

30

Al despacho de la señora Juez, hoy 11 de Noviembre de 2021, informando que el apoderado judicial de la parte actora subsanò la demanda dentro del tèrmino concedido.

La sria,

IVIAN OSORIO GARCIA

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ
CUNDINAMARCA**

Fusagasugá, Noviembre doce (12) de dos mil veintiuno (2021)

Como quiera que la anterior demanda fuè subsanada en debida forma, el Juzgado:

R E S U E L V E

PRIMERO: Librar mandamiento ejecutivo de ÚNICA INSTANCIA DENTRO DEL PROCESO NÚMERO 25290400300120200035100, instaurado por LUZ ESTELA VENEGAS RAMÍREZ y GUILLERMO RUEDA VÁSQUEZ y en contra de MARIA FRANCI BERGAÑO CLAVIJO y MARTÍN GUAYARA CLAVIJO, por las siguientes sumas de dinero:

1o. Por la suma de \$632.162,00 moneda legal, por concepto de capital, representados en la condena en costas, a que fuè condenada la parte demandada, dentro del proceso de Restitución de Inmueble Arrendado.

2º. Por la suma de \$12.852.096,00 moneda legal, por concepto de 12 cànones de arrendamientos, dejados de cancelar por los demandados, equivalentes a \$1.071.008, comprendidos entre el 15 de Mayo de 2020 y 14 de Mayo de 2021.

3º. Por la suma de \$5.441.255,00 moneda legal, por concepto de 5 cànones de arrendamientos, dejados de cancelar por los demandados, equivalente a \$1.088.251,00, comprendidos entre el 15 de Mayo de 2021 y el 14 de Septiembre de 2021.

4º. Por las sumas de dinero que se causen por concepto de cànones de arrendamiento, que se generen desde el 15 de Septiembre de 2021, hasta la entrega del inmueble.

5º. Por la suma de \$2.142.016,00 moneda legal, por concepto de pena, por incumplimiento de la clàusula octava.

SEGUNDO: Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverà oportunamente.

TERCERO: Ordénese a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del tèrmino de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10)

días para proponer las excepciones a que haya lugar de conformidad con el artículo 442 del C. G. del P.

CUARTO. Notifíquese esta providencia a la parte demandada en la forma y términos establecidos en el numeral 1º., del artículo 290 a 292 ibidem, haciendo entrega de las copias de la demanda y de sus anexos o conforme lo dispone el Decreto Legislativo 806 del 4 de Junio de 2020.

NOTIFÍQUESE


JOHANNA GUALTEROS GIL
JUEZ
(2)

JUZGADO PRIMERO CIVIL
MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ
0043
Notifico el auto por estado
electrónico, hoy 16.11.21