



Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Fusagasugá, cinco (5) de febrero de dos mil veintiuno (21)

RADICADO: 2021 00048 00

Inadmitir la anterior demanda, de conformidad con lo normado en el artículo 90 del C. G. del P., para que dentro el término de cinco (5) días, so pena de rechazo se sirva realizar las siguientes correcciones.

1. Corrija el poder, señalando en él la dirección electrónica del apoderado, la cual debe coincidir con la inscrita en el SIRNA. Artículo 5º Decreto 806 de 2020.
2. Aporte un plano georeferenciado del predio objeto de pertenencia, en el que se precisen los linderos actuales de éste, el cual podrá adquirirse con la ayuda de la Oficina de Planeación Municipal, la oficina del Instituto Agustín Codazzi y/o un topógrafo de confianza.
3. Igualmente, indique la localización, el área, los colindantes actuales precisando los linderos con su extensión o distancia y el nombre con que se conoce el predio que se pretende usucapir en la región, como lo ordena el artículo 83 del C. G. P.
4. Adecue las pretensiones de la demanda, toda vez que no se ajustan las pruebas presentadas.
5. Aporte el certificado de tradición del inmueble actualizado.
6. Aporte el certificado de avalúo catastral del predio, tal como se dispone en el artículo 26 del C.G del P.
7. Indique el fundamento de derecho aplicado al presente proceso, atendiendo a la copia de la providencia emitida por el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Fusagasugá de fecha 14 de agosto de 2019, aportada con la demanda.
8. Si bien se refiere que sus poderdantes no poseen correo electrónico y desconocer el de la parte demandada, no es menos que el decreto 806 de 2020, exige que el demandante informe sobre el canal digital de



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

comunicación con su poderdante y su contraparte, por lo que deberá proceder de conformidad.

NOTIFÍQUESE


JOHANNA GUALTEROS GIL

Juez

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
FUSAGASUGÁ**

Notifico el auto por estado

-----004-----

Hoy 08 de febrero de 2021

IVIAN OSORIO GARCÍA
Secretaria