	0,00	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-28	28	23,25	0,00	2.180.638,00	38.893,02	2.219.531,02	0,00	3.001.336,28	5.181.974,28	0,00	0,00	0,00
2017-08-29	2017-08-29	1	23,25	452.059,00	2.632.697,00	1.676,99	2.634.373,99	0,00	3.003.013,27	5.635.710,27	0,00	0,00	0,00
2017-08-30	2017-08-31	2	23,25	0,00	2.632.697,00	3.353,98	2.636.050,98	0,00	3.006.367,26	5.639.064,26	0,00	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-30	30	23,25	0,00	2.632.697,00	50.309,76	2.683.006,76	0,00	3.056.677,01	5.689.374,01	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-05	5	23,25	0,00	2.632.697,00	8.384,96	2.641.081,96	0,00	3.065.061,97	5.697.758,97	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2017-0977
DEMANDANTE	BANCO BBVA
DEMANDADO	JUAN PABLO ESPITIA TELLEZ / SONIA ALEXANDRA RODRIGUEZ ZABALA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-10-06	2017-10-06	1	23,25	38.115.138,00	40.747.835,00	25.955,81	40.773.790,81	0,00	3.091.017,79	43.838.852,79	0,00	0,00	0,00
2017-10-07	2017-10-31	25	23,25	0,00	40.747.835,00	648.895,32	41.396.730,32	0,00	3.739.913,10	44.487.748,10	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-30	30	23,25	0,00	40.747.835,00	778.674,38	41.526.509,38	0,00	4.518.587,49	45.266.422,49	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-31	31	23,25	0,00	40.747.835,00	804.630,19	41.552.465,19	0,00	5.323.217,68	46.071.052,68	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-31	31	23,25	0,00	40.747.835,00	804.630,19	41.552.465,19	0,00	6.127.847,87	46.875.682,87	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-28	28	23,25	0,00	40.747.835,00	726.762,76	41.474.597,76	0,00	6.854.610,63	47.602.445,63	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-31	31	23,25	0,00	40.747.835,00	804.630,19	41.552.465,19	0,00	7.659.240,82	48.407.075,82	0,00	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-30	30	23,25	0,00	40.747.835,00	778.674,38	41.526.509,38	0,00	8.437.915,20	49.185.750,20	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-31	31	23,25	0,00	40.747.835,00	804.630,19	41.552.465,19	0,00	9.242.545,40	49.990.380,40	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-30	30	23,25	0,00	40.747.835,00	778.674,38	41.526.509,38	0,00	10.021.219,78	50.769.054,78	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-31	31	23,25	0,00	40.747.835,00	804.630,19	41.552.465,19	0,00	10.825.849,97	51.573.684,97	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	23,25	0,00	40.747.835,00	804.630,19	41.552.465,19	0,00	11.630.480,17	52.378.315,17	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	23,25	0,00	40.747.835,00	778.674,38	41.526.509,38	0,00	12.409.154,55	53.156.989,55	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-31	31	23,25	0,00	40.747.835,00	804.630,19	41.552.465,19	0,00	13.213.784,74	53.961.619,74	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	23,25	0,00	40.747.835,00	778.674,38	41.526.509,38	0,00	13.992.459,12	54.740.294,12	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	23,25	0,00	40.747.835,00	804.630,19	41.552.465,19	0,00	14.797.089,32	55.544.924,32	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	23,25	0,00	40.747.835,00	804.630,19	41.552.465,19	0,00	15.601.719,51	56.349.554,51	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	23,25	0,00	40.747.835,00	726.762,76	41.474.597,76	0,00	16.328.482,27	57.076.317,27	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	23,25	0,00	40.747.835,00	804.630,19	41.552.465,19	0,00	17.133.112,46	57.880.947,46	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2017-0977
DEMANDANTE	BANCO BBVA
DEMANDADO	JUAN PABLO ESPITIA TELLEZ / SONIA ALEXANDRA RODRIGUEZ ZABALA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-04-01	2019-04-30	30	23,25	0,00	40.747.835,00	778.674,38	41.526.509,38	0,00	17.911.786,84	58.659.621,84	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	23,25	0,00	40.747.835,00	804.630,19	41.552.465,19	0,00	18.716.417,04	59.464.252,04	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	23,25	0,00	40.747.835,00	778.674,38	41.526.509,38	0,00	19.495.091,42	60.242.926,42	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	23,25	0,00	40.747.835,00	804.630,19	41.552.465,19	0,00	20.299.721,61	61.047.556,61	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	23,25	0,00	40.747.835,00	804.630,19	41.552.465,19	0,00	21.104.351,80	61.852.186,80	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	23,25	0,00	40.747.835,00	778.674,38	41.526.509,38	0,00	21.883.026,19	62.630.861,19	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	23,25	0,00	40.747.835,00	804.630,19	41.552.465,19	0,00	22.687.656,38	63.435.491,38	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	23,25	0,00	40.747.835,00	778.674,38	41.526.509,38	0,00	23.466.330,76	64.214.165,76	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	23,25	0,00	40.747.835,00	804.630,19	41.552.465,19	0,00	24.270.960,95	65.018.795,95	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	23,25	0,00	40.747.835,00	804.630,19	41.552.465,19	0,00	25.075.591,15	65.823.426,15	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	23,25	0,00	40.747.835,00	752.718,57	41.500.553,57	0,00	25.828.309,72	66.576.144,72	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	23,25	0,00	40.747.835,00	804.630,19	41.552.465,19	0,00	26.632.939,91	67.380.774,91	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-22	22	23,25	0,00	40.747.835,00	571.027,88	41.318.862,88	0,00	27.203.967,79	67.951.802,79	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2017-0977
DEMANDANTE	BANCO BBVA
DEMANDADO	JUAN PABLO ESPITIA TELLEZ / SONIA ALEXANDRA RODRIGUEZ ZABALA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$40.747.835,00
SALDO INTERESES	\$27.203.967,79

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$2.874.840,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$2.874.840,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$67.951.802,79
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2017-977
DEMANDANTE	BANCO BBVA
DEMANDADO	JUAN PABLO ESPITIA TELLEZ / SONIA ALEXANDRA RODRIGUEZ ZABALA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-03-28	2017-03-28	1	23,25	425.718,00	425.718,00	271,18	425.989,18	0,00	2.875.111,24	3.300.829,24	0,00	0,00	0,00
2017-03-29	2017-03-31	3	23,25	0,00	425.718,00	813,53	426.531,53	0,00	2.875.924,77	3.301.642,77	0,00	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-30	30	23,25	0,00	425.718,00	8.135,30	433.853,30	0,00	2.884.060,06	3.309.778,06	0,00	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-27	27	23,25	0,00	425.718,00	7.321,77	433.039,77	0,00	2.891.381,83	3.317.099,83	0,00	0,00	0,00
2017-05-28	2017-05-28	1	23,25	436.065,00	861.783,00	548,94	862.331,94	0,00	2.891.930,77	3.753.713,77	0,00	0,00	0,00
2017-05-29	2017-05-31	3	23,25	0,00	861.783,00	1.646,83	863.429,83	0,00	2.893.577,60	3.755.360,60	0,00	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-27	27	23,25	0,00	861.783,00	14.821,49	876.604,49	0,00	2.908.399,09	3.770.182,09	0,00	0,00	0,00
2017-06-28	2017-06-28	0	23,25	430.860,00	1.292.643,00	0,00	1.292.643,00	0,00	2.908.399,09	4.201.042,09	0,00	0,00	0,00
2017-06-28	2017-06-28	1	23,25	441.332,00	1.733.975,00	1.104,52	1.735.079,52	0,00	2.909.503,61	4.643.478,61	0,00	0,00	0,00
2017-06-29	2017-06-30	2	23,25	0,00	1.733.975,00	2.209,04	1.736.184,04	0,00	2.911.712,65	4.645.687,65	0,00	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-27	27	23,25	0,00	1.733.975,00	29.821,99	1.763.796,99	0,00	2.941.534,64	4.675.509,64	0,00	0,00	0,00
2017-07-28	2017-07-28	1	23,25	446.663,00	2.180.638,00	1.389,04	2.182.027,04	0,00	2.942.923,68	5.123.561,68	0,00	0,00	0,00
2017-07-29	2017-07-31	3	23,25	0,00	2.180.638,00	4.167,11	2.184.805,11	0,00	2.947.090,79	5.127.728,79	0,00	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-27	27	23,25	0,00	2.180.638,00	37.503,99	2.218.141,99	0,00	2.984.594,77	5.165.232,77	0,00	0,00	0,00
2017-08-28	2017-08-28	1	23,25	452.059,00	2.632.697,00	1.676,99	2.634.373,99	0,00	2.986.271,77	5.618.968,77	0,00	0,00	0,00
2017-08-29	2017-08-31	3	23,25	0,00	2.632.697,00	5.030,98	2.637.727,98	0,00	2.991.302,74	5.623.999,74	0,00	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-30	30	23,25	0,00	2.632.697,00	50.309,76	2.683.006,76	0,00	3.041.612,50	5.674.309,50	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-05	5	23,25	0,00	2.632.697,00	8.384,96	2.641.081,96	0,00	3.049.997,46	5.682.694,46	0,00	0,00	0,00
2017-10-06	2017-10-06	1	23,25	38.115.138,00	40.747.835,00	25.955,81	40.773.790,81	0,00	3.075.953,27	43.823.788,27	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2017-977
DEMANDANTE	BANCO BBVA
DEMANDADO	JUAN PABLO ESPITIA TELLEZ / SONIA ALEXANDRA RODRIGUEZ ZABALA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-10-07	2017-10-31	25	23,25	0,00	40.747.835,00	648.895,32	41.396.730,32	0,00	3.724.848,59	44.472.683,59	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-08	8	23,25	0,00	40.747.835,00	207.646,50	40.955.481,50	0,00	3.932.495,09	44.680.330,09	0,00	0,00	0,00
2017-11-09	2017-11-09	0	23,25	0,00	40.747.835,00	0,00	40.747.835,00	0,00	3.932.495,09	44.680.330,09	0,00	0,00	0,00
2017-11-09	2017-11-09	1	23,25	0,00	40.747.835,00	25.955,81	40.773.790,81	0,00	3.958.450,90	44.706.285,90	0,00	0,00	0,00
2017-11-09	2017-11-09	0	23,25	0,00	40.747.835,00	0,00	40.747.835,00	0,00	3.958.450,90	44.706.285,90	0,00	0,00	0,00
2017-11-09	2017-11-09	0	23,25	0,00	40.747.835,00	0,00	40.747.835,00	0,00	3.958.450,90	44.706.285,90	0,00	0,00	0,00
2017-11-09	2017-11-09	0	23,25	0,00	40.747.835,00	0,00	40.747.835,00	966.052,19	2.992.398,71	43.740.233,71	0,00	966.052,19	0,00
2017-11-09	2017-11-09	0	23,25	0,00	40.747.835,00	0,00	40.747.835,00	959.140,17	2.033.258,54	42.781.093,54	0,00	959.140,17	0,00
2017-11-09	2017-11-09	0	23,25	0,00	40.747.835,00	0,00	40.747.835,00	951.800,28	1.081.458,26	41.829.293,26	0,00	951.800,28	0,00
2017-11-09	2017-11-09	0	23,25	0,00	40.747.835,00	0,00	40.747.835,00	944.533,40	136.924,86	40.884.759,86	0,00	944.533,40	0,00
2017-11-09	2017-11-09	0	23,25	0,00	39.947.932,21	0,00	39.947.932,21	936.827,65	0,00	39.947.932,21	0,00	136.924,86	799.902,79
2017-11-10	2017-11-30	21	23,25	0,00	39.947.932,21	534.372,00	40.482.304,21	0,00	534.372,00	40.482.304,21	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-31	31	23,25	0,00	39.947.932,21	788.834,85	40.736.767,07	0,00	1.323.206,85	41.271.139,06	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-31	31	23,25	0,00	39.947.932,21	788.834,85	40.736.767,07	0,00	2.112.041,70	42.059.973,92	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-28	28	23,25	0,00	39.947.932,21	712.496,00	40.660.428,21	0,00	2.824.537,70	42.772.469,91	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-31	31	23,25	0,00	39.947.932,21	788.834,85	40.736.767,07	0,00	3.613.372,55	43.561.304,77	0,00	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-30	30	23,25	0,00	39.947.932,21	763.388,57	40.711.320,78	0,00	4.376.761,12	44.324.693,33	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-31	31	23,25	0,00	39.947.932,21	788.834,85	40.736.767,07	0,00	5.165.595,97	45.113.528,19	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2017-977
DEMANDANTE	BANCO BBVA
DEMANDADO	JUAN PABLO ESPITIA TELLEZ / SONIA ALEXANDRA RODRIGUEZ ZABALA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-06-01	2018-06-30	30	23,25	0,00	39.947.932,21	763.388,57	40.711.320,78	0,00	5.928.984,54	45.876.916,76	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-31	31	23,25	0,00	39.947.932,21	788.834,85	40.736.767,07	0,00	6.717.819,40	46.665.751,61	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	23,25	0,00	39.947.932,21	788.834,85	40.736.767,07	0,00	7.506.654,25	47.454.586,46	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	23,25	0,00	39.947.932,21	763.388,57	40.711.320,78	0,00	8.270.042,82	48.217.975,03	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-31	31	23,25	0,00	39.947.932,21	788.834,85	40.736.767,07	0,00	9.058.877,67	49.006.809,88	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	23,25	0,00	39.947.932,21	763.388,57	40.711.320,78	0,00	9.822.266,24	49.770.198,45	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	23,25	0,00	39.947.932,21	788.834,85	40.736.767,07	0,00	10.611.101,09	50.559.033,30	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	23,25	0,00	39.947.932,21	788.834,85	40.736.767,07	0,00	11.399.935,94	51.347.868,16	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	23,25	0,00	39.947.932,21	712.496,00	40.660.428,21	0,00	12.112.431,94	52.060.364,15	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	23,25	0,00	39.947.932,21	788.834,85	40.736.767,07	0,00	12.901.266,79	52.849.199,01	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	23,25	0,00	39.947.932,21	763.388,57	40.711.320,78	0,00	13.664.655,36	53.612.587,57	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	23,25	0,00	39.947.932,21	788.834,85	40.736.767,07	0,00	14.453.490,21	54.401.422,43	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	23,25	0,00	39.947.932,21	763.388,57	40.711.320,78	0,00	15.216.878,78	55.164.811,00	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	23,25	0,00	39.947.932,21	788.834,85	40.736.767,07	0,00	16.005.713,63	55.953.645,85	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	23,25	0,00	39.947.932,21	788.834,85	40.736.767,07	0,00	16.794.548,49	56.742.480,70	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	23,25	0,00	39.947.932,21	763.388,57	40.711.320,78	0,00	17.557.937,06	57.505.869,27	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	23,25	0,00	39.947.932,21	788.834,85	40.736.767,07	0,00	18.346.771,91	58.294.704,12	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-20	20	23,25	0,00	39.947.932,21	508.925,71	40.456.857,93	0,00	18.855.697,62	58.803.629,83	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2017-977
DEMANDANTE	BANCO BBVA
DEMANDADO	JUAN PABLO ESPITIA TELLEZ / SONIA ALEXANDRA RODRIGUEZ ZABALA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$39.947.932,21
SALDO INTERESES	\$18.855.697,62

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$2.874.840,06
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$58.803.629,83
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$4.758.353,69
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES