



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Radicado: 2022-00284

Al Despacho de la señora Juez, hoy **1 de agosto del 2022**, informado que la parte actora aportó subsanación de la demanda. Ingresa para proveer.

La Sra,

YURY ANDREA MORA CHAVARRO

Fusagasugá, 11 de agosto del 2022

RADICADO: 2022 00284

Subsanadas las falencias del auto inadmisorio y presentada en debida forma la anterior demanda y teniendo en cuenta que se encuentran reunidas las exigencias del artículo 82 y 375 del Código General del Proceso, se,

RESUELVE

Primero. ADMITIR la demanda de pertenencia, por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, instaurada por **Flor María Sotelo Arévalo** en contra de **José del Carmen Sánchez León y demás Personas Indeterminadas**.

Segundo: Imprímase a esta demanda el trámite del proceso Verbal, consagrado en el Título II, Capítulo I Artículo 368 del C. G del P.

Tercero: De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días, de conformidad con el artículo 369 del C.G del P.

Cuarto. Ordenar el emplazamiento del demandado **José del Carmen Sánchez León** y las personas indeterminadas que se crean con algún derecho sobre el inmueble que se pretende en pertenencia, únicamente en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 10 de la Ley 2213 del 13 de junio del 2022 y para los efectos previstos en el artículo 375 *ibídem*.

Quinto. Informar la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro; al INCODER y/ AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS (ANT); al IGAC y a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Sexto. Decretar el registro de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria correspondiente al inmueble objeto de controversia. Por secretaría, ofíciase de conformidad.

Séptimo. Instar al demandante para que instale la valla y aporte las fotografías, tal y como lo ordena el numeral 7º del artículo 375 del C. G. del P.

Octavo. Requerir a la parte demandada para que conteste la demanda, tal como lo establece el artículo 96 *eiusdem*.

Noveno. Infórmese al Juzgado Segundo Civil Municipal de Fusagasugá, la admisión de la presente demanda, en atención a las anotaciones vigentes que se encuentran en el certificado de tradición del inmueble. En el oficio inclúyase el número del proceso al que hace alusión cada anotación, por secretaría, ofíciase de conformidad.

Décimo. Reconocer al Dr. **Carlos Alberto Rojas Martínez**, como apoderado judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del memorial poder conferido.

NOTIFÍQUESE

JOHANNA GUALTEROS GIL

Juez

JS

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

DE FUSAGASUGÁ

La anterior providencia, se notifica
por ESTADO ELECTRÓNICO, hoy 12
de agosto del 2022