



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Radicado: 2022-00146

Al Despacho de la señora Juez, hoy **18 de abril del 2022**, informado que se recibió por reparto la presente demanda el pasado 5 de abril de 2022. Ingresa para proveer.

Se deja constancia que no corrieron términos los días 4, 5 y 6 de abril de 2022, teniendo en cuenta que mediante Acuerdo CSJCUA22-39 del 30 de marzo de 2022 emanado por el Consejo Seccional de la Judicatura de Cundinamarca se autorizó el cierre extraordinario del juzgado por cambio de secretaria. Así mismo, que por vacancia judicial de semana santa tampoco corrieron términos desde el 11 al 15 de abril de 2022.

La Sria,

YURY ANDREA MORA CHAVARRO

Fusagasugá, 13 de mayo del 2022.

RADICADO: 2022 00146

Estando el proceso al despacho para decidir sobre su admisión, tras la revisión del mismo, se advierte que la parte interesada adosó copia del recibo impuesto predial del bien inmueble que integra el activo de la masa sucesoral, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 157-66263 correspondiente al año 2022, el cual da cuenta de un avalúo de \$242.812.000, cuantía que de conformidad con lo dispuesto en el inciso 3º del artículo 25 del CGP, en concordancia con el numeral 5 del artículo 26 *Ibidem*, supera la competencia atribuida a los jueces municipales.

En ese sentido, se evidencia que si bien en el libelo genitor se refirió el avalúo catastral del predio en monto de: \$121.435.000.00, el mismo, como bien lo indicó la togada, correspondía al año **2020**, por lo que la misma profesional lo aportó actualizado para la anualidad que avanza.

En tal dirección y sin que lo pretendido sea el desconocer la decisión adoptada por el Juzgado de Familia del Circuito de Fusagasugá, no puede esta funcionaria obviar el hecho antes mencionado, por lo que previamente a resolver sobre la admisión o inadmisión del proceso de la referencia, se dispone devolver las diligencias al Superior remitente, a fin



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

de que, de ser procedente, se sirvan reconsiderar la determinación de pérdida de competencia, atendiendo a las razones previamente expuestas.

NOTIFÍQUESE

JOHANNA GUALTEROS GIL

Juez.-

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL
MUNICIPAL DE
FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se
notifica por ESTADO
ELECTRÓNICO, hoy 16 de
mayo del 2022