

JAIMES LOZADA - ABOGADOS
CALLE 12 A N.71 C - 61
TELÉFONO: 3176551362
LILIAN1873@OUTLOOK.COM
BOGOTÁ D.C.

86427 14-OCT-'20 12:06

5659-98

86427 14-OCT-'20 12:06

Let-14

OF. EJEC. N° 14. RADICAC.

[Handwritten signature]

Señor
JUEZ SEGUNDO (02) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION BOGOTA
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO N° 2017 - 0535
DE: JOSE MANUEL MUÑOZ GONZALEZ
VS: MATILDE CASAS RODRIGUEZ Y NANCY LUIS MANJARRES
JUZGADO DE ORIGEN: 25 C.M.

YADI LILIANA JAIMES LOZADA, identificada con C. C. No. 52.131.538 Bogotá, y T. P. Nro. 137.717 del C. S. J., actuando en calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, muy respetuosamente allego a su despacho liquidación de crédito en los términos del Artículo 446 del C.G.P.

Agradezco al señor Juez su valiosa colaboración a la presente.

De usted atentamente,

[Handwritten signature]
YADI LILIANA JAIMES LOZADA
C. C N° 52.131.538 de Bogotá
T.P.N°137.717 de la Judicatura

DEMANDADA: MARTHA LILIANA GÓMEZ QUIROGA

T.E.A.	DESDE	HASTA	CAPITAL	T.E.A. X 1,5	TASA MENSUAL	TASA DIARIA	INTERES DIARIO	INTERES MENSUAL	TOTAL INTERESES	TOTAL CAPITAL	TOTAL A PAGAR
19,21%	1-feb-15	28-feb-15	\$ 625.000	28,82%	2,40%	0,0800%	\$ 500,26	\$ 14.007,29	\$ 14.007,29	\$ 625.000,00	\$ 639.007,29
19,21%	1-mar-15	31-mar-15	\$ 625.000	28,82%	2,40%	0,0800%	\$ 500,26	\$ 15.508,07	\$ 29.515,36	\$ 625.000,00	\$ 654.515,36
19,37%	1-abr-15	30-abr-15	\$ 625.000	29,06%	2,42%	0,0807%	\$ 504,43	\$ 15.132,81	\$ 44.648,18	\$ 625.000,00	\$ 669.648,18
19,37%	1-may-15	31-may-15	\$ 625.000	29,06%	2,42%	0,0807%	\$ 504,43	\$ 15.637,24	\$ 60.285,42	\$ 625.000,00	\$ 685.285,42
19,37%	1-jun-15	30-jun-15	\$ 625.000	29,06%	2,42%	0,0807%	\$ 504,43	\$ 15.132,81	\$ 75.418,23	\$ 625.000,00	\$ 700.418,23
19,26%	1-jul-15	31-jul-15	\$ 625.000	28,89%	2,41%	0,0803%	\$ 501,56	\$ 15.548,44	\$ 90.966,67	\$ 625.000,00	\$ 715.966,67
19,26%	1-ago-15	31-ago-15	\$ 625.000	28,89%	2,41%	0,0803%	\$ 501,56	\$ 15.548,44	\$ 106.515,10	\$ 625.000,00	\$ 731.515,10
19,26%	1-sep-15	30-sep-15	\$ 625.000	28,89%	2,41%	0,0803%	\$ 501,56	\$ 15.046,88	\$ 121.561,98	\$ 625.000,00	\$ 746.561,98
19,33%	1-oct-15	31-oct-15	\$ 625.000	29,00%	2,42%	0,0805%	\$ 503,39	\$ 15.604,95	\$ 137.166,93	\$ 625.000,00	\$ 762.166,93
19,33%	1-nov-15	30-nov-15	\$ 625.000	29,00%	2,42%	0,0805%	\$ 503,39	\$ 15.101,56	\$ 152.268,49	\$ 625.000,00	\$ 777.268,49
19,33%	1-dic-15	31-dic-15	\$ 625.000	29,00%	2,42%	0,0805%	\$ 503,39	\$ 15.604,95	\$ 167.873,44	\$ 625.000,00	\$ 792.873,44
19,68%	1-ene-16	31-ene-16	\$ 625.000	29,52%	2,46%	0,0820%	\$ 512,50	\$ 15.887,50	\$ 183.760,94	\$ 625.000,00	\$ 808.760,94
19,68%	1-feb-16	29-feb-16	\$ 625.000	29,52%	2,46%	0,0820%	\$ 512,50	\$ 14.862,50	\$ 198.623,44	\$ 625.000,00	\$ 823.623,44
19,68%	1-mar-16	31-mar-16	\$ 625.000	29,52%	2,46%	0,0820%	\$ 512,50	\$ 15.887,50	\$ 214.510,94	\$ 625.000,00	\$ 839.510,94
20,54%	1-abr-16	30-abr-16	\$ 625.000	30,81%	2,57%	0,0856%	\$ 534,90	\$ 16.046,88	\$ 230.557,81	\$ 625.000,00	\$ 855.557,81
20,54%	1-may-16	31-may-16	\$ 625.000	30,81%	2,57%	0,0856%	\$ 534,90	\$ 16.581,77	\$ 247.139,58	\$ 625.000,00	\$ 872.139,58
20,54%	1-jun-16	30-jun-16	\$ 625.000	30,81%	2,57%	0,0856%	\$ 534,90	\$ 16.046,88	\$ 263.186,46	\$ 625.000,00	\$ 888.186,46
21,34%	1-jul-16	31-jul-16	\$ 625.000	32,01%	2,67%	0,0889%	\$ 555,73	\$ 17.227,60	\$ 280.414,06	\$ 625.000,00	\$ 905.414,06
21,34%	1-ago-16	31-ago-16	\$ 625.000	32,01%	2,67%	0,0889%	\$ 555,73	\$ 17.227,60	\$ 297.641,67	\$ 625.000,00	\$ 922.641,67
21,34%	1-sep-16	30-sep-16	\$ 625.000	32,01%	2,67%	0,0889%	\$ 555,73	\$ 16.671,88	\$ 314.313,54	\$ 625.000,00	\$ 939.313,54
21,99%	1-oct-16	31-oct-16	\$ 625.000	32,99%	2,75%	0,0916%	\$ 572,66	\$ 17.752,34	\$ 332.065,89	\$ 625.000,00	\$ 957.065,89
21,99%	1-nov-16	30-nov-16	\$ 625.000	32,99%	2,75%	0,0916%	\$ 572,66	\$ 17.179,69	\$ 349.245,57	\$ 625.000,00	\$ 974.245,57
21,99%	1-dic-16	31-dic-16	\$ 625.000	32,99%	2,75%	0,0916%	\$ 572,66	\$ 17.752,34	\$ 366.997,92	\$ 625.000,00	\$ 991.997,92
22,34%	1-ene-17	31-ene-17	\$ 625.000	33,51%	2,79%	0,0931%	\$ 581,77	\$ 18.034,90	\$ 385.032,81	\$ 625.000,00	\$ 1.010.032,81
22,34%	1-feb-17	28-feb-17	\$ 625.000	33,51%	2,79%	0,0931%	\$ 581,77	\$ 16.289,58	\$ 401.322,40	\$ 625.000,00	\$ 1.026.322,40
22,34%	1-mar-17	31-mar-17	\$ 625.000	33,51%	2,79%	0,0931%	\$ 581,77	\$ 18.034,90	\$ 419.357,29	\$ 625.000,00	\$ 1.044.357,29
22,33%	1-abr-17	30-abr-17	\$ 625.000	33,50%	2,79%	0,0930%	\$ 581,51	\$ 17.445,31	\$ 436.802,60	\$ 625.000,00	\$ 1.061.802,60
22,33%	1-may-17	31-may-17	\$ 625.000	33,50%	2,79%	0,0930%	\$ 581,51	\$ 18.026,82	\$ 454.829,43	\$ 625.000,00	\$ 1.079.829,43
22,33%	1-jun-17	30-jun-17	\$ 625.000	33,50%	2,79%	0,0930%	\$ 581,51	\$ 17.445,31	\$ 472.274,74	\$ 625.000,00	\$ 1.097.274,74
21,98%	1-jul-17	31-jul-17	\$ 625.000	32,97%	2,75%	0,0916%	\$ 572,40	\$ 17.744,27	\$ 490.019,01	\$ 625.000,00	\$ 1.115.019,01
21,98%	1-ago-17	31-ago-17	\$ 625.000	32,97%	2,75%	0,0916%	\$ 572,40	\$ 17.744,27	\$ 507.763,28	\$ 625.000,00	\$ 1.132.763,28

21,98%	1-sep-17	30-sep-17	\$ 625.000	32,97%	2,75%	0,0916%	\$ 572,40	\$ 17.171,88	\$ 524.935,16	\$ 625.000,00	\$ 1.149.935,16
21,15%	1-oct-17	31-oct-17	\$ 625.000	31,73%	2,64%	0,0881%	\$ 550,78	\$ 17.074,22	\$ 542.009,38	\$ 625.000,00	\$ 1.167.009,38
20,96%	1-nov-17	30-nov-17	\$ 625.000	31,44%	2,62%	0,0873%	\$ 545,83	\$ 16.375,00	\$ 558.384,38	\$ 625.000,00	\$ 1.183.384,38
20,77%	1-dic-17	31-dic-17	\$ 625.000	31,16%	2,60%	0,0865%	\$ 540,89	\$ 16.767,45	\$ 575.151,82	\$ 625.000,00	\$ 1.200.151,82
20,69%	1-ene-18	31-ene-18	\$ 625.000	31,04%	2,59%	0,0862%	\$ 538,80	\$ 16.702,86	\$ 591.854,69	\$ 625.000,00	\$ 1.216.854,69
21,01%	1-feb-18	28-feb-18	\$ 625.000	31,52%	2,63%	0,0875%	\$ 547,14	\$ 15.319,79	\$ 607.174,48	\$ 625.000,00	\$ 1.232.174,48
20,68%	1-mar-18	31-mar-18	\$ 625.000	31,02%	2,59%	0,0862%	\$ 538,54	\$ 16.694,79	\$ 623.869,27	\$ 625.000,00	\$ 1.248.869,27
20,48%	1-abr-18	30-abr-18	\$ 625.000	30,72%	2,56%	0,0853%	\$ 533,33	\$ 16.000,00	\$ 639.869,27	\$ 625.000,00	\$ 1.264.869,27
20,44%	1-may-18	31-may-18	\$ 625.000	30,66%	2,56%	0,0852%	\$ 532,29	\$ 16.501,04	\$ 656.370,31	\$ 625.000,00	\$ 1.281.370,31
20,28%	1-jun-18	30-jun-18	\$ 625.000	30,42%	2,54%	0,0845%	\$ 528,13	\$ 15.843,75	\$ 672.214,06	\$ 625.000,00	\$ 1.297.214,06
20,03%	1-jul-18	31-jul-18	\$ 625.000	30,05%	2,50%	0,0835%	\$ 521,61	\$ 16.170,05	\$ 688.384,11	\$ 625.000,00	\$ 1.313.384,11
19,94%	1-ago-18	31-ago-18	\$ 625.000	29,91%	2,49%	0,0831%	\$ 519,27	\$ 16.097,40	\$ 704.481,51	\$ 625.000,00	\$ 1.329.481,51
19,81%	1-sep-18	30-sep-18	\$ 625.000	29,72%	2,48%	0,0825%	\$ 515,89	\$ 15.476,56	\$ 719.958,07	\$ 625.000,00	\$ 1.344.958,07
19,63%	1-oct-18	31-oct-18	\$ 625.000	29,45%	2,45%	0,0818%	\$ 511,20	\$ 15.847,14	\$ 735.805,21	\$ 625.000,00	\$ 1.360.805,21
19,49%	1-nov-18	30-nov-18	\$ 625.000	29,24%	2,44%	0,0812%	\$ 507,55	\$ 15.226,56	\$ 751.031,77	\$ 625.000,00	\$ 1.376.031,77
19,40%	1-dic-18	31-dic-18	\$ 625.000	29,10%	2,43%	0,0808%	\$ 505,21	\$ 15.661,46	\$ 766.693,23	\$ 625.000,00	\$ 1.391.693,23
19,16%	1-ene-19	31-ene-19	\$ 625.000	28,74%	2,40%	0,0798%	\$ 498,96	\$ 15.467,71	\$ 782.160,94	\$ 625.000,00	\$ 1.407.160,94
19,70%	1-feb-19	28-feb-19	\$ 625.000	29,55%	2,46%	0,0821%	\$ 513,02	\$ 14.364,58	\$ 796.525,52	\$ 625.000,00	\$ 1.421.525,52
19,37%	1-mar-19	31-mar-19	\$ 625.000	29,06%	2,42%	0,0807%	\$ 504,43	\$ 15.637,24	\$ 812.162,76	\$ 625.000,00	\$ 1.437.162,76
19,32%	1-abr-19	30-abr-19	\$ 625.000	28,98%	2,42%	0,0805%	\$ 503,13	\$ 15.093,75	\$ 827.256,51	\$ 625.000,00	\$ 1.452.256,51
19,34%	1-may-19	31-may-19	\$ 625.000	29,01%	2,42%	0,0806%	\$ 503,65	\$ 15.613,02	\$ 842.869,53	\$ 625.000,00	\$ 1.467.869,53
19,30%	1-jun-19	30-jun-19	\$ 625.000	28,95%	2,41%	0,0804%	\$ 502,60	\$ 15.078,13	\$ 857.947,66	\$ 625.000,00	\$ 1.482.947,66
19,28%	1-jul-19	31-jul-19	\$ 625.000	28,92%	2,41%	0,0803%	\$ 502,08	\$ 15.564,58	\$ 873.512,24	\$ 625.000,00	\$ 1.498.512,24
19,32%	1-ago-19	31-ago-19	\$ 625.000	28,98%	2,42%	0,0805%	\$ 503,13	\$ 15.596,88	\$ 889.109,11	\$ 625.000,00	\$ 1.514.109,11
19,32%	1-sep-19	30-sep-19	\$ 625.000	28,98%	2,42%	0,0805%	\$ 503,13	\$ 15.093,75	\$ 904.202,86	\$ 625.000,00	\$ 1.529.202,86
19,10%	1-oct-19	31-oct-19	\$ 625.000	28,65%	2,39%	0,0796%	\$ 497,40	\$ 15.419,27	\$ 919.622,14	\$ 625.000,00	\$ 1.544.622,14
19,03%	1-nov-19	30-nov-19	\$ 625.000	28,55%	2,38%	0,0793%	\$ 495,57	\$ 14.867,19	\$ 934.489,32	\$ 625.000,00	\$ 1.559.489,32
18,91%	1-dic-19	31-dic-19	\$ 625.000	28,37%	2,36%	0,0788%	\$ 492,45	\$ 15.265,89	\$ 949.755,21	\$ 625.000,00	\$ 1.574.755,21
18,77%	1-ene-20	31-ene-20	\$ 625.000	28,16%	2,35%	0,0782%	\$ 488,80	\$ 15.152,86	\$ 964.908,07	\$ 625.000,00	\$ 1.589.908,07
19,06%	1-feb-20	29-feb-20	\$ 625.000	28,59%	2,38%	0,0794%	\$ 496,35	\$ 14.394,27	\$ 979.302,34	\$ 625.000,00	\$ 1.604.302,34
18,95%	1-mar-20	31-mar-20	\$ 625.000	28,43%	2,37%	0,0790%	\$ 493,49	\$ 15.298,18	\$ 994.600,52	\$ 625.000,00	\$ 1.619.600,52
18,69%	1-abr-20	30-abr-20	\$ 625.000	28,04%	2,34%	0,0779%	\$ 486,72	\$ 14.601,56	\$ 1.009.202,08	\$ 625.000,00	\$ 1.634.202,08
18,19%	1-may-20	31-may-20	\$ 625.000	27,29%	2,27%	0,0758%	\$ 473,70	\$ 14.684,64	\$ 1.023.886,72	\$ 625.000,00	\$ 1.648.886,72
18,12%	1-jun-20	30-jun-20	\$ 625.000	27,18%	2,27%	0,0755%	\$ 471,88	\$ 14.156,25	\$ 1.038.042,97	\$ 625.000,00	\$ 1.663.042,97

18,12%	1-jul-20	31-jul-20	\$ 625.000	27,18%	2,27%	0,0755%	\$ 471,88	\$ 14.628,13	\$ 1.052.671,09	\$ 625.000,00	\$ 1.677.671,09
18,29%	1-ago-20	31-ago-20	\$ 625.000	27,44%	2,29%	0,0762%	\$ 476,30	\$ 14.765,36	\$ 1.067.436,46	\$ 625.000,00	\$ 1.692.436,46
18,35%	1-sep-20	30-sep-20	\$ 625.000	27,53%	2,29%	0,0765%	\$ 477,86	\$ 14.335,94	\$ 1.081.772,40	\$ 625.000,00	\$ 1.706.772,40
18,09%	1-oct-20	6-oct-20	\$ 625.000	27,14%	2,26%	0,0754%	\$ 471,09	\$ 2.826,56	\$ 1.084.598,96	\$ 625.000,00	\$ 1.709.598,96

CAPITAL	\$ 625.000,00
INTERESES	\$ 1.084.598,96
TOTAL	\$ 1.709.598,96



República de Colombia
 Poder Judicial
 Consejo Superior de la Judicatura
 Oficina de la Sala Civil
 Bogotá, D. C.

TRASLADO

En la fecha 17.9 OCT 2020 se traslado
 conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del
 Código de Procedimiento Civil del 20 OCT 2020
 e el. 122 OCT 2020

et

Responder a todos Eliminar No deseado Bloquear

MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO EJECUTIVO N. 2017 - 0535

LJ Liliana Jaimes <lilian1873@outlook.com>

Vie 9/10/2020 3:53 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota

MEMORIAL APORTANDO LIQ...
304 KB

LIQUIDACION DE CREDITO P...
440 KB

2 archivos adjuntos (743 KB) Descargar todo Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura

Señores
**Oficina de Ejecución Civil Municipal de
Sentencias de Bogotá**

E. S. D.

Respetados Señores:

Buenas Tardes. Reciban un cordial saludo, deseándoles se encuentren muy bien e igualmente éxitos en sus labores. Con el presente, me permito adjuntar Memorial dirigido al Juzgado Segundo (02) Civil Municipal de Ejecución de Sentencias con el fin de presentar memorial aportando liquidación de crédito.

Por lo anterior, me permito aportar la siguiente información:

1. Proceso Ejecutivo N. 2017 - 0535
2. Juzgado de Origen: 25 C.M.
3. Juzgado que Avoca: 02 C.M. de Ejecución
4. Asunto: Aporto liquidación de crédito
5. Demandante: José Manuel Muñoz González
6. Demandadas: Matilde Casas Rodríguez y Nancy Luis Manjarres
7. Calidad en la Actúo: Apoderada Judicial parte Actora.
8. Correo electrónico: lilian1873@outlook.com
9. Celular: 3176551362
10. Dirección de Notificación: Calle 12 A N. 71C - 61 Int. 17 Apto. 604

Agradezco su amable atención y colaboración a la presente solicitud.

Cordialmente,

Yadi Liliana Jaimes Lozada
C.C.N.52.131.538 de Bogotá
T.P.N. 137.717 del C.S de la J.

Responder | Reenviar

SIGUIENTE
LIQUIDACIÓN



207

Señor Juez:

SEGUNDO (2º) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE MINIMA CUANTÍA

E. S. D.

REF. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 2010-442 - 36 C.M.
 DEMANDANTE: JORGE ELIÉCER RODRÍGUEZ RIAÑO
 DEMANDADO: HÉCTOR JAIMES MERCHÁN
 Asunto: Liquidación de crédito

FRANCY JOHANNA AMADO CELY, mayor de edad, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada del señor Jorge Eliecer Rodríguez Riaño, respetuosamente me permito presentar la liquidación del crédito en los siguientes términos:

RESUMEN:

LIQUIDACION HASTA EL 5 DE NOVIEMBRE DE 2019						
BANCO	CHEQUE	FECHA	CAPITAL	INTERESES	20% IMPORTE	TOTAL
BANCAFE	F 9969952	28/01/2010	\$ 16.000.000	\$ 41.443.392	\$ 3.200.000	
BANCAFE	F11013448	11/02/2010	\$ 17.000.000	\$ 44.179.974	\$ 3.400.000	
TOTAL			\$ 33.000.000	\$ 85.623.366	\$ 6.600.000	\$ 125.223.366
ABONO PAGO CON PRODUCTO DE REMATE				\$ 48.000.000		
TOTAL			\$ 33.000.000	\$ 37.623.366	\$ 6.600.000	\$ 77.223.366
LIQUIDACION A LA FECHA						
BANCO	CHEQUE	FECHA	CAPITAL	INTERESES	20% IMPORTE	TOTAL
BANCAFE	F 9969952	28/01/2010	\$ 16.000.000	\$ 47.135.232	\$ 3.200.000	
BANCAFE	F11013448	11/02/2010	\$ 17.000.000	\$ 48.070.560	\$ 3.400.000	
TOTAL			\$ 33.000.000	\$ 47.205.792	\$ 6.600.000	\$ 86.805.792

Son ochenta y seis millones ochocientos cinco mil setecientos noventa y dos pesos (\$ 86.805.792)

LIQUIDACIÓN CHEQUE No. F 9969952
 BANCO BANCAFE

VALOR PAGARÉ	FECHA DE VENCIMIENTO	Inicio de intereses
\$ 16.000.000	25 de febrero de 2010	26 de febrero de 2010

Tasa de IBC					Periodo de Mora	Valor de los Intereses*1.5
Desde	Hasta	Efec. Anual	Efec. Mensual	Efec. Diaria	mes/día	
26/02/2010	28/02/2010	16,14%	1,25%	0,04%	3	\$ 29.520
1/03/2010	31/03/2010	16,14%	1,25%	0,04%	1	\$ 301.128
4/01/2010	30/06/2010	15,31%	1,19%	0,04%	3	\$ 859.824
7/01/2010	30/09/2010	14,94%	1,17%	0,04%	3	\$ 840.312
10/01/2010	31/12/2010	14,21%	1,11%	0,04%	3	\$ 801.648
1/01/2011	31/03/2011	15,61%	1,22%	0,04%	3	\$ 875.592
4/01/2011	30/06/2011	17,69%	1,37%	0,04%	3	\$ 983.952
7/01/2011	30/09/2011	18,63%	1,43%	0,05%	3	\$ 1.032.336
10/01/2011	31/12/2011	19,39%	1,49%	0,05%	3	\$ 1.071.216
1/01/2012	31/03/2012	19,92%	1,53%	0,05%	3	\$ 1.098.216
4/01/2012	30/06/2012	20,52%	1,57%	0,05%	3	\$ 1.128.600
7/01/2012	30/09/2012	20,86%	1,59%	0,05%	3	\$ 1.145.808
10/01/2012	31/12/2012	20,89%	1,59%	0,05%	3	\$ 1.147.320
1/01/2013	31/03/2013	20,75%	1,58%	0,05%	3	\$ 1.140.264
4/01/2013	30/06/2013	20,83%	1,59%	0,05%	3	\$ 1.144.296
7/01/2013	30/09/2013	20,34%	1,55%	0,05%	3	\$ 1.119.528
10/01/2013	31/12/2013	19,85%	1,52%	0,05%	3	\$ 1.094.688
1/01/2014	31/03/2014	19,65%	1,51%	0,05%	3	\$ 1.084.464
4/01/2014	30/06/2014	19,63%	1,50%	0,05%	3	\$ 1.083.456
7/01/2014	30/09/2014	19,33%	1,48%	0,05%	3	\$ 1.068.192
10/01/2014	31/12/2014	19,17%	1,47%	0,05%	3	\$ 1.059.984
1/01/2015	30/03/2015	19,21%	1,48%	0,05%	3	\$ 1.062.072
4/01/2015	30/06/2015	19,37%	1,49%	0,05%	2	\$ 713.472
7/01/2015	30/09/2015	19,26%	1,48%	0,05%	3	\$ 1.068.192
1/10/2015	31/12/2015	19,33%	1,48%	0,05%	3	\$ 1.064.592
1/01/2016	31/03/2016	19,68%	1,51%	0,05%	3	\$ 1.086.048
1/04/2016	30/06/2016	20,54%	1,57%	0,05%	3	\$ 1.130.256
1/07/2016	30/09/2016	21,34%	1,62%	0,05%	3	\$ 1.169.928
1/10/2016	31/12/2016	21,99%	1,67%	0,05%	3	\$ 1.202.544
1/01/2017	31/03/2017	22,34%	1,69%	0,06%	3	\$ 1.220.040
1/04/2017	30/06/2017	22,33%	1,69%	0,06%	3	\$ 1.219.536
1/07/2017	30/08/2017	21,98%	1,67%	0,05%	2	\$ 801.360
1/09/2017	30/09/2017	21,48%	1,63%	0,05%	1	\$ 392.328
1/10/2017	30/10/2017	21,15%	1,61%	0,05%	1	\$ 386.808
1/11/2017	31/11/2017	20,96%	1,60%	0,06%	1	\$ 383.616
1/12/2017	31/12/2017	20,77%	1,59%	0,05%	1	\$ 380.424
1/01/2018	31/03/2018	20,69%	1,58%	0,05%	3	\$ 1.137.240
1/04/2018	30/04/2018	20,48%	1,56%	0,05%	1	\$ 375.528
1/05/2018	31/05/2018	20,44%	1,56%	0,05%	1	\$ 374.856
1/06/2018	30/06/2018	20,28%	1,55%	0,05%	1	\$ 372.168
1/07/2018	31/07/2018	20,03%	1,53%	0,05%	1	\$ 367.944
1/08/2018	30/08/2018	19,94%	1,53%	0,05%	1	\$ 366.408
1/09/2018	30/09/2018	19,81%	1,52%	0,05%	1	\$ 364.200
1/10/2018	31/10/2018	19,63%	1,50%	0,05%	1	\$ 361.152
1/11/2018	30/11/2018	19,49%	1,49%	0,05%	1	\$ 358.776

A LEÓN ABOGADOS

1/12/2018	31/12/2018	19,40%	1,49%	0,05%	1	\$ 357.240
1/01/2019	31/01/2019	19,16%	1,47%	0,05%	1	\$ 353.160
1/02/2019	28/02/2019	19,70%	1,51%	0,05%	1	\$ 362.352
1/03/2019	31/03/2019	19,37%	1,49%	0,05%	1	\$ 356.736
1/04/2019	31/04/2019	19,32%	1,48%	0,04%	1	\$ 355.896
1/05/2019	31/05/2019	19,34%	1,48%	0,05%	1	\$ 356.232
1/06/2019	30/06/2019	19,30%	1,48%	0,05%	1	\$ 355.560
1/07/2019	31/07/2019	19,28%	1,48%	0,05%	1	\$ 355.200
1/08/2019	31/08/2019	19,32%	1,48%	0,05%	1	\$ 355.896
1/09/2019	30/09/2019	19,32%	1,48%	0,05%	1	\$ 355.896
1/10/2019	31/10/2019	19,10%	1,47%	0,05%	1	\$ 352.152
1/11/2019	5/11/2019	19,03%	1,46%	0,05%	5	\$ 57.240

3

ABONO PAGO CON PRODUCTO DE REMATE

6/11/2019	30/11/2019	19,03%	1,46%	0,05%	25	\$ 286.200
1/12/2019	31/12/2019	18,91%	1,45%	0,05%	1	\$ 348.912
1/01/2020	31/01/2020	18,77%	1,44%	0,05%	1	\$ 346.512
1/02/2020	29/02/2020	19,06%	1,46%	0,05%	1	\$ 351.456
1/03/2020	31/03/2020	18,95%	1,46%	0,05%	1	\$ 349.584
1/04/2020	30/04/2020	18,69%	1,44%	0,05%	1	\$ 345.144
1/05/2020	31/05/2020	18,19%	1,40%	0,05%	1	\$ 336.576
1/06/2020	30/06/2020	18,12%	1,40%	0,05%	1	\$ 335.376
1/07/2020	31/07/2020	18,12%	1,40%	0,05%	1	\$ 335.376
1/08/2020	31/08/2020	18,29%	1,41%	0,05%	1	\$ 338.304
1/09/2020	30/09/2020	18,35%	1,41%	0,05%	1	\$ 339.336
1/04/2020	30/04/2020	18,69%	1,44%	0,05%	1	\$ 345.144
1/05/2020	31/05/2020	18,19%	1,40%	0,05%	1	\$ 336.576
1/06/2020	30/06/2020	18,12%	1,40%	0,05%	1	\$ 335.376
1/07/2020	31/07/2020	18,12%	1,40%	0,05%	1	\$ 335.376
1/08/2020	31/08/2020	18,29%	1,41%	0,05%	1	\$ 338.304
1/09/2020	30/09/2020	18,35%	1,41%	0,05%	26	\$ 288.288

TOTAL INTERES	\$ 47.135.232
CAPITAL	\$ 16.000.000
TOTAL	\$ 63.135.232

LIQUIDACIÓN CHEQUE No.11013448
BANCO BANCAFE

VALOR PAGARE	FECHA DE VENCIMIENTO	Inicio de intereses
\$ 17.000.000	16 de febrero de 2010	17 de febrero de 2010

Tasa de IBC		Periodo de Mora			Valor de los Intereses*1.5	
Desde	Hasta	Efec. Anual	Efec. Mensual	Efec. Diaria		
17/02/2010	28/02/2010	16,14%	1,25%	0,04%	17	\$ 177.735
1/03/2010	31/03/2010	16,14%	1,25%	0,04%	1	\$ 319.949
4/01/2010	30/06/2010	15,31%	1,19%	0,04%	3	\$ 913.563

Calle 12 No. 5-32, Oficina 1303, Teléfonos 2821209 – 2831323, Celular 315 3320109
E-MAIL: francy.amado.leon@leonabogados.com.co
www.leonabogados.com.co
BOGOTÁ D.C.

7/01/2010	30/09/2010	14,94%	1,17%	0,04%	3	\$ 892.832
10/01/2010	31/12/2010	14,21%	1,11%	0,04%	3	\$ 851.751
1/01/2011	31/03/2011	15,61%	1,22%	0,04%	3	\$ 930.317
4/01/2011	30/06/2011	17,69%	1,37%	0,04%	3	\$ 1.045.449
7/01/2011	30/09/2011	18,63%	1,43%	0,05%	3	\$ 1.096.857
10/01/2011	31/12/2011	19,39%	1,49%	0,05%	3	\$ 1.138.167
1/01/2012	31/03/2012	19,92%	1,53%	0,05%	3	\$ 1.166.855
4/01/2012	30/06/2012	20,52%	1,57%	0,05%	3	\$ 1.199.138
7/01/2012	30/09/2012	20,86%	1,59%	0,05%	3	\$ 1.217.421
10/01/2012	31/12/2012	20,89%	1,59%	0,05%	3	\$ 1.219.028
1/01/2013	31/03/2013	20,75%	1,58%	0,05%	3	\$ 1.211.531
4/01/2013	30/06/2013	20,83%	1,59%	0,05%	3	\$ 1.215.815
7/01/2013	30/09/2013	20,34%	1,55%	0,05%	3	\$ 1.189.499
10/01/2013	31/12/2013	19,85%	1,52%	0,05%	3	\$ 1.163.106
1/01/2014	31/03/2014	19,65%	1,51%	0,05%	3	\$ 1.152.243
4/01/2014	30/06/2014	19,63%	1,50%	0,05%	3	\$ 1.151.172
7/01/2014	30/09/2014	19,33%	1,48%	0,05%	3	\$ 1.134.954
10/01/2014	31/12/2014	19,17%	1,47%	0,05%	3	\$ 1.126.233
1/01/2015	30/03/2015	19,21%	1,48%	0,05%	3	\$ 1.128.452
4/01/2015	30/06/2015	19,37%	1,49%	0,05%	2	\$ 758.064
7/01/2015	30/09/2015	19,26%	1,48%	0,05%	3	\$ 1.134.954
1/10/2015	31/12/2015	19,33%	1,48%	0,05%	3	\$ 1.131.129
1/01/2016	31/03/2016	19,68%	1,51%	0,05%	3	\$ 1.153.926
1/04/2016	30/06/2016	20,54%	1,57%	0,05%	3	\$ 1.200.897
1/07/2016	30/09/2016	21,34%	1,62%	0,05%	3	\$ 1.243.049
1/10/2016	31/12/2016	21,99%	1,67%	0,05%	3	\$ 1.277.703
1/01/2017	31/03/2017	22,34%	1,69%	0,06%	3	\$ 1.296.293
1/04/2017	30/06/2017	22,33%	1,69%	0,06%	3	\$ 1.295.757
1/07/2017	30/08/2017	21,98%	1,67%	0,05%	2	\$ 851.445
1/09/2017	30/09/2017	21,48%	1,63%	0,05%	1	\$ 416.849
1/10/2017	30/10/2017	21,15%	1,61%	0,05%	1	\$ 410.984
1/11/2017	31/11/2017	20,96%	1,60%	0,06%	1	\$ 407.592
1/12/2017	31/12/2017	20,77%	1,59%	0,05%	1	\$ 404.201
1/01/2018	31/03/2018	20,69%	1,58%	0,05%	3	\$ 1.208.318
1/04/2018	30/04/2018	20,48%	1,56%	0,05%	1	\$ 398.999
1/05/2018	31/05/2018	20,44%	1,56%	0,05%	1	\$ 398.285
1/06/2018	30/06/2018	20,28%	1,55%	0,05%	1	\$ 395.429
1/07/2018	31/07/2018	20,03%	1,53%	0,05%	1	\$ 390.941
1/08/2018	30/08/2018	19,94%	1,53%	0,05%	1	\$ 389.309
1/09/2018	30/09/2018	19,81%	1,52%	0,05%	1	\$ 386.963
1/10/2018	31/10/2018	19,63%	1,50%	0,05%	1	\$ 383.724
1/11/2018	30/11/2018	19,49%	1,49%	0,05%	1	\$ 381.200
1/12/2018	31/12/2018	19,40%	1,49%	0,05%	1	\$ 379.568
1/01/2019	31/01/2019	19,16%	1,47%	0,05%	1	\$ 375.233
1/02/2019	28/02/2019	19,70%	1,51%	0,05%	1	\$ 384.999
1/03/2019	31/03/2019	19,37%	1,49%	0,05%	1	\$ 379.032
1/04/2019	31/04/2019	19,32%	1,48%	0,04%	1	\$ 378.140
1/05/2019	31/05/2019	19,34%	1,48%	0,05%	1	\$ 378.497

A LEÓN ABOGADOS

1/06/2019	30/06/2019	19,30%	1,48%	0,05%	1	\$ 377.783
1/07/2019	31/07/2019	19,28%	1,48%	0,05%	1	\$ 377.400
1/08/2019	31/08/2019	19,32%	1,48%	0,05%	1	\$ 378.140
1/09/2019	30/09/2019	19,32%	1,48%	0,05%	1	\$ 378.140
1/10/2019	31/10/2019	19,10%	1,47%	0,05%	1	\$ 374.162
1/11/2019	5/11/2019	19,03%	1,46%	0,05%	5	\$ 60.818

5

ABONO PAGO CON PRODUCTO DE REMATE

6/11/2019	30/11/2019	19,03%	1,46%	0,05%	25	\$ 304.088
1/12/2019	31/12/2019	18,91%	1,45%	0,05%	1	\$ 370.719
1/01/2020	31/01/2020	18,77%	1,44%	0,05%	1	\$ 368.169
1/02/2020	29/02/2020	19,06%	1,46%	0,05%	1	\$ 373.422
1/03/2020	31/03/2020	18,95%	1,46%	0,05%	1	\$ 371.433
1/04/2020	30/04/2020	18,69%	1,44%	0,05%	1	\$ 366.716
1/05/2020	31/05/2020	18,19%	1,40%	0,05%	1	\$ 357.612
1/06/2020	30/06/2020	18,12%	1,40%	0,05%	1	\$ 356.337
1/07/2020	31/07/2020	18,12%	1,40%	0,05%	1	\$ 356.337
1/08/2020	31/08/2020	18,29%	1,41%	0,05%	1	\$ 359.448
1/09/2020	30/09/2020	18,35%	1,41%	0,05%	26	\$ 306.306

TOTAL INTERES	\$ 48.070.560
CAPITAL	\$ 17.000.000
TOTAL	\$ 65.070.560

Atentamente,

Francy Johanna Amado Cely

FRANCY JOHANNA AMADO CELY
 C. C. 1.015.411.565 de Bogotá
 T. P. 230.926 del C. S. de la J.



República De Colombia
 Rama Judicial Del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 11. C. G. P.

En la fecha 19 OCT 2020 se fija el presente traslado conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del C.C.P. el cual corre a partir del 20 OCT. 2020 y vence el 22 OCT 2020

La Secretaria _____

RV: EJECUTIVO SINGULAR No. 2010-442 – 36 C.M. Jorge Rodríguez Aporta liquidación

Juzgado 02 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j02ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 25/09/2020 10:01 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (691 KB)

2020.09.25 Liquidacion de crédito.pdf;

De: Francy Amado [mailto:francy.amado@leonabogados.com.co]

Enviado el: viernes, 25 de septiembre de 2020 8:00 a. m.

Para: Juzgado 02 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

Asunto: EJECUTIVO SINGULAR No. 2010-442 – 36 C.M. Jorge Rodríguez Aporta liquidación

Buenos días,

Adjunto lo mencionado en el asunto para los fines pertinentes,

Cordialmente,

Francy Johanna Amado Cely

Abogada Especializada

Calle 12 No. 5-32 Oficina 1303

Teléfonos 2831323 - 2821209

www.leonabogados.com.co

Bogotá, D.C.

 **LEÓN**
ABOGADOS

SIGUIENTE

LIQUIDACIÓN

Señor

JUZGADO ACTUAL: JUZGADO SEGUNDO (2) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ
j02elecmbia@cendoj.ramajudicial.gov.co; servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
 JUZGADO ORIGEN: JUZGADO SETENTA Y OCHO (78) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
 JUZGADO ORIGEN: JUZGADO SETENTA Y UNO (71) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
 E. S. D

Referencia:	EJECUTIVO SINGULAR DE LA COOPERATIVA DE PROFESORES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA CONTRA XIMENA DEL PILAR GUATIBONZA SUAREZ, ALEXANDER GUZMÁN MARTINEZ y MARGARITA DIAZ LEAL. Pagaré No. 47190 Proceso No. 2014-256
-------------	---

EIDELMAN JAVIER GONZÁLEZ SÁNCHEZ, abogado en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, en calidad de apoderado Judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, de conformidad con lo ordenado por su despacho en Auto de fecha 18 de agosto de 2020, notificado por estado del día 19 de agosto de 2020, respetuosamente me permito aportar al honorable despacho la liquidación de crédito, del proceso en referencia, elaborado por mi representada así:

I. LIQUIDACIÓN CON CORTE AL 25 DE AGOSTO DE 2020

LIQUIDACIÓN CON CORTE AL 25 DE AGOSTO DE 2020	
Capital Acelerado	\$ 29.055.193
Capital de Cuotas en Mora	\$ 2.516.613
Intereses de Plazo	\$ 1.014.384
Intereses de Mora al 30 de junio de 2017	\$ 25.815.357
Intereses de Mora del 1 de julio de 2017 al 25 de agosto 2020	\$ 25.331.638
SUBTOTAL	\$ 83.733.185
ABONOS	
Abonos por Títulos Judiciales noviembre 2019	\$ 9.662.127
TOTAL LIQUIDACIÓN CON CORTE AL 25 DE AGOSTO DE 2020	\$ 74.071.058

II. SOLICITUD

1. Sírvase Señor Juez impartir aprobación a la liquidación del crédito, por este valor o por el que su despacho considere de conformidad con el ARTÍCULO 446 NUMERAL 3 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO.

"ARTÍCULO 446. LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y LAS COSTAS. Para la liquidación del crédito y las costas, se observarán las siguientes reglas:

1. Ejecutoriado el auto que ordene seguir adelante la ejecución, o notificado la sentencia que resuelva sobre las excepciones siempre que no sea totalmente favorable al ejecutado cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación, y si fuere el caso de la conversión a moneda nacional de aquel y de estos, de acuerdo con lo dispuesto en el mandamiento ejecutivo, adjuntando los documentos que la sustentan, si fueren necesarios.

2. (...)

3. Vencido el traslado, el juez decidirá si aprueba o modifica la liquidación por auto que solo será apelable cuando resuelva una objeción o altere de oficio la cuenta respectiva. El recurso, que se tramitará en el efecto diferido, no impedirá efectuar el remate de bienes, ni la entrega de dineros al ejecutante en la parte que no es objeto de apelación (...)"

Del Señor Juez,



Eidelman Javier
González Sánchez

Firmado digitalmente por
Eidelman Javier González Sánchez
Fecha: 2020.08.27 15:42:42 -05'00'

EIDELMAN JAVIER GONZÁLEZ SÁNCHEZ
 C.C. No. 7.170.035 de Tunja
 T.P. No. 108.916 del C. S. de la J.
eidelman.gonzalez@kingsalomon.com

1094

onder a to

PAGARÉ NO. 47190

DESDE	HASTA	DIAS DE MORA	MORA ANUAL	MORA MENSUAL	MORA DIARIA	SALDO INICIAL	INTERESES
01/07/2017	31/07/2017	30	32,970%	2,4030%	0,0792%	\$31.571.806	750.004
01/08/2017	31/08/2017	30	32,970%	2,4030%	0,0792%	\$31.571.806	750.004
01/09/2017	30/09/2017	29	32,220%	2,3548%	0,0776%	\$31.571.806	710.607
01/10/2017	31/10/2017	30	31,725%	2,3228%	0,0766%	\$31.571.806	725.235
01/11/2017	30/11/2017	29	31,440%	2,3043%	0,0760%	\$31.571.806	695.548
01/12/2017	31/12/2017	30	31,155%	2,2858%	0,0754%	\$31.571.806	713.817
01/01/2018	31/01/2018	30	31,035%	2,2780%	0,0751%	\$31.571.806	711.407
01/02/2018	28/02/2018	27	31,515%	2,3092%	0,0761%	\$31.571.806	648.931
01/03/2018	31/03/2018	30	31,020%	2,2770%	0,0751%	\$31.571.806	711.105
01/04/2018	30/04/2018	29	30,720%	2,2575%	0,0744%	\$31.571.806	681.568
01/05/2018	31/05/2018	30	30,660%	2,2536%	0,0743%	\$31.571.806	703.861
01/06/2018	30/06/2018	29	30,420%	2,2379%	0,0738%	\$31.571.806	675.720
01/07/2018	31/07/2018	30	30,045%	2,2134%	0,0730%	\$31.571.806	691.439
01/08/2018	31/08/2018	30	29,910%	2,2045%	0,0727%	\$31.571.806	688.704
01/09/2018	30/09/2018	29	29,715%	2,1918%	0,0723%	\$31.571.806	661.924
01/10/2018	31/10/2018	30	29,450%	2,1743%	0,0717%	\$31.571.806	679.365
01/11/2018	30/11/2018	29	29,240%	2,1605%	0,0713%	\$31.571.806	652.587
01/12/2018	31/12/2018	30	29,100%	2,1513%	0,0710%	\$31.571.806	672.237
01/01/2019	31/01/2019	30	28,740%	2,1275%	0,0702%	\$31.571.806	664.885
01/02/2019	28/02/2019	27	29,550%	2,1809%	0,0719%	\$31.571.806	613.258
01/03/2019	31/03/2019	30	29,060%	2,1487%	0,0709%	\$31.571.806	671.421
01/04/2019	30/04/2019	29	28,980%	2,1434%	0,0707%	\$31.571.806	647.462
01/05/2019	31/05/2019	30	29,010%	2,1464%	0,0708%	\$31.571.806	670.401
01/06/2019	30/06/2019	29	28,950%	2,1414%	0,0707%	\$31.571.806	646.870
01/07/2019	31/07/2019	30	28,920%	2,1394%	0,0706%	\$31.571.806	668.563
01/08/2019	31/08/2019	30	28,980%	2,1434%	0,0707%	\$31.571.806	669.788
01/09/2019	30/09/2019	29	28,980%	2,1434%	0,0707%	\$31.571.806	647.462
01/10/2019	31/10/2019	30	28,650%	2,1216%	0,0700%	\$31.571.806	663.043
01/11/2019	30/11/2019	29	28,550%	2,1150%	0,0698%	\$31.571.806	638.963
01/12/2019	31/12/2019	30	28,370%	2,1030%	0,0694%	\$31.571.806	657.307
01/01/2020	31/01/2020	30	28,160%	2,0891%	0,0689%	\$31.571.806	652.997
01/02/2020	29/02/2020	28	28,590%	2,1176%	0,0699%	\$31.571.806	617.694
01/03/2020	31/03/2020	30	28,430%	2,1070%	0,0695%	\$31.571.806	658.537
01/04/2020	30/04/2020	29	28,040%	2,0811%	0,0687%	\$31.571.806	628.846
01/05/2020	31/05/2020	30	27,290%	2,0312%	0,0670%	\$31.571.806	635.063
01/06/2020	30/06/2020	29	27,180%	2,0238%	0,0668%	\$31.571.806	611.694
01/07/2020	31/07/2020	30	27,180%	2,0238%	0,0668%	\$31.571.806	632.787
01/08/2020	25/08/2020	24	27,440%	2,0412%	0,0674%	\$31.571.806	510.531

25.331.638

LIQUIDACIÓN CON CORTE AL 25 DE AGOSTO DE 2020	
CAPITAL ACELERADO	\$ 29.055.193
CAPITAL DE CUOTAS EN MORA	\$ 2.516.613
INTERESES DE PLAZO	\$ 1.014.384
INTERESES DE MORA AL 30 DE JUNIO DE 2017	\$ 25.815.357
INTERESES DE MORA DEL 1 DE JULIO DE 2017 AL 25 DE AGOSTO 2020	\$ 25.331.638
SUBTOTAL	\$ 83.733.185
ABONOS	
ABONOS POR TITULOS JUDICIALES NOVIEMBRE 2019	\$ 9.662.127
TOTAL LIQUIDACIÓN CON CORTE AL 25 DE AGOSTO DE 2020	\$ 74.071.058

Elaborada por: Lizeth Vanessa López Bedoya
25/08/2020



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Judicial
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 11. C. G. P.

En la fecha 19 OCT se fija el presente traslado conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del C.G.P. el cual corre a partir de 20 OCT, 2020 y vence el 22 OCT 2020

La Secretaria.

18 SEP 2020
18 SEP 2020

SIGUIENTE

• LIQUIDACIÓN

Fwd: Acreditación de depositos Judiciales. Expediente 11001400304320100092700

Juzgado 02 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j02ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 10/09/2020 7:30 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

7 archivos adjuntos (446 KB)

Comprobante pago adm ABRIL 2020.pdf; comprobante pago adm AGO 2020.pdf; comprobante pago adm JULIO 2020.pdf; comprobante pago adm JUNIO 2020.pdf; Comprobante pago adm MAYO 2020.pdf; comprobante pago adm SEPT 2020.pdf; Liquidación edificio aida SEPT 2020.pdf;

[Obtener Outlook para Android](#)**From:** Luis Fernando Delgado Torres <luferdelt@hotmail.com>**Sent:** Wednesday, September 9, 2020 6:22:47 PM**To:** Juzgado 02 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j02ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Subject: Acreditación de depositos Judiciales. Expediente 11001400304320100092700

Señor Doctor:

JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA DE EJECUCION DE SENTENCIAS.

Correo Electrónico.

E.

S.

D.

Referencia; Expediente No. 11001400304320100092700

Asunto: Acreditación títulos deposito judicial.

LUIS FERNANDO DELGADO TORRES, identificado como aparece en autos en el expediente de la referencia, en mi condición de apoderado especial de la parte demandada, anexo al presente, las consignaciones hechas en el banco agrario de Colombia a nombre del juzgado de conocimiento y con destino al expediente de la referencia, correspondientes a los meses de abril de 2020, Mayo de 2020, junio de 2020, julio de 2020, agosto de 2020 y septiembre de 2020, y la liquidación con estado de cuenta, los cuales debido a la crisis epidemiológica vivida en el mundo, no se habían podido acreditar al expediente, sin dejar de lado que dichas consignaciones se hicieron mes a mes dentro de los primeros días de cada mes, a fin de que sean tenidas en cuenta como pago de la administración del apartamento 301 del edificio AIDA P.H..

Agradeciéndole de antemano la atención al presente,

Firmado:

LUIS FERNANDO DELGADO TORRES

C.C. No.3.229.808 de Usaquén

T.P.A. No. 29.354 del C.S. de la J.

4643-60-702.

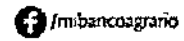
Beranda-13F.

Caucho



Banco Agrario de Colombia
Hay más campo para todos

www.bancoagrario.gov.co



/m.bancoagrario



/m.bancoagrario

Depósitos Judiciales

08/04/2020 01:08:41 PM

COMPROBANTE DE PAGO

Forma de Pago	PSE
Estado de Transacción	APROBADA
Cuenta Judicial	110012041043
Nombre del Juzgado	043 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C
Concepto	DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	PAGO ADM ABRIL 2020 APTO 301
Número de Proceso	11001400304320100092700
Tipo Id del Demandante	NIT Personas Jurídicas
Identificación Demandante	9002993114
Razón Social / Nombres Demandante	EDIFICIO AIDA PH EDIFICIO AIDA PH
Tipo Id del Demandado	Cédula de Ciudadanía
Identificación Demandado	79271190
Razón Social / Nombres Demandado	JUAN CARLOS BERMUDEZ
Tipo de Documento Consignante	Cédula de Ciudadanía
Documento Consignante	1019112061
Nombre Consignante	MATEO ROJAS DELGADO
Valor de la Operación	\$522.000,00
Costo Transacción	\$4.629,00
Iva Transacción	\$880,00
Valor total Pago	\$527.509,00
No. de Trazabilidad (CUS)	595721895
Entidad Financiera	BANCOLOMBIA

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000. servicio.cliente@bancoagrario.gov.co
www.bancoagrario.gov.co. NIT. 800.037.800-8.

Depósitos Judiciales

03/08/2020 03:02:37 PM

COMPROBANTE DE PAGO

Código del Juzgado	110012041043
Nombre del Juzgado	043 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C
Concepto	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	PAGO ADM AGOSTO 2020 APTO 301
Numero de Proceso	11001400304320100092700
Tipo Identificación del Demandante	NIT Persona Jurídica
Identificación Demandante	9002993114
Razón Social / Nombres Demandante	EDIFICIO AIDA PH
Apellidos Demandante	EDIFICIO AIDA PH
Tipo Identificación del Demandado	Cédula de Ciudadanía
Identificación Demandado	79271190
Razón Social / Nombres Demandado	JUAN CARLOS
Apellidos Demandado	BERMUDEZ
Valor de la Operación	\$522,000,00
Costo Transacción	\$4.629,00
Iva Transacción	\$880,00
Valor total Pago	\$527.509,00
No. Trazabilidad (CUS)	701112620
Entidad Financiera	BANCOLOMBIA
Estado	APROBADA

Depósitos Judiciales

06/07/2020 09:48:05 AM

COMPROBANTE DE PAGO

Código del Juzgado	110012041043
Nombre del Juzgado	043 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C
Concepto	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	PAGO ADM JULIO 2020 APTO 301
Numero de Proceso	11001400304320100092700
Tipo Identificación del Demandante	NIT Persona Jurídica
Identificación Demandante	9002993114
Razón Social / Nombres Demandante	EDIFICIO AIDA PH
Apellidos Demandante	EDIFICIO AIDA PH
Tipo Identificación del Demandado	Cédula de Ciudadania
Identificación Demandado	79271190
Razón Social / Nombres Demandado	JUAN CARLOS
Apellidos Demandado	BERMUDEZ
Valor de la Operación	\$522,000.00
Costo Transacción	\$4.629,00
Iva Transacción	\$880,00
Valor total Pago	\$527.509,00
No. Trazabilidad (CUS)	674418584
Entidad Financiera	BANCOLOMBIA
Estado	APROBADA

Depósitos Judiciales

02/06/2020 09:46:59 AM

COMPROBANTE DE PAGO

Forma de Pago	PSE
Estado de Transacción	APROBADA
Cuenta Judicial	110012041043
Nombre del Juzgado	043 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C
Concepto	DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	PAGO ADM JUNIO 2020 APTO 301
Número de Proceso	11001400304320100092700
Tipo Id del Demandante	NIT Personas Jurídicas
Identificación Demandante	9002993114
Razón Social / Nombres Demandante	EDIFICIO AIDA PH EDIFICIO AIDA PH
Tipo Id del Demandado	Cédula de Ciudadanía
Identificación Demandado	79271190
Razón Social / Nombres Demandado	JUAN CARLOS BERMUDEZ
Tipo de Documento Consignante	Cédula de Ciudadanía
Documento Consignante	1019112061
Nombre Consignante	MATEO ROJAS DELGADO
Valor de la Operación	\$522.000,00
Costo Transacción	\$4.629,00
Iva Transacción	\$880,00
Valor total Pago	\$527.509,00
No. de Trazabilidad (CUS)	641662338
Entidad Financiera	BANCOLOMBIA

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000. servicio.cliente@bancoagrario.gov.co
www.bancoagrario.gov.co. NIT. 800.037.800-8.

Depósitos Judiciales

05/05/2020 01:30:14 PM

COMPROBANTE DE PAGO

Forma de Pago	PSE
Estado de Transacción	APROBADA
Cuenta Judicial	110012041043
Nombre del Juzgado	043 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C
Concepto	DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	PAGO ADM MAYO 2020 APTO 301
Número de Proceso	11001400304320100092700
Tipo Id del Demandante	NIT Personas Jurídicas
Identificación Demandante	9002993114
Razón Social / Nombres Demandante	EDIFICIO AIDA PH EDIFICIO AIDA PH
Tipo Id del Demandado	Cédula de Ciudadanía
Identificación Demandado	79271190
Razón Social / Nombres Demandado	JUAN CARLOS BERMUDEZ
Tipo de Documento Consignante	Cédula de Ciudadanía
Documento Consignante	1019112061
Nombre Consignante	MATEO ROJAS DELGADO
Valor de la Operación	\$522.000,00
Costo Transacción	\$4.629,00
Iva Transacción	\$880,00
Valor total Pago	\$527.509,00
No. de Trazabilidad (CUS)	617098823
Entidad Financiera	BANCOLOMBIA

Depósitos Judiciales

01/09/2020 12:05:23 PM

COMPROBANTE DE PAGO

Código del Juzgado	110012041043
Nombre del Juzgado	043 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C
Concepto	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	PAGO ADM SEPTIEMBRE 2020 APTO 301
Numero de Proceso	11001400304320100092700
Tipo Identificación del Demandante	NIT Persona Jurídica
Identificación Demandante	9002993114
Razón Social / Nombres Demandante	EDIFICIO AIDA PH
Apellidos Demandante	EDIFICIO AIDA PH
Tipo Identificación del Demandado	Cédula de Ciudadania
Identificación Demandado	79271190
Razón Social / Nombres Demandado	JUAN CARLOS
Apellidos Demandado	BERMUDEZ
Valor de la Operación	\$522,000.00
Costo Transacción	\$4.629,00
Iva Transacción	\$880,00
Valor total Pago	\$527.509,00
No. Trazabilidad (CUS)	729079289
Entidad Financiera	BANCOLOMBIA
Estado	APROBADA

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000. servicio.cliente@bancoagrario.gov.co
www.bancoagrario.gov.co. NIT. 800.037.800-8.

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2010927
DEMANDANTE	EDIFICIO AIDA
DEMANDADO	JUAN CARLOS ORTEGA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Perfodos/DíasPerfodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2014-09-30	2014-09-30	0	29,00	4.873.376,74	4.873.376,74	0,00	4.873.376,74	0,00	0,00	4.873.376,74	0,00	0,00	0,00
2014-09-30	2014-09-30	1	29,00	261.000,00	5.134.376,74	3.582,70	5.137.959,44	0,00	3.582,70	5.137.959,44	0,00	0,00	0,00
2014-10-01	2014-10-30	30	28,76	0,00	5.134.376,74	106.694,62	5.241.071,36	0,00	110.277,32	5.244.654,06	0,00	0,00	0,00
2014-10-31	2014-10-31	1	28,76	261.000,00	5.395.376,74	3.737,28	5.399.114,02	0,00	114.014,60	5.509.391,34	0,00	0,00	0,00
2014-11-01	2014-11-29	29	28,76	0,00	5.395.376,74	108.381,04	5.503.757,78	0,00	222.395,63	5.617.772,37	0,00	0,00	0,00
2014-11-30	2014-11-30	0	28,76	261.000,00	5.656.376,74	0,00	5.656.376,74	0,00	222.395,63	5.878.772,37	0,00	0,00	0,00
2014-11-30	2014-11-30	1	28,76	720.000,00	6.376.376,74	4.416,80	6.380.793,54	0,00	226.812,43	6.603.189,17	0,00	0,00	0,00
2014-12-01	2014-12-30	30	28,76	0,00	6.376.376,74	132.503,93	6.508.880,67	0,00	359.316,36	6.735.693,10	0,00	0,00	0,00
2014-12-31	2014-12-31	0	28,76	261.000,00	6.637.376,74	0,00	6.637.376,74	0,00	359.316,36	6.996.693,10	0,00	0,00	0,00
2014-12-31	2014-12-31	1	28,76	720.000,00	7.357.376,74	5.096,32	7.362.473,06	0,00	364.412,66	7.721.789,42	0,00	0,00	0,00
2015-01-01	2015-01-30	30	28,82	0,00	7.357.376,74	153.171,47	7.510.548,21	0,00	517.584,15	7.874.960,89	0,00	0,00	0,00
2015-01-31	2015-01-31	1	28,82	300.000,00	7.657.376,74	5.313,90	7.662.690,64	0,00	522.898,05	8.180.274,79	0,00	0,00	0,00
2015-02-01	2015-02-27	27	28,82	0,00	7.657.376,74	143.475,39	7.800.852,13	0,00	666.373,44	8.323.750,18	0,00	0,00	0,00
2015-02-28	2015-02-28	1	28,82	300.000,00	7.957.376,74	5.522,09	7.962.898,83	0,00	671.895,53	8.629.272,27	0,00	0,00	0,00
2015-03-01	2015-03-30	30	28,82	0,00	7.957.376,74	165.662,73	8.123.039,47	0,00	837.558,26	8.794.935,00	0,00	0,00	0,00
2015-03-31	2015-03-31	1	28,82	300.000,00	8.257.376,74	5.730,28	8.263.107,02	0,00	843.288,53	9.100.665,27	0,00	0,00	0,00
2015-04-01	2015-04-29	29	29,06	0,00	8.257.376,74	167.400,13	8.424.776,87	0,00	1.010.688,66	9.268.065,40	0,00	0,00	0,00
2015-04-30	2015-04-30	1	29,06	300.000,00	8.557.376,74	5.982,14	8.563.358,88	0,00	1.016.670,80	9.574.047,54	0,00	0,00	0,00
2015-05-01	2015-05-30	30	29,06	0,00	8.557.376,74	179.464,10	8.736.840,84	0,00	1.196.134,90	9.753.511,64	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	* 2010927
DEMANDANTE	EDIFICIO AIDA
DEMANDADO	JUAN CARLOS ORTEGA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Perfodos/DíasPeriodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2015-05-31	2015-05-31	1	29,06	300.000,00	8.857.376,74	6.191,86	8.863.568,60	0,00	1.202.326,76	10.059.703,50	0,00	0,00	0,00
2015-06-01	2015-06-29	29	29,06	0,00	8.857.376,74	179.563,81	9.036.940,55	0,00	1.381.890,57	10.239.267,31	0,00	0,00	0,00
2015-06-30	2015-06-30	1	29,06	300.000,00	9.157.376,74	6.401,57	9.163.778,31	0,00	1.388.292,14	10.545.668,88	0,00	0,00	0,00
2015-07-01	2015-07-30	30	28,89	0,00	9.157.376,74	191.083,64	9.348.460,38	0,00	1.579.375,78	10.736.752,52	0,00	0,00	0,00
2015-07-31	2015-07-31	1	28,89	300.000,00	9.457.376,74	6.578,12	9.463.954,86	0,00	1.585.953,90	11.043.330,64	0,00	0,00	0,00
2015-08-01	2015-08-30	30	28,89	0,00	9.457.376,74	197.343,63	9.654.720,37	0,00	1.783.297,53	11.240.674,27	0,00	0,00	0,00
2015-08-31	2015-08-31	1	28,89	300.000,00	9.757.376,74	6.786,79	9.764.163,53	0,00	1.790.084,31	11.547.461,05	0,00	0,00	0,00
2015-09-01	2015-09-29	29	28,89	0,00	9.757.376,74	196.816,83	9.954.193,57	0,00	1.986.901,15	11.744.277,89	0,00	0,00	0,00
2015-09-30	2015-09-30	1	28,89	300.000,00	10.057.376,74	6.995,45	10.064.372,19	0,00	1.993.896,60	12.051.273,34	0,00	0,00	0,00
2015-10-01	2015-10-30	30	29,00	0,00	10.057.376,74	210.537,22	10.267.913,96	0,00	2.204.433,82	12.261.810,56	0,00	0,00	0,00
2015-10-31	2015-10-31	1	29,00	300.000,00	10.357.376,74	7.227,24	10.354.603,98	0,00	2.211.661,05	12.569.037,80	0,00	0,00	0,00
2015-11-01	2015-11-29	29	29,00	0,00	10.357.376,74	209.590,06	10.566.956,80	0,00	2.421.251,12	12.778.627,86	0,00	0,00	0,00
2015-11-30	2015-11-30	1	29,00	300.000,00	10.657.376,74	7.436,58	10.664.813,32	0,00	2.428.687,70	13.088.064,44	0,00	0,00	0,00
2015-12-01	2015-12-30	30	29,00	0,00	10.657.376,74	223.097,39	10.880.474,13	0,00	2.651.785,09	13.309.161,83	0,00	0,00	0,00
2015-12-31	2015-12-31	1	29,00	300.000,00	10.957.376,74	7.945,92	10.965.022,66	0,00	2.659.431,01	13.616.807,75	0,00	0,00	0,00
2016-01-01	2016-01-01	1	29,52	353.000,00	11.310.376,74	8.018,18	11.318.394,92	0,00	2.667.449,19	13.977.825,93	0,00	0,00	0,00
2016-01-02	2016-01-31	30	29,52	0,00	11.310.376,74	240.545,50	11.550.922,24	0,00	2.907.994,89	14.218.371,43	0,00	0,00	0,00
2016-02-01	2016-02-28	28	29,52	0,00	11.310.376,74	224.509,13	11.534.885,87	0,00	3.132.503,82	14.442.880,56	0,00	0,00	0,00
2016-02-29	2016-02-29	1	29,52	353.000,00	11.663.376,74	8.268,43	11.671.645,17	0,00	3.140.772,25	14.804.148,99	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2010927
DEMANDANTE	EDIFICIO AIDA
DEMANDADO	JUAN CARLOS ORTEGA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DíasPeriodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-03-01	2016-03-30	30	29,52	0,00	11.663.376,74	248.052,99	11.911.429,73	0,00	3.388.825,24	15.052.201,98	0,00	0,00	0,00
2016-03-31	2016-03-31	1	29,52	353.000,00	12.016.376,74	8.518,68	12.024.895,42	0,00	3.397.343,93	15.413.720,67	0,00	0,00	0,00
2016-04-01	2016-04-29	29	30,81	0,00	12.016.376,74	256.510,62	12.272.887,26	0,00	3.663.854,45	15.670.231,19	0,00	0,00	0,00
2016-04-30	2016-04-30	1	30,81	353.000,00	12.369.376,74	9.105,03	12.378.481,77	0,00	3.662.959,48	16.032.336,22	0,00	0,00	0,00
2016-05-01	2016-05-30	30	30,81	0,00	12.369.376,74	273.150,95	12.642.527,69	0,00	3.936.110,43	16.305.487,17	0,00	0,00	0,00
2016-05-31	2016-05-31	1	30,81	353.000,00	12.722.376,74	9.364,87	12.731.741,61	0,00	3.945.475,31	16.667.852,05	0,00	0,00	0,00
2016-06-01	2016-06-29	29	30,81	0,00	12.722.376,74	271.581,32	12.993.958,06	0,00	4.217.056,63	16.939.433,37	0,00	0,00	0,00
2016-06-30	2016-06-30	1	30,81	353.000,00	13.075.376,74	9.624,71	13.085.001,45	0,00	4.226.681,34	17.302.058,08	0,00	0,00	0,00
2016-07-01	2016-07-30	30	32,01	0,00	13.075.376,74	298.562,61	13.373.939,35	0,00	4.525.243,96	17.600.620,70	0,00	0,00	0,00
2016-07-31	2016-07-31	1	32,01	353.000,00	13.428.376,74	10.220,77	13.438.597,51	0,00	4.535.464,72	17.963.841,46	0,00	0,00	0,00
2016-07-31	2016-07-31	0	32,01	0,00	13.428.376,74	0,00	13.428.376,74	2.293.000,00	2.242.464,72	15.670.841,46	0,00	2.293.000,00	0,00
2016-08-01	2016-08-30	30	32,01	0,00	13.428.376,74	308.623,00	13.734.999,74	0,00	2.549.087,72	15.977.464,46	0,00	0,00	0,00
2016-08-31	2016-08-31	1	32,01	353.000,00	13.781.376,74	10.489,45	13.791.868,19	0,00	2.559.577,17	16.340.953,91	0,00	0,00	0,00
2016-09-01	2016-09-29	29	32,01	0,00	13.781.376,74	304.193,94	14.085.570,68	0,00	2.863.771,11	16.645.147,85	0,00	0,00	0,00
2016-09-30	2016-09-30	1	32,01	353.000,00	14.134.376,74	10.758,13	14.145.134,87	0,00	2.874.529,24	17.008.905,98	0,00	0,00	0,00
2016-10-01	2016-10-30	30	32,99	0,00	14.134.376,74	331.299,14	14.465.675,88	0,00	3.205.828,38	17.340.205,12	0,00	0,00	0,00
2016-10-31	2016-10-31	1	32,99	353.000,00	14.487.376,74	11.319,11	14.498.695,86	0,00	3.217.147,49	17.704.524,23	0,00	0,00	0,00
2016-11-01	2016-11-29	29	32,99	0,00	14.487.376,74	328.254,09	14.815.630,83	0,00	3.545.401,68	18.032.778,32	0,00	0,00	0,00
2016-11-30	2016-11-30	1	32,99	353.000,00	14.840.376,74	11.594,91	14.851.971,65	0,00	3.556.996,49	18.397.373,23	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2010927
DEMANDANTE	EDIFICIO AIDA
DEMANDADO	JUAN CARLOS ORTEGA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-12-01	2016-12-30	30	32,99	0,00	14.840.376,74	347.847,25	15.188.223,99	0,00	3.904.843,74	18.745.220,48	0,00	0,00	0,00
2016-12-31	2016-12-31	1	32,99	353.000,00	15.193.376,74	11.870,71	15.205.247,45	0,00	3.916.714,45	19.110.091,19	0,00	0,00	0,00
2017-01-01	2017-01-30	30	33,51	0,00	15.193.376,74	361.045,38	15.554.422,12	0,00	4.277.759,83	19.471.136,57	0,00	0,00	0,00
2017-01-31	2017-01-31	1	33,51	403.000,00	15.596.376,74	12.354,07	15.608.730,81	0,00	4.290.113,90	19.885.490,64	0,00	0,00	0,00
2017-02-01	2017-02-27	27	33,51	0,00	15.596.376,74	333.559,81	15.929.936,55	0,00	4.623.673,71	20.220.050,45	0,00	0,00	0,00
2017-02-28	2017-02-28	1	33,51	403.000,00	15.999.376,74	12.673,29	16.012.050,03	0,00	4.636.347,00	20.635.723,74	0,00	0,00	0,00
2017-03-01	2017-03-30	30	33,51	0,00	15.999.376,74	380.198,64	16.379.575,38	0,00	5.016.545,63	21.015.922,37	0,00	0,00	0,00
2017-03-31	2017-03-31	1	33,51	403.000,00	16.402.376,74	12.992,51	16.415.369,25	0,00	5.029.538,14	21.431.914,88	0,00	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-29	29	33,50	0,00	16.402.376,74	376.636,22	16.779.012,96	0,00	5.406.174,36	21.808.551,10	0,00	0,00	0,00
2017-04-30	2017-04-30	1	33,50	403.000,00	16.805.376,74	13.306,55	16.818.683,29	0,00	5.419.480,91	22.224.857,65	0,00	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-30	30	33,50	0,00	16.805.376,74	399.196,57	17.204.573,31	0,00	5.818.677,48	22.624.054,22	0,00	0,00	0,00
2017-05-31	2017-05-31	1	33,50	403.000,00	17.208.376,74	13.625,65	17.222.002,39	0,00	5.832.303,13	23.040.679,87	0,00	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-29	29	33,50	0,00	17.208.376,74	395.143,83	17.603.520,57	0,00	6.227.446,96	23.435.823,70	0,00	0,00	0,00
2017-06-30	2017-06-30	1	33,50	403.000,00	17.611.376,74	13.944,75	17.625.321,49	0,00	6.241.391,70	23.852.768,44	0,00	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-30	30	32,97	0,00	17.611.376,74	412.634,00	18.024.010,74	0,00	6.654.025,70	24.265.402,44	0,00	0,00	0,00
2017-07-31	2017-07-31	1	32,97	403.000,00	18.014.376,74	14.069,21	18.028.445,96	0,00	6.668.094,91	24.682.471,65	0,00	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-30	30	32,97	0,00	18.014.376,74	422.076,27	18.436.453,01	0,00	7.090.171,18	25.104.547,92	0,00	0,00	0,00
2017-08-31	2017-08-31	1	32,97	403.000,00	18.417.376,74	14.383,95	18.431.760,69	0,00	7.104.555,13	25.521.931,87	0,00	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-29	29	32,97	0,00	18.417.376,74	417.134,60	18.834.511,34	0,00	7.521.689,73	25.939.066,47	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2010927
DEMANDANTE	EDIFICIO AIDA
DEMANDADO	JUAN CARLOS ORTEGA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DiasPeriodo)}-1)$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-09-30	2017-09-30	1	32,97	403.000,00	18.820.376,74	14.698,69	18.835.075,43	0,00	7.536.388,43	26.356.765,17	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-30	30	31,73	0,00	18.820.376,74	426.397,96	19.246.774,70	0,00	7.962.786,38	26.783.163,12	0,00	0,00	0,00
2017-10-31	2017-10-31	1	31,73	403.000,00	19.223.376,74	14.517,61	19.237.894,35	0,00	7.977.304,00	27.200.680,74	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-29	29	31,44	0,00	19.223.376,74	417.700,18	19.641.076,92	0,00	8.395.004,17	27.618.380,91	0,00	0,00	0,00
2017-11-30	2017-11-30	1	31,44	403.000,00	19.626.376,74	14.705,41	19.641.082,15	0,00	8.409.709,58	28.036.086,32	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-30	30	31,16	0,00	19.626.376,74	437.658,14	20.064.034,88	0,00	8.847.367,72	28.473.744,46	0,00	0,00	0,00
2017-12-31	2017-12-31	1	31,16	403.000,00	20.029.376,74	14.888,16	20.044.264,90	0,00	8.862.255,88	28.891.632,62	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-30	30	31,04	0,00	20.029.376,74	445.136,79	20.474.513,53	0,00	9.307.392,67	29.336.769,41	0,00	0,00	0,00
2018-01-31	2018-01-31	1	31,04	463.000,00	20.492.376,74	15.180,89	20.507.557,63	0,00	9.322.573,56	29.814.950,30	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-27	27	31,52	0,00	20.492.376,74	415.430,78	20.907.807,53	0,00	9.738.004,35	30.230.381,09	0,00	0,00	0,00
2018-02-28	2018-02-28	1	31,52	463.000,00	20.955.376,74	15.733,96	20.971.110,70	0,00	9.753.738,31	30.709.115,05	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-30	30	31,02	0,00	20.955.376,74	465.519,07	21.420.895,81	0,00	10.219.257,38	31.174.634,12	0,00	0,00	0,00
2018-03-31	2018-03-31	1	31,02	463.000,00	21.418.376,74	15.860,15	21.434.236,89	0,00	10.235.117,53	31.653.494,27	0,00	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-29	29	30,72	0,00	21.418.376,74	458.040,51	21.874.417,25	0,00	10.691.158,05	32.109.534,79	0,00	0,00	0,00
2018-04-30	2018-04-30	1	30,72	463.000,00	21.881.376,74	16.085,47	21.897.442,21	0,00	10.707.223,52	32.588.600,26	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-30	30	30,66	0,00	21.881.376,74	481.137,91	22.362.514,65	0,00	11.188.361,43	33.069.738,17	0,00	0,00	0,00
2018-05-31	2018-05-31	1	30,66	463.000,00	22.344.376,74	16.377,29	22.360.754,03	0,00	11.204.738,71	33.549.115,45	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-29	29	30,42	0,00	22.344.376,74	471.674,97	22.816.051,71	0,00	11.676.413,69	34.020.790,43	0,00	0,00	0,00
2018-06-30	2018-06-30	1	30,42	463.000,00	22.807.376,74	16.601,68	22.823.978,42	0,00	11.693.015,36	34.500.392,10	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2010927
DEMANDANTE	EDIFICIO AIDA
DEMANDADO	JUAN CARLOS ORTEGA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-07-01	2018-07-30	30	30,05	0,00	22.807.376,74	492.648,57	23.300.025,31	0,00	12.185.663,93	34.993.040,67	0,00	0,00	0,00
2018-07-31	2018-07-31	1	30,05	463.000,00	23.270.376,74	16.754,99	23.287.131,73	0,00	12.202.418,91	35.472.785,65	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-30	30	29,91	0,00	23.270.376,74	500.661,59	23.771.038,33	0,00	12.703.080,50	35.973.457,24	0,00	0,00	0,00
2018-08-31	2018-08-31	1	29,91	463.000,00	23.733.376,74	17.020,77	23.750.397,51	0,00	12.720.101,27	36.453.478,01	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-29	29	29,72	0,00	23.733.376,74	490.767,65	24.224.144,39	0,00	13.210.868,91	36.944.245,65	0,00	0,00	0,00
2018-09-30	2018-09-30	1	29,72	463.000,00	24.196.376,74	17.253,16	24.213.629,90	0,00	13.228.122,08	37.424.488,82	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-30	30	29,45	0,00	24.196.376,74	513.448,10	24.709.824,84	0,00	13.741.570,18	37.937.946,92	0,00	0,00	0,00
2018-10-31	2018-10-31	1	29,45	463.000,00	24.659.376,74	17.442,43	24.676.819,17	0,00	13.759.012,61	38.418.389,35	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-29	29	29,24	0,00	24.659.376,74	502.647,22	25.162.023,96	0,00	14.261.659,83	38.921.036,57	0,00	0,00	0,00
2018-11-30	2018-11-30	1	29,24	463.000,00	25.122.376,74	17.658,10	25.140.034,84	0,00	14.279.317,93	39.401.694,67	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-30	30	29,10	0,00	25.122.376,74	527.583,33	25.649.960,07	0,00	14.806.901,26	39.929.278,00	0,00	0,00	0,00
2018-12-31	2018-12-31	1	29,10	463.000,00	25.585.376,74	17.910,22	25.603.286,96	0,00	14.824.811,48	40.410.188,22	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-30	30	28,74	0,00	25.585.376,74	531.430,26	26.116.807,00	0,00	15.356.241,75	40.941.618,49	0,00	0,00	0,00
2019-01-31	2019-01-31	1	28,74	492.000,00	26.077.376,74	18.054,98	26.095.431,72	0,00	15.374.296,73	41.451.673,47	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-27	27	29,55	0,00	26.077.376,74	499.591,89	26.576.968,63	0,00	15.873.888,62	41.951.265,36	0,00	0,00	0,00
2019-02-28	2019-02-28	1	29,55	492.000,00	26.569.376,74	18.852,51	26.588.229,25	0,00	15.892.741,13	42.462.117,87	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-30	30	29,06	0,00	26.569.376,74	557.209,24	27.126.585,98	0,00	16.449.950,37	43.019.327,11	0,00	0,00	0,00
2019-03-31	2019-03-31	1	29,06	492.000,00	27.061.376,74	18.917,58	27.080.294,32	0,00	16.468.867,95	43.530.244,69	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-04	4	28,98	0,00	27.061.376,74	75.497,80	27.136.874,54	0,00	16.544.365,75	43.605.742,49	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2010927
DEMANDANTE	EDIFICIO AIDA
DEMANDADO	JUAN CARLOS ORTEGA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-04-04	2019-04-04	0	28,98	0,00	23.605.742,49	0,00	23.605.742,49	20.000.000,00	0,00	23.605.742,49	0,00	16.544.365,75	3.455.634,25
2019-04-04	2019-04-04	0	28,98	0,00	23.605.742,49	0,00	23.605.742,49	0,00	0,00	23.605.742,49	0,00	0,00	0,00
2019-04-05	2019-04-30	26	28,98	0,00	23.605.742,49	428.070,64	24.033.813,14	0,00	428.070,64	24.033.813,14	0,00	0,00	0,00
2019-04-30	2019-04-30	0	28,98	492.000,00	24.097.742,49	0,00	24.097.742,49	0,00	428.070,64	24.525.813,14	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-30	30	29,01	0,00	24.097.742,49	504.683,25	24.602.425,74	0,00	932.753,89	25.030.496,39	0,00	0,00	0,00
2019-05-31	2019-05-31	1	29,01	492.000,00	24.589.742,49	17.166,24	24.606.908,74	0,00	949.920,13	25.539.662,63	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-29	29	28,95	0,00	24.589.742,49	495.911,57	25.086.654,07	0,00	1.446.831,71	26.036.574,20	0,00	0,00	0,00
2019-06-30	2019-06-30	1	28,95	492.000,00	25.081.742,49	17.477,72	25.099.220,22	0,00	1.464.309,43	26.546.051,92	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-30	30	28,92	0,00	25.081.742,49	523.851,68	25.605.594,17	0,00	1.988.161,11	27.069.903,60	0,00	0,00	0,00
2019-07-31	2019-07-31	1	28,92	492.000,00	25.573.742,49	17.804,25	25.591.546,74	0,00	2.005.965,35	27.579.707,85	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-14	14	28,98	0,00	25.573.742,49	249.716,22	25.823.458,71	0,00	2.255.681,58	27.829.424,07	0,00	0,00	0,00
2019-08-15	2019-08-15	1	28,98	0,00	25.573.742,49	17.836,87	25.591.579,37	0,00	2.273.518,45	27.847.260,94	0,00	0,00	0,00
2019-08-15	2019-08-15	0	28,98	0,00	1.314.889,13	0,00	1.314.889,13	26.532.371,81	0,00	1.314.889,13	0,00	2.273.518,45	24.258.853,36
2019-08-16	2019-08-28	13	28,98	0,00	1.314.889,13	11.922,21	1.326.811,35	0,00	11.922,21	1.326.811,35	0,00	0,00	0,00
2019-08-29	2019-08-29	0	28,98	0,00	1.314.889,13	0,00	1.314.889,13	0,00	11.922,21	1.326.811,35	0,00	0,00	0,00
2019-08-29	2019-08-29	1	28,98	0,00	1.314.889,13	917,09	1.315.806,23	0,00	12.839,31	1.327.728,44	0,00	0,00	0,00
2019-08-29	2019-08-29	0	28,98	0,00	1.314.889,13	0,00	0,00	1.825.521,22	0,00	0,00	497.792,78	12.839,31	1.314.889,13
2019-08-29	2019-08-29	0	28,98	0,00	0,00	0,00	0,00	492.000,00	0,00	0,00	989.792,78	0,00	0,00
2019-08-30	2019-08-31	2	28,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	989.792,78	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2010927
DEMANDANTE	EDIFICIO AIDA
DEMANDADO	JUAN CARLOS ORTEGA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Perfodos/DíasPerfodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-08-31	2019-08-31	0	28,98	492.000,00	492.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	497.792,78	0,00	492.000,00
2019-09-01	2019-09-29	29	28,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	497.792,78	0,00	0,00
2019-09-30	2019-09-30	1	28,98	492.000,00	492.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.792,78	0,00	492.000,00
2019-10-01	2019-10-08	8	28,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.792,78	0,00	0,00
2019-10-08	2019-10-08	0	28,65	0,00	0,00	0,00	0,00	492.000,00	0,00	0,00	497.792,78	0,00	0,00
2019-10-08	2019-10-08	0	28,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	497.792,78	0,00	0,00
2019-10-09	2019-10-31	23	28,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	497.792,78	0,00	0,00
2019-10-31	2019-10-31	0	28,65	492.000,00	492.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.792,78	0,00	492.000,00
2019-11-01	2019-11-07	7	28,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.792,78	0,00	0,00
2019-11-07	2019-11-07	0	28,55	0,00	0,00	0,00	0,00	492.000,00	0,00	0,00	497.792,78	0,00	0,00
2019-11-07	2019-11-07	0	28,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	497.792,78	0,00	0,00
2019-11-08	2019-11-30	23	28,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	497.792,78	0,00	0,00
2019-11-30	2019-11-30	0	28,55	492.000,00	492.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.792,78	0,00	492.000,00
2019-12-01	2019-12-07	7	28,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.792,78	0,00	0,00
2019-12-07	2019-12-07	0	28,37	0,00	0,00	0,00	0,00	492.000,00	0,00	0,00	497.792,78	0,00	0,00
2019-12-07	2019-12-07	0	28,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	497.792,78	0,00	0,00
2019-12-08	2019-12-31	24	28,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	497.792,78	0,00	0,00
2019-12-31	2019-12-31	0	28,37	492.000,00	492.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.792,78	0,00	492.000,00
2020-01-01	2020-01-13	13	28,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.792,78	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2010927
DEMANDANTE	EDIFICIO AIDA
DEMANDADO	JUAN CARLOS ORTEGA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-01-14	2020-01-14	1	28,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.792,78	0,00	0,00
2020-01-14	2020-01-14	0	28,16	0,00	0,00	0,00	0,00	492.000,00	0,00	0,00	497.792,78	0,00	0,00
2020-01-15	2020-01-22	8	28,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	497.792,78	0,00	0,00
2020-01-23	2020-01-23	1	28,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	497.792,78	0,00	0,00
2020-01-23	2020-01-23	0	28,16	0,00	0,00	0,00	0,00	32.000,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-01-24	2020-01-31	8	28,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-01-31	2020-01-31	0	28,16	522.000,00	522.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.792,78	0,00	522.000,00
2020-02-01	2020-02-10	10	28,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.792,78	0,00	0,00
2020-02-10	2020-02-10	0	28,59	0,00	0,00	0,00	0,00	522.000,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-02-10	2020-02-10	0	28,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-02-11	2020-02-29	19	28,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-02-29	2020-02-29	0	28,59	522.000,00	522.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.792,78	0,00	522.000,00
2020-03-01	2020-03-04	4	28,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.792,78	0,00	0,00
2020-03-04	2020-03-04	0	28,43	0,00	0,00	0,00	0,00	522.000,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-03-04	2020-03-04	0	28,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-03-05	2020-03-31	27	28,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-03-31	2020-03-31	0	28,43	522.000,00	522.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.792,78	0,00	522.000,00
2020-04-01	2020-04-08	8	28,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.792,78	0,00	0,00
2020-04-08	2020-04-08	0	28,04	0,00	0,00	0,00	0,00	522.000,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2010927
DEMANDANTE	EDIFICIO AIDA
DEMANDADO	JUAN CARLOS ORTEGA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-04-08	2020-04-08	0	28,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-04-09	2020-04-30	22	28,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-04-30	2020-04-30	0	28,04	522.000,00	522.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.792,78	0,00	522.000,00
2020-05-01	2020-05-05	5	27,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.792,78	0,00	0,00
2020-05-05	2020-05-05	0	27,29	0,00	0,00	0,00	0,00	522.000,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-05-05	2020-05-05	0	27,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-05-06	2020-05-31	26	27,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-05-31	2020-05-31	0	27,29	522.000,00	522.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.792,78	0,00	522.000,00
2020-06-01	2020-06-02	2	27,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.792,78	0,00	0,00
2020-06-02	2020-06-02	0	27,18	0,00	0,00	0,00	0,00	522.000,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-06-02	2020-06-02	0	27,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-06-03	2020-06-30	28	27,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-06-30	2020-06-30	0	27,18	522.000,00	522.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.792,78	0,00	522.000,00
2020-07-01	2020-07-06	6	27,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.792,78	0,00	0,00
2020-07-06	2020-07-06	0	27,18	0,00	0,00	0,00	0,00	522.000,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-07-06	2020-07-06	0	27,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-07-07	2020-07-31	25	27,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-07-31	2020-07-31	0	27,18	522.000,00	522.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.792,78	0,00	522.000,00
2020-08-01	2020-08-03	3	27,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.792,78	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de Intereses moratorios
PROCESO	2010927
DEMANDANTE	EDIFICIO AIDA
DEMANDADO	JUAN CARLOS ORTEGA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-08-03	2020-08-03	0	27,44	0,00	0,00	0,00	0,00	522.000,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-08-03	2020-08-03	0	27,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-08-04	2020-08-31	28	27,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-08-31	2020-08-31	0	27,44	522.000,00	522.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.792,78	0,00	522.000,00
2020-09-01	2020-09-01	1	27,53	0,00	0,00	0,00	0,00	522.000,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-01	0	27,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-09-02	2020-09-30	29	27,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	529.792,78	0,00	0,00
2020-09-30	2020-09-30	0	27,53	522.000,00	522.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.792,78	0,00	522.000,00

330

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2010927
DEMANDANTE	EDIFICIO AIDA
DEMANDADO	JUAN CARLOS ORTEGA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DíasPeriodo)})-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$0,00
SALDO INTERESES	\$0,00
VALORES ADICIONALES	
INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00
TOTAL A PAGAR	\$0,00

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$57.318.893,03
SALDO A FAVOR	\$7.792,78

OBSERVACIONES



República De Colombia
 Rama Judicial Del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 17-9 OCT 2020 se fija el presente traslado conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del C.G.P. el cual corre a partir del 20 OCT 2020 y vence el 22 OCT 2020

La Secretaría .



República De Colombia
 Rama Judicial Del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 13 OCT 2020 se fija el presente traslado conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del C.G.P. el cual corre a partir del 17 OCT 2020 y vence el 16 OCT 2020

La Secretaría .

SIGUIENTE

• LIQUIDACIÓN

Bogotá D. C.

Señores

JUZGADO SEGUNDO (2°) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D. C.

E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE ~~MÍNIMA CUANTÍA~~
Juzgado de Origen: JUZGADO TREINTA Y NUEVE (39) CIVIL MUNICIPAL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D. C.
Radicado: 1100140030392017-01079-00
Demandante: PEDRO AUGUSTO CAMACHO SANTOS
Demandado: CARLOS HERNANDO DELGADO MONTERO
Asunto: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

ERIKA DÍAZ SILVA, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá D. C., identificada con cédula de ciudadanía N° 1.010.184.954, portadora de la Tarjeta Profesional N° 230.380 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, en calidad de apoderada especial del Demandante en el proceso de la referencia, muy respetuosamente me dirijo a Ustedes con el fin de remitir la liquidación del proceso de la referencia con el fin de que sea actualizado el crédito, en los siguientes términos:

Se debe tener en cuenta que el Demandado fue condenado a pagar SIETE MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$ 7.700.000).

Adicionalmente, debe pagar los intereses de mora causados desde el treinta y uno (31) de enero hasta la fecha que se efectúe el pago. Teniendo en cuenta que a la fecha no ha pagado el crédito se liquidan los intereses de mora a la fecha de radicación del presente escrito.

ZF 22

38652 23-JUL-19 8:23

6795-3-2

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

2017	Febrero	28-feb-17	0,3151	28	\$ 196.000
	Marzo	31-mar-17	0,3151	31	\$ 196.000
	Abril	30-abr-17	0,315	30	\$ 201.667
	Mayo	31-may-17	0,315	31	\$ 201.667
	Junio	30-jun-17	0,315	30	\$ 201.667
	Julio	31-jul-17	0,3097	31	\$ 202.500
	Agosto	31-ago-17	0,3097	31	\$ 202.500
	Septiembre	30-sep-17	0,3022	30	\$ 191.000
	Octubre	31-oct-17	0,2973	31	\$ 194.000
	Noviembre	30-nov-17	0,2944	30	\$ 186.000
	Diciembre	31-dic-17	0,2916	31	\$ 191.000
	2018	Enero	31-ene-18	0,2904	31
Febrero		28-feb-18	0,2952	28	\$ 174.000
Marzo		31-mar-18	0,2902	31	\$ 190.000
Abril		30-abr-18	0,2872	30	\$ 182.000
Mayo		31-may-18	0,2866	31	\$ 187.000
Junio		30-jun-18	0,2842	30	\$ 180.000
Julio		31-jul-18	0,2805	31	\$ 183.000
Agosto		31-ago-18	0,2791	31	\$ 182.000
Septiembre		30-sep-18	0,2772	30	\$ 175.000
Octubre		31-oct-18	0,2745	31	\$ 179.000
Noviembre		30-nov-18	0,2724	30	\$ 172.000
Diciembre		31-dic-18	0,271	31	\$ 177.000
2019	Enero	31-ene-19	0,2674	31	\$ 174.000
	Febrero	28-feb-19	0,2755	28	\$ 162.000
	Marzo	31-mar-19	0,2706	31	\$ 176.000
	Abril	30-abr-19	0,2698	30	\$ 170.000
	Mayo	31-may-19	0,2701	31	\$ 176.000
	Junio	30-jun-19	0,2695	30	\$ 170.000
	Julio	31-jul-19	0,2692	23	\$ 131.000
TOTAL INTERESES DE MORA					\$ 5.494.000

De acuerdo con lo mencionado y teniendo en cuenta las costas y agencias en derecho, el Demandado debe a la fecha el siguiente valor:

Total adeudado	\$ 7.700.000
Intereses de mora	\$ 5.494.000
Costas y Agencias en derecho	\$ 479.000
TOTAL A PAGAR	\$ 13.673.000

Teniendo en cuenta lo anterior, solicito a su Despacho tener en cuenta la liquidación del crédito en **TRECE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$ 13.673.000)**.

Respetuosamente,



ERIKA DÍAZ SILVA

C. C. N° 1.010.184.954

T. P. N° 230.380 C. S. de la J.

Oficina de Ejecución
Civil Municipal de Bogotá

22 JUL 2019
29 JUL 2019



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Judicial
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 116 C. G. P.

En la fecha 19 OCT. 2020 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del
C.G.P. el cual corre a partir del 20 OCT. 2020
y vence el 22 OCT 2020

La Secretaria.

_____ 7 _____

SIGUIENTE
LIQUIDACIÓN

Martha Isabel Corrales Ramírez
Abogada

Señor
JUEZ SEGUNDO (2°)
Civil Municipal de Ejecución de Sentencias
Bogotá D. C.

84003 14-JUL-'20 10:41

3182-662

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 2012 - 01535
DTE CONDOMINIO CAMPESTRE EL PEÑON
DDO JAVIER ALFREDO FANDIÑO GONZALEZ y OTRA

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

JUZGADO DE ORIGEN: 32 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

DEMANDA ACUMULADA

MARTHA ISABEL CORRALES RAMIREZ, obrando como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, me permito a llegar a este Despacho presentar la Actualización de la Liquidación del Crédito por las cuotas de administración, y demás obligaciones que se desprenden del reglamento, de la DEMANDA ACUMULADA, liquidados al interés corriente bancario más la mitad que esta rigiendo para cada mes certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el mes de Octubre 1° de 2017 a Enero 31 de 2020, según Mandamiento de paço de fecha Junio 2 de 2017, así:

- Por el predio Lote 257 del Segundo (2°) Sector, del Condominio Campestre el Peñón, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 307 - 6247.

Por las cuotas de Administración	\$ 24.429.837,00
Por los intereses moratorios	\$ 29.576.050,00
	=====
Total parcial liq. crédito	\$ 54.005.887,00

Total deuda cuotas Administración e Intereses \$ 54.005.887,00

EL VALOR TOTAL DE LA ACTUALIZACION DE LA LIQUIDACION DEL CREDITO A ENERO 31 DE 2020, ES: CINCUENTA Y CUATRO MILLONES CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS M/CTE. (\$ 54.005.887,00)

ANEXOS

1. Certificación de deuda expedida por el Administrador a Enero 31 de 2020, por concepto de actualización de intereses de capital, correspondiente al Lote 257 del 2° Sector del Condominio Campestre el Peñón.
2. Cuadro de liquidación del crédito a Enero 31 de 2020, por concepto de actualización de intereses mes a mes de acuerdo a la tasa vigente para cada período certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, correspondiente al Lote 257 del 2° Sector del Condominio Campestre el Peñón.
3. Certificado de interés vigente expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Del señor Juez, Atte.


MARTHA ISABEL CORRALES RAMIREZ
C. C. No. 41 617 015 de Bogotá
T. P. No. 74.110 C. S. de la J.

Calle 19 No. 6 31 Oficina 404 Telefax 3418095 Bogotá Col. 310 2307391

PREDIO: 257-2
 JUZGADO: 2 CM EJ S
 PROCESO No. 2012-01535

JAVIER FANDIÑO Y

AÑO	PERIODO EXIGIBLE	CUOTA ADMINISTRACIÓN	ABONOS	SALDOS	TASA INTERES	INTERESES	ABONO INTERESES	SALDO INTERESES
2017	AÑO 2017							
	Liquidación a Septiembre	24.429.837	0	24.429.837		12.637.622	0	12.637.622,38
OCTUBRE	01 AL 31 DE OCTUBRE			24.429.837	2,643750	645.864		13.283.488
NOVIEMBRE	01 AL 30 DE NOVIEMBRE			24.429.837	2,620000	640.062	-	13.923.548
DICIEMBRE	01 AL 31 DE DICIEMBRE			24.429.837	2,596250	634.260	-	14.557.808
		0	0			1.920.185	0	
	AÑO 2018							
ENERO	01 AL 30 DE ENE			24.429.837	2,586250	631.817		15.189.624
FEBRERO	01 AL 28 DE FEB			24.429.837	2,626250	641.589		15.831.213
MARZO	01 AL 30 DE MAR			24.429.837	2,585000	631.511		16.462.724
ABRIL	01 AL 30 DE ABR			24.429.837	2,560000	625.404		17.088.128
MAYO	01 AL 30 MAY			24.429.837	2,555000	624.182		17.712.310
JUNIO	01 AL 30 DE JUN			24.429.837	2,535000	619.296		18.331.607
JULIO	01 AL 31 DE JUL			24.429.837	2,503750	611.662		18.943.269
AGOSTO	01 AL 31 DE AGO			24.429.837	2,492500	608.914		19.552.182
SEPTIEMBRE	01 AL 30 DE SEP			24.429.837	2,476250	604.944		20.157.126
OCTUBRE	01 AL 31 DE OCT			24.429.837	2,453750	599.447		20.756.573
NOVIEMBRE	01 AL 30 DE NOV			24.429.837	2,436250	595.172		21.351.745
DICIEMBRE	01 AL 31 DE DIC			24.429.837	2,425000	592.424		21.944.169
		0	0			7.386.361	-	
	AÑO 2019			24.429.837				21.944.169
ENERO	01 AL 30 DE ENE			24.429.837	2,385000	585.095		22.529.263
FEBRERO	01 AL 29 DE FEB			24.429.837	2,462500	601.585		23.130.848
MARZO	01 AL 30 DE MAR			24.429.837	2,421250	591.507		23.722.355
ABRIL	01 AL 30 DE ABR			24.429.837	2,415000	589.981		24.312.336
MAYO	01 AL 30 MAY			24.429.837	2,417500	590.591		24.902.927
JUNIO	01 AL 30 DE JUN			24.429.837	2,412500	589.370		25.492.297
JULIO	01 AL 31 DE JUL			24.429.837	2,410000	588.759		26.081.055
AGOSTO	01 AL 31 DE AGO			24.429.837	2,415000	589.981		26.671.037
SEPTIEMBRE	01 AL 30 DE SEP			24.429.837	2,415000	589.981		27.261.017
OCTUBRE	01 AL 31 DE OCT			24.429.837	2,387500	583.262		27.844.280
NOVIEMBRE	01 AL 30 DE NOV			24.429.837	2,378750	581.125		28.425.405
DICIEMBRE	01 AL 31 DE DIC			24.429.837	2,363750	577.460		29.002.865
		0	0			7.058.696	-	
	AÑO 2020			24.429.837				29.576.050
ENERO	01 AL 30 DE ENE			24.429.837	2,346250	573.185		29.576.050
		0				573.185		29.576.050
ACUMULADO		24.429.837	0	24.429.837		29.576.050	0	29.576.050
						54.005.887		



República De Colombia
 Rama Judicial Del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 19 OCT 2020 se fija el presente traslado conforme a lo dispuesto en el Art. 446 C.b.p el cual corre a partir del 20 OCT 2020 y vence el 22 OCT 2020.

La Secretaria. _____

CERTIFICACION DEUDA PARA COBRO EJECUTIVO

ALVARO GUZMAN ORJUELA, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No 11 319 057 expedida en Girardot, obrando en representación del **CÓNDOMINIO CAMPESTRE EL PEÑON NIT 860 077 000- 1**, tal y como lo acredita certificación adjunta de la Alcaldía de Girardot, **CERTIFICO** que los Señores **JAVIER ALFREDO FANDIÑO GONZALEZ** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No 79 149 508 y **CONSTANZA MIREYA BASTO TRIANA** mayor de edad identificada con cédula de ciudadanía No 51 601 280, propietarios del Predio No 257 del sector dos (2) Matricula Inmobiliaria No. 307 -6247 de la Oficina de Instrumentos públicos de Girardot, que adeuda a partir de la sentencia de la demanda principal 30 de Septiembre de 2013 que curso en el juzgado Treinta y Dos Civil Municipal es decir desde el mes de Octubre de 2013 al 30 de septiembre de 2017 y los intereses actualizados a Enero 21 de 2020 acuerdo al cuadro adjunto los siguientes valores.

AÑO	PERIODO EXIGIBLE	CUOTA ADMINISTRACIÓN	ABONOS	SALDOS	INTERESES	ABONO INTERESES	SALDO INTERESES
2017	AÑO 2017						
	Liquidación a Septiembre	24.429.837	0	24.429.837	12.637.622	0	12.637.622,38
	OCTUBRE 01 AL 31 DE OCTUBRE			24.429.837	645.864		13.283.486
	NOVIEMBRE 01 AL 30 DE NOVIEMBRE			24.429.837	640.062		13.923.548
	DICIEMBRE 01 AL 31 DE DICIEMBRE			24.429.837	634.260		14.557.808
		0	0		1.920.185	0	
	AÑO 2018						
	ENERO 01 AL 30 DE ENE			24.429.837	631.817		15.189.624
	FEBRERO 01 AL 28 DE FEB			24.429.837	641.589		15.831.213
	MARZO 01 AL 30 DE MAR			24.429.837	631.511		16.462.724
	ABRIL 01 AL 30 DE ABR			24.429.837	625.404		17.088.128
	MAYO 01 AL 30 DE MAY			24.429.837	624.182		17.712.310
	JUNIO 01 AL 30 DE JUN			24.429.837	619.296		18.331.607
	JULIO 01 AL 31 DE JUL			24.429.837	611.662		18.943.269

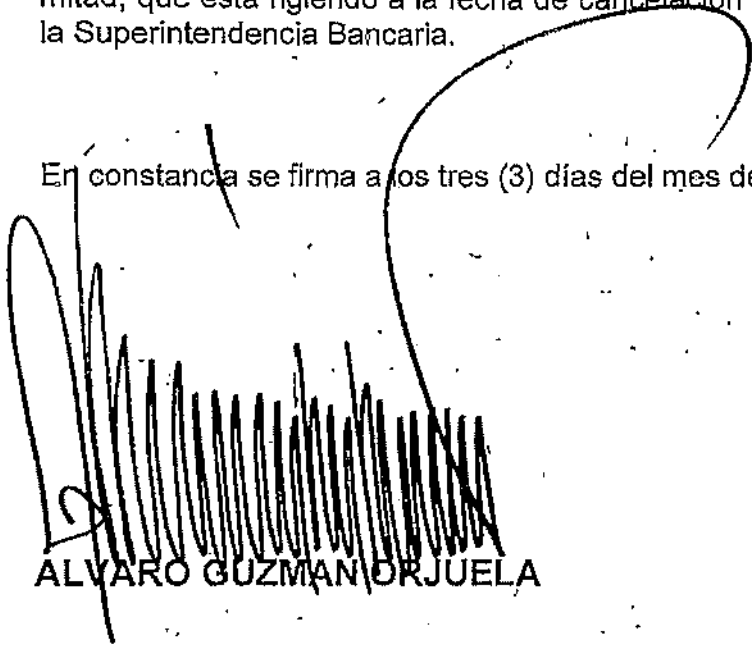
Girardot, Apartado 373006 - Tels: (091) 833 37 73 - 833 30 32 - 833 70 27 - 833 70 28 - 833 73 11 - Servicio al Cliente: 833 47 76
 Correo Electrónico: gerencia@condominiocampestreelpenon.com - facturacion@condominiocampestreelpenon.com
 Sitio Web: www.condominiocampestreelpenon.com

AGOSTO	01 AL 31 DE AGO	24.429.837	608.914	19.552.182
SEPTIEMBRE	01 AL 30 DE SEP	24.429.837	604.944	20.157.126
OCTUBRE	01 AL 31 DE OCT	24.429.837	599.447	20.756.573
NOVIEMBRE	01 AL 30 DE NOV	24.429.837	595.172	21.351.745
DICIEMBRE	01 AL 31 DE DIC	24.429.837	592.424	21.944.169
		0	0	7.386.361
	AÑO 2019	24.429.837		21.944.169
ENERO	01 AL 30 DE ENE	24.429.837	585.095	22.529.263
FEBRERO	01 AL 29 DE FEB	24.429.837	601.585	23.130.848
MARZO	01 AL 30 DE MAR	24.429.837	591.507	23.722.356
ABRIL	01 AL 30 DE ABR	24.429.837	589.981	24.312.336
MAYO	01 AL 30 DE MAY	24.429.837	590.591	24.902.927
JUNIO	01 AL 30 DE JUN	24.429.837	589.370	25.492.297
JULIO	01 AL 31 DE JUL	24.429.837	588.759	26.081.056
AGOSTO	01 AL 31 DE AGO	24.429.837	589.981	26.671.037
SEPTIEMBRE	01 AL 30 DE SEP	24.429.837	589.981	27.261.017
OCTUBRE	01 AL 31 DE OCT	24.429.837	583.262	27.844.280
NOVIEMBRE	01 AL 30 DE NOV	24.429.837	581.125	28.425.405
DICIEMBRE	01 AL 31 DE DIC	24.429.837	577.460	29.002.865
		0	0	7.058.696
	AÑO 2020			
ENERO	01 AL 30 DE ENE	24.429.837	573.185	29.576.050
		0	573.185	29.576.050
ACUMULADO		24.429.837	0	24.429.837
			29.576.050	0
				29.576.050
				54.005.887

El Intereses moratorio será de acuerdo al reglamento de propiedad horizontal, fijado en el artículo 57 así: "El retardo en el cumplimiento del pago de expensas y demás obligaciones, causará interés de mora equivalente a una y media veces el interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Bancaria, sin perjuicio de que la Asamblea General, con quórum que represente más de la mitad del total de los coeficientes de copropiedad del condominio, establezca un interés inferior".

Por los interese moratorios que se sigan causando hacia el futuro, por el no pago de las cuotas de administración, liquidados al interés corriente bancario más la mitad, que esta rigiendo a la fecha de cancelación de la obligación, certificada por la Superintendencia Bancaria.

En constancia se firma a los tres (3) días del mes de Marzo de 2020.



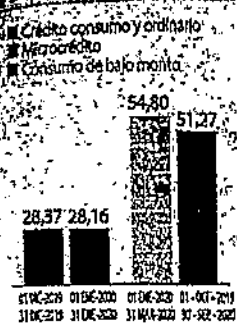
ALVARO GUZMAN ORJUELA

PROYECTO: MARTHA ISABEL CORRALES-JURIDICA EXTERNA

REVISOR: ORLANDO JIMENEZ REYES -FACTURACION

c.c.archivo257-2

TASA USURA
DATOS PORCENTUALES



Fuente: Superfinanciera

IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS

PERSONAS NATURALES Y SUCESIONES ILIQUIDAS

OLIMPOS DATOS DEL IIR	FECHA
61 y 62	4 de septiem bre de 2019
59 y 60	5 de septiem bre de 2019
57 y 58	6 de septiem bre de 2019
55 y 56	9 de septiem bre de 2019
53 y 54	10 de septiem bre de 2019
51 y 52	11 de septiem bre de 2019
49 y 50	12 de septiem bre de 2019
47 y 48	13 de septiem bre de 2019
45 y 46	16 de septiem bre de 2019
43 y 44	17 de septiem bre de 2019
41 y 42	18 de septiem bre de 2019
39 y 40	19 de septiem bre de 2019
37 y 38	20 de septiem bre de 2019
35 y 36	23 de septiem bre de 2019
33 y 34	24 de septiem bre de 2019
31 y 32	25 de septiem bre de 2019
29 y 30	26 de septiem bre de 2019
27 y 28	27 de septiem bre de 2019
25 y 26	30 de septiem bre de 2019
23 y 24	1 de octubre de 2019
21 y 22	2 de octubre de 2019
19 y 20	3 de octubre de 2019
17 y 18	4 de octubre de 2019
15 y 16	7 de octubre de 2019
13 y 14	8 de octubre de 2019
11 y 12	9 de octubre de 2019
09 y 10	10 de octubre de 2019
07 y 08	11 de octubre de 2019
05 y 06	15 de octubre de 2019
03 y 04	16 de octubre de 2019
01 y 02	17 de octubre de 2019

Fuente: MInhacienda

asuntos legales

SIGANOS EN TWITTER
@asulegalesLR

CON TODAS LAS LEYES QUE SE EXPIDEN QUE INFLUYEN EN LOS HECHOS

IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS (CUATRIMESTRAL)

FECHA DE INICIO O FIN	SEPT. - DICIEM.
0	10 de enero de 2020
9	13 de enero de 2020
8	14 de enero de 2020
7	15 de enero de 2020
6	16 de enero de 2020
5	17 de enero de 2020
4	20 de enero de 2020
3	21 de enero de 2020
2	22 de enero de 2020

TASAS DE INTERÉS BANCARIO

El suscrito Superintendente Delegado y Técnico en uso de las facultades que le confieren los artículos 191 del Código de Procedimiento Civil, 884 del Código de Comercio y 305 del Código Penal en concordancia con los literales c) y d), numeral 6 del artículo 326 del Estatuto Orgánico del Sistema Financiero y por delegación del Secretario General de la Superintendencia Bancaria, contenida mediante Resolución No. 1680 de octubre 31 de 2000.

RESOLUCIÓN	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL (en %)
		DESDE	HASTA	
2163	30-Dic-08	01-Abr-09	31-Mar-09	20.70
388	31-Mar-09	01-Abr-09	30-Jun-09	21.24
937	30-Jun-09	01-Jul-09	30-Sep-09	18.65
1426	30-Sep-09	01-Oct-09	31-Dic-09	17.28
2039	30-Dic-09	01-Ene-10	31-Mar-10	16.74
699	30-Mar-10	01-Abr-10	30-Jun-10	15.31
1311	30-Jun-10	01-Jul-10	30-Sep-10	14.94
1920	30-Sep-10	01-Oct-10	31-Dic-10	14.21
2476	30-Dic-10	01-Ene-11	31-Mar-11	15.61
487	31-Mar-11	01-Abr-11	30-Jun-11	17.69
1047	30-Jun-11	01-Jul-11	30-Sep-11	16.63
1684	30-Sep-11	01-Oct-11	31-Dic-11	18.39
2336	28-Dic-11	01-Ene-12	31-Mar-12	19.92
465	30-Mar-12	01-Ene-12	30-Jun-12	20.52
924	29-Jun-12	01-Jul-12	30-Sep-12	20.86
1528	28-Sep-12	01-Oct-12	31-Dic-12	20.89
2200	28-Dic-12	01-Ene-13	31-Mar-13	20.75
0605	27-Mar-13	01-Abr-13	30-Jun-13	20.83
1192	28-Jun-13	01-Jul-13	30-Sep-13	20.34
1779	30-Sep-13	01-Oct-13	31-Dic-13	19.85
2372	30-Dic-13	01-Ene-14	31-Mar-14	19.65
0503	31-Mar-14	01-Abr-14	30-Jun-14	19.63
1041	27-Jun-14	01-Jul-14	30-Sep-14	19.33
1707	30-Sep-14	01-Oct-14	31-Dic-14	19.17
2359	31-Dic-14	01-Ene-15	31-Mar-15	19.21
0389	30-Mar-15	01-Abr-15	30-Jun-15	19.37
0913	30-Jun-15	01-Jul-15	30-Sep-15	19.26
1341	30-Sep-15	01-Oct-15	31-Dic-15	19.33
1788	28-Dic-15	01-Ene-16	31-Mar-16	19.68
0334	29-Abr-16	01-Abr-16	30-Jun-16	20.54
0811	28-Jun-16	01-Jul-16	30-Sep-16	21.34
1233	28-Sep-16	01-Oct-16	31-Dic-16	21.89
1612	26-Dic-16	01-Ene-17	31-Mar-17	22.34
0488	28-Mar-17	01-Abr-17	30-Jun-17	22.33
0907	30-Jun-17	01-Jul-17	30-Sep-17	21.98
1155	30-Ago-17	01-Sep-17	30-Sep-17	21.48
1288	28-Sep-17	01-Oct-17	31-Dic-17	21.15
1447	27-Oct-17	01-Nov-17	30-Nov-17	20.96
1619	29-Nov-17	01-Dic-17	31-Dic-17	20.77
1890	28-Dic-17	01-Ene-18	31-Ene-18	20.69
0131	31-Ene-18	01-Feb-18	28-Feb-18	21.01
0259	28-Feb-18	01-Mar-18	31-Mar-18	20.68
0328	28-Mar-18	01-Abr-18	30-Abr-18	20.48
0577	27-Abr-18	01-May-18	31-May-18	20.44
0687	30-May-18	01-Jun-18	30-Jun-18	20.26
0820	28-Jun-18	01-Jul-18	31-Jul-18	20.03
0954	27-Jul-18	01-Ago-18	31-Ago-18	19.94
1112	31-Ago-18	01-Sep-18	30-Sep-18	19.81
1294	28-Sep-18	01-Oct-18	31-Oct-18	19.63
1521	31-Oct-18	01-Nov-18	30-Nov-18	19.49
1708	29-Nov-18	01-Dic-18	31-Dic-18	19.40
1872	27-Dic-18	01-Ene-19	31-Ene-19	19.16
0111	31-Ene-19	01-Feb-19	28-Feb-19	19.70
0263	28-Feb-19	01-Mar-19	31-Mar-19	19.37
0389	29-Mar-19	01-Abr-19	30-Abr-19	19.37
0574	30-Abr-19	01-May-19	31-May-19	19.34
0697	30-May-19	01-Jun-19	30-Jun-19	19.30
0829	28-Jun-19	01-Jul-19	31-Jul-19	19.28
1018	31-Jul-19	01-Ago-19	31-Ago-19	19.37
1145	30-Ago-19	01-Sept-19	30-Sep-19	19.32
1293	30-Sep-19	01-Oct-19	31-Oct-19	19.10
1474	30-Oct-19	01-Nov-19	30-Nov-19	19.01
1603	29-Nov-19	01-Dic-19	31-Dic-19	18.91
1768	27-Dic-19	01-Ene-20	31-Ene-20	18.77

NOTA: Para efectos probatorios bastará con la copia simple del diario donde aparezca publicado este certificado. Adicionalmente, la Superintendencia Financiera lo enviará periódicamente a las Cámaras de Comercio para su difusión (artículo 88 Decreto 2150 de 1995). Desde ahora rigen dos tasas: una para crédito de consumo y ordinaria, y otra para microcrédito. *** fige para crédito de consumo y

**RV: ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO DEMANDA ACUMULADA
PROCESO No. 2012-01535 ORIGEN: JUZGADO 32 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota
<servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 6/07/2020 2:52 PM

Para: Giovanni Arias Suarez <gariass@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: Giovanni Arias Suarez <gariass@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 3 archivos adjuntos (2 MB)

Actualización Liquidación Credito Acumulada 257-2.pdf; Certificación Deuda.pdf; Memorial Actualización Liq Crédito.pdf;

Cordial saludo

Mediante el presente remito liquidación de crédito para lo pertinente.

Atentamente.



Marlys Angela Marcela Silva R

Profesional Universitario

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá

msilvari@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10 # 14 - 33 Edif. Hernando Morales Molina-Primer piso / Bogotá - Colombia

De: Juzgado 02 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j02ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: miércoles, 1 de julio de 2020 2:50 p. m.

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota

<servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Fwd: ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO DEMANDA ACUMULADA PROCESO No. 2012-01535 ORIGEN: JUZGADO 32 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

[Get Outlook for Android](#)

From: Martha Isabel Corrales Ramírez <jumarco2002@hotmail.com>

Sent: Wednesday, July 1, 2020 2:06:23 PM

To: Juzgado 02 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j02ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Subject: ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO DEMANDA ACUMULADA PROCESO No. 2012-01535
ORIGEN: JUZGADO 32 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

JUEZ SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.

Buenas tardes,

Adjunto memorial y certificado de deuda de la actualización de la liquidación del crédito de la demanda Acumulada, que cursa en su despacho dentro del proceso ejecutivo No. 2012 - 01535, instaurado por el Condominio Campestre el Peñón contra Javier Alfredo Fandiño González y Constanza Mireya Basto Triana, para su respectivo trámite procesal correspondiente.

De antemano agradezco su colaboración y atención a la presente.

Favor acusar recibido

SECRETARÍA DE JUSTICIA Y DEL DERECHO
BOGOTÁ, D. C. - 2013

Martha Isabel Corrales Ramírez
Abogada

Señor
JUEZ SEGUNDO (2º)
Civil Municipal de Ejecución de Sentencias
Bogotá D. C.

ANGÉLICA LUJÁN
F
U
RADIADO
3056-33-2

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. **2012 - 01535**
DTE CONDOMINIO CAMPESTRE EL PEÑÓN
DDO JAVIER ALFREDO FANDIÑO GONZALEZ y OTRA

JUZGADO DE ORIGEN: 32 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

DEMANDA PRINCIPAL

MARTHA ISABEL CORRALES RAMIREZ, obrando como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, me permito a llegar a este Despacho presentar la **Actualización de la Liquidación del Crédito** por los intereses sobre las cuotas de administración, y demás obligaciones que se desprenden del reglamento, de la **DEMANDA PRINCIPAL**, liquidados al interés corriente bancario más la mitad que esta rigiendo para cada mes certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el mes de Noviembre 1º de 2013 a Enero 31 de 2020, según Mandamiento de pago de fecha **Enero 28 de 2013**, así:

➤ Por el predio Lote **257** del Segundo (2º) Sector, del Condominio Campestre el Peñón, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 307 - 6247.

Por las cuotas de Administración	\$ 9.030.106,00	✓
Por los intereses moratorios	\$ 19.216.922,00	✓
	=====	
Total parcial liq. crédito	\$ 28.427.028,00	


Total deuda cuotas Administración e Intereses \$ 28.427.028,00

EL VALOR TOTAL DE LA ACTUALIZACION DE LA LIQUIDACION DEL CREDITO A ENERO 31 DE 2020, ES: VEINTIOCHO MILLONES CUATROSCIENTOS VEINTISIETE MIL VEINTIOCHO PESOS M/CTE. (\$ 28.427.028,00)

ANEXOS

1. Certificación de deuda expedida por el Administrador a Enero 31 de 2020, por concepto de actualización de intereses de capital, correspondiente al Lote **257** del **2º** Sector del Condominio Campestre el Peñón.
2. Cuadro de liquidación del crédito a Enero 31 de 2020, por concepto de actualización de intereses mes a mes de acuerdo a la tasa vigente para cada período certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, correspondiente al Lote **257** del **2º** Sector del Condominio Campestre el Peñón.
3. Certificado de interés vigente expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Del señor Juez, Atte.


MARTHA ISABEL CORRALES RAMIREZ
C. C. No. 41 617 015 de Bogotá
T. P. No. 74.110 C. S. de la J.

Calle 18 No. 6 31 Oficina 404 Telefax 3418095 Bogotá Col. 310 2307391

PREDIO: 257-2
 JUZGADO: 2 CM EJ S
 PROCESO No. 2012-01535

JAVIER FANDIÑO Y

AÑO	PERIODO EXIGIBLE	CUOTA ADMINISTRACIÓN	ABONOS	SALDOS	TASA INTERES	INTERESES	ABONO INTERESES	SALDO INTERESES
2013	AÑO 2013							
Liquidación								
a Octubre		9.030.106	0	9.030.106		2.174.516	0	2.174.515,68
NOVIEMBRE	01 AL 30 DE NOVIEMBRE			9.030.106	2,481250	224.060		2.398.575
DICIEMBRE	01 AL 31 DE DICIEMBRE			9.030.106	2,481250	224.060		2.622.635
		0				448.119	0	
	AÑO 2014			9.030.106				
ENERO	01 AL 31 DE ENERO			9.030.106	2,456250	221.802		2.844.437
FEBRERO	01 AL 28 FEBRERO			9.030.106	2,456250	221.802		3.066.239
MARZO	01 AL 31 DE MARZO			9.030.106	2,456250	221.802		3.288.041
ABRIL	01 AL 30 DE ABRIL			9.030.106	2,453750	221.576		3.509.617
MAYO	01 AL 31 DE MAYO			9.030.106	2,453750	221.576		3.731.193
JUNIO	01 AL 30 DE JUNIO			9.030.106	2,453750	221.576		3.952.769
JULIO	01 AL 31 DE JULIO			9.030.106	2,416250	218.190		4.170.959
AGOSTO	01 AL 31 DE AGOSTO			9.030.106	2,416250	218.190		4.389.149
SEPTIEMBRE	01 AL 30 DE SEPTIEMBRE			9.030.106	2,416250	218.190		4.607.339
OCTUBRE	01 AL 31 DE OCTUBRE			9.030.106	2,396250	216.384		4.823.723
NOVIEMBRE	01 AL 30 DE NOVIEMBRE			9.030.106	2,396250	216.384		5.040.107
DICIEMBRE	01 AL 31 DE DICIEMBRE			9.030.106	2,396250	216.384		5.256.491
		0	0			2.633.856	0	
	AÑO 2015			9.030.106				5.256.491
ENERO	01 AL 31 DE ENERO			9.030.106	2,401250	216.835		5.473.326
FEBRERO	01 AL 28 FEBRERO			9.030.106	2,401250	216.835		5.690.162
MARZO	01 AL 31 DE MARZO			9.030.106	2,401250	216.835		5.906.997
ABRIL	01 AL 30 DE ABRIL			9.030.106	2,421250	218.641		6.125.639
MAYO	01 AL 31 DE MAYO			9.030.106	2,421250	218.641		6.344.280
JUNIO	01 AL 30 DE JUNIO			9.030.106	2,421250	218.641		6.562.921
JULIO	01 AL 31 DE JULIO			9.030.106	2,407500	217.400		6.780.321
AGOSTO	01 AL 31 DE AGOSTO			9.030.106	2,407500	217.400		6.997.721
SEPTIEMBRE	01 AL 30 DE SEPTIEMBRE			9.030.106	2,407500	217.400		7.215.121
OCTUBRE	01 AL 31 DE OCTUBRE			9.030.106	2,416250	218.190		7.433.311
NOVIEMBRE	01 AL 30 DE NOVIEMBRE			9.030.106	2,416250	218.190	-	7.651.501
DICIEMBRE	01 AL 31 DE DICIEMBRE			9.030.106	2,416250	218.190	-	7.869.691
		0	0			2.613.200	0	
	AÑO 2016			9.030.106				7.869.691
ENERO	01 AL 31 DE ENERO			9.030.106	2,460000	222.141		8.091.831
FEBRERO	01 AL 28 FEBRERO			9.030.106	2,460000	222.141		8.313.972
MARZO	01 AL 31 DE MARZO			9.030.106	2,460000	222.141		8.536.112
ABRIL	01 AL 30 DE ABRIL			9.030.106	2,567500	231.848		8.767.960
MAYO	01 AL 31 DE MAYO			9.030.106	2,567500	231.848		8.999.808
JUNIO	01 AL 30 DE JUNIO			9.030.106	2,567500	231.848		9.231.656
JULIO	01 AL 31 DE JULIO			9.030.106	2,667500	240.878		9.473.534
AGOSTO	01 AL 31 DE AGOSTO			9.030.106	2,667500	240.878		9.715.413
SEPTIEMBRE	01 AL 30 DE SEPTIEMBRE			9.030.106	2,667500	240.878		9.954.291
OCTUBRE	01 AL 31 DE OCTUBRE			9.030.106	2,748750	248.215		10.202.506
NOVIEMBRE	01 AL 30 DE NOVIEMBRE			9.030.106	2,748750	248.215	-	10.450.721
DICIEMBRE	01 AL 31 DE DICIEMBRE			9.030.106	2,748750	248.215	-	10.698.936
		0	0			2.829.245	0	
	AÑO 2017			9.030.106				10.698.936
ENERO	01 AL 31 DE ENERO			9.030.106	2,792500	252.166		10.951.101
FEBRERO	01 AL 28 FEBRERO			9.030.106	2,792500	252.166		11.203.267
MARZO	01 AL 31 DE MARZO			9.030.106	2,792500	252.166		11.455.433
ABRIL	01 AL 30 DE ABRIL			9.030.106	2,791250	252.053		11.707.486
MAYO	01 AL 31 DE MAYO			9.030.106	2,791250	252.053		11.959.539
JUNIO	01 AL 30 DE JUNIO			9.030.106	2,791250	252.053		12.211.591
JULIO	01 AL 31 DE JULIO			9.030.106	2,747500	248.102		12.459.694
AGOSTO	01 AL 31 DE AGOSTO			9.030.106	2,747500	248.102		12.707.796
SEPTIEMBRE	01 AL 30 DE SEPTIEMBRE			9.030.106	2,747500	248.102		12.955.898
OCTUBRE	01 AL 31 DE OCTUBRE			9.030.106	2,643750	238.733		13.194.631
NOVIEMBRE	01 AL 30 DE NOVIEMBRE			9.030.106	2,620000	236.589	-	13.431.220
DICIEMBRE	01 AL 31 DE DICIEMBRE			9.030.106	2,596250	234.444	-	13.665.664
		0	0			2.966.728	0	
	AÑO 2018			9.030.106				13.665.664
ENERO	01 AL 30 DE ENE			9.030.106	2,586250	233.541		13.899.205
FEBRERO	01 AL 28 DE FEB			9.030.106	2,626250	237.153		14.136.358

CERTIFICACION DEUDA PARA COBRO EJECUTIVO

ALVARO GUZMAN ORJUELA, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No 11 319 057 expedida en Girardot, obrando en representación del CONDOMINIO CAMPESTRE EL PEÑON NIT 860 077 000- 1, tal y como lo acredita certificación adjunta de la Alcaldía de Girardot, CERTIFICO que los Señores JAVIER ALFREDO FANDIÑO GONZALEZ mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía No 79 149 508 y CONSTANZA MIREYA BASTO TRIANA mayor de edad identificada con cédula de ciudadanía No 51 601 280, propietarios del Predio No 257 del sector dos (2) Matrícula Inmobiliaria No. 307 -6247 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Girardot que adeuda por cuotas de administración y otros emolumentos desde el 1° de Enero de 2012, al 30 de Septiembre de 2013, intereses liquidados a 31 de Enero de 2020, de acuerdo al cuadro adjunto los siguientes valores.

AÑO	PERIODO EXIGIBLE	CUOTA ADMINISTRACIÓN	ABONOS	SALDOS	INTERESES	ABONO INTERESES	SALDO INTERESES
2013	AÑO 2013						
Liquidación a Octubre		9.030.106	0	9.030.106	2.174.516	0	2.174.515,68
NOVIEMBRE	01 AL 30 DE NOVIEMBRE			9.030.106	224.060		2.398.575
DICIEMBRE	01 AL 31 DE DICIEMBRE			9.030.106	224.060		2.622.635
		0			448.119	0	
	AÑO 2014			9.030.106			
ENERO	01 AL 31 DE ENERO			9.030.106	221.802		2.844.437
FEBRERO	01 AL 28 FEBRERO			9.030.106	221.802		3.066.239
MARZO	01 AL 31 DE MARZO			9.030.106	221.802		3.288.041
ABRIL	01 AL 30 DE ABRIL			9.030.106	221.576		3.509.617
MAYO	01 AL 31 DE MAYO			9.030.106	221.576		3.731.193
JUNIO	01 AL 30 DE JUNIO			9.030.106	221.576		3.952.769
JULIO	01 AL 31 DE JULIO			9.030.106	218.190		4.170.959
AGOSTO	01 AL 31 DE AGOSTO			9.030.106	218.190		4.389.149
SEPTIEMBRE	01 AL 30 DE SEPTIEMBRE			9.030.106	218.190		4.607.339

Girardot, Apartado 178006 - Tels.: (091) 833 37 73 - 833 30 32 - 833 70 27 - 833 70 28 - 833 73 11 - Servicio al Cliente: 833 47 76
 Correo Electrónico: gerencia@condominiocampestreelpenon.com - facturacion@condominiocampestreelpenon.com
 Sitio Web: www.condominiocampestreelpenon.com

MAYO 01 AL 31 DE MAYO

OCTUBRE	01 AL 31 DE OCTUBRE	9.030.106	216.384	4.823.723
NOVIEMBRE	01 AL 30 DE NOVIEMBRE	9.030.106	216.384	5.040.107
DICIEMBRE	01 AL 31 DE DICIEMBRE	9.030.106	216.384	5.256.491
		0	0	2.633.856
	AÑO 2015			
		9.030.106		6.256.491
ENERO	01 AL 31 DE ENERO	9.030.106	216.835	5.473.326
FEBRERO	01 AL 28 FEBRERO	9.030.106	216.835	5.690.162
MARZO	01 AL 31 DE MARZO	9.030.106	216.835	5.906.997
ABRIL	01 AL 30 DE ABRIL	9.030.106	218.541	6.125.639
MAYO	01 AL 31 DE MAYO	9.030.106	218.541	6.344.280
JUNIO	01 AL 30 DE JUNIO	9.030.106	218.541	6.562.921
JULIO	01 AL 31 DE JULIO	9.030.106	217.400	6.780.321
AGOSTO	01 AL 31 DE AGOSTO	9.030.106	217.400	6.997.721
SEPTIEMBRE	01 AL 30 DE SEPTIEMBRE	9.030.106	217.400	7.215.121
OCTUBRE	01 AL 31 DE OCTUBRE	9.030.106	218.190	7.433.311
NOVIEMBRE	01 AL 30 DE NOVIEMBRE	9.030.106	218.190	7.651.501
DICIEMBRE	01 AL 31 DE DICIEMBRE	9.030.106	218.190	7.869.691
		0	0	2.613.200
	AÑO 2016			
		9.030.106		7.869.691
ENERO	01 AL 31 DE ENERO	9.030.106	222.141	8.091.831
FEBRERO	01 AL 28 FEBRERO	9.030.106	222.141	8.313.972
MARZO	01 AL 31 DE MARZO	9.030.106	222.141	8.536.112
ABRIL	01 AL 30 DE ABRIL	9.030.106	231.848	8.767.960
MAYO	01 AL 31 DE MAYO	9.030.106	231.848	8.999.808
JUNIO	01 AL 30 DE JUNIO	9.030.106	231.848	9.231.656
JULIO	01 AL 31 DE JULIO	9.030.106	240.878	9.472.534
AGOSTO	01 AL 31 DE AGOSTO	9.030.106	240.878	9.713.413
SEPTIEMBRE	01 AL 30 DE SEPTIEMBRE	9.030.106	240.878	9.954.291
OCTUBRE	01 AL 31 DE OCTUBRE	9.030.106	248.215	10.202.506
NOVIEMBRE	01 AL 30 DE NOVIEMBRE	9.030.106	248.215	10.450.721
DICIEMBRE	01 AL 31 DE DICIEMBRE	9.030.106	248.215	10.698.936
		0	0	2.829.245

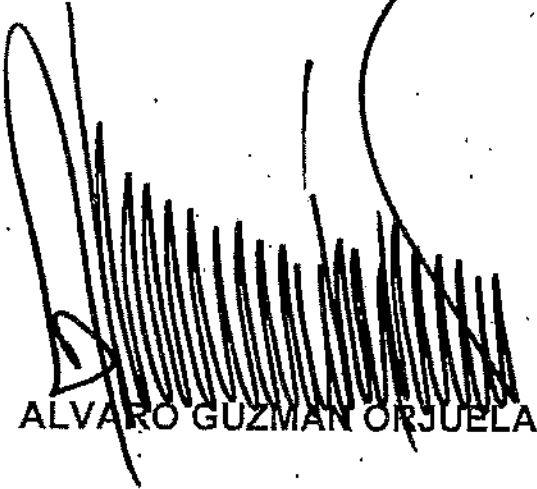
AÑO 2017		9.030.106		10.698.936
ENERO	01 AL 31 DE ENERO	9.030.106	252.166	10.951.101
FEBRERO	01 AL 28 FEBRERO	9.030.106	252.166	11.203.267
MARZO	01 AL 31 DE MARZO	9.030.106	252.166	11.455.433
ABRIL	01 AL 30 DE ABRIL	9.030.106	252.053	11.707.486
MAYO	01 AL 31 DE MAYO	9.030.106	252.053	11.959.539
JUNIO	01 AL 30 DE JUNIO	9.030.106	252.053	12.211.591
JULIO	01 AL 31 DE JULIO	9.030.106	248.102	12.459.694
AGOSTO	01 AL 31 DE AGOSTO	9.030.106	248.102	12.707.796
SEPTIEMBRE	01 AL 30 DE SEPTIEMBRE	9.030.106	248.102	12.955.898
OCTUBRE	01 AL 31 DE OCTUBRE	9.030.106	238.733	13.194.631
NOVIEMBRE	01 AL 30 DE NOVIEMBRE	9.030.106	236.589	13.431.220
DICIEMBRE	01 AL 31 DE DICIEMBRE	9.030.106	234.444	13.665.664
		0	0	2.966.728
AÑO 2018				0
ENERO	01 AL 30 DE ENE	9.030.106	233.541	13.899.205
FEBRERO	01 AL 28 DE FEB	9.030.106	237.153	14.136.358
MARZO	01 AL 30 DE MAR	9.030.106	233.428	14.369.787
ABRIL	01 AL 30 DE ABR	9.030.106	231.171	14.600.957
MAYO	01 AL 30 MAY	9.030.106	230.719	14.831.677
JUNIO	01 AL 30 DE JUN	9.030.106	228.913	15.060.590
JULIO	01 AL 31 DE JUL	9.030.106	226.091	15.286.681
AGOSTO	01 AL 31 DE AGO	9.030.106	225.075	15.511.756
SEPTIEMBRE	01 AL 30 DE SEP	9.030.106	223.608	15.735.364
OCTUBRE	01 AL 31 DE OCT	9.030.106	221.575	15.956.941
NOVIEMBRE	01 AL 30 DE NOV	9.030.106	219.996	16.176.937
DICIEMBRE	01 AL 31 DE DIC	9.030.106	218.980	16.395.917
		0	0	2.730.253
AÑO 2019		9.030.106		16.395.917
ENERO	01 AL 30 DE ENE	9.030.106	216.271	16.612.188
FEBRERO	01 AL 29 DE FEB	9.030.106	222.366	16.834.554
MARZO	01 AL 30 DE MAR		218.641	17.053.196

			9,030.106		
ABRIL	01 AL 30 DE ABR		9,030.106	218.077	17.271.273
MAYO	01 AL 30 MAY		9,030.106	218.303	17.489.575
JUNIO	01 AL 30 DE JUN		9,030.106	217.851	17.707.427
JULIO	01 AL 31 DE JUL		9,030.106	217.626	17.925.052
AGOSTO	01 AL 31 DE AGO		9,030.106	218.077	18.143.129
SEPTIEMBRE	01 AL 30 DE SEP		9,030.106	218.077	18.361.206
OCTUBRE	01 AL 31 DE OCT		9,030.106	215.594	18.576.800
NOVIEMBRE	01 AL 30 DE NOV		9,030.106	214.804	18.791.604
DICIEMBRE	01 AL 31 DE DIC		9,030.106	213.449	19.005.053
		0	0	2.609.136	
	AÑO 2020				
ENERO	01 AL 30 DE ENE		9,030.106	211.869	19.216.922
		0		211.869	19.216.922
ACUMULADO		9,030.106	0	9,030.106	19,216.922
					0
					19,216.922
					28.247.028

El Intereses moratorio será de acuerdo al reglamento de propiedad horizontal, fijado en el artículo 57 así: "El retardo en el cumplimiento del pago de expensas y demás obligaciones, causará interés de mora equivalente a una y media veces el interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Bancaria, sin perjuicio de que la Asamblea General, con quórum que represente más de la mitad del total de los coeficientes de copropiedad del condominio, establezca un interés inferior".

Por los intereses moratorios que se sigan causando hacia el futuro, por el no pago de las cuotas de administración, liquidados al interés corriente bancario más la mitad, que esta rigiendo a la fecha de cancelación de la obligación, certificada por la Superintendencia Bancaria.

En constancia se firma a los tres (3) días del mes de Marzo de 2020.



ALVARO GUZMAN ORJUELA

PROYECTO: MARTHA ISABEL CORRALES - JURIDICA EXTERNA



REVISOR: ORLANDO JIMENEZ REYES - FACTURACION

c.c.archivo257-2

TASA USURA
CANTOS PORCENTUALES

El Banco de Comercio y Fomento Industrial
del Montevideo
del 04 de julio de 2019



Fuentes Superfinanciera

IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS

PERSONAS NATURALES Y SUCESIONES ILÍQUIDAS

ÚLTIMOS DÍSTOS DEL MIT	FECHA
61 y 62	4 de septiem bre de 2019
59 y 60	5 de septiem bre de 2019
57 y 58	6 de septiem bre de 2019
55 y 56	9 de septiem bre de 2019
53 y 54	10 de septiem bre de 2019
51 y 52	11 de septiem bre de 2019
49 y 50	12 de septiem bre de 2019
47 y 48	13 de septiem bre de 2019
45 y 46	16 de septiem bre de 2019
43 y 44	17 de septiem bre de 2019
41 y 42	18 de septiem bre de 2019
39 y 40	19 de septiem bre de 2019
37 y 38	20 de septiem bre de 2019
35 y 36	23 de septiem bre de 2019
33 y 34	24 de septiem bre de 2019
31 y 32	25 de septiem bre de 2019
29 y 30	26 de septiem bre de 2019
27 y 28	27 de septiem bre de 2019
25 y 26	30 de septiem bre de 2019
23 y 24	1 de octubre de 2019
21 y 22	2 de octubre de 2019
19 y 20	3 de octubre de 2019
17 y 18	4 de octubre de 2019
15 y 16	7 de octubre de 2019
13 y 14	8 de octubre de 2019
11 y 12	9 de octubre de 2019
09 y 10	10 de octubre de 2019
07 y 08	11 de octubre de 2019
05 y 06	15 de octubre de 2019
03 y 04	16 de octubre de 2019
01 y 02	17 de octubre de 2019

Fuente: MinHacienda

asuntos legales

SIGANOS EN TWITTER @asulegalesLR

CON TODAS LAS LEYES QUE SE EXPIDEN QUE INFLUYEN EN LOS NEGOCIOS

IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS

(CUATRIMESTRAL)

ÚLTIMO DÍSTO C.M.T.	SEPT. - DICIEM.
8	10 de enero de 2020
9	13 de enero de 2020
8	14 de enero de 2020
7	15 de enero de 2020
6	16 de enero de 2020
5	17 de enero de 2020
4	20 de enero de 2020
3	21 de enero de 2020

TASAS DE INTERÉS BANCARIO

El Suscrito Superintendente Delegado y Técnico en uso de las facultades que le confieren los artículos 191 del Código de Procedimiento Civil, 884 del Código de Comercio y 305 del Código Penal en concordancia con los literales c) y d), numeral 6 del artículo 326 del Estatuto Orgánico del Sistema Financiero y por delegación del Secretario General de la Superintendencia Bancaria, contenida mediante Resolución No: 1680 de octubre 31 de 2000.

CERTIFICA

RESOLUCIÓN	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL	
		DESDE	HASTA	BANCAROS CONCRETOS	CRÉDITOS
2163	30-Dic-08	01-Abr-09	31-Mar-09	20,47	
388	31-Mar-09	01-Abr-09	30-Jun-09	20,24	
937	30-Jun-09	01-Jul-09	30-Sep-09	20,63	
1486	30-Sep-09	01-Oct-09	31-Dic-09	17,89	
2039	30-Dic-09	01-Ene-10	31-Mar-10	20,16	
699	30-Mar-10	01-Abr-10	30-Jun-10	15,21	
1311	30-Jun-10	01-Jul-10	30-Sep-10	16,94	
1920	30-Sep-10	01-Oct-10	31-Dic-10	14,21	
2476	30-Dic-10	01-Ene-11	31-Mar-11	15,61	
487	31-Mar-11	01-Abr-11	30-Jun-11	17,69	
1047	30-Jun-11	01-Jul-11	30-Sep-11	18,69	
1684	30-Sep-11	01-Oct-11	31-Dic-11	19,39	
2336	28-Dic-11	01-Ene-12	31-Mar-12	19,92	
465	30-Mar-12	01-Ene-12	30-Jun-12	20,52	
884	29-Jun-12	01-Jul-12	30-Sep-12	20,86	
1528	28-Sep-12	01-Oct-12	31-Dic-12	20,89	
2200	28-Dic-12	01-Ene-13	31-Mar-13	20,75	
0605	27-Mar-13	01-Abr-13	30-Jun-13	20,83	
1192	28-Jun-13	01-Jul-13	30-Sep-13	20,34	
1779	30-Sep-13	01-Oct-13	31-Dic-13	19,85	
2372	30-Dic-13	01-Ene-14	31-Mar-14	19,65	
0503	31-Mar-14	01-Abr-14	30-Jun-14	19,63	
1041	27-Jun-14	01-Jul-14	30-Sep-14	19,33	
1707	30-Sep-14	01-Oct-14	31-Dic-14	19,17	
2359	31-Dic-14	01-Ene-15	31-Mar-15	19,21	
0369	30-Mar-15	01-Abr-15	30-Jun-15	19,27	
0913	30-Jun-15	01-Jul-15	30-Sep-15	19,26	
1341	30-Sep-15	01-Oct-15	31-Dic-15	19,33	
1788	28-Dic-15	01-Ene-16	31-Mar-16	19,68	
0334	29-Mar-16	01-Abr-16	30-Jun-16	20,54	
0811	28-Jun-16	01-Jul-16	30-Sep-16	21,34	
1233	28-Sep-16	01-Oct-16	31-Dic-16	21,99	
1612	26-Dic-16	01-Ene-17	31-Mar-17	22,34	
0488	28-Mar-17	01-Abr-17	30-Jun-17	22,33	
0907	30-Jun-17	01-Jul-17	30-Sep-17	21,98	
1155	30-Ago-17	01-Sep-17	30-Sep-17	21,48	
1298	28-Sep-17	01-Oct-17	31-Oct-17	21,15	
1447	27-Oct-17	01-Nov-17	30-Nov-17	20,96	
1619	29-Nov-17	01-Dic-17	31-Dic-17	20,77	
1820	28-Dic-17	01-Ene-18	31-Ene-18	20,69	
0121	31-Ene-18	01-Feb-18	28-Feb-18	21,01	
0259	28-Feb-18	01-Mar-18	31-Mar-18	20,68	
0398	28-Mar-18	01-Abr-18	30-Abr-18	20,48	
0527	27-Abr-18	01-May-18	31-May-18	20,44	
0687	30-May-18	01-Jun-18	30-Jun-18	20,28	
0820	28-Jun-18	01-Jul-18	31-Jul-18	20,03	
0954	27-Jul-18	01-Ago-18	31-Ago-18	19,94	
1112	31-Ago-18	01-Sep-18	30-Sep-18	19,81	
1294	28-Sep-18	01-Oct-18	31-Oct-18	19,62	
1521	31-Oct-18	01-Nov-18	30-Nov-18	19,49	
1708	29-Nov-18	01-Dic-18	31-Dic-18	19,40	
1872	27-Dic-18	01-Ene-19	31-Ene-19	19,16	
0121	31-Ene-19	01-Feb-19	28-Feb-19	19,70	
0263	28-Feb-19	01-Mar-19	31-Mar-19	19,37	
0389	29-Mar-19	01-Abr-19	30-Abr-19	19,32	
0574	30-Abr-19	01-May-19	31-May-19	19,34	
0697	30-May-19	01-Jun-19	30-Jun-19	19,30	
0829	28-Jun-19	01-Jul-19	31-Jul-19	19,28	
1018	31-Jul-19	01-Ago-19	31-Ago-19	19,32	
1145	30-Ago-19	01-Sep-19	30-Sep-19	19,32	
1293	30-Sep-19	01-Oct-19	31-Oct-19	19,10	
1474	30-Oct-19	01-Nov-19	30-Nov-19	19,03	
1603	29-Nov-19	01-Dic-19	31-Dic-19	18,91	
1768	27-Dic-19	01-Ene-20	31-Ene-20	18,77	

NOTA: Para efectos probatorios bastará con la copia simple del diario donde apareza publicada esta certificación. Adicionalmente, la Superintendencia Financiera le enviará periódicamente a las Cámaras de Comercio para su difusión (artículo 98 Decreto 2150 de 1995). Desde ahora rigen dos tasas: una para crédito de consumo y otra para crédito de inversión.

Fwd: ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN CRÉDITO DEMANDA PRINCIPAL

Juzgado 02 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j02ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 1/07/2020 2:50 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 3 archivos adjuntos (3 MB)

Actualización Liquidación Credito principal 257-2.pdf; Certificación Deuda.pdf; Memorial Actualización Liq Crédito.pdf;

[Get Outlook for Android](#)

From: Martha Isabel Corrales Ramírez <jumarco2002@hotmail.com>

Sent: Wednesday, July 1, 2020 2:03:42 PM

To: Juzgado 02 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j02ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Subject: ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN CRÉDITO DEMANDA PRINCIPAL

JUEZ SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.

Buenas tardes,

Adjunto memorial y certificado de deuda de la actualización de la liquidación del crédito de la demanda principal, que cursa en su despacho dentro del proceso ejecutivo No. 2012 - 01535, instaurado por el Condominio Campestre el Peñón contra Javier Alfredo Fandiño González y Constanza Mireya Basto Triana, para su respectivo trámite procesal correspondiente.

De antemano agradezco su colaboración y atención a la presente.

Favor acusar recibido

Atentamente,

MARTHA ISABEL CORRALES RAMIREZ

ABogada

TEL. 3102307391

SIGUIENTE

• LIQUIDACIÓN

**LIQUIDACION INTERES MORATORIOS PROCESO proceso Ejecutivo
No. 2016 – 0476 seguido por MICHAEL CASTEL PIZA contra JUAN
DE JESUS PEÑA ROJAS**

Capital	mes a liquidar	días		i. moratorio
\$ 70.000.000.00 Mcte	abr-16	10	2,2%	\$ 513.333.00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	may-16	30	2,2%	\$ 1.540.000.00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	jun-16	30	2,2%	\$ 1.540.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	jul-16	31	2,0%	\$ 1.400.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	ago-16	31	2,0%	\$ 1.400.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	sep-16	30	2,0%	\$ 1.400.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	oct-16	31	1,8%	\$ 1.260.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	nov-16	30	1,8%	\$ 1.260.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	dic-16	31	1,8%	\$ 1.260.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	ene-17	30	2,0%	\$ 1.400.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	feb-17	28	2,0%	\$ 1.400.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	mar-17	31	2,0%	\$ 1.400.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	abr-17	30	2,2%	\$ 1.540.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	may-17	30	2,2%	\$ 1.540.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	jun-17	30	2,2%	\$ 1.540.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	jul-17	31	2,1%	\$ 1.470.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	ago-17	31	2,1%	\$ 1.470.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	sep-17	30	2,1%	\$ 1.470.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	oct-17	31	2,0%	\$ 1.400.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	nov-17	30	2,0%	\$ 1.400.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	dic-17	31	2,0%	\$ 1.400.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	ene-18	31	2,0%	\$ 1.400.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	feb-18	28	1,9%	\$ 1.330.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	mar-18	31	1,9%	\$ 1.330.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	abr-18	30	1,9%	\$ 1.330.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	may-18	30	2,2%	\$ 1.540.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	jun-18	30	2,2%	\$ 1.540.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	jul-18	31	2,2%	\$ 1.540.000,00 Mcte
\$ 70.000.000.00 Mcte	ago-18	31	2,0%	\$ 1.400.000,00 Mcte

\$ 70.000.000,00 Mcte	sep-18	30	2,0%	\$ 1.400.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	oct-18	31	2,0%	\$ 1.400.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	nov-18	30	1,8%	\$ 1.260.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	dic-18	31	1,8%	\$ 1.260.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	ene-19	31	1,8%	\$ 1.260.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	feb-19	28	2,2%	\$ 1.540.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	mar-19	31	2,2%	\$ 1.540.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	abr-19	30	2,2%	\$ 1.540.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	may-19	30	2,0%	\$ 1.400.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	jun-19	30	2,0%	\$ 1.400.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	jul-19	31	2,0%	\$ 1.400.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	ago-19	31	2,1%	\$ 1.470.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	sep-19	30	2,1%	\$ 1.470.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	oct-19	31	2,1%	\$ 1.470.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	nov-19	30	1,8%	\$ 1.260.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	dic-19	31	1,8%	\$ 1.260.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	ene-20	31	1,8%	\$ 1.260.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	feb-20	28	2,0%	\$ 1.400.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	mar-20	31	2,0%	\$ 1.400.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	abr-20	30	2,0%	\$ 1.400.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	may-20	30	2,2%	\$ 1.540.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	jun-20	30	2,2%	\$ 1.540.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	jul-20	31	2,2%	\$ 1.540.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	ago-20	33	2,0%	\$ 1.400.000,00 Mcte
\$ 70.000.000,00 Mcte	sep-20	30	2,0%	\$ 1.400.000,00 Mcte
TOTAL CAPITAL:				\$ 70.000.000,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS				\$ 75.623.333,00
TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO				\$ 145.623.333,00



República De Colombia
 Rama Judicial Del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 11 de OCT 2020 se fija el presente traslado conforme a lo dispuesto en el Art. 908 del C.G.P. el cual corre a partir del 20 OCT 2020 y vence el 22 OCT 2020

La Secretaria.

et

Señor (a).
JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA DE
BOGOTA.

REF: Proceso Ejecutivo No 2016-0476 seguido por MICHAEL
ARTURO CASTEL PIZA contra JUAN DE JESUS PEÑA ROJAS.

Juzgado de Origen: 14 Civil Municipal de Bogotá.


ASUNTO: Aportar Liquidación del crédito.

Respetado señor (a) juez,

Identificado como aparece al pie de mi respectiva firma, y en mi calidad de
apoderado del demandante, por medio de la presente me permito allegar liquidación
del crédito.

Anexo liquidación del crédito.

Atentamente,



ALVARO CARDOZO PERDOMO
C.C. No. 1.022.327.416 de Bogotá
T.P. No. 220. 930 del C.S., de la J.

89888 8-OCT-20 10:29

OF. EJ. CIV. MUN. BOGOTÁ

0-14
Secretaria
5571-38-2
9074
47

RV: Allegar liquidacion del credito

Juzgado 02 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j02ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 7/10/2020 4:00 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (658 KB)

memorial allegando liquidacion del credito .pdf; liquidacion de credito proceso 2016-476...pdf;

De: ALVARO CARDOZO <abogadoalvarocardozo@gmail.com>**Enviado:** miércoles, 7 de octubre de 2020 3:54 p. m.**Para:** Juzgado 02 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j02ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Secretario - Seccional Bogota

<secreofi01ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; abogadoalvarocardozo@gmail.com

<abogadoalvarocardozo@gmail.com>

Asunto: Allegar liquidacion del credito

Buenas tardes, adjunto al presente E-mail, allegó memorial y liquidación del crédito.

Cordialmente,

ALVARO CARDOZO PERDOMO**Abogado.**

Cra. 6 No 11-87 Of. 501, Ed. Rosa Blanca, Bogota D.C.

E-mail: abogadoalvarocardozo@gmail.com

Tel. 3118987439 y/o 3003476082

Libre de virus. www.avast.com

SIGUIENTE

• **LIQUIDACIÓN**

•

E 23-10-19. 67

Señor:
JUEZ ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E. S. D.

JUZGADO 11 CIVIL MPAL

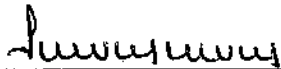
2 Feb
Paula

PROCESO: PROCESO EJECUTIVO ACUMULADO No. 2018-00527
DEMANDANTE: HERMES CELY PRIETO.
DEMANDADO: PABLO ROBERTO NARANJO.

OCT25'19AM 9:24 044926

LIDA YADITH MURILLO MURILLO, mayor de edad, vecina y residente en Sogamoso, identificada con C.C. No. 40.047.941 de Tunja, y portadora de la T.P. No. 132.494 del Consejo Superior de la Judicatura, en calidad de Endosataria en Procuración del Señor HERMES CELY PRIETO, domiciliado y residente en Bogotá, identificado con la C. de C. No. 9.523.874 de Sogamoso, por medio del presente escrito me permito presentar Liquidación del crédito del Título Valor (Letra de Cambio), por valor de TRES MILLONES DE PESOS MCTE (\$3.000.000) con fecha de creación 22 de octubre de 2016 y fecha de vencimiento 22 de diciembre de 2017.

Del Señor Juez,
Cordialmente,



LIDA YADITH MURILLO MURILLO.
C.C. 40.047.941 de Tunja
T.P. 132494 del C.S.J.

Título Valor (Letra de Cambio), por valor de TRES MILLONES DE PESOS MCTE (\$3.000.000) intereses de mora adeudados desde el 23 de diciembre de 2017 hasta el 25 de octubre de 2019.

MES	DIAS	IBC	IBC+1/2	INTERES DE PLAZO	INTERES DE MORA	CAPITAL	INTERES DE MORA
Dic-17	9	21,48	32,22	1,79	2,685	\$ 3.000.000	\$24.165
Ene-18	30	20,68	31,02	1,72333333	2,585	\$ 3.000.000	\$77.550
Feb-18	30	20,68	31,02	1,72333333	2,585	\$ 3.000.000	\$77.550
Mar-18	30	20,68	31,02	1,72333333	2,585	\$ 3.000.000	\$77.550
Abr-18	30	20,68	31,02	1,72333333	2,585	\$ 3.000.000	\$77.550
May-18	30	20,48	30,72	1,70666667	2,56	\$ 3.000.000	\$76.800
Jun-18	30	20,48	30,72	1,70666667	2,56	\$ 3.000.000	\$76.800
Jul-18	30	20,48	30,72	1,70666667	2,56	\$ 3.000.000	\$76.800
Ago-18	30	20,48	30,72	1,70666667	2,56	\$ 3.000.000	\$76.800
Sep-18	30	19,81	29,715	1,65083333	2,47625	\$ 3.000.000	\$74.287,5
Oct-18	30	19,63	29,445	1,63583333	2,45375	\$ 3.000.000	\$73.612,5
Nov-18	30	19,49	29,235	1,62416667	2,43625	\$ 3.000.000	\$73.087,5
Dic-18	30	19,4	29,1	1,61666667	2,425	\$ 3.000.000	\$72.750
Ene-19	30	19,16	28,74	1,59666667	2,395	\$ 3.000.000	\$71.850
Feb-19	30	19,7	29,55	1,64166667	2,4625	\$ 3.000.000	\$73.875
Mar-19	30	19,37	29,55	1,64166667	2,42125	\$ 3.000.000	\$72.637,5
Abr-19	30	19,32	28,98	1,61	2,415	\$ 3.000.000	\$72.450
May-19	30	19,34	29,01	1,61166667	2,4175	\$ 3.000.000	\$72.525
Jun-19	30	19,30	28,95	1,60833333	2,4125	\$ 3.000.000	\$72.375
Jul-19	30	19,28	28,92	1,60666667	2,41	\$ 3.000.000	\$72.300
Ago-19	30	19,32	28,98	1,61	2,415	\$ 3.000.000	\$72.450
Sep-19	30	19,32	28,98	1,61	2,415	\$ 3.000.000	\$72.450
Oct-19	25	19,10	28,65	1,60	2,3875	\$ 3.000.000	\$59.687,5
TOTAL							\$1.647.902,5

CAPITAL: \$3.000.000
 INTERESES DE MORA: \$1.647.902,5
 TOTAL: \$4.647.902,5



República de Colombia
 Rama Judicial del Poder Judicial
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá, D. C.

DE ACUERDO CON LOS ART. 110 C. G. P.

En la ciudad de Bogotá, D. C., a los 20 días del mes de OCTUBRE del año 2020, se fija el presente traslado del C-67 a lo dispuesto en el Art. 446 del 20 del OCTUBRE 2020 el cual corre a partir de 22 OCT 2020.

El Secretario,

GA

Señor:
JUEZ ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E. S. D.

JUZGADO 11 CIVIL MPAL

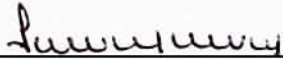
27/5 paw

OCT25*19am 9:24 844925

PROCESO: PROCESO EJECUTIVO ACUMULADO No. 2018-00527
DEMANDANTE: HERMES CELY PRIETO.
DEMANDADO: PABLO ROBERTO NARANJO.

LIDA YADITH MURILLO MURILLO, mayor de edad, vecina y residente en Sogamoso, identificada con C.C. No. 40.047.941 de Tunja, y portadora de la T.P. No. 132.494 del Consejo Superior de la Judicatura, en calidad de Endosataria en Procuración del Señor HERMES CELY PRIETO, domiciliado y residente en Bogotá, identificado con la C. de C. No. 9.523.874 de Sogamoso, por medio del presente escrito me permito presentar Liquidación del crédito del Título Valor (Letra de Cambio), por valor de CINCO MILLONES DE PESOS MCTE (\$5.000.000) con fecha de creación 12 de Marzo de 2016 y fecha de vencimiento 12 de mayo de 2016.

Del Señor Juez,
Cordialmente,



LIDA YADITH MURILLO MURILLO.
C.C. 40.047.941 de Tunja
T.P. 132494 del C.S.J.

70

LIDA YADITH MURILLO MURILLO
Abogada
ESPECIALISTA EN DERECHO PROBATORIO

Título Valor (Letra de Cambio), por valor de CINCO MILLONES DE PESOS MCTE (\$5.000.000.00) intereses de mora adeudados desde el 13 de diciembre de 2017 hasta el 25 de octubre de 2019.

MES	DIAS	IBC	IBC+1/2	INTERES DE PLAZO	INTERES DE MORA	CAPITAL	INTERES DE MORA
Dic-17	9	21,48	32,22	1,79	2,685	\$ 5.000.000	\$76.075
Ene-18	30	20,68	31,02	1,72333333	2,585	\$ 5.000.000	\$129.250
Feb-18	30	20,68	31,02	1,72333333	2,585	\$5.000.000	\$129.250
Mar-18	30	20,68	31,02	1,72333333	2,585	\$ 5.000.000	\$129.250
Abr-18	30	20,68	31,02	1,72333333	2,585	\$ 5.000.000	\$129.250
May-18	30	20,48	30,72	1,70666667	2,56	\$ 5.000.000	\$128.000
Jun-18	30	20,48	30,72	1,70666667	2,56	\$5.000.000	\$128.000
Jul-18	30	20,48	30,72	1,70666667	2,56	\$ 5.000.000	\$128.000
Ago-18	30	20,48	30,72	1,70666667	2,56	\$ 5.000.000	\$128.000
Sep-18	30	19,81	29,715	1,65083333	2,47625	\$ 5.000.000	\$123.812,5
Oct-18	30	19,63	29,445	1,63583333	2,45375	\$ 5.000.000	\$122.687,5
Nov-18	30	19,49	29,235	1,62416667	2,43625	\$ 5.000.000	\$121.812,5
Dic-18	30	19,4	29,1	1,61666667	2,425	\$ 5.000.000	\$121.250
Ene-19	30	19,16	28,74	1,59666667	2,395	\$ 5.000.000	\$119.750
Feb-19	30	19,7	29,55	1,64166667	2,4625	\$ 5.000.000	\$123.125
Mar-19	30	19,37	29,55	1,64166667	2,42125	\$ 5.000.000	\$121.062,5
Abr-19	30	19,32	28,98	1,61	2,415	\$ 5.000.000	\$120.750
May-19	30	19,34	29,01	1,61166667	2,4175	\$ 5.000.000	\$120.875
Jun-19	30	19,30	28,95	1,60833333	2,4125	\$ 5.000.000	\$120.625
Jul-19	30	19,28	28,92	1,60666667	2,41	\$ 5.000.000	\$120.500
Ago-19	30	19,32	28,98	1,61	2,415	\$ 5.000.000	\$120.750
Sep-19	30	19,32	28,98	1,61	2,415	\$5.000.000	\$120.750
Oct. -19	25	19,1	28,65	1,60	2,3875	\$5.000.000	\$99.479,16
TOTAL							\$2.782.304,16

CAPITAL: \$5.000.000
INTERESES DE MORA: \$2.782.304,16
TOTAL: \$7.782.304,16

JUZGADO 11 CIVIL MPAL

Señor:

JUEZ ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

E. S. D.

OCT25 19AM 9:23 044924

PROCESO: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA No. 2018-00527

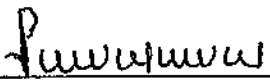
DEMANDANTE: HERMES CELY PRIETO.

DEMANDADO: PABLO ROBERTO NARANJO.

LIDA YADITH MURILLO MURILLO, mayor de edad, vecina y residente en Sogamoso, identificada con C.C. No. 40.047.941 de Tunja, y portadora de la T.P. No. 132.494 del Consejo Superior de la Judicatura, en calidad de Endosataria en Procuración del Señor HERMES CELY PRIETO, domiciliado y residente en Bogotá, identificado con la C. de C. No. 9.523.874 de Sogamoso, por medio del presente escrito me permito presentar Liquidación del crédito de los siguientes Títulos Valores:

- Título Valor (Letra de Cambio), por valor de CINCO MILLONES DE PESOS MCTE (\$5.000.000) con fecha de creación 2 de abril de 2016 y fecha de vencimiento 2 de junio de 2016.
- Título Valor (Letra de Cambio), por valor de CUATRO MILLONES DE PESOS MCTE (\$4.000.000.00) con fecha de creación 17 de enero de 2017 y fecha de vencimiento 26 de diciembre de 2017.

Del Señor Juez,
Cordialmente,


LIDA YADITH MURILLO MURILLO.
C.C. 40.047.941 de Tunja
T.P. 132494 del C.S.J.

LIDA YADITH MURILLO MURILLO
Abogada
ESPECIALISTA EN DERECHO PROBATORIO

22

Frente al Título Valor (Letra de Cambio), por valor de CINCO MILLONES DE PESOS MCTE (\$5.000.000) intereses de mora adeudados desde el 3 de diciembre de 2017 hasta el 25 de octubre de 2019.

MES	DIAS	IBC	IBC+1/2	INTERES DE PLAZO	INTERES DE MORA	CAPITAL	INTERES DE MORA
Dic-17	28	21,48	32,22	1,79	2,685	\$ 5.000.000	\$125.300
Ene-18	30	20,68	31,02	1,72333333	2,585	\$ 5.000.000	\$129.250
Feb-18	30	20,68	31,02	1,72333333	2,585	\$5.000.000	\$129.250
Mar-18	30	20,68	31,02	1,72333333	2,585	\$ 5.000.000	\$129.250
Abr-18	30	20,68	31,02	1,72333333	2,585	\$ 5.000.000	\$129.250
May-18	30	20,48	30,72	1,70666667	2,56	\$ 5.000.000	\$128.000
Jun-18	30	20,48	30,72	1,70666667	2,56	\$5.000.000	\$128.000
Jul-18	30	20,48	30,72	1,70666667	2,56	\$ 5.000.000	\$128.000
Ago-18	30	20,48	30,72	1,70666667	2,56	\$ 5.000.000	\$128.000
Sep-18	30	19,81	29,715	1,65083333	2,47625	\$ 5.000.000	\$123.812,5
Oct-18	30	19,63	29,445	1,63583333	2,45375	\$ 5.000.000	\$122.687,5
Nov-18	30	19,49	29,235	1,62416667	2,43625	\$ 5.000.000	\$121.812,5
Dic-18	30	19,4	29,1	1,61666667	2,425	\$ 5.000.000	\$121.250
Ene-19	30	19,16	28,74	1,59666667	2,395	\$ 5.000.000	\$119.750
Feb-19	30	19,7	29,55	1,64166667	2,4625	\$ 5.000.000	\$123.125
Mar-19	30	19,37	29,55	1,64166667	2,42125	\$ 5.000.000	\$121.062,5
Abr-19	30	19,32	28,98	1,61	2,415	\$ 5.000.000	\$120.750
May-19	30	19,34	29,01	1,61166667	2,4175	\$ 5.000.000	\$120.875
Jun-19	30	19,30	28,95	1,60833333	2,4125	\$ 5.000.000	\$120.625
Jul-19	30	19,28	28,92	1,60666667	2,41	\$ 5.000.000	\$120.500
Ago-19	30	19,32	28,98	1,61	2,415	\$ 5.000.000	\$120.750
Sep-19	30	19,32	28,98	1,61	2,415	\$5.000.000	\$120.750
Oct.-19	25	19,1	28,65	1,60	2,387	\$5.000.000	\$ 99.479,16
TOTAL							\$2.831.529,16

CAPITAL: \$5.000.000
INTERES DE MORA: \$2.831.529,16
TOTAL: \$7.831.529,16

23

Frente al Título Valor (Letra de Cambio), por valor de CUATRO MILLONES DE PESOS MCTE (\$4.000.000) intereses de plazo adeudados desde el 26 de septiembre de 2017 hasta el 26 de diciembre de 2017 e intereses de mora adeudados desde el 27 de diciembre de 2017 hasta el 25 de octubre de 2019.

MES	DIAS	IBC	IBC+1/2	INTERES DE PLAZO	INTERES DE MORA	CAPITAL	INTERES DE MORA	INTERES DE PLAZO
Sep-17	4	21,98	32,97	1,83166667	2,7475	\$4.000.000		\$9.768,89
Oct-17	30	21,48	32,22	1,79	2,685	\$4.000.000		\$71.600
Nov-17	30	1,48	32,22	1,79	2,685	\$4.000.000		\$71.600
Dic-17	28	21,48	32,22	1,79	2,685	4.000.000		\$62.053,33
Dic-17	4	21,48	32,22	1,79	2,685	\$4.000.000	\$14.320	
Ene-18	30	20,68	31,02	1,72333333	2,585	\$4.000.000	\$103.450	
Feb-18	30	20,68	31,02	1,72333333	2,585	\$4.000.000	\$103.400	
Mar-18	30	20,68	31,02	1,72333333	2,585	\$4.000.000	\$103.400	
Abr-18	30	20,68	31,02	1,72333333	2,585	\$4.000.000	\$102.400	
May-18	30	20,48	30,72	1,70666667	2,56	\$4.000.000	\$102.400	
Jun-18	30	20,48	30,72	1,70666667	2,56	\$4.000.000	\$102.400	
Jul-18	30	20,48	30,72	1,70666667	2,56	\$4.000.000	\$102.400	
Ago-18	30	20,48	30,72	1,70666667	2,56	\$4.000.000	\$102.400	
Sep-18	30	19,81	29,715	1,65083333	2,47625	\$ 4.000.000	\$ 99.048	
Oct-18	30	19,63	29,445	1,63583333	2,45375	\$ 4.000.000	\$ 98.148	
Nov-18	30	19,49	29,235	1,62416667	2,43625	\$ 4.000.000	\$ 99.048	
Dic-18	30	19,4	29,1	1,61666667	2,425	\$ 4.000.000	\$ 97.000	
Ene-19	30	19,16	28,74	1,59666667	2,395	\$ 4.000.000	\$ 95.800	
Feb-19	30	19,7	29,55	1,64166667	2,4625	\$ 4.000.000	\$ 99.048	
Mar-19	30	19,37	29,55	1,64166667	2,42125	\$4.000.000	\$ 96.850	
Abr-19	30	19,32	28,98	1,61	2,415	\$ 4.000.000	\$ 96.600	
May-19	30	19,34	29,01	1,61166667	2,4175	\$ 4.000.000	\$ 96.700	
Jun-19	30	19,30	28,95	1,60833333	2,4125	\$ 4.000.000	\$ 96.850	
Jul-19	30	19,28	28,92	1,60666667	2,41	\$ 4.000.000	\$ 96.400	
Ago-19	30	19,32	28,98	1,61	2,415	\$ 4.000.000	\$ 96.600	
Sep-19	30	19,32	28,98	1,61	2,415	\$4.000.000	\$ 96.600	
Oct. -19	25	19,1	28,65	1,60	2,387	\$4.000.000	\$ 79.566,66	
TOTAL							\$2.180.828,66	\$215.022,22

CAPITAL: \$4.000.000,00
 INTERES DE PLAZO: \$215.022,22
 INTERESES DE MORA: \$2.180.828,66
 TOTAL: \$6.395.850,88

SIGUIENTE
LIQUIDACIÓN

1000

NANCY CHAVEIRA
F. 130
U. 1000
RADICADO 23/118/2

Señores

JUZGADO (2) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BOGOTA E.S.D.

ASUNTO: RESPUESTA AUTO 27 DE FEBRERO DE 2020
PROCESO: EJECUTIVO
JUZGADO DE ORIGEN: JUZGADO 18 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
DEMANDANTE: DORIS ELVIRA FONSECA DE SANCHEZ
DEMANDADOS: FERNANDO JAVIER GONZALEZ CORDERO/
PEDRO GONZALEZ CORDERO / SERVI INDUSTRIAL Y ALQUILERES SAS.
RADICADO No: 2018-107

Actuando en mi calidad de Apoderada de la parte DEMANDANTE y de conformidad con el Auto de fecha 27 de Febrero de 2020, publicado en el estado No. 34 del 28 de febrero, me permito informar al despacho que:

1. **SI** se causaron cánones de arrendamiento posteriores a los ordenados en el mandamiento de pago de fecha de 5 de octubre de 2018, tal y como se evidencia en la liquidación adjunta, esto es, desde mayo de 2017 hasta la fecha, es decir hasta el 31 de marzo de 2020. Adjunto liquidación actualizada, que incluye meses de febrero y marzo de 2020.
2. **NO** han sido entregados los inmuebles objeto de restitución.
Con respecto a la diligencia de ENTREGA de los inmuebles, reitero lo solicitado en memorial radicado el pasado 16 de diciembre de 2019, donde informé que la **ALCALDÍA LOCAL DE SUBA**, luego de la radicación de los Despachos Comisorios Nos. 149 y 150, fijaron fecha para llevar a cabo la diligencia de ENTREGA Y SECUESTRO hasta el **03 DE MARZO DE 2022**, es decir, dentro de **DOS (2) AÑOS**.
Por lo que reitero mi solicitud, que el Despacho pueda realizar dichas diligencias para evitar un perjuicio irremediable a mi representada, toda vez que los DEMANDADOS, han dejado de pagar los servicios públicos al punto que están cortados.

Con el usual respeto,


ANGELICA FABIOLA GARCIA RUIZ
CC. No. 51.696.170 de Bogotá.
T.P.No. 117.275. Del C.S. de la J

Avenida Calle 19 No. 7-48 Oficina 2001- Edificio Covinoc- Bogotá.
Correo electrónico fgarcia1805@yahoo.com
Teléfono 3102418093

RESUMEN LIQUIDACION DE CREDITO ART. 446 C.G.P.

CONCEPTO		VALOR	ANEXO
P R I M E R O	34 CANONES DE ARRENDAMIENTO MÁS IVA CAUSADOS Y NO PAGADOS DESDE MAYO 16 DE 2017 HASTA MARZO 15 DE 2020	\$ 54.119.000,00	TABLA No 1
	INTERESES MORATORIOS	\$ 22.002.392,56	Anexos A1-A34
	CLAUSULA PENAL	\$ 4.778.400,00	
SUBTOTAL CONTRATO No. LC-3146191 PRIMER PISO 34 ANEXOS		\$ 80.899.792,56	
S E G U N D O	34 CANONES DE ARRENDAMIENTO MÁS IVA CAUSADOS Y NO PAGADOS DESDE MAYO 16 DE 2017 HASTA MARZO 15 DE 2020	\$ 44.650.000,00	TABLA No 2
	INTERESES MORATORIOS	\$ 18.310.860,68	Anexos B1-B34
	CLAUSULA PENAL	\$ 4.125.000,00	
SUBTOTAL CONTRATO No. LC-3339069 SEGUNDO PISO 34 ANEXOS		\$ 67.085.860,68	
COSTAS PROCESO RESTITUCION DE INMUEBLES		\$ 972.382,00	
TOTAL LIQUIDACION		\$ 148.958.035,24	
MENOS ABONO TITULOS JUDICIALES		80.631.000,00	
TOTAL LIQUIDACION		\$68.327.035,20	

La Secretaria.

República de Colombia
 Rama Judicial del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá, D.C.
 TRASLADOS ART. 110 C. G. P.
 Fecha 11-9-01, se fija el presente traslado
 conforme a lo dispuesto en el Art. 446
 del C.G.P. el cual corre a partir del 20 OCT 2020
 y vence el 27 OCT 2020



TABLA No 1 - 34 ANEXOS

3 110

CONTRATO No 1 DE ARRENDAMIENTO LC-3146191 DEL 16/10/2008				
TABLA Nº	CANONES VENCIDOS Y NO PAGADOS	VALOR CANON MENSUAL	CANON + IVA DEL 19%	VALOR INTERES MORATORIO
1	DE 16 DE MAYO A 15 JUNIO 2017		\$ 1.723.120	\$ 1.415.799,19
2	DE 15 DE JUNIO A 15 JULIO 2017		\$ 1.723.120	\$ 1.366.780,20
3	DE 16 DE JULIO A 15 AGOSTO 2017	\$ 1.448.000		\$ 1.117.957,79
4	DE 16 DE AGOSTO A 15 SEPTIEMBRE 2017	\$ 1.448.000		\$ 1.052.481,58
5	DE 16 DE SEPTIEMBRE A 15 OCTUBRE 2017	\$ 1.448.000		\$ 1.028.406,89
6	DE 16 DE OCTUBRE A 15 NOVIEMBRE 2017 + \$144.800 (AUMENTO 10% ANUAL)	\$ 1.592.800		\$ 1.089.412,36
7	DE 16 DE NOVIEMBRE A 15 DICIEMBRE 2017	\$ 1.592.800		\$ 1.046.694,12
8	DE 16 DE DICIEMBRE DE 2017 A 15 DE ENERO 2018	\$ 1.592.800		\$ 1.005.733,41
9	DE 16 DE ENERO A 15 FEBRERO DE 2018	\$ 1.592.800		\$ 963.671,06
10	DE 16 DE FEBRERO A 15 MARZO DE 2018	\$ 1.592.800		\$ 921.352,11
11	DE 16 DE MARZO A 15 ABRIL DE 2018	\$ 1.592.800		\$ 883.190,36
12	DE 16 DE ABRIL A 15 MAYO DE 2018	\$ 1.592.800		\$ 841.436,31
13	DE 16 DE MAYO A 15 JUNIO DE 2018	\$ 1.592.800		\$ 801.261,09
14	DE 16 DE JUNIO A 15 JULIO DE 2018	\$ 1.592.800		\$ 759.952,15
15	DE 16 DE JULIO A 15 AGOSTO DE 2018	\$ 1.592.800		\$ 720.389,62
16	DE 16 DE AGOSTO A 15 SEPTIEMBRE DE 2018	\$ 1.592.800		\$ 679.839,33
17	DE 16 DE SEPTIEMBRE A 15 OCTUBRE DE 2018	\$ 1.592.800		\$ 639.513,56
18	DE 16 DE OCTUBRE A 15 NOVIEMBRE DE 2018 + \$159.280 (INCREMENTO DEL 10% ANUAL)	\$ 1.752.080		\$ 660.880,74
19	DE 16 DE NOVIEMBRE A 15 DICIEMBRE DE 2018	\$ 1.752.080		\$ 617.225,86
20	DE 16 DE DICIEMBRE DE 2018 A 15 DE ENERO DE 2019	\$ 1.752.080		\$ 575.229,22
21	DE 16 DE ENERO A 15 DE FEBRERO DE 2019	\$ 1.752.080		\$ 532.202,94
22	DEL 15 DE FEBRERO A 15 DE MARZO DE 2019	\$ 1.752.080		\$ 488.813,76
23	DEL 15 DE MARZO A 15 DE ABRIL DE 2019	\$ 1.752.080		\$ 449.476,92
24	DEL 15 DE ABRIL A 15 DE MAYO DE 2019	\$ 1.752.080		\$ 406.298,71
25	DEL 15 DE MAYO A 15 DE JUNIO DE 2019	\$ 1.752.080		\$ 364.542,57
26	DEL 15 DE JUNIO A 15 DE JULIO DE 2019	\$ 1.752.080		\$ 321.419,80
27	DEL 15 DE JULIO A 15 DE AGOSTO DE 2019	\$ 1.752.080		\$ 279.752,93
28	DEL 15 DE AGOSTO A 15 DE SEPTIEMBRE DE 2019	\$ 1.752.080		\$ 238.208,00
29	DEL 15 DE SEPTIEMBRE A 15 DE OCTUBRE DE 2019	\$ 1.752.080		\$ 199.355,02
30	DEL 15 DE OCTUBRE A 15 DE NOVIEMBRE DE 2019 + 175.208 (INCREMENTO DEL 10%)	\$ 1.927.288		\$ 154.321,91
31	DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2019 A 15 DE DICIEMBRE DE 2019	\$ 1.927.288		\$ 151.024,93
32	DEL 15 DE DICIEMBRE DE 2019 A 15 DE ENERO DE 2020	\$ 1.927.288		\$ 105.641,26
33	DEL 15 DE ENERO DE 2020 A 15 DE FEBRERO DE 2020	\$ 1.927.288		\$ 62.476,87
34	DEL 15 DE FEBRERO A 15 DE MARZO DE 2020	\$ 1.927.288		\$ 61.649,98
SUBTOTAL CANONES			\$ 54.119.000,00	
SUBTOTAL INTERESES MORATORIOS			\$ 22.002.392,55	
CLAUSULA PENAL			\$ 4.778.400,00	
TOTAL ADEUDADO			\$ 80.899.792,55	

TABLA Nº 2 - 34 ANEXOS

CONTRATO Nº 2 DE ARRENDAMIENTO ITC 3339069 DEL 16/03/2010				
TABLA Nº	CANONES VENCIDOS Y NO PAGADOS	VALOR CANON MENSUAL	CANON + IVA DEL 19%	VALOR INTERES MORATORIO
1	DE 16 DE MAYO A 15 JUNIO 2017		\$ 1.487.500	\$ 1.222.202,34
2	DE 15 DE JUNIO A 15 JULIO 2017		\$ 1.487.500	\$ 1.179.886,22
3	DE 16 DE JULIO A 15 AGOSTO 2017	\$ 1.250.000		\$ 957.376,03
4	DE 16 DE AGOSTO A 15 SEPTIEMBRE 2017	\$ 1.250.000		\$ 922.899,14
5	DE 16 DE SEPTIEMBRE A 15 OCTUBRE 2017	\$ 1.250.000		\$ 887.782,19
6	DE 16 DE OCTUBRE A 15 NOVIEMBRE 2017	\$ 1.250.000		\$ 854.950,68
7	DE 16 DE NOVIEMBRE A 15 DICIEMBRE 2017	\$ 1.250.000		\$ 821.426,20
8	DE 16 DE DICIEMBRE DE 2017 A 15 DE ENERO 2018	\$ 1.250.000		\$ 789.280,99
9	DE 16 DE ENERO A 15 FEBRERO DE 2018	\$ 1.250.000		\$ 756.271,23
10	DE 16 DE FEBRERO A 15 MARZO DE 2018	\$ 1.250.000		\$ 723.060,10
11	DE 16 DE MARZO A 15 ABRIL DE 2018 + \$125.000 (INCREMENTO DEL 10% ANUAL)	\$ 1.375.000		\$ 762.422,62
12	DE 16 DE ABRIL A 15 MAYO DE 2018	\$ 1.375.000		\$ 726.378,03
13	DE 16 DE MAYO A 15 JUNIO DE 2018	\$ 1.375.000		\$ 691.696,39
14	DE 16 DE JUNIO A 15 JULIO DE 2018	\$ 1.375.000		\$ 656.036,04
15	DE 16 DE JULIO A 15 AGOSTO DE 2018	\$ 1.375.000		\$ 622.899,67
16	DE 16 DE AGOSTO A 15 SEPTIEMBRE DE 2018	\$ 1.375.000		\$ 586.877,88
17	DE 16 DE SEPTIEMBRE A 15 OCTUBRE DE 2018	\$ 1.375.000		\$ 552.066,27
18	DE 16 DE OCTUBRE A 15 NOVIEMBRE DE 2018	\$ 1.375.000		\$ 518.646,99
19	DE 16 DE NOVIEMBRE A 15 DICIEMBRE DE 2018	\$ 1.375.000		\$ 484.387,45
20	DE 16 DE DICIEMBRE DE 2018 A 15 DE ENERO DE 2019	\$ 1.375.000		\$ 435.240,05
21	DE 16 DE ENERO A 15 DE FEBRERO DE 2019	\$ 1.375.000		\$ 417.663,03
22	DEL 15 DE FEBRERO A 15 DE MARZO DE 2019	\$ 1.375.000		\$ 388.207,89
23	DEL 15 DE MARZO A 15 DE ABRIL DE 2019 + \$137.500 (INCREMENTO DEL 10% ANUAL)	\$ 1.512.500		\$ 388.015,30
24	DEL 15 DE ABRIL A 15 DE MAYO DE 2019	\$ 1.512.500		\$ 332.933,16
25	DEL 15 DE MAYO A 15 DE JUNIO DE 2019	\$ 1.512.500		\$ 299.269,05
26	DEL 15 DE JUNIO A 15 DE JULIO DE 2019	\$ 1.512.500		\$ 277.468,75
27	DEL 15 DE JULIO A 15 DE AGOSTO DE 2019	\$ 1.512.500		\$ 241.499,42
28	DEL 15 DE AGOSTO A 15 DE SEPTIEMBRE DE 2019	\$ 1.512.500		\$ 205.635,36
29	DEL 15 DE SEPTIEMBRE A 15 DE OCTUBRE DE 2019	\$ 1.512.500		\$ 173.213,16
30	DEL 15 DE OCTUBRE A 15 DE NOVIEMBRE DE 2019	\$ 1.512.500		\$ 136.329,71
31	DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2019 A 15 DE DICIEMBRE DE 2019	\$ 1.512.500		\$ 118.521,57
32	DEL 15 DE DICIEMBRE DE 2019 A 15 DE ENERO DE 2020	\$ 1.512.500		\$ 82.905,30
33	DEL 15 DE ENERO DE 2020 A 15 DE FEBRERO DE 2020	\$ 1.512.500		\$ 49.030,69
34	DEL 15 DE FEBRERO DE 2020 A 15 DE MARZO DE 2020	\$ 1.512.500		\$ 48.381,77
SUBTOTAL CANONES			\$ 44.650.000,00	
SUBTOTAL INTERESES MORATORIOS			\$ 18.310.860,67	
CLAUSULA PENAL			\$ 4.125.000,00	
TOTAL ADEUDADO			\$ 67.085.860,67	

CONTRATO No. LC-314191 -PRIMER PISO

ANEXO A1

CANON VENCIDO DEL 16 MAYO A 15 JUNIO 2017						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.723.120			
FECHA VENCIMIENTO			16/05/2017			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2017	MAYO	15	22,33%	33,50%	\$ 23.718,86
2	2017	JUNIO	30	22,33%	33,50%	\$ 47.437,73
3	2017	JULIO	31	21,98%	32,97%	\$ 48.250,66
4	2017	AGOSTO	31	21,98%	32,97%	\$ 48.250,66
5	2017	SEPTIEMBRE	30	21,48%	32,22%	\$ 45.631,99
6	2017	OCTUBRE	31	21,15%	31,73%	\$ 46.428,64
7	2017	NOVIEMBRE	30	20,96%	31,44%	\$ 44.527,31
8	2017	DICIEMBRE	31	20,77%	31,16%	\$ 45.594,46
9	2018	ENERO	31	20,69%	31,04%	\$ 45.418,85
10	2018	FEBRERO	28	21,01%	31,52%	\$ 41.657,96
11	2018	MARZO	31	20,68%	31,02%	\$ 45.396,89
12	2018	ABRIL	30	20,48%	30,72%	\$ 43.507,60
13	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 44.870,04
14	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 43.082,72
15	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 43.970,01
16	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 43.772,44
17	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 42.084,26
18	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 43.091,93
19	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 41.404,45
20	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 42.587,03
21	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 42.060,18
22	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 39.060,53
23	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 42.521,17
24	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 41.043,30
25	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 42.455,32
26	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 41.000,81
27	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 42.323,60
28	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 39.484,47
29	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 38.210,78
30	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 41.928,47
31	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 40.575,94
32	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 38.591,75
33	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 38.284,42
34	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 17.573,94
TOTAL DIAS EN MORA			1.004	TOTAL		\$ 1.415.799,19

ANEXO A2

CANON VENCIDO DEL 15 JUNIO A 15 JULIO 2017						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.723.120			
FECHA VENCIMIENTO			16/06/2017			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2017	JUNIO	14	22,33%	33,50%	\$ 22.137,61
2	2017	JULIO	31	21,98%	32,97%	\$ 48.250,66
3	2017	AGOSTO	31	21,98%	32,97%	\$ 48.250,66
4	2017	SEPTIEMBRE	30	21,48%	32,22%	\$ 45.631,99
5	2017	OCTUBRE	31	21,15%	31,73%	\$ 46.428,64
6	2017	NOVIEMBRE	30	20,96%	31,44%	\$ 44.527,31
7	2017	DICIEMBRE	31	20,77%	31,16%	\$ 45.594,46
8	2018	ENERO	31	20,69%	31,04%	\$ 45.418,85
9	2018	FEBRERO	28	21,01%	31,52%	\$ 41.657,96
10	2018	MARZO	31	20,68%	31,02%	\$ 45.396,89
11	2018	ABRIL	30	20,48%	30,72%	\$ 43.507,60
12	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 44.870,04
13	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 43.082,72
14	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 43.970,01
15	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 43.772,44
16	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 42.084,26
17	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 43.091,93
18	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 41.404,45
19	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 42.587,03
20	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 42.060,18
21	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 39.060,53
22	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 42.521,17
23	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 41.043,30
24	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 42.455,32
25	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 41.000,81
26	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 42.323,60
27	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 39.484,47
28	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 38.210,78
29	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 41.928,47
30	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 40.575,94
31	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 38.591,75
32	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 38.284,42
33	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 17.573,94

ANEXO A3

CANON VENCIDO DEL 16 JULIO A 15 AGOSTO 2017						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.448.000		
FECHA VENCIMIENTO				16/07/2017		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2017	JULIO	15	21,98%	32,97%	\$ 19.619,41
2	2017	AGOSTO	31	21,98%	32,97%	\$ 40.546,78
3	2017	SEPTIEMBRE	30	21,48%	32,22%	\$ 38.346,21
4	2017	OCTUBRE	31	21,15%	31,73%	\$ 39.015,67
5	2017	NOVIEMBRE	30	20,96%	31,44%	\$ 37.417,91
6	2017	DICIEMBRE	31	20,77%	31,16%	\$ 38.314,68
7	2018	ENERO	31	20,69%	31,04%	\$ 38.167,10
8	2018	FEBRERO	28	21,01%	31,52%	\$ 35.006,69
9	2018	MARZO	31	20,68%	31,02%	\$ 38.148,65
10	2018	ABRIL	30	20,48%	30,72%	\$ 36.561,01
11	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 37.705,92
12	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 36.203,97
13	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 36.949,59
14	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 36.783,56
15	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 35.364,92
16	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 36.211,70
17	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 34.793,65
18	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 35.787,42
19	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 35.344,69
20	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 32.823,98
21	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 35.732,08
22	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 34.490,17
23	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 35.676,74
24	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 34.454,47
25	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 35.566,05
26	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 33.180,23
27	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 41.043,30
28	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 35.234,01
29	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 34.097,42
30	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 32.430,04
31	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 32.171,78
32	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 14.768,01
TOTAL DIAS EN MORA			943	TOTAL		\$ 1.117.957,79

ANEXO A4

CANON VENCIDO DE 16 AGOSTO A 15 SEPTIEMBRE 2017						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.448.000		
FECHA VENCIMIENTO				16/08/2017		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2017	AGOSTO	15	21,98%	32,97%	\$ 19.619,41
2	2017	SEPTIEMBRE	30	21,48%	32,22%	\$ 38.346,21
3	2017	OCTUBRE	31	21,15%	31,73%	\$ 39.015,67
4	2017	NOVIEMBRE	30	20,96%	31,44%	\$ 37.417,91
5	2017	DICIEMBRE	31	20,77%	31,16%	\$ 38.314,68
6	2018	ENERO	31	20,69%	31,04%	\$ 38.167,10
7	2018	FEBRERO	28	21,01%	31,52%	\$ 35.006,69
8	2018	MARZO	31	20,68%	31,02%	\$ 38.757,41
9	2018	ABRIL	30	20,48%	30,72%	\$ 36.561,01
10	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 37.705,92
11	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 36.203,97
12	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 36.949,59
13	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 36.783,56
14	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 35.364,92
15	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 36.211,70
16	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 34.793,65
17	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 35.787,42
18	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 35.344,69
19	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 32.823,98
20	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 35.732,08
21	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 34.490,17
22	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 35.676,74
23	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 34.454,47
24	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 35.566,05
25	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 33.180,23
26	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 32.109,90
27	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 35.234,01
28	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 34.097,42
29	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 32.430,04
30	2020	ENERO	15	18,91%	26,16%	\$ 15.566,99
31	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 14.768,01
TOTAL DIAS EN MORA			896	TOTAL		\$ 1.052.481,58

ANEXO A5

CANON VENCIDO DEL 16 SEPTIEMBRE A 15 OCTUBRE 2017						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.448.000		
FECHA VENCIMIENTO				16/09/2017		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2017	SEPTIEMBRE	14	21,48%	32,22%	\$ 17.894,90
2	2017	OCTUBRE	31	21,15%	31,73%	\$ 39.015,67
3	2017	NOVIEMBRE	30	20,96%	31,44%	\$ 37.417,91
4	2017	DICIEMBRE	31	20,77%	31,16%	\$ 38.314,68
5	2018	ENERO	31	20,69%	31,04%	\$ 38.167,10
6	2018	FEBRERO	28	21,01%	31,52%	\$ 35.006,69
7	2018	MARZO	31	20,68%	31,02%	\$ 38.148,65
8	2018	ABRIL	30	20,48%	30,72%	\$ 36.561,01
9	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 37.705,92
10	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 36.203,97
11	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 36.949,59
12	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 36.783,56
13	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 35.364,92
14	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 36.211,70
15	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 34.793,65
16	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 35.787,42
17	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 35.344,69
18	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 32.823,98
19	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 35.732,08
20	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 34.490,17
21	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 35.676,74
22	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 34.454,47
23	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 35.566,05
24	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 33.180,23
25	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 32.109,90
26	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 35.234,01
27	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 34.097,42
28	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 32.430,04
29	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 32.171,78
30	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 14.768,01
TOTAL DIAS EN MORA			881	TOTAL		\$ 1.028.406,89

ANEXO A6

CANON VENCIDO DEL 16 OCTUBRE A 15 NOVIEMBRE 2017						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.592.800		
FECHA VENCIMIENTO				16/10/2017		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2017	OCTUBRE	15	21,15%	31,73%	\$ 20.766,40
2	2017	NOVIEMBRE	30	20,96%	31,44%	\$ 41.159,70
3	2017	DICIEMBRE	31	20,77%	31,16%	\$ 42.146,14
4	2018	ENERO	31	20,69%	31,04%	\$ 41.983,81
5	2018	FEBRERO	28	21,01%	31,52%	\$ 38.507,36
6	2018	MARZO	31	20,68%	31,02%	\$ 41.963,52
7	2018	ABRIL	30	20,48%	30,72%	\$ 40.217,11
8	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 41.476,51
9	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 39.824,36
10	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 40.644,55
11	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 40.461,92
12	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 38.901,41
13	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 39.832,87
14	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 38.273,02
15	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 39.366,16
16	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 38.879,16
17	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 36.106,38
18	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 39.305,29
19	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 37.939,19
20	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 39.244,41
21	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 37.899,91
22	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 39.122,66
23	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 36.498,25
24	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 35.320,89
25	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 38.757,41
26	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 37.507,17
27	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 35.673,05
28	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 35.388,96
29	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 16.244,81
TOTAL DIAS EN MORA			851	TOTAL		\$ 1.089.412,36

ANEXO A7

CANON VENCIDO DEL 16 NOVIEMBRE A 15 DICIEMBRE 2017						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.592.800		
FECHA VENCIMIENTO				16/11/2017		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2017	NOVIEMBRE	14	20,96%	31,44%	\$ 19.207,86
2	2017	DICIEMBRE	31	20,77%	31,16%	\$ 42.146,14
3	2018	ENERO	31	20,69%	31,04%	\$ 41.983,81
4	2018	FEBRERO	28	21,01%	31,52%	\$ 38.507,36
5	2018	MARZO	31	20,68%	31,02%	\$ 41.963,52
6	2018	ABRIL	30	20,48%	30,72%	\$ 40.217,11
7	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 41.476,51
8	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 39.824,36
9	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 40.644,55
10	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 40.461,92
11	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 38.901,41
12	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 39.832,87
13	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 38.273,02
14	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 39.366,16
15	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 38.879,16
16	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 36.106,38
17	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 39.305,29
18	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 37.939,19
19	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 39.244,41
20	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 37.899,91
21	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 39.122,66
22	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 36.498,25
23	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 35.320,89
24	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 38.757,41
25	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 37.507,17
26	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 35.673,05
27	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 35.388,96
28	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 16.244,81
TOTAL DIAS EN MORA			820	TOTAL		\$ 1.046.694,12

ANEXO A8

CANON VENCIDO DEL 16 DICIEMBRE DE 2017 A 15 DE ENERO 2018						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.592.800		
FECHA VENCIMIENTO				16/12/2017		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2017	DICIEMBRE	15	20,77%	31,16%	\$ 20.393,29
2	2018	ENERO	31	20,69%	31,04%	\$ 41.983,81
3	2018	FEBRERO	28	21,01%	31,52%	\$ 38.507,36
4	2018	MARZO	31	20,68%	31,02%	\$ 41.963,52
5	2018	ABRIL	30	20,48%	30,72%	\$ 40.217,11
6	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 41.476,51
7	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 39.824,36
8	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 40.644,55
9	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 40.461,92
10	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 38.901,41
11	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 39.832,87
12	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 38.273,02
13	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 39.366,16
14	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 38.879,16
15	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 36.106,38
16	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 39.305,29
17	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 37.939,19
18	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 39.244,41
19	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 37.899,91
20	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 39.122,66
21	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 36.498,25
22	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 35.320,89
23	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 38.757,41
24	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 37.507,17
25	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 35.673,05
26	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 35.388,96
27	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 16.244,81
TOTAL DIAS EN MORA			790	TOTAL		\$ 1.005.733,41

ANEXO A21

CANON VENCIDO DEL 16 DE ENERO A 15 FEBRERO DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.752.080			
FECHA VENCIMIENTO			16/01/2019			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	ENERO	15	19,16%	28,74%	\$ 20.693,74
2	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 39.717,01
3	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 43.235,81
4	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 41.733,11
5	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 43.168,85
6	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 41.689,90
7	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 43.034,92
8	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 40.148,07
9	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 38.852,97
10	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 42.633,15
11	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 41.257,88
12	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 39.240,35
13	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 38.927,86
14	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 17.869,30
TOTAL DIAS EN MORA			394	TOTAL		\$ 532.202,94

ANEXO A22

CANON VENCIDO DEL 16 DE FEBRERO A 15 MARZO DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.752.080			
FECHA VENCIMIENTO			16/02/2019			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	FEBRERO	12	19,70%	29,55%	\$ 17.021,58
2	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 43.235,81
3	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 41.733,11
4	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 43.168,85
5	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 41.689,90
6	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 43.034,92
7	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 40.148,07
8	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 38.852,97
9	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 42.633,15
10	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 41.257,88
11	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 39.240,35
12	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 38.927,86
13	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 17.869,30
TOTAL DIAS EN MORA			363	TOTAL		\$ 488.813,76

ANEXO A23

CANON VENCIDO DEL 16 DE MARZO A 15 ABRIL DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.752.080			
FECHA VENCIMIENTO			16/03/2019			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	MARZO	15	19,37%	29,06%	\$ 20.920,56
2	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 41.733,11
3	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 43.168,85
4	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 41.689,90
5	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 43.034,92
6	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 40.148,07
7	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 38.852,97
8	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 42.633,15
9	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 41.257,88
10	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 39.240,35
11	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 38.927,86
12	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 17.869,30
TOTAL DIAS EN MORA			335	TOTAL		\$ 449.476,92

ANEXO A24

CANON VENCIDO DEL 16 DE ABRIL A 15 MAYO DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.752.080			
FECHA VENCIMIENTO			16/04/2019			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	ABRIL	14	19,32%	28,98%	\$ 19.475,45
2	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 43.168,85
3	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 41.689,90
4	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 43.034,92
5	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 40.148,07
6	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 38.852,97
7	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 42.633,15
8	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 41.257,88
9	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 39.240,35
10	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 38.927,86
11	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 17.869,30
TOTAL DIAS EN MORA			304	TOTAL		\$ 406.298,71

ANEXO A25

CANON VENCIDO DEL 16 DE MAYO A 15 JUNIO DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.752.080			
FECHA VENCIMIENTO			16/05/2019			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	MAYO	15	19,34%	29,01%	\$ 20.888,15
2	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 41.689,90
3	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 43.034,92
4	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 40.148,07
5	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 38.852,97
6	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 42.633,15
7	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 41.257,88
8	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 39.240,35
9	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 38.927,86
10	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 17.869,30
TOTAL DIAS EN MORA			274	TOTAL		\$ 364.542,57

ANEXO A26

CANON VENCIDO DEL 16 DE JUNIO A 15 JULIO DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.752.080			
FECHA VENCIMIENTO			16/06/2019			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	JUNIO	14	19,30%	28,95%	\$ 19.455,29
2	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 43.034,92
3	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 40.148,07
4	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 38.852,97
5	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 42.633,15
6	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 41.257,88
7	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 39.240,35
8	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 38.927,86
9	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 17.869,30
TOTAL DIAS EN MORA			243	TOTAL		\$ 321.419,80

ANEXO A27

CANON VENCIDO DEL 16 DE JULIO A 15 AGOSTO DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.752.080			
FECHA VENCIMIENTO			16/07/2019			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	JULIO	15	19,28%	28,92%	\$ 20.823,35
2	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 40.148,07
3	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 38.852,97
4	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 42.633,15
5	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 41.257,88
6	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 39.240,35
7	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 38.927,86
8	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 17.869,30
TOTAL DIAS EN MORA			213	TOTAL		\$ 279.752,93

16

ANEXO A28

CANON VENCIDO DEL 16 DE AGOSTO A 15 SEPTIEMBRE DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.752.080			
FECHA VENCIMIENTO			16/08/2019			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	AGOSTO	15	19,32%	26,98%	\$ 19.426,49
2	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 38.852,97
3	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 42.633,15
4	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 41.257,88
5	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 39.240,35
6	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 38.927,86
7	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 17.869,30
TOTAL DIAS EN MORA			182	TOTAL		\$ 238.208,00

ANEXO A29

CANON VENCIDO DEL 16 DE SEPTIEMBRE A 15 OCTUBRE DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.752.080			
FECHA VENCIMIENTO			16/09/2019			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	SEPTIEMBRE	15	19,32%	26,98%	\$ 19.426,49
2	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 42.633,15
3	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 41.257,88
4	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 39.240,35
5	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 38.927,86
6	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 17.869,30
TOTAL DIAS EN MORA			152	TOTAL		\$ 199.355,02

ANEXO A30

CANON VENCIDO DEL 16 DE OCTUBRE A 15 NOVIEMBRE DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.927.288			
FECHA VENCIMIENTO			16/10/2019			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	OCTUBRE	15	19,32%	28,98%	\$ 22.953,21
2	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 45.383,67
3	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 43.164,39
4	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 42.820,64
5	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 0,00
TOTAL DIAS EN MORA			121	TOTAL		\$ 154.321,91

ANEXO A31

CANON VENCIDO DEL 16 DE NOVIEMBRE A 15 DICIEMBRE DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.927.288			
FECHA VENCIMIENTO			16/11/2019			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 45.383,67
2	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 43.164,39
3	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 42.820,64
4	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 19.656,23
TOTAL DIAS EN MORA			106	TOTAL		\$ 151.024,93

ANEXO A32

CANON VENCIDO DEL 16 DE DICIEMBRE A 15 ENERO DE 2020						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.927.288			
FECHA VENCIMIENTO			16/12/2019			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 43.164,39
2	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 42.820,64
3	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 19.656,23
TOTAL DIAS EN MORA			76	TOTAL		\$ 105.641,26

ANEXO A33

CANON VENCIDO DEL 16 DE ENERO A 15 FEBRERO DE 2020						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.927.288		
FECHA VENCIMIENTO				16/01/2020		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 42.820,64
2	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 19.656,23
TOTAL DIAS EN MORA			45	TOTAL		\$ 62.476,87

ANEXO A34

CANON VENCIDO DEL 16 DE FEBRERO A 15 MARZO DE 2020						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.927.288		
FECHA VENCIMIENTO				16/02/2020		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	FEBRERO	29	18,91%	26,59%	\$ 40.716,47
2	2020	MARZO	15	18,91%	26,43%	\$ 20.933,52
TOTAL DIAS EN MORA			44	TOTAL		\$ 61.649,98
TOTAL INTERESES DE LOS CANONES VENCIDOS CONTRATO No. LC.314191-PRIMER PISO (DEL 16 DE MAYO DE 2017 AL 15 DE MARZO DE 2020) 34 ANEXOS						\$ 22.002.392,56

15

CONTRATO No. LC-339069 -SEGUNDO PISO						
ANEXO B1						
CANON VENCIDO DEL 16 MAYO A 15 JUNIO 2017						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.487.500		
FECHA VENCIMIENTO				16/05/2017		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2017	MAYO	15	22,33%	33,50%	\$ 20.475,54
2	2017	JUNIO	30	22,33%	33,50%	\$ 40.951,08
3	2017	JULIO	31	21,98%	32,97%	\$ 41.652,85
4	2017	AGOSTO	31	21,98%	32,97%	\$ 41.652,85
5	2017	SEPTIEMBRE	30	21,48%	32,22%	\$ 39.392,26
6	2017	OCTUBRE	31	21,15%	31,73%	\$ 40.079,97
7	2017	NOVIEMBRE	30	20,96%	31,44%	\$ 38.438,63
8	2017	DICIEMBRE	31	20,77%	31,16%	\$ 39.359,86
9	2018	ENERO	31	20,69%	31,04%	\$ 39.208,26
10	2018	FEBRERO	28	21,01%	31,52%	\$ 35.961,64
11	2018	MARZO	31	20,68%	31,02%	\$ 39.189,31
12	2018	ABRIL	30	20,48%	30,72%	\$ 37.558,36
13	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 38.734,50
14	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 37.191,58
15	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 37.957,54
16	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 37.786,98
17	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 36.329,64
18	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 37.199,52
19	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 35.742,79
20	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 36.763,66
21	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 36.308,86
22	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 33.719,38
23	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 36.706,81
24	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 35.431,03
25	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 36.649,96
26	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 35.394,35
27	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 36.536,26
28	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 34.085,35
29	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 32.985,82
30	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 36.195,15
31	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 35.027,57
32	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 33.314,70
33	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 33.049,40
34	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 15.170,87
TOTAL DIAS EN MORA			1.004	TOTAL		\$ 1.222.202,34

ANEXO B2						
CANON VENCIDO DEL 16 JUNIO A 15 JULIO 2017						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.487.500		
FECHA VENCIMIENTO				16/06/2017		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2017	JUNIO	14	22,33%	33,50%	\$ 19.110,50
2	2017	JULIO	31	21,98%	32,97%	\$ 41.652,85
3	2017	AGOSTO	31	21,98%	32,97%	\$ 41.652,85
4	2017	SEPTIEMBRE	30	21,48%	32,22%	\$ 39.392,26
5	2017	OCTUBRE	31	21,15%	31,73%	\$ 40.079,97
6	2017	NOVIEMBRE	30	20,96%	31,44%	\$ 38.438,63
7	2017	DICIEMBRE	31	20,77%	31,16%	\$ 39.359,86
8	2018	ENERO	31	20,69%	31,04%	\$ 39.208,26
9	2018	FEBRERO	28	21,01%	31,52%	\$ 35.961,64
10	2018	MARZO	31	20,68%	31,02%	\$ 39.189,31
11	2018	ABRIL	30	20,48%	30,72%	\$ 37.558,36
12	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 38.734,50
13	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 37.191,58
14	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 37.957,54
15	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 37.786,98
16	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 36.329,64
17	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 37.199,52
18	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 35.742,79
19	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 36.763,66
20	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 36.308,86
21	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 33.719,38
22	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 36.706,81
23	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 35.431,03
24	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 36.649,96
25	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 35.394,35
26	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 36.536,26
27	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 34.085,35
28	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 32.985,82
29	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 36.195,15
30	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 35.027,57
31	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 33.314,70
32	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 33.049,40
33	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 15.170,87

ANEXO B3

CANON VENCIDO DEL 16 JULIO A 15 AGOSTO 2017						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.250.000		
FECHA VENCIMIENTO				16/07/2017		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2017	JULIO	15	21,98%	32,97%	\$ 16.936,64
2	2017	AGOSTO	31	21,98%	32,97%	\$ 35.002,40
3	2017	SEPTIEMBRE	30	21,48%	32,22%	\$ 33.102,74
4	2017	OCTUBRE	31	21,15%	31,73%	\$ 33.680,65
5	2017	NOVIEMBRE	30	20,96%	31,44%	\$ 32.301,37
6	2017	DICIEMBRE	31	20,77%	31,16%	\$ 33.075,51
7	2018	ENERO	31	20,69%	31,04%	\$ 32.948,12
8	2018	FEBRERO	28	21,01%	31,52%	\$ 30.219,86
9	2018	MARZO	31	20,68%	31,02%	\$ 32.932,19
10	2018	ABRIL	30	20,48%	30,72%	\$ 31.561,64
11	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 32.550,00
12	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 31.253,42
13	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 31.897,09
14	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 31.753,77
15	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 30.529,11
16	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 31.260,10
17	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 30.035,96
18	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 30.893,84
19	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 30.511,64
20	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 28.335,62
21	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 30.846,06
22	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 29.773,97
23	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 30.798,29
24	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 29.743,15
25	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 30.702,74
26	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 28.643,15
27	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 27.719,18
28	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 30.416,10
29	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 29.434,93
30	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 27.995,55
31	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 27.772,60
32	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 12.748,63
TOTAL DIAS EN MORA			943	TOTAL		\$ 957.376,03

ANEXO B4

CANON VENCIDO DE 16 AGOSTO A 15 SEPTIEMBRE 2017						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.250.000		
FECHA VENCIMIENTO				16/08/2017		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2017	AGOSTO	15	21,98%	32,97%	\$ 16.936,64
2	2017	SEPTIEMBRE	30	21,48%	32,22%	\$ 33.102,74
3	2017	OCTUBRE	31	21,15%	31,73%	\$ 33.680,65
4	2017	NOVIEMBRE	30	20,96%	31,44%	\$ 32.301,37
5	2017	DICIEMBRE	31	20,77%	31,16%	\$ 33.075,51
6	2018	ENERO	31	20,69%	31,04%	\$ 32.948,12
7	2018	FEBRERO	28	21,01%	31,52%	\$ 30.219,86
8	2018	MARZO	31	20,68%	31,02%	\$ 33.457,71
9	2018	ABRIL	30	20,48%	30,72%	\$ 31.561,64
10	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 32.550,00
11	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 31.253,42
12	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 31.897,09
13	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 31.753,77
14	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 30.529,11
15	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 31.260,10
16	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 30.035,96
17	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 30.893,84
18	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 30.511,64
19	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 28.335,62
20	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 30.846,06
21	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 29.773,97
22	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 30.798,29
23	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 29.743,15
24	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 30.702,74
25	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 28.643,15
26	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 27.719,18
27	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 30.416,10
28	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 29.434,93
29	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 27.995,55
30	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 27.772,60
31	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 12.748,63
TOTAL DIAS EN MORA			912	TOTAL		\$ 922.899,14

ANEXO B5

CANON VENCIDO DEL 16 SEPTIEMBRE A 15 OCTUBRE 2017						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.250.000		
FECHA VENCIMIENTO				16/09/2017		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2017	SEPTIEMBRE	14	21,48%	32,22%	\$ 15.447,95
2	2017	OCTUBRE	31	21,15%	31,73%	\$ 33.680,65
3	2017	NOVIEMBRE	30	20,96%	31,44%	\$ 32.301,37
4	2017	DICIEMBRE	31	20,77%	31,16%	\$ 33.075,51
5	2018	ENERO	31	20,69%	31,04%	\$ 32.948,12
6	2018	FEBRERO	28	21,01%	31,52%	\$ 30.219,86
7	2018	MARZO	31	20,68%	31,02%	\$ 32.932,19
8	2018	ABRIL	30	20,48%	30,72%	\$ 31.561,64
9	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 32.550,00
10	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 31.253,42
11	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 31.897,09
12	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 31.753,77
13	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 30.529,11
14	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 31.260,10
15	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 30.035,96
16	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 30.893,84
17	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 30.511,64
18	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 28.335,62
19	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 30.846,06
20	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 29.773,97
21	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 30.798,29
22	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 29.743,15
23	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 30.702,74
24	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 28.643,15
25	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 27.719,18
26	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 30.416,10
27	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 29.434,93
28	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 27.995,55
29	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 27.772,60
30	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 12.748,63
TOTAL DIAS EN MORA			881	TOTAL		\$ 887.782,19

ANEXO B6

CANON VENCIDO DEL 16 OCTUBRE A 15 NOVIEMBRE 2017						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.250.000		
FECHA VENCIMIENTO				16/10/2017		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2017	OCTUBRE	15	21,15%	31,73%	\$ 16.297,09
2	2017	NOVIEMBRE	30	20,96%	31,44%	\$ 32.301,37
3	2017	DICIEMBRE	31	20,77%	31,16%	\$ 33.075,51
4	2018	ENERO	31	20,69%	31,04%	\$ 32.948,12
5	2018	FEBRERO	28	21,01%	31,52%	\$ 30.219,86
6	2018	MARZO	31	20,68%	31,02%	\$ 32.932,19
7	2018	ABRIL	30	20,48%	30,72%	\$ 31.561,64
8	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 32.550,00
9	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 31.253,42
10	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 31.897,09
11	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 31.753,77
12	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 30.529,11
13	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 31.260,10
14	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 30.035,96
15	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 30.893,84
16	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 30.511,64
17	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 28.335,62
18	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 30.846,06
19	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 29.773,97
20	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 30.798,29
21	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 29.743,15
22	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 30.702,74
23	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 28.643,15
24	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 27.719,18
25	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 30.416,10
26	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 29.434,93
27	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 27.995,55
28	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 27.772,60
29	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 12.748,63
TOTAL DIAS EN MORA			851	TOTAL		\$ 854.950,68

ANEXO B7

CANON VENCIDO DEL 16 NOVIEMBRE A 15 DICIEMBRE 2017						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.250.000		
FECHA VENCIMIENTO				16/11/2017		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2017	NOVIEMBRE	14	20,96%	31,44%	\$ 15.073,97
2	2017	DICIEMBRE	31	20,77%	31,16%	\$ 33.075,51
3	2018	ENERO	31	20,69%	31,04%	\$ 32.948,12
4	2018	FEBRERO	28	21,01%	31,52%	\$ 30.219,86
5	2018	MARZO	31	20,68%	31,02%	\$ 32.932,19
6	2018	ABRIL	30	20,48%	30,72%	\$ 31.561,64
7	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 32.550,00
8	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 31.253,42
9	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 31.897,09
10	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 31.753,77
11	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 30.529,11
12	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 31.260,10
13	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 30.035,96
14	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 30.893,84
15	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 30.511,64
16	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 28.335,62
17	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 30.846,06
18	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 29.773,97
19	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 30.798,29
20	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 29.743,15
21	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 30.702,74
22	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 28.643,15
23	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 27.719,18
24	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 30.416,10
25	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 29.434,93
26	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 27.995,55
27	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 27.772,60
28	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 12.748,63
TOTAL DIAS EN MORA			820	TOTAL		\$ 821.426,20

ANEXO B8

CANON VENCIDO DEL 16 DICIEMBRE DE 2017 A 15 DE ENERO 2018						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.250.000		
FECHA VENCIMIENTO				16/12/2017		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2017	DICIEMBRE	15	20,77%	31,16%	\$ 16.004,28
2	2018	ENERO	31	20,69%	31,04%	\$ 32.948,12
3	2018	FEBRERO	28	21,01%	31,52%	\$ 30.219,86
4	2018	MARZO	31	20,68%	31,02%	\$ 32.932,19
5	2018	ABRIL	30	20,48%	30,72%	\$ 31.561,64
6	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 32.550,00
7	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 31.253,42
8	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 31.897,09
9	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 31.753,77
10	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 30.529,11
11	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 31.260,10
12	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 30.035,96
13	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 30.893,84
14	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 30.511,64
15	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 28.335,62
16	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 30.846,06
17	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 29.773,97
18	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 30.798,29
19	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 29.743,15
20	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 30.702,74
21	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 28.643,15
22	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 27.719,18
23	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 30.416,10
24	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 29.434,93
25	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 27.995,55
26	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 27.772,60
27	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 12.748,63
TOTAL DIAS EN MORA			790	TOTAL		\$ 789.280,99

ANEXO B9

CANON VENCIDO DEL 16 DE ENERO A 15 FEBRERO DE 2018						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.250.000		
FECHA VENCIMIENTO				16/01/2018		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	ENERO	15	20,69%	31,04%	\$ 15.942,64
2	2018	FEBRERO	28	21,01%	31,52%	\$ 30.219,86
3	2018	MARZO	31	20,68%	31,02%	\$ 32.932,19
4	2018	ABRIL	30	20,48%	30,72%	\$ 31.561,64
5	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 32.550,00
6	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 31.253,42
7	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 31.897,09
8	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 31.753,77
9	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 30.529,11
10	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 31.260,10
11	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 30.035,96
12	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 30.893,84
13	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 30.511,64
14	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 28.335,62
15	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 30.846,06
16	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 29.773,97
17	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 30.798,29
18	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 29.743,15
19	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 30.702,74
20	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 28.643,15
21	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 27.719,18
22	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 30.416,10
23	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 29.434,93
24	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 27.995,55
25	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 27.772,60
26	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 12.748,63
TOTAL DIAS EN MORA			759	TOTAL		\$ 756.271,23

ANEXO B10

CANON VENCIDO DEL 16 DE FEBRERO A 15 MARZO DE 2018						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.250.000		
FECHA VENCIMIENTO				16/02/2018		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	FEBRERO	12	21,01%	31,52%	\$ 12.951,37
2	2018	MARZO	31	20,68%	31,02%	\$ 32.932,19
3	2018	ABRIL	30	20,48%	30,72%	\$ 31.561,64
4	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 32.550,00
5	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 31.253,42
6	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 31.897,09
7	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 31.753,77
8	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 30.529,11
9	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 31.260,10
10	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 30.035,96
11	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 30.893,84
12	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 30.511,64
13	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 28.335,62
14	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 30.846,06
15	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 29.773,97
16	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 30.798,29
17	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 29.743,15
18	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 30.702,74
19	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 28.643,15
20	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 27.719,18
21	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 30.416,10
22	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 29.434,93
23	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 27.995,55
24	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 27.772,60
25	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 12.748,63
TOTAL DIAS EN MORA			728	TOTAL		\$ 723.060,10

23/160

ANEXO B11

CANON VENCIDO DEL 16 DE MARZO A 15 ABRIL DE 2018						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.375,000		
FECHA VENCIMIENTO				16/03/2018		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	MARZO	15	20,68%	31,02%	\$ 17.528,42
2	2018	ABRIL	30	20,48%	30,72%	\$ 34.717,81
3	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 35.805,00
4	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 34.378,77
5	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 35.086,80
6	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 34.929,14
7	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 33.582,02
8	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 34.386,11
9	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 33.039,55
10	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 33.983,22
11	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 33.562,81
12	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 31.169,18
13	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 33.930,67
14	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 32.751,37
15	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 33.878,12
16	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 32.717,47
17	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 33.773,01
18	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 31.507,47
19	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 30.491,10
20	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 33.457,71
21	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 32.378,42
22	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 30.795,10
23	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 30.549,86
24	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 14.023,49
TOTAL DIAS EN MORA			700	TOTAL		\$ 762.422,62

ANEXO B12

CANON VENCIDO DEL 16 DE ABRIL A 15 MAYO DE 2018						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.375,000		
FECHA VENCIMIENTO				16/04/2018		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	ABRIL	14	20,48%	30,72%	\$ 16.201,64
2	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 35.805,00
3	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 34.378,77
4	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 35.086,80
5	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 34.929,14
6	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 33.582,02
7	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 34.386,11
8	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 33.039,55
9	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 33.983,22
10	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 33.562,81
11	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 31.169,18
12	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 33.930,67
13	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 32.751,37
14	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 33.878,12
15	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 32.717,47
16	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 33.773,01
17	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 31.507,47
18	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 30.491,10
19	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 33.457,71
20	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 32.378,42
21	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 30.795,10
22	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 30.549,86
23	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 14.023,49
TOTAL DIAS EN MORA			669	TOTAL		\$ 726.378,03

ANEXO B13

CANON VENCIDO DEL 16 DE MAYO A 15 JUNIO DE 2018						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.375.000		
FECHA VENCIMIENTO				16/05/2018		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	MAYO	15	20,44%	30,66%	\$ 17.325,00
2	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 34.378,77
3	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 35.086,80
4	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 34.929,14
5	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 33.582,02
6	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 34.386,11
7	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 33.039,55
8	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 33.983,22
9	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 33.562,81
10	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 31.169,18
11	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 33.930,67
12	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 32.751,37
13	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 33.878,12
14	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 32.717,47
15	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 33.773,01
16	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 31.507,47
17	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 30.491,10
18	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 33.457,71
19	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 32.378,42
20	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 30.795,10
21	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 30.549,86
22	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 14.023,49
TOTAL DIAS EN MORA			639	TOTAL		\$ 691.696,39

ANEXO B14

CANON VENCIDO DEL 16 DE JUNIO A 15 JULIO DE 2018						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.375.000		
FECHA VENCIMIENTO				16/06/2018		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	JUNIO	14	20,28%	30,42%	\$ 16.043,42
2	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 35.086,80
3	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 34.929,14
4	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 33.582,02
5	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 34.386,11
6	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 33.039,55
7	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 33.983,22
8	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 33.562,81
9	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 31.169,18
10	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 33.930,67
11	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 32.751,37
12	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 33.878,12
13	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 32.717,47
14	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 33.773,01
15	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 31.507,47
16	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 30.491,10
17	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 33.457,71
18	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 32.378,42
19	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 30.795,10
20	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 30.549,86
21	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 14.023,49
TOTAL DIAS EN MORA			608	TOTAL		\$ 656.036,04

ANEXO B15

CANON VENCIDO DEL 16 DE JULIO A 15 AGOSTO DE 2018						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.375.000		
FECHA VENCIMIENTO				16/07/2018		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	JULIO	15	20,03%	30,05%	\$ 16.977,48
2	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 34.929,14
3	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 33.582,02
4	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 34.386,11
5	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 33.039,55
6	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 33.983,22
7	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 33.562,81
8	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 31.169,18
9	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 33.930,67
10	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 32.751,37
11	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 33.878,12
12	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 32.717,47
13	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 33.773,01
14	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 31.507,47
15	2019	SEPTIEMBRE	31	19,32%	26,98%	\$ 31.507,47
16	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 33.457,71
17	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 32.378,42
18	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 30.795,10
19	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 30.549,86
20	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 14.023,49
TOTAL DIAS EN MORA			579	TOTAL		\$ 622.899,67

ANEXO B16

CANON VENCIDO DEL 16 DE AGOSTO A 15 SEPTIEMBRE DE 2018						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.375.000		
FECHA VENCIMIENTO				16/08/2018		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	AGOSTO	15	19,94%	29,91%	\$ 16.901,20
2	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 33.582,02
3	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 34.386,11
4	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 33.039,55
5	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 33.983,22
6	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 33.562,81
7	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 31.169,18
8	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 33.930,67
9	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 32.751,37
10	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 33.878,12
11	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 32.717,47
12	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 33.773,01
13	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 31.507,47
14	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 30.491,10
15	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 33.457,71
16	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 32.378,42
17	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 30.795,10
18	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 30.549,86
19	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 14.023,49
TOTAL DIAS EN MORA			547	TOTAL		\$ 586.877,88

ANEXO B17

CANON VENCIDO DEL 16 DE SEPTIEMBRE A 15 OCTUBRE DE 2018						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.375.000		
FECHA VENCIMIENTO				16/09/2018		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	SEPTIEMBRE	14	19,81%	29,72%	\$ 15.671,61
2	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 34.386,11
3	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 33.039,55
4	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 33.983,22
5	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 33.562,81
6	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 31.169,18
7	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 33.930,67
8	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 32.751,37
9	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 33.878,12
10	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 32.717,47
11	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 33.773,01
12	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 31.507,47
13	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 30.491,10
14	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 33.457,71
15	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 32.378,42
16	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 30.795,10
17	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 30.549,86
18	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 14.023,49
TOTAL DIAS EN MORA			516	TOTAL		\$ 552.066,27

ANEXO B18

CANON VENCIDO DEL 16 DE OCTUBRE A 15 NOVIEMBRE DE 2018						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.375.000		
FECHA VENCIMIENTO				16/10/2018		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	OCTUBRE	15	19,63%	29,45%	\$ 16.638,44
2	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 33.039,55
3	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 33.983,22
4	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 33.562,81
5	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 31.169,18
6	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 33.930,67
7	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 32.751,37
8	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 33.878,12
9	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 32.717,47
10	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 33.773,01
11	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 31.507,47
12	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 30.491,10
13	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 33.457,71
14	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 32.378,42
15	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 30.795,10
16	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 30.549,86
17	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 14.023,49
TOTAL DIAS EN MORA			486	TOTAL		\$ 518.646,99

ANEXO B19

CANON VENCIDO DEL 16 DE NOVIEMBRE A 15 DICIEMBRE DE 2018						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.375.000		
FECHA VENCIMIENTO				16/11/2018		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	NOVIEMBRE	14	19,49%	29,24%	\$ 15.418,46
2	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 33.983,22
3	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 33.562,81
4	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 31.169,18
5	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 33.930,67
6	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 32.751,37
7	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 33.878,12
8	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 32.717,47
9	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 33.773,01
10	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 31.507,47
11	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 30.491,10
12	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 33.457,71
13	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 32.378,42
14	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 30.795,10
15	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 30.549,86
16	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 14.023,49
TOTAL DIAS EN MORA			455	TOTAL		\$ 484.387,45

ANEXO B20

CANON VENCIDO DEL 16 DE DICIEMBRE A 15 ENERO DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.375.000		
FECHA VENCIMIENTO				16/12/2018		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	DICIEMBRE	15	19,40%	29,10%	\$ 16.443,49
2	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 33.562,81
3	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 31.169,18
4	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 33.930,67
5	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 32.751,37
6	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 33.878,12
7	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 32.717,47
8	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 33.773,01
9	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 31.507,47
10	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 30.491,10
11	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 33.457,71
12	2019	NOVIEMBRE	15	19,10%	28,65%	\$ 16.189,21
13	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 30.795,10
14	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 30.549,86
15	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 14.023,49
TOTAL DIAS EN MORA			410	TOTAL		\$ 435.240,05

ANEXO B21

CANON VENCIDO DEL 16 DE ENERO A 15 FEBRERO DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.375.000		
FECHA VENCIMIENTO				16/01/2019		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	ENERO	15	19,16%	28,74%	\$ 16.240,07
2	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 31.169,18
3	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 33.930,67
4	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 32.751,37
5	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 33.878,12
6	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 32.717,47
7	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 33.773,01
8	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 31.507,47
9	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 30.491,10
10	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 33.457,71
11	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 32.378,42
12	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 30.795,10
13	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 30.549,86
14	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 14.023,49
TOTAL DIAS EN MORA			394	TOTAL		\$ 417.663,03

ANEXO B22

CANON VENCIDO DEL 16 DE FEBRERO A 15 MARZO DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.375.000		
FECHA VENCIMIENTO				16/02/2019		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	FEBRERO	12	19,70%	29,55%	\$ 13.358,22
2	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 33.930,67
3	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 32.751,37
4	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 33.878,12
5	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 32.717,47
6	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 33.773,01
7	2019	AGOSTO	31	19,32%	28,98%	\$ 33.843,08
8	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	28,98%	\$ 32.751,37
9	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 33.457,71
10	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 32.378,42
11	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 30.795,10
12	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 30.549,86
13	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 14.023,49
TOTAL DIAS EN MORA			363	TOTAL		\$ 388.207,89

ANEXO B23

CANON VENCIDO DEL 16 DE MARZO A 15 ABRIL DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.512.500,00		
FECHA VENCIMIENTO				16/03/2019		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	MARZO	15	19,37%	29,06%	\$ 18.059,87
2	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 36.026,51
3	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 37.265,93
4	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 35.989,21
5	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 37.150,32
6	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 34.658,21
7	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 33.540,21
8	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 36.803,48
9	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 35.616,27
10	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 33.874,61
11	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 33.604,85
12	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 15.425,84
TOTAL DIAS EN MORA			335	TOTAL		\$ 388.015,30

ANEXO B24

CANON VENCIDO DEL 16 DE ABRIL A 15 MAYO DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.512.500,00		
FECHA VENCIMIENTO				16/04/2019		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	ABRIL	14	19,32%	28,98%	\$ 16.812,37
2	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 37.265,93
3	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 35.989,21
4	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 37.150,32
5	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 34.658,21
6	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 33.540,21
7	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 36.803,48
8	2019	NOVIEMBRE	15	19,10%	28,65%	\$ 17.808,13
9	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 33.874,61
10	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 33.604,85
11	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 15.425,84

ANEXO B25

CANON VENCIDO DEL 16 DE MAYO A 15 JUNIO DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.512.500,00		
FECHA VENCIMIENTO				16/05/2019		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	MAYO	15	19,34%	29,01%	\$ 18.031,90
2	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 35.989,21
3	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 37.150,32
4	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 34.658,21
5	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 33.540,21
6	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 36.803,48
7	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 35.616,27
8	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 33.874,61
9	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 33.604,85
10	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 0,00
TOTAL DIAS EN MORA			274	TOTAL		\$ 299.269,05

ANEXO B26

CANON VENCIDO DEL 16 DE JUNIO A 15 JULIO DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.512.500,00		
FECHA VENCIMIENTO				16/06/2019		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	JUNIO	14	19,30%	28,95%	\$ 16.794,97
2	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 37.150,32
3	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 34.658,21
4	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 33.540,21
5	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 36.803,48
6	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 35.616,27
7	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 33.874,61
8	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 33.604,85
9	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 15.425,84
TOTAL DIAS EN MORA			243	TOTAL		\$ 277.468,75

ANEXO B27

CANON VENCIDO DEL 16 DE JULIO A 30 JULIO DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.512.500,00		
FECHA VENCIMIENTO				16/07/2019		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	JULIO	15	19,28%	28,92%	\$ 17.975,96
2	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 34.658,21
3	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 33.540,21
4	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 36.803,48
5	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 35.616,27
6	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 33.874,61
7	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 33.604,85
8	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 15.425,84
TOTAL DIAS EN MORA			213	TOTAL		\$ 241.499,42

ANEXO B28

CANON VENCIDO DEL 16 DE JULIO A 15 SEPTIEMBRE DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.512.500,00		
FECHA VENCIMIENTO				15/08/2019		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	AGOSTO	15	19,32%	26,98%	\$ 16.770,10
2	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 33.540,21
3	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 36.803,48
4	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 35.616,27
5	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 33.874,61
6	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 33.604,85
7	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 15.425,84
TOTAL DIAS EN MORA			182	TOTAL		\$ 205.635,36

ANEXO B29

CANON VENCIDO DEL 15 SEPTIEMBRE A 15 DE OCTUBRE DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.512.500,00			
FECHA VENCIMIENTO			30/09/2019			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	SEPTIEMBRE	16	19,32%	26,98%	\$ 17.888,11
2	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 36.803,48
3	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 35.616,27
4	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 33.874,61
5	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 33.604,85
6	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 15.425,84
TOTAL DIAS EN MORA			153	TOTAL		\$ 173.213,16

ANEXO B30

CANON VENCIDO DEL 16 DE OCTUBRE A 15 NOVIEMBRE DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.512.500,00			
FECHA VENCIMIENTO			16/10/2019			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	OCTUBRE	15	19,32%	28,65%	\$ 17.808,13
2	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 35.616,27
3	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 33.874,61
4	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 33.604,85
5	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 15.425,84
TOTAL DIAS EN MORA			121	TOTAL		\$ 136.329,71

ANEXO A31

CANON VENCIDO DEL 16 DE NOVIEMBRE A 15 DICIEMBRE DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.512.500,00			
FECHA VENCIMIENTO			16/11/2019			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 35.616,27
2	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 33.874,61
3	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 33.604,85
4	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 15.425,84
TOTAL DIAS EN MORA			106	TOTAL		\$ 118.521,57

ANEXO A32

CANON VENCIDO DEL 16 DE DICIEMBRE A 15 ENERO DE 2020						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.512.500,00			
FECHA VENCIMIENTO			16/12/2019			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 33.874,61
2	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 33.604,85
3	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 15.425,84
TOTAL DIAS EN MORA			76	TOTAL		\$ 82.905,30

ANEXO A33

CANON VENCIDO DEL 16 DE ENERO A 15 FEBRERO DE 2020						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.512.500,00			
FECHA VENCIMIENTO			16/01/2020			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 33.604,85
2	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 15.425,84
TOTAL DIAS EN MORA			45	TOTAL		\$ 49.030,69

35

ANEXO A34

CANON VENCIDO DEL 16 DE FEBRERO A 15 MARZO DE 2020						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.512.500,00		
FECHA VENCIMIENTO				16/02/2020		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2019	FEBRERO	29	18,91%	26,59%	\$ 31.953,53
2	2020	MARZO	15	18,91%	26,43%	\$ 16.428,24
TOTAL DIAS EN MORA			44	TOTAL		\$ 48.381,77

TOTAL INTERESES DE LOS CANONES VENCIDOS CONTRATO No. LC-339069 -SEGUNDO PISO (DEL 16 DE MAYO DE 2017 AL 15 DE MARZO DE 2020) 34 ANEXOS	\$ 18.310.860,68
---	------------------

ANEXO A9

CANON VENCIDO DEL 16 DE ENERO A 15 FEBRERO DE 2018						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.592.800		
FECHA VENCIMIENTO				16/01/2018		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	ENERO	15	20,69%	31,04%	\$ 20.314,75
2	2018	FEBRERO	28	21,01%	31,52%	\$ 38.507,36
3	2018	MARZO	31	20,68%	31,02%	\$ 41.963,52
4	2018	ABRIL	30	20,48%	30,72%	\$ 40.217,11
5	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 41.476,51
6	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 39.824,36
7	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 40.644,55
8	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 40.461,92
9	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 38.901,41
10	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 39.832,87
11	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 38.273,02
12	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 39.366,16
13	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 38.879,16
14	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 36.106,38
15	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 39.305,29
16	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 37.939,19
17	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 39.244,41
18	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 37.899,91
19	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 39.122,66
20	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 36.498,25
21	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 35.320,89
22	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 38.757,41
23	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 37.507,17
24	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 35.673,05
25	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 35.388,96
26	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 16.244,81
TOTAL DIAS EN MORA			759	TOTAL		\$ 963.671,06

ANEXO A10

CANON VENCIDO DEL 16 DE FEBRERO A 15 MARZO DE 2018						
VALOR CANON MENSUAL				\$ 1.592.800		
FECHA VENCIMIENTO				16/02/2018		
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	FEBRERO	12	21,01%	31,52%	\$ 16.503,15
2	2018	MARZO	31	20,68%	31,02%	\$ 41.963,52
3	2018	ABRIL	30	20,48%	30,72%	\$ 40.217,11
4	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 41.476,51
5	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 39.824,36
6	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 40.644,55
7	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 40.461,92
8	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 38.901,41
9	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 39.832,87
10	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 38.273,02
11	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 39.366,16
12	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 38.879,16
13	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 36.106,38
14	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 39.305,29
15	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 37.939,19
16	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 39.244,41
17	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 37.899,91
18	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 39.122,66
19	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 36.498,25
20	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 35.320,89
21	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 38.757,41
22	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 37.507,17
23	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 35.673,05
24	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 35.388,96
25	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 16.244,81
TOTAL DIAS EN MORA			728	TOTAL		\$ 921.352,11

ANEXO A11

CANON VENCIDO DEL 16 DE MARZO A 15 ABRIL DE 2018						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.592.800			
FECHA VENCIMIENTO			16/03/2018			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	MARZO	15	20,68%	31,02%	\$ 20.304,93
2	2018	ABRIL	30	20,48%	30,72%	\$ 40.217,11
3	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 41.476,51
4	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 39.824,36
5	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 40.644,55
6	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 40.461,92
7	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 38.901,41
8	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 39.832,87
9	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 38.273,02
10	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 39.366,16
11	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 38.879,16
12	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 36.106,38
13	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 39.305,29
14	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 37.939,19
15	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 39.244,41
16	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 37.899,91
17	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 39.122,66
18	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 36.498,25
19	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 35.320,89
20	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 38.757,41
21	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 37.507,17
22	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 35.673,05
23	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 35.388,96
24	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 16.244,81
TOTAL DIAS EN MORA			700	TOTAL		\$ 883.190,36

ANEXO A12

CANON VENCIDO DEL 16 DE ABRIL A 15 MAYO DE 2018						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.592.800			
FECHA VENCIMIENTO			16/04/2018			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	ABRIL	14	20,48%	30,72%	\$ 18.767,98
2	2018	MAYO	31	20,44%	30,66%	\$ 41.476,51
3	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 39.824,36
4	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 40.644,55
5	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 40.461,92
6	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 38.901,41
7	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 39.832,87
8	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 38.273,02
9	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 39.366,16
10	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 38.879,16
11	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 36.106,38
12	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 39.305,29
13	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 37.939,19
14	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 39.244,41
15	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 37.899,91
16	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 39.122,66
17	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 36.498,25
18	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 35.320,89
19	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 38.757,41
20	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 37.507,17
21	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 35.673,05
22	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 35.388,96
23	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 16.244,81
TOTAL DIAS EN MORA			669	TOTAL		\$ 841.436,31

#

ANEXO A13

CANON VENCIDO DEL 16 DE MAYO A 15 JUNIO DE 2018						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.592.800			
FECHA VENCIMIENTO			16/05/2018			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	MAYO	15	20,44%	30,66%	\$ 20.069,28
2	2018	JUNIO	30	20,28%	30,42%	\$ 39.824,36
3	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 40.644,55
4	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 40.461,92
5	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 38.901,41
6	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 39.832,87
7	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 38.273,02
8	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 39.366,16
9	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 38.879,16
10	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 36.106,38
11	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 39.305,29
12	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 37.939,19
13	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 39.244,41
14	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 37.899,91
15	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 39.122,66
16	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 36.498,25
17	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 35.320,89
18	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 38.757,41
19	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 37.507,17
20	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 35.673,05
21	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 35.388,96
22	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 16.244,81
TOTAL DIAS EN MORA			625	TOTAL		\$ 801.261,09

ANEXO A14

CANON VENCIDO DEL 16 DE JUNIO A 15 JULIO DE 2018						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.592.800			
FECHA VENCIMIENTO			16/06/2018			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	JUNIO	14	20,28%	30,42%	\$ 18.584,70
2	2018	JULIO	31	20,03%	30,05%	\$ 40.644,55
3	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 40.461,92
4	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 38.901,41
5	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 39.832,87
6	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 38.273,02
7	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 39.366,16
8	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 38.879,16
9	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 36.106,38
10	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 39.305,29
11	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 37.939,19
12	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 39.244,41
13	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 37.899,91
14	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 39.122,66
15	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 36.498,25
16	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 35.320,89
17	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 38.757,41
18	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 37.507,17
19	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 35.673,05
20	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 35.388,96
21	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 16.244,81
TOTAL DIAS EN MORA			608	TOTAL		\$ 759.952,15

12 149

ANEXO A15

CANON VENCIDO DEL 16 DE JULIO A 15 AGOSTO DE 2018						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.592.800			
FECHA VENCIMIENTO			16/07/2018			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	JULIO	15	20,03%	30,05%	\$ 19.666,72
2	2018	AGOSTO	31	19,94%	29,91%	\$ 40.461,92
3	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 38.901,41
4	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 39.832,87
5	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 38.273,02
6	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 39.366,16
7	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 38.879,16
8	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 36.106,38
9	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 39.305,29
10	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 37.939,19
11	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 39.244,41
12	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 37.899,91
13	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 39.122,66
14	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 36.498,25
15	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 35.320,89
16	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 38.757,41
17	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 37.507,17
18	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 35.673,05
19	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 35.388,96
20	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 16.244,81
TOTAL DIAS EN MORA			578	TOTAL		\$ 720.389,62

ANEXO A16

CANON VENCIDO DEL 16 DE AGOSTO A 15 SEPTIEMBRE DE 2018						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.592.800			
FECHA VENCIMIENTO			16/08/2018			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	AGOSTO	15	19,94%	29,91%	\$ 19.578,35
2	2018	SEPTIEMBRE	30	19,81%	29,72%	\$ 38.901,41
3	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 39.832,87
4	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 38.273,02
5	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 39.366,16
6	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 38.879,16
7	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 36.106,38
8	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 39.305,29
9	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 37.939,19
10	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 39.244,41
11	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 37.899,91
12	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 39.122,66
13	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 36.498,25
14	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 35.320,89
15	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 38.757,41
16	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 37.507,17
17	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 35.673,05
18	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 35.388,96
19	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 16.244,81
TOTAL DIAS EN MORA			547	TOTAL		\$ 679.839,33

ANEXO A17

CANON VENCIDO DEL 16 DE SEPTIEMBRE A 15 OCTUBRE DE 2018						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.592.800			
FECHA VENCIMIENTO			16/09/2018			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	SEPTIEMBRE	14	19,81%	29,72%	\$ 18.153,99
2	2018	OCTUBRE	31	19,63%	29,45%	\$ 39.832,87
3	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 38.273,02
4	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 39.366,16
5	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 38.879,16
6	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 36.106,38
7	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 39.305,29
8	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 37.939,19
9	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 39.244,41
10	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 37.899,91
11	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 39.122,66
12	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 36.498,25
13	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 35.320,89
14	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 38.757,41
15	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 37.507,17
16	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 35.673,05
17	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 35.388,96
18	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 16.244,81
TOTAL DIAS EN MORA			516	TOTAL		\$ 639.513,56

ANEXO A18

CANON VENCIDO DEL 16 DE OCTUBRE A 15 NOVIEMBRE DE 2018						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.752.080			
FECHA VENCIMIENTO			16/10/2018			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	OCTUBRE	15	19,63%	29,45%	\$ 21.201,37
2	2018	NOVIEMBRE	30	19,49%	29,24%	\$ 42.100,32
3	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 43.302,78
4	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 42.767,07
5	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 39.717,01
6	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 43.235,81
7	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 41.733,11
8	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 43.168,85
9	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 41.689,90
10	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 43.034,92
11	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 40.148,07
12	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 38.852,97
13	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 42.633,15
14	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 41.257,88
15	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 39.240,35
16	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 38.927,86
17	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 17.869,30
TOTAL DIAS EN MORA			486	TOTAL		\$ 660.880,74

ANEXO A19

CANON VENCIDO DEL 16 DE NOVIEMBRE A 15 DICIEMBRE DE 2018						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.752.080			
FECHA VENCIMIENTO			16/11/2018			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	NOVIEMBRE	14	19,49%	29,24%	\$ 19.646,82
2	2018	DICIEMBRE	31	19,40%	29,10%	\$ 43.302,78
3	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 42.767,07
4	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 39.717,01
5	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 43.235,81
6	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 41.733,11
7	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 43.168,85
8	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 41.689,90
9	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 43.034,92
10	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 40.148,07
11	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 38.852,97
12	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 42.633,15
13	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 41.257,88
14	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 39.240,35
15	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 38.927,86
16	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 17.869,30
TOTAL DIAS EN MORA			455	TOTAL		\$ 617.225,86

ANEXO A20

CANON VENCIDO DEL 16 DE DICIEMBRE A 15 ENERO DE 2019						
VALOR CANON MENSUAL			\$ 1.752.080			
FECHA VENCIMIENTO			16/12/2018			
Nº	AÑO	MES EN MORA	DIAS EN MORA	% INTERES EFECTIVO ANUAL	% INTERES MORATORIO	VALOR INTERES MORATORIO
1	2018	DICIEMBRE	15	19,40%	29,10%	\$ 20.952,96
2	2019	ENERO	31	19,16%	28,74%	\$ 42.767,07
3	2019	FEBRERO	28	19,70%	29,55%	\$ 39.717,01
4	2019	MARZO	31	19,37%	29,06%	\$ 43.235,81
5	2019	ABRIL	30	19,32%	28,98%	\$ 41.733,11
6	2019	MAYO	31	19,34%	29,01%	\$ 43.168,85
7	2019	JUNIO	30	19,30%	28,95%	\$ 41.689,90
8	2019	JULIO	31	19,28%	28,92%	\$ 43.034,92
9	2019	AGOSTO	31	19,32%	26,98%	\$ 40.148,07
10	2019	SEPTIEMBRE	30	19,32%	26,98%	\$ 38.852,97
11	2019	OCTUBRE	31	19,10%	28,65%	\$ 42.633,15
12	2019	NOVIEMBRE	30	19,10%	28,65%	\$ 41.257,88
13	2019	DICIEMBRE	31	18,91%	26,37%	\$ 39.240,35
14	2020	ENERO	31	18,91%	26,16%	\$ 38.927,86
15	2020	FEBRERO	14	18,91%	26,59%	\$ 17.869,30
TOTAL DIAS EN MORA			425	TOTAL		\$ 575.229,22