



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Fusagasugá, 18 de octubre de 2022

RADICADO: 2022 00381

Subsanadas las falencias del auto inadmisorio y presentada en debida forma la anterior demanda y teniendo en cuenta que se encuentran reunidas las exigencias del artículo 82 y 375 del Código General del Proceso, se

RESUELVE

Primero. ADMITIR la demanda de pertenencia, por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, instaurada por **Martha Cecilia Hernández Villalba y Fernando Suárez Carmona contra Santiago Bonilla Pinzón y demás Personas Indeterminadas.**

Segundo: Imprímase a esta demanda el trámite del proceso Verbal Sumario, consagrado en el Título II, Capítulo I artículo 390 del C. G del P.

Tercero: De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, de conformidad con el artículo 368 del C.G del P.

Cuarto. Ordenar el emplazamiento de las personas indeterminadas que se crean con algún derecho sobre los inmuebles que se pretenden, únicamente en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 10 de la Ley 2213 del 2020 y en los términos y para los efectos previstos en el artículo 375 *ibidem*.

Quinto. Informar la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro; al INCODER y/ AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS (ANT); al IGAC y a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

Sexto. Decretar el registro de la demanda en el los folios de matrícula inmobiliaria correspondiente a los inmuebles objeto de controversia. Por secretaría, ofíciase de conformidad.

Séptimo. Instar al demandante para que instale la valla y aporte las fotografías, tal y como lo ordena el numeral 7º del artículo 375 del C. G. del P.

Octavo. Requerir a la parte demandada para que conteste la demanda, tal como lo establece el artículo 96 *ejusdem*.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Noveno. Infórmese a los Juzgado Segundo Civil Municipal de Fusagasugá y Primero Civil Municipal de Fusagasugá la admisión de la presente demanda, en atención a las anotaciones vigentes que se encuentran en el certificado de tradición del inmueble. En el oficio inclúyase el número del proceso al que hace alusión cada anotación, por secretaría, ofíciase de conformidad.

Decimo. Reconocer al Doctor **Ever Luis Beltrán Filos**, como apoderado judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del memorial poder conferido.

NOTIFÍQUESE

JOHANNA GUALTEROS GIL

Juez

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
DE FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se notifica
por ESTADO ELECTRÓNICO, hoy 19 de
octubre del 2022

Firmado Por:

Johanna Gualteros Gil

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Fusagasuga - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 0361339540802922a5e294e5d89f9267a68be38bbb48d578845c0fdd3dcd693b

Documento generado en 18/10/2022 03:29:34 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>