



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Radicado: 2022-00028

Al Despacho de la señora Juez, hoy **18 de abril del 2022**, informado que la parte demandante allegó oficio de fecha 31 de marzo del año en curso solicitando dar por terminado el proceso, así mismo que según comunicación de fecha 5 de abril de 2022, se acató por parte de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Fusagasugá el embargo decretado. **Se deja constancia que en el presente proceso no corrieron términos los días 4,5 y 6 de abril de 2022, teniendo en cuenta que mediante Acuerdo CSJCUA22-39 del 30 de marzo de 2022 emanado por el Consejo Seccional de la Judicatura de Cundinamarca se autorizó el cierre extraordinario del juzgado por cambio de secretaria.** Ingresa para proveer.

La Sria,

YURY ANDREA MORA CHAVARRO

Fusagasugá, 22 de abril del 2022

RADICADO: 2022 00028

En virtud del trámite procesal y atendiendo a la solicitud de terminación de proceso presentada por el apoderado de la parte demandante, toda vez se ajusta a derecho, para esta titular es claro que la petición de terminación del proceso, reúne los presupuestos del Artículo 461 del Código General del Proceso, por lo que se:

RESUELVE

PRIMERO: DECLARAR terminado el presente proceso de Efectividad de la Garantía Real instaurado por **Hugo Fabio Sanabria Aguilar** contra **Alfonso Chacón Suarez**, por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN, tal como lo solicita y por encontrarse reunidos los requisitos para ello.

SEGUNDO: DECRETAR la cancelación del gravamen hipotecario que consta en la escritura Publica No. 3012 del 29 de diciembre del 2020, allegada con la demanda, para tal fin librese comunicación a la Notaria respectiva, y a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos que corresponda.

TERCERO: LEVANTAR las medidas cautelares que se encuentren vigentes para el presente asunto y póngase a disposición los bienes desembargados si hay solicitados. Oficiese.

CUARTO: ORDENAR el desglose de los documentos base de la acción, en favor de la parte ejecutada, con las constancias respectivas.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

QUINTO: En firme esta decisión archívese el expediente previa cancelación en el libro radicado.

NOTIFÍQUESE

JOHANNA GUALTEROS GIL

Juez.-

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL
MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se
notifica por ESTADO
ELECTRÓNICO, hoy 25 de abril
del 2022