

⏪ Responder a todos    ▾    🗑 Eliminar    ⛔ No deseado    Bloquear    ⋮

# 2019-0237 RECURSO

ⓘ Marca para seguimiento.

MC

**medardo hurtado cortes <medardoabogado@hotmail.com>**    📎    ↶    ⏪    ➜    ⋮

Jue 11/11/2021 3:15 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Fusagasuga

2019 -0237 -RECURSO.pdf    ▾

116 KB

Responder    |    Reenviar

**Señores**

**Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de  
Fusagasugá. - Cundinamarca. -**

**E.**

**S.**

**D.**

**Referencia. - Proceso Declarativo Especial de  
PERTENENCIA. -**

**Demandante. - Rafael Gonzalo Romero.**

**Demandados. - María del Pilar Alvarado Casas,  
Sandra Patricia Ladino Bernal e Indeterminados.**

**-**

**Radicado No. - 2019 - 00237**

**Asunto. - RECURSO DE REPOSICION Y EN  
SUBSIDIO APELACION.**

---

**MEDARDO HURTADO CORTES**, abogado en ejercicio, mayor de edad, vecino, residente y domiciliado en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía No. 3.033.324 expedida en Gachetá (Cund.), y portador de la T.P. No 114.926 del C. S. de la J., en ejercicio del poder a mi legalmente conferido por las señora **María del Pilar Alvarado Casas Y Sandra Patricia Ladino Bernal**, respetuosamente me dirijo a su despacho, con el fin de interponer recurso de reposición, y en subido apelación, respecto del auto de fecha 05 de noviembre de 2021, y notificado en el estado del 08 de noviembre de 2021, donde su señoría ordena sancionar a la demandante la señora **MARIA DEL PILAR ALVARADO CASAS**, identificada cc No.-

**1.022.331.092, con multa de 5 salarios mínimos legales vigentes.**

Su señoría revisando el auto del 5 de noviembre de 2021, donde usted manifiesta que la parte demanda no asistió a la diligencia ordenada en el auto del 9 de abril de 2021 fijada para el 23 de septiembre de 2021, al respecto manifiesto lo siguiente.

El día 23 de septiembre de 2021, sí, asistimos a la diligencia decretada por el despacho y se encuentra en la grabación de ese día, pues fue cuando nos enteramos del fallecimiento del señor curador, razón por la cual no se pudo llevar acabo y se suspendió.

En el orden de la publicación de los autos emitidos y por este despacho con esa fecha 4 de noviembre de 2021 se deduce que esa es la causa por la cual usted sanciona con multa de 5 salarios mínimos legales a la demandante

Si la sanción que usted impone a mi poderdante es con fundamento en dicho auto pues no sería justo, ni legal.

Pero si la sanción es por la inasistencia a la diligencia del 22 de octubre de 2021, le ruego a su señoría reconsiderar su decisión, toda vez que mi poderdante no asistió a la diligencia fijada para el día , dado que como le informé en la excusa presentada ante su despacho, en virtud de mi viaje no cumplí con mi obligación de informarle a mi mandante respecto de la diligencia citada. Tenga en cuenta usted, que la Sra.

Alvarado Casas ha estado atenta a sus llamados, asistiendo en forma oportuna a las anteriores citaciones realizadas por su despacho; su actuar no obedece a negligencia, ni mala fe, toda vez que ella es una de las más interesada en definir la situación que nos ocupa.

El día de la diligencia, la otra demandada Sandra Patricia Ladino Bernal quien también es propietaria en común y proindiviso del inmueble con la Sra. Alvarado Casas, se encontraba en el predio como usted pudo constatar, adelantando actividades propias de limpieza y cuidado de su lote, pero no porque yo, en cumplimiento de mis funciones les hubiera informado en forma debida a mis poderdantes. Por otra parte la demandada Sandra se excuso a la señora casa, de viva voz manifestándole al despacho que no habían sido informadas por su apoderado.

Tenga en cuenta su señoría que el predio motivo del presente litigio, tiene un avalúo catastral de quince millones de pesos \$15.000.000.ºº, (anexo, copia impuesto predial) y ella es propietaria del 50%. En conclusión, su único patrimonio asciende a la suma de \$7.500.000,00, la cual está defendiendo en esta causa, por lo cual la sanción impuesta no guarda proporción con los recursos que representa, por lo cual, respetuosamente le solicito se sirva considerar su decisión.

Del señor juez

ATT.

---

**MEDARDO HURTADO CORTES.**

**C.C. No. – 3.033.324 de Gachetá – (Cund.)**

**T.P. No. - 114.926 del C.S. de la J.-**

**medardoabogado@hotmail.com**



MUNICIPIO FUSAGASUGÁ  
NIT. 890680008-4  
SECRETARIA DE HACIENDA  
Línea directa 886-8176 / PBX 886  
81 81 ext. 157-158-159-160  
industriaycomercio@fusagasuga-  
cundinamarca.gov.co

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y COMPLEMENTARIOS

LIQUIDACIÓN OFICIAL No. 10181227800

REFERENCIA DE PAGO No. 1010181227800

CÓDIGO CATASTRAL: 010002950458802

C.C. o NIT: 13219806

DIRECCIÓN DE COBRO: MZ D LT 7 K 1 1-82 NORTE

PROPIETARIO: RODRIGUEZ CASADIEGO JOSE-MANUEL

COPROPIETARIO:

MATRICULA INMOBILIARIA: 157-88714

No. RECIBO ANT: FC-2017086151  
AÑOS A PAGAR: 1  
PAGUE ANTES DE: DIAMESAÑO  
28 02 2018  
ÁREAS HÉCTAREAS: 0  
ÁREA MTS: 72  
CONSTRUIDA: 0  
ÚLTIMO AÑO PAGO: 2017  
FECHA DE PAGO: 12/06/2017  
VALOR PAGO: \$ 135.000  
DIRECCIÓN: MZ D LT 7 K 1 1-82 NORTE  
DEST. ECON: R

AÑO	%TAR	AVALÚO	IMP. PREDIAL	INT. PREDIAL	CAR AÑO ACTUAL	INT. CAR. AÑO ACT	DESCUENTOS	OTROS	TOTAL
2018	8	\$ 15.024.000	\$ 120.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 24.000	\$ 16.000	\$ 112.000

CONCEPTO	VALOR PERÍODO	VIGENCIA ACTUAL	VIGENCIA ANTERIOR	INT. MORATORIO	VALOR TOTAL
IMP. PREDIAL	\$ 96.000	2018	0	0	\$ 96.000
C.A.R.	\$ 0	2018	0	0	\$ 0
ALUMBRADO PUBLICO	\$ 12.000	2018	0	0	\$ 12.000
SOBRETASA BOMBERIL	\$ 4.000	2018	0	0	\$ 4.000

OBSERVACIONES  
PAGUE SUS IMPUESTOS A TIEMPO Y EVITE SANCIONES  
LA CUENTA SÓLO RECIBE RECAUDO CON CÓDIGO BARRAS  
NumRot Versión: Pred4 / MTPcx20091209.ps

Si no recibe la factura, solicítela en Tesorería Municipal; el no recibirla no lo exime del pago.  
Después de la fecha de vencimiento con recargo, usted no podrá efectuar el pago.  
El no pago oportuno de sus impuestos, genera intereses a la Tasa Máxima Legal.

PAGUESE HASTA 28/02/2018	\$ 112.000	PAGUESE HASTA 31/03/2018	\$ 118.000	PAGUESE HASTA 31/05/2018	\$ 124.000	PAGUESE HASTA 31/05/2018	\$ 124.000
-----------------------------	------------	-----------------------------	------------	-----------------------------	------------	-----------------------------	------------

- CONTRIBUYENTE -



MUNICIPIO FUSAGASUGÁ  
NIT. 890680008-4  
SECRETARIA DE HACIENDA  
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y COMPLEMENTOS  
CÓDIGO CATASTRAL: 010002950458802

PROPIETARIO: RODRIGUEZ CASADIEGO JOSE-MANUEL

C.C. o NIT: 13219806

DIRECCIÓN DE COBRO: MZ D LT 7 K 1 1-82 NORTE

Nombre:

FECHA DE CONSIGNACIÓN:

DÍA	MES	AÑO

PUNTOS DE PAGO

- ☐ BANCOLOMBIA 264-0594148-1  
☐ AV VILLAS 451-108203  
☐ COLMENA 265-0484476-6  
☐ DAVIVIENDA 4061-0001-2565  
☐ BBVA 378-01291-8  
☐ CAJA SOCIAL 2400-244422-2

RELACIÓN DE CHEQUES

COD. BCO	CHEQUE No.	VALOR
----------	------------	-------

No. CHEQUES

<input type="checkbox"/>	EFFECTIVO	VALOR
--------------------------	-----------	-------

CONTRIBUYENTE: RODRIGUEZ CASADIEGO JOSE-MANUEL  
C.C. o NIT: 13219806

LIQUIDACIÓN OFICIAL No. 10181227800  
REFERENCIA DE PAGO No. 1010181227800



(415)770998212428 (8020)10181227800 (3900)0000112000 (98)20180228

PAGUE HASTA 28/02/2018

DESCUENTO 20%

TOTAL A PAGAR \$ 112.000



(415)770998212428 (8020)10181227800 (3900)0000118000 (98)20180331

PAGUE HASTA 31/03/2018

DESCUENTO 15%

TOTAL A PAGAR \$ 118.000



(415)770998212428 (8020)10181227800 (3900)0000124000 (98)20180531

PAGUE HASTA 31/05/2018

DESCUENTO 10%

TOTAL A PAGAR \$ 124.000



(415)770998212428 (8020)10181227800 (3900)0000124000 (98)20180531

PAGUE HASTA 31/05/2018

DESCUENTO 10%

TOTAL A PAGAR \$ 124.000

- BANCO -