

60

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ  
CUNDINAMARCA**

Fusagasugá, 28 OCT 2020

**REF. 2020.0021200**

Como quiera que la anterior demanda junto con los anexos allegados al libelo respectivo, considera este Despacho que la misma reúne las exigencias legales, y especialmente las previstas en el Art. 468 del Código General del Proceso, aunado a que con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, toda vez que cumple con los requisitos del artículo 422 y 430 del C. G. del P. Así las cosas estamos en presencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, por lo cual se:

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento ejecutivo para la **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** de **PRIMERA INSTANCIA**, a favor de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.- BBVA COLOMBIA** y en contra de **NOLBERTO OSWALDO GUERRERO CASTRO**, por las siguientes sumas de dinero:

**POR EL PAGARE No. 00130378339600173512**

1. La suma de \$24.596.836.00 moneda corriente, correspondiente al capital acelerado del precitado pagare, adjunto a la demanda.
2. Por los intereses moratorios a la tasa del 18.7485% efectiva anual, desde el día 16 de Septiembre de 2020 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
3. Por la suma de \$560.766,00 moneda legal, por concepto de capital, correspondiente a la cuota en mora causada y no pagada el 28 de Diciembre de 2019.
4. Por los intereses moratorios sobre la cuota en mora, causada y no pagada, a la tasa del 18.7485% efectiva anual, desde el 16 de Septiembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
5. Por la suma de \$218.950,8 moneda legal, por concepto de los intereses remuneratorios, sobre la cuota causada y no pagada, desde el 29 de Noviembre de 2019 hasta el 28 de Diciembre de 2019.
6. Por la suma de \$566.297,00 moneda legal, por concepto de capital, de la cuota en mora causada y no pagada el 28 de Enero de 2020.
7. Por los intereses moratorios sobre la cuota en mora, causada y no pagada, a la tasa del 18.7485% efectiva anual, desde el 16 de Septiembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

8. Por la suma de \$288.850 moneda legal, por concepto de los intereses remuneratorios, sobre la cuota en mora causada y no pagada, desde el 29 de Diciembre de 2019 hasta el 28 de Enero de 2020.
9. Por la suma de \$571.882,00 moneda legal, por concepto de capital, de la cuota en mora causada y no pagada el 28 de Febrero de 2020.
10. Por los intereses moratorios sobre la cuota en mora, causada y no pagada, a la tasa del 18.7485% efectiva anual, desde el 16 de Septiembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
11. Por la suma de \$283.264,7 moneda legal, por concepto de los intereses remuneratorios, sobre la cuota en mora causada y no pagada, desde el 29 de Enero de 2020 hasta el 28 de Febrero de 2020.
12. Por la suma de \$577.523,00 moneda legal, por concepto de capital, de la cuota en mora causada y no pagada el 28 de Marzo de 2020.
13. Por los intereses moratorios sobre la cuota en mora, causada y no pagada, a la tasa del 18.7485% efectiva anual, desde el 16 de Septiembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
14. Por la suma de \$277.624,3 moneda legal, por concepto de los intereses remuneratorios, sobre la cuota en mora causada y no pagada, desde el 29 de Febrero de 2020 y hasta el 28 de Marzo de 2020.
15. Por la suma de \$583.219,00 moneda legal, por concepto de capital, de la cuota en mora causada y no pagada el 28 de Abril de 2020.
16. Por los intereses moratorios sobre la cuota en mora, causada y no pagada, a la tasa del 18.7485% efectiva anual, desde el 16 de Septiembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
17. Por la suma de \$271.928,3 moneda legal, por concepto de los intereses remuneratorios, sobre la cuota en mora causada y no pagada, desde el 29 de Marzo de 2020 hasta el 28 de Abril de 2020.
18. Por la suma de \$588.971,00 moneda legal, por concepto de capital, de la cuota en mora causada y no pagada el 28 de Mayo de 2020.
19. Por los intereses moratorios sobre la cuota en mora, causada y no pagada, a la tasa del 18.7485% efectiva anual, desde el 16 de Septiembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
20. Por la suma de \$266.176,1 moneda legal, por concepto de los intereses remuneratorios, sobre la cuota en mora causada y no pagada, desde el 29 de Abril de 2020 hasta el 28 de Mayo de 2020.



21. Por la suma de \$594.780,00 moneda legal, por concepto de capital, de la cuota en mora causada y no pagada el 28 de Junio de 2020.

22. Por los intereses moratorios sobre la cuota en mora, causada y no pagada, a la tasa del 18.7485% efectiva anual, desde el 16 de Septiembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

23. Por la suma de \$260.367,2 moneda legal, por concepto de los intereses remuneratorios, sobre la cuota en mora causada y no pagada, desde el 29 de Mayo de 2020 al 28 de Junio de 2020.

24. Por la suma de \$600.646,00 moneda legal, por concepto de capital, de la cuota en mora causada y no pagada el 28 de Julio de 2020.

25. Por los intereses moratorios sobre la cuota en mora, causada y no pagada, a la tasa del 18.7485% efectiva anual, desde el 16 de Septiembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

26. Por la suma de \$254.501 moneda legal, por concepto de los intereses remuneratorios, sobre la cuota en mora causada y no pagada, desde el 29 de Junio de 2020 hasta el 28 de Julio de 2020.

27. Por la suma de \$606.570,00 moneda legal, por concepto de capital, de la cuota en mora causada y no pagada el 28 de Agosto de 2020.

28. Por los intereses moratorios sobre la cuota en mora, causada y no pagada, a la tasa del 18.7485% efectiva anual, desde el 16 de Septiembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

29. Por la suma de \$248.576,9 moneda legal, por concepto de los intereses remuneratorios, sobre la cuota en mora causada y no pagada, desde el 29 de Julio de 2020 hasta el 28 de Agosto de 2020.

**POR EL PAGARE No. M026300000000101585001303270**

1. La suma de \$1.341.587,20 moneda corriente, correspondiente al capital del precitado pagarè.

2. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, causados desde el día 16 de Septiembre de 2020 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

3. Por la suma de \$58.624,06 moneda legal, por concepto de los intereses remuneratorios .

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO:** Ordénese a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones a que haya lugar de conformidad con el artículo 442 del C. G. del P.

**CUARTO:** Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria número 157-86329, de propiedad del demandado NOLBERTO OSWALDO GUERRERO CASTRO. Oficiese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Fusagasugá.

**QUINTO:** Notifíquese esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en el numeral 1° del artículo 290 a 292 *ibídem*, haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

**SEXTO:** Reconocer a la Doctora **MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ**, en los términos y las condiciones del poder otorgado

**NOTIFÍQUESE**

  
**LUIS ANGEL TORO RUIZ**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ</p> <p>Notifico el auto por estado</p> <p>0047</p> <p>Hoy, 29 OCT 2020</p> <p>IVIAN OSORIO Secretaria</p>
--