



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Radicado: 2022-00231

Al Despacho de la señora Juez, hoy 28 de junio del 2022, informado que se allegó memorial de Subsanación de la demanda. Ingresa para proveer.

La Sria,

YURY ANDREA MORA CHAVARRO

Fusagasugá 01 de julio del 2022

RADICADO: **2022 00231**

Subsanadas las falencias del auto inadmisorio y como quiera que la anterior demanda y los documentos que la acompañan se encuentran presentados con el lleno de los requisitos de los artículos 82, 422 y s.s del C. G. del P., el Juzgado obrando de conformidad:

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento ejecutivo de Única Instancia, a favor de **Rubby Esperanza Rojas González** y en contra de **Fernando Guzmán Alarcón y José Raúl Quintero González**, por las siguientes sumas de dinero:

- 1) Por la suma de \$2.200.000, oo moneda corriente, por concepto de capital correspondiente al canon de arrendamiento del mes de mayo del 2021.
- 2) Por la suma de \$2.200.000, oo moneda corriente, por concepto de capital correspondiente al canon de arrendamiento del mes de junio del 2021.
- 3) Por la suma de \$4.400.000.oo moneda corriente, correspondiente a la cláusula penal estipulada por los contratantes en caso de incumplimiento.

SEGUNDO: Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

TERCERO: Ordénese a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer las excepciones a que haya lugar de conformidad con el artículo 442 del C. G. del P.

CUARTO: Notifíquese esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en el numeral 1º del artículo 290 a 292 *ibídem*, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

QUINTO: Reconocer al Doctor **Wilson Enrique Cubillos Sánchez**, como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del memorial poder otorgado.

NOTIFÍQUESE

JOHANNA GUALTEROS GIL

Juez. –

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
DE FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se notifica
por ESTADO ELECTRÓNICO, hoy 05 de
julio del 2022